

414346

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI PER LA PROVINCIA DI BRINDISI

Direzione Generale

La sottoscritta Ricchiuti Michelina, nata il 12.5.1955 a Francavilla (Br), in nome proprio e nell'interesse del proprio coniuge Sig. Di Cesaria Giovanni, conduttore di un alloggio ERP sito in Francavilla Fontana alla via Calamandrei,34 scala M int.5, cod. 111.08.014.3039-0, impossibilitato per motivi di salute a sottoscrivere il presente atto di rateizzazione dichiara di essere disposta a farsi carico della somma di €2.012,72= dovuta a questo IACP per canoni di locazione già scaduti sino a tutto il 31.12.2010.-----
"Rinnovo" ultima rata atto del 22.01.2010 redatto a cura IACP .

A tal fine, la sottoscritta, chiede di poter estinguere il predetto debito di **€2.012,72 = (A)** secondo modalità e termini meglio dettagliati di seguito e comunque a fa data dal 28.1. 2011.

La sottoscritta si impegna altresì a corrispondere gli interessi al tasso legale corrente sulla somma dovuta sino al 31.12.2010 pari a **€30,19=(B)** il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute.

La sottoscritta dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per interessi legali.

Nel caso di favorevole accoglimento della presente istanza, la sottoscritta si dichiara consapevole che il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della presente rateizzazione e conseguentemente l'espletamento da parte dello IACP delle pratiche legali per il recupero del residuo importo dovuto, nonché per il rilascio dell'alloggio.

Tutto ciò premesso, la sottoscritta si impegna , quindi a corrispondere la complessiva somma di-----
€2.042,91= (A+ B) (Euro duemilaquarantadue/91) nei seguenti modi:

N. 11 rate da **€50,00=** ciascuna con decorrenza dal 28.1.2011 sino a tutto il 28.11.2011;

N.01 rate a saldo " la dodicesima" di €1.492,91= con scadenza 28.12.2011.

P.S. : Si allega al presente atto di rateizzazione copia di estratto conto al 31.12.2009; e copia di rateizzazione del 22.1.2010.

p. il Conduttore.....

Ricchiuti Michelina

Identificata su esibizione di Carta d'identità che si allega in copia al presente atto di rateizzazione.

Brindisi, 12 01.2011

Il Responsabile del procedimento
 (Rag. Francesco Crusi)

Si autorizza:

Il Direttore Generale
 (Dott. Ing. Mario Quarta)

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

L' I.A.C.P. di Brindisi, ai sensi dell'art. 13 del D. L. LGS n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

- 1- Il trattamento dei dati forniti dalla S.V, è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte dello IACP;
- 2- Il conferimento dei dati da parte della s.v, è obbligatorio per disposizioni normative (leggi e regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale;
- 3- Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
- 4- I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con l'IACP. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
- 5- Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L. GS. N. 196/2003, la S.V. ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
- 6- Si informa , infine, che il titolare del trattamento dei dati è l'IACP di Brindisi e che il responsabile del trattamento dei dati è il Rag. Francesco Crusi .

2

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI PER LA PROVINCIA DI BRINDISI

SETTORE INQUILINATO

Il sottoscritto Di Cesaria Giovanni, nato in Francavilla Fontana il 23.06.1952, assegnatario di un alloggio di ERP [cod. utente: 111.08. 014. 3039-0] sito nel Comune di Francavilla Fontana alla via Calamandrei, 34 scala M int. 5, dichiara di essere debitore nei confronti di questo IACP della somma di €2. 546,16= così determinata:

- € 1. 656,42 = , per canoni di locazione già scaduti sino a tutto il 31.12.2009;
- € /// 889,74= per recupero spese legali sostenute da questo IACP per azione giudiziaria intrapresa dall' Avv. F. sco Bianco professionista precedentemente incaricato.

A tal fine, il sottoscritto, chiede di poter estinguere il predetto debito di €2. 546,16= secondo modalità meglio dettagliate in seguito e comunque a fa data dal 28.02.2010.

Il sottoscritto si impegna altresì a corrispondere gli interessi al tasso legale sulla sola somma dovuta per canoni di locazione sino a tutto il 31.12.2009, pari a €16, 56= il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute.

Il sottoscritto dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per interessi legali.

