

409603

ARCA NORD SALENTO
Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare
per la Provincia di Brindisi

Settore Inquilinato

- Vista la nota A.R. del 27/06/2017 prot.n. 5084 trasmessa da questa Agenzia per la Casa e l'Abitare per la Provincia di Brindisi a Valente Maria Romina assegnataria di un alloggio di ERP - codice individuativo di posizione contabile n.: 111.12.035.4393-0 che allegata in copia alla presente rateizzazione ne costituisce parte e integrante essenziale e inscindibile-----

- Richiamata la precedente rateizzazione redatta a cura ARCA NORD SALENTO;-----

- Constatata la regolarità dei pagamenti;-----

-Pratica affidata all'Avv. Raffaele Montanaro professionista incaricato;-----

. Tutto ciò premesso e considerato

----- Si conviene e si stipula quanto di seguito riportato:

- La sottoscritta Valente Maria Romina nata 06/07/1971a Ostuni (Br) e ivi residente in via A.Tamborinino,scala A int.7 riconosce di dovere a questa Agenzia per la Casa e l'Abitare, già IACP di Brindisi, la somma di €(19.407,53 -1000,00*)€18.407,53= per canoni arretrati sino al 31/12/2016 ; -----

-A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di €18.407,53= (A) in rate iniziali così come di seguito riportato;-----

-La sottoscritta si impegna altresì a corrispondere gli interessi, al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione pari a €18,40= (B) il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute per l'anno 2017;-----

-La sottoscritta dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per interessi sopra citati. -----

- La sottoscritta si dichiara consapevole che la inottemperanza a quanto sopra indicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della presente rateizzazione e l'attivazione delle procedure legali tendenti al recupero del residuo importo dovuto nonché al rilascio dell'alloggio;-----

Tutto ciò premesso, la sottoscritta si impegna quindi a corrispondere la complessiva somma di-----

€18.425,93= [Diciottomilaquattrocentoventicinque/93] (A+B) con le seguenti modalità:

- N. 11 rate di €100,00 = ciascuna con decorrenza il 30/01/2017 sino al 30/11/2018;

- N. 01 rate a saldo di €17.325,93= " la dodicesima" con scadenza il 30/12/2018.

Si allega copia di estratto conto al 31/12/2016; copia di rendiconto 2017.

Brindisi, 28/11/2017

L'assegnataria

Il sottoscritto Rag. Francesco Crusi in qualità di Responsabile di procedimento dichiara che la firma apposta, in mia presenza, in calce alla presente rateizzazione è autentica.

Identificato su esibizione di carta d'identità che si allega in copia alla presente rateizzazione.

Il Responsabile del procedimento

((Rag. Francesco Crusi)

Si autorizza :

Il Responsabile del Settore Inquilinato

(Geom. Vittorio Serinelli)

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

Arca Nord - Salento, ai sensi dell'art. 13 del D. L. LGS n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

1- Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte di Arca Nord Salento;

2- Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi e regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale;

3- Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.

4- I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con Arca Nord Salento. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.

5- Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L. GS. N. 196/2003, la S.V. ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.

6-Si informa, infine, che il responsabile del trattamento dei dati è Arca Nord Salento e che il responsabile del trattamento dei dati è il Rag. Francesco Crusi.

Ced

ARCA NORD SALENTO
Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare
per la Provincia di Brindisi

Settore Inquilinato

- Vista la nota A.R. del 27/06/2017 prot.n. 5084 trasmessa da questa Agenzia per la Casa e l'Abitare per la Provincia di Brindisi a Valente Maria Romina assegnataria di un alloggio di ERP - codice individuativo di posizione contabile n.: 111.12.035.4393-0 che allegata in copia alla presente rateizzazione ne costituisce parte e integrante essenziale e inscindibile-----

- Richiamata la precedente rateizzazione redatta a cura ARCA NORD SALENTO;-----

- Constatata la regolarità dei pagamenti;-----

-Pratica affidata all'Avv. Raffaele Montanaro professionista incaricato;-----

. Tutto ciò premesso e considerato

----- Si conviene e si stipula quanto di seguito riportato:

- La sottoscritta Valente Maria Romina nata 06/07/1971a Ostuni (Br) e ivi residente in via A.Tamborinino,scala A int.7 riconosce di dovere a questa Agenzia per la Casa e l'Abitare, già IACP di Brindisi, la somma di €(19.407,53 -1000,00*)€18.407,53= per canoni arretrati sino al 31/12/2016 ; -----

-A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di €18.407,53= (A) in rate iniziali così come di seguito riportato;-----

-La sottoscritta si impegna altresì a corrispondere gli interessi, al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione pari a €18,40= (B) il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute per l'anno 2017;-----

-La sottoscritta dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per interessi sopra citati. -----

- La sottoscritta si dichiara consapevole che la inottemperanza a quanto sopra indicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della presente rateizzazione e l'attivazione delle procedure legali tendenti al recupero del residuo importo dovuto nonché al rilascio dell'alloggio;-----

Tutto ciò premesso, la sottoscritta si impegna quindi a corrispondere la complessiva somma di-----

€18.425,93= [Diciottomilaquattrocentoventicinque/93] (A+B) con le seguenti modalità:

- N. 11 rate di €100,00 = ciascuna con decorrenza il 30/01/2017 sino al 30/11/2018;

- N. 01 rate a saldo di €17.325,93= " la dodicesima" con scadenza il 30/12/2018.

Si allega copia di estratto conto al 31/12/2016; copia di rendiconto 2017.

Brindisi, 28/11/2017

L'assegnataria

Il sottoscritto Rag. Francesco Crusi in qualità di Responsabile di procedimento dichiara che la firma apposta, in mia presenza, in calce alla presente rateizzazione è autentica.

Identificato su esibizione di carta d'identità che si allega in copia alla presente rateizzazione.

Il Responsabile del procedimento

(Rag. Francesco Crusi)

Si autorizza :

Il Responsabile del Settore Inquilinato

(Geom. Vittorio Serinelli)

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

Arca Nord - Salento, ai sensi dell'art. 13 del D. L. LGS n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

- 1- Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte di Arca Nord Salento;
- 2- Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi e regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale;
- 3- Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
- 4- I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con Arca Nord Salento. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
- 5- Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L. GS. N. 196/2003, la S.V. ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
- 6- Si informa, infine, che il responsabile del trattamento dei dati è Arca Nord Salento e che il responsabile del trattamento dei dati è il Rag. Francesco Crusi.

Ced

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N. Sc.	Int.
111120354393	0 VALENTE MARIA ROMINA	OSTUNI	VIA A. TAMBORRINO	A	7

Estratto Conto 2016

111120354393 0 **VALENTE MARIA ROMINA**
VIA A. TAMBORRINO A 7 72017 OSTUNI

Provvedimento: Assegnazione Del N.
In Locazione dal: 01/05/1998 Al:

