

408033

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI BRINDISI
(Eretto in Ente Morale con R.D. 13/09/1940 n.1474)

SETTORE INQUILINATO

Il sottoscritto Rodio Leonardo nato a Ceglie MESSAPICA il 06/05/1936 in qualità di genitore della Sig.ra Rodio Maria Vincenza assegnatario dell'alloggio di e.r.p. sito nel Comune di Ceglie Messapica alla Via Mons. Caliandro, A/4 Cod.n 111 03 007 3409/1 dichiara di essere debitore, nei confronti dell'IACP di Brindisi, della somma di Euro 5.172,69 per canoni arretrati al 31/03/2011 inerenti l'alloggio del quale è assegnatario, giusta notifica dell'Istituto, maggiorata degli interessi di mora secondo il T.U.S. vigente (ex art. 17 L.R. Puglia n. 54 del 20.12.1984) pari a Euro //////////.

A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di Euro 5.250,28 (sorte capitale e interessi di mora) in rate iniziali come di seguito specificato e, comunque, a decorrere dal mese di Luglio -2010.

Il sottoscritto si impegna, altresì, a corrispondere gli interessi al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione, pari a Euro 77,59; il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute.

Il sottoscritto dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per spese ed interessi citati.

Nel caso di favorevole accoglimento della presente istanza, il sottoscritto si dichiara consapevole che l'inottemperanza a quanto sopra indicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della rateizzazione e l'esperimento da parte dell'Istituto delle pratiche legali per il recupero del residuo importo dovuto, nonché per il rilascio dell'alloggio.

Tutto ciò premesso, il sottoscritto si impegna, quindi, a corrispondere la complessiva somma di Euro 5.250,69 con le seguenti modalità:

N. 11 rate con decorrenza dal mese di Luglio 2011 fino al mese di Maggio-2012 di Euro 150,00 ciascuna; ultima rata di Euro 3.600,69 entro il 31/06/2012.

Si allegano fotocopie di ricevute di versamento effettuate nell'anno /////// in conto residui.

L'assegnatario Rodio Leonardo Identificazione su esibizione di un documento di riconoscimento di.

PATENTE DI GUIDA B n. N.BR 5115162M rilasciata il 17/12/2002

dal M.C.T.C. DI CEGLIE MESSAPICA.

Brindisi 07/06/2011

L'Istruttore
(Sig. Piero Coppola)



Il Responsabile del Settore
(Dott. Franco Stasi)

Istituto Autonomo Case Popolari della provincia Brindisi

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13/09/1940 N. 1474)

Brindisi
Prot. N.
Settore Inquilinato
Raccomandata A.R.

25 MAR. 2011

2423

111.03.007.3409 1
RODIO MARIA VINCENZA
VIA MONS. CALIANDRO A 4
72013 Ceglie Messapica

€ 5.172,69
AL 31/3/2011
11 RATE 17 €
150,00
+ 12 RATE

Oggetto : L.R. Puglia n. 1 del 12/01/2005 art. 60, L.R. Puglia n. 40 art. 3 comma 20 del 31/12/2007 e L.R. Puglia n. 5 del 16/03/2009
- Regolarizzazione rapporto locativo - Stipula contratto di locazione.

Si porta a conoscenza della S.V. che questo Istituto, con determinazione n. 146 del 01/03/2011, esecutiva ai sensi di legge, ha provveduto nei confronti della S.V. alla regolarizzazione del rapporto locativo dell'alloggio sito in VIA MONS. CALIANDRO A 4 atteso che il suddetto alloggio risulta essere occupato dalla S.V. sin dal 30/01/1992. Pertanto, al fine di provvedere alla stipula del relativo contratto di locazione, si comunica che la S.V. dovrà versare a questo Istituto, tramite gli allegati bollettini di c/c postale la somma di € 5.309,31, comprensiva degli oneri di seguito indicati:

1) Deposito a garanzia degli obblighi contrattuali	€	91,08
2) Mensilità di fitto oggettivo	€	45,54
3) Importo dovuto per canoni arretrati al 28/02/2011	€	5.172,69
4) Importo dovuto per canoni arretrati dal 01/03/2011 al 01/03/2011	€	0,00
Totale (S.E. & O.)	€	5.309,31

Il versamento delle somme, come di seguito specificato, dovrà essere effettuato entro e non oltre 20 (venti) giorni dal ricevimento della presente. Le ricevute dei versamenti, dovranno essere esibite al responsabile dell'Ufficio "Regolarizzazione Rapporto di Locazione", a pena di decadenza, entro lo stesso termine dei 20 (venti) giorni dal ricevimento della presente.

