

409297

**ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI PER LA PROVINCIA DI BRINDISI
(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13/09/1940 N. 1474)**

SETTORE INQUILINATO

Il sottoscritto Di Noi Giovanni, nato a Francavilla Fontana il 27/06/1951, conduttore dell'alloggio ERP sito a Franca villa Fontana in viale Abadessa, 83 scala D int.5 chiara di essere debitore della somma di **€(10.094,08 - 900,00*)€9.194,08 =** dovuta a questo IACP per canoni di locazione già scaduti al 31.12.2011 **cod. utente : 111. 08.017.3582-0** giusta comunicazione del 5/09/2012 prot. n. 11912. - **Rinnovo** ultima "rata" come da atto del 18/10/2011 redatto a cura IACP. **Pratica affidata all'Avv. Raffaele Montanaro professionista incaricato IACP.** -----

A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di **€9.194,08 (A)** in rate iniziali così come specificato di seguito e comunque a decorrere **dal 5/11/2012**. -----

Il sottoscritto si impegna altresì a corrispondere gli interessi, al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione pari a **€229, 85= (B)** il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute. -----

Il sottoscritto dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per spese ed interessi sopra citati. -----

Nel caso di favorevole accoglimento della presente istanza, il sottoscritto si dichiara consapevole che la inottemperanza a quanto sopra indicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della presente rateizzazione e conseguentemente la ripresa da parte di questo IACP delle procedure legali tendenti al recupero del residuo importo dovuto e al rilascio dell'alloggio. -----

Tutto ciò premesso, il sottoscritto si impegna, quindi a corrispondere la complessiva somma di ----- **€9.423, 93=** [novemila quattrocentotredici/93] **(A+B)** con le seguenti modalità:

N. 11 > rate a decorrere dal 5/11/2012 sino a tutto il 5/09/2013 dell'importo di **€100,00=** ciascuna ;

N. 01 > rate ossia "la dodicesima" a saldo di **€8.323,93=** con scadenza il 5/10/2013.

* Si allega copia di rendiconto 2012

Brindisi, 9/10/2012

L'assegnatario.....

Di Noi Giovanni

Identificata su esibizione di Carta D'identità che si allega in copia al presente atto di rateizzazione.

Il Responsabile del procedimento
(Rag. Francesco Crusi)

Il Responsabile del Settore
(Geom. Vittorio Serinelli)

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

L' I.A.C.P. di Brindisi, ai sensi dell'art. 13 del D. L. LGS n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

- 1- Il trattamento dei dati forniti dalla S.V, è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte dello IACP;
- 2- Il conferimento dei dati da parte della s.v, è obbligatorio per disposizioni normative (leggi e regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale;
- 3- Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
- 4- I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con l'IACP. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
- 5- Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L. GS. N. 196/2003, la S.V. ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
- 6- Si informa, infine, che il responsabile del trattamento dei dati è l'IACP di Brindisi e che il responsabile del trattamento dei dati è il Rag. Francesco Crusi.

[Handwritten signature]

Cognome **di NOI**
Nome **GIOVANNI**
nato il **27.06.1951**
(atto n. **454** P. **1** S. **A**)
a **FRANCAVILLA FONTANA (BR)**
Cittadinanza **ITALIANA**
Residenza **FRANCAVILLA FONTANA (BR)**
Via **LE ABBADESSA n. 83**
Comitato
Stato civile **Comitato**
Professione **bracciante agr.**
CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
Statura **1.60**
Capelli **grigi**
Occhi **castani**
Segni particolari **///////**
///////



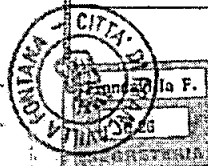
Firma del titolare *Giovanni di NOI*
FRANCAVILLA FONTANA **8/05/2008**

Impronta del dito
indice sinistro

IL SINDACO

D'ORDINE DEL SINDACO

IL DIPENDENTE DELEGATO
(*Annunziata DE GIRONIMO*)
Annunziata DE GIRONIMO



SCADENZA 07/05/2013



AO 7284679

IPZS spa OFFICINA CV - ROMA

REPUBBLICA ITALIANA



COMUNE DI
FRANCAVILLA FONTANA (BR)

CARTA D'IDENTITA'

N° AO 7284679

DI

di NOI

GIOVANNI

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI PER LA PROVINCIA DI BRINDISI

Settore Inquilinato

Il sottoscritto Di Noi Giovanni, nato il 27.06.1951 a Francavilla Fontana, assegnatario di un alloggio ERP [cod. : 111.08.017.3582-0] - sito nel Comune di Francavilla Fontana in viale Abbadessa, 83 scala D int.5 dichiara di essere debitore della somma di €(11.037,22 - 900,00*)€10.137,22 comprensiva di spese legali già corrisposte da questo IACP all' Avv. Francesco Bianco ex professionista incaricato IACP. " Rinnovo" ultima rata atto del 22.10.2010 redatto a cura IACP.

