

409717

ARCA NORD SALENTO
Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare
di Brindisi

Settore Inquilinato

- Visto l'estratto conto al 31/12/2014 trasmesso con nota A.R. de l 30/09/2015 prot. n. 7462 qui da intendersi integralmente riportato anche se non materialmente;
- Visto l'accertamento esplicitato dalla G. di F. di Ostuni (Br) e trasmesso con nota A.R del 20/11/2015 prot. n. 9146;
- Vista la situazione reddituale;
- Tutto ciò premesso e considerato:

----- Si conviene e si stipula quanto di seguito riportato:

-La sottoscritta Venerito Antonietta, nata il 24/09/1954 a Ceglie Messapica (Br), in qualità di assegnataria di un alloggio ERP sito nel Comune di Ceglie Messapica alla via E.Notte,H/3 - **numero di posizione: - 111. 03.015.4511-0** riconosce di dovere a questa Agenzia Regionale per la Casa e L'Abitare di Brindisi, già denominata IACP di Brindisi, la somma di **€(4.679,40 -250,00*)€4.429,40= dovuta per canoni di locazione scaduti al 31/12/2014;**

A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di **€4.429,40= (A)** in rate iniziali così come di seguito riportato;-----

-La sottoscritta si impegna altresì a corrispondere gli interessi, al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione pari a **€22,14= (B)** il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute per l'anno 2016;-----

-La sottoscritta dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per interessi sopra citati. -----

-La sottoscritta si dichiara consapevole che la inottemperanza a quanto sopra indicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della presente rateizzazione e l'attivazione delle procedure legali tendenti al recupero del residuo importo dovuto nonché al rilascio dell'alloggio.-----

Tutto ciò premesso, la sottoscritta si impegna , quindi a corrispondere la complessiva somma di-----

€4.451,54= [Quattromilaquattrocentocinquantauno/54] (A+B) con le seguenti modalità:

N.11 rate di €150,00 = ciascuna con con decorrenza 10/01/2016 sino al 10/ 11/2016=;

N.01 rate "la dodicesima" a saldo di €2.801,54= con scadenza 10/12/2016.

* Si allega copia di estratto conto al 31/12/2014 copia di comunicazione.

Brindisi, 3/12/2016

L'assegnataria

Venerito Antonietta

Il sottoscritto Rag. Francesco Crusi in qualità di Responsabile di procedimento dichiara che la firma apposta, in mia presenza, in calce alla presente rateizzazione è autentica.

Identificato su esibizione di patente di carta d'identità che si allega in copia alla presente rateizzazione.

Il responsabile del procedimento

(Rag. Francesco Crusi)

Si autorizza:

Il Responsabile del Settore Inquilinato

(Geom. Vittorio Serinelli)

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

Arca Nord - Salento, ai sensi dell'art. 13 del D. L. LGS n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

- 1- Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte di Arca Nord Salento;
- 2- Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi e regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale;
- 3- Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
- 4- I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con Arca Nord Salento. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
- 5- Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L. GS. N. 196/2003, la S.V. ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
- 6- Si informa, infine, che il responsabile del trattamento dei dati è Arca Nord Salento e che il responsabile del trattamento dei dati è il Rag. Francesco Crusi.

ced

Q 11/12/15

CONTO CORRENTI POSTALI - Ricevuta di versamento - BancoPosta

€ sul C/C n. 00237727 di Euro 250,00 =
Duecento cinquanta / 00
 Importo in lettere

INTESTATO A:

I.A.C.P. BRINDISI RECUPERO AMM.VO MOROSITA'VINC.
 E IMPIGNORAB.SENSI ART.2 C. 85 LEGGE 23.12.96 N. 662

CAUSALE:

MM. 03. 015. 4511 / 0 Acconto per morosità
condoni L. N. del 31.12. 2014

ESEGUITO DA:

Venerio Antonietta
E. Notti, sala H / 3

72013 - Cepine Mica

AVVERTENZE

Il Bollettino deve essere compilato in ogni sua parte (con inchiostro nero o blu) e non deve recare sbrasioni, correzioni o cancellature.
 La causale è obbligatoria per i versamenti a favore delle Pubbliche Amministrazioni. Le informazioni richieste vanno riportate in modo identico in ciascuna delle parti di cui si compone il bollettino.