Si precisa che dall'importo dovuto così come quantificato al punto 3) della presente, saranno detratti tutti i versamenti effettuati dagli aventi diritto, esibendo le ricevute di versamento presso gli Uffici dell'Ente.

Si fa presente che, contestualmente al versamento di cui sopra, per la voce "Canoni arretrati", dovrà essere versato all'atto della regolarizzazione del Contratto, per la somma prevista, il 50 per cento, in un'unica soluzione, mentre per il restante importo dovuto del 50 per cento, è consentita una rateizzazione, in dodici rate consecutive, a partire dal mese successivo a quello della regolarizzazione, così come previsto dal comma 5 dell'art. 60 della L.R.n. 1 del 12/01/2005.

Si fa presente, inoltre, che la S.V. potrà concordare con questo IACP una dilazione del pagamento dell'intera somma dovuta, anche, con differenti modalità, secondo quanto previsto dall'art. 1 comma 1 della L.R. Puglia n. 5 del 16/03/2009 e della determina commissariale I.A.C.P. n. 036/09/C del 02/04/2009.

Si comunica altresì che, decorsi 20 giorni dalla data di ricezione della presente, gli importi dovuti saranno gravati degli interessi di mora.

Detto contratto, in esecuzione del disposto di cui all'art. 21 della legge 27/12/97, n. 449 (legge finanziaria 1998) sarà soggetto a registrazione presso l'Ufficio del Registro di Brindisi.

La **tassa di registrazione**, stabilita nella misura del 2% dell'ammontare del canone annuo, con un minimo di € 67,00 per i contratti di importo inferiore o pari a € 2.582,00 cade per metà a carico di questo Istituto, in quanto proprietario dell'alloggio e per metà a carico della S.V. in quanto assegnatario in locazione.

La **tassa di registrazione del contratto di locazione**, nella misura di legge dovrà essere pagata dalla S.V. La quota del 50% di detta tassa, cadente a carico di questo IACP e corrisposta dalla S.V., verrà compensata con i canoni di locazione dovuti a decorrere dal mese successivo al primo. A tal uopo questo Istituto invierà alla S.V. i bollettini dei versamenti dei canoni mensili di locazione, completi della compensazione.

Si invita, quindi, la S.V. a presentarsi entro e non oltre 20 (venti) giorni dalla data di ricevimento della presente, presso l'Ufficio "Regolarizzazione Rapporto di Locazione" dello IACP di Brindisi, per la stipula del contratto di locazione, unitamente al proprio coniuge, entrambi muniti di documento di riconoscimento e codice fiscale.

Inoltre la S.V. dovrà consegnare al funzionario incaricato da questo Ente, un assegno circolare-non trasferibile- intestato a I.A.C.P. di Brindisi di € 67,00, per Tassa di registrazione, nonché un assegno circolare-non trasferibile- intestato a I.A.C.P. di Brindisi di € 87,72 per marche da bollo.

La S.V. dovrà, inoltre, esibire le ricevute dei versamenti pari alla somma di € 5.309,31 mediante gli appositi bollettini di c/c postale prestampati ed allegati alla presente.

Si invita, inoltre, la S.V., ai fini della determinazione del canone di locazione, a compilare e consegnare agli uffici l'allegato modulo A di autocertificazione, completo dei dati relativi alla composizione ed ai redditi percepiti dal Suo/nucleo familiare nell'anno 2009.

Si comunica, infine, che il pagamento dei canoni mensili di locazione dovrà essere effettuato utilizzando i bollettini di C/C postale prestampati e forniti da questo Istituto all'atto della stipula del contratto di locazione, entro il mese di riferimento, pena l'applicazione della mora per ritardato pagamento nei modi e nei termini di legge.

Per ogni ulteriore informazione o chiarimento, la S.V. potrà presentarsi presso l'Ufficio Contratti dell' IACP nei giorni di Martedì, Giovedì e Venerdì, dalle ore 10.00 alle ore 12.00, o rivolgersi agli stessi Uffici telefonando al numero 0831.225711, centralino dell'Istituto Autonomo Case Popolari della provincia di Brindisi.

Il responsabile del procedimento amministrativo è il Sig. Cosimo Cannalire dipendente dello IACP della Provincia di Brindisi che potrà essere contattato telefonicamente al nr. 0831-225710.

Distinti saluti.

