

409612

ARCA NORD SALENTO
Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare
 per la Provincia di Brindisi

Settore Inquilinato

- Visto l'estratto conto al 31/12/2016 trasmesso con nota A.R. N.5084 del 27/06/2017 a Gianfreda Edomondo assegnatario - deceduto- di un alloggio di ERP - codice individuativo di posizione contabile n.: 111.01.074.3633-0, qui da intendersi integralmente riportato anche se non materialmente;-----

- Richiamata la precedente rateizzazione redatta a cura ARCA NORD SALENTO, già IACP di Brindisi ;-----

- Tutto ciò premesso e considerato

----- Si conviene e si stipula quanto di seguito riportato:

- Il sottoscritto Gianfreda Davide, nato il 22/03/1982 a Brindisi e ivi residente in viale Europa, 11 scala M int.5, in qualità di familiare convivente -figlio- riconosce di dovere a questa Agenzia per la Casa e l'Abitare la somma di **€(1.396,26 -453,19*) €942,36= dovuta per canoni di locazione già scaduti sino al 31/12/2016** ;---

-A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di **€942,36= (A)** in rate iniziali così come di seguito riportato;-----

-Il sottoscritto si impegna altresì a corrispondere gli interessi, al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione pari a **€0,94= (B)** il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute per l'anno 2017;-----

-Il sottoscritto dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per interessi sopra citati.-----

- Il sottoscritto si dichiara consapevole che la inottemperanza a quanto sopra indicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della presente rateizzazione e l'attivazione delle procedure legali tendenti al recupero del residuo importo dovuto nonché al rilascio dell'alloggio;-----

Tutto ciò premesso, il sottoscritto si impegna quindi a corrispondere la complessiva somma di-----

€943,30= [Novecentoquarantre/30] (A+B) con le seguenti modalità:

- **N. 12 rate di €78,60 = ciascuna con decorrenza il 30/12/2017 al 30/11/2018;**

Si allega copia di estratto conto al 31/12/2016 e copia di rendiconto 2017.

Brindisi, 9/11/2017

p. L'assegnatario deceduto il figlio convivente

Il sottoscritto Rag. Francesco Crusi in qualità di Responsabile di procedimento dichiara che la firma apposta, in mia presenza, in calce alla presente rateizzazione è autentica.

Identificato su esibizione di carta d'identità che si allega in copia alla presente rateizzazione.

Il Responsabile del procedimento
 (Rag. Francesco Crusi)

Si autorizza :
Il Responsabile del Settore Inquilinato
 (Geom. Vittorio Serinelli)

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

Arca Nord - Salento, ai sensi dell'art. 13 del D. L. LGS n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

- 1- Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte di Arca Nord Salento;
- 2- Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi e regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale;
- 3- Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
- 4- I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con Arca Nord Salento. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
- 5- Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L. GS. N. 196/2003, la S.V. ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
- 6- Si informa, infine, che il responsabile del trattamento dei dati è Arca Nord Salento e che il responsabile del trattamento dei dati è il Rag. Francesco Crusi.

Ced

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
111010743633	0 GIANFREDA EDMONDO	BRINDISI	VIALE EUROPA	11	M	5

Estratto Conto 2016111010743633 0 **GIANFREDA EDMONDO**Provvedimento: Sanatoria Del
20/10/2009 N. 1031

VIALE EUROPA 11 M 5 72100 BRINDISI

In Locazione dal: 01/10/1987 Al:
- Deceduto**Competenze Anno 2016****Situazione Anni Precedenti**

