

413935

ARCA NORD SALENTO
Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare
per la Provincia di Brindisi

Settore Inquilinato

- Visto l'estratto conto al 31/12/2016 trasmesso con nota A.R. N.5084 del 27/06/2017 a Venerito Antonio assegnatario di un alloggio di ERP - codice individuativo di posizione contabile n.: 111.03.017.4564-0, qui da intendersi integralmente riportato anche se non materialmente;-----

- Richiamata la precedente rateizzazione redatta a cura ARCA NORD SALENTO, già IACP di Brindisi ;-----

- Pratica affidata all'Avv. Raffaele Montanaro Professionista incaricato;-----

- Vista la regolarità dei pagamenti per l'anno 2017;-----

. Tutto ciò premesso e considerato

----- Si conviene e si stipula quanto di seguito riportato:

- Il sottoscritto Venerito Antonio nato il 13/08/1956 a Ceglie Messapico e ivi residente in Via Don Oronzo Elia, scala B int.2 riconosce di dovere a questa Agenzia per la Casa e l'Abitare la somma di **€(1.952,33 - 1.100,00*) €852,33 = dovuta per canoni di locazione già scaduti sino al 31/12/2016** ;-----

-A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di **€852,33= (A)** in rate iniziali così come di seguito riportato;-----

-Il sottoscritto si impegna altresì a corrispondere gli interessi, al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione pari a **€2,55= (B)** il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute per l'anno 2018;-----

-Il sottoscritto dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per interessi sopra citati.-----

- Il sottoscritto si dichiara consapevole che la inottemperanza a quanto sopra indicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della presente rateizzazione e la ripresa delle procedure legali tendenti al recupero del residuo importo dovuto nonché al rilascio dell'alloggio;-----

Tutto ciò premesso, il sottoscritto si impegna quindi a corrispondere la complessiva somma di-----

€854,88= [Ottocentocinquantaquattro/88] (A+B) con le seguenti modalità:

- **N. 12 rate di €71,24 = ciascuna con decorrenza 30/03/2018 al 28/02/2019;**

Si allega copia di estratto conto al 31/12/2016 e copia di rendiconto 2017.

Brindisi, 20/02/2018

L'assegnatario *Venerito Antonio*

Il sottoscritto Rag. Francesco Crusi in qualità di Responsabile di procedimento dichiara che la firma apposta, in mia presenza, in calce alla presente rateizzazione è autentica.

Identificato su esibizione di carta d'identità che si allega in copia alla presente rateizzazione.

Il Responsabile del procedimento
(Rag. Francesco Crusi)

Si autorizza :
Il Responsabile del Settore Inquilinato
(Geom. Vittorio Serinelli)

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

Arca Nord - Salento, ai sensi dell'art. 13 del D. L. LGS n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

- 1- Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte di Arca Nord Salento;
- 2- Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi e regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale;
- 3- Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
- 4- I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con Arca Nord Salento. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
- 5- Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L. GS. N. 196/2003, la S.V. ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
- 6- Si informa, infine, che il responsabile del trattamento dei dati è Arca Nord Salento e che il responsabile del trattamento dei dati è il Rag. Francesco Crusi.

Ced *[firma]*

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N. Sc. Int.
111030174564	0 VENERITO ANTONIO	CEGLIE MESSAPICA	VIA DON ORONZO ELIA	B 2

Estratto Conto 2016

111030174564 0 **VENERITO ANTONIO**
VIA DON ORONZO ELIA B 2 72013 CEGLIE MESSAPICA

Provvedimento: Assegnazione Del N.
In Locazione dal: 01/11/2001 Al:

Competenze Anno 2016								Situazione Anni Precedenti			
Mese Canone Data			Importo Versato	Num. Bollet.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora	Voce	Addebito	Accreditato
									COMPETENZE ANNO 2001	589,45	
Gen	3,72	10/01/2016			0			0,00	INT.su		
Gen		18/01/2016	3,72	58	0	8		0,00	Residui99/01Periodo/99-31/12/01	33,17	
Gen		18/01/2016	31	168	-31	8		0,00			
Gen	31	10/01/2016			0			0,00	VERSAMENTI 2002 C/COMPETENZE		1360,74
Feb	31	10/02/2016			31			0,00	VERSAMENTI C/RESIDUI 2002		589,45
Feb		10/02/2016	31	150	0	0		0,00			
Mar	31	10/03/2016			31			0,00	COMPETENZE ANNO 2002	1360,74	
Mar		10/03/2016	31	95	0	0		0,00			
Apr	31	10/04/2016			31			0,00	VERSAMENTI 2003 C/COMPETENZE		687,09
Apr		11/04/2016	31	111	0	1	0,5	0,00	COMPETENZE ANNO 2003	687,09	
Mag	31	10/05/2016			31			0,00	MORA 2004	14,21	
Mag		10/05/2016	31	99	0	0		0,00	COMPETENZE ANNO 2004	1388,34	
Mag		30/05/2016	31	37	-31	20		0,00	MORA 2005	14,43	
Giu	31	10/06/2016			0			0,00	INT.Su Residui99-2004Periodo1/1/99-31/12/04	27,76	
Lug	31	10/07/2016			31	30	0,5	0,01	COMPETENZE ANNO 2005	1411,73	
Lug		11/07/2016	31	122	0	1	0,5	0,00	COMPETENZE 2006	1286,44	
Ago	31	10/08/2016			31			0,00	COMPETENZE 2007	1007,53	
Ago		10/08/2016	31	73	0	0		0,00	COMPETENZE 2008	1025,23	
Set	31	10/09/2016			31			0,00	COMPETENZE 2009	1150,43	
Set		10/09/2016	31	33	0	0		0,00	MORA 2010	0,16	
Ott	31	10/10/2016			31			0,00	VERSAMENTI 2010 C/COMPETENZE		1156,49
Ott		06/10/2016	31	140	0	0		0,00	VERSAMENTI C/RESIDUI 2010		500
Nov	31	10/11/2016			31			0,00	COMPETENZE 2010	1156,49	
Nov		10/11/2016	31	85	0	0		0,00	INTERESSI DI RATEO 2011	102,89	
Dic	31	10/12/2016			31			0,00	VERSAMENTI 2011 C/COMPETENZE		865,24
Dic		10/12/2016	31	65	0	0		0,00	VERSAMENTI C/RESIDUI 2011		550
									COMPETENZE 2011	865,24	
									VERSAMENTI 2012 C/COMPETENZE		868,76
									VERSAMENTI C/RESIDUI 2012		750
									COMPETENZE 2012	868,76	
									VERSAMENTI 2013 C/COMPETENZE		1174,79
									VERSAMENTI C/RESIDUI 2013		770
									COMPETENZE 2013	1174,79	
									VERSAMENTI 2014 C/COMPETENZE		1163,76
									VERSAMENTI C/RESIDUI 2014		770
									COMPETENZE 2014	1163,76	
									VERSAMENTI 2015 C/COMPETENZE		379,84
									VERSAMENTI C/RESIDUI 2015		1070

Riepilogo - Anno 2016

Totale competenze Dovute - Anno 2016	375,72	-	
Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2016	375,72	=	
Totale Debito in C/Competenza - Anno 2016	0,00	+	
Int. di Mora - Anno 2016	0,01	=	
Totale Debito Anno 2016	0,01		

COMPETENZE 2015	379,84	
VERSAMENTI C/RESIDUI 2016		1100
Totali	15.708,48	13.756,16
Totale Debito Anni Prec.	1.952,32	

Versamenti Effettuati in C/Residui - Anno 2016

Data Versamento	Num. Bollet.	Imp.to Versato
18/01/2016	15	100,00
30/03/2016	31	100,00
26/04/2016	10	100,00
30/05/2016	20	100,00
27/06/2016	9	100,00
26/07/2016	12	100,00
26/08/2016	5	100,00
29/09/2016	7	100,00
27/10/2016	7	100,00
29/11/2016	18	100,00
27/12/2016	18	100,00
Totale Vers. Effettuati in C/Residui		1.100,00

Riepilogo Generale

Debito Anni Precedenti	1.952,32
Debito Anno 2016	0,01
Totale Debito al 31/12/2016	1.952,33