8/1101 07 03-12-15 P 0002
 VCYL 0023 €*250.00*
 C/C 000000237727 €*1,50*
 DEM 151203-081712-46656797

BOLLO DELL'UFF. POSTALE

IMPORTANTE: NON SCRIVERE SUL RETRO
 DELLA RICEVUTA DI ACCREDITO

CONTO CORRENTI POSTALI - Ricevuta di Accredito - BancoPosta

€ sul C/C n. 00237727 di Euro 250,00
Duecento cinquanta / 00
 Importo in lettere

INTESTATO A:

I.A.C.P. BRINDISI RECUPERO AMM.VO MOROSITA'VINC.
 E IMPIGNORAB.SENSI ART.2 C. 85 LEGGE 23.12.96 N. 662

CAUSALE:

Acconto per morosità corso di lezione fin al periodo 1-1-2013 /
31/12/2013 -

ESEGUITO DA:

MM. 03. 015. 4511 / 0
Venerio Antonietta

RESIDENTE IN VIA - PIAZZA

E. Notti, sala H / 3

CAP

72013

LOCALITA'

Cepine Mica

IMPORTANTE: NON SCRIVERE NELLA ZONA SOTTOSTANTE
 importo in euro numero conto td

BOLLO DELL'UFF. POSTALE
 codice bancoposta

00237727< 451>



ARCA NORD SALENTO

Già IACP per la Provincia di Brindisi

Via Casimiro. 27 – 72100 Brindisi – P. IVA 00061820742

Tel. 0831/225711 – Fax 0831/597852 – pec: info@pec.iacpbrindisi.it

Prot. n. *9146*

Brindisi li, *20/11/15*

Settore Inquilinato
Raccomandata a.r.

Alla Sig.ra Venerito Antonietta
Via E. Notte H/3
CEGLIE MESSAPICA

Oggetto: Rideterminazione del canone di locazione, relativamente al periodo 1-1-2013/31-12-2014, a seguito di controllo sulle erogazioni concesse nell'ambito delle prestazioni sociali agevolate.

Con la presente, si informa, che la Guardia di Finanza Compagnia di Ostuni, con nota nr. 0324578/15 del 28/7/2015 ha trasmesso a questa Agenzia, un verbale di accertamento e contestazione redatto nei confronti della S. V., a seguito di controllo sulle erogazioni concesse nell'ambito delle prestazioni sociali agevolate.

Più precisamente, dalle verifiche esperite dalla G.d.F., è emerso che il reddito complessivo del nucleo familiare per l'anno 2011, è stato pari ad **euro 31.735,92**, e non ad **euro 16.247,00**, che è quanto dichiarato dalla S.V. con autocertificazione presentata a questa Agenzia.

E' opportuno evidenziare, che ai sensi dell'art. 75 del D.P.R. 27 dicembre 2000, nr. 445, qualora dal controllo emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione il dichiarante, fermo restando l'accertamento dell'eventuale responsabilità penale connessa, decade dai benefici eventualmente conseguiti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera.

