



RICONOSCIMENTO DEBITO – IMPEGNO DI PAGAMENTO RATEALE

- Richiamata la precedente rateizzazione redatta a cura ARCA NORD SALENTO, già IACP di Brindisi;
- Il sottoscritto D'Apolito Patrizio, nato a Francavilla Fontana il 15/04/1968 e residente a Ceglie Messapica in via Risorgimento, 52 scala M int. 1, in qualità di assegnatario di un alloggio ERP cod. utente: 251.03.006.0365/1 ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445 del 28.12.2000,

RICONOSCE

di dovere a ARCA Nord Salento, già IACP di Brindisi, la somma di **€(2.286,13 – 550,00*)** **€1.736,13**=per canoni di locazione e servizi già scaduti al 31/12/2017*;

- I canoni relativi all' anno 2018 sono stati regolarmente pagati;

Il debito di cui innanzi, che si riconosce a tutti gli effetti, deve intendersi maggiorato da eventuali ulteriori addebiti che, per qualsiasi motivo, alla data odierna non risultano ancora determinati,

Dichiara

- di **voler estinguere il debito** nella forma rateale così come indicata nel Regolamento per la definizione delle posizioni debitorie concernenti la morosità locativa approvato con deliberazione del Commissario Straordinario n.22 del 06/04/2018 di cui si accetta il contenuto;
- **acconto €86,80***= , la restante differenza a saldo **di €1.648,33=** in :
 - N°36 rate decorrenti a far data dal 30/01/2019 dell'importo cadauna così come riportato nel piano di ammortamento che si allega alla presente formandone parte integrante sostanziale ed inscindibile;
- di aver contezza e di accettare la seguente condizione essenziale: "la rateizzazione di cui innanzi non costituisce novazione ex art. 1230 e seg. c.c. ";

Dà atto

- di non poter chiedere altra rateizzazione del debito oltre quella ora accordata;
- che l'eventuale accettazione della presente rateizzazione sarà posta nel nulla in caso:

mancato pagamento di TRE rate o di TRE mensilità dei canoni locativi ed oneri di autogestione relativi all'anno di competenza;

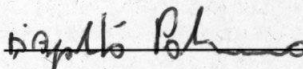
1. risoluzione, per una qualsiasi causa del contratto di locazione;

2. esperimento di azioni legali di qualsivoglia natura.

Si procederà, in tal caso, con l'avvio o la ripresa delle procedure amministrative e giudiziali per il recupero coattivo delle somme nonché l'avvio della procedura volta alla risoluzione del contratto con conseguente decadenza dall'assegnazione.

Brindisi, 08/01/2019

L'assegnatario

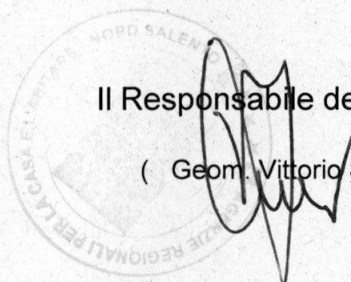


Il Responsabile del Procedimento

(Rag. Francesco Crusi)

Il Responsabile del Settore e Direttore F.F.

(Geom. Vittorio Serinelli)



Brindisi, 08/01/2019

Identificato su esibizione di Carta d'identità

Informativa sulla tutela della Privacy ex art. 13 del Decreto Legislativo 196/2003 e s.m.i.

Gentile Utente desideriamo informarla che i Suoi dati personali saranno utilizzati dall'Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare – ARCA Nord Salento, nel pieno rispetto dei principi fondamentali del D. Lgs. 196/2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali", recante disposizioni per la tutela delle persone e di altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali. In base a tale legge il trattamento sarà improntato ai principi di correttezza, liceità e trasparenza e di tutela della Sua riservatezza e dei Suoi diritti di cui all'art. 7 del medesimo decreto.

- Si allega copia di versamento e copia di rendiconto.

