

406350

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI PER LA PROVINCIA DI BRINDISI

SETTORE INQUILINATO

La sottoscritta Sig. ra Martello Elena, nata il 5.6.1940, a Cellino S. Marco (Br) in nome proprio e nell'interesse del proprio coniuge Sig. Bruno Carmine conduttore di un alloggio di ERP [cod. utente: 111. 16. 004. 2647- 0] sito nel Comune di S.Pietro V. co (Br) alla via G.Leopardi, 111 scala D int. 1, impossibilitato a sottoscrivere il presente atto di rateizzazione per gravi motivi di salute, dichiara di essere disposta a farsi carico della somma di **€(4. 603,29 - 1100,00*) €3.503,29=** dovuta a questo IACP di Brindisi per canoni di locazione scaduti sino a tutto il 31.12.2009.- "Rinnovo" ultima rata come per atto del 10.12.2009 redatto a cura di questo IACP.

A tal fine la sottoscritta chiede di poter estinguere il predetto debito di **€3. 503,29=** secondo modalità e termini meglio dettagliati di seguito e comunque a fa data dall'1. 2.2011.

La sottoscritta si impegna altresì a corrispondere gli interessi al tasso legale corrente sulla complessiva somma pari a **€35,04 =** il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute.

La sottoscritta dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per interessi.

Nel caso di favorevole accoglimento della presente istanza, la sottoscritta si dichiara consapevole che il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della presente rateizzazione e conseguentemente il ripristino da parte dello IACP delle pratiche legali per il recupero del residuo importo dovuto, nonché per il rilascio dell'alloggio.

Tutto ciò premesso, la sottoscritta si impegna, quindi a corrispondere la complessiva somma di----- **€3.538,33= (Euro tremilacinquecentotrentotto/33)** nei seguenti modi:

N. 11 rate da **€100,00=** ciascuna a decorrere dall'1.2.2011 sino all'1.12.2011;

l'ultima rata a saldo la " dodicesima" di €2.438,33= con scadenza l'1. 1. 2012=

***P.S. : Si allega copia di estratto conto al 31.12.2009; pratica affidata precedentemente all'Avv. Raffaele Montanaro professionista incaricato di questo IACP; copie di ricevute di versamenti effettuati in c/residui es.2010.**

p. il Conduttore

Martello Elena

Identificata su esibizione di Carta d' Identità si allega in copia alla presente rateizzazione.

Brindisi, 10. 12. 2010

Il Responsabile del procedimento
(Rag. Francesco Crusi)

Il Responsabile del Settore
(Dott. Franco Stasi)

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

L' I.A.C.P. di Brindisi, ai sensi dell'art. 13 del D. L. LGS n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

- 1- Il trattamento dei dati forniti dalla S.V, è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte dello IACP;
- 2- Il conferimento dei dati da parte della s.v, è obbligatorio per disposizioni normative (leggi e regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale;
- 3- Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
- 4- I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con l'IACP. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
- 5- Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L. GS. N. 196/2003, la S.V. ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
- 6- Si informa, infine, che il titolare del trattamento dei dati è l'IACP di Brindisi e che il responsabile del trattamento dei dati è il Rag. Francesco Crusi.



SISTEMA DI GESTIONE IMMOBILIARE

Num. 1 Inquilini con Codice: **111160042647 0 -**

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
111160042647	0 BRUNO CARMINE	SAN PIETRO VERNOTICO	VIA G. LEOPARDI	111	D	1
Cerca						

Estratto Conto 2009

Anagrafica

Promemoria

Competenze

Canoni

Residui

Tecnici

Rateizz.ni

Red. 85 - 99

Locali

Abusivi

Legale

2010

Bollettini

2009/2010

Redditi

Coabitazioni

E.Conto 02

E.Conto 03

E.Conto 04

E.Conto 05

E.Conto 06

E.Conto 07

E.Conto 08

E.Conto 09

111160042647 0 BRUNO CARMINE**VIA G. LEOPARDI 111 D 1 72027 SAN PIETRO VERNOTICO**
 Provvedimento: Non Specificato Del N.
 In Locazione dal: 01/04/1980 Al:
Competenze Anno 2009**Situazione Anni Precedenti**

