

418828

ARCA NORD SALENTO
Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare
di Brindisi

Settore Inquilinato

- Visto l'estratto conto al 31/12/2014 trasmesso da questa ARCA NORD SALENTO con nota A.R. de l 30/09/2015 prot. n. 7462 qui da intendersi integralmente riportato anche se non materialmente; -----
 -Constatato l'effettivo pagamento delle competenze relative all'anno 2015;
 - Pratica affidata all'Avv. Raffaele Montanaro professionista incaricato con Deliberazione Commissariale n.026/2009;
 -Tutto ciò premesso e considerato:

----- Si conviene e si stipula quanto di seguito riportato:

- Il sottoscritto Perrone Giuseppe, nato il 23/04/1962 a Brindisi, in qualità di figlio convivente di Perrone Serfino assegnatario, impossibilitato per motivi di salute a sottoscrivere la presente rateizzazione, di un alloggio ERP, sito nel Comune di Brindisi alla via F. De Pisis,4 scala D int.5 **numero di posizione: - 381. 01.084.0104-0** riconosce di dovere a questa Agenzia Regionale per la Casa e L'Abitare di Brindisi, già denominata IACP di Brindisi, la somma di **€12.604,44= dovuta per canoni di locazione già scaduti al 31/12/2014;**

A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di **€12.604,44= (A)** in rate iniziali così come di seguito riportato;-----

- Il sottoscritto si impegna altresì a corrispondere gli interessi, al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione pari a **€25,20= (B)** il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute per l'anno 2016;-----

-Il sottoscritto dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per interessi sopra citati.-----

-Il sottoscritto si dichiara consapevole che la inottemperanza a quanto sopra indicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della presente rateizzazione e la ripresa delle procedure legali tendenti al recupero del residuo importo dovuto nonché al rilascio dell'alloggio.-----

Tutto ciò premesso, il sottoscritto si impegna, quindi a corrispondere la complessiva somma di-----

€12.629,64= [Dodicimilaseicento ventinove/64] (A+B) con le seguenti modalità:

N.01 rate di €100,00 = con scadenza 07/02/2016; N.10 rate a decorrere dal 7/03/2016 sino al 7/12/2016 di €70,00= ciascuna=;

N.01 rate "la dodicesima" a saldo di €11.829,64= con scadenza 07/01/2017.;

* Si allega copia di estratto conto al 31/12/2014 copia di rendiconto 2015; .

Brindisi, 13/01/2016

p. L'assegnatario il figlio convivente

Il sottoscritto Rag. Francesco Crusi in qualità di Responsabile di procedimento dichiara che la firma apposta, in mia presenza, in calce alla presente rateizzazione è autentica.

Identificato su esibizione di carta d'identità che si allega in copia alla presente rateizzazione.

Il responsabile del procedimento

(Rag. Francesco Crusi)

Si autorizza :

Il Responsabile del Settore Inquilinato
 (Geom. Vittorio Serinelli)

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

Arca Nord - Salento, ai sensi dell'art. 13 del D. L. LGS n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

- 1- Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte di Arca Nord Salento;
- 2- Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi e regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale;
- 3- Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
- 4- I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con Arca Nord Salento. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
- 5- Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L. GS. N. 196/2003, la S.V. ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
- 6- Si informa, infine, che il responsabile del trattamento dei dati è Arca Nord Salento e che il responsabile del trattamento dei dati è il Rag. Francesco Crusi.

ced

21/01/16

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
381010840104	0 PERRONE SERAFINO	BRINDISI	VIA F.DE PISIS	4	D	5

Estratto Conto 2014

381010840104 0 **PERRONE SERAFINO**
VIA F.DE PISIS 4 D 5 72100 BRINDISI

Provvedimento: Non Specificato Del N.
In Locazione dal: 01/06/1972 Al:

Competenze Anno 2014

Mese	Canone	Data	Importo Versato	Num. Bollet.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora
Gen	3	10/01/2014			0			0,00
Gen	25	10/01/2014			25	0		0,00
Feb	25	10/02/2014			50	31	0,5	0,02
Feb		01/02/2014	3	44	50			0,00
Feb		01/02/2014	25	208	25			0,00
Feb		01/02/2014	25	225	0	0		0,00
Mar	25	10/03/2014			25			0,00
Mar		01/03/2014	25	149	0			0,00
Mar		01/03/2014	25	150	-25	0		0,00
Apr	25	10/04/2014			0			0,00
Mag	25	10/05/2014			25			0,00
Mag		02/05/2014	25	194	0	0		0,00
Mag		05/05/2014	25	200	-25	3		0,00
Giu	25	10/06/2014			0			0,00
Lug	25	10/07/2014			25			0,00
Lug		05/07/2014	25	13	0	0		0,00
Ago	25	10/08/2014			25			0,00
Ago		01/08/2014	25	143	0	0		0,00
Set	25	10/09/2014			25			0,00
Ott	25	10/10/2014			50			0,00
Ott		01/10/2014	25	332	25			0,00
Ott		01/10/2014	25	333	0	0		0,00
Nov	25	10/11/2014			25			0,00
Nov		06/11/2014	25	57	0	0		0,00
Dic	25	10/12/2014			25			0,00
Dic		01/12/2014	25	229	0	0		0,00