Legale: **MONTANARO RAFFAELE**

Data	Testo
02/10/2003	PIGNORAMENTO PRESSO TERZI. S.E.S.I.T. TRIBUNALE DI BRINDISI SEZ.STACCATA DI FRANCAVILLA F. SOSPESO IL PAGAMENTO DEI CANONI DAL 14/07/2003. LA SOSPENSIONE DEL PAGAMENTO NON DETERMINA MOROSITA'.
20/11/2007	COME DA SENTENZA N. 296/2006 I CANONI NON SONO PIU' SOTTOPOSTI A PIGNORAMENTO

Anno	Data Stipula	Debito	Int. Leg.	Int. Rateo	Residuo Al	A Cura
2010	19/02/2010	7451,64	0	73,78	31/12/2009	R
2011	15/02/2011	6962,16	0	102,89	31/12/2010	R
2012	21/02/2012	6353,32	0	93,89	31/12/2011	R
2013	26/02/2013	5732,14	0	139,81	31/12/2011	C
2014	24/02/2014	5014,62	0	122,3	31/12/2012	R
2015	24/02/2015	4142,94	0	20,61	31/12/2013	R
2016	01/03/2016	2958,22	0	5,9	31/12/2014	R
		38.615,04				

Anno	Scadenza	Importo	+/- Lire	Ipm.to Lire
2010	30/03/2010	50	0	96813
2010	30/04/2010	50	0	96813
2010	30/05/2010	50	0	96813
2010	30/06/2010	50	0	96813
2010	30/07/2010	50	0	96813
2010	30/08/2010	50	0	96813
2010	30/09/2010	50	0	96813
2010	30/10/2010	50	0	96813
2010	30/11/2010	50	0	96813
2010	30/12/2010	50	0	96813
2010	30/01/2011	50	0	96813
2010	28/02/2011	6901,64	0	13363438
2011	30/03/2011	50	0	96813
2011	30/04/2011	50	0	96813

2011	30/05/2011	50	0	96813
2011	30/06/2011	50	0	96813
2011	30/07/2011	50	0	96813
2011	30/08/2011	50	0	96813
2011	30/09/2011	50	0	96813
2011	30/10/2011	50	0	96813
2011	30/11/2011	50	0	96813
2011	30/12/2011	50	0	96813
2011	30/01/2012	50	0	96813
2011	29/02/2012	6412,16	0	12415673
2012	30/03/2012	70	0	135538
2012	30/04/2012	70	0	135538
2012	30/05/2012	70	0	135538
2012	30/06/2012	70	0	135538
2012	30/07/2012	70	0	135538
2012	30/08/2012	70	0	135538
2012	30/09/2012	70	0	135538
2012	30/10/2012	70	0	135538
2012	30/11/2012	70	0	135538
2012	30/12/2012	70	0	135538
2012	30/01/2013	70	0	135538
2012	28/02/2013	5583,32	0	10810814
2013	31/03/2013	70	0	135538
2013	30/04/2013	70	0	135538
2013	30/05/2013	70	0	135538
2013	30/06/2013	70	0	135538
2013	30/07/2013	70	0	135538
2013	30/08/2013	70	0	135538
2013	30/09/2013	70	0	135538
2013	30/10/2013	70	0	135538
2013	30/11/2013	70	0	135538
2013	30/12/2013	70	0	135538
2013	30/01/2014	70	0	135538
2013	28/02/2014	4962,14	0	9608043
2014	30/03/2014	70	0	135538
2014	30/04/2014	70	0	135538
2014	30/05/2014	70	0	135538
2014	30/06/2014	70	0	135538
2014	30/07/2014	70	0	135538
2014	30/08/2014	70	0	135538
2014	30/09/2014	70	0	135538
2014	30/10/2014	70	0	135538
2014	30/11/2014	70	0	135538
2014	30/12/2014	70	0	135538
2014	30/01/2015	70	0	135538
2014	28/02/2015	4244,62	0	8218730
2015	20/03/2015	100	0	193627
2015	20/04/2015	100	0	193627
2015	20/05/2015	100	0	193627
2015	20/06/2015	100	0	193627
2015	20/07/2015	100	0	193627
2015	20/08/2015	100	0	193627
2015	20/09/2015	100	0	193627
2015	20/10/2015	100	0	193627
2015	20/11/2015	100	0	193627
2015	20/12/2015	100	0	193627
2015	20/01/2016	100	0	193627
2015	20/02/2016	3042,94	0	5891953
2016	30/03/2016	100	0	193627
2016	30/04/2016	100	0	193627
2016	30/05/2016	100	0	193627
2016	30/06/2016	100	0	193627
2016	30/07/2016	100	0	193627
2016	30/08/2016	100	0	193627
2016	30/09/2016	100	0	193627
2016	30/10/2016	100	0	193627

