

406081

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI PER LA PROVINCIA DI BRINDISI

SETTORE INQUILINATO

Il sottoscritto Sig. Quatraro Romano, nato a Foggia l'1. 11. 1956, assegnatario di un alloggio ERP (cod. 111. 15. 020. 4132-1) sito nel Comune di S.Pancrazio via Delle Dolimiti, 6 scala B int. 5 26 int. 2 dichiara di essere debitore della somma di **€5. 907,87=** per canoni di locazione già scaduti sino a tutto il 31.12.2009.

A tal fine, il sottoscritto chiede di poter estinguere il predetto debito di **€5. 907, 87=** nei modi e nei termini meglio dettagliati di seguito e comunque a fa data dal 30. 04. 2010.

Il sottoscritto si impegna altresì a corrispondere gli interessi al tasso legale sulla somma dovuta per canoni di locazione sino a tutto il 31.12 .2009 pari a **€59,08=** il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute.

Il sottoscritto dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per interessi legali.

Nel caso di favorevole accoglimento della presente istanza, il sottoscritto si dichiara consapevole che il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della presente rateizzazione e conseguentemente la ripresa da parte dello IACP delle pratiche legali per il recupero del residuo importo dovuto, nonché per il rilascio dell'alloggio.

Tutto ciò premesso, la sottoscritta si impegna , quindi a corrispondere la complessiva somma di----- **€5. 966,95=** (Eurocinquemilanovecentosessantasei/95) nei seguenti modi:

- N. 11 rate di **€50,00=** ciascuna a decorrere dal 30.04.2010 sino a tutto il 28.02. 2011;

- L'ultima rata la " N° 12 " a saldo di **€5. 416,95=** con scadenza il 30.03. 2011.

P.S. : Si allega "autorizzazione" rilasciata da questo IACP in data 15.03.2010 copia di sollecito di pagamento canoni inviato dall' Avv. Raffaele Montanaro professionista incaricato IACP.

L'assegnatario.....

Identificato su esibizione di patente di guida che in copia si allega al presente atto di rateizzazione.

Brindisi, 15. 03. 2010

Il Responsabile del procedimento
(Rag. Francesco Crusi)

Il Direttore Generale
(Dott. Ing. Mario Quarta)

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

L' I.A.C.P. di Brindisi, ai sensi dell'art. 13 del D. L. LGS n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

- 1- Il trattamento dei dati forniti dalla S.V, è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte dello IACP;
- 2- Il conferimento dei dati da parte della s,v, è obbligatorio per disposizioni normative (leggi e regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale;
- 3- Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
- 4- I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con l'IACP. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
- 5- Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L. GS. N. 196/2003, la S.V. ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
- 6- Si informa , infine, che il titolare del trattamento dei dati è l'IACP di Brindisi e che il responsabile del trattamento dei dati è il Rag. Francesco Crusi .

Io sottoscritto Quatraro Romano, nato a Foggia, il 01.11.1956, residente in San Pancrazio Salentino, Via delle Dolomiti, 6/B/5, in qualità di assegnatario dell' immobile abitativo sito in San Pancrazio Salentino, Via delle Dolomiti, 6/B/5

DICHIARO

Di essere debitore nei confronti dello IACP di Brindisi della somma di € 5.907,87 relativa ai canoni di locazione ed accessori non pagati sino 31.12.2009

CHIEDO

Di poter dilazionare il pagamento della somma complessiva di € 5.907,87 in rate mensili di € 50 cadauna a partire da Aprile 2010.

DICHIARO ALTRESI'

Di essere consapevole che il mancato pagamento anche di una sola rata alle scadenze fissate comporterà l'annullamento dell'accordo, con la conseguente e legittima facoltà per lo IACP di Brindisi di procedere al recupero coatto del credito ed allo sgombero dell'alloggio.

Brindisi, 15.03.2010



OK 16/3/2010
OK

CARTA DI QUALIFICAZIONE DEL CONDUCENTE REPUBBLICA ITALIANA



1. QUATRARO
2. ROMANO
3. 01/11/56 FOGGIA (FG)



4a. 24/02/2010

4c. MCTC-BR

4b. 09/09/2014

5a. BR5110931C

9. CE

5b. BRQ007939V

REPUBBLICA ITALIANA

11.	9.	10.
	C1	
	C	09/09/14
	D1	
	D	
	C1E	
	CE	09/09/14
	D1E	
	DE	

Mod. MC 722F

AA 1520244

1. Cognome del titolare
2. Nome del titolare
3. Data e luogo di nascita
- 4a. Data di rilascio
- 4b. Data di scadenza
- 4c. Designazione dell'autorità che rilascia la carta
- 5a. Numero della patente
- 5b. Numero della Carta di Qualificazione
6. Fotografia
9. Categoria della Carta di Qualificazione

