

417730

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI BRINDISI
(Eretto in Ente Morale con R.D. 13/09/1940 n.1474)

SETTORE INQUILINATO

Il sottoscritto De Mitri Giuseppe nata a Brindisi il 30/11/1971 assegnatario dell'alloggio di e.r.p. sito nel Comune di Brindisi alla Via Finlandia, 16/P/7 Cod.n 111 01 077 4227/1 dichiara di essere debitore, nei confronti dell'IACP di Brindisi, della somma di Euro 22.224,57 per canoni arretrati al 31/12/2012 inerenti l'alloggio del quale è assegnatario, giusta notifica dell'Istituto, maggiorata degli interessi di mora secondo il T.U.S. vigente (ex art. 17 L.R. Puglia n. 54 del 20.12.1984) pari a Euro ////////////////////.

A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di Euro 22.780,18 (sorte capitale e interessi di mora) in rate iniziali come di seguito specificato e, comunque, a decorrere dal mese di Agosto -2013.

Il sottoscritto si impegna, altresì, a corrispondere gli interessi al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione, pari a Euro 555,61; il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute.

Il sottoscritto dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per spese ed interessi citati.

Nel caso di favorevole accoglimento della presente istanza, il sottoscritto si dichiara consapevole che l'inottemperanza a quanto sopraindicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della rateizzazione e l'esperimento da parte dell'Istituto delle pratiche legali per il recupero del residuo importo dovuto, nonché per il rilascio dell'alloggio.

Tutto ciò premesso, la sottoscritta si impegna, quindi, a corrispondere la complessiva somma di Euro 22.780,18 con le seguenti modalità:

N. 11 rate con decorrenza dal mese di Agosto 2013 fino al mese di Giugno-2014 di Euro 50,00 ciascuna; ultima rata di Euro ~~22.780,18~~ 22.230,18 entro il 31/07/2014.

Si allegano fotocopie di ricevute di versamento effettuate nell'anno ////// in conto residui.

L'assegnataria M. Mitri Identificazione su esibizione di un documento di riconoscimento di

'CARTA D'IDENTITA' n. AJ 4287102 rilasciata il 18/12/2009

Rilasciato dal COMUNE DI BRINDISI.

Brindisi 16/07/2013

IL Responsabile del procedimento
(Sig. Piero Coppola)



Il Responsabile del Settore
(Geom. Vittorio Serinelli)

22/07/13

Istituto Autonomo Case Popolari della Provincia di Brindisi

Prot. n. 4939
Settore Inquilinato
Gruppo Contabilità
Raccomandata a.r.

Brindisi, 21/06/2013

111010774227 / 1
DE MITRI GIUSEPPE
VIA FINLANDIA, 16 / P / 7
72100 BRINDISI

Oggetto : Trasmissione estratto conto al 31.12.2012.

Ai fini interruttivi del decorso di qualsiasi prescrizione di legge, si trasmette, allegato alla presente, l'estratto conto della Sua posizione contabile relativa alla locazione dell'alloggio di e.r.p.. a suo tempo assegnatoLe, come risulta dagli archivi automatizzati gestiti dal C.E.D. di questo I.A.C.P., alla data del **31.12.2012**.

Dal riscontro delle scritture contabili, riportate nell'estratto conto, risulta evidenziata, alla data in oggetto, una esposizione debitoria a Suo carico di **€ 22224,5**, comprensiva degli interessi di mora, calcolati a sensi di cui all'art. 17 L.R. Puglia n. 54/1984.

Tutto ciò premesso, con la presente, a valere ad ogni effetto di legge quale formale atto di messa in mora, ferma restando la validità e gli effetti di eventuali precedenti atti di messa in mora posti in essere da questo Istituto o da legali esterni, appositamente incaricati, si invita e diffida la S.V. a regolarizzare la propria esposizione debitoria attraverso il pagamento dell'allegato bollettino (prestampato) di c/c postale n. **237727** intestato a "**IACP - BRINDISI, RECUPERO MOROSITA'**". entro e non oltre **quindici giorni** dalla data di ricevimento della presente o previa presentazione presso gli Uffici di questo IACP per concordare diverse modalità di pagamento.

Corre l'obbligo ricordare alla S.V. che, in caso di inottemperanza, questo Istituto procederà legalmente al recupero coattivo, con aggravio di spese, tenuto conto che ai sensi dell'art. 17 della L.R. n. 54/84, la morosità, se superiore a due mesi, costituisce causa di risoluzione del contratto, con conseguente decadenza dall'assegnazione.

