

413906

ARCA NORD SALENTO
Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare
 per la Provincia di Brindisi

Settore Inquilinato

- Visto l'estratto conto al 31/12/2016 trasmesso con nota A.R. N.5084 del 27/06/2017 a Monte Roberto, assegnatario di un alloggio di ERP - codice individuativo di posizione contabile n.: 111.13.002.4022-0, qui da intendersi integralmente riportato anche se non materialmente;-----

- Pratica affidata all'Avv. Raffaele Montanaro professionista incaricato-----

- Vista la situazione reddituale del nucleo familiare;-----

. Tutto ciò premesso e considerato

----- Si conviene e si stipula quanto di seguito riportato:

- Il sottoscritto Monte Roberto nato il 07/04/1960 a Squinzano (Br) in qualità di assegnatario riconosce di dovere la somma di €(7.741,99 - 4000,00*) €3.741,99= dovuta per canoni di locazione già scaduti sino al 31/12/2017 per l'alloggio sito a Sandonaci (Br) via Carmelo Stanca.-----

- A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di €3.741,99= (A) in rate iniziali così come di seguito riportato;-----

- Il sottoscritto si impegna altresì a corrispondere gli interessi, al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione pari a €11,22= (B) il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute per l'anno 2018;-----

- Il sottoscritto dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per interessi sopra citati.-----

- Il sottoscritto si dichiara consapevole che la inottemperanza a quanto sopra indicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della presente rateizzazione e la ripresa delle procedure legali tendenti al recupero del residuo importo dovuto nonché al rilascio dell'alloggio;-----

Tutto ciò premesso, il sottoscritto si impegna quindi a corrispondere la complessiva somma di-----

€3.753,21= [Tremilasettecentocinquantequattro/21] (A+B) con le seguenti modalità:

- N. 11 rate di €40,00 = ciascuna con decorrenza il 30/03/2018 sino al 28/01/2019;

- N.01 rate di €3.313,21= la "dodicesima" con scadenza il 30/03/2019

Si allega copia di estratto conto al 31/12/2016 e copia di rendiconto 2017 copia di versamento.

Brindisi, 23/02/2018

L'assegnatario Monte Roberto

Il sottoscritto Rag. Francesco Crusi in qualità di Responsabile di procedimento dichiara che la firma apposta, in mia presenza, in calce alla presente rateizzazione è autentica.

Identificato su esibizione di carta d'identità che si allega in copia alla presente rateizzazione.

Il Responsabile del procedimento
 (Rag. Francesco Crusi)

Si autorizza:
Il Responsabile del Settore Inquilinato
 (Geom. Vittorio Serinelli)

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

Arca Nord - Salento, ai sensi dell'art. 13 del D. L. LGS n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

- 1- Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte di Arca Nord Salento;
- 2- Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi e regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale;
- 3- Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
- 4- I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con Arca Nord Salento. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
- 5- Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L. GS. N. 196/2003, la S.V. ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
- 6- Si informa, infine, che il responsabile del trattamento dei dati è Arca Nord Salento e che il responsabile del trattamento dei dati è il Rag. Francesco Crusi.

Ced

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N. Sc. Int.
111130024022	0 MONTE ROBERTO	SAN DONACI	VIA CARMELO STANCA	

Estratto Conto 2016

111130024022 0 **MONTE ROBERTO**
VIA CARMELO STANCA 72025 SAN DONACI

Provvedimento: Non Specificato Del N.
In Locazione dal: 01/10/1987 Al:

Competenze Anno 2016

Mese	Canone	Data	Importo Versato	Num. Bollet.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora
Gen	6,57	10/01/2016			0	31		0,00
Gen	54,79	10/01/2016			54,79	31	0,5	0,02
Feb	54,79	10/02/2016			109,58	29	0,5	0,04
Mar	54,79	10/03/2016			164,37	31	0,5	0,07
Apr	54,79	10/04/2016			219,16	30	0,5	0,09
Mag	54,79	10/05/2016			273,95	31	0,5	0,12
Giu	54,79	10/06/2016			328,74	30	0,5	0,14
Lug	54,79	10/07/2016			383,53	31	0,5	0,16
Ago	54,79	10/08/2016			438,32	31	0,5	0,19
Set	54,79	10/09/2016			493,11	30	0,5	0,20
Ott	54,79	10/10/2016			547,9	31	0,5	0,23
Nov	54,79	10/11/2016			602,69	30	0,5	0,25
Dic	54,79	10/12/2016			657,48	21	0,5	0,19