Competenze Anno 2016**Situazione Anni Precedenti**

Mese	Canone	Data	Importo Versato	Num. Bollet.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora	Voce	Addebito	Accredito
									MORA 1998 4,40%	5,68	
									Residuo 1998	129,11	
									MORA 1999	2,15	
									Residuo 1999	211,75	
									Inter.su Residuo1999-Periodo1/1-31/12/00	3,99	
Gen	4,7	10/01/2016			0			0,00	MORA 2000	35,77	
Gen		27/01/2016	4,7	93	0	17		0,00	SPESE POSTALI 2000	3	
Gen		27/01/2016	39,17	279	39,17	17		0,00	Residuo 2000	1310,12	
Gen	39,17	10/01/2016			0			0,00	VERSAMENTI 2000 C/RESIDUI		289,22
Feb	39,17	10/02/2016			39,17	31	0,5	0,02	MORA 2001	2,06	
Feb		29/02/2016	39,17	80	0	19	0,5	0,01	VERSAMENTI 2001 C/COMPETENZE		187,73
Mar	39,17	10/03/2016			39,17			0,00	VERSAMENTI 2001 C/RESIDUI		103,29
Apr	39,17	10/04/2016			78,34	31	0,5	0,03	COMPETENZE ANNO 2001	187,73	
Apr		12/04/2016	39,17	69	39,17	2	0,5	0,00	MORA 2002	2,04	
Mag	39,17	10/05/2016			78,34			0,00	INT.su Residui99/01Periodo/99-31/12/01	31,05	
Mag		06/05/2016	39,17	18	39,17	0		0,00	INTERESSI DI RATEO 2002	39,27	
Giu	39,17	10/06/2016			78,34			0,00	VERSAMENTI 2002 C/COMPETENZE		123,92
Giu		04/06/2016	39,17	43	39,17	0		0,00	COMPETENZE ANNO 2002	187,88	
Lug	39,17	10/07/2016			78,34			0,00	MORA 2003	1,17	
Lug		20/07/2016	39,17	9	39,17	10	0,5	0,01	VERSAMENTI 2003 C/COMPETENZE		185,88
Ago	39,17	10/08/2016			78,34			0,00	COMPETENZE ANNO 2003	187,73	
Ago		23/08/2016	39,17	23	39,17	13	0,5	0,01	MORA 2004	1,36	
Set	39,17	10/09/2016			78,34			0,00	VERSAMENTI 2004 C/COMPETENZE		32,83
Set		03/09/2016	39,17	37	39,17	0		0,00	COMPETENZE ANNO 2004	187,73	
Ott	39,17	10/10/2016			78,34			0,00	MORA 2005	1,92	
Ott		05/10/2016	39,17	25	39,17	0		0,00	INT.Su Residui99-2004Periodo1/1/99-31/12/04	27	
Nov	39,17	10/11/2016			78,34			0,00	COMPETENZE ANNO 2005	187,73	
Nov		21/11/2016	39,17	14	39,17	11	0,5	0,01	MORA 2006	2,76	
Dic	39,17	10/12/2016			78,34			0,00	INT.Su Residui99-2005Periodo1/1/99-31/12/05	44,28	
Dic		17/12/2016	39,17	21	39,17	7	0,5	0,01	COMPETENZE 2006	279,53	
Dic		30/12/2016	39,17	5	0	13	0,5	0,01	MORA 2007	8,89	
									INT.Su Residui 99-06 Periodo1/1/99-31/12/06	68,14	
									COMPETENZE 2007	467,1	
									MORA 2008	8,58	
									INT.Su Residui 99-06 Periodo1/1/99-31/12/07	81,09	
									COMPETENZE 2008	475,46	
									MORA 2009	4	

Riepilogo - Anno 2016

Totale competenze Dovute - Anno 2016

474,74

-

Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2016

474,74

=

Totale Debito in C/Competenza - Anno 2016

0,00

+

Int. di Mora - Anno 2016

0,11

=

Totale Debito Anno 2016

0,11

COMPETENZE 2009	480,07	
MORA 2010	2,42	
COMPETENZE 2010	482,73	
MORA 2011	30,98	
COMPETENZE 2011	4048,8	
MORA 2012	20,66	
COMPETENZE 2012	4048,8	
MORA 2013	20,64	
COMPETENZE 2013	4048,8	
MORA 2014	10,29	
COMPETENZE 2014	4048,8	
MORA 2015	1,23	
VERSAMENTI 2015 C/COMPETENZE		480,19
COMPETENZE 2015	480,19	
VERSAMENTI C/RESIDUI 2016		1100
Totali	21.910,48	2.503,06
Totale Debito Anni Prec.	19.407,42	

**Versamenti Effettuati in C/Residui -
Anno 2016**

Data Versamento	Num. Bollet.	Imp.to Versato
27/01/2016	15	100,00
29/02/2016	37	100,00
01/04/2016	23	100,00
30/04/2016	9	100,00
04/06/2016	10	100,00
12/07/2016	4	100,00
10/08/2016	2	100,00
03/09/2016	15	100,00
22/10/2016	5	100,00
12/11/2016	3	100,00
03/12/2016	8	100,00
Totale Vers. Effettuati in C/Residui		1.100,00