Qualora siano stati sottoscritti accordi di rateizzazione per i debiti relativi agli anni precedenti il 2012 tra questo Istituto o tra i legali dell'Ente e la S.V., gli stessi restano confermati, semprechè siano stati integralmente rispettati. In tal caso, l'intimazione al pagamento nei termini indicati nella presente nota deve intendersi per i debiti relativi agli anni successivi a quelli per i quali l'accordo era stato sottoscritto. Se, invece, dall'esame degli atti contabili risulta che la S.V. non ha rispettato gli accordi sottoscritti, questo Istituto darà immediato corso all'azione di rilascio dell'alloggio e di recupero della intera somma, sempre che la S.V. non versi in unica soluzione, entro **quindici giorni** dalla data di ricevimento della presente, il debito per il quale gli accordi erano stati sottoscritti.

Per ogni ulteriore approfondimento in merito a quanto forma oggetto della presente, la S.V. potrà presentarsi presso questi Uffici, siti in Brindisi alla Via G.B.Casimiro, 27, nei giorni di martedì, giovedì, e venerdì di ogni settimana, **dalle ore 10,00 alle ore 12,00** e rivolgersi al **Rag. F. Crusi -Tel. 0831/225703-**, al **Sig. P. Coppola -Tel.0831/225702-** dipendenti di questo Istituto.

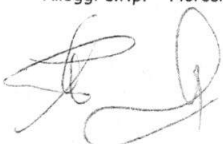
Distinti saluti.

Il Responsabile del Settore
(Geom. Vittorio Serinelli)

Allegati: Copia Estratto conto
Bollettino c/c postale

- Alloggi e.r.p. - Morosità - 2013

rate 10
OK per 16 BO/mese
OK 16-7/2013

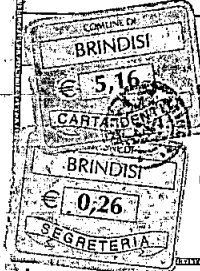


Cognome.....DE MITRI.....
Nome.....GIUSEPPE.....
nato il.....30/11/1971.....
(atto n. 1978 - P. I. S. A/1.....)
a.....BRINDISI.....
Cittadinanza.....ITALIANA.....
Residenza.....BRINDISI.....
Via.....VIA FINLANDIA 16.....
Stato civile.....---.....
Professione.....OPERAIO.....
CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
Statura.....M. 1,71.....
Capelli.....CASTANI.....
Occhi.....CASTANI.....
Segni particolari.....



Firma del titolare *De Mitri Giuseppe*
BRINDISI 28/12/2004

IL SINDACO



FRANCESCO Antonino
UFF. Stato Civile - Anagrafe

VALIDITA' PROROGATA AI
SENSI DELL'ART. 31 DEL
D.L. 25/6/2008 N. 112



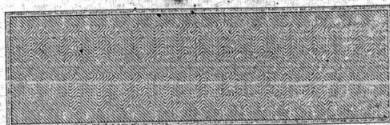
FINO AL 7-12-2014
L'INCARICATO
10 MAR. 2010



ISTRUTTORE AMM. C.
UFF. Stato Civile Anagrafe D.M.
(Reg. Daniele RIBEZZI)

scade il 28/12/2009

AJ 4287102



REPUBBLICA ITALIANA



COMUNE DI

BRINDISI

CARTA D'IDENTITA'

N° AJ 4287102

DI

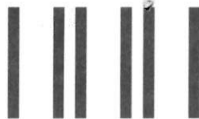
DE MITRI

GIUSEPPE

Posteitaliane

Avviso di ricevimento

EP2159/EP2160 - Mod. 23 I/P - MOD. 01304A - St. [4] Ed. 08/11



Da restituire a _____



COPPIA + ACCORDO

Avviso di ricevimento

MI 01 077 422711



Raccomandata



Pacco



Assicurata

Euro

BAI CMP
Poste

29 07 13

1175377574 2

Numero

18.01.13

BRINDISI

Data di spedizione

Dall'ufficio postale di

Destinatario

SIS. DR. NERI E UZZI

Via

FILANDRO, 16/P/7

C.A.P.

7200

Località

BRINDISI

Clara Sansone 06/04/13

Firma per esteso del ricevente
(Nome e Cognome)

Data

Firma dell'incaricato alla distribuzione

Bollo dell'ufficio
di distribuzione

Consegna effettuata ai sensi dell'art. 20 D.M. 01.10.08:

☐ Invii multipli a un unico destinatario

☐ Sottoscrizione rifiutata