A tal fine il sottoscritto chiede di poter estinguere il predetto debito di €10.137,22 = nei modi e nei termini indicati di seguito e comunque a decorrere dall'8.11.2011.

Il sottoscritto si impegna altresì a corrispondere gli interessi al tasso legale sulla sola somma dovuta per canoni di locazione sino a tutto il 31.12.2010 pari a €152,05= il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute.

Il sottoscritto dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, la residua somma dovuta per spese legali sostenute e interessi;

Nel caso di favorevole accoglimento della presente istanza, il sottoscritto si dichiara consapevole che il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della presente rateizzazione e conseguentemente la ripresa da parte dello IACP delle pratiche legali per il recupero del residuo importo dovuto, nonché per il rilascio dell'alloggio attraverso la messa in esecuzione della sentenza di sfratto.

Tutto ciò premesso, il sottoscritto si impegna, quindi a corrispondere la complessiva somma di-----
€10.289,27 = (Diecimila duecentoottantanove/27) nei seguenti modi:

- N.11 rate di €100,00= ciascuna a decorrere dall' 8.11.2011 sino a tutto l'8.9.2012;
- l'ultima rata " la n. 12" a saldo di €9.189,27= con scadenza l'8. 10.2011.

* P.S. : - Si allega:

- copia di estratto conto al 31.12.2010 e copie di versamenti effettuati nell'esercizio 2011 in c/residui.

L'assegnatario. *Di Noi Giovanni*

Identificato su esibizione di carta d'identità che in copia si allega al presente atto di rateizzazione.

Brindisi, 18.10. 2011

Il Responsabile del procedimento
(Rag. Francesco Crusi)

Il Responsabile del Settore
(Dott. Franco Stasi)

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

L' I.A.C.P. di Brindisi, ai sensi dell'art. 13 del D. L. LGS n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

- 1- Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte dello IACP;
- 2- Il conferimento dei dati da parte della s.v. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi e regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale;
- 3- Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
- 4- I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con l'IACP. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
- 5- Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L. GS. N. 196/2003, la S.V. ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
- 6- Si informa, infine, che il titolare del trattamento dei dati è l'IACP di Brindisi e che il responsabile del trattamento dei dati è il Rag. Francesco Crusi.

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N. Sc. Int.
111080173582	0 DI NOI GIOVANNI	FRANCAVILLA FONTANA	V.LE ABBADESSA	83 D 5

Estratto Conto 2011

111080173582 0 **DI NOI GIOVANNI**
V.LE ABBADESSA 83 D 5 72021 FRANCAVILLA FONTANA

Provvedimento: Non Specificato Del N.
In Locazione dal: 01/08/1985 Al:

Competenze Anno 2011

Mese	Canone	Data	Importo Versato	Num. Bollet.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora
Gen	4,81	10/01/2011			0			0,00
Gen		08/01/2011	40,1	000	-40,1	0		0,00
Gen	40,1	10/01/2011			0			0,00
Feb	40,1	10/02/2011			40,1			0,00
Feb		08/02/2011	40,1	000	0	0		0,00
Mar	40,1	10/03/2011			40,1			0,00
Mar		08/03/2011	40,1	000	0	0		0,00
Apr	40,1	10/04/2011			40,1			0,00
Apr		07/04/2011	40,1	000	0	0		0,00
Mag	40,1	10/05/2011			40,1			0,00
Mag		07/05/2011	40,1	000	0	0		0,00
Giu	40,1	10/06/2011			40,1			0,00
Giu		07/06/2011	40,1	000	0	0		0,00
Lug	40,1	10/07/2011			40,1			0,00
Lug		05/07/2011	40,1	000	0	0		0,00
Ago	40,1	10/08/2011			40,1			0,00
Ago		10/08/2011	40,1	000	0	0		0,00
Set	40,1	10/09/2011			40,1			0,00
Set		07/09/2011	40,1	000	0	0		0,00
Ott	40,1	10/10/2011			40,1			0,00
Ott		07/10/2011	40,1	176	0	0		0,00
Nov	40,1	10/11/2011			40,1			0,00
Nov		07/11/2011	40,1	252	0	0		0,00
Dic	40,1	10/12/2011			40,1			0,00
Dic		06/12/2011	40,1	215	0	0		0,00