Il Responsabile del procedimento
(Sig. Cosimo Cannalire)

Il Responsabile del Settore.
(Dott. Franco Stasi)

PATENTE DI GUIDA **REPUBBLICA ITALIANA**

1. **RODIO**

2. **LEONARDO**

3. **06/05/36 Ceglie Messapica (BR)**

4a. **17/12/2002**

4b. **29/11/2007**

5. **MCTC-BR**

6. **BR5115162M**

7. **A**

8. **CEGLIE MESSAPICA (BR)**

9. **17MONS R CALIANDRO**

10. **A**

11. **A**

12. **A**

13. **A**

14. **A**

15. **A**

16. **A**

17. **A**

18. **A**

19. **A**

20. **A**

21. **A**

22. **A**

23. **A**

24. **A**

25. **A**

26. **A**

27. **A**

28. **A**

29. **A**

30. **A**

31. **A**

32. **A**

33. **A**

34. **A**

35. **A**

36. **A**

37. **A**

38. **A**

39. **A**

40. **A**

41. **A**

42. **A**

43. **A**

44. **A**

45. **A**

46. **A**

47. **A**

48. **A**

49. **A**

50. **A**

51. **A**

52. **A**

53. **A**

54. **A**

55. **A**

56. **A**

57. **A**

58. **A**

59. **A**

60. **A**

61. **A**

62. **A**

63. **A**

64. **A**

65. **A**

66. **A**

67. **A**

68. **A**

69. **A**

70. **A**

71. **A**

72. **A**

73. **A**

74. **A**

75. **A**

76. **A**

77. **A**

78. **A**

79. **A**

80. **A**

81. **A**

82. **A**

83. **A**

84. **A**

85. **A**

86. **A**

87. **A**

88. **A**

89. **A**

90. **A**

91. **A**

92. **A**

93. **A**

94. **A**

95. **A**

96. **A**

97. **A**

98. **A**

99. **A**

100. **A**

7481-04/09/2011 (K8FDY0)		9		10		11		12	
51 BR5116102M		A1		A		B		C	
		A		09/01/88		29/11/07			
		B		09/01/88		29/11/07			
		C							
		D							
		BE							
		CE							
		DE							

1. Cognome 2. Nome 3. Data e luogo di nascita
 4a. Patente rilasciata 5. Data di scadenza
 6a. Rilescia dal 5. Per numero 8. Indirizzo
 9. Categoria 10. Categoria rilasciata 11. Categoria valida fino a 12. Rilesciatore

mod. MC 722F

ARM 8208838

RODIO MARIA VINCENZA

Via Monsignor Caliandro, Lt 7, scala A interno 4
72013 Ceglie Messapica (BR)

All' I.A.C.P. di Brindisi

Via Casimiro, n. 27

72100 BRINDISI

Oggetto: Delega al ritiro contratto di locazione per regolarizzazione rapporto locativo.

La sottoscritta, **Rodio Maria Vincenza**, nata il 25.11.1960 a Ceglie Messapica ed ivi residente alla Via Monsignor Caliandro Lt. 7, scala A interno 4,

premesse

- che deve sottoscrivere il contratto di locazione relativo all'alloggio di edilizia popolare in cui risiede;

- che ha provveduto ad effettuare tutti i versamenti da Voi richiesti con Vs. comunicazione;

- che Vi è stata già comunicata l'intenzione della sottoscritta di usufruire della dilazione di pagamento dell'importo dovuto a titolo di arretrati, secondo quanto previsto dall'art. 1 comma 1 della L.R. Puglia n. 5 del 16/3/2009 e della determina commissariale I.A.C.P. N. 036/09/C del 2/4/2009,

- che per un infortunio domestico, è impossibilitata a recarsi personalmente presso il Vs. Istituto per la sottoscrizione del contratto di locazione dell'alloggio IACP,

delega

il padre, il Sig. **Rodio Leonardo** a rappresentarla di fronte ai Vs. Uffici al fine di ritirare il contratto di locazione che consegnerà alla sottoscritta per la firma e Vi farà recapitare firmato nei prossimi giorni,

chiede

che venga riconosciuta la dilazione di pagamento dell'importo dovuto a titolo di arretrati in modo che la rata mensile si aggiri intorno ai 100,00 euro, secondo quanto previsto dall'art. 1 comma 1 della L.R. Puglia n. 5 del 16/3/2009 e della determina commissariale I.A.C.P. N. 036/09/C del 2/4/2009.

Distinti saluti

Ceglie Messapica, 13 Maggio 2011

Il Delegante

Allegati:

- Copia documento d'identità;
- Copia Vs. comunicazione;
- Originali Assegni Circolari e copie delle ricevute di versamento.

x Rodio Maria V.