Mese	Canone	Data	Importo Versato	Num. Bollet.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora	Voce	Addebito	Accredito
Gen	14,95	10/01/2009			0			0,00	Residuo 1985	40,4	
Gen		09/01/2009	14,95	000	-14,95			0,00	Mora 1986	13,84	
Gen		09/01/2009	124,58	000	139,53	0		0,00	Residuo 1986	109,76	
Gen					-14,95			0,00	Mora 1987	12,14	
Feb	124,58	10/02/2009			109,63			0,00	Residuo 1987	97,11	
Feb		06/02/2009	124,58	000	-14,95	-4		0,00	Mora 1988	0,85	
Mar	124,58	10/03/2009			109,63			0,00	Spese postali 1988	1,58	
Mar		07/03/2009	124,58	000	-14,95	-3		0,00	Residuo 1988	466,75	
Apr	124,58	10/04/2009			109,63			0,00	Differenza Conguaglio 85-89	3,32	
Apr		06/04/2009	124,58	000	-14,95	-4		0,00	Residuo 1989	34,76	
Mag	124,58	10/05/2009			109,63			0,00	SPESE POSTALI 1990	2,04	
Mag		05/05/2009	124,58	000	-14,95	-5		0,00	Residuo 1990	825,33	
Giu	124,58	10/06/2009			109,63			0,00	Interessi rateo 1990	117,31	
Giu		08/06/2009	124,58	000	-14,95	-2		0,00	SPESE POSTALI 1991	2,04	
Lug	124,58	10/07/2009			109,63			0,00	Residuo 1991	809,17	
Lug		07/07/2009	124,58	000	-14,95	-3		0,00	MORA 1992 10,00%	3,49	
Ago	124,58	10/08/2009			109,63			0,00	Residuo 1992	34,92	
Ago		12/08/2009	124,58	000	-14,95	2	1,65	0,01	MORA 1993 7,50%	0,44	
Set	124,58	10/09/2009			109,63			0,00	SPESE POSTALI 1993	2,04	
Set		03/09/2009	124,58	000	-14,95	-7		0,00	Residuo 1993	5,93	
Ott	124,58	10/10/2009			109,63			0,00	MORA 1994 7,00%	58,86	
Ott		05/10/2009	124,58	000	-14,95	-5		0,00	Spese Postali 1994	2,04	
Nov	124,58	10/11/2009			109,63			0,00	Residuo 1994	840,91	
Nov		09/11/2009	124,58	000	-14,95	-1		0,00	MORA 1995 8,25%	14,48	
Dic	124,58	10/12/2009			109,63			0,00	Residuo 1995	175,5	
Dic		04/12/2009	124,58	000	-14,95	-6		0,00	MORA 1996 8,25%	16,53	
									Residuo 1996	200,35	
									MORA 1997 6,15%	1,24	
									Residuo 1997	20,23	
									MORA 1998 4,40%	26,51	
									Residuo 1998	602,42	
									VERSAMENTI 98 C/RESIDUI		203,89
									MORA 1999	6,66	
									Residuo 1999	602,42	
									Inter.su Residuo1999-Periodo1/1-31/12/00	24,28	
									MORA 2000	3,56	
									SPESE POSTALI 2000	3	
									Residuo 2000	211,75	
									Int.suResidui 99-2000-Periodo1/1-31/12/01	31,18	
									MORA 2001	3,34	
									COMPETENZE ANNO 2001	187,73	
									MORA 2002	17,21	
									INT.su Residui99/01Periodo/99-31/12/01	27,55	
									VERSAMENTI 2002 C/COMPETENZE		12
									COMPETENZE ANNO 2002	1225,8	
									MORA 2003	14,31	
									VERSAMENTI C/RESIDUI 2003		1800
									COMPETENZE ANNO	1243,87	

Riepilogo - Anno 2009

Totale competenze Dovute - Anno 2009	1.509,91	-
Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2009	1.509,91	=
Totale Debito in C/Competenza - Anno 2009	0,00	+
Int. di Mora - Anno 2009	0,01	=
Totale Debito Anno 2009	0,01	

