

409275

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI PER LA PROVINCIA DI BRINDISI

Settore Inquilinato

Il sottoscritto Saracino Antonio, nato il 05.07.1930 a Francavilla Fontana, conduttore di un alloggio ERP ubicato nel Comune di Francavilla Fontana in viale Abbadessa, 65 scala B int.7 dichiara di essere debitore di questo IACP della somma di ~~€(5.771,45 -500,00*)~~ **€5.271,45** dovuta per canoni di locazione sino a tutto il 31.12.2011. - **Pratica affidata all'Avv. Raffaele Montanaro professionista incaricato IACP - Codice utente:111.08.017.3568- 0 – Rinnovo “ultima rata” atto del 20/06/2011 redatto a cura IACP.**

A tal fine il sottoscritto chiede di poter estinguere il predetto debito di **€5.271,45= (A)** nei modi e nei termini di seguito indicati e comunque a decorrere dal 30.07.2012.

Il sottoscritto si impegna altresì a corrispondere gli interessi al tasso legale sulla somma dovuta per canoni di locazione sino a tutto il 31.12.2011 pari a **€131,78= (B)** il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute.

Il sottoscritto dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per interessi legali.

Nel caso di favorevole accoglimento della presente istanza, il sottoscritto si dichiara consapevole che il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della presente rateizzazione e conseguentemente la ripresa da parte dello IACP delle pratiche legali per il recupero del residuo importo dovuto, nonché per il rilascio dell'alloggio.

Tutto ciò premesso, il sottoscritto si impegna, quindi a corrispondere la complessiva somma di----- **€5.403,23= (A+B) = (Eurocinquemilaquattrocentotre/23)** nei seguenti modi:

- N. 11 rate di **€100,00=** ciascuna a decorrere dal 30.07.2012 sino a tutto il 30.05.2013;

- L'ultima rata la “N° 12” a saldo di **€4.303,23=** con scadenza il 30.06.2013.

L'assegnatario, *Saracino Antonio*

Identificato su esibizione di carta d'identità che in copia si allega al presente atto ricognitivo di debito.

Brindisi, 11.06.2012

Il Responsabile del procedimento
(Rag. Francesco Crusi)

Il Responsabile del Settore Inquilinato
(Geom. Vittorio Serinelli)

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

L' I.A.C.P. di Brindisi, ai sensi dell'art. 13 del D. L. LGS n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

- 1- Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte dello IACP;
- 2- Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi e regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale;
- 3- Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
- 4- I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con l'IACP. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
- 5- Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L. GS. N. 196/2003, la S.V. ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
- 6- Si informa, infine, che il titolare del trattamento dei dati è l'IACP di Brindisi e che il responsabile del trattamento dei dati è il Rag. Francesco Crusi.

JP

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N. Sc. Int.
111080173568	0 SARACINO ANTONIO	FRANCAVILLA FONTANA	V.LE ABBADESSA	65 B 7

Estratto Conto 2011

111080173568 0 **SARACINO ANTONIO**
V.LE ABBADESSA 65 B 7 72021 FRANCAVILLA FONTANA

Provvedimento: Non Specificato Del N.
In Locazione dal: 01/08/1985 Al:

Competenze Anno 2011**Situazione Anni Precedenti**

Mese	Canone	Data	Importo Versato	Num. Bollet.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora	Voce	Addebito	Accreditato
Gen	8,06	10/01/2011			0			0,00	Residuo 1990	2,03	
Gen		05/01/2011	67,19	000	67,19	0		0,00	MORA 1993 7,50%	37,48	
Gen		05/01/2011	8,06	000	67,19	0		0,00	SPESE POSTALI 1993	2,04	
Gen	67,19	10/01/2011			0			0,00	Residuo 1993	499,8	
Feb	67,19	10/02/2011			67,19			0,00	MORA 1994 7,00%	36,22	
Feb		03/02/2011	67,19	000	0	0		0,00	Spese Postali 1994	2,04	
Mar	67,19	10/03/2011			67,19			0,00	Residuo 1994	557	
Mar		03/03/2011	67,19	000	0	0		0,00	VERSAMENTI 94 C/RESIDUI		543,4
Apr	67,19	10/04/2011			67,19			0,00	MORA 1995 8,25%	12,49	
Apr		08/04/2011	67,19	000	0	0		0,00	Residuo 1995	151,34	
Mag	67,19	10/05/2011			67,19			0,00	VERSAMENTI 95 C/RESIDUI		566,92
Mag		03/05/2011	67,19	000	0	0		0,00	MORA 1996 8,25%	31,71	
Giu	67,19	10/06/2011			67,19			0,00	Residuo 1996	386,92	
Giu		04/06/2011	67,19	000	0	0		0,00	VERSAMENTI 96 C/RESIDUI		192,72
Lug	67,19	10/07/2011			67,19			0,00	MORA 1997 6,15%	30,29	
Lug		06/07/2011	67,19	000	0	0		0,00	Residuo 1997	492,48	
Ago	67,19	10/08/2011			67,19			0,00	VERSAMENTI 97 C/RESIDUI		386,92
Ago		02/08/2011	67,19	000	0	0		0,00	MORA 1998 4,40%	61,07	
Set	67,19	10/09/2011			67,19			0,00	Residuo 1998	1387,96	
Set		06/09/2011	67,19	000	0	0		0,00	VERSAMENTI 98 C/RESIDUI		492,48
Ott	67,19	10/10/2011			67,19			0,00	INTERESSI DI MORA 1999 (Legale)	34,69	
Ott		04/10/2011	67,19	305	0	0		0,00	MORA 1999	15,76	
Nov	67,19	10/11/2011			67,19			0,00	Residuo 1999	1390,51	
Nov		07/11/2011	67,19	319	0	0		0,00	Inter.su Residuo1999-Periodo1/1-31/12/00	32,77	
Dic	67,19	10/12/2011			67,19			0,00	INTERESSI RATEO 1999	38,58	
Dic		03/12/2011	67,19	243	0	0		0,00	VERSAMENTI 99 C/RESIDUI		622,5

Riepilogo - Anno 2011

Totale competenze Dovute - Anno 2011	814,34	-	Residuo 2000	1392,66	
Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2011	814,34	=	Int.su Residui 99-2000-Periodo1/1-31/12/01	52,43	
Totale Debito in C/Competenza - Anno 2011	0,00	+	VERSAMENTI 2000 C/RESIDUI		1413,88
Int. di Mora - Anno 2011	0,00	=	MORA 2001	24,73	
Totale Credito Anno 2011	0,00		VERSAMENTI 2001 C/RESIDUI		341,71
			COMPETENZE ANNO 2001	1390,03	
			INTERESSI DI MORA 2002 (Legale)	127	
			MORA 2002	19,53	
			INT.su Residui99/01Periodo/99-31/12/01	66,48	
			INTERESSI DI RATEO 2002	91,97	
			VERSAMENTI C/RESIDUI 2002		206,6
			COMPETENZE ANNO 2002	1391,36	

MORA 2003	16,13	
VERSAMENTI C/RESIDUI 2003		568,15
COMPETENZE ANNO 2003	1402,04	
MORA 2004	0,26	
VERSAMENTI 2004 C/COMPETENZE		1413,55
COMPETENZE ANNO 2004	1413,55	
INT.Su Residui99-2004Periodo1/1/99-31/12/04	88,72	
VERSAMENTI 2005 C/COMPETENZE		1428,1
COMPETENZE ANNO 2005	1428,1	
MORA 2006	0,01	
INT.Su Residui99-2005Periodo1/1/99-31/12/05	127,76	
VERSAMENTI 2006 C/COMPETENZE		856,39
COMPETENZE 2006	725,03	
MORA 2007		
INT.Su Residui 99-06 Periodo1/1/99-31/12/06	164,08	
VERSAMENTI 2007 C/COMPETENZE		462,49
COMPETENZE 2007	462,49	
MORA 2008		
INT.Su Residui 99-06 Periodo1/1/99-31/12/07	155,33	
VERSAMENTI 2008 C/COMPETENZE		474,01
COMPETENZE 2008	474,01	
VERSAMENTI 2009 C/COMPETENZE		803,19
COMPETENZE 2009	803,19	
VERSAMENTI 2010 C/COMPETENZE		812,52
COMPETENZE 2010	812,52	
INTERESSI DI RATEO 2011	95,2	
VERSAMENTI C/RESIDUI 2011		600
Totali	17.956,98	12.185,53
Totale Debito Anni Prec.	5.771,45	