Situazione Anni Precedenti

Voce	Addebito	Accreditato
Residuo 1987	89,65	
Mora 1988	46,66	
Spese postali 1988	1,58	
Residuo 1988	345,6	
Residuo 1989	377,1	
SPESE POSTALI 1990	2,04	
Residuo 1990	356,56	
SPESE POSTALI 1991	2,04	
Residuo 1991	365,93	
Residuo 1992	223,54	
CONGUAGLIO 85-90 L.R. 54	61,48	
MORA 1993 7,50%	37,09	
Residuo 1993	494,52	
MORA 1^ SEMESTRE 1994	8,84	
Spese Postali 1994	2,04	
Residuo 1994		8,84
VERSAMENTI 94 C/RESIDUI		2405,82
Residuo 1995		293,04
Interessi Rateo 1995	6,97	
MORA 1996 8,25%	2,52	
Residuo 1996	402,22	
VERSAMENTI 96 C/RESIDUI		85,6
VERSAMENTI 97 C/RESIDUI		30,55
MORA 1998 4,40%	2,16	
Residuo 1998	49,04	
MORA 1999	2,23	
Residuo 1999	147,12	
Inter.su Residui 99-2000-Periodo1/1-31/12/00	0,4	
VERSAMENTI 99 C/RESIDUI		102,75
MORA 2000	4,44	
SPESE POSTALI 2000	3	
Residuo 2000	239,73	
Int.su Residui 99-2000-Periodo1/1-31/12/01	9,18	
VERSAMENTI 2000 C/RESIDUI		147,12
MORA 2001	3,51	
VERSAMENTI 2001 C/COMPETENZE		389,24
COMPETENZE ANNO 2001	581,02	
MORA 2002	22,9	
INT.su Residui 99/01Periodo/99-31/12/01	11,86	
COMPETENZE ANNO 2002	1630,6	
INTERESSI DI MORA (Legale) 2003	66,16	
MORA 2003	4,99	
INTERESSI DI RATEO 2003	63,03	
VERSAMENTI 2003		115,8

Riepilogo - Anno 2016

Totale competenze Dovute - Anno 2016	664,05	-
Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2016	0,00	=
Totale Debito in C/Competenza - Anno 2016	664,05	+
Int. di Mora - Anno 2016	1,70	=
Totale Debito Anno 2016	665,75	

Anno 2017 € 659,93
 Scriv. al 31.12.2016 dovute € 7.082,06
 Tot. € 7.741,99
 - Acconti € 4.000,00
 Diff. e solob € 3.741,99

C/COMPETENZE		
VERSAMENTI C/RESIDUI 2003		524,8
COMPETENZE ANNO 2003	505,28	
MORA 2004	0,18	
VERSAMENTI 2004 C/COMPETENZE		317,54
COMPETENZE ANNO 2004	317,54	
MORA 2005	0,09	
INT.Su Residui99-2004Periodo1/1/99-31/12/04	38,53	
VERSAMENTI 2005 C/COMPETENZE		317,54
COMPETENZE ANNO 2005	317,54	
MORA 2006	0,74	
INT.Su Residui99-2005Periodo1/1/99-31/12/05	55,49	
VERSAMENTI 2006 C/COMPETENZE		365,78
COMPETENZE 2006	449,7	
MORA 2007	1,51	
INT.Su Residui 99-06 Periodo1/1/99-31/12/06	75,4	
VERSAMENTI 2007 C/COMPETENZE		449,17
COMPETENZE 2007	621,75	
MORA 2008	9,65	
INT.Su Residui 99-06 Periodo1/1/99-31/12/07	77,5	
VERSAMENTI 2008 C/COMPETENZE		58,54
COMPETENZE 2008	633,51	
MORA 2009	3,23	
VERSAMENTI 2009 C/COMPETENZE		325,09
COMPETENZE 2009	643,81	
MORA 2010	0,59	
VERSAMENTI 2010 C/COMPETENZE		402,55
VERSAMENTI C/RESIDUI 2010		350
COMPETENZE 2010	651,2	
MORA 2011	4,94	
COMPETENZE 2011	652,78	
MORA 2012	1,52	
VERSAMENTI 2012 C/COMPETENZE		224,16
VERSAMENTI C/RESIDUI 2012		40
COMPETENZE 2012	659,44	
MORA 2013	3,4	
VERSAMENTI C/RESIDUI 2013		40
COMPETENZE 2013	673,5	
MORA 2014	1,67	
COMPETENZE 2014	672,17	
MORA 2015	1,66	
COMPETENZE 2015	668,17	
Totali	13.410,24	6.993,93
Totale Debito Anni Prec.	6.416,31	