Calcolo Piano di Ammortamento

Metodo di Calcolo: **Capitale Costante (metodo italiano)**

Importo del Finanziamento: **€ 1.648,33**

Tasso di Interesse Annuo: **0,80%**

Modalità di Restituzione: **36 rate mensili**

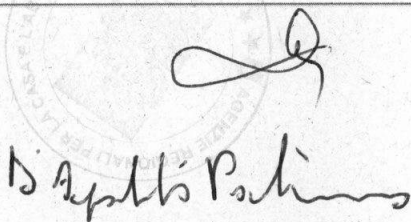
1° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 1	€ 46,89	€ 1,10	€ 45,79	€ 19,23	€ 1.602,54
rata n. 2	€ 46,86	€ 1,07	€ 45,79	€ 18,16	€ 1.556,76
rata n. 3	€ 46,82	€ 1,04	€ 45,79	€ 17,12	€ 1.510,97
rata n. 4	€ 46,79	€ 1,01	€ 45,79	€ 16,12	€ 1.465,18
rata n. 5	€ 46,76	€ 0,98	€ 45,79	€ 15,14	€ 1.419,40
rata n. 6	€ 46,73	€ 0,95	€ 45,79	€ 14,19	€ 1.373,61
rata n. 7	€ 46,70	€ 0,92	€ 45,79	€ 13,28	€ 1.327,82
rata n. 8	€ 46,67	€ 0,89	€ 45,79	€ 12,39	€ 1.282,03
rata n. 9	€ 46,64	€ 0,85	€ 45,79	€ 11,54	€ 1.236,25
rata n. 10	€ 46,61	€ 0,82	€ 45,79	€ 10,71	€ 1.190,46
rata n. 11	€ 46,58	€ 0,79	€ 45,79	€ 9,92	€ 1.144,67
rata n. 12	€ 46,55	€ 0,76	€ 45,79	€ 9,16	€ 1.098,89
Tot. 1° anno:	€ 560,62	€ 11,17	€ 549,44		
Rimanente:	€ 1.108,04	€ 9,16	€ 1.098,89		
2° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 13	€ 46,52	€ 0,73	€ 45,79	€ 8,42	€ 1.053,10
rata n. 14	€ 46,49	€ 0,70	€ 45,79	€ 7,72	€ 1.007,31
rata n. 15	€ 46,46	€ 0,67	€ 45,79	€ 7,05	€ 961,53
rata n. 16	€ 46,43	€ 0,64	€ 45,79	€ 6,41	€ 915,74
rata n. 17	€ 46,40	€ 0,61	€ 45,79	€ 5,80	€ 869,95
rata n. 18	€ 46,37	€ 0,58	€ 45,79	€ 5,22	€ 824,17
rata n. 19	€ 46,34	€ 0,55	€ 45,79	€ 4,67	€ 778,38
rata n. 20	€ 46,31	€ 0,52	€ 45,79	€ 4,15	€ 732,59
rata n. 21	€ 46,28	€ 0,49	€ 45,79	€ 3,66	€ 686,80
rata n. 22	€ 46,24	€ 0,46	€ 45,79	€ 3,21	€ 641,02
rata n. 23	€ 46,21	€ 0,43	€ 45,79	€ 2,78	€ 595,23
rata n. 24	€ 46,18	€ 0,40	€ 45,79	€ 2,38	€ 549,44
Tot. 2° anno:	€ 556,22	€ 6,78	€ 549,44		
Dall'inizio:	€ 1.116,84	€ 17,95	€ 1.098,89		
Rimanente:	€ 551,82	€ 2,38	€ 549,44		

3° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 25	€ 46,15	€ 0,37	€ 45,79	€ 2,01	€ 503,66
rata n. 26	€ 46,12	€ 0,34	€ 45,79	€ 1,68	€ 457,87
rata n. 27	€ 46,09	€ 0,31	€ 45,79	€ 1,37	€ 412,08
rata n. 28	€ 46,06	€ 0,27	€ 45,79	€ 1,10	€ 366,30
rata n. 29	€ 46,03	€ 0,24	€ 45,79	€ 0,85	€ 320,51
rata n. 30	€ 46,00	€ 0,21	€ 45,79	€ 0,64	€ 274,72
rata n. 31	€ 45,97	€ 0,18	€ 45,79	€ 0,46	€ 228,93
rata n. 32	€ 45,94	€ 0,15	€ 45,79	€ 0,31	€ 183,15
rata n. 33	€ 45,91	€ 0,12	€ 45,79	€ 0,18	€ 137,36
rata n. 34	€ 45,88	€ 0,09	€ 45,79	€ 0,09	€ 91,57
rata n. 35	€ 45,85	€ 0,06	€ 45,79	€ 0,03	€ 45,79
rata n. 36	€ 45,82	€ 0,03	€ 45,79		
Tot. 3° anno:	€ 551,82	€ 2,38	€ 549,44		
Dall'inizio:	€ 1.668,66	€ 20,33	€ 1.648,33		

