

419007

ARCA NORD SALENTO
Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare

Settore Inquilinato

- Visto l'estratto conto al 31/12/2015 qui da intendersi integralmente riportato anche se non materialmente; -----
 - Vista la nota A.R. del 19/11/2015 prot. n.9093 che si allega in copia alla presente rateizzazione formandone parte sostanziale ed inscindibile; -----
 -Visto il regolare pagamento dei canoni dovuti per l'anno 2015; -----
 -Tutto ciò premesso e considerato:

----- Si conviene e si stipula quanto di seguito riportato:

- La sottoscritta Urso Caterina, nata il 12/02/1937 a Ostuni, in qualità di assegnataria ERP dell'alloggio sito in Ostuni alla via G.Tanzarella, int.2 **codice individuativo di posizione: 111.12.033.4398-0**, riconosce di dovere a questa Agenzia Regionale per la Casa e L'Abitare di Brindisi, già denominata IACP di Brindisi, la somma di **€(7.544,97 -300,00*)€7.244,97= dovuta per canoni di locazione già scaduti al 31/12/2015;**

-A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di €7244,97= (A) in rate iniziali così come di seguito riportato;-----

-La sottoscritta si impegna altresì a corrispondere gli interessi, al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione pari a **€36,22= (B)** il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute per l'anno 2016;-----

-La sottoscritta dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per interessi sopra citati. -----

-La sottoscritta si dichiara consapevole che la inottemperanza a quanto sopra indicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della presente rateizzazione e l'attivazione delle procedure legali tendenti al recupero del residuo importo dovuto nonché al rilascio dell'alloggio.-----
 Tutto ciò premesso e considerato :

- La sottoscritta si impegna , quindi a corrispondere la complessiva somma di -----
€7.281,19= [Settemiladuecentoottantuno/19] (A+B) con le seguenti modalità:

N.11 rate di €100,00 = ciascuna con decorrenza 30/06/2016 sino al 30/04/2017=;

N.01 rate "la dodicesima" a saldo di €6.181,19= con scadenza 30/05/2017=;

* Si allega copia di estratto conto al 31/12/2015 e copia di versamento.

Brindisi, 31/05/2016

L'assegnataria

Urso Caterina

Il sottoscritto Rag. Francesco Crusi in qualità di Responsabile di procedimento dichiara che la firma apposta, in mia presenza, in calce alla presente rateizzazione è autentica

Identificata su esibizione di carta d'identità che si allega in copia alla presente rateizzazione.

Il responsabile del procedimento
 (Rag. Francesco Crusi)

Si autorizza :
Il Responsabile del Settore Inquilinato
 (Geom. Vittorio Serinelli)

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

Arca Nord - Salento, ai sensi dell'art. 13 del D. L. LGS n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

- 1- Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte di Arca Nord Salento;
- 2- Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi e regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale;
- 3- Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
- 4- I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con Arca Nord Salento. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
- 5- Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L. GS. N. 196/2003, la S.V. ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
- 6- Si informa, infine, che il responsabile del trattamento dei dati è Arca Nord Salento e che il responsabile del trattamento dei dati è il Rag. Francesco Crusi.

Ced *[firma]*

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N. Sc.	Int.
111120334398	0 URSO CATERINA	OSTUNI	VIA G. TANZARELLA		2

Estratto Conto 2015111120334398 0 **URSO CATERINA**

VIA G. TANZARELLA 2 72017 OSTUNI

Provvedimento: Assegnazione Del N.

In Locazione dal: 01/05/1999 Al:

Competenze Anno 2015**Situazione Anni Precedenti**

Mese	Canone	Data	Importo Versato	Num. Bollet.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora	Voce	Addebito	Accreditato
Gen	3	10/01/2015			0			0,00	MORA 2000	0,91	
Gen	25	10/01/2015			25	0		0,00	MORA 2001	0,45	
Feb	25	10/02/2015			50	31	0,5	0,02	VERSAMENTI 2001		597,67
Feb		02/02/2015	3	204	50			0,00	C/COMPETENZE		
Feb		02/02/2015	25	677	25	0		0,00	COMPETENZE ANNO 2001	597,67	
Mar	25	10/03/2015			50			0,00	MORA 2002	0,77	
Apr	25	10/04/2015			75			0,00	VERSAMENTI 2002		612,84
Apr		01/04/2015	25	194	50			0,00	C/COMPETENZE		
Apr		01/04/2015	25	195	25	0		0,00	COMPETENZE ANNO 2002	612,84	
Mag	25	10/05/2015			50			0,00	MORA 2003	1,96	
Giu	25	10/06/2015			75			0,00	VERSAMENTI 2003		511,76
Giu		04/06/2015	25	62	50	0		0,00	C/COMPETENZE		
Lug	25	10/07/2015			75			0,00	COMPETENZE ANNO 2003	612,9	
Lug		07/07/2015	25	39	50			0,00	MORA 2004	0,74	
Lug		07/07/2015	25	42	25			0,00	VERSAMENTI 2004		643,57
Lug		07/07/2015	25	54	0	0		0,00	C/COMPETENZE		
Ago	25	10/08/2015			25			0,00	VERSAMENTI 2004		643,57
Ago		03/08/2015	25	166	0	0		0,00	C/COMPETENZE		
Set	25	10/09/2015			25			0,00	VERSAMENTI C/RESIDUI 2004		101,14
Ott	25	10/10/2015			50			0,00	COMPETENZE ANNO 2004	643,57	
Ott		06/10/2015	25	40	25			0,00	VERSAMENTI 2005		643,57
Ott		06/10/2015	25	53	0	0		0,00	C/COMPETENZE		
Nov	25	10/11/2015			25			0,00	COMPETENZE ANNO 2005	643,57	
Nov		03/11/2015	25	189	0	0		0,00	MORA 2006	0,11	
Dic	25	10/12/2015			25			0,00	VERSAMENTI 2006		578,24
Dic		04/12/2015	25	251	0	0		0,00	C/COMPETENZE		

Riepilogo - Anno 2015

Totale competenze Dovute - Anno 2015

303,00

-

Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2015

303,00

=

Totale Debito in C/Competenza - Anno 2015

0,00

+

Int. di Mora - Anno 2015

0,02

=

Totale Debito Anno 2015

0,02

COMPETENZE ANNO 2005	643,57
MORA 2006	0,11
VERSAMENTI 2006	
C/COMPETENZE	578,24
COMPETENZE 2006	522,24
MORA 2007	0,15
VERSAMENTI 2007	
C/COMPETENZE	253
COMPETENZE 2007	303
MORA 2008	0,01
VERSAMENTI 2008	
C/COMPETENZE	303
COMPETENZE 2008	303
VERSAMENTI 2009	
C/COMPETENZE	275
COMPETENZE	303

2009		
VERSAMENTI		
2010		303
C/COMPETENZE		
VERSAMENTI		
C/RESIDUI		27,1
2010		
COMPETENZE	303	
2010		
VERSAMENTI		
2011		303
C/COMPETENZE		
COMPETENZE	303	
2011		
MORA 2012	0,02	
VERSAMENTI		
2012		303
C/COMPETENZE		
COMPETENZE	303	
2012		
MORA 2013	1,86	
VERSAMENTI		
2013		548,18
C/COMPETENZE		
COMPETENZE	4317,02	
2013		
MORA 2014	0,3	
VERSAMENTI		
2014		498,28
C/COMPETENZE		
COMPETENZE	4317,02	
2014		
VERSAMENTI		
C/RESIDUI		44,81
2015		
Totali	14.092,11	6.547,16
Totale Debito		
Anni Prec.	7.544,95	

Versamenti Effettuati in C/Residui - Anno 2015

Data	Num.	Imp.to
Versamento	Bollet.	Versato
02/01/2015	44	44,81
Totale Vers. Effettuati in		44,81
C/Residui		

Riepilogo Generale

Debito Anni Precedenti	7.544,95
Debito Anno 2015	0,02
Totale Debito al 31/12/2015	7.544,97

Stampa richiesta da: **iacp** del: **31/05/2016 11:27:22**

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
111120334398	0 URSO CATERINA	OSTUNI	VIA G. TANZARELLA			2

Redditi 2015_2016

Indice Parentela	Nominativo	Comune	Data	Sesso	Cod. Fiscale	Professione
0	Dichiarante	OSTUNI	12/02/1937	F	RSUCRN37B52G187Q	Pensionato/a

Anno Familiare	Dal	Al	P.ta	Tab.	Dominicale	Agrario	Fabbricati	Impr./Lav.	Aut.	Cap/Part/Altro	Lav. Dip.	Pensione
2015	0	1	12	S	33	0	0	0	0	0	0	10.049
2016	0	1	12	S	33	0	0	0	0	0	0	10.049