Situazione Anni Precedenti

Voce	Addebito	Accreditato
Residuo 1985	12,91	
Mora 1987	0,97	
Residuo 1987	7,75	
Mora 1988	34,09	
Spese postali 1988	1,58	
Residuo 1988	612,59	
Differenza Conguaglio 85-89	133,5	
Residuo 1989	90,67	
SPESE POSTALI 1990	2,04	
Residuo 1990	40,95	
SPESE POSTALI 1991	2,04	
Residuo 1991	258,5	
MORA 1^ SEMESTRE 1993	55,24	
SPESE POSTALI 1993	2,04	
MORA 1^ SEMESTRE 1994	17,76	
Spese Postali 1994	2,04	
MORA 1995 8,25%	14,9	
Residuo 1995	180,65	
MORA 1996 8,25%	10,58	
Residuo 1996	128,29	
VERSAMENTI 96 C/RESIDUI		1470,23
VERSAMENTI 97 C/RESIDUI		128,29
MORA 1998 4,40%	5,64	
Residuo 1998	128,12	
VERSAMENTI 98 C/RESIDUI		10,58
MORA 1999	3,33	
Residuo 1999	25,57	
Inter.su Residuo1999-Periodo1/1-31/12/00	1,03	
MORA 2000	26,05	
SPESE POSTALI 2000	3	
Residuo 2000	1385,42	
Int.suResidui 99-2000-Periodo1/1-31/12/01	54,03	
MORA 2001	24,6	
COMPETENZE ANNO 2001	1382,74	
MORA 2002	19,43	
INT.su Residui99/01Periodo/99-31/12/01	76,82	
COMPETENZE ANNO 2002	1383,66	
MORA 2003	5,63	
VERSAMENTI 2003 C/COMPETENZE		1150,7
VERSAMENTI C/RESIDUI 2003		150
COMPETENZE ANNO 2003	1394,64	
MORA 2004	14,32	
VERSAMENTI 2004		

Riepilogo - Anno 2011

Totale competenze Dovute - Anno 2011	486,01	-
Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2011	481,20	=
Totale Debito in C/Competenza - Anno 2011	4,81	+
Int. di Mora - Anno 2011	0,00	=
Totale Debito Anno 2011	4,81	

C/COMPETENZE	528,04	
VERSAMENTI C/RESIDUI 2004	300	
COMPETENZE ANNO 2004	1599,96	
MORA 2005	16,53	
INT.Su Residui99-2004Periodo1/1/99-31/12/04	100,86	
COMPETENZE ANNO 2005	1616,44	
MORA 2006	9,2	
INT.Su Residui99-2005Periodo1/1/99-31/12/05	191,79	
COMPETENZE 2006	569,39	
MORA 2007	8,76	
INT.Su Residui 99-06 Periodo1/1/99-31/12/06	271,09	
COMPETENZE 2007	460,07	
MORA 2008	8,51	
INT.Su Residui 99-06 Periodo1/1/99-31/12/07	272,96	
COMPETENZE 2008	471,58	
MORA 2009	3,99	
COMPETENZE 2009	479,34	
SPESE LEGALI	1346,67	
VERSAMENTI 2010 C/COMPETENZE	480,12	
VERSAMENTI C/RESIDUI 2010	200	
COMPETENZE 2010	484,92	
INTERESSI DI RATEO 2011	152,05	
VERSAMENTI C/RESIDUI 2011	1100	
Totali	15.607,23	5.517,96
Totale Debito Anni Prec.	10.089,27	