Interessi complessivi calcolati: **€ 20,33**

Importo totale da restituire (capitale + interessi): **€ 1.668,66**

Incidenza % degli interessi sull'importo del finanziamento: **1,23%**



15 Aprile 2019



BRINDISI

SISTEMA DI GESTIONE IMMOBILIARE

Num. 2 Inquilini con Codice: 251030060365 0 - 1 -

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
251030060365	1 D'APOLITO PATRIZIO	CEGLIE MESSAPICA	VIA RISORGIMENTO	52	M	1

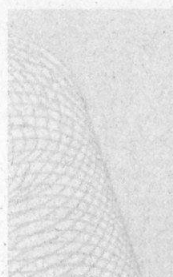
Cerca

Estratto Conto 2017

Competenze Anno 2017										Situazione Anni Precedenti	
Tecnici	Mese	Canone	Data	Importo Versato	Num. Bollet.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora	Voce	Addebito Accreditato
Rateizz.ni	Gen	3	10/01/2017			0			0,00	SOMME RIVENIENTI DALLA POSIZIONE DELL'EX ASSEGNATARIO	483,81
Red. 85 - 99	Gen		27/01/2017	3	28	0	17		0,00	VERSAMENTI 2009 C/COMPETENZE	812,32
Locali	Gen		27/01/2017	25	112	-25	17		0,00	COMPETENZE 2009	328,51
Abusivi	Feb	25	10/02/2017			25	31	0,3	0,01	MORA 2010	0,04
Legale	Feb		22/02/2017	25	21	0	12	0,3	0,00	VERSAMENTI 2010 C/COMPETENZE	303
	Mar	25	10/03/2017			25			0,00	COMPETENZE 2010	303
2018	Apr	25	10/04/2017			50			0,00	VERSAMENTI 2011 C/COMPETENZE	303
Bollettini	Apr		06/04/2017	25	77	25	0		0,00	MORA 2012	0,02
2017/2018	Mag	25	10/05/2017			50			0,00	VERSAMENTI 2012 C/COMPETENZE	303
	Mag		05/05/2017	25	111	25	0		0,00	COMPETENZE 2012	303
Redditi	Mag		23/05/2017	25	30	0	18	0,3	0,00	MORA 2013	4,24
Coabitazioni	Giu	25	10/06/2017			25			0,00	VERSAMENTI 2013 C/COMPETENZE	303
E.Conto 02	Giu		08/06/2017	25	37	0	0		0,00	COMPETENZE 2013	1993,37
	Lug	25	10/07/2017			0			0,00	MORA 2014	1,06
E.Conto 03	Lug		12/07/2017	25	82	-25	2		0,00	VERSAMENTI 2014 C/COMPETENZE	303
E.Conto 04	Ago	25	10/08/2017			0			0,00	COMPETENZE 2014	1993,37
	Ago		30/08/2017	25	34	-25	20		0,00	MORA 2015	0,01
E.Conto 05	Set	25	10/09/2017			0			0,00	VERSAMENTI 2015 C/COMPETENZE	303
	Ott	25	10/10/2017			25			0,00	COMPETENZE 2015	303
E.Conto 06	Ott		09/10/2017	25	81	0	0		0,00	MORA 2016	0,01
E.Conto 07	Nov	25	10/11/2017			25			0,00	VERSAMENTI 2016 C/COMPETENZE	303
	Nov		10/11/2017	25	75	0	0		0,00	COMPETENZE 2016	303
E.Conto 08	Dic	25	10/12/2017			25			0,00	MORA 2017	0,01
	Dic		20/12/2017	25	25	0	10	0,3	0,00	Totale	6.319,44
E.Conto 09										Totale Debito	2.286,12
E.Conto 10											
E.Conto 11											
E.Conto 12											
E.Conto 13											
E.Conto 14											
E.Conto 15											
E.Conto 16											
E.Conto 17											

