

415050

ARCA NORD SALENTO
Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare
di Brindisi

Settore Inquilinato

- Visto l'estratto conto al 31/12/2014;
- Vista la situazione reddituale;
- Vista la precedente rateizzazione redatta a cura ARCA NORD SALENTO in data 09/09/2014;
- Rilevata la regolarità dei pagamenti dei canoni pregressi nonché quelli dovuti per l'anno in corso;
- Si conviene e si stipula quanto di seguito riportato: -----

La sottoscritta Mangione Antonia, nata il 09/02/1950 a Brindisi, in qualità di coniuge superstite di Petrachi Mario originario assegnatario dell'alloggio ERP sito nel Comune di Brindisi alla via Svezia, 10 scala A int.2 **numero di posizione: 111. 01.072. 3561-0**, riconosce di dovere a questa Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare di Brindisi, già denominata IACP di Brindisi, la somma di **€(1.464,22 - 500,00*)€964,22= dovuta per canoni di locazione scaduti sino a tutto il 31/12/2014;**

A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di **€964,22= (A)** in rate iniziali così come di seguito riportato:-----

-La sottoscritta si impegna altresì a corrispondere gli interessi, al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione pari a **€4,82 (B)** il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute per l'anno 2015; -----

-La sottoscritta dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per interessi sopra citati. -----

- La sottoscritta si dichiara consapevole che la inottemperanza a quanto sopra indicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della presente rateizzazione e l'attivazione delle procedure legali tendenti al recupero del residuo importo dovuto nonché al rilascio dell'alloggio.-----

Tutto ciò premesso, la sottoscritta si impegna, quindi a corrispondere la complessiva somma di-----
€969,04= [novecentosessantanove/04] (A+B) con le seguenti modalità:

N. 11 rate di €50,00 = ciascuna con decorrenza 02/10/15 sino al 02/08/2016=;

N. 01 rate a saldo ossia la "dodicesima" con scadenza 02/09/2016 di €419,04=;

* Si allega copia di estratto conto al 31/12/2014 e copia di rendiconto 2015.

Brindisi, 01/09/2015

p. L'assegnatario il coniuge superstite

Il sottoscritto Rag. Francesco Crusi in qualità di Responsabile di procedimento dichiara che la firma apposta, in mia presenza, in calce alla presente rateizzazione è autentica.

Identificata su esibizione di carta d'identità che si allega in copia alla presente rateizzazione.

Il responsabile del procedimento
(Rag. Francesco Crusi)

Si autorizza:
Il Responsabile del Settore Inquilinato
(Geom. Vittorio Serinelli)

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

Arca Nord - Salento, ai sensi dell'art. 13 del D. L. LGS n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

- 1- Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte di Arca Nord Salento;
- 2- Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi e regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale;
- 3- Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
- 4- I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con Arca Nord Salento. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
- 5- Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L. GS. N. 196/2003, la S.V. ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
- 6- Si informa, infine, che il responsabile del trattamento dei dati è Arca Nord Salento e che il responsabile del trattamento dei dati è il Rag. Francesco Crusi.

ced

P

ARCA NORD SALENTO
Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare
di Brindisi

Settore Inquilinato

- Visto l'estratto conto al 31/12/2014;
- Vista la situazione reddituale;
- Vista la precedente rateizzazione redatta a cura ARCA NORD SALENTO in data 09/09/2014;
- Rilevata la regolarità dei pagamenti dei canoni pregressi nonché quelli dovuti per l'anno in corso;
- Si conviene e si stipula quanto di seguito riportato: -----

La sottoscritta Mangione Antonia, nata il 09/02/1950 a Brindisi, in qualità di coniuge superstite di Petrachi Mario originario assegnatario dell'alloggio ERP sito nel Comune di Brindisi alla via Svezia, 10 scala A int.2 **numero di posizione: 111. 01.072. 3561-0**, riconosce di dovere a questa Agenzia Regionale per la Casa e L'Abitare di Brindisi, già denominata IACP di Brindisi, la somma di **€(1.464,22 - 500,00*)€964,22= dovuta per canoni di locazione scaduti sino a tutto il 31/12/2014;**