Mese	Canone	Data	Importo Versato	Num. Bollet.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora	Voce	Addebito	Accredito
Gen	3,19	10/01/2016			0			0,00	VERSAMENTI 2009		448,9
Gen	26,63	10/01/2016			26,63	0		0,00	C/COMPETENZE		
Feb	26,63	10/02/2016			53,26	31	0,5	0,02	VERSAMENTI C/RESIDUI 2009		127,47
Mar	26,63	10/03/2016			79,89			0,00	COMPETENZE 2009	9233,67	
Mar		01/03/2016	26,63	307	53,26			0,00			
Mar		01/03/2016	26,63	308	26,63	0		0,00	VERSAMENTI 2010		316,45
Apr	26,63	10/04/2016			53,26			0,00	C/COMPETENZE		
Apr		01/04/2016	26,63	269	26,63	0		0,00	VERSAMENTI C/RESIDUI 2010		1529,64
Mag	26,63	10/05/2016			53,26			0,00	COMPETENZE 2010	316,45	
Giu	26,63	10/06/2016			79,89	31	0,5	0,03	MORA 2011	0,06	
Giu		21/06/2016	26,63	30	53,26			0,00	VERSAMENTI 2011		317,3
Giu		21/06/2016	26,63	31	26,63			0,00	C/COMPETENZE		
Giu		21/06/2016	26,63	86	0	0		0,00	VERSAMENTI 2011		317,3
Lug	26,63	10/07/2016			26,63			0,00	C/COMPETENZE		
Lug		22/07/2016	26,63	14	0	12	0,5	0,00	VERSAMENTI C/RESIDUI 2011		1529,64
Ago	26,63	10/08/2016			26,63			0,00	COMPETENZE 2011	317,3	
Set	26,63	10/09/2016			53,26	31	0,5	0,02	MORA 2012	0,01	
Ott	26,63	10/10/2016			79,89	30	0,5	0,03	VERSAMENTI 2012		320,57
Ott		11/10/2016	26,63	66	53,26			0,00	C/COMPETENZE		
Ott		11/10/2016	26,63	67	26,63			0,00	VERSAMENTI 2012		320,57
Ott		11/10/2016	26,63	68	0	0		0,00	COMPETENZE 2012	320,57	
Nov	26,63	10/11/2016			26,63			0,00	MORA 2013	0,08	
Dic	58,59	10/12/2016			85,22			0,00	VERSAMENTI 2013		300,35
Dic		02/12/2016	58,59	459	26,63	0		0,00	C/COMPETENZE		

Riepilogo - Anno 2016

Totale competenze Dovute - Anno 2016	354,71	-	VERSAMENTI 2013		300,35
Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2016	324,89	=	C/COMPETENZE		
Totale Debito in C/Competenza - Anno 2016	29,82	+	VERSAMENTI C/RESIDUI 2013		1529,64
Int. di Mora - Anno 2016	0,12	=	COMPETENZE 2013	327,36	
Totale Debito Anno 2016	29,94		MORA 2014	0,41	
			VERSAMENTI 2014		299,79
			C/COMPETENZE		
			VERSAMENTI C/RESIDUI 2014		527,01
			COMPETENZE 2014	326,75	
			MORA 2015	0,06	
			VERSAMENTI 2015		324,69

C/COMPETENZE		
VERSAMENTI		
C/RESIDUI		100
2015		
COMPETENZE	324,69	
2015		
VERSAMENTI		
C/RESIDUI		600
2016		
Totali	11.167,41	9.801,09
Totale Debito	1.366,32	
Anni Prec.		

**Versamenti Effettuati in
C/Residui - Anno 2016**

Data	Num.	Imp.to
Versamento	Bollet.	Versato
12/01/2016	10	50,00
01/03/2016	32	50,00
01/04/2016	22	50,00
05/05/2016	8	50,00
21/06/2016	3	50,00
21/06/2016	4	50,00
21/06/2016	4	50,00
22/07/2016	6	50,00
09/09/2016	4	50,00
09/09/2016	15	50,00
02/12/2016	19	50,00
02/12/2016	22	50,00
Totale Vers. Effettuati in		600,00
C/Residui		

Riepilogo Generale

Debito Anni Precedenti	1.366,32
Debito Anno 2016	29,94
Totale Debito al 31/12/2016	1.396,26

