

411942



RICONOSCIMENTO DEBITO - IMPEGNO DI PAGAMENTO RATEALE

- La sottoscritta Tafuro Addolorata, nata a S. Pancrazio Salentino, il 25/06/1943, in qualità di assegnataria di un alloggio ERP sito a Brindisi alla via Campania, 2 scala F int. 2 individuativo di posizione contabile: 111.01.060.274-0, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445 del 28.12.2000,

RICONOSCE

di dovere a ARCA Nord Salento, già IACP di Brindisi, la somma di **€(1.457,54- 303,00*)= €1.154,54=** per canoni di locazione e servizi già scaduti al 31/12/2018,

Il debito di cui innanzi, che si riconosce a tutti gli effetti, deve intendersi maggiorato da eventuali ulteriori addebiti che, per qualsiasi motivo, alla data odierna non risultano ancora determinati,

Dichiara

- di **voler estinguere il predetto debito** ai sensi dell'art. 4 nella forma rateale così come indicata nel Regolamento per la definizione delle posizioni debitorie concernenti la morosità locativa approvato con deliberazione del Commissario Straordinario n. 22 del 06/04/2018 e s.m.i. di cui si accetta il contenuto;
- Di aver versato la somma di **€57,72=** in acconto pari al 5% del dovuto;
- La restante differenza a saldo di **€1.096,82=** a rate decorrenti a far data 30/11/2019 dell'importo cadauna come da piano di ammortamento che si allega alla presente rateizzazione formandone parte integrante ed inscindibile;
- Di aver contezza e di accettare la seguente condizione essenziale: "la rateizzazione di cui innanzi non costituisce novazione ex art. 1230 e seg. c.c. ";

Dà atto

- di non poter chiedere altra rateizzazione del debito oltre quella ora accordata;
- che l'eventuale accettazione della presente rateizzazione sarà posta nel nulla in caso:

mancato pagamento di TRE rate o di TRE mensilità dei canoni locativi ed oneri di autogestione relativi all'anno di competenza;

1. risoluzione, per una qualsiasi causa del contratto di locazione;
2. esperimento di azioni legali di qualsivoglia natura.

Tafuro Addolorata



Si procederà, in tal caso, con l'avvio o la ripresa delle procedure amministrative e giudiziali per il recupero coattivo delle somme nonché l'avvio della procedura volta alla risoluzione del contratto con conseguente decadenza dall'assegnazione.

Brindisi, 28/10/2019

Il Responsabile del Procedimento

(Rag. Francesco Crusi)

Brindisi, 28 / 10/2019

L'assegnataria :

Il Responsabile del Settore e Direttore F.F.

(Geom. Vittorio Serinelli)

Identificata su esibizione di carta d'identità che si allega in copia alla presente rateizzazione.

Informativa sulla tutela della Privacy ex art. 13 del Decreto Legislativo 196/2003 e s.m.i.

Gentile Utente desideriamo informarla che i Suoi dati personali saranno utilizzati dall'Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare – ARCA Nord Salento, nel pieno rispetto dei principi fondamentali del D. Lgs.196/2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali", recante disposizioni per la tutela delle persone e di altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali. In base a tale legge il trattamento sarà improntato ai principi di correttezza, liceità e trasparenza e di tutela della Sua riservatezza e dei Suoi diritti di cui all'art. 7 del medesimo decreto.

Si allega copia di versamento + copia di rendiconto 2019.

TESSERA EUROPEA DI ASSICURAZIONE MALATTIA

3 Cognome
TAFURO

4 Nome
ADDOLORATA

5 Data di nascita
25/06/1943

6 Numero identificativo
TFRDLR43H65I066Z

7 SSN-MIN SALUTE - 500001

8 Numero di identificazione
80380001600100882518

9 Scadenza
02/05/2022

scade il 25/06/2024

AU5520920

IPZS spa - OCIV - ROMA

REPUBBLICA ITALIANA

COMUNE DI
BRINDISI

CARTA D'IDENTITA'

N° **AU5520920**

DI
TAFURO
ADDOLORATA

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N. Sc.	Int.
111010100270	1 TAFURO ADDOLORATA	BRINDISI	VIA CAMPANIA	2 F	2

Estratto Conto 2018111010100270 1 **TAFURO ADDOLORATA**

VIA CAMPANIA 2 F 2 72100 BRINDISI

Provvedimento: Voltura Del

10/04/2003 N. 11095

In Locazione dal: 10/04/2003 Al:

