

405094

## RICONOSCIMENTO DEBITO – IMPEGNO DI PAGAMENTO RATEALE



Il sottoscritto Mongelli Giuseppe, nato a Brindisi l'8/10/1981, in qualità di figlio convivente di Mongelli Lucia, assegnataria di un alloggio ERP sito a Brindisi in viale Arno, 38 scala A int. 1 cod. 111.01.080.4520-0, impossibilitata a sottoscrivere il presente atto di rateizzazione per motivi di salute, dichiara di essere disposto a farsi carico della somma di €16.121,11= maturata alla data del 31/12/2020;

Cio' posto si attesta l'avvenuto pagamento dei canoni di locazione relativi agli anni 2021 e 2022;

### RICONOSCE:

ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445 del 28.12.2000, di dovere la somma di €16.121,11= sino a tutto il 31/12/2022 ed eventuali ulteriori addebiti che, per qualsiasi motivo, alla data odierna non risultano ancora determinati,

### Dichiara:

- di **voler estinguere la citata somma** ai sensi dell'art. 4, nella forma rateale così come indicata nel Regolamento per la definizione delle posizioni debitorie concernenti la morosità locativa approvato con deliberazione dell'A.U. n° 19 del 20/03/2023 di cui si accetta il contenuto ;
- Di aver versato la somma di €405,02\*= corrispondente alla metà della prima rata del 5% da versare in acconto sul totale dovuto.
- La seconda rata di €405,02= da pagare entro il 30/06/2023.
- La restante differenza a saldo di €15.311,07= sul totale dovuto da pagare in n. 180 rate a decorrere dal 30/07/2023 così come riportato nel piano di ammortamento che si allega in copia alla presente rateizzazione formandone parte integrante ed inscindibile del presente atto.
- Di aver contezza e di accettare la seguente condizione essenziale : " la rateizzazione di cui innanzi non costituisce novazione ex art. 1230 e seg. c.c. " ;

### Dà atto

- di non poter chiedere altra rateizzazione del debito oltre quella ora accordata;
- che l'eventuale accettazione della presente rateizzazione sarà posta nel nulla in

caso:

- mancato pagamento di TRE rate o di TRE mensilità dei canoni locativi ed oneri di autogestione relativi all'anno di competenza;
- 1. risoluzione, per una qualsiasi causa del contratto di locazione;
- 2. esperimento di azioni legali di qualsivoglia natura.

Si procederà, in tal caso, con l'avvio o la ripresa delle procedure amministrative e giudiziali per il recupero coattivo delle somme nonché l'avvio della procedura volta alla risoluzione del contratto con conseguente decadenza dall'assegnazione.

Brindisi, 12/05/2023

Il Responsabile del Procedimento

( Rag. Francesco Crusi)

Brindisi, 12/05/2023

p. L'assegnataria il figlio convivente:

Il Responsabile del Settore e Direttore F.F.

( Geom. Vittorio Serinelli)

-Identificato su esibizione di patente di guida che si allega in copia alla presente rateizzazione.

Informativa sulla tutela della Privacy ex art. 13 del Decreto Legislativo 196/2003 e s.m.i.

Gentile Utente desideriamo informarla che i Suoi dati personali saranno utilizzati dall'Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare – ARCA Nord Salento, nel pieno rispetto dei principi fondamentali del D. Lgs. 196/2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali", recante disposizioni per la tutela delle persone e di altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali. In base a tale legge il trattamento sarà improntato ai principi di correttezza, liceità e trasparenza e di tutela della Sua riservatezza e dei Suoi diritti di cui all'art. 7 del medesimo decreto.

**Cod. Fiscale: MNGGPP81R08B180X**

Allegati n. 01

## Calcolo Piano di Ammortamento

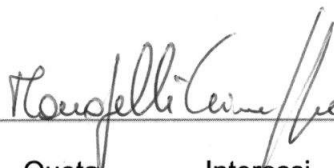
Metodo di Calcolo: **Capitale Costante (metodo italiano)**