A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di **€964,22= (A)** in rate iniziali così come di seguito riportato:-----

-La sottoscritta si impegna altresì a corrispondere gli interessi, al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione pari a **€4,82 (B)** il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute per l'anno 2015; -----

-La sottoscritta dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per interessi sopra citati. -----

- La sottoscritta si dichiara consapevole che la inottemperanza a quanto sopra indicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della presente rateizzazione e l'attivazione delle procedure legali tendenti al recupero del residuo importo dovuto nonché al rilascio dell'alloggio.-----

Tutto ciò premesso, la sottoscritta si impegna, quindi a corrispondere la complessiva somma di-----
€969,04= [novecentosessantanove/04] (A+B) con le seguenti modalità:

N. 11 rate di €50,00 = ciascuna con decorrenza 02/10/15 sino al 02/08/2016=;

N. 01 rate a saldo ossia la "dodicesima" con scadenza 02/09/2016 di €419,04=;

* Si allega copia di estratto conto al 31/12/2014 e copia di rendiconto 2015.

Brindisi, 01/09/2015

p. L'assegnatario il coniuge superstite *Mangione Antonia*

Il sottoscritto Rag. Francesco Crusi in qualità di Responsabile di procedimento dichiara che la firma apposta, in mia presenza, in calce alla presente rateizzazione è autentica.

Identificata su esibizione di carta d'identità che si allega in copia alla presente rateizzazione.

Il responsabile del procedimento
(Rag. Francesco Crusi)

Si autorizza :
Il Responsabile del Settore Inquilinato
(Geom. Vittorio Serinelli)

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

Arca Nord - Salento, ai sensi dell'art. 13 del D. L. LGS n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

- 1- Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte di Arca Nord Salento;
- 2- Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi e regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale;
- 3- Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
- 4- I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con Arca Nord Salento. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
- 5- Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L. GS. N. 196/2003, la S.V. ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
- 6- Si informa, infine, che il responsabile del trattamento dei dati è Arca Nord Salento e che il responsabile del trattamento dei dati è il Rag. Francesco Crusi.

ced

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
111010723561	0 PETRACHI MARIO	BRINDISI	VIA SVEZIA	10	A	2

Estratto Conto 2014111010723561 0 **PETRACHI MARIO**

VIA SVEZIA 10 A 2 72100 BRINDISI

Provvedimento: Sanatoria Del
27/05/2008 N. 559

In Locazione dal: 01/10/1987 Al:

Competenze Anno 2014**Situazione Anni Precedenti**

Mese	Canone	Data	Importo Versato	Num. Bollet.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora	Voce	Addebito	Accredito
Gen	18,68	10/01/2014			0			0,00	MORA 2008		
Gen	155,71	10/01/2014			155,71	0		0,00	VERSAMENTI 2008		376,23
Feb	155,71	10/02/2014			311,42			0,00	C/COMPETENZE		
Feb		03/02/2014	155,71	622	155,71	0		0,00	COMPETENZE 2008	8876,47	
Feb		03/02/2014	18,68	536	155,71			0,00	MORA 2009	0,28	
Feb		03/02/2014	155,71	547	0	0		0,00	VERSAMENTI 2009		166,5
Mar	155,71	10/03/2014			155,71			0,00	C/COMPETENZE		
Mar		07/03/2014	155,71	255	0	0		0,00	VERSAMENTI C/RESIDUI		564,45
Apr	155,71	10/04/2014			155,71			0,00	2009		
Apr		02/04/2014	155,71	395	0	0		0,00	COMPETENZE	166,5	
Mag	155,71	10/05/2014			155,71			0,00	2009		
Mag		07/05/2014	155,71	265	0	0		0,00	VERSAMENTI 2010		304,57
Giu	155,71	10/06/2014			155,71			0,00	C/COMPETENZE		
Giu		06/06/2014	155,71	281	0	0		0,00	VERSAMENTI C/RESIDUI		2257,8
Lug	155,71	10/07/2014			155,71			0,00	2010		
Lug		04/07/2014	155,71	328	0	0		0,00	COMPETENZE	304,57	
Ago	155,71	10/08/2014			155,71			0,00	2010		
Ago		08/08/2014	155,71	221	0	0		0,00	MORA 2011	0,78	
Set	155,71	10/09/2014			155,71			0,00	INTERESSI DI RATEO 2011	85,17	
Set		06/09/2014	155,71	124	0	0		0,00	VERSAMENTI 2011		1033,25
Ott	155,71	10/10/2014			155,71			0,00	C/COMPETENZE		
Ott		10/10/2014	155,71	149	0	0		0,00	VERSAMENTI C/RESIDUI		500
Nov	155,71	10/11/2014			155,71			0,00	2011		
Nov		05/11/2014	155,71	356	0	0		0,00	COMPETENZE	1033,25	
Dic	155,71	10/12/2014			155,71			0,00	VERSAMENTI 2012		678,72
Dic		04/12/2014	155,71	304	0	0		0,00	C/COMPETENZE		