Cognome **RODIO**
 Nome **MARIA VINCENZA**
 nato il **25.11.1960**
 (atto n. **490** P. **1** S. **A**)
 a **CEGLIE MESSAPICA (BR)**
 Cittadinanza **ITALIANA**
 Residenza **CEGLIE MESSAPICA (BR)**
 Via **CALIANDRO MONS.ROCCO-VESCOVO**
 Stato civile **LIBERA**
 Professione **CASALINGA**
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura **1,65**
 Capelli **NERI**
 Occhi **NERI**
 Segni particolari **N**


 Firma del titolare *Rodio Maria Vincenza*
CEGLIE MESSAPICA 05/12/2008
 Impronta del dito indice sinistro
 D'Ordine del Sindaco
 Ins. Michele LAVENEZIANA
 Dir. Segr. Euro 3.26
 Dir. CI Euro 5.16

REPUBBLICA ITALIANA
TESSERA SANITARIA
 Codice Fiscale **RODMVN60S65C424V**
 Data di scadenza **13/12/2011**
 Sessore
 Cognome **RODIO**
 Nome **MARIA VINCENZA**
 Luogo di nascita **CEGLIE MESSAPICA**
 Provincia **BR**
 Data di nascita **25/11/1960**

SCADENZA 04/12/2013
 COMUNE DI CEGLIE M.C.A.
 Diritti di segreteria € 0,90
 Diritti di Carta d'Identità € 5,16
AR 3975575

REPUBBLICA ITALIANA
 COMUNE DI CEGLIE MESSAPICA (BR)
CARTA D'IDENTITÀ
 N° AR 3975575
 DI
 RODIO
 MARIA VINCENZA

CURE PRATICATE

Anticoagulanti, Infusione
 Heparina. Tipo unico
 Na allo.

TERAPIA E CONSIGLI

- Ceftriaxone 400 mg x 6/
- Selenio 9,4 mg x 2/
- Heparina 10 mg

CONTROLLI:

La 2^a 6/ 12

IL MEDICO RESPONSABILE

IL PRIMARIO



Azienda Sanitaria Locale Br
 Via Napoli, 8 - BRINDISI

Presidio Ospedaliero OSTUNI-FASANO-CISTERNINO
 Stabilimento Ospedaliero Ostuni

DOCUMENTO DI DIMISSIONE

U.O. di ONC

Sig.re/a

Roberto R. Vinciguerra

Ricoverato/a dal

12.6.11

al 19.6.11

La invitiamo a mostrare il presente documento al Suo medico curante e a riportarlo sempre ad ogni successivo controllo, o ricovero.

Siamo a tua disposizione per ulteriori chiarimenti.

DIAGNOSI:

Freddo reumatico

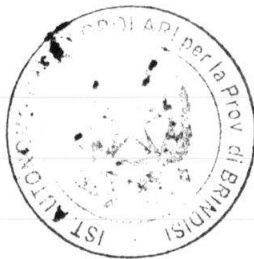
Posteitaliane

Avviso di ricevimento

EP 0683/EP 0505 - Mod. 23 I/P - MOD. 01304 (EX W8402E) - St. [3] Ed. 07/05



Da restituire a _____



ESPRESSO 2 L. 10.10.2000

Avviso di ricevimento

BARI C.M.E.
R.C.P.

☒ Raccomandata ☐ Pacco

11103007360311

☐ Assicurata Euro _____

Numero

Data di spedizione _____ Dall'ufficio postale di **BINDISI**

Destinatario **S. G. RA RODIO MARIO VINCENZO**

Via **VONS. CALABANDRO, 14**

C.A.P. **72013** Località **CEGLIE NESSAPICA**

Boolis A ylu

uc

Firma per esteso del ricevente
(Nome e Cognome)

Data

20/06/11

Firma dell'incaricato alla distribuzione

**Bollo dell'ufficio
di distribuzione**

☐ Consegna effettuata ai sensi dell'art. 33 D.M. 09.04.01.
• Invii multipli a un unico destinatario
• Sottoscrizione rifiutata



Posteitaliane

Avviso di ricevimento

EP 0683/EP 0505 - Mod. 23 I/P - MOD. 01304 (EX W6402E) - St. [3] Ed. 07/05



Da restituire a



PEPPOLA X ACCORDO

Avviso di ricevimento

111 03 007 3408/4



Raccomandata



Pacco



Assicurata

Euro

Data di spedizione

Dall'ufficio postale di

BAKI CMP
Poste

1115036534

6

Numero

BRINDISI

Destinatario

SIS. RODIO MARIA VINCENTA

Via

VIA CALABRANDRO, 1/4

C.A.P.

72013

Località

CASCIA VESPA

Rodio Aglen

uc

Firma per esteso del ricevente
(Nome e Cognome)

Data

20/06/4

Firma dell'incaricato alla distribuzione

Bollo dell'ufficio
di distribuzione



Consegna effettuata ai sensi dell'art. 33 D.M. 09.04.01:

- Invi multipli a un unico destinatario
- Sottoscrizione rifiutata