Importo del Finanziamento: **€ 15.311,07**

Tasso di Interesse Annuo: **5%**

Durata del Finanziamento: **15 anni**

Modalità di Restituzione: **180 rate mensili**



| 1° anno              | Importo Rata      | Quota Interessi | Quota Capitale    | Interessi Residui | Capitale Residuo |
|----------------------|-------------------|-----------------|-------------------|-------------------|------------------|
| rata n. 1            | € 148,86          | € 63,80         | € 85,06           | € 5.709,75        | € 15.226,01      |
| rata n. 2            | € 148,50          | € 63,44         | € 85,06           | € 5.646,31        | € 15.140,95      |
| rata n. 3            | € 148,15          | € 63,09         | € 85,06           | € 5.583,22        | € 15.055,89      |
| rata n. 4            | € 147,79          | € 62,73         | € 85,06           | € 5.520,49        | € 14.970,82      |
| rata n. 5            | € 147,44          | € 62,38         | € 85,06           | € 5.458,11        | € 14.885,76      |
| rata n. 6            | € 147,09          | € 62,02         | € 85,06           | € 5.396,09        | € 14.800,70      |
| rata n. 7            | € 146,73          | € 61,67         | € 85,06           | € 5.334,42        | € 14.715,64      |
| rata n. 8            | € 146,38          | € 61,32         | € 85,06           | € 5.273,10        | € 14.630,58      |
| rata n. 9            | € 146,02          | € 60,96         | € 85,06           | € 5.212,14        | € 14.545,52      |
| rata n. 10           | € 145,67          | € 60,61         | € 85,06           | € 5.151,54        | € 14.460,46      |
| rata n. 11           | € 145,31          | € 60,25         | € 85,06           | € 5.091,29        | € 14.375,39      |
| rata n. 12           | € 144,96          | € 59,90         | € 85,06           | € 5.031,39        | € 14.290,33      |
| <b>Tot. 1° anno:</b> | <b>€ 1.762,90</b> | <b>€ 742,16</b> | <b>€ 1.020,74</b> |                   |                  |

**Rimanente: € 19.321,72 € 5.031,39 € 14.290,33**

| 2° anno              | Importo Rata      | Quota Interessi | Quota Capitale    | Interessi Residui | Capitale Residuo |
|----------------------|-------------------|-----------------|-------------------|-------------------|------------------|
| rata n. 13           | € 144,60          | € 59,54         | € 85,06           | € 4.971,84        | € 14.205,27      |
| rata n. 14           | € 144,25          | € 59,19         | € 85,06           | € 4.912,66        | € 14.120,21      |
| rata n. 15           | € 143,90          | € 58,83         | € 85,06           | € 4.853,82        | € 14.035,15      |
| rata n. 16           | € 143,54          | € 58,48         | € 85,06           | € 4.795,34        | € 13.950,09      |
| rata n. 17           | € 143,19          | € 58,13         | € 85,06           | € 4.737,22        | € 13.865,02      |
| rata n. 18           | € 142,83          | € 57,77         | € 85,06           | € 4.679,45        | € 13.779,96      |
| rata n. 19           | € 142,48          | € 57,42         | € 85,06           | € 4.622,03        | € 13.694,90      |
| rata n. 20           | € 142,12          | € 57,06         | € 85,06           | € 4.564,97        | € 13.609,84      |
| rata n. 21           | € 141,77          | € 56,71         | € 85,06           | € 4.508,26        | € 13.524,78      |
| rata n. 22           | € 141,41          | € 56,35         | € 85,06           | € 4.451,91        | € 13.439,72      |
| rata n. 23           | € 141,06          | € 56,00         | € 85,06           | € 4.395,91        | € 13.354,66      |
| rata n. 24           | € 140,71          | € 55,64         | € 85,06           | € 4.340,26        | € 13.269,59      |
| <b>Tot. 2° anno:</b> | <b>€ 1.711,86</b> | <b>€ 691,12</b> | <b>€ 1.020,74</b> |                   |                  |

**Dall'inizio: € 3.474,76 € 1.433,29 € 2.041,48**

**Rimanente: € 17.609,86 € 4.340,26 € 13.269,59**

| 3° anno    | Importo Rata | Quota Interessi | Quota Capitale | Interessi Residui | Capitale Residuo |
|------------|--------------|-----------------|----------------|-------------------|------------------|
| rata n. 25 | € 140,35     | € 55,29         | € 85,06        | € 4.284,97        | € 13.184,53      |

|            |          |         |         |            |             |
|------------|----------|---------|---------|------------|-------------|
| rata n. 26 | € 140,00 | € 54,94 | € 85,06 | € 4.230,04 | € 13.099,47 |
| rata n. 27 | € 139,64 | € 54,58 | € 85,06 | € 4.175,46 | € 13.014,41 |
| rata n. 28 | € 139,29 | € 54,23 | € 85,06 | € 4.121,23 | € 12.929,35 |
| rata n. 29 | € 138,93 | € 53,87 | € 85,06 | € 4.067,36 | € 12.844,29 |
| rata n. 30 | € 138,58 | € 53,52 | € 85,06 | € 4.013,84 | € 12.759,23 |
| rata n. 31 | € 138,22 | € 53,16 | € 85,06 | € 3.960,68 | € 12.674,16 |
| rata n. 32 | € 137,87 | € 52,81 | € 85,06 | € 3.907,87 | € 12.589,10 |
| rata n. 33 | € 137,52 | € 52,45 | € 85,06 | € 3.855,41 | € 12.504,04 |
| rata n. 34 | € 137,16 | € 52,10 | € 85,06 | € 3.803,31 | € 12.418,98 |
| rata n. 35 | € 136,81 | € 51,75 | € 85,06 | € 3.751,57 | € 12.333,92 |
| rata n. 36 | € 136,45 | € 51,39 | € 85,06 | € 3.700,18 | € 12.248,86 |