Situazione Anni Precedenti

Voce	Addebito	Accreditato
Residuo 1989	298,88	
MORA 1990	30,14	
SPESE POSTALI 1990	2,04	
Residuo 1990	241,15	
SPESE POSTALI 1993	2,04	
Spese Postali 1994	2,04	
MORA 1995 8,25%	1,51	
Residuo 1995	18,31	
MORA 1998 4,40%	5,38	
Residuo 1998	122,2	
MORA 1999	0,19	
VERSAMENTI 99 C/RESIDUI		122,2
MORA 2000	23,9	
SPESE POSTALI 2000	3	
Residuo 2000	1273,23	
Int.suResidui 99-2000-Periodo1/1-31/12/01	48,75	
MORA 2001	6,59	
VERSAMENTI 2001 C/COMPETENZE		753,77
COMPETENZE ANNO 2001	1283,13	
MORA 2002	7,75	
INT.suResidui99/01Periodo/99-31/12/01	46,81	
VERSAMENTI 2002 C/COMPETENZE		362,04
VERSAMENTI C/RESIDUI 2002		105,87
COMPETENZE ANNO 2002	1097,12	
MORA 2003	4,59	
INT.suResidui99-2002Periodo1/1/99-31/12/02	54,71	
VERSAMENTI 2003 C/COMPETENZE		470,27
COMPETENZE ANNO 2003	1113,22	
MORA 2004	11,56	
VERSAMENTI C/RESIDUI 2004		378,42
COMPETENZE ANNO 2004	1130,06	
MORA 2005	1,69	
INT.Su Residui99-2004Periodo1/1/99-31/12/04	76,52	
VERSAMENTI 2005 C/COMPETENZE		472,9
COMPETENZE ANNO 2005	1146,3	
MORA 2006	8,25	
INT.Su Residui99-2005Periodo1/1/99-31/12/05	129,59	
VERSAMENTI 2006		286,29

Riepilogo - Anno 2014

Totale competenze Dovute - Anno 2014	303,00	-
Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2014	303,00	=
Totale Debito in C/Competenza - Anno 2014	0,00	+
Int. di Mora - Anno 2014	0,02	=
Totale Debito Anno 2014	0,02	

C/COMPETENZE		
COMPETENZE 2006	1268,53	
MORA 2007	19,35	
INT.Su Residui 99-06 Periodo 1/1/99- 31/12/06	205,57	
VERSAMENTI 2007 C/COMPETENZE		236,43
COMPETENZE 2007	1509,06	
MORA 2008	0,96	
VERSAMENTI 2008 C/COMPETENZE		895,86
COMPETENZE 2008	1551,11	
MORA 2009	32,21	
COMPETENZE 2009	3823,73	
VERSAMENTI 2010 C/COMPETENZE		1075,14
COMPETENZE 2010	1147,32	
SPESE LAVORI ANTICIPATE DA IACP	15,12	
VERSAMENTI 2011 C/COMPETENZE		303
COMPETENZE 2011	303	
VERSAMENTI 2012 C/COMPETENZE		303
COMPETENZE 2012	303	
VERSAMENTI 2013 C/COMPETENZE		303
COMPETENZE 2013	303	
Totali	18.672,61	6.068,19
Totale Debito Anni Prec.	12.604,42	

Riepilogo Generale

Debito Anni Precedenti	12.604,42
Debito Anno 2014	0,02
Totale Debito al 31/12/2014	12.604,44

Legale: MONTANARO RAFFAELE**Data Testo****09/02/2005 DA VERIFICARE****17/02/2012 Det. n.28/12/2011 n. 1074/11/D addebito della quota pari a € 15.12 per somme anticipate dall'istituto**

Stampa richiesta da: iacp del: 13/01/2016 10:12:07

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
381010840104	0 PERRONE SERAFINO	BRINDISI	VIA F.DE PISIS	4	D	5