Stampa richiesta da: iacp del: 31/05/2016 11:30:14

2003	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	6,06	N	6,06
2003	Fitto Mensile	1	12	50,57	S	606,84
2002	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	6,06	N	6,06
2002	Fitto Mensile	1	12	50,57	S	606,84
2001	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	5,91	N	5,91
2001	Fitto Mensile	1	12	49,31	S	591,72
2000	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	5,91	N	5,91
2000	Fitto Mensile	1	12	49,31	S	591,72
1999	Deposito Cauzionale	5	5	422,86	N	422,86
1999	Fitto Mensile	5	5	211,43	N	211,43
1999	Fitto Mensile	6	6	22,05	N	22,05
1999	Fitto Mensile	7	12	47,87	N	287,22
1999	TASSA REGISTRAZIONE CONTRATTO	5	5	51,65	N	51,65
						16.283,69

Stampa richiesta da: **iACP** del: **31/05/2016 11:27:42**

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N. Sc.	Int.
111120334398	0 URSO CATERINA	OSTUNI	VIA G. TANZARELLA		2

Competenze

Anno	Voce Competenza	Dal	Al	Importo	Mora	Importo Annuo
2016	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	3	N	3
2016	Fitto Mensile	1	12	25	S	300
2015	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	3	N	3
2015	Fitto Mensile	1	12	25	S	300
2014	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	42,74	N	42,74
2014	Fitto Mensile	1	12	356,19	S	4274,28
2013	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	42,74	N	42,74
2013	Fitto Mensile	1	12	356,19	S	4274,28
2012	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	3	N	3
2012	Fitto Mensile	1	12	25	S	300
2011	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	3	N	3
2011	Fitto Mensile	1	12	25	S	300
2010	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	3	N	3
2010	Fitto Mensile	1	12	25	S	300
2009	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	3	N	3
2009	Fitto Mensile	1	12	25	S	300
2008	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	3	N	3
2008	Fitto Mensile	1	12	25	S	300
2007	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	3	N	3
2007	Fitto Mensile	1	12	25	S	300
2006	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	6,24	N	6,24
2006	Fitto Mensile	1	12	52	S	624
2006	Conguaglio Canoni Set/Dic 2006	12	12	-108	N	-108
2005	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	6,37	N	6,37
2005	Fitto Mensile	1	12	53,1	S	637,2
2004	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	6,37	N	6,37
2004	Fitto Mensile	1	12	53,1	S	637,2



sul C/C n.

00237727

di Euro

300,00

INTESTATO A:

Importo in lettere

I.A.C.P. BRINDISI RECUPERO AMM.VO MOROSITA'VINC.
E IMPIGNORAB.SENSI ART.2 C. 85 LEGGE 23.12.96 N. 662

CAUSALE:

Acconto per morosità al 31.12.2014
M. 12.033.1388/0

ESEGUITO DA:

URSO CATERINA
VIA G. TALLARUELA, 2
PORTO OTUNO

PB.

87/119 02 04-03-16 P 0012
VCYL 0156 €*300,00*
C/C 000000237727 €*0,70*
DEM 160304-152818-35286108

AVVERTENZE

Il Bollettino deve essere compilato in ogni sua parte (con inchiostro nero o blu) e non deve recare abrasioni, correzioni o cancellature.
La causale è obbligatoria per i versamenti a favore delle Pubbliche Amministrazioni. Le informazioni richieste vanno riportate in modo identico in ciascuna delle parti di cui si compone il bollettino.

BOLLO DELL'UFF. POSTALE

IMPORTANTE: NON SCRIVERE SUL RETRO
DELLA RICEVUTA DI ACCREDITO

BancoPosta

CONTI CORRENTI POSTALI - Ricevuta di Accredito -

BancoPosta



sul C/C n.

00237727

di Euro

300,00 s

TD 451

Importo in lettere

INTESTATO A:

I.A.C.P. BRINDISI RECUPERO AMM.VO MOROSITA'VINC.
E IMPIGNORAB.SENSI ART.2 C. 85 LEGGE 23.12.96 N. 662

CAUSALE:

Acconto per morosità al 31.12.2014 - M. 12.033.1388/0

ESEGUITO DA:

URSO CATERINA

RESIDENTE IN VIA - PIAZZA

G. TALLARUELA, 2

CAP

LOCALITA'

PORTO OTUNO

IMPORTANTE: NON SCRIVERE NELLA ZONA SOTTOSTANTE
Importo in euro numero conto

td

00237727< 451>



ARCA NORD SALENTO

Già IACP per la Provincia di Brindisi

Via Casimiro. 27 – 72100 Brindisi – P. IVA 00061820742

Tel. 0831/225711 – Fax 0831/597852 – pec: info@pec.iacpbrindisi.it

Prot. n. 9093

Brindisi li. 19/11/15

Settore Inquilinato
Raccomandata a.r.