Riepilogo Generale

Debito Anni Precedenti	6.416,31
Debito Anno 2016	665,75
Totale Debito al 31/12/2016	7.082,06

Data

Testo

09/02/2005 PRATICA RATEIZZATA DA CONTROLLARE

Anno	Data Stipula	Debito	Int. Leg.	Int. Rateo	Residuo Al	A Cura
1995		0	0	0		
2003	07/01/2003	2164,02	66,16	63,03	31/12/2002	I
2010	14/01/2010	3188,37	0	28,34	31/12/2008	L
2012	22/10/2012	4139,98	0	100,97	31/12/2011	B
2014	03/11/2014	4270,4	0	47,72	31/12/2013	R
		13.762,77				

Anno	Scadenza	Importo	+/- Lire	Ipm.to Lire
1995	30/09/1995	118,87	3	230167
1995	31/10/1995	118,87	3	230167
1995	30/11/1995	118,87	3	230167
1995	31/12/1995	118,87	3	230167
2003	28/02/2003	51,65	0	100008
2003	28/03/2003	51,65	0	100008
2003	28/04/2003	51,65	0	100008
2003	28/05/2003	51,65	0	100008
2003	28/06/2003	51,65	0	100008
2003	28/07/2003	51,65	0	100008
2003	28/08/2003	51,65	0	100008
2003	28/09/2003	51,65	0	100008
2003	28/10/2003	51,65	0	100008
2003	28/11/2003	51,65	0	100008
2003	28/12/2003	51,65	0	100008
2003	28/01/2004	1595,92	0	3090132
2010	28/02/2010	100	0	193627
2010	28/03/2010	50	0	96813
2010	28/04/2010	50	0	96813
2010	28/05/2010	50	0	96813
2010	28/06/2010	50	0	96813
2010	28/07/2010	50	0	96813
2010	28/08/2010	50	0	96813
2010	28/09/2010	50	0	96813
2010	28/10/2010	50	0	96813
2010	28/11/2010	50	0	96813
2010	28/12/2010	50	0	96813
2010	28/01/2011	50	0	96813
2010	28/02/2011	2538,37	0	4914969
2012	30/11/2012	40	0	77450
2012	30/12/2012	40	0	77450
2012	30/01/2013	40	0	77450
2012	28/02/2013	40	0	77450
2012	28/03/2013	40	0	77450
2012	28/04/2013	40	0	77450
2012	28/05/2013	40	0	77450
2012	28/06/2013	40	0	77450
2012	28/07/2013	40	0	77450
2012	28/08/2013	40	0	77450
2012	28/09/2013	40	0	77450
2012	28/10/2013	3699,98	0	7164160
2014	30/11/2014	50	0	96813
2014	30/12/2014	50	0	96813
2014	30/01/2015	50	0	96813
2014	28/02/2015	50	0	96813
2014	30/03/2015	50	0	96813
2014	30/04/2015	50	0	96813
2014	30/05/2015	50	0	96813
2014	30/06/2015	50	0	96813
2014	30/07/2015	50	0	96813
2014	30/08/2015	50	0	96813
2014	30/09/2015	50	0	96813

2014

30/10/2015

3720,4
14.238,30

0

7203698
27.569.178

Stampa richiesta da: **iacp** del: **23/02/2018 10:03:38**

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N. Sc. Int.
111130024022	0 MONTE ROBERTO	SAN DONACI	VIA CARMELO STANCA	

Redditi 2017_2018

Indice	Parentela	Nominativo	Comune Nascita	Data Nascita	Sesso	Cod. Fiscale	Professione
0	Dichiarante		SQUINZANO	07/04/1960	M	MNTRRT60D071930F	Operaio/a
1	Coniuge	ANDRIOLI ANTONIETTA	SAN DONACI	24/08/1962	F	NDRNNT62M64H822K	Bracciante
2	Figlio/a	MONTE ALESSANDRA	SAN PIETRO VERNOTICO	10/07/1986	F	MNTLSN86L50I119Q	Disoccupato/a
3	Altro	CENTONZE MATTIA	BRINDISI	07/02/2004	M	CNTMTT04B07B180F	MINORE
4	Altro	CENZONZE ANDREA	BRINDISI	18/09/2006	M	CNTNDR06P18B180F	MINORE