In conseguenza di tutto quanto sopra, quest'Agenzia, con determinazione n. 469/2015/D del 9/11/2015, ha provveduto a rideterminare il canone dovuto dalla S.V., per gli anni 2013 e 2014, nel seguente modo:

Anno Costruzione	Verustà	Tipolo-gia	Demo- grafia	Ubica- zione	Livello Piano	Stato Conservazion e	Superficie	Valore Canone Concordato €/Mq	% Istat	Importo Istat	Canone Mensile
1990	0,84	0,80	0,90	1,00	1,00	1,00	98,30	2,98	0,98	2,85	€ 295,79
Competenze		Versato		Interessi		Dovuto					
€ 7.159,94		€ 2.041,85		€ 26,35		€ 5.154,44					

Cognome **VENERITO**
Nome **ANTONIETTA**
nato il **24-09-1954**
(atto n. **448** P **1** S **A** 1954)
a **CEGLIE MESSAPICO**)
Cittadinanza **ITALIANA**
Residenza **CEGLIE MESSAPICA (BR)**
Via **NOTTE EMILIO 2/F**
Stato civile **STATO LIBERO**
Professione **PENSIONATA**

CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI

Statura **150**
Capelli **Castani**
Occhi **Castani**
Segni particolari **NESSUNO**



Firma del titolare

Venerito Antonietta

CEGLIE MESSAPICA li **20-10-2014**

Impronta del dito
indice sinistro

IL SINDACO

D'Ordina del Sindaco

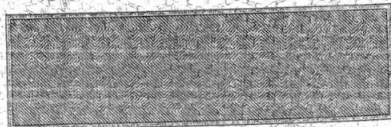
(Domenico GIOIA)



Scadenza : 24-09-2025
Diritti : 5,42



AU 5519450



REPUBBLICA ITALIANA



COMUNE DI
CEGLIE MESSAPICA

CARTA D'IDENTITA'

N° AU 5519450

DI
VENERITO ANTONIETTA

Debito Anni Precedenti **2.113,96**
 Debito Anno 2014 **2.565,44**
 Totale Debito al 31/12/2014 **4.679,40**

Data**Testo**

17/03/2005 GIA' VIA Ceglie-FRANCAVILLA

Anno	Data Stipula	Debito	Int. Leg.	Int. Rateo	Residuo Al	A Cura
1999	16/11/1999	1034,02	24,6	25,22	31/12/1998	
		1.034,02				

Anno	Scadenza	Importo	+/- Lire	Ipm.to Lire
1999	30/12/1999	172,34	-8	333688
1999	30/01/2000	172,34	-8	333688
1999	28/02/2000	172,34	-8	333688
1999	30/03/2000	172,34	-8	333688
1999	30/04/2000	172,34	-8	333688
1999	30/05/2000	172,34	-8	333688
		1.034,04		2.002.128

Stampa richiesta da: iacp del: 03/12/2015 09:04:26

COMPETENZE ANNO 2004	512,79	
MORA 2005	0,69	
VERSAMENTI 2005 C/COMPETENZE		1268,79
VERSAMENTI C/RESIDUI 2005		45,84
COMPETENZE ANNO 2005	512,79	
MORA 2006	0,13	
VERSAMENTI 2006 C/COMPETENZE		172,24
COMPETENZE 2006	315,81	
VERSAMENTI 2007 C/COMPETENZE		705,47
COMPETENZE 2007	577,39	
MORA 2008	0,37	
VERSAMENTI 2008 C/COMPETENZE		588,06
COMPETENZE 2008	588,06	
MORA 2009	1,38	
VERSAMENTI 2009 C/COMPETENZE		1620,08
COMPETENZE 2009	1620,08	
MORA 2010	2,13	
VERSAMENTI 2010 C/COMPETENZE		1494,63
COMPETENZE 2010	1629,04	
MORA 2011	4,88	
VERSAMENTI 2011 C/COMPETENZE		1803,33
VERSAMENTI C/RESIDUI 2011		134,41
COMPETENZE 2011	1803,33	
MORA 2012	3,14	
VERSAMENTI 2012 C/COMPETENZE		1370,28
COMPETENZE 2012	1821,03	
MORA 2013	2,06	
VERSAMENTI 2013 C/COMPETENZE		1022,32
VERSAMENTI C/RESIDUI 2013		785,32
COMPETENZE 2013	3584,97	
Totali	16.593,22	14.479,26
Totale Debito Anni Prec.	2.113,96	

Riepilogo Generale

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N. Sc. Int.
111030154511	0 VENERITO ANTONIETTA	CEGLIE MESSAPICA	VIA EMILIO NOTTE	H 3

Estratto Conto 2014

111030154511 0 **VENERITO ANTONIETTA**
VIA EMILIO NOTTE H 3 72013 CEGLE MESSAPICA

Provvedimento: Non Specificato
Del N.