Competenze Anno 2018

Mese	Canone	Data	Importo Versato	Num. Bollet.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora
Gen	3	10/01/2018	0	31				0,00
Gen	25	10/01/2018	25	31			0,3	0,01
Feb	25	10/02/2018	50	28			0,3	0,01
Mar	25	10/03/2018	75	31			0,3	0,02
Apr	25	10/04/2018	100	30			0,3	0,02
Mag	25	10/05/2018	125	31			0,3	0,03
Giu	25	10/06/2018	150	30			0,3	0,04
Lug	25	10/07/2018	175	31			0,3	0,04
Ago	25	10/08/2018	200	31			0,3	0,05
Set	25	10/09/2018	225	30			0,3	0,06
Ott	25	10/10/2018	250	31			0,3	0,06
Nov	25	10/11/2018	275	30			0,3	0,07
Dic	25	10/12/2018	300	21			0,3	0,05

Situazione Anni Precedenti

Voce	Addebito	Accredito
Somme rivenienti dalla posiz. dall'ex assegnatario	7680,11	
MORA 2003	0,14	
VERSAMENTI 2003		355,15
C/COMPETENZE		
COMPETENZE ANNO 2003	248,52	
MORA 2004	0,34	
VERSAMENTI 2004		580,85
C/COMPETENZE		
VERSAMENTI C/RESIDUI 2004		16,73
COMPETENZE ANNO 2004	504,07	
MORA 2005	0,46	
VERSAMENTI 2005		514,49
C/COMPETENZE		
VERSAMENTI C/RESIDUI 2005		46,58
COMPETENZE ANNO 2005	514,49	
MORA 2006	0,33	
VERSAMENTI 2006		187,73
C/COMPETENZE		
COMPETENZE 2006	225,77	
MORA 2007	1,35	
VERSAMENTI 2007		341,04
C/COMPETENZE		
COMPETENZE 2007	303	
MORA 2008	3,37	
VERSAMENTI 2008		125
C/COMPETENZE		
COMPETENZE 2008	303	
MORA 2009	0,67	
VERSAMENTI 2009		278
C/COMPETENZE		
VERSAMENTI C/RESIDUI 2009		773,15
COMPETENZE 2009	303	
MORA 2010	0,06	

Riepilogo - Anno 2018

Totale competenze Dovute - Anno 2018	303,00	-
Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2018	0,00	=
Totale Debito in C/Competenza - Anno 2018	303,00	+
Int. di Mora - Anno 2018	0,46	=
Totale Debito Anno 2018	303,46	

N. a S. Pancino S. n.

il 25/06/1943

1.016,82

VERSAMENTI 2010 C/COMPETENZE		228
VERSAMENTI C/RESIDUI 2010		1453,36
COMPETENZE 2010	303	
MORA 2011	0,14	
VERSAMENTI 2011 C/COMPETENZE		200
VERSAMENTI C/RESIDUI 2011		1503,36
COMPETENZE 2011	303	
MORA 2012	0,14	
VERSAMENTI 2012 C/COMPETENZE		131
VERSAMENTI C/RESIDUI 2012		1146,27
COMPETENZE 2012	303	
MORA 2013	0,37	
VERSAMENTI 2013 C/COMPETENZE		128
VERSAMENTI C/RESIDUI 2013		1052,24
COMPETENZE 2013	303	
MORA 2014	0,64	
VERSAMENTI 2014 C/COMPETENZE		25
VERSAMENTI C/RESIDUI 2014		1127,24
COMPETENZE 2014	303	
MORA 2015	0,55	
VERSAMENTI 2015 C/COMPETENZE		230,73
VERSAMENTI C/RESIDUI 2015		626,12
COMPETENZE 2015	455,73	
MORA 2016	0,49	
VERSAMENTI 2016 C/COMPETENZE		50
VERSAMENTI C/RESIDUI 2016		394,03
COMPETENZE 2016	303	
MORA 2017	0,41	
COMPETENZE 2017	303	
Totali	12.668,15	11.514,07
Totale Debito Anni Prec.	1.154,08	

Riepilogo GeneraleDebito Anni Precedenti **1.154,08**Debito Anno 2018 **303,46**Totale Debito al 31/12/2018 **1.457,54**Legale: **MONTANARO RAFFAELE**

Data

Testo

23/06/2004 HA FIRMATO IL CONTRATTO.