Versamenti Effettuati in C/Residui - Anno 2011

Data Versamento	Num. Bollet.	Imp.to Versato
21/07/2011	000	100,00
02/08/2011	000	100,00
06/09/2011	000	100,00
04/10/2011	10	100,00
07/11/2011	12	100,00
03/12/2011	15	100,00
Totale Vers. Effettuati in C/Residui		600,00

Riepilogo Generale

Debito Anni Precedenti	5.771,45
Credito Anno 2011	0,00

Totale Debito al 31/12/2011 **5.771,45**Legale: **MONTANARO RAFFAELE**

Data

Testo

23/02/2005 PRATICA RATEIZZATA DA CONTROLLARE

Anno	Data Stipula	Debito	Int. Leg.	Int. Rateo	Residuo Al	A Cura
1999	16/11/1999	1581,71	34,69	38,58	31/12/1998	
2002	28/05/2002	3725,67	127	91,97	31/12/2001	L
2011	20/06/2011	6442,11	0	95,2	31/12/2010	R
		11.749,49				

Anno	Scadenza	Importo	+/- Lire	Ipm.to Lire
1999	30/12/1999	131,81	-2	255217
1999	30/01/2000	131,81	-2	255217
1999	28/02/2000	131,81	-2	255217
1999	30/03/2000	131,81	-2	255217
1999	30/04/2000	131,81	-2	255217
1999	30/05/2000	131,81	-2	255217
1999	30/06/2000	131,81	-2	255217
1999	30/07/2000	131,81	-2	255217
1999	30/08/2000	131,81	-2	255217
1999	30/09/2000	131,81	-2	255217
1999	30/10/2000	131,81	-2	255217
1999	30/11/2000	131,81	-2	255217
2002	15/09/2002	51,65	0	100008
2002	15/10/2002	51,65	0	100008
2002	15/11/2002	51,65	0	100008
2002	15/12/2002	51,65	0	100008
2002	15/01/2003	51,65	0	100008
2002	15/02/2003	51,65	0	100008
2002	15/03/2003	51,65	0	100008
2002	15/04/2003	51,65	0	100008
2002	15/05/2003	51,65	0	100008
2002	15/06/2003	51,65	0	100008
2002	15/07/2003	51,65	0	100008
2002	15/08/2003	3157,52	0	6113811
2011	20/07/2011	100	0	193627
2011	20/08/2011	100	0	193627
2011	20/09/2011	100	0	193627
2011	20/10/2011	100	0	193627
2011	20/11/2011	100	0	193627
2011	20/12/2011	100	0	193627
2011	20/01/2012	100	0	193627
2011	20/02/2012	100	0	193627
2011	20/03/2012	100	0	193627
2011	20/04/2012	100	0	193627
2011	20/05/2012	100	0	193627
2011	20/06/2012	5342,11	0	10343767
		11.749,50		22.750.167

Stampa richiesta da: iacp del: 11/06/2012 10:37:07

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N. Sc. Int.
111080173568	0 SARACINO ANTONIO	FRANCAVILLA FONTANA	V.LE ABBADESSA	65 B 7