Versamenti Effettuati in C/Residui - Anno 2011

Data Versamento	Num. Bollet.	Imp.to Versato
08/02/2011	000	100,00
08/01/2011	000	100,00
08/03/2011	000	100,00
07/04/2011	000	100,00
07/05/2011	000	100,00
07/06/2011	000	100,00
05/07/2011	000	100,00
07/09/2011	000	100,00
07/10/2011	12	100,00
07/11/2011	18	100,00
06/12/2011	23	100,00
Totale Vers. Effettuati in C/Residui		1.100,00

Riepilogo Generale

Debito Anni Precedenti	10.089,27
Debito Anno 2011	4,81
Totale Debito al 31/12/2011	10.094,08

Legale: **MONTANARO RAFFAELE**

Data

Testo

31/05/2002 LEGALE PRECEDENTE: CARBOTTA

23/02/2005 PRATICA RATEIZZATA DA CONTROLLARE

Anno	Data Stipula	Debito	Int. Leg.	Int. Rateo	Residuo Al	A Cura
2003	01/09/2003	3331,04	210,52	81	31/12/2001	L
2010	22/10/2010	11331,33	0	98,86	31/12/2009	L
2011	18/10/2011	10289,27	0	152,05	31/12/2010	R
		24.951,64				

Anno	Scadenza	Importo	+/- Lire	Ipm.to Lire
2003	30/09/2003	50	0	96813
2003	30/10/2003	50	0	96813
2003	30/11/2003	50	0	96813
2003	30/12/2003	50	0	96813
2003	30/01/2004	50	0	96813
2003	29/02/2004	50	0	96813
2003	29/03/2004	50	0	96813
2003	29/04/2004	50	0	96813
2003	29/05/2004	50	0	96813
2003	29/06/2004	50	0	96813
2003	29/07/2004	50	0	96813
2003	29/08/2004	2781,04	0	5384844
2010	30/11/2010	100	0	193627
2010	30/12/2010	100	0	193627
2010	30/01/2011	100	0	193627
2010	28/02/2011	100	0	193627
2010	28/03/2011	100	0	193627
2010	28/04/2011	100	0	193627
2010	28/05/2011	100	0	193627
2010	28/06/2011	100	0	193627
2010	28/07/2011	100	0	193627
2010	28/08/2011	100	0	193627
2010	28/09/2011	100	0	193627
2010	28/10/2011	10231,33	0	19810617
2011	08/11/2011	100	0	193627
2011	08/12/2011	100	0	193627
2011	08/01/2012	100	0	193627
2011	08/02/2012	100	0	193627
2011	08/03/2012	100	0	193627
2011	08/04/2012	100	0	193627
2011	08/05/2012	100	0	193627
2011	08/06/2012	100	0	193627
2011	08/07/2012	100	0	193627
2011	08/08/2012	100	0	193627
2011	08/09/2012	100	0	193627
2011	08/10/2012	9189,27	0	17792906
		24.951,64		48.313.104

Stampa richiesta da: iacp del: 09/10/2012 09:01:39

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N. Sc. Int.
111080173582	0 DI NOI GIOVANNI	FRANCAVILLA FONTANA	V.LE ABBADESSA	83 D 5

Bollettini 2012

Operatore	Fascetta	Data	Num	Importo	+/- Lire	In Conto	Imp. Lire	Boll.
7	0	05/01/2012	509	40,53	0	C	78.477	
7	0	06/02/2012	187	40,53	0	C	78.477	
7	0	05/01/2012	20	100	0	M	193.627	/
7	0	06/02/2012	8	100	0	M	193.627	/
7	0	05/03/2012	244	40,53	0	C	78.477	
7	0	05/03/2012	17	100	0	M	193.627	/
7	0	07/04/2012	191	40,53	0	C	78.477	
7	0	07/04/2012	10	100	0	M	193.627	/
7	0	07/05/2012	243	40,53	0	C	78.477	
7	0	07/05/2012	17	100	0	M	193.627	/
7	0	05/06/2012	253	40,53	0	C	78.477	
7	0	05/06/2012	15	100	0	M	193.627	/
7	0	04/07/2012	329	40,53	0	C	78.477	
7	0	04/07/2012	19	100	0	M	193.627	/
7	0	03/08/2012	204	40,53	0	C	78.477	
7	0	03/08/2012	15	100	0	M	193.627	/
				1.124,24			2.176.832	

Stampa richiesta da: iacp del: 09/10/2012 08:57:48

in data 4/09/2012 € 100,00 n. 0023

= Totale rimborsi € 900,00 = n. 9/R