**Tot. 3° anno: € 1.660,83 € 640,09 € 1.020,74**

**Dall'inizio: € 5.135,59 € 2.073,37 € 3.062,21**

**Rimanente: € 15.949,03 € 3.700,18 € 12.248,86**

*Compelli C. / re*

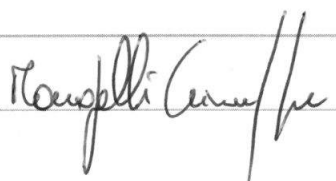
| 4° anno    | Importo Rata | Quota Interessi | Quota Capitale | Interessi Residui | Capitale Residuo |
|------------|--------------|-----------------|----------------|-------------------|------------------|
| rata n. 37 | € 136,10     | € 51,04         | € 85,06        | € 3.649,14        | € 12.163,79      |
| rata n. 38 | € 135,74     | € 50,68         | € 85,06        | € 3.598,46        | € 12.078,73      |
| rata n. 39 | € 135,39     | € 50,33         | € 85,06        | € 3.548,13        | € 11.993,67      |
| rata n. 40 | € 135,04     | € 49,97         | € 85,06        | € 3.498,15        | € 11.908,61      |
| rata n. 41 | € 134,68     | € 49,62         | € 85,06        | € 3.448,53        | € 11.823,55      |
| rata n. 42 | € 134,33     | € 49,26         | € 85,06        | € 3.399,27        | € 11.738,49      |
| rata n. 43 | € 133,97     | € 48,91         | € 85,06        | € 3.350,36        | € 11.653,43      |
| rata n. 44 | € 133,62     | € 48,56         | € 85,06        | € 3.301,80        | € 11.568,36      |
| rata n. 45 | € 133,26     | € 48,20         | € 85,06        | € 3.253,60        | € 11.483,30      |
| rata n. 46 | € 132,91     | € 47,85         | € 85,06        | € 3.205,76        | € 11.398,24      |
| rata n. 47 | € 132,55     | € 47,49         | € 85,06        | € 3.158,26        | € 11.313,18      |
| rata n. 48 | € 132,20     | € 47,14         | € 85,06        | € 3.111,12        | € 11.228,12      |

**Tot. 4° anno: € 1.609,79 € 589,05 € 1.020,74**

**Dall'inizio: € 6.745,38 € 2.662,42 € 4.082,95**

**Rimanente: € 14.339,24 € 3.111,12 € 11.228,12**

| 5° anno    | Importo Rata | Quota Interessi | Quota Capitale | Interessi Residui | Capitale Residuo |
|------------|--------------|-----------------|----------------|-------------------|------------------|
| rata n. 49 | € 131,85     | € 46,78         | € 85,06        | € 3.064,34        | € 11.143,06      |
| rata n. 50 | € 131,49     | € 46,43         | € 85,06        | € 3.017,91        | € 11.058,00      |
| rata n. 51 | € 131,14     | € 46,07         | € 85,06        | € 2.971,84        | € 10.972,93      |
| rata n. 52 | € 130,78     | € 45,72         | € 85,06        | € 2.926,12        | € 10.887,87      |
| rata n. 53 | € 130,43     | € 45,37         | € 85,06        | € 2.880,75        | € 10.802,81      |
| rata n. 54 | € 130,07     | € 45,01         | € 85,06        | € 2.835,74        | € 10.717,75      |
| rata n. 55 | € 129,72     | € 44,66         | € 85,06        | € 2.791,08        | € 10.632,69      |
| rata n. 56 | € 129,36     | € 44,30         | € 85,06        | € 2.746,78        | € 10.547,63      |
| rata n. 57 | € 129,01     | € 43,95         | € 85,06        | € 2.702,83        | € 10.462,56      |
| rata n. 58 | € 128,66     | € 43,59         | € 85,06        | € 2.659,24        | € 10.377,50      |
| rata n. 59 | € 128,30     | € 43,24         | € 85,06        | € 2.616,00        | € 10.292,44      |