Riepilogo Generale

Debito Anni Precedenti	19.407,42
Debito Anno 2016	0,11
Totale Debito al 31/12/2016	19.407,53

Legale: **MONTANARO RAFFAELE**

Anno	Data Stipula	Debito	Int. Leg.	Int. Rateo	Residuo Al	A Cura
2002	08/01/2002	1348,33	0	39,27	31/12/2000	I
2016	29/12/2015	20692,78	0	204,87	31/12/2014	C
		22.041,11				

Anno	Scadenza	Importo	+/- Lire	Ipm.to Lire
2002	31/01/2002	51,65	0	100008
2002	28/02/2002	51,65	0	100008
2002	28/03/2002	51,65	0	100008
2002	28/04/2002	51,65	0	100008
2002	28/05/2002	51,65	0	100008
2002	28/06/2002	51,65	0	100008
2002	28/07/2002	51,65	0	100008
2002	28/08/2002	51,65	0	100008
2002	28/09/2002	51,65	0	100008
2002	28/10/2002	51,65	0	100008

2002	28/11/2002	51,65	0	100008
2002	31/12/2002	780,23	0	1510735
2016	29/01/2016	100	0	193627
2016	29/02/2016	100	0	193627
2016	29/03/2016	100	0	193627
2016	29/04/2016	100	0	193627
2016	29/05/2016	100	0	193627
2016	29/06/2016	100	0	193627
2016	29/07/2016	100	0	193627
2016	29/08/2016	100	0	193627
2016	29/09/2016	100	0	193627
2016	29/10/2016	100	0	193627
2016	29/11/2016	100	0	193627
2016	29/12/2016	19592,78	0	37936910
		22.041,16		42.677.630

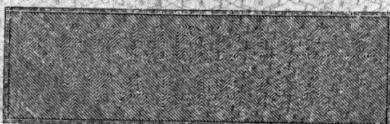
Stampa richiesta da: **iACP** del: **28/11/2017 11:48:08**

Cognome..... **VALENTE**
 Nome..... **MARIA ROMINA**
 nato il..... **06.07.1971**
 (alto n..... **364** P..... **1** S..... **A**.....)
 a..... **OSTUNI** (.....) **(BR)**
 Cittadinanza..... **ITALIANA**
 Residenza..... **OSTUNI (BR)**
 Via..... **TAMBORRINO DOTT. ALESSANDRO**
 Stato civile..... *****
 Professione..... *****
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura..... **1.50**
 Capelli..... **CASTANI**
 Occhi..... **CASTANI**
 Segni particolari.....


 Firma del titolare.....
 **OSTUNI** li..... **03/08/2011**
 Impronta del dito indice sinistro
 D'ORDINE DEL SINDACO
 Istr. Amm. e Serv. Demografici

 Dir.C.I. E. 5,16
 Dir.Seg. E. 0,26


SCADENZA 02/08/2021

AT 4484599

 IPZS SPA - OFFICINA C.V. - ROMA

REPUBBLICA ITALIANA

 COMUNE DI
OSTUNI (BR)
CARTA D'IDENTITA'
N° AT 4484599
 DI
VALENTE
MARIA ROMINA

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N. Sc. Int.
111120354393	0 VALENTE MARIA ROMINA	OSTUNI	VIA A. TAMBORRINO	A 7

