

417504

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI BRINDISI
(Eretto in Ente Morale con R.D. 13/09/1940 n.1474)

SETTORE INQUILINATO

Il sottoscritto Toma Giovanni nata a Brindisi il 01/01/1955 in qualità di figlio dlla sig.ra Martinesi Bianca assegnataria dell'alloggio di e.r.p. sito nel Comune di Brindisi alla Via A.Panzini,28/A/2 Cod.n 111 01 127 1692/0 dichiara di essere debitore, nei confronti dell'Iacp di Brindisi, della somma di Euro 343,42 per canoni arretrati al 31/12/2012 inerenti l'alloggio del quale è assegnatario, giusta notifica dell'Istituto, maggiorata degli interessi di mora secondo il T.U.S. vigente (ex art. 17 L.R. Puglia n. 54 del 20.12.1984) pari a Euro /////////.

A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di Euro 352,01 (sorte capitale e interessi di mora) in rate iniziali come di seguito specificato e, comunque, a decorrere dal mese di Agosto -2013.

Il sottoscritto si impegna, altresì, a corrispondere gli interessi al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione, pari a Euro 8,59; il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute.

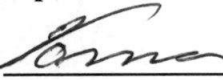
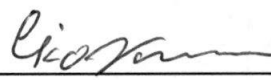
Il sottoscritto dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per spese ed interessi citati.

Nel caso di favorevole accoglimento della presente istanza, il sottoscritto si dichiara consapevole che l'inottemperanza a quanto sopraindicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della rateizzazione e l'esperimento da parte dell'Istituto delle pratiche legali per il recupero del residuo importo dovuto, nonché per il rilascio dell'alloggio.

Tutto ciò premesso, la sottoscritta si impegna, quindi, a corrispondere la complessiva somma di Euro 352,01 con le seguenti modalità:

N. 07 rate con decorrenza dal mese di Agosto 2013 fino al mese di Febbraio-2014 di Euro 50,00 ciascuna; ultima rata di Euro ///////// entro il /////////.

Si allegano fotocopie di ricevute di versamento effettuate nell'anno 2013 in conto residui.

L'assegnataria   Identificazione su esibizione di un documento di riconoscimento di

'CARTA D'IDENTITA' n. AR 9661722 rilasciata il 05/04/2011

Rilasciato dal COMUNE DI BRINDISI.

Brindisi 16/07/2013

IL Responsabile del procedimento
(Sig. Piero Coppola)



Il Responsabile del Settore
(Geom. Vittorio Serinelli)

29/07/13 

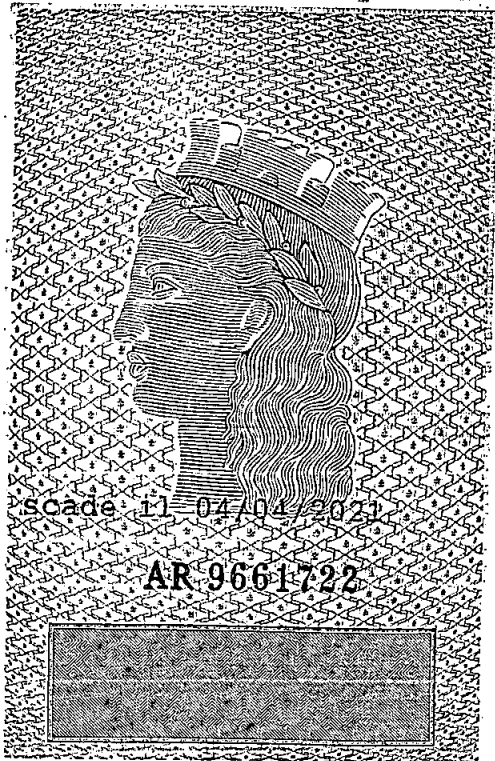
Cognome **TOMA**
Nome **GIOVANNI**
nato il **01/01/1955**
(atto n. **37** P. **I** S. **A**)
a **BRINDISI**
Cittadinanza **ITALIANA**
Residenza **BRINDISI**
Via **VIA ALFREDO PANZINI 28**
Stato civile
Professione **IN ATTESA DI OCCUPAZIONE**
CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
Statura **mt. 1.60**
Capelli **BRIZZOLATI**
Occhi **CASTANI**
Segni particolari



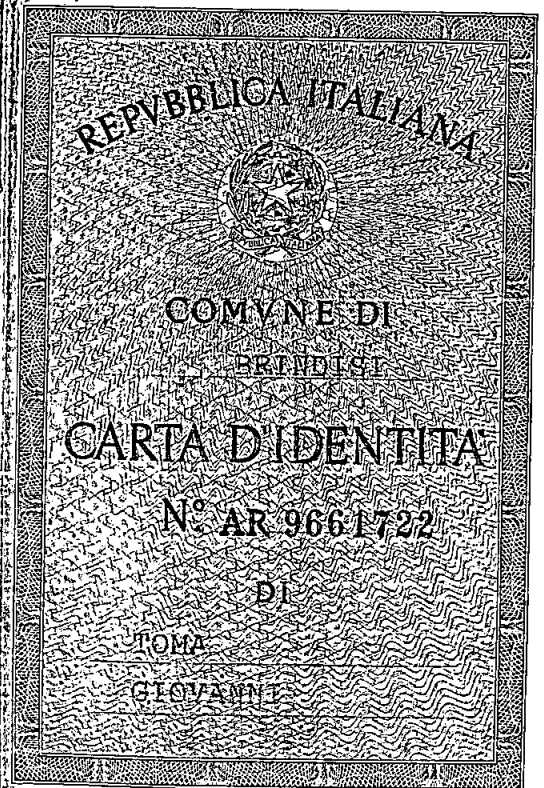
Firma del titolare *Giulio Carlini*
BRINDISI il **05/04/2011**