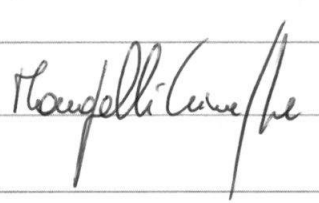
|                      |                    |                   |                    |                                                                                     |             |
|----------------------|--------------------|-------------------|--------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------|
| rata n. 60           | € 127,95           | € 42,89           | € 85,06            | € 2.573,11                                                                          | € 10.207,38 |
| <b>Tot. 5° anno:</b> | <b>€ 1.558,75</b>  | <b>€ 538,01</b>   | <b>€ 1.020,74</b>  |                                                                                     |             |
| <b>Dall'inizio:</b>  | <b>€ 8.304,13</b>  | <b>€ 3.200,44</b> | <b>€ 5.103,69</b>  |  |             |
| <b>Rimanente:</b>    | <b>€ 12.780,49</b> | <b>€ 2.573,11</b> | <b>€ 10.207,38</b> |                                                                                     |             |

| 6° anno              | Importo Rata       | Quota Interessi   | Quota Capitale    | Interessi Residui | Capitale Residuo |
|----------------------|--------------------|-------------------|-------------------|-------------------|------------------|
| rata n. 61           | € 127,59           | € 42,53           | € 85,06           | € 2.530,58        | € 10.122,32      |
| rata n. 62           | € 127,24           | € 42,18           | € 85,06           | € 2.488,40        | € 10.037,26      |
| rata n. 63           | € 126,88           | € 41,82           | € 85,06           | € 2.446,58        | € 9.952,20       |
| rata n. 64           | € 126,53           | € 41,47           | € 85,06           | € 2.405,11        | € 9.867,13       |
| rata n. 65           | € 126,17           | € 41,11           | € 85,06           | € 2.364,00        | € 9.782,07       |
| rata n. 66           | € 125,82           | € 40,76           | € 85,06           | € 2.323,24        | € 9.697,01       |
| rata n. 67           | € 125,47           | € 40,40           | € 85,06           | € 2.282,84        | € 9.611,95       |
| rata n. 68           | € 125,11           | € 40,05           | € 85,06           | € 2.242,79        | € 9.526,89       |
| rata n. 69           | € 124,76           | € 39,70           | € 85,06           | € 2.203,09        | € 9.441,83       |
| rata n. 70           | € 124,40           | € 39,34           | € 85,06           | € 2.163,75        | € 9.356,77       |
| rata n. 71           | € 124,05           | € 38,99           | € 85,06           | € 2.124,77        | € 9.271,70       |
| rata n. 72           | € 123,69           | € 38,63           | € 85,06           | € 2.086,13        | € 9.186,64       |
| <b>Tot. 6° anno:</b> | <b>€ 1.507,72</b>  | <b>€ 486,98</b>   | <b>€ 1.020,74</b> |                   |                  |
| <b>Dall'inizio:</b>  | <b>€ 9.811,84</b>  | <b>€ 3.687,42</b> | <b>€ 6.124,43</b> |                   |                  |
| <b>Rimanente:</b>    | <b>€ 11.272,78</b> | <b>€ 2.086,13</b> | <b>€ 9.186,64</b> |                   |                  |

| 7° anno              | Importo Rata       | Quota Interessi   | Quota Capitale    | Interessi Residui | Capitale Residuo |
|----------------------|--------------------|-------------------|-------------------|-------------------|------------------|
| rata n. 73           | € 123,34           | € 38,28           | € 85,06           | € 2.047,86        | € 9.101,58       |
| rata n. 74           | € 122,98           | € 37,92           | € 85,06           | € 2.009,93        | € 9.016,52       |
| rata n. 75           | € 122,63           | € 37,57           | € 85,06           | € 1.972,36        | € 8.931,46       |
| rata n. 76           | € 122,28           | € 37,21           | € 85,06           | € 1.935,15        | € 8.846,40       |
| rata n. 77           | € 121,92           | € 36,86           | € 85,06           | € 1.898,29        | € 8.761,33       |
| rata n. 78           | € 121,57           | € 36,51           | € 85,06           | € 1.861,78        | € 8.676,27       |
| rata n. 79           | € 121,21           | € 36,15           | € 85,06           | € 1.825,63        | € 8.591,21       |
| rata n. 80           | € 120,86           | € 35,80           | € 85,06           | € 1.789,84        | € 8.506,15       |
| rata n. 81           | € 120,50           | € 35,44           | € 85,06           | € 1.754,39        | € 8.421,09       |
| rata n. 82           | € 120,15           | € 35,09           | € 85,06           | € 1.719,31        | € 8.336,03       |
| rata n. 83           | € 119,79           | € 34,73           | € 85,06           | € 1.684,57        | € 8.250,97       |
| rata n. 84           | € 119,44           | € 34,38           | € 85,06           | € 1.650,19        | € 8.165,90       |
| <b>Tot. 7° anno:</b> | <b>€ 1.456,68</b>  | <b>€ 435,94</b>   | <b>€ 1.020,74</b> |                   |                  |
| <b>Dall'inizio:</b>  | <b>€ 11.268,52</b> | <b>€ 4.123,36</b> | <b>€ 7.145,17</b> |                   |                  |
| <b>Rimanente:</b>    | <b>€ 9.816,10</b>  | <b>€ 1.650,19</b> | <b>€ 8.165,90</b> |                   |                  |