REPUBBLICA ITALIANA
 (PZS spa - O.C.V. Roma)

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N. Sc. Int.
111150204132	1 QUATRARO ROMANO	SAN PANCRAZIO SALENTINO	VIA DELLE DOLOMITI	6 B 5

Estratto Conto 2008111150204132 1 **QUATRARO ROMANO**Provvedimento: Cambio
08/11/2004 N. 14VIA DELLE DOLOMITI 6 B 5 72026 SAN PANCRAZIO
SALENTINO

In Locazione dal: 01/01/

Competenze Anno 2008

Mese	Canone	Data	Importo Versato	Num. Bollet.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora
Gen	5,17	10/01/2008			0	31		0,00
Gen	43,14	10/01/2008			43,14	31	3,55	0,13
Feb	43,14	10/02/2008			86,28	29	3,55	0,24
Mar	43,14	10/03/2008			129,42	31	3,55	0,39
Apr	43,14	10/04/2008			172,56	30	3,55	0,50
Mag	43,14	10/05/2008			215,7	31	3,55	0,65
Giu	43,14	10/06/2008			258,84	30	3,55	0,76
Lug	43,14	10/07/2008			301,98	31	3,55	0,91
Ago	43,14	10/08/2008			345,12	31	3,55	1,04
Set	43,14	10/09/2008			388,26	30	3,55	1,13
Ott	43,14	10/10/2008			431,4	31	3,55	1,30
Nov	43,14	10/11/2008			474,54	30	3,55	1,38
Dic	43,14	10/12/2008			517,6801	21	3,55	1,06

Situazione Anni Precedenti

Voce	Addebito
Residuo 1997	21,00
Residuo 1998	377,00
Residuo 1999	377,00
Residuo 2000	314,00
COMPETENZE ANNO 2001	291,00
MORA 2002	9,00
INT.su Residui99-31/12/01	77,00
VERSAMENTI 2002 C/COMPETENZE	
COMPETENZE ANNO 2002	666,00
MORA 2003	7,00
INT.su Residui99-31/12/02	66,00
VERSAMENTI C/RESIDUI 2003	
COMPETENZE ANNO 2003	666,00
MORA 2004	4,00
INT.su Residui99-31/12/03	72,00
COMPETENZE ANNO 2004	970,00
MORA 2005	3,00
INT.Su Residui99-31/12/04	55,00
VERSAMENTI 2005 C/COMPETENZE	
COMPETENZE ANNO 2005	570,00
MORA 2006	8,00
INT.Su Residui99-31/12/05	90,00
VERSAMENTI 2006 C/COMPETENZE	
VERSAMENTI C/RESIDUI 2006	
COMPETENZE 2006	562,00
MORA 2007	9,00
INT.Su Residui 99-06 Periodo1/1/99-31/12/06	137,00
VERSAMENTI C/RESIDUI	

Riepilogo - Anno 2008

Totale competenze Dovute - Anno 2008	522,85	-
Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2008	0,00	=
Totale Debito in C/Competenza - Anno 2008	522,85	+
Int. di Mora - Anno 2008	9,50	=
Totale Debito Anno 2008	532,35	

2007	
COMPETENZE 2007	513,1
INT.Su Residui 99-06	
Periodo 1/1/99-31/12/07	148,1
Totali	6.024,1
Totale Debito Anni Prec.	4.847,1

Riepilogo Generale

Debito Anni Precedenti	4.847,46
Debito Anno 2008	532,35
Totale Debito al 31/12/2008	5.379,81

Legale: **MONTANARO RAFFAELE**

Data	Testo
17/11/2004	PROVENIENTE DAL COD. 111.15.020.4129/0.ORDINANZA N. 14 DEL 08/11/2004 COMUNE DI S.PANC
31/05/2005	SONO STATE PRESENTATE LE AUTOCERTIFICAZIONI RELATIVE AGLI ANNI 1999-2001-2003 PER I BII 2001,2002-2003,2004-2005. E' STATO MODIFICATO L'ESTRATTO CONTO.
23/09/2005	E' STATA PRESENTATA AUTOCERTIFACAZIONE ANNO 1997 PER IL BIENNIO 1998-1999. E' STATO MOI L'ESTRATTO CONTO.

