

411514

Autonomia A DAU Ing. QUARTA

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI PER LA PROVINCIA DI BRINDISI

Direzione Generale

Io sottoscritto De Simone Romualdo, nato a Oria, il 02.08.1946, assegnatario dell'alloggio di erp sito nel [cod. utente: 111.11.005.4536-0] sito nel Comune di Oria,, alla via Tito Livio, 31/A, dichiara di essere debitore della somma di **€15.494,30** = dovuta a questo IACP di Brindisi per canoni di locazione già scaduti sino a tutto il 31.12.2010.-

A tal fine il sottoscritto chiede di poter estinguere il predetto debito di **€15.494,30**= secondo modalità e termini meglio dettagliati di seguito e comunque a partire da Luglio 2011.

Il sottoscritto si impegna altresì a corrispondere gli interessi al tasso legale corrente sulla complessiva somma pari a **€232,41**= il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute.

Il sottoscritto dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per interessi.

Nel caso di favorevole accoglimento della presente istanza, il sottoscritto si dichiara consapevole che il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della presente rateizzazione e conseguentemente l'espletamento da parte dello IACP delle procedure legali per il recupero del residuo importo dovuto, nonché per il rilascio dell'alloggio.

Tutto ciò premesso, il sottoscritto si impegna, quindi a corrispondere la complessiva somma di----- **€15.726,71** nei seguenti modi:

N. 11 rate di **€50,00** = ciascuna a decorrere dal 01.07.2011 sino al 01.06.2012;

L'ultima rata la "N.12" a saldo di €15.176,71 con scadenza il 01.06.2012

L'assegnatario.....

Identificata su esibizione di Carta d'Identità si allega in copia alla presente rateizzazione.

Brindisi, 17.06.2011

Il Responsabile del procedimento
(Roberta Rampino)

Il Direttore Generale
(Ing. Mario QUARTA)

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

L' I.A.C.P. di Brindisi, ai sensi dell'art. 13 del D. L. LGS n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

- 1- Il trattamento dei dati forniti dalla S.V, è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte dello IACP;
- 2- Il conferimento dei dati da parte della s,v, è obbligatorio per disposizioni normative (leggi e regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale;
- 3- Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
- 4- I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con l'IACP. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
- 5- Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L. GS. N. 196/2003, la S.V. ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
- 6- Si informa, infine, che il titolare del trattamento dei dati è l'IACP di Brindisi e che il responsabile del trattamento dei dati è il Roberta Rampino.

BRINDISI I.A.C.P.	
Prot. N.	5292
Data	09 GIU. 2011

Spett. Le Istituto Autonomo Case Popolari
della Provincia di Brindisi

*Quante
X Romualdo
De Simone*

Il Sottoscritto De Simone Romualdo titolare in affitto dell'abitazione via Tito Livio n° 31/a di proprietà dell'Istituto Autonomo Case Popolari di Brindisi, chiede una dilatazione di pagamento del suo debito nei confronti del sopra citato Istituto a partire dal 01/08/2011 a € 50 al mese.

Sicuro che la mia richiesta sarà presa in considerazione porgo distinti ossequi.

Invio altresì la raccomandata da Voi inviarmi.

Oria 07/06/2011

Romualdo De Simone

Il presente fax è composto di n° 3 fogli.

Istituto Autonomo Case Popolari della Provincia di Brindisi

Prot. n. 3450
Settore Inquilinato
Gruppo Contabilità
Raccomandata a.r.

Brindisi, 21/04/2011

111110054536 / 0
DE SIMONE ROMUALDO
VIA TITO LIVIO, 31 / A / 4
72024 ORIA

Oggetto : Trasmissione estratto conto al 31.12.2010.

Ai fini interruttivi del decorso di qualsiasi prescrizione di legge, si trasmette, allegato alla presente, l'estratto conto della Sua posizione contabile relativa alla locazione dell'alloggio di e.r.p. a suo tempo assegnatoLe, come risulta dagli archivi automatizzati gestiti dal C.E.D. di questo I.A.C.P., alla data del **31.12.2010.**

Dal riscontro delle scritture contabili, riportate nell'estratto conto, risulta evidenziata, alla data in oggetto, una esposizione debitoria a Suo carico di **€ 15.494,30**, comprensiva degli Interessi di mora, calcolati a sensi di cui all'art. 17 L.R. Puglia n. 54/1984.

Tutto ciò premesso, con la presente, a valere ad ogni effetto di legge quale formale atto di messa in mora, ferma restando la validità e gli effetti di eventuali precedenti atti di messa in mora posti in essere da questo Istituto o da legali esterni, appositamente incaricati, si invita e diffida la S.V. a regolarizzare la propria esposizione debitoria attraverso il pagamento dell'allegato bollettino (prestampato) di c/c postale n. **237727** intestato a **"IACP - BRINDISI, RECUPERO MOROSITA"**, entro e non oltre **quindici giorni** dalla data di ricevimento della presente o previa presentazione presso gli Uffici di questo IACP per concordare diverse modalità di pagamento.

Corre l'obbligo ricordare alla S.V. che, in caso di inottemperanza, questo Istituto procederà legalmente al recupero coattivo, con aggravio di spese, tenuto conto che ai sensi dell'art. 17 della L.R. n. 54/84, la morosità, se superiore a due mesi, costituisce causa di risoluzione del contratto, con conseguente decadenza dall'assegnazione.