In Locazione dal: 01/09/1990 Al:

Competenze Anno 2014								Situazione Anni Precedenti			
Mese	Canone	Data	Importo Versato	Num. Bollet.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora	Voce	Addebito	Accredito
									MORA 1 ^ SEMESTRE 1993	20,83	
Gen	35,49	10/01/2014			0			0,00	SPESE POSTALI 1993	2,04	
Gen		14/01/2014	10,09	129	0	4		0,00	MORA 1 ^ SEMESTRE 1994	8,26	
Gen		14/01/2014	84,12	360	-84,12	4		0,00	Spese Postali 1994	2,04	
Gen	295,79	10/01/2014			211,67			0,00	MORA 1995	7	
Feb	295,79	10/02/2014			507,46			0,00	8,25%		
Feb		06/02/2014	84,12	301	423,34	0		0,00	Residuo 1995	284,86	
Mar	295,79	10/03/2014			719,13			0,00	MORA 1997	3,4	
Mar		05/03/2014	84,12	307	635,01	0		0,00	6,15%		
Apr	295,79	10/04/2014			930,8			0,00	Residuo 1997	141,87	
Apr		04/04/2014	84,12	213	846,68	0		0,00	MORA 1998	50,66	
Mag	295,79	10/05/2014			1142,47			0,00	4,40%		
Mag		08/05/2014	84,12	211	1058,35	0		0,00	Residuo 1998	1351,27	
Giu	295,79	10/06/2014			1354,14			0,00	VERSAMENTI 98 C/RESIDUI		55,28
Giu		04/06/2014	84,12	275	1270,02	0		0,00	INTERESSI DI MORA 1999 (Legale)	24,6	
Lug	295,79	10/07/2014			1565,81			0,00	MORA 1999	19,91	
Lug		07/07/2014	84,12	282	1481,69	0		0,00	INTERESSI RATEO 1999	25,22	
Ago	295,79	10/08/2014			1777,48			0,00	VERSAMENTI 99 C/RESIDUI		418,98
Ago		05/08/2014	84,12	272	1693,36	0		0,00	MORA 2000	3,06	
Set	295,79	10/09/2014			1989,15			0,00	VERSAMENTI 2000		861,71
Set		08/09/2014	84,12	122	1905,03	0		0,00	C/RESIDUI		
Ott	295,79	10/10/2014			2200,82			0,00	MORA 2001	0,97	
Ott		06/10/2014	84,12	241	2116,7	0		0,00	VERSAMENTI 2001 C/COMPETENZE		550,48
Nov	295,79	10/11/2014			2412,49			0,00	COMPETENZE ANNO 2001	545,06	
Nov		10/11/2014	84,12	273	2328,37	0		0,00	MORA 2002	3,6	
Dic	295,79	10/12/2014			2624,16			0,00	VERSAMENTI 2002 C/COMPETENZE		557,62
Dic		04/12/2014	84,12	242	2540,04	0		0,00	COMPETENZE ANNO 2002	557,62	
Riepilogo - Anno 2014									MORA 2003	1,2	
Totale competenze Dovute - Anno 2014					3.584,97	-			VERSAMENTI 2003 C/COMPETENZE		373,6
Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2014					1.019,53	=			COMPETENZE ANNO 2003	557,64	
Totale Debito in C/Competenza - Anno 2014					2.565,44	+			MORA 2004	2,04	
Int. di Mora - Anno 2014					0,00	=			VERSAMENTI 2004 C/COMPETENZE		512,79
Totale Debito Anno 2014					2.565,44				VERSAMENTI C/RESIDUI 2004		138,03