

417975



## RICONOSCIMENTO DEBITO – IMPEGNO DI PAGAMENTO RATEALE

Il sottoscritto Carlomagno Teodoro Maria Rosario nato a Brindisi il 02/03/1959 e residente a Brindisi, in Via Paolo Borsellino n. 9/B/14

ai sensi degli artt. 46 e 47 D.P.R. n. 445 del 28.12.2000 cod. utente 421 01 131 1806/2

### RICONOSCE

di essere **debitore** nei confronti dell'ARCA Nord Salento, alla data del 31/12/2018 salvo Vs. migliore riscontro, della somma per canoni locativi e servizi di cui per un totale di € 854,35.

Il debito di cui innanzi, che si riconosce a tutti gli effetti, deve intendersi maggiorato da eventuali ulteriori addebiti che, per qualsiasi motivo, alla data del rilievo contabile non risultano ancora determinati,

### Dichiara

- di **voler estinguere il debito** nella forma rateale così come indicato nel Regolamento per la definizione delle posizioni debitorie concernente la morosità locativa approvato con deliberazione del Commissario Straordinario n. 22 del 06/04/2018, di cui si accetta il contenuto:

acconto € 44,97;

N° 12 rate dal 31/10/2019 così come da piano di ammortamento che si allega alla presente per farne parte integrante, sostanziale e indivisibile, (vedi Nota n. 1)(vedi Nota n. 2)

- di aver contezza e di accettare la seguente condizione essenziale: "la rateizzazione di cui innanzi non costituisce novazione ex art. 1230 e seg. c.c.;

### Dà atto

- di non poter chiedere altra rateizzazione del debito oltre quella ora accordata;
- che l'eventuale accettazione della presente sarà posta nel nulla in caso:

1. mancato pagamento di TRE rate o di TRE mensilità dei canoni locativi ed oneri di autogestione relativi all'anno di competenza;
2. risoluzione, per una qualsiasi causa del contratto di locazione;
3. esperimento di azioni legali di qualsivoglia natura.

Si procederà, in tal caso, con l'avvio o la ripresa delle procedure amministrative e giudiziali per il recupero coattivo delle somme nonché l'avvio della procedura volta alla risoluzione del contratto con conseguente decadenza dall'assegnazione.

Brindisi 02/10/2019 Firma \_\_\_\_\_

Il Responsabile del Procedimento

(Sig. Piero Coppola)



Il Responsabile del Settore

(Geom. Vittorio Serinelli)

Identificato su esibizione di Carta d'identità

Informativa sulla tutela della Privacy ex art. 13 del Decreto Legislativo 196/2003 e s.m.i.

Gentile Utente desideriamo informarLa che i Suoi dati personali saranno utilizzati dall'Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare – ARCA Nord Salento, nel pieno rispetto dei principi fondamentali del D. Lgs. 196/2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali", recante disposizioni per la tutela delle persone e di altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali. In base a tale legge il trattamento sarà improntato ai principi di correttezza, liceità e trasparenza e di tutela della Sua riservatezza e dei Suoi diritti di cui all'art. 7 del medesimo decreto.

- Si Allega copia di versamento.



**Calcolo Piano di Ammortamento**

---

Metodo di Calcolo: **Capitale Costante (metodo italiano)**

Importo del Finanziamento: **€ 854,35**

Tasso di Interesse Annuo: **0,80%**

Modalità di Restituzione: **12 rate mensili**

---

| <b>1° anno</b>           | <b>Importo Rata</b> | <b>Quota<br/>Interessi</b> | <b>Quota<br/>Capitale</b> | <b>Interessi<br/>Residui</b> | <b>Capitale<br/>Residuo</b> |
|--------------------------|---------------------|----------------------------|---------------------------|------------------------------|-----------------------------|
| rata n. 1                | € 71,77             | € 0,57                     | € 71,20                   | € 3,13                       | € 783,15                    |
| rata n. 2                | € 71,72             | € 0,52                     | € 71,20                   | € 2,61                       | € 711,96                    |
| rata n. 3                | € 71,67             | € 0,47                     | € 71,20                   | € 2,14                       | € 640,76                    |
| rata n. 4                | € 71,62             | € 0,43                     | € 71,20                   | € 1,71                       | € 569,57                    |
| rata n. 5                | € 71,58             | € 0,38                     | € 71,20                   | € 1,33                       | € 498,37                    |
| rata n. 6                | € 71,53             | € 0,33                     | € 71,20                   | € 1,00                       | € 427,18                    |
| rata n. 7                | € 71,48             | € 0,28                     | € 71,20                   | € 0,71                       | € 355,98                    |
| rata n. 8                | € 71,43             | € 0,24                     | € 71,20                   | € 0,47                       | € 284,78                    |
| rata n. 9                | € 71,39             | € 0,19                     | € 71,20                   | € 0,28                       | € 213,59                    |
| rata n. 10               | € 71,34             | € 0,14                     | € 71,20                   | € 0,14                       | € 142,39                    |
| rata n. 11               | € 71,29             | € 0,09                     | € 71,20                   | € 0,05                       | € 71,20                     |
| rata n. 12               | € 71,24             | € 0,05                     | € 71,20                   |                              |                             |
| <b>Tot. 1°<br/>anno:</b> | <b>€ 858,05</b>     | <b>€ 3,70</b>              | <b>€ 854,35</b>           |                              |                             |