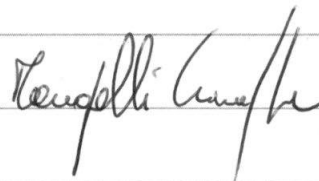
| 8° anno    | Importo Rata | Quota Interessi | Quota Capitale | Interessi Residui | Capitale Residuo |
|------------|--------------|-----------------|----------------|-------------------|------------------|
| rata n. 85 | € 119,09     | € 34,02         | € 85,06        | € 1.616,17        | € 8.080,84       |



|                      |                    |                   |                   |                                                                                     |            |
|----------------------|--------------------|-------------------|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| rata n. 86           | € 118,73           | € 33,67           | € 85,06           | € 1.582,50                                                                          | € 7.995,78 |
| rata n. 87           | € 118,38           | € 33,32           | € 85,06           | € 1.549,18                                                                          | € 7.910,72 |
| rata n. 88           | € 118,02           | € 32,96           | € 85,06           | € 1.516,22                                                                          | € 7.825,66 |
| rata n. 89           | € 117,67           | € 32,61           | € 85,06           | € 1.483,61                                                                          | € 7.740,60 |
| rata n. 90           | € 117,31           | € 32,25           | € 85,06           | € 1.451,36                                                                          | € 7.655,54 |
| rata n. 91           | € 116,96           | € 31,90           | € 85,06           | € 1.419,46                                                                          | € 7.570,47 |
| rata n. 92           | € 116,61           | € 31,54           | € 85,06           | € 1.387,92                                                                          | € 7.485,41 |
| rata n. 93           | € 116,25           | € 31,19           | € 85,06           | € 1.356,73                                                                          | € 7.400,35 |
| rata n. 94           | € 115,90           | € 30,83           | € 85,06           | € 1.325,90                                                                          | € 7.315,29 |
| rata n. 95           | € 115,54           | € 30,48           | € 85,06           | € 1.295,42                                                                          | € 7.230,23 |
| rata n. 96           | € 115,19           | € 30,13           | € 85,06           | € 1.265,29                                                                          | € 7.145,17 |
| <b>Tot. 8° anno:</b> | <b>€ 1.405,64</b>  | <b>€ 384,90</b>   | <b>€ 1.020,74</b> |                                                                                     |            |
| <b>Dall'inizio:</b>  | <b>€ 12.674,16</b> | <b>€ 4.508,26</b> | <b>€ 8.165,90</b> |  |            |
| <b>Rimanente:</b>    | <b>€ 8.410,46</b>  | <b>€ 1.265,29</b> | <b>€ 7.145,17</b> |                                                                                     |            |

| 9° anno              | Importo Rata       | Quota Interessi   | Quota Capitale    | Interessi Residui | Capitale Residuo |
|----------------------|--------------------|-------------------|-------------------|-------------------|------------------|
| rata n. 97           | € 114,83           | € 29,77           | € 85,06           | € 1.235,52        | € 7.060,10       |
| rata n. 98           | € 114,48           | € 29,42           | € 85,06           | € 1.206,10        | € 6.975,04       |
| rata n. 99           | € 114,12           | € 29,06           | € 85,06           | € 1.177,04        | € 6.889,98       |
| rata n. 100          | € 113,77           | € 28,71           | € 85,06           | € 1.148,33        | € 6.804,92       |
| rata n. 101          | € 113,42           | € 28,35           | € 85,06           | € 1.119,98        | € 6.719,86       |
| rata n. 102          | € 113,06           | € 28,00           | € 85,06           | € 1.091,98        | € 6.634,80       |
| rata n. 103          | € 112,71           | € 27,64           | € 85,06           | € 1.064,33        | € 6.549,74       |
| rata n. 104          | € 112,35           | € 27,29           | € 85,06           | € 1.037,04        | € 6.464,67       |
| rata n. 105          | € 112,00           | € 26,94           | € 85,06           | € 1.010,11        | € 6.379,61       |
| rata n. 106          | € 111,64           | € 26,58           | € 85,06           | € 983,52          | € 6.294,55       |
| rata n. 107          | € 111,29           | € 26,23           | € 85,06           | € 957,30          | € 6.209,49       |
| rata n. 108          | € 110,93           | € 25,87           | € 85,06           | € 931,42          | € 6.124,43       |
| <b>Tot. 9° anno:</b> | <b>€ 1.354,60</b>  | <b>€ 333,87</b>   | <b>€ 1.020,74</b> |                   |                  |
| <b>Dall'inizio:</b>  | <b>€ 14.028,77</b> | <b>€ 4.842,13</b> | <b>€ 9.186,64</b> |                   |                  |
| <b>Rimanente:</b>    | <b>€ 7.055,85</b>  | <b>€ 931,42</b>   | <b>€ 6.124,43</b> |                   |                  |