Anno	Data Stipula	Debito	Int. Leg.	Int. Rateo	Residuo Al
2005	15/06/2005	7864,4	630	229	31/12/2004
		7.864,40			

Anno	Scadenza	Importo	+/- Lire	Ipm.to Lire
2005	01/07/2005	50	0	96813
2005	01/08/2005	50	0	96813
2005	01/09/2005	50	0	96813
2005	01/10/2005	50	0	96813
2005	01/11/2005	50	0	96813
2005	01/12/2005	50	0	96813
2005	01/01/2006	50	0	96813
2005	01/02/2006	50	0	96813
2005	01/03/2006	50	0	96813
2005	01/04/2006	50	0	96813
2005	01/05/2006	50	0	96813
2005	01/06/2006	50	0	96813
2005	01/07/2006	7264,4	0	14065839
		7.864,40		15.227.595

Stampa richiesta da: iacp del: 15/03/2010 11.09.49

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N. Sc. Int.
111150204132	1 QUATRARO ROMANO	SAN PANCRAZIO SALENTINO	VIA DELLE DOLOMITI	6 B 5

Bollettini 2009

Operatore	Fascetta	Data	Num	Importo +/- Lire	In Conto	Imp. Lire	Boll.
				0,00		0	

Stampa richiesta da: **iACP** del: **15/03/2010 10.45.03**

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N. Sc. Int.
111150204132	1 QUATRARO ROMANO	SAN PANCRAZIO SALENTINO	VIA DELLE DOLOMITI	6 B 5

Competenze

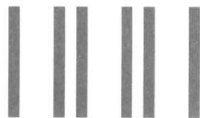
Anno	Voce Competenza	Dal	Al	Importo	Mora	Importo Annuo
2010	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	5,25	N	5,25
2010	Fitto Mensile	1	12	43,8	S	525,6
2009	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	5,22	N	5,22
2009	Fitto Mensile	1	12	43,57	S	522,84
2008	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	5,17	N	5,17
2008	Fitto Mensile	1	12	43,14	S	517,68
2007	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	5,08	N	5,08
2007	Fitto Mensile	1	12	42,4	S	508,8
2006	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	5,81	N	5,81
2006	Fitto Mensile	1	12	48,49	S	581,88
2006	Conguaglio Canoni Set/Dic 2006	12	12	-24,88	N	-24,88
2005	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	5,65	N	5,65
2005	Fitto Mensile	1	12	47,08	S	564,96
2004	Deposito Cauzionale	11	11	481,5	N	481,5
2004	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	4,7	N	4,7
2004	Fitto Mensile	1	10	47,08	S	470,8
2004	Fitto Mensile	12	12	13,58	S	13,58
2003	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	6,6	N	6,6
2003	Fitto Mensile	1	12	55,03	S	660,36
2002	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	6,6	N	6,6
2002	Fitto Mensile	1	12	55,03	S	660,36
2001	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	2,88	N	2,88
2001	Fitto Mensile	1	12	24,05	N	288,6
2000	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	25,82	N	25,82
2000	Fitto Mensile	1	12	24,05	N	288,6
1999	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	25,82	N	25,82
1999	Fitto Mensile	1	12	29,3	N	351,6
	50% TASSA					

1998	REGISTR.NE CONTRATTO	1 1	25,82 N	25,82
1998	Fitto Mensile	1 12	29,3 N	351,6
1997	Fitto Mensile	12 12	21,92 N	21,92
				6.916,22

Stampa richiesta da: **iacp** del: **15/03/2010 10.44.11**

5379,81 +
512,84 +
5,12

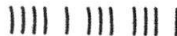
Posteitaliane



Avviso di ricevimento

EP 0683/EP 0505 - Mod. 23 I/P - MOD. 01304 (EX W8402E) - St. [4] Ed. 07/05

Da restituire a _____



Reg. CRVSI
Avviso di ricevimento

☐ Raccomandata ☐ Pacco

☐ Assicurata Euro _____

13875060566 P
Numero

Data di spedizione _____ Dall'ufficio postale di _____

Destinatario

Via _____

C.A.P. _____ Località _____

Firma per esteso del ricevente
(Nome e Cognome)

Data

Firma dell'incaricato alla distribuzione

Bollo dell'ufficio
di distribuzione



Consegna effettuata ai sensi dell'art. 33 D.M. 09.04.01:

- Invii multipli a un unico destinatario
- Sottoscrizione rifiutata