Riepilogo - Anno 2014

Totale competenze Dovute - Anno 2014	1.887,20	-	VERSAMENTI C/RESIDUI 2012		
Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2014	1.887,20	=	COMPETENZE 2012	678,72	
Totale Debito in C/Competenza - Anno 2014	0,00	+	VERSAMENTI 2013		1890,84
Int. di Mora - Anno 2014	0,00	=	C/COMPETENZE		
Totale Credito Anno 2014	0,00		VERSAMENTI C/RESIDUI 2013		900
			COMPETENZE 2013	1890,84	
			VERSAMENTI C/RESIDUI 2014		1000
			Totali	13.036,58	11.572,36
			Totale Debito Anni Prec.	1.464,22	

Versamenti Effettuati in C/Residui - Anno 2014

Data Versamento	Num. Bollet.	Imp.to Versato
07/01/2014	24	100,00
03/02/2014	29	100,00
02/04/2014	21	100,00
07/05/2014	4	100,00
06/06/2014	14	100,00
04/07/2014	19	100,00
08/08/2014	8	100,00
08/08/2014	9	100,00
29/08/2014	19	100,00
05/11/2014	17	100,00
Totale Vers. Effettuati in C/Residui		1.000,00

Riepilogo Generale

Debito Anni Precedenti	1.464,22
Credito Anno 2014	0,00
Totale Debito al 31/12/2014	1.464,22

Data Testo

30/05/2008 30/05/2008: Canoni Oggettivi Arretrati da Ottobre 1987 a marzo 2008 € 36148,56 Abbattimento secondo la legge R.Puglia 1/05 del 70% del debito maturato (36148,56 - 70% = 10844,568) A seguito di determina dirigenziale n. 616/2009/D del 26/06/2009 all'importo dovuto per sanatoria vengono sottratti € 3000 per lavori di manutenzione straordinaria

Anno	Data Stipula	Debito	Int. Leg.	Int. Rateo	Residuo Al	A Cura
2009	15/09/2009	9031,06	0	530,82	30/04/2009	C
2011	26/05/2011	5763,44	0	85,17	31/12/2010	C
2012	11/10/2012	4780,02	0	116,58	31/12/2011	B
2013	23/09/2013	2730,83	0	66,61	31/12/2012	C
2014	09/09/2014	1561,87	0	1561,87	31/12/2013	R
		23.867,22				

Anno	Scadenza	Importo	+/- Lire	Imp.to Lire
2009	10/10/2009	188,15	0	364309
2009	10/11/2009	188,15	0	364309
2009	10/12/2009	188,15	0	364309
2009	10/01/2010	188,15	0	364309
2009	10/02/2010	188,15	0	364309
2009	10/03/2010	188,15	0	364309
2009	10/04/2010	188,15	0	364309
2009	10/05/2010	188,15	0	364309
2009	10/06/2010	188,15	0	364309
2009	10/07/2010	188,15	0	364309
2009	10/08/2010	188,15	0	364309
2009	10/09/2010	188,15	0	364309
2009	10/10/2010	188,15	0	364309
2009	10/11/2010	188,15	0	364309
2009	10/12/2010	188,15	0	364309
2009	10/01/2011	188,15	0	364309
2009	10/02/2011	188,15	0	364309
2009	10/03/2011	188,15	0	364309
2009	10/04/2011	188,15	0	364309
2009	10/05/2011	188,15	0	364309