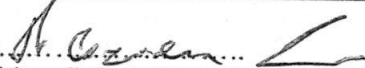
Nel caso di favorevole accoglimento della presente istanza, il sottoscritto si dichiara consapevole che il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della presente rateizzazione e conseguentemente la ripresa da parte dello IACP delle pratiche legali per il recupero del residuo importo dovuto, nonché per il rilascio dell'alloggio.

Tutto ciò premesso, il sottoscritto si impegna, quindi a corrispondere la complessiva somma di----- €2. 562,72= (Euro due milacinquecentosessantadue/72) nei seguenti modi:

N. 11 rate da € 50,00= ciascuna con decorrenza dal 28.02.2010 sino a tutto il 28.12. 2010;

l'ultima rata la " dodicesima" a saldo di € 2. 012,72= con scadenza il 28. 01.2011.=

P.S. : Si allega al presente atto di rateizzazione: copia di estratto conto al 31.12.2008; copia di sollecito inviato dall'avv. Raffaele Montanaro professionista incaricato da questo IACP; copia di "autorizzazione" a rateizzare nei modi e nei termini sopra specificati.

L'assegnatario. 

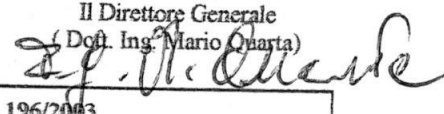
Identificato su esibizione di Carta d'identità che si allega in copia al presente atto di rateizzazione.

Brindisi, 22. 01. .2010

Il Responsabile del procedimento Amm. vo
(Rag. Francesco Crusi)

Il Direttore Generale

(Dott. Ing. Mario Quarta)



Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

L' I.A.C.P. di Brindisi, ai sensi dell'art. 13 del D. L. LGS n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

- 1- Il trattamento dei dati forniti dalla S.V, è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte dello IACP;
- 2- Il conferimento dei dati da parte della s.v, è obbligatorio per disposizioni normative (leggi e regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale;
- 3- Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
- 4- I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con l'IACP. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
- 5- Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L. GS. N. 196/2003, la S.V. ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
- 6- Si informa, infine, che il titolare del trattamento dei dati è l'IACP di Brindisi e che il responsabile del trattamento dei dati è il Rag. Francesco Crusi.

Cognome **RICCHIUTI**
 Nome **MICHELINA**
 nato il **12.05.1955**
 (atto n. **331** P. **1** S. **A**)
 a **FRANCAVILLA FONTANA (BR)**
 Cittadinanza **ITALIANA**
 Residenza **FRANCAVILLA FONTANA (BR)**
 Via **CALAMANDREI n.34**
 Stato civile **Coniugata**
 Professione **bracciante agr.**

CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura **1.56**
 Capelli **castani**
 Occhi **celesti**
 Segni particolari **////**
////


 Firma del titolare *Ricchiuti Michelina*
 FRANCAVILLA FONTANA **22/10/2007**

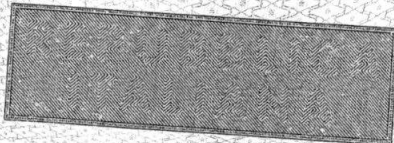
IL SINDACO
 D'ORDINE DEL SINDACO
 IL DIPENDENTE DELEGATO
 (Annunziata DE CIRONIMO)

COMUNE DI FRANCAVILLA FONTANA
 0.26
 SEGRETERIA

SCADENZA 21/10/2012



AO 2271527



IPZS. SpA - OFFICINA C.V. - ROMA

REPUBBLICA ITALIANA



COMUNE DI
FRANCAVILLA FONTANA (BR)

CARTA D'IDENTITA'

N° AO 2271527

DI
RICCHIUTI
MICHELINA

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N. Sc. Int.
111080143039	0 DI CESARIA GIOVANNI	FRANCAVILLA FONTANA	VIA CALAMANDREI	34 M 5