Data Testo

20/10/2009: Canoni Oggettivi Arretrati da Ottobre 1987 a Agosto 2009 € 39.196,50; Abbattimento secondo la legge R.Puglia 1/05 del 70% del debito maturato (39.196,50 - 70% = 11.758,95) A seguito di determina dirigenziale n. 616/2009/D del 26/06/2009 all'importo dovuto per sanatoria vengono sottratti € 3000 per lavori di manutenzione straordinaria

Anno	Data Stipula	Debito	Int. Leg.	Int. Rateo	Residuo Al	A Cura
2009	06/11/2009	6118,58	0	359,63	30/11/2009	R
2014	08/01/2014	2732,95	0	66,66	31/12/2013	C
2015	08/10/2015	2071,38	0	10,08	31/12/2014	R
2016	20/10/2016	1531,49	0	15,16	31/12/2015	C
		12.454,40				

Anno	Scadenza	Importo	+/- Lire	Ipm.to Lire
2009	06/12/2009	127,47	0	246816
2009	06/01/2010	127,47	0	246816
2009	06/02/2010	127,47	0	246816
2009	06/03/2010	127,47	0	246816
2009	06/04/2010	127,47	0	246816
2009	06/05/2010	127,47	0	246816
2009	06/06/2010	127,47	0	246816

2009	06/07/2010	127,47	0	246816
2009	06/08/2010	127,47	0	246816
2009	06/09/2010	127,47	0	246816
2009	06/10/2010	127,47	0	246816
2009	06/11/2010	127,47	0	246816
2009	06/12/2010	127,47	0	246816
2009	06/01/2011	127,47	0	246816
2009	06/02/2011	127,47	0	246816
2009	06/03/2011	127,47	0	246816
2009	06/04/2011	127,47	0	246816
2009	06/05/2011	127,47	0	246816
2009	06/06/2011	127,47	0	246816
2009	06/07/2011	127,47	0	246816
2009	06/08/2011	127,47	0	246816
2009	06/09/2011	127,47	0	246816
2009	06/10/2011	127,47	0	246816
2009	06/11/2011	127,47	0	246816
2009	06/12/2011	127,47	0	246816
2009	06/01/2012	127,47	0	246816
2009	06/02/2012	127,47	0	246816
2009	06/03/2012	127,47	0	246816
2009	06/04/2012	127,47	0	246816
2009	06/05/2012	127,47	0	246816
2009	06/06/2012	127,47	0	246816
2009	06/07/2012	127,47	0	246816
2009	06/08/2012	127,47	0	246816
2009	06/09/2012	127,47	0	246816
2009	06/10/2012	127,47	0	246816
2009	06/11/2012	127,47	0	246816
2009	06/12/2012	127,47	0	246816
2009	06/01/2013	127,47	0	246816
2009	06/02/2013	127,47	0	246816
2009	06/03/2013	127,47	0	246816
2009	06/04/2013	127,47	0	246816
2009	06/05/2013	127,47	0	246816
2009	06/06/2013	127,47	0	246816
2009	06/07/2013	127,47	0	246816
2009	06/08/2013	127,47	0	246816
2009	06/09/2013	127,47	0	246816
2009	06/10/2013	127,47	0	246816
2009	06/11/2013	127,47	0	246816
2014	28/02/2014	50	0	96813
2014	28/03/2014	50	0	96813
2014	28/04/2014	50	0	96813
2014	28/05/2014	50	0	96813
2014	28/06/2014	50	0	96813
2014	28/07/2014	50	0	96813
2014	28/08/2014	50	0	96813
2014	28/09/2014	50	0	96813
2014	28/10/2014	50	0	96813
2014	28/11/2014	50	0	96813
2014	28/12/2014	50	0	96813
2014	28/01/2015	2182,95	0	4226780
2015	25/11/2015	50	0	96813
2015	25/12/2015	50	0	96813
2015	25/01/2016	50	0	96813
2015	25/02/2016	50	0	96813
2015	25/03/2016	50	0	96813
2015	25/04/2016	50	0	96813
2015	25/05/2016	50	0	96813
2015	25/06/2016	50	0	96813