Legale

Legale	Data	Annotazioni
Precedente GENNARINI ALESSANDRO	06/05/2002	CORRISPONDENZA NON RITIRATA. IN ATTESA DI ISTRUZIONI
Attuale MONTANARO RAFFAELE	27/02/2009	DELIBERA COMMISSARIALE N. 026/2009/C

Stampa richiesta da: iacp del: 13/01/2016 10:11:40

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
381010840104	0 PERRONE SERAFINO	BRINDISI	VIA F.DE PISIS	4	D	5

Rateizzazioni

Anno	Data	Stipula	Debito	Int. Leg.	Int. Rateo	Residuo Al	A Cura
			0,00				

Anno	Scadenza	Importo	+/- Lire	Ipm.to Lire
		0,00		0

Stampa richiesta da: iacp del: 13/01/2016 10:11:20

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
381010840104	0 PERRONE SERAFINO	BRINDISI	VIA F.DE PISIS	4	D	5

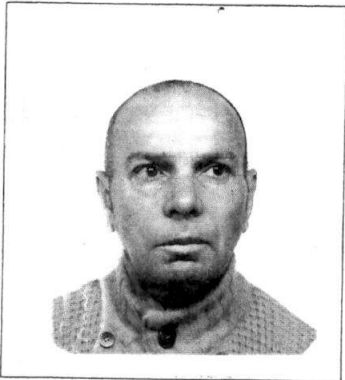
Redditi 2015_2016

Indice	Parentela	Nominativo	Comune Nascita	Data Nascita	Sesso	Cod. Fiscale	Professione
0	Dichiarante	PERRONE SERAFINO	BRINDISI	11/03/1931	M	PRRSFN31C11B185S	Pensionato/a
1	Coniuge	DE VINCENTIS GILDA	BRINDISI	15/05/1930	F	DVNGLD30E55B180B	Pensionato/a
2	Fam. a Carico	PERRONE GIUSEPPE	BRINDISI	23/04/1962	M	PRRGPP62D23B180R	Disoccupato/a

Anno Familiare	Dal	Al	P.ta	Tab.	Dominicale	Agrario	Fabbricati	Impr./Lav.	Aut.	Cap/Part/Altro	Lav. Dip.	Pensione
2015	0	1	12	S	33	0	0	0	0	0	0	10.520
2015	1	1	12	S	33	0	0	0	0	0	0	6.441
2016	0	1	12	S	33	0	0	0	0	0	0	10.520
2016	1	1	12	S	33	0	0	0	0	0	0	6.441

Stampa richiesta da: iacp del: 13/01/2016 10:13:37

Cognome... **PERRONE**
 Nome... **GIUSEPPE**
 nato il **23/04/1962**
 (atto n. **668** P. **I** S. **A**)
 a **BRINDISI**
 Cittadinanza **ITALIANA**
 Residenza **BRINDISI**
 Via **PIAZZA FILIPPO DE PISIS 4/6**
 Stato civile... **---**
 Professione... **IMBIANCHINO**
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura... **mt. 1,62**
 Capelli **CASTANI**
 Occhi **CASTANI**
 Segni particolari.....



Firma del titolare *Giuseppe Perrone*
BRINDISI **06/03/2015**
 SINDACO
COMUNE DI BRINDISI
 ISTRUTTORI AMM.VO
 M. Sisto Civile Assessore Delegato
 (FRANCESCO Antonio)
 BRINDISI
 5,16
 CARTA D'IDENTITA'
 BRINDISI
 026



REPUBBLICA ITALIANA



COMUNE DI
 BRINDISI
 CARTA D'IDENTITA'
 N° AT 8600701
 DI
 PERRONE
 GIUSEPPE

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
381010840104	0 PERRONE SERAFINO	BRINDISI	VIA F.DE PISIS	4	D	5

Bollettini 2015

Operatore	Fascetta	Data	Num	Importo	+/-	In	Imp.	Boll.
					Lire	Conto	Lire	
7	0	02/02/2015	197	3	0	S	5.808	
7	0	02/02/2015	666	25	0	C	48.406	
7	0	02/02/2015	790	25	0	C	48.406	
7	0	04/03/2015	251	25	0	C	48.406	
7	0	01/04/2015	184	25	0	C	48.406	
7	0	02/05/2015	118	25	0	C	48.406	
7	0	01/06/2015	156	25	0	C	48.406	
7	0	01/07/2015	344	25	0	C	48.406	
7	0	01/08/2015	129	25	0	C	48.406	
7	0	01/09/2015	145	25	0	C	48.406	
				228,00			441.462	

Stampa richiesta da: iacp del: 13/01/2016 10:39:41