Anno	Data Stipula	Debito	Int. Leg.	Int. Rateo	Residuo Al	A Cura
2009	03/08/2009	9046,73	1429,35		0 31/12/2008	L
		9.046,73				

Anno	Scadenza	Importo	+/- Lire	Ipm.to Lire
2009	30/08/2009	119,03	0	230474
2009	30/09/2009	119,03	0	230474
2009	30/10/2009	119,03	0	230474
2009	30/11/2009	119,03	0	230474
2009	30/12/2009	119,03	0	230474
2009	30/01/2010	119,03	0	230474
2009	28/02/2010	119,03	0	230474
2009	28/03/2010	119,03	0	230474
2009	28/04/2010	119,03	0	230474
2009	28/05/2010	119,03	0	230474
2009	28/06/2010	119,03	0	230474
2009	28/07/2010	119,03	0	230474
2009	28/08/2010	119,03	0	230474
2009	28/09/2010	119,03	0	230474
2009	28/10/2010	119,03	0	230474
2009	28/11/2010	119,03	0	230474
2009	28/12/2010	119,03	0	230474
2009	28/01/2011	119,03	0	230474
2009	28/02/2011	119,03	0	230474
2009	28/03/2011	119,03	0	230474
2009	28/04/2011	119,03	0	230474
2009	28/05/2011	119,03	0	230474
2009	28/06/2011	119,03	0	230474
2009	28/07/2011	119,03	0	230474
2009	28/08/2011	119,03	0	230474
2009	28/09/2011	119,03	0	230474
2009	28/10/2011	119,03	0	230474
2009	28/11/2011	119,03	0	230474
2009	28/12/2011	119,03	0	230474
2009	28/01/2012	119,03	0	230474
2009	28/02/2012	119,03	0	230474
2009	28/03/2012	119,03	0	230474
2009	28/04/2012	119,03	0	230474
2009	28/05/2012	119,03	0	230474
2009	28/06/2012	119,03	0	230474
2009	28/07/2012	119,03	0	230474
2009	28/08/2012	119,03	0	230474
2009	28/09/2012	119,03	0	230474
2009	28/10/2012	119,03	0	230474
2009	28/11/2012	119,03	0	230474
2009	28/12/2012	119,03	0	230474
2009	28/01/2013	119,03	0	230474
2009	28/02/2013	119,03	0	230474
2009	28/03/2013	119,03	0	230474

2009	28/04/2013	119,03	0	230474
2009	28/05/2013	119,03	0	230474
2009	28/06/2013	119,03	0	230474
2009	28/07/2013	119,03	0	230474
2009	28/08/2013	119,03	0	230474
2009	28/09/2013	119,03	0	230474
2009	28/10/2013	119,03	0	230474
2009	28/11/2013	119,03	0	230474
2009	28/12/2013	119,03	0	230474
2009	28/01/2014	119,03	0	230474
2009	28/02/2014	119,03	0	230474
2009	28/03/2014	119,03	0	230474
2009	28/04/2014	119,03	0	230474
2009	28/05/2014	119,03	0	230474
2009	28/06/2014	119,03	0	230474
2009	28/07/2014	119,03	0	230474
2009	28/08/2014	119,03	0	230474
2009	28/09/2014	119,03	0	230474
2009	28/10/2014	119,03	0	230474
2009	28/11/2014	119,03	0	230474
2009	28/12/2014	119,03	0	230474
2009	28/01/2015	119,03	0	230474
2009	28/02/2015	119,03	0	230474
2009	28/03/2015	119,03	0	230474
2009	28/04/2015	119,03	0	230474
2009	28/05/2015	119,03	0	230474
2009	28/06/2015	119,03	0	230474
2009	28/07/2015	119,03	0	230474
2009	28/08/2015	119,03	0	230474
2009	28/09/2015	119,03	0	230474
2009	28/10/2015	119,03	0	230474
2009	28/11/2015	119,03	0	230474
		9.046,28		17.516.024

Stampa richiesta da: **iACP** del: **28/10/2019 08:15:59**

Calcolo Piano di Ammortamento

Metodo di Calcolo: **Capitale Costante (metodo italiano)**Importo del Finanziamento: **€ 1.096,82**Tasso di Interesse Annuo: **0,80%**Modalità di Restituzione: **36 rate mensili**

1° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 1	€ 31,20	€ 0,73	€ 30,47	€ 12,80	€ 1.066,35
rata n. 2	€ 31,18	€ 0,71	€ 30,47	€ 12,09	€ 1.035,89
rata n. 3	€ 31,16	€ 0,69	€ 30,47	€ 11,39	€ 1.005,42
rata n. 4	€ 31,14	€ 0,67	€ 30,47	€ 10,72	€ 974,95
rata n. 5	€ 31,12	€ 0,65	€ 30,47	€ 10,07	€ 944,48
rata n. 6	€ 31,10	€ 0,63	€ 30,47	€ 9,44	€ 914,02
rata n. 7	€ 31,08	€ 0,61	€ 30,47	€ 8,84	€ 883,55
rata n. 8	€ 31,06	€ 0,59	€ 30,47	€ 8,25	€ 853,08
rata n. 9	€ 31,04	€ 0,57	€ 30,47	€ 7,68	€ 822,62
rata n. 10	€ 31,02	€ 0,55	€ 30,47	€ 7,13	€ 792,15
rata n. 11	€ 31,00	€ 0,53	€ 30,47	€ 6,60	€ 761,68
rata n. 12	€ 30,98	€ 0,51	€ 30,47	€ 6,09	€ 731,21
Tot. 1° anno:	€ 373,04	€ 7,43	€ 365,61		
Rimanente:	€ 737,31	€ 6,09	€ 731,21		
2° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 13	€ 30,95	€ 0,49	€ 30,47	€ 5,61	€ 700,75
rata n. 14	€ 30,93	€ 0,47	€ 30,47	€ 5,14	€ 670,28
rata n. 15	€ 30,91	€ 0,45	€ 30,47	€ 4,69	€ 639,81
rata n. 16	€ 30,89	€ 0,43	€ 30,47	€ 4,27	€ 609,34
rata n. 17	€ 30,87	€ 0,41	€ 30,47	€ 3,86	€ 578,88
rata n. 18	€ 30,85	€ 0,39	€ 30,47	€ 3,47	€ 548,41
rata n. 19	€ 30,83	€ 0,37	€ 30,47	€ 3,11	€ 517,94
rata n. 20	€ 30,81	€ 0,35	€ 30,47	€ 2,76	€ 487,48
rata n. 21	€ 30,79	€ 0,32	€ 30,47	€ 2,44	€ 457,01
rata n. 22	€ 30,77	€ 0,30	€ 30,47	€ 2,13	€ 426,54
rata n. 23	€ 30,75	€ 0,28	€ 30,47	€ 1,85	€ 396,07
rata n. 24	€ 30,73	€ 0,26	€ 30,47	€ 1,58	€ 365,61

Tot. 2° anno:	€ 370,12	€ 4,51	€ 365,61
Dall'inizio:	€ 743,16	€ 11,94	€ 731,21
Rimanente:	€ 367,19	€ 1,58	€ 365,61

3° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 25	€ 30,71	€ 0,24	€ 30,47	€ 1,34	€ 335,14
rata n. 26	€ 30,69	€ 0,22	€ 30,47	€ 1,12	€ 304,67
rata n. 27	€ 30,67	€ 0,20	€ 30,47	€ 0,91	€ 274,21
rata n. 28	€ 30,65	€ 0,18	€ 30,47	€ 0,73	€ 243,74
rata n. 29	€ 30,63	€ 0,16	€ 30,47	€ 0,57	€ 213,27
rata n. 30	€ 30,61	€ 0,14	€ 30,47	€ 0,43	€ 182,80
rata n. 31	€ 30,59	€ 0,12	€ 30,47	€ 0,30	€ 152,34
rata n. 32	€ 30,57	€ 0,10	€ 30,47	€ 0,20	€ 121,87
rata n. 33	€ 30,55	€ 0,08	€ 30,47	€ 0,12	€ 91,40
rata n. 34	€ 30,53	€ 0,06	€ 30,47	€ 0,06	€ 60,93
rata n. 35	€ 30,51	€ 0,04	€ 30,47	€ 0,02	€ 30,47
rata n. 36	€ 30,49	€ 0,02	€ 30,47		
Tot. 3° anno:	€ 367,19	€ 1,58	€ 365,61		
Dall'inizio:	€ 1.110,35	€ 13,53	€ 1.096,82		

Interessi complessivi calcolati: **€ 13,53**

Importo totale da restituire (capitale + interessi): **€ 1.110,35**

Incidenza % degli interessi sull'importo del finanziamento: **1,23%**

CONTI CORRENTI POSTALI - Ricevuta di Versamento

BancoPosta



sul C/C n.

00237727

di Euro 57,72 =

CINQUANTASETTE/72 =

INTESTATO A:

Importo in lettere

I.A.C.P. BRINDISI RECUPERO AMM.VO MOROSITA' VINC.

E IMPIGNORAB. SENSI ART. 2 C. 85 LEGGE 23.12.96 N. 662

CAUSALE:

ACCONTO 5% SU MOROSITA' del 31.12.2018

ESEGUITO DA:

TAFURO ABDELRAHMAN
 VIA CAMPANA 2/F/2
 72100 BRINDISI
 COD 111010100270/1

87/139 08 10-09-19 P 0053
 VCYL 0256 €*57,72*
 C/C 000000237727 €*0,70*
 DEM 190910-144158-81956843

AVVERTENZE

Il Bollettino deve essere compilato in ogni sua parte (con inchiostro nero o blu) e non deve recare abrasioni, correzioni o cancellature.
 La causale è obbligatoria per i versamenti a favore delle Pubbliche Amministrazioni. Le informazioni richieste vanno riportate in modo identico in ciascuna delle parti di cui si compone il bollettino.

BOLLO DELL'UFF. POSTALE

IMPORTANTE: NON SCRIVERE SUL RETRO
 DELLA RICEVUTA DI ACCREDITO.