	25/07/2016	50	0	96813
2015	25/08/2016	50	0	96813
2015	25/09/2016	50	0	96813
2015	25/10/2016	1521,38	0	2945802
2016	28/11/2016	50	0	96813
2016	28/12/2016	50	0	96813
2016	28/01/2017	50	0	96813
2016	28/02/2017	50	0	96813
2016	28/03/2017	50	0	96813
2016	28/04/2017	50	0	96813
2016	28/05/2017	50	0	96813
2016	28/06/2017	50	0	96813
2016	28/07/2017	50	0	96813
2016	28/08/2017	50	0	96813
2016	28/09/2017	50	0	96813
2016	28/10/2017	981,49	0	1900429
		12.454,38		24.115.008

Stampa richiesta da: **iacp** del: **09/11/2017 11:30:39**

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
111010743633	0 GIANFREDA EDMONDO	BRINDISI	VIALE EUROPA	11	M	5

Redditi 2017_2018

Indice	Parentela	Nominativo	Comune Nascita	Data Nascita	Sesso	Cod. Fiscale	Professione
0	Dichiarante	GIANFREDA LUIGI	BRINDISI	11/12/1951	M	GNFDND51T11B180C	DECEDUTO
1	Coniuge	MANNI TEODORA	BRINDISI	17/05/1951	F	MNNTDR51E57B180T	Pensionato/a
2	Figlio/a	GIANFREDA DAVIDE	BRINDISI	22/03/1982	M	GNFDVD82C22B180W	Disoccupato/a
3	Altro	LUCIANO VALENTINA	BRINDISI	08/09/1982	F	LCNVNT82P48B180N	Impiegato/a
4	Altro	GIANFREDA OSCAR	BRINDISI	21/09/2001	M	GNFSCR01P21B180U	MINORE
5	Altro	GIANFREDA DORA	CASALMAGGIORE	29/05/2010	F	GNFDRO10E69B898U	MINORE
6	Altro	GIANFREDA FERRUCCIO	BRINDISI	03/05/2013	M	GNFFRC13E03B180H	MINORE

Anno Familiare	Dal	Al	P.ta	Tab.	Dominicale	Agrario	Fabbricati	Impr./Lav.	Aut.	Cap/Part/Altro	Lav. Dip.	Pensione
2017	1	1	12	S	35	0	0	0	0	0	0	6.524
2017	3	1	12	S	35	0	0	0	0	0	2.049	0

Stampa richiesta da: iacp del: 09/11/2017 11:41:19

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
111010743633	0 GIANFREDA EDMONDO	BRINDISI	VIALE EUROPA	11	M	5

Bollettini 2017

Operatore	Fascetta	Data	Num	Importo	+/- Lire	In Conto	Imp. Lire	Boll.
7	0	14/01/2017	4	50	0	M	96.813	
7	0	02/02/2017	20	50	0	M	96.813	
7	0	12/01/2017	46	3,19	0	RS	6.176	
7	0	12/01/2017	105	26,63	0	R	51.562	
7	0	02/02/2017	454	58,23	0	C	112.749	
7	0	03/03/2017	268	58,23	0	C	112.749	
7	0	03/04/2017	44	58,23	0	C	112.749	
7	0	05/05/2017	37	58,23	0	C	112.749	
7	0	03/04/2017	3	50	0	M	96.813	
7	0	05/05/2017	2	50	0	M	96.813	
7	0	05/05/2017	3	50	0	M	96.813	
7	0	07/07/2017	164	58,23	0	C	112.749	
7	0	07/07/2017	165	58,23	0	C	112.749	
7	0	07/07/2017	4	50	0	M	96.813	
7	0	07/07/2017	5	50	0	M	96.813	
				729,20			1.411.923	

Stampa richiesta da: iacp del: 09/11/2017 11:31:14

+ € 100,00 non

registri n. 2 Bollettini da

€ 50,00 =

€ 453,19
in c/r. 2017

da a sole

€ 143,07