Riepilogo - Anno 2017

E.Conto 12	Totale competenze Dovute - Anno 2017	303,00	-
E.Conto 13	Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2017	303,00	=
E.Conto 14	Totale Debito in C/Competenza - Anno 2017	0,00	+
E.Conto 15	Int. di Mora - Anno 2017	0,01	=
E.Conto 16	Totale Debito Anno 2017	0,01	



Anni Prec.

**Versamenti Effettuati in
C/Residui - Anno 2017**

Data Versamento	Num. Bollet.	Imp.to Versato
31/01/2017	21	50,00
22/02/2017	3	50,00
28/03/2017	6	50,00
27/04/2017	2	50,00
26/05/2017	2	50,00
28/06/2017	13	50,00
27/07/2017	3	50,00
26/08/2017	2	50,00
28/09/2017	6	50,00
26/10/2017	10	50,00
28/11/2017	32	50,00
28/12/2017	16	50,00
Totale Vers. Effettuati in C/Residui		600,00

Riepilogo Generale

Debito Anni Precedenti **2.286,12**
 Debito Anno 2017 **0,01**
 Totale Debito al 31/12/2017 **2.286,13**

Anno	Data Stipula	Debito	Int. Leg.	Int. Rateo	Residuo Al	A Cura
2016	04/03/2016	3392,88	0	6,77	31/12/2014	R
2017	07/02/2017	2864,48	0	28,36	31/12/2015	C
		6.257,36				

Anno	Scadenza	Importo	+/- Lire	Ipm.to Lire
2016	30/03/2016	50	0	96813
2016	30/04/2016	50	0	96813
2016	30/05/2016	50	0	96813
2016	30/06/2016	50	0	96813
2016	30/07/2016	50	0	96813
2016	30/08/2016	50	0	96813
2016	30/09/2016	50	0	96813
2016	30/10/2016	50	0	96813
2016	30/11/2016	50	0	96813
2016	30/12/2016	50	0	96813
2016	30/01/2017	50	0	96813
2016	28/02/2017	2842,88	0	5504583
2017	28/02/2017	50	0	96813
2017	28/03/2017	50	0	96813
2017	28/04/2017	50	0	96813
2017	28/05/2017	50	0	96813
2017	28/06/2017	50	0	96813
2017	28/07/2017	50	0	96813
2017	28/08/2017	50	0	96813
2017	28/09/2017	50	0	96813
2017	28/10/2017	50	0	96813
2017	28/11/2017	50	0	96813
2017	28/12/2017	50	0	96813
2017	28/01/2018	2314,48	0	4481458
		6.257,36		12.115.927

Stampa

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N. Sc. Int.
251030060365	1 D'APOLITO PATRIZIO	CEGLIE MESSAPICA	VIA RISORGIMENTO	52 M 1

Bollettini 2018

Operatore	Fascetta	Data	Num	Importo	+/-	In	Imp.	Boll.
					Lire	Conto	Lire	
7	0	29/01/2018	36	3	0	S	5.808	
7	0	29/01/2018	99	25	0	C	48.406	
7	0	13/02/2018	56	25	0	C	48.406	
7	0	16/03/2018	40	25	0	C	48.406	
7	0	08/03/2018	4	50	0	M	96.813	
7	0	11/04/2018	35	25	0	C	48.406	
7	0	31/03/2018	4	50	0	M	96.813	
7	0	13/06/2018	35	25	0	C	48.406	
7	0	23/06/2018	6	25	0	C	48.406	
7	0	10/07/2018	80	25	0	C	48.406	
7	0	26/07/2018	22	25	0	C	48.406	
7	0	30/04/2018	10	50	0	M	96.813	
7	0	30/05/2018	6	50	0	M	96.813	
7	0	30/06/2018	5	50	0	M	96.813	
7	0	29/08/2018	25	25	0	C	48.406	
7	0	31/07/2018	8	50	0	M	96.813	
7	0	31/08/2018	7	50	0	M	96.813	
7	0	28/09/2018	5	50	0	M	96.813	
				628,00			1.215.966	

Stampa richiesta da: iacp del: 08/01/2019 11:31:41

re bollo € 550,00
v.k in c/a.