Codice
111010723561

Nominativo
0 PETRACHI MARIO

Città
BRINDISI

Indirizzo
VIA SVEZIA

N. Sc. Int.
10 A 2

Bollettini 2015

Operatore	Fascetta	Data	Num	Importo	+/- Lire	In Conto	Imp. Lire	Boll.
7	0	31/01/2015	336	154,76	0 C		299.657	
7	0	24/02/2015	40	18,57	0 S		35.956	
7	0	05/01/2015	23	100	0 M		193.627	
7	0	28/02/2015	7	100	0 M		193.627	
7	0	08/04/2015	12	100	0 M		193.627	
7	0	28/02/2015	61	154,76	0 C		299.657	
7	0	08/04/2015	304	154,76	0 C		299.657	
7	0	07/05/2015	239	154,76	0 C		299.657	
				937,61			1.815.465	

Stampa richiesta da: iacp del: 01/09/2015 10:15:19

* - € 299,657 in c/p versato in conto
Bollettini

Totale versato € 509,22

den e bolle € 964,22

Cognome **MANGIONE**
Nome **ANTONIA**
nato il **09/02/1950**
(atto n. **259** P. **I** S. **A**)
a **BRINDISI**
Cittadinanza **ITALIANA**
Residenza **BRINDISI**
Via **VIA SVEZIA 10**
Stato civile **---**
Professione **CASALINGA**
CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
Statura **mt. 1,62**
Capelli **CASTANI**
Occhi **CASTANI**
Segni particolari

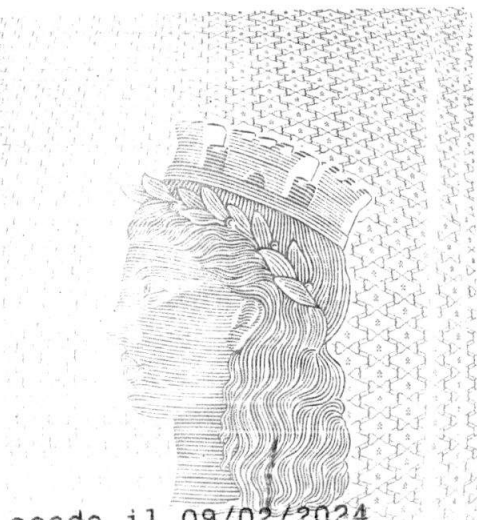


Firma del titolare *Antonia Mangione*
BRINDISI li **05/03/2013**

IL SINDACO

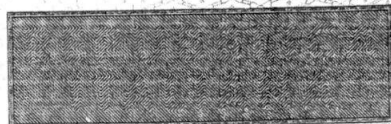


RICARICATO DEL SINDACO
Stato Civile - Anagrafe Delegato
Marcegaglia



scade il 09/02/2024

AT 5217035



I.P.Z.S. SpA - OFFICINA C.V. - ROMA

REPUBBLICA ITALIANA



COMUNE DI
BRINDISI

CARTA D'IDENTITÀ

N° AT 5217035

DI
MANGIONE
ANTONIA

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
111010723561	0 PETRACHI MARIO	BRINDISI	VIA SVEZIA	10	A	2

Redditi 2015_2016

Indice	Parentela	Nominativo	Comune Nascita	Data Nascita	Sesso	Cod. Fiscale	Professione
0	Dichiarante	PETRACHI MARIO	BRINDISI	07/06/1941	M	PTRMRA41H07B180A	DECEDUTO
1	Coniuge	MANGIONE ANTONIA	BRINDISI	09/02/1950	F	MNGNTN50B49B180E	Casalinga
2	Figlio/a	PETRACHI CARMELO	BRINDISI	24/05/1975	M	PTRCML75E24B180J	Bracciante