2003		
MORA 2004	12,96	
VERSAMENTI C/RESIDUI 2004		1650
COMPETENZE ANNO 2004	1266,41	
MORA 2005	0,06	
INT.Su Residui99-2004Periodo1/1/99-31/12/04	25,51	
VERSAMENTI 2005 C/COMPETENZE		1284,84
VERSAMENTI C/RESIDUI 2005		700
COMPETENZE ANNO 2005	1284,84	
MORA 2006	0,97	
INT.Su Residui99-2005Periodo1/1/99-31/12/05	16,58	
VERSAMENTI 2006 C/COMPETENZE		1189,95
VERSAMENTI C/RESIDUI 2006		200
COMPETENZE 2006	968,92	
MORA 2007		
INT.Su Residui 99-06 Periodo1/1/99-31/12/06	1,82	
VERSAMENTI 2007 C/COMPETENZE		303
VERSAMENTI C/RESIDUI 2007		107,01
COMPETENZE 2007	303	
SPESE LAVORI ANTICIPATE DA IACP	26,25	
MORA 2008		
INT.Su Residui 99-06 Periodo1/1/99-31/12/07	1,7	
VERSAMENTI 2008 C/COMPETENZE		303
COMPETENZE 2008	303	
Totali	12.356,97	7.753,69
Totale Debito Anni Prec.	4.603,28	

Riepilogo Generale

Debito Anni Precedenti **4.603,28**
 Debito Anno 2009 **0,01**
 Totale Debito al 31/12/2009 **4.603,29**

Legale: **MONTANARO RAFFAELE**

Data	Testo
01/02/2002	RISTAMPATI BOLLETTINI 2002 A SEGUITO AGGIORNAMENTO REDDITI DICHIARATI MENSILI INVECE DI ANNUALI.
27/02/2009	DET.DIR.N. 64/09/D DEL 26/01/2009 IMPEGNO E LIQUIDAZIONE INTERVENTI DI AUTO ESPURGO SU TRATTI FOGNANTI A SERVIZIO DI PALAZZINE IACP, CON RECUPERO SOMME

Anno	Data Stipula	Debito	Int. Leg.	Int. Rateo	Residuo Al	A Cura
2005	19/01/2005	4610,8	0	131,74	31/12/2003	L
2009	10/12/2009	4741,38	0	138,1	31/12/2008	R
		9.352,18				

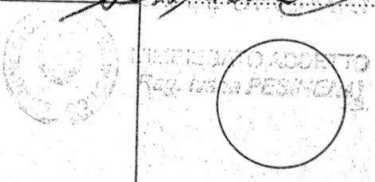
Anno	Scadenza	Importo	+/- Lire	Ipm.to Lire
2005	10/03/2005	100	0	193627
2005	10/04/2005	100	0	193627
2005	10/05/2005	100	0	193627
2005	10/06/2005	100	0	193627
2005	10/07/2005	100	0	193627
2005	10/08/2005	100	0	193627
2005	10/09/2005	100	0	193627
2005	10/10/2005	100	0	193627
2005	10/11/2005	100	0	193627
2005	10/12/2005	100	0	193627
2005	10/01/2006	100	0	193627
2005	10/02/2006	100	0	193627
2005	10/03/2006	3410,8	0	6604229

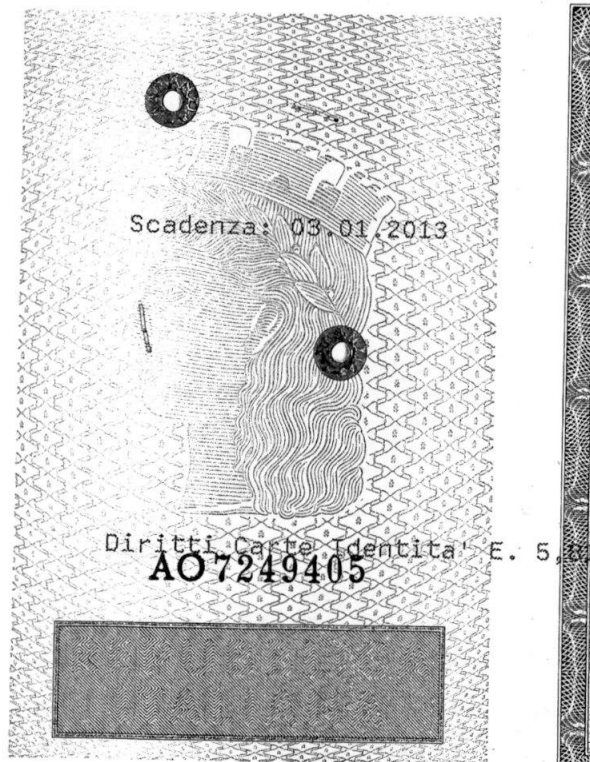
2009	01/02/2010	100	0	193627
2009	01/03/2010	100	0	193627
2009	01/04/2010	100	0	193627
2009	01/05/2010	100	0	193627
2009	01/06/2010	100	0	193627
2009	01/07/2010	100	0	193627
2009	01/08/2010	100	0	193627
2009	01/09/2010	100	0	193627
2009	01/10/2010	100	0	193627
2009	01/11/2010	100	0	193627
2009	01/12/2010	100	0	193627
2009	01/01/2011	3641,38	0	7050694
		9.352,18		18.108.344