| 10° anno    | Importo Rata | Quota Interessi | Quota Capitale | Interessi Residui | Capitale Residuo |
|-------------|--------------|-----------------|----------------|-------------------|------------------|
| rata n. 109 | € 110,58     | € 25,52         | € 85,06        | € 905,90          | € 6.039,37       |
| rata n. 110 | € 110,23     | € 25,16         | € 85,06        | € 880,74          | € 5.954,31       |
| rata n. 111 | € 109,87     | € 24,81         | € 85,06        | € 855,93          | € 5.869,24       |
| rata n. 112 | € 109,52     | € 24,46         | € 85,06        | € 831,48          | € 5.784,18       |
| rata n. 113 | € 109,16     | € 24,10         | € 85,06        | € 807,38          | € 5.699,12       |
| rata n. 114 | € 108,81     | € 23,75         | € 85,06        | € 783,63          | € 5.614,06       |
| rata n. 115 | € 108,45     | € 23,39         | € 85,06        | € 760,24          | € 5.529,00       |
| rata n. 116 | € 108,10     | € 23,04         | € 85,06        | € 737,20          | € 5.443,94       |
| rata n. 117 | € 107,74     | € 22,68         | € 85,06        | € 714,52          | € 5.358,87       |
| rata n. 118 | € 107,39     | € 22,33         | € 85,06        | € 692,19          | € 5.273,81       |
| rata n. 119 | € 107,04     | € 21,97         | € 85,06        | € 670,21          | € 5.188,75       |

|                       |                    |                   |                    |                                                                                     |            |
|-----------------------|--------------------|-------------------|--------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| rata n. 120           | € 106,68           | € 21,62           | € 85,06            | € 648,59                                                                            | € 5.103,69 |
| <b>Tot. 10° anno:</b> | <b>€ 1.303,57</b>  | <b>€ 282,83</b>   | <b>€ 1.020,74</b>  |                                                                                     |            |
| <b>Dall'inizio:</b>   | <b>€ 15.332,34</b> | <b>€ 5.124,96</b> | <b>€ 10.207,38</b> |  |            |
| <b>Rimanente:</b>     | <b>€ 5.752,28</b>  | <b>€ 648,59</b>   | <b>€ 5.103,69</b>  |                                                                                     |            |

| 11° anno    | Importo Rata | Quota Interessi | Quota Capitale | Interessi Residui | Capitale Residuo |
|-------------|--------------|-----------------|----------------|-------------------|------------------|
| rata n. 121 | € 106,33     | € 21,27         | € 85,06        | € 627,33          | € 5.018,63       |
| rata n. 122 | € 105,97     | € 20,91         | € 85,06        | € 606,42          | € 4.933,57       |
| rata n. 123 | € 105,62     | € 20,56         | € 85,06        | € 585,86          | € 4.848,51       |
| rata n. 124 | € 105,26     | € 20,20         | € 85,06        | € 565,66          | € 4.763,44       |
| rata n. 125 | € 104,91     | € 19,85         | € 85,06        | € 545,81          | € 4.678,38       |
| rata n. 126 | € 104,55     | € 19,49         | € 85,06        | € 526,32          | € 4.593,32       |
| rata n. 127 | € 104,20     | € 19,14         | € 85,06        | € 507,18          | € 4.508,26       |
| rata n. 128 | € 103,85     | € 18,78         | € 85,06        | € 488,39          | € 4.423,20       |
| rata n. 129 | € 103,49     | € 18,43         | € 85,06        | € 469,96          | € 4.338,14       |
| rata n. 130 | € 103,14     | € 18,08         | € 85,06        | € 451,89          | € 4.253,08       |
| rata n. 131 | € 102,78     | € 17,72         | € 85,06        | € 434,17          | € 4.168,01       |
| rata n. 132 | € 102,43     | € 17,37         | € 85,06        | € 416,80          | € 4.082,95       |