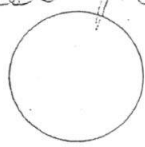
Bollettini 2012

Operatore	Fascetta	Data	Num	Importo	+/- Lire	In Conto	Imp. Lire	Boll.
7	0	10/01/2012	130	8,15	0 S		15.780	
7	0	10/01/2012	396	67,92	0 C		131.511	
7	0	02/02/2012	375	67,92	0 C		131.511	
7	0	10/01/2012	9	100	0 M	/	193.627	
7	0	02/02/2012	20	100	0 M	/	193.627	
7	0	02/03/2012	269	67,92	0 C		131.511	
7	0	02/03/2012	17	100	0 M	/	193.627	
7	0	10/04/2012	250	67,92	0 C		131.511	
7	0	10/04/2012	15	100	0 M	/	193.627	
7	0	03/05/2012	330	67,92	0 C		131.511	
7	0	03/05/2012	22	100	0 M	/	193.627	
				847,75			1.641.470	

Stampa richiesta da: **iACP** del: **11/06/2012 10:38:03**

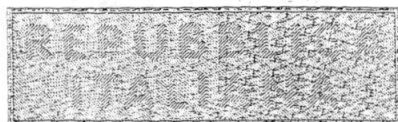
Cognome **SARACINO**
 Nome **ANTONIO**
 nato il **05.07.1930**
 (atto n. **399** P **1** S)
 a **FRANCAVILLA FONTANA (BR)**
 Cittadinanza **ITALIANA**
 Residenza **FRANCAVILLA FONTANA (BR)**
 Via **LE ABBADESSA n.65**
 Stato civile **Coniugato**
 Professione **pensionato**
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura **1.65**
 Capelli **grigi**
 Occhi **verdi**
 Segni particolari **//////////**
//////////


 Firma del titolare *Antonio Saracino*
 FRANCAVILLA FONTANA li **11/05/2010**
 Impronta del dito indice sinistro
 IL FUNZIONARIO DELEGATO
Annamaria de Gironimo



SCADENZA 10/05/2020

AS 3670780



REPUBBLICA ITALIANA

 COMUNE DI
 FRANCAVILLA FONTANA (BR)
 CARTA D'IDENTITA
 N° AS 3670780
 DI
 SARACINO
 ANTONIO

STUDIO LEGALE RESTA

72021 FRANCAVILLA FONTANA (BR)
Vico Mercato, 11 – Tel. 0831.812459 Fax 0831.810609
tommasoresta@libero.it
PEC: resta.tommaso@coabrindisi.legalmail.it

Avv. Tommaso Resta
Patrocinante in Cassazione
Avv. Francesco di Castri
Avv. Alessandra Galetta

MANDATO AL DIFENSORE

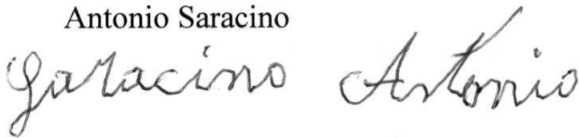
* * * * *

Il sottoscritto **SARACINO ANTONIO** nato il 5.7.1930 a Francavilla Fontana ed ivi residente al Viale Abbadessa n. 65 conferisce espresso mandato all'avv. Francesco di Castri del Foro di Brindisi con studio in Francavilla Fontana al vico Mercato n. 11 affinché esso difensore lo rappresenti e difenda innanzi allo I.A.C.P. della Provincia di Brindisi in relazione alla pratica di recupero morosità da quest'ultimo intrapresa nei confronti del sottoscritto ed al fine di concordare espressamente un nuovo piano di dilazione del debito di € 5.342,11 ancora vantato dallo IACP con scadenza 20.6.2012 giusta ultimo bollettino di pagamento.

Delega espressamente il nominato difensore ad accedere presso gli Uffici dello IACP Provincia di Brindisi al fine della trattazione della pratica in questione.

Francavilla Fontana, 6.6.2012

Antonio Saracino



È vera

Avv. Francesco di Castri