Anno Familiare	Dal	Al	P.ta	Tab.	Dominicale	Agrario	Fabbricati	Impr./Lav.	Aut.	Cap/Part/Altro	Lav. Dip.	Pensione
2015	1	1	12	S	33	0	0	0	0	0	0	12.940
2015	2	1	12	S	33	0	0	0	0	0	10.402	0

Stampa richiesta da: iacp del: 01/09/2015 10:18:37

2009	10/06/2011	188,15	0	364309
2009	10/07/2011	188,15	0	364309
2009	10/08/2011	188,15	0	364309
2009	10/09/2011	188,15	0	364309
2009	10/10/2011	188,15	0	364309
2009	10/11/2011	188,15	0	364309
2009	10/12/2011	188,15	0	364309
2009	10/01/2012	188,15	0	364309
2009	10/02/2012	188,15	0	364309
2009	10/03/2012	188,15	0	364309
2009	10/04/2012	188,15	0	364309
2009	10/05/2012	188,15	0	364309
2009	10/06/2012	188,15	0	364309
2009	10/07/2012	188,15	0	364309
2009	10/08/2012	188,15	0	364309
2009	10/09/2012	188,15	0	364309
2009	10/10/2012	188,15	0	364309
2009	10/11/2012	188,15	0	364309
2009	10/12/2012	188,15	0	364309
2009	10/01/2013	188,15	0	364309
2009	10/02/2013	188,15	0	364309
2009	10/03/2013	188,15	0	364309
2009	10/04/2013	188,15	0	364309
2009	10/05/2013	188,15	0	364309
2009	10/06/2013	188,15	0	364309
2009	10/07/2013	188,15	0	364309
2009	10/08/2013	188,15	0	364309
2009	10/09/2013	188,15	0	364309
2011	30/07/2011	100	0	193627
2011	30/08/2011	100	0	193627
2011	30/09/2011	100	0	193627
2011	30/10/2011	100	0	193627
2011	30/11/2011	100	0	193627
2011	30/12/2011	100	0	193627
2011	30/01/2012	100	0	193627
2011	29/02/2012	100	0	193627
2011	29/03/2012	100	0	193627
2011	29/04/2012	100	0	193627
2011	29/05/2012	100	0	193627
2011	29/06/2012	4663,44	0	9029678
2012	30/10/2012	100	0	193627
2012	30/11/2012	100	0	193627
2012	30/12/2012	100	0	193627
2012	30/01/2013	100	0	193627
2012	28/02/2013	100	0	193627
2012	28/03/2013	100	0	193627
2012	28/04/2013	100	0	193627
2012	28/05/2013	100	0	193627
2012	28/06/2013	100	0	193627
2012	28/07/2013	100	0	193627
2012	28/08/2013	100	0	193627
2012	28/09/2013	3680,02	0	7125512
2013	30/10/2013	100	0	193627
2013	30/11/2013	100	0	193627
2013	30/12/2013	100	0	193627
2013	30/01/2014	100	0	193627
2013	28/02/2014	100	0	193627
2013	28/03/2014	100	0	193627
2013	28/04/2014	100	0	193627
2013	28/05/2014	100	0	193627
2013	28/06/2014	100	0	193627
2013	28/07/2014	100	0	193627

2013	28/08/2014	100	0	193627
2013	28/09/2014	1630,83	0	3157727
2014	30/09/2014	100	0	193627
2014	30/10/2014	100	0	193627
2014	30/11/2014	100	0	193627
2014	30/12/2014	100	0	193627
2014	30/01/2015	100	0	193627
2014	28/02/2015	100	0	193627
2014	28/03/2015	100	0	193627
2014	28/04/2015	100	0	193627
2014	28/05/2015	100	0	193627
2014	28/06/2015	100	0	193627
2014	28/07/2015	100	0	193627
2014	28/08/2015	461,87	0	894305
		23.867,36		46.213.642

Stampa richiesta da: **iACP** del: **01/09/2015 10:14:07**