Stampa

Cognome.....MARTELLO.....
 Nome.....ELENA.....
 nato il.....05.06.1940.....
 (atto n.....69. P.....1. S.....A. 1940)
 a.....CELLINO SAN MARCO BR.....)
 Cittadinanza.....ITALIANA.....
 Residenza.....S.PIETRO Vco. (BR.).....
 Via.....MELLI GIUSEPPE O.....
 Stato civile.....CGT. BRUNO.....
 Professione.....PENSIONATA.....
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura.....1.50.....
 Capelli.....BRIZZOLATI.....
 Occhi.....CASTANI.....
 Segni particolari.....NESSUNO.....



Firma del titolare.....*Elena Martello*.....
S.PIETRO Vco. 04.01.2008.....
 Impronta del dito indice sinistro.....*[Signature]*.....
 IL SINDACO




I.P.Z.S. 52A - OFFICINA C.V. - ROMA



sul
C/C n. 237727

di Euro 100,00

Intestato a:

I.A.C.P. - BRINDISI REC. MOROSITA VINC E
IMPIGN.ART.2 C.85 LEGGE 23.12.96 662

Eseguito da:

111160042647/0
BRUNO CARMINE
VIA G. LEOPARDI 111 D1
72027 - SAN PIETRO VERNOTICO

Rat. Debito Aprile

187/124 05 02-04-10 R1
00187 €*100,00*
VCY 0607 €*1,10*
P 0092

Scadenza: 01-04-2010

BOLLO DELL'UFF. POSTALE

sul
C/C n. 237727

di Euro 100,00

Intestato a:

I.A.C.P. - BRINDISI REC. MOROSITA VINC E
IMPIGN.ART.2 C.85 LEGGE 23.12.96 662

Eseguito da:

111160042647/0
BRUNO CARMINE
VIA G. LEOPARDI 111 D1
72027 - SAN PIETRO VERNOTICO

Rat. Debito Febbraio

187/124 03 02-02-10 R1
00112 RET*00,00*
VCY 0108 €*1,10*
P 0061

Scadenza: 01-02-2010

BOLLO DELL'UFF. POSTALE

sul
C/C n. 237727

di Euro 100,00

Intestato a:

I.A.C.P. - BRINDISI REC. MOROSITA VINC E
IMPIGN.ART.2 C.85 LEGGE 23.12.96 662

Eseguito da:

111160042647/0
BRUNO CARMINE
VIA G. LEOPARDI 111 D1
72027 - SAN PIETRO VERNOTICO

Rat. Debito Marzo

187/124 07 04-03-10 R1
00031 €*100,00*
VCY 0365 €*0,77*
C/C 00237727 P 0014

Scadenza: 01-03-2010

BOLLO DELL'UFF. POSTALE

sul
C/C n. 237727

di Euro 100,00

Intestato a:

I.A.C.P. - BRINDISI REC. MOROSITA VINC E
IMPIGN.ART.2 C.85 LEGGE 23.12.96 662

Eseguito da:

111160042647/0
BRUNO CARMINE
VIA G. LEOPARDI 111 D1
72027 - SAN PIETRO VERNOTICO87/124 02 05-10-10 R1!
0169 €*100,00*!
VCY 0544 €*0,77*!
P 0098

Rat. Debito Ottobre

Scadenza: 01-10-2010

BOLLO DELL'UFF. POSTALE

sul
C/C n. 237727

di Euro 100,00

Intestato a:

I.A.C.P. - BRINDISI REC. MOROSITA VINC E
IMPIGN.ART.2 C.85 LEGGE 23.12.96 662

Eseguito da:

111160042647/0
BRUNO CARMINE
VIA G. LEOPARDI 111 D1
72027 - SAN PIETRO VERNOTICO87/124 02 04-06-10 R1!
0054 €*100,00*!
VCY 0704 €*0,77*!
P 0031

Rat. Debito Giugno

Scadenza: 01-06-2010

BOLLO DELL'UFF. POSTALE

sul
C/C n. 237727

di Euro 100,00

Intestato a:

I.A.C.P. - BRINDISI REC. MOROSITA VINC E
IMPIGN.ART.2 C.85 LEGGE 23.12.96 662

Eseguito da:

111160042647/0
BRUNO CARMINE
VIA G. LEOPARDI 111 D1
72027 - SAN PIETRO VERNOTICO87/124 05 07-09-10 R1!
0051 €*100,00*!
VCY 0905 €*0,77*!
P 0027

Rat. Debito Settembre

Scadenza: 01-09-2010

BOLLO DELL'UFF. POSTALE

sul
C/C n. 237727

di Euro 100,00

Intestato a:

I.A.C.P. - BRINDISI REC. MOROSITA VINC E
IMPIGN.ART.2 C.85 LEGGE 23.12.96 662

Eseguito da:

111160042647/0
BRUNO CARMINE
VIA G. LEOPARDI 111 D1
72027 - SAN PIETRO VERNOTICO87/124 04 05-05-10 R1!
0189 €*100,00*!
VCY 0745 €*1,10*!
P 0118

Rat. Debito Maggio

Scadenza: 01-05-2010

BOLLO DELL'UFF. POSTALE

sul
C/C n. 237727

di Euro 100,00

Intestato a:

I.A.C.P. - BRINDISI REC. MOROSITA VINC E
IMPIGN.ART.2 C.85 LEGGE 23.12.96 662

Eseguito da:

111160042647/0
BRUNO CARMINE
VIA G. LEOPARDI 111 D1
72027 - SAN PIETRO VERNOTICO87/124 07 04-12-10 R11
10023 €*100,00*
VCY 0160 €*0,77*
C/C 000000237727 P 0010

Rat. Debito Dicembre

Scadenza: 01-12-2010

BOLLO DELL'UFF. POSTALE

sul
C/C n. 237727

di Euro 100,00

Intestato a:

I.A.C.P. - BRINDISI REC. MOROSITA VINC E
IMPIGN.ART.2 C.85 LEGGE 23.12.96 662

Eseguito da:

111160042647/0
BRUNO CARMINE
VIA G. LEOPARDI 111 D1
72027 - SAN PIETRO VERNOTICO87/124 05 04-08-10 R11
10174 €*100,00*
VCY 0942 €*1,10*
P 0082

Rat. Debito Agosto

Scadenza: 01-08-2010

BOLLO DELL'UFF. POSTALE

sul
C/C n. 237727

di Euro 100,00

Intestato a:

I.A.C.P. - BRINDISI REC. MOROSITA VINC E
IMPIGN.ART.2 C.85 LEGGE 23.12.96 662

Eseguito da:

111160042647/0
BRUNO CARMINE
VIA G. LEOPARDI 111 D1
72027 - SAN PIETRO VERNOTICO87/124 05 03-11-10 R11
10193 €*100,00*
VCY 0707 €*0,77*
P 0100

Rat. Debito Novembre

Scadenza: 01-11-2010

BOLLO DELL'UFF. POSTALE

sul
C/C n. 237727

di Euro 100,00

Intestato a:

I.A.C.P. - BRINDISI REC. MOROSITA VINC E
IMPIGN.ART.2 C.85 LEGGE 23.12.96 662

Eseguito da:

111160042647/0
BRUNO CARMINE
VIA G. LEOPARDI 111 D1
72027 - SAN PIETRO VERNOTICO87/124 06 03-07-10 R11
10030 €*100,00*
VCY 0480 €*0,77*
P 0019

Rat. Debito Luglio

Scadenza: 01-07-2010

BOLLO DELL'UFF. POSTALE