Bollettini 2010

Operatore	Fascetta	Data	Num	Importo	+/-	In	Imp.	Boll.
					Lire	Conto	Lire	
7	0	19/01/2010	000	5,14	0	S	9.952	vedi
7	0	19/01/2010	000	42,87	0	C	83.007	vedi
7	0	09/02/2010	000	42,87	0	C	83.007	vedi
7	0	22/03/2010	000	50	✓	0 M	96.813	vedi
7	0	01/03/2010	000	50	✓	0 M	96.813	vedi
7	0	28/04/2010	000	50	✓	0 M	96.813	vedi
7	0	08/04/2010	000	42,87	0	C	83.007	vedi
7	0	08/04/2010	000	11	0	AQ	21.298	vedi
7	0	22/03/2010	000	11	0	AQ	21.298	vedi
7	0	22/03/2010	000	11	0	AQ	21.298	vedi
7	0	22/03/2010	000	11	0	AQ	21.298	vedi
7	0	08/03/2010	000	42,87	0	C	83.007	vedi
7	0	31/05/2010	000	50	✓	0 M	96.813	vedi
7	0	11/05/2010	000	11	0	AQ	21.298	vedi
7	0	11/05/2010	000	42,87	0	C	83.007	vedi
7	0	28/06/2010	000	50	✓	0 M	96.813	vedi
7	0	12/07/2010	000	50	✓	0 M	96.813	vedi
7	0	10/06/2010	000	11	0	AQ	21.298	vedi
7	0	10/06/2010	000	42,87	0	C	83.007	vedi
7	0	12/07/2010	000	42,87	0	C	83.007	vedi
7	0	12/07/2010	000	11	0	AQ	21.298	vedi
7	0	30/08/2010	000	50	✓	0 M	96.813	vedi
7	0	27/09/2010	000	50	✓	0 M	96.813	vedi
7	0	17/09/2010	000	11	0	AQ	21.298	vedi
7	0	17/09/2010	000	42,87	0	C	83.007	vedi
7	0	09/08/2010	000	42,87	0	C	83.007	vedi
7	0	09/08/2010	000	11	0	AQ	21.298	vedi
7	0	28/10/2010	000	50	✓	0 M	96.813	vedi
7	0	12/10/2010	000	42,87	0	C	83.007	vedi
7	0	12/10/2010	000	11	0	AQ	21.298	vedi
7	0	15/11/2010	000	42,87	0	C	83.007	vedi
7	0	15/11/2010	000	11	0	AQ	21.298	vedi
7	0	29/11/2010	000	50	J	0 M	96.813	
				1.097,71				
							2.125.437	

Stampa richiesta da: iacp del: 12/01/2011 11.01.32

31/12/06		
VERSAMENTI 2007		
C/COMPETENZE		495,71
COMPETENZE 2007	492,55	
MORA 2008	2,06	
INT.Su Residui 99-06		
Periodo 1/1/99-31/12/07	0,54	
VERSAMENTI 2008		
C/COMPETENZE		421,8
COMPETENZE 2008	505,16	
VERSAMENTI C/RESIDUI 2009		83,36
Totali	4.761,54	3.188,41
Totale Debito Anni Prec.	1.573,13	

**Versamenti Effettuati in C/Residui
- Anno 2009**

Data Versamento	Num. Bollet.	Imp.to Versato
02/01/2009	800	41,68
02/01/2009	799	41,68
Totale Vers. Effettuati in C/Residui		83,36

Riepilogo Generale

Debito Anni Precedenti **1.573,13**
 Debito Anno 2009 **0,24**
 Totale Debito al 31/12/2009 **1.573,38**

Legale: **MONTANARO RAFFAELE**

889,74

Data

Testo

18/10/2004 Sfratto convalidato in corso di esecuzione.

- 2.463,12
 - 550,00

Stampa richiesta da: iacp del: 12/01/2011 10.54.43



Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N. Sc. Int.
111080143039	0 DI CESARIA GIOVANNI	FRANCAVILLA FONTANA	VIA CALAMANDREI	34 M 5

Estratto Conto 2009111080143039 0 **DI CESARIA GIOVANNI**

Provvedimento: Non Specificato Del N.

VIA CALAMANDREI 34 M 5 72021 FRANCAVILLA FONTANA

In Locazione dal: 01/01/1983 Al:

Competenze Anno 2009**Situazione Anni Precedenti**

Mese	Canone	Data	Importo Versato	Num. Bollet.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora	Voce	Addebito	Accreditato
									Differenza Conguaglio 85-89	419,14	
Gen	5,08	10/01/2009			0			0,00	Residuo 1989	258,46	
Gen	42,38	10/01/2009			42,38	0		0,00	MORA 1990	32,31	
Feb	42,38	10/02/2009			84,76	31	1,65	0,12	SPESE POSTALI 1990	2,04	
Mar	42,38	10/03/2009			127,14			0,00	Residuo 1990	125,53	
Mar		04/03/2009	5,08	000	122,06			0,00	SPESE POSTALI 1991	2,04	
Mar		04/03/2009	42,38	000	79,68			0,00	Residuo 1991	269,75	
Mar		04/03/2009	42,38	000	37,3	0		0,00	SPESE POSTALI 1993	2,04	
Apr	42,38	10/04/2009			79,68			0,00	Residuo 1993		167,37
Apr		15/04/2009	42,38	000	37,3	5	1,65	0,02	Spese Postali 1994	2,04	
Mag	42,38	10/05/2009			79,68			0,00	MORA 1995 8,25%	5,75	
Mag		15/05/2009	42,38	000	37,3			0,00	Residuo 1995	69,71	
Mag		15/05/2009	42,38	000	-5,08	0		0,00	MORA 1998 4,40%	21,99	
Giu	42,38	10/06/2009			37,3			0,00	Residuo 1998	499,86	
Lug	42,38	10/07/2009			79,68			0,00	MORA 1999	0,47	
Lug		08/07/2009	42,38	000	37,3	-2		0,00	MORA 2000	0,74	
Ago	42,38	10/08/2009			79,68			0,00	SPESE POSTALI 2000	3	
Ago		31/08/2009	42,38	000	37,3			0,00	MORA 2001	0,61	
Ago		31/08/2009	42,38	000	-5,08	0		0,00	VERSAMENTI 2001 C/COMPETENZE		187,73
Set	42,38	10/09/2009			37,3			0,00	COMPETENZE ANNO 2001	187,73	
Ott	42,38	10/10/2009			79,68	30	1,65	0,11	MORA 2002	0,8	
Ott		23/10/2009	42,38	000	37,3			0,00	VERSAMENTI 2002 C/COMPETENZE		172,39
Ott		23/10/2009	42,38	000	-5,08			0,00	COMPETENZE ANNO 2002	187,88	
Ott		23/10/2009	42,38	000	-47,46			0,00	MORA 2003	0,75	
Ott		23/10/2009	42,38	000	-89,84	0		0,00	VERSAMENTI 2003 C/COMPETENZE		187,73
Nov	42,38	10/11/2009			-47,46	30		0,00	COMPETENZE ANNO 2003	187,73	
Dic	42,38	10/12/2009			-5,08	21		0,00	MORA 2004	1,23	
Riepilogo - Anno 2009									VERSAMENTI 2004 C/COMPETENZE	496,79	
Totale competenze Dovute - Anno 2009						513,64		-	COMPETENZE ANNO 2004	496,79	
Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2009						513,64		=	MORA 2005	0,47	
Totale Debito in C/Competenza - Anno 2009						0,00		+	INT.Su Residui99-2004Periodo1/1/99-31/12/04	0,3	
Int. di Mora - Anno 2009						0,24		=	VERSAMENTI 2005 C/COMPETENZE	496,79	
Totale Debito Anno 2009						0,24			COMPETENZE ANNO 2005	496,79	
										MORA 2006	0,48
										INT.Su Residui99-2005Periodo1/1/99-31/12/05	0,44
										VERSAMENTI 2006 C/COMPETENZE	478,74
										COMPETENZE 2006	481,9
										MORA 2007	1,77
										INT.Su Residui 99-06 Periodo1/1/99-	0,69

**ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
PER LA PROVINCIA DI BRINDISI**

Prot.n. 3058

del 25/02/2010

111080143039 / 0

DI CESARIA GIOVANNI

VIA CALAMANDREI, 34 / M / 5

72021 FRANCAVILLA FONTANA

OGGETTO : Attuazione atto di transizione AQP/IACP inerente il consumo pregresso e corrente del servizio AQP. Trasmissione bollettini consumo acqua.

Si comunica alla S.V. che con atto di transazione, acquisito all'Ente in data 04/11/2009 al n. di prot. 9413, questo Ente e l'AQP hanno definito il contenzioso pendente dinanzi il Tribunale Civile di Brindisi ed inerente il consumo pregresso dell'acqua utilizzato dalla S.V.

Più in particolare si è stabilito, fra l'altro, che questo Ente anticiperà , così come sta anticipando, con rate mensili, l'importo complessivo definito e lo potrà recuperare sul consumo pregresso in questione dal 01/01/2003 al 30/06/2008. Mentre l'AQP potrà recuperare il consumo inerente il periodo andante dal 01/07/2008 in poi e con scorporo delle eventuali rate di € 10 già pagate nel 2009 da parte della S.V.