IL SINDACO
Giulio Carlini
COMUNE DI BRINDISI
ISTRUTTORE AMM.VO
UFF. Stato Civile Anagrafe Delegato
GIULIO Carlini



IPZS SpA - OFFICINA C.V. - ROMA



Istituto Autonomo Case Popolari della Provincia di Brindisi

Prot. n. 4939
Settore Inquilinato
Gruppo Contabilità
Raccomandata a.r.

Brindisi, 21/06/2013

111011271692 / 0
MARTINESI BIANCA
VIA A. PANZINI, 28 / A / 2
72011 BRINDISI

Oggetto : Trasmissione estratto conto al 31.12.2012.

Ai fini interruttivi del decorso di qualsiasi prescrizione di legge, si trasmette, allegato alla presente, l'estratto conto della Sua posizione contabile relativa alla locazione dell'alloggio di e.r.p. a suo tempo assegnatoLe, come risulta dagli archivi automatizzati gestiti dal C.E.D. di questo I.A.C.P., alla data del **31.12.2012**.

Dal riscontro delle scritture contabili, riportate nell'estratto conto, risulta evidenziata, alla data in oggetto, una esposizione debitoria a Suo carico di **€ 343,42**, comprensiva degli interessi di mora, calcolati ai sensi di cui all'art. 17 L.R. Puglia n. 54/1984.

Tutto ciò premesso, con la presente, a valere ad ogni effetto di legge quale formale atto di messa in mora, ferma restando la validità e gli effetti di eventuali precedenti atti di messa in mora posti in essere da questo Istituto o da legali esterni, appositamente incaricati, si invita e diffida la S.V. a regolarizzare la propria esposizione debitoria attraverso il pagamento dell'allegato bollettino (prestampato) di c/c postale n. **237727** intestato a **"IACP - BRINDISI, RECUPERO MOROSITA"**, entro e non oltre **quindici giorni** dalla data di ricevimento della presente o previa presentazione presso gli Uffici di questo IACP per concordare diverse modalità di pagamento.

Corre l'obbligo ricordare alla S.V. che, in caso di inottemperanza, questo Istituto procederà legalmente al recupero coattivo, con aggravio di spese, tenuto conto che ai sensi dell'art. 17 della L.R. n. 54/84, la morosità, se superiore a due mesi, costituisce causa di risoluzione del contratto, con conseguente decadenza dall'assegnazione.

Qualora siano stati sottoscritti accordi di rateizzazione per i debiti relativi agli anni precedenti il 2012 tra questo Istituto o tra i legali dell'Ente e la S.V., gli stessi restano confermati, semprechè siano stati integralmente rispettati. In tal caso, l'intimazione al pagamento nei termini indicati nella presente nota deve intendersi per i debiti relativi agli anni successivi a quelli per i quali l'accordo era stato sottoscritto. Se, invece, dall'esame degli atti contabili risulta che la S.V. non ha rispettato gli accordi sottoscritti, questo Istituto darà immediato corso all'azione di rilascio dell'alloggio e di recupero della intera somma, sempre che la S.V. non versi in unica soluzione, entro **quindici giorni** dalla data di ricevimento della presente, il debito per il quale gli accordi erano stati sottoscritti.

Per ogni ulteriore approfondimento in merito a quanto forma oggetto della presente, la S.V. potrà presentarsi presso questi Uffici, siti in Brindisi alla Via G.B.Casimiro, 27, nei giorni di martedì, giovedì, e venerdì di ogni settimana, **dalle ore 10,00 alle ore 12,00** e rivolgersi al **Rag. F. Crusi -Tel. 0831/225703-**, al **Sig. P. Coppola -Tel.0831/225702-** dipendenti di questo Istituto.

Distinti saluti.

Il Responsabile del Settore
(Geom. Vittorio Serinelli)

Allegati: Copia Estratto conto
Bollettino c/c postale

EP2159/EP2160 - Mod. 23 I/P - MOD. 01304A - St. [4] Ed. 08/11



*post***prioritaria**

Da restituire a



COPPIA + ACCORDO

Avviso di ricevimento

ME 01 127 1692/0-



Raccomandata



Pacco



Assicurata

Euro

Data di spedizione

Dall'ufficio postale di

BANCA
Poste

28.07.13

Numero

1175211755 3

BRANDI

Destinatario

S.S. MARTINELLI BIANCO

Via

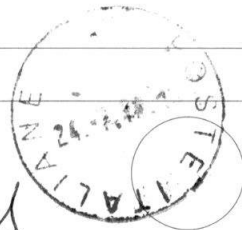
R. PONZANI 28/AP2

C.A.P.

72011

Località

BRANDI



[Signature]

26.7.13

[Signature]

Firma per esteso del ricevente
(Nome e Cognome)

Data

Firma dell'incaricato alla distribuzione

Bollo dell'ufficio di distribuzione

Consegna effettuata ai sensi dell'art. 20 D.M. 01.10.08:

☐ Invii multipli a un unico destinatario

☐ Sottoscrizione rifiutata