Bollettini 2017

Operatore	Fascetta	Data	Num	Importo	+/- Lire	In Conto	Imp. Lire	Boll.
7	0	27/01/2017	12	✓ 100	0 M		193.627	
7	0	27/01/2017	50	4,71	0 S		9.119	
7	0	27/01/2017	152	39,25	0 C		75.998	
7	0	20/02/2017	13	39,25	0 C		75.998	
7	0	13/03/2017	30	39,25	0 C		75.998	
7	0	11/04/2017	24	39,25	0 C		75.998	
7	0	22/05/2017	5	39,25	0 C		75.998	
7	0	04/03/2017	4	✓ 100	0 M		193.627	
7	0	28/03/2017	10	✓ 100	0 M		193.627	
7	0	04/05/2017	11	✓ 100	0 M		193.627	
7	0	12/06/2017	14	39,25	0 C		75.998	
7	0	08/07/2017	14	39,25	0 C		75.998	
7	0	05/06/2017	36	✓ 100	0 M		193.627	
7	0	18/07/2017	19	✓ 100	0 M		193.627	
7	0	18/08/2017	8	39,25	0 C		75.998	
7	0	25/09/2017	6	39,25	0 C		75.998	
7	0	17/10/2017	5	39,25	0 C		75.998	
7	0	14/08/2017	22	✓ 100	0 M		193.627	
7	0	12/09/2017	14	✓ 100	0 M		193.627	
7	0	03/10/2017	48	✓ 100	0 M		193.627	
				1.297,21			2.511.742	

Stampa richiesta da: iacp del: 28/11/2017 11:47:54

€ 900,00 =

+ 1001 V.S. di € 100,00 in elen. 28/11/2017
in QR.

Tot. versato € 900,00

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N. Sc. Int.
111120354393	0 VALENTE MARIA ROMINA	OSTUNI	VIA A. TAMBORRINO	A 7

Rateizzazioni

Anno	Data Stipula	Debito	Int. Leg.	Int. Rateo	Residuo Al	A Cura
2002	08/01/2002	1348,33	0	39,27	31/12/2000	I
2016	29/12/2015	20692,78	0	204,87	31/12/2014	C
2017	20/12/2016	19601,53	0	194,07	31/12/2015	C
		41.642,64				

Anno	Scadenza	Importo	+/- Lire	Ipm.to Lire
2002	31/01/2002	51,65	0	100008
2002	28/02/2002	51,65	0	100008
2002	28/03/2002	51,65	0	100008
2002	28/04/2002	51,65	0	100008
2002	28/05/2002	51,65	0	100008
2002	28/06/2002	51,65	0	100008
2002	28/07/2002	51,65	0	100008
2002	28/08/2002	51,65	0	100008
2002	28/09/2002	51,65	0	100008
2002	28/10/2002	51,65	0	100008
2002	28/11/2002	51,65	0	100008
2002	31/12/2002	780,23	0	1510735
2016	29/01/2016	100	0	193627
2016	29/02/2016	100	0	193627
2016	29/03/2016	100	0	193627
2016	29/04/2016	100	0	193627
2016	29/05/2016	100	0	193627
2016	29/06/2016	100	0	193627
2016	29/07/2016	100	0	193627
2016	29/08/2016	100	0	193627
2016	29/09/2016	100	0	193627
2016	29/10/2016	100	0	193627
2016	29/11/2016	100	0	193627
2016	29/12/2016	19592,78	0	37936910
2017	28/12/2016	100	0	193627
2017	28/01/2017	100	0	193627
2017	28/02/2017	100	0	193627
2017	28/03/2017	100	0	193627
2017	28/04/2017	100	0	193627
2017	28/05/2017	100	0	193627
2017	28/06/2017	100	0	193627
2017	28/07/2017	100	0	193627
2017	28/08/2017	100	0	193627
2017	28/09/2017	100	0	193627
2017	28/10/2017	100	0	193627
2017	28/11/2017	18501,53	0	35823956
		41.642,69		80.631.483

Stampa richiesta da: iacp del: 28/11/2017 11:38:38

2002	28/11/2002	51,65	0	100008
2002	31/12/2002	780,23	0	1510735
2016	29/01/2016	100	0	193627
2016	29/02/2016	100	0	193627
2016	29/03/2016	100	0	193627
2016	29/04/2016	100	0	193627
2016	29/05/2016	100	0	193627
2016	29/06/2016	100	0	193627
2016	29/07/2016	100	0	193627
2016	29/08/2016	100	0	193627
2016	29/09/2016	100	0	193627
2016	29/10/2016	100	0	193627
2016	29/11/2016	100	0	193627
2016	29/12/2016	19592,78	0	37936910
		22.041,16		42.677.630

Stampa richiesta da: **iacp** del: **28/11/2017 11:38:58**