In proposito, ove necessario, si è concordato che saranno realizzati lavori di allacciamento di ogni corpo scala previa nomina del rappresentante del condominio e/o dell'amministratore che dovrà intestarsi, temporaneamente, il contratto AQP sino alla singola volturazione a favore dei singoli assegnatari.

Pertanto questo Istituto, Le trasmette n. 12 bollettini di euro 11 (undici) cadauno per l'anno 2010, da versare entro ogni quindici di ciascun mese, a titolo di acconto sul consumo di acqua corrente ed inerenti gli anni 2003 - giugno 2008, salvo conguaglio.

Le trasmette anche un unico bollettino di euro 132,00 (centotrentadue), sempre inerente gli anni 2003 - giugno 2008 sul consumo di acqua pregressa, anno 2010, nel caso la S.V. opti per tale versamento.

Si evidenzia che prima dei necessari lavori, ove necessario, di allacciamento delle singole scale, i capo-scala e/o gli amministratori condominiali appositamente individuati e/o le autogestioni dovranno procedere, pena la sospensione della somministrazione dell'acqua, alla volturazione della quota-parte del contratto originario di loro pertinenza con l'AQP sino al termine dei necessari lavori.

Terminati i lavori di allacciamento delle singole scale condominiali tramite contatore con pluriuscite, gli assegnatari potranno sottoscrivere singolo contratto personalizzato con l'AQP.

Per ogni ulteriore approfondimento in merito a quanto forma oggetto della presente, la S.V. potrà presentarsi presso questi Uffici nei giorni di martedì, giovedì, e venerdì di ogni settimana, **dalle ore 10,00 alle ore 12,00** e rivolgersi alla **Sig.na Rampino Roberta** o al **Sig. Franco Francesco - Tel. 0831/225726 o 0831/225728** dipendente di questo Istituto.

Si confida nella collaborazione della S.V..

Il Direttore Generale
(Ing. Mario Quarta)



Posteitaliane



Avviso di ricevimento

EP 0683/EP 0505 - Mod. 23 I/P - MOD. 01304 (EX W8402E) - St. [3] Ed. 07/05

Da restituire a _____



Reg. CRVN - 700005
Avviso di ricevimento

BARI CMP
Poste

0002-17
AN 41226243 8

Numero

☐ Raccomandata ☐ Pacco

☐ Assicurata Euro _____

Data di spedizione _____ Dall'ufficio postale di _____

Destinatario

Lp. Di Cesaria Giovanni

Via

Colombo, 34 casa M 5

C.A.P.

70011

Località

Francavilla Marittima

M. Luca

7.7.19

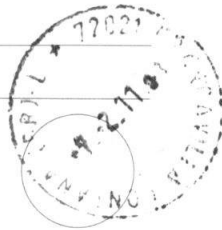
Firma per esteso del ricevente
(Nome e Cognome)

Data

Firma dell'incaricato alla distribuzione

Bollo dell'ufficio di distribuzione

☐ Consegna effettuata ai sensi dell'art. 33 D.M. 09.04.01:
• Invii multipli a un unico destinatario
• Sottoscrizione rifiutata





sul

C/C n. 237727

di Euro 2012,72

Intestato a:

I.A.C.P. - BRINDISI REC. MOROSITA VINC
E IMPIGN.ART.2 C.85 LEGGE 23.12.96 662

Eseguito da:

111080143039/0
DI CESARIA GIOVANNI
VIA CALAMANDREI 34 M5
72021 - FRANCAVILLA FONTANA

Rat. Debito Gennaio

Scadenza: 28-01-2011

BOLLO DELL'UFF. POSTALE



sul C/C n.

237727

di Euro

2012,72

TD 896

Intestato a:

I.A.C.P. - BRINDISI REC. MOROSITA VINC E
IMPIGN.ART.2 C.85 LEGGE 23.12.96 662

000000054720901988

Eseguito da:

DI CESARIA GIOVANNI
VIA CALAMANDREI 34 M5
72021 - FRANCAVILLA FONTANA
Rat. Debito Gennaio

BOLLO DELL'UFF. POSTALE
codice clienteIMPORTANTE: NON SCRIVERE NELLA ZONA SOTTOSTANTE
importo in euro numero conto

td

<000000054720901988>

00002012+72>

00237727< 896>

AUT. DB/313B/E 23891 d=1 18/12/2007