|                       |                    |                   |                    |  |  |
|-----------------------|--------------------|-------------------|--------------------|--|--|
| <b>Tot. 11° anno:</b> | <b>€ 1.252,53</b>  | <b>€ 231,79</b>   | <b>€ 1.020,74</b>  |  |  |
| <b>Dall'inizio:</b>   | <b>€ 16.584,87</b> | <b>€ 5.356,75</b> | <b>€ 11.228,12</b> |  |  |
| <b>Rimanente:</b>     | <b>€ 4.499,75</b>  | <b>€ 416,80</b>   | <b>€ 4.082,95</b>  |  |  |

| 12° anno    | Importo Rata | Quota Interessi | Quota Capitale | Interessi Residui | Capitale Residuo |
|-------------|--------------|-----------------|----------------|-------------------|------------------|
| rata n. 133 | € 102,07     | € 17,01         | € 85,06        | € 399,79          | € 3.997,89       |
| rata n. 134 | € 101,72     | € 16,66         | € 85,06        | € 383,13          | € 3.912,83       |
| rata n. 135 | € 101,36     | € 16,30         | € 85,06        | € 366,83          | € 3.827,77       |
| rata n. 136 | € 101,01     | € 15,95         | € 85,06        | € 350,88          | € 3.742,71       |
| rata n. 137 | € 100,66     | € 15,59         | € 85,06        | € 335,28          | € 3.657,64       |
| rata n. 138 | € 100,30     | € 15,24         | € 85,06        | € 320,04          | € 3.572,58       |
| rata n. 139 | € 99,95      | € 14,89         | € 85,06        | € 305,16          | € 3.487,52       |
| rata n. 140 | € 99,59      | € 14,53         | € 85,06        | € 290,63          | € 3.402,46       |
| rata n. 141 | € 99,24      | € 14,18         | € 85,06        | € 276,45          | € 3.317,40       |
| rata n. 142 | € 98,88      | € 13,82         | € 85,06        | € 262,63          | € 3.232,34       |
| rata n. 143 | € 98,53      | € 13,47         | € 85,06        | € 249,16          | € 3.147,28       |
| rata n. 144 | € 98,18      | € 13,11         | € 85,06        | € 236,05          | € 3.062,21       |

|                       |                    |                   |                    |  |  |
|-----------------------|--------------------|-------------------|--------------------|--|--|
| <b>Tot. 12° anno:</b> | <b>€ 1.201,49</b>  | <b>€ 180,76</b>   | <b>€ 1.020,74</b>  |  |  |
| <b>Dall'inizio:</b>   | <b>€ 17.786,36</b> | <b>€ 5.537,50</b> | <b>€ 12.248,86</b> |  |  |
| <b>Rimanente:</b>     | <b>€ 3.298,26</b>  | <b>€ 236,05</b>   | <b>€ 3.062,21</b>  |  |  |

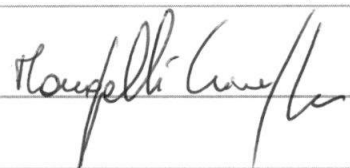
| 13° anno    | Importo Rata | Quota Interessi | Quota Capitale | Interessi Residui | Capitale Residuo |
|-------------|--------------|-----------------|----------------|-------------------|------------------|
| rata n. 145 | € 97,82      | € 12,76         | € 85,06        | € 223,29          | € 2.977,15       |
| rata n. 146 | € 97,47      | € 12,40         | € 85,06        | € 210,88          | € 2.892,09       |
| rata n. 147 | € 97,11      | € 12,05         | € 85,06        | € 198,83          | € 2.807,03       |
| rata n. 148 | € 96,76      | € 11,70         | € 85,06        | € 187,14          | € 2.721,97       |
| rata n. 149 | € 96,40      | € 11,34         | € 85,06        | € 175,79          | € 2.636,91       |
| rata n. 150 | € 96,05      | € 10,99         | € 85,06        | € 164,81          | € 2.551,85       |
| rata n. 151 | € 95,69      | € 10,63         | € 85,06        | € 154,17          | € 2.466,78       |
| rata n. 152 | € 95,34      | € 10,28         | € 85,06        | € 143,90          | € 2.381,72       |
| rata n. 153 | € 94,99      | € 9,92          | € 85,06        | € 133,97          | € 2.296,66       |
| rata n. 154 | € 94,63      | € 9,57          | € 85,06        | € 124,40          | € 2.211,60       |
| rata n. 155 | € 94,28      | € 9,21          | € 85,06        | € 115,19          | € 2.126,54       |
| rata n. 156 | € 93,92      | € 8,86          | € 85,06        | € 106,33          | € 2.041,48       |