REPUBBLICA ITALIANA
TESSERA SANITARIA
CARTA NAZIONALE DEI SERVIZI

DPLPRZ68D15D7610 Sesso M

Codice Fiscale
Cognome D'APOLITO
Nome PATRIZIO
Luogo di nascita FRANCAVILLA FONTANA
Provincia BR
Data di nascita 15/04/1968

Data di scadenza 15/04/2022

1500 30

Cognome D'APOLITO
Nome PATRIZIO
nato il 15-04-1968
(atto n. 305. P. 1. S. A. 1968)
a FRANCAVILLA FONTANA (BR)
Cittadinanza ITALIANA
Residenza Ceglie Messapica (BR)
Via LE RISORGIMENTO 52
Stato civile STATO LIBERO
Professione OPERAIO

CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI

Statura 176
Capelli Castani
Occhi Castani
Segni particolari NESSUNO

Firma del titolare *D'Apollito Patrizio*
CEGLIE MESSAPICA li 08-03-201

Impronta del dito indice sinistro

IL SINDACO
D'Ordine del Sindaco
(D'Apollito Patrizio)
COMUNE DI Ceglie Messapica

TESSERA EUROPEA DI ASSICURAZIONE MALATTIA

IT

3 Cognome D'APOLITO
4 Nome PATRIZIO
5 Data di nascita 15/04/1968
6 Numero di identificazione personale DPLPRZ68D15D7610
7 Numero di identificazione dell'istituzione SSN-MIN SALUTE - 500001
8 Numero di identificazione della tessera 80380001600098059020
9 Scadenza 15/04/2022

Scadenza : 15-04-2022
Diritti : 5,42

AT 4493007

I.P.Z.S. SpA - OFFICINA C.V. - ROMA

REPUBBLICA ITALIANA

COMUNE DI
CEGLIE MESSAPICA

CARTA D'IDENTITA'
N° AT 4493007
DI
D'APOLITO PATRIZIO

CONCURRENTE POSTALI - Ricevuta di Versamento -

BancoPosta



€ sul C/C n. 00237727

di Euro 86,80

IMPORTO IN LETTERE

Quaranta sei / 80

INTESTATO A

I.A.C.P. BRINDISI RECUPERO AMM.VO MOROSITA' VINC. E
 IMPIGNORAB. SENSI ART.2 C. 85 LEGGE 23.12.96 N. 662

CAUSALE

IACP BRINDISI RECUPERO MOROSITA' VINCOLATO E *Accesso del*
 IMPIGNORABILE ART. 2 C.85 LEGGE 662.-1996 *5 % del 31.12.2018*

ESEQUITO DA

<i>L. 03.03.0060.365/1</i>	
<i>D. Ap. 15.01.2018</i>	
VIA - PIAZZA	<i>Via Roma, 51 - 70121</i>
CAP	<i>70121 Bari</i>
LOCALITA'	<i>Gli M. -</i>

87/101 06 08-01-19 P 0009
 VCYL 0042 €*86,80*
 C/C 000000237727 €*1,50*
 DEM 190108-091457-68875680

AVVERTENZE

Il Bollettino deve essere compilato in ogni sua parte (con inchiostro nero o blu) e non deve recare abrasioni, correzioni o cancellature.
 La causale è obbligatoria per i versamenti a favore delle Pubbliche Amministrazioni. Le informazioni richieste vanno riportate in modo identico in ciascuna delle parti di cui si compone il bollettino.

BOLLO DELL'UFFICIO POSTALE

IMPORTANTE: NON SCRIVERE SUL RETRO
 DELLA RICEVUTA DI ACCREDITO