Alla Sig.ra Urso Caterina
Via Dott. G. Tanzarella 2
OSTUNI

Oggetto: Rideterminazione del canone di locazione, relativamente al periodo 1-1-2013/31-12-2014, a seguito di controllo sulle erogazioni concesse nell'ambito delle prestazioni sociali agevolate.

Con la presente, si informa, che la Guardia di Finanza Compagnia di Ostuni, con nota nr. 0323678/15 del 27/7/2015 ha trasmesso a questa Agenzia, un verbale di accertamento e contestazione redatto nei confronti della S. V., a seguito di controllo sulle erogazioni concesse nell'ambito delle prestazioni sociali agevolate.

Più precisamente, dalle verifiche esperite dalla G.d.F., è emerso che il reddito complessivo del nucleo familiare per l'anno 2011, è stato pari ad **euro 10.947,00**, e non ad **euro 2.081,68**, che è quanto dichiarato dalla S.V. con autocertificazione presentata a questa Agenzia.

E' opportuno evidenziare, che ai sensi dell'art. 75 del D.P.R. 27 dicembre 2000, nr. 445, qualora dal controllo emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione il dichiarante, fermo restando l'accertamento dell'eventuale responsabilità penale connessa, decade dai benefici eventualmente conseguiti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera.

In conseguenza di tutto quanto sopra, quest'Agenzia, con determinazione n. 470/2015/D del 9/11/2015, ha provveduto a rideterminare il canone dovuto dalla S.V., per gli anni 2013 e 2014, nel seguente modo:

Anno Costruzione	Vetustà	Tipolo-gia	Demo-grafia	Ubica-zione	Livello Piano	Stato Conservazione	Superficie	Valore Canone Concordato €/Mq	% Istat	Importo Istat	Canone Mensile
1999	0,92	0,80	0,95	1,00	1,00	1,00	96,91	3,64	0,98	3,43	€ 356,19
Competenze		Versato		Interessi		Dovuto					
€ 8.634,04		€ 1.046,46		€ 30,35		€ 7.617,93					

Tutto ciò premesso e considerato, con la presente, valevole ad ogni effetto di legge, si invita e diffida. La S.V., a rimettere in favore di quest'Aree Nord Salento, la somma di **euro 7.617,93**, specificando che detto importo è riferito solo ed unicamente al conguaglio dovuto per gli anni 2013 e 2014, dato dalla differenza fra: il precedente canone (determinato sulla scorta dell'autocertificazione) ed il nuovo canone così come sopra rideterminato (determina n. 470/2015/D del 9/11/2015).

Si comunica, inoltre, che la suddetta somma, comprensiva degli interessi di mora, dovrà essere versata entro e non oltre giorni 15 dal ricevimento della presente, e che nel caso di mancata regolarizzazione della propria posizione entro il termine perentorio ivi indicato, quest'Agenzia, si vedrà costretta ad attivare ogni e più opportuna azione legale a salvaguardia delle proprie ragioni.

Allegato: bollettino di c/c postale per il pagamento della somma, comprensiva degli interessi di mora.

Serinelli/De Stradis

II DIRETTORE GENERALE
Dott. Ing. Mario QUARTA

M. Quarta

Cognome... **URSO**

Nome... **CATERINA**

nato il... **12.02.1937**

(atto n. **101**..... P. **1**..... S.)

a... **OSTUNI** (BR)

Cittadinanza... **ITALIANA**

Residenza... **OSTUNI (BR)**

Via... **TANZARELLA DR. GIOVANNI n. 4**

Stato civile... *********

Professione... *********

CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI

Statura... **1,57**

Capelli... **BIANCHI**

Occhi... **CASTANI**

Segni particolari.....



Firma del titolare *Caterina Urso*

..... **OSTUNI** li..... **08/10/2012**

Impronta del dito indice sinistro

D'Ordine del Sindaco
L'Impiegato Ufficio Anagrafe
Giuseppina Angiolone



Dir. C.I. E. 5,16

Dir. Seg. E. 0,26

Dir. Dup. C.I. E. 5,16

REPUBLICA ITALIANA

TESSERA SANITARIA

CARTA REGIONALE DEI SERVIZI





Codice Fiscale **RSUCRN37B52G187Q** Sesso **F**

Cognome **URSO**

Nome **CATERINA**

Luogo di nascita **OSTUNI**

Provincia **BR**

Data di scadenza **27/04/2022**

Data di nascita **12/02/1937**



Regione **PUGLIA**