	30/11/2016	100	0	193627
2016	30/12/2016	100	0	193627
2016	30/01/2017	100	0	193627
2016	28/02/2017	1858,22	0	3598015
		38.615,04		74.769.100

Stampa richiesta da: **iACP** del: **20/02/2018 10:59:53**

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N. Sc. Int.
111030174564	0 VENERITO ANTONIO	CEGLIE MESSAPICA	VIA DON ORONZO ELIA	B 2

Bollettini 2017

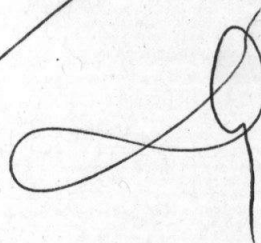
Operatore	Fascetta	Data	Num	Importo	+/- Lire	In Conto	Imp. Lire	Boll.
7	0	25/01/2017	7	100	0	M	193.627	
7	0	25/01/2017	59	3,76	0	S	7.280	
7	0	25/01/2017	159	31,37	0	C	60.740	
7	0	10/02/2017	94	31,37	0	C	60.740	
7	0	09/03/2017	96	31,37	0	C	60.740	
7	0	11/04/2017	109	31,37	0	C	60.740	
7	0	09/05/2017	126	31,37	0	C	60.740	
7	0	17/03/2017	19	100	0	M	193.627	
7	0	27/04/2017	6	100	0	M	193.627	
7	0	30/05/2017	10	100	0	M	193.627	
7	0	09/06/2017	105	31,37	0	C	60.740	
7	0	10/07/2017	139	31,37	0	C	60.740	
7	0	30/06/2017	10	100	0	M	193.627	
7	0	10/08/2017	8	31,37	0	C	60.740	
7	0	12/09/2017	68	31,37	0	C	60.740	
7	0	05/10/2017	136	31,37	0	C	60.740	
7	0	31/07/2017	2	100	0	M	193.627	
7	0	29/08/2017	19	100	0	M	193.627	
7	0	29/09/2017	17	100	0	M	193.627	
7	0	27/10/2017	16	100	0	M	193.627	
				1.217,46			2.357.323	

Stampa richiesta da: iacp del: 20/02/2018 11:00:40

€ 11 x 100 = € 1.100,00

Di cui una fogata nel 2018

20.02.2018



Cognome	VENERITO
Nome	ANTONIO
nato il	13/08/1956
(atto n.	379 p. 1 A.)
a	CEGLIE MESSAPICO (BR)
Cittadinanza	ITALIANA
Residenza	CEGLIE MESSAPICA (BR)
Via	ELIA DON ORONZO n. 31
Stato civile	Coniugato
Professione	DISOCCUPATO
CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI	
Statura	1,65
Capelli	BRIZZOLATI
Occhi	CASTANI
Segni particolari	

Firma del titolare <i>Venerito Antonio</i>	
CEGLIE MESSAPICA	21/02/2017
Impronta del dito indice sinistro	L'UFFICIALE DI STATO CIVILE E AGENTE ELEGATO P.I. DI MESSAPICO

SCADENZA 13/08/2027 Dir. Segr. € 0,28 Dir. CI € 5,18 TOTALE € 5,42 AY 0610253	REPUBBLICA ITALIANA COMUNE DI CEGLIE MESSAPICA (BR) CARTA D'IDENTITA' N° AY 0610253 DI VENERITO ANTONIO
--	--

IPZS spa - G.V. - ROMA