---

Interessi complessivi calcolati: **€ 3,70**

Importo totale da restituire (capitale + interessi): **€ 858,05**

Incidenza % degli interessi sull'importo del finanziamento: **0,43%**

---

**AGENZIA REGIONALE  
PER LA CASA E  
L'ABITARE  
NORD SALENTO**



€ sul C/C n. 203729

di Euro 167,21

CODICE IBAN

intestato a:  
ARCA NORD SAL. SOMME IMPIGNORABILI SENSI  
LEGGE.662/96 ART.2 COMMA 85

eseguito da: CARLOMAGNO TEODORO MARIA ROSARIO

Via Paolo Borsellino 9/B/14

72100 BRINDISI BR

Scadenza: 10/08/2019

Canone Loc. Agosto 2019

421.01.131.1806 - 2

P8 87/101 09 02-10-19 P 0030  
VCYL 0127 e\*167,21\*  
C/C 000000203729 e\*1,50\*  
DEM

ROLLO DELL'UFF. POSTALE



## Postel



sul C/C n. 00237727

di Euro

Let. 97

### IMPORTO IN LETTERE

## INTESTATO A

I.A.C.P. BRINDISI RECUPERO AMM.VO MOROSITA' VINC. E  
IMPIGNORAB. SENSI ART.2 C. 85 LEGGE 23.12.96 N. 662

CAUSALE

IACP BRINDISI RECUPERO MOROSITA' VINCOLATO E  
IMPIGNORABILE ART. 2 C.85 LEGGE 662 -1996

**RIESEGUITO DA**

|              |  |                  |  |
|--------------|--|------------------|--|
| ESEGUITO DA  |  | A21 01/138 1806/ |  |
| CAP          |  | A21-KOSNO 21000  |  |
| VIA - PIAZZA |  | A21-30000 18/3   |  |
| CAP          |  | 7200             |  |
| LOCALITA'    |  | 3R 1500          |  |

87/101 09 02-10-19 P 0031  
CYL 0128 e\*44,97\*  
C/C 000000237727 e\*1,50\*  
DEM 191002-093507-88486276

## AVVERTENZE

Il Bollettino deve essere compilato in ogni sua parte (con inchiostro nero o blu) e non deve recare abrasioni, correzioni o cancellature.

La causale è obbligatoria per i versamenti a favore delle Pubbliche Amministrazioni. Le informazioni richieste vanno riportate in modo identico in ciascuna delle parti di cui si compone il bollettino.

BOLLO DELL'UFFICIO POSTALE

**IMPORTANTE: NON SCRIVERE SUL RETRO DELLA RICEVUTA DI ACCREDITO**



 **REPUBBLICA ITALIANA**  
**MINISTERO DELL'INTERNO**  
**CARTA DI IDENTITÀ / IDENTITY CARD**  
COMUNE DI / MUNICIPALITY  
**BRINDISI**



COGNOME / SURNAME  
**CARLOMAGNO**  
NOME / NAME  
**TEODORO MARIA ROSARIO**  
LUOGO E DATA DI NASCITA  
PLACE AND DATE OF BIRTH  
**BRINDISI (BR) 02.03.1959**

SESSO  
SEX  
**M**

STATURA  
HEIGHT  
**178**

EMISSIONE / ISSUING  
**07.06.2018**

FIRMA DEL TITOLARE  
HOLDER'S SIGNATURE  




CITTADINANZA  
NATIONALITY  
**ITA**

SCADENZA / EXPIRY  
**02.03.2029**

**557521**

**CA53710BL**

[illegible]

# Posteitaliane

Avviso di ricevimento



Da restituire a

---

---



---

CEPPOLA 421 01-131 1806/2  
**Avviso di ricevimento**

\_\_\_\_\_ compilazione a cura del mittente \_\_\_\_\_

|                                                  |                                |
|--------------------------------------------------|--------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> Raccomandata | <input type="checkbox"/> Pacco |
| <input type="checkbox"/> Assicurata              | Euro _____                     |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|

Numero

Data di spedizione \_\_\_\_\_ Dall'ufficio di BRINCHI

\_\_\_\_\_ compilazione a cura del mittente \_\_\_\_\_

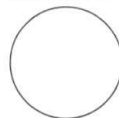
Destinatario SUS. CARLOKASO TRODORO MARIA PASARIS

Via PAULO BORSILLINI, 9/B/1h

C.A.P. 72100 Località BRINCHI

[Firma] 77/72/19

Firma per esteso del ricevente (Nome e Cognome) \_\_\_\_\_ Data \_\_\_\_\_ Firma dell'incaricato alla distribuzione \_\_\_\_\_



Bollo dell'ufficio di distribuzione

☐

Consegna effettuata ai sensi dell'art. 21 della Delibera AGCom 385/12/CONS del 20 giugno 2013:

- Invii multipli a un unico destinatario
- Sottoscrizione rifiutata