Anno Familiare	Dal	Al	P.ta	Tab.	Dominicale	Agrario	Fabbricati	Impr./Lav.	Aut.	Cap/Part/Altro	Lav. Dip.	Pensione
2017	0	1	12	S	35	0	0	0	0	0	7.225	0
2017	1	1	12	S	35	0	0	0	0	0	2.546	0
2018	0	1	12	S	35	0	0	0	0	0	7.225	0
2018	1	1	12	S	35	0	0	0	0	0	2.546	0

Stampa richiesta da: iacp del: 23/02/2018 10:04:13

Codice
111130024022

Nominativo
0 MONTE ROBERTO

Città
SAN DONACI

Indirizzo
VIA CARMELO STANCA

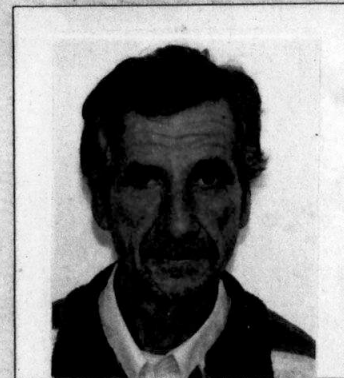
N. Sc. Int.

Bollettini 2017

Operatore Fascetta Data Num Importo +/- Lire In Conto Imp. Lire Boll.
0,00 0

Stampa richiesta da: **iACP** del: **23/02/2018 10:04:26**

Cognome.....MONTE.....
Nome.....ROBERTO.....
nato il.....07/04/1960.....
(atto n.....92.....I S. A. 1960.)
a.....SQUINZANO (LE).....)
Cittadinanza.....ITALIANA.....
Residenza.....SAN DONACI.....
Via.....LARGO CARMELO STANCA N. 30.....
Stato civile.....CONIUGATO.....
Professione.....OPERAIO.....
CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
Statura.....m.....1,74.....
Capelli.....GRIGI.....
Occhi.....CASTANI.....
Segni particolari.....NESSUNO.....



Firma del titolare *Monte Roberto*

SAN DONACI 07/12/2017

IL SINDACO

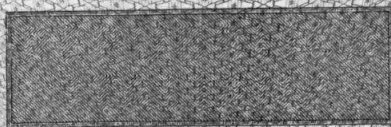
Impronta del dito
indice sinistro

Roberto Monte
UFFICIALE DI LOCAZIONE
DISCIPLINARE
COMUNE DI SAN DONACI
1973

Scade il 07/04/2028

Diritti segr. 0,26
C.I. 10,32

AY 0640978



IPZS SPA - O.C.V. - ROMA

REPUBBLICA ITALIANA



COMUNE DI
SAN DONACI

CARTA D'IDENTITA'

N° AY 0640978

DI

MONTE ROBERTO

CONTI CORRENTI POSTALI - Ricevuta di Versamento -

BancoPosta

€ sul C/C n. 00237727 di Euro 4.000,00=

IMPORTO IN LETTERE

INTESTATO A

I.A.C.P. BRINDISI RECUPERO AMM.VO MOROSITA' VINC. E
IMPIGNORAB. SENSI ART.2 C. 85 LEGGE 23.12.96 N. 662

CAUSALE

IACP BRINDISI RECUPERO MOROSITA' VINCOLATO E Acconto per
IMPIGNORABILE ART. 2 C.85 LEGGE 662 -1996 morosità d.z.n. 2016

ESEGUITO DA

M. 13.002.4022/0

Mente Robert

VIA - PIAZZA

C. STANCA

CAP

72025

LOCALITA'

SAARDONACI

87/101 08 23-02-18 P 0015

VCYL 0045

€*4.000,00*

C/C 000000237727

€*1,50*

DEM 180223-083135-32206800

AVVERTENZE

Il Bollettino deve essere compilato in ogni sua parte (con inchiostro nero o blu) e non deve recare abrasioni, correzioni o cancellature.

La causale è obbligatoria per i versamenti a favore delle Pubbliche Amministrazioni. Le informazioni richieste vanno riportate in modo identico in ciascuna delle parti di cui si compone il bollettino.

BOLLO DELL'UFFICIO POSTALE

IMPORTANTE: NON SCRIVERE SUL RETRO
DELLA RICEVUTA DI ACCREDITO

451-170000000120363-2186/10000 Pag. 1094/5001 [003]

• Acconto x Morosità