**Tot. 13°  
anno:**

**€ 1.150,46**

**€ 129,72**

**€ 1.020,74**



**Dall'inizio:**

**€ 18.936,82**

**€ 5.667,22**

**€ 13.269,59**

**Rimanente:**

**€ 2.147,80**

**€ 106,33**

**€ 2.041,48**

| 14° anno    | Importo Rata | Quota Interessi | Quota Capitale | Interessi Residui | Capitale Residuo |
|-------------|--------------|-----------------|----------------|-------------------|------------------|
| rata n. 157 | € 93,57      | € 8,51          | € 85,06        | € 97,82           | € 1.956,41       |
| rata n. 158 | € 93,21      | € 8,15          | € 85,06        | € 89,67           | € 1.871,35       |
| rata n. 159 | € 92,86      | € 7,80          | € 85,06        | € 81,87           | € 1.786,29       |
| rata n. 160 | € 92,50      | € 7,44          | € 85,06        | € 74,43           | € 1.701,23       |
| rata n. 161 | € 92,15      | € 7,09          | € 85,06        | € 67,34           | € 1.616,17       |
| rata n. 162 | € 91,80      | € 6,73          | € 85,06        | € 60,61           | € 1.531,11       |
| rata n. 163 | € 91,44      | € 6,38          | € 85,06        | € 54,23           | € 1.446,05       |
| rata n. 164 | € 91,09      | € 6,03          | € 85,06        | € 48,20           | € 1.360,98       |
| rata n. 165 | € 90,73      | € 5,67          | € 85,06        | € 42,53           | € 1.275,92       |
| rata n. 166 | € 90,38      | € 5,32          | € 85,06        | € 37,21           | € 1.190,86       |
| rata n. 167 | € 90,02      | € 4,96          | € 85,06        | € 32,25           | € 1.105,80       |
| rata n. 168 | € 89,67      | € 4,61          | € 85,06        | € 27,64           | € 1.020,74       |

**Tot. 14°  
anno:**

**€ 1.099,42**

**€ 78,68**

**€ 1.020,74**

**Dall'inizio:**

**€ 20.036,24**

**€ 5.745,90**

**€ 14.290,33**

**Rimanente:**

**€ 1.048,38**

**€ 27,64**

**€ 1.020,74**

| 15° anno    | Importo Rata | Quota Interessi | Quota Capitale | Interessi Residui | Capitale Residuo |
|-------------|--------------|-----------------|----------------|-------------------|------------------|
| rata n. 169 | € 89,31      | € 4,25          | € 85,06        | € 23,39           | € 935,68         |
| rata n. 170 | € 88,96      | € 3,90          | € 85,06        | € 19,49           | € 850,62         |
| rata n. 171 | € 88,61      | € 3,54          | € 85,06        | € 15,95           | € 765,55         |
| rata n. 172 | € 88,25      | € 3,19          | € 85,06        | € 12,76           | € 680,49         |
| rata n. 173 | € 87,90      | € 2,84          | € 85,06        | € 9,92            | € 595,43         |
| rata n. 174 | € 87,54      | € 2,48          | € 85,06        | € 7,44            | € 510,37         |
| rata n. 175 | € 87,19      | € 2,13          | € 85,06        | € 5,32            | € 425,31         |



|                           |                    |                   |                    |        |          |
|---------------------------|--------------------|-------------------|--------------------|--------|----------|
| rata n. 176               | € 86,83            | € 1,77            | € 85,06            | € 3,54 | € 340,25 |
| rata n. 177               | € 86,48            | € 1,42            | € 85,06            | € 2,13 | € 255,18 |
| rata n. 178               | € 86,12            | € 1,06            | € 85,06            | € 1,06 | € 170,12 |
| rata n. 179               | € 85,77            | € 0,71            | € 85,06            | € 0,35 | € 85,06  |
| rata n. 180               | € 85,42            | € 0,35            | € 85,06            |        |          |
| <b>Tot. 15°<br/>anno:</b> | <b>€ 1.048,38</b>  | <b>€ 27,64</b>    | <b>€ 1.020,74</b>  |        |          |
| <b>Dall'inizio:</b>       | <b>€ 21.084,62</b> | <b>€ 5.773,55</b> | <b>€ 15.311,07</b> |        |          |

Interessi complessivi calcolati: **€ 5.773,55**

Importo totale da restituire (capitale + interessi): **€ 21.084,62**

Incidenza % degli interessi sull'importo del finanziamento: **37,71%**