Qualora siano stati sottoscritti accordi di rateizzazione per i debiti relativi agli anni precedenti il 2010 tra questo Istituto o tra i legali dell'Ente e la S.V., gli stessi restano confermati, semprechè siano stati integralmente rispettati. In tal caso, l'intimazione al pagamento nei termini indicati nella presente nota deve intendersi per i debiti relativi agli anni successivi a quelli per i quali l'accordo era stato sottoscritto. Se, invece, dall'esame degli atti contabili risulta che la S.V. non ha rispettato gli accordi sottoscritti, questo Istituto darà immediato corso all'azione di rilascio dell'alloggio e di recupero della intera somma, sempre che la S.V. non versi in unica soluzione, entro **quindici giorni** dalla data di ricevimento della presente, il debito per il quale gli accordi erano stati sottoscritti.

Per ogni ulteriore approfondimento in merito a quanto forma oggetto della presente, la S.V. potrà presentarsi presso questi Uffici, siti in Brindisi alla Via G.B.Casimiro, 27, nei giorni di martedì, giovedì, e venerdì di ogni settimana, **dalle ore 10,00 alle ore 12,00** e rivolgersi al **Rag. F. Crusi -Tel. 0831/225703-**, al **Sig. P. Coppola -Tel.0831/225702-** e alla **Sig.na R.Rampino - Tel.0831/225726** dipendenti di questo Istituto.

Distinti saluti.

Il Responsabile del Settore
(Dott. Franco Stasi)

Allegati: Copia Estratto conto
Bollettino c/c postale

Estratto Conto IACP ANNO 2010

111110054536 0 DE SIMONE ROMUALDO
VIA TITO LIVIO 31 A 4 72024 ORIA
Provvedimento: Non Specificato Del N.
In Locazione dal: 01/01/1997 Al:
Competenze Anno 2010

Mese	Canone	Data	Importo Versato	Num. Bollett.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora
Gen	5,47	10/01/2010			0,00			0,00
Gen		07/01/2010	5,47	000	0,00			0,00
Gen		07/01/2010	45,58	000	-45,58	-3		0,00
Gen	45,58	10/01/2010			0,00			0,00
Feb	45,58	10/02/2010			45,58			0,00
Feb		05/02/2010	45,58	000	0,00	-5		0,00
Mar	45,58	10/03/2010			45,58			0,00
Mar		08/03/2010	45,58	000	0,00	-2		0,00
Apr	45,58	10/04/2010			45,58			0,00
Apr		07/04/2010	45,58	000	0,00	-3		0,00
Mag	45,58	10/05/2010			45,58			0,00
Mag		11/05/2010	45,58	000	0,00	-1	1	0,00
Giu	45,58	10/06/2010			45,58			0,00
Giu		07/06/2010	45,58	000	0,00	-3		0,00
Lug	45,58	10/07/2010			45,58			0,00
Lug		06/07/2010	45,58	000	0,00	-4		0,00
Ago	45,58	10/08/2010			45,58			0,00
Ago		10/08/2010	45,58	000	0,00	0		0,00
Set	45,58	10/09/2010			45,58			0,00
Set		07/09/2010	45,58	000	0,00	-3		0,00
Ott	45,58	10/10/2010			45,58			0,00
Ott		09/10/2010	45,58	000	0,00	-1		0,00
Nov	45,58	10/11/2010			45,58			0,00
Nov		09/11/2010	45,58	000	0,00	-1		0,00
Dic	45,58	10/12/2010			45,58			0,00
Dic		10/12/2010	45,58	000	0,00	0		0,00

Riepilogo Anno 2010

Totale Competenze Dovute - Anno 2010	€552,43 -
Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2010	€552,43 =
Totale Debito in C/Competenza - Anno 2010	€ 0,00 +
Interessi di Mora - Anno 2010	€ 0,00 =
Totale Debito Anno 2010	€ 0,00

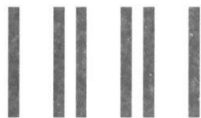
Situazione Anni Precedenti

	Addebito	Accredito
MORA 1997 6,15%	103,19	0,00
Residuo 1997	1.677,93	0,00
MORA 1999	9,49	0,00
MORA 2000	27,98	0,00
SPESE POSTALI 2000	3,00	0,00
Residuo 2000	1.486,15	0,00
Int.su Residui 99-2000-Periodo1/1-31/12/01	56,91	0,00
MORA 2001	26,41	0,00
COMPETENZE ANNO 2001	1.484,42	0,00
INTERESSI DI MORA 2002 (Legale)	15,00	0,00
MORA 2002	20,86	0,00
INT.su Residui 99/01Periodo/99-31/12/01	81,69	0,00
INTERESSI DI RATEO 2002	146,71	0,00
COMPETENZE ANNO 2002	1.485,58	0,00
MORA 2003	17,22	0,00
VERSAMENTI C/RESIDUI 2003	0,00	150,00
COMPETENZE ANNO 2003	1.497,06	0,00
MORA 2004	15,49	0,00
COMPETENZE ANNO 2004	1.513,66	0,00
MORA 2005	15,59	0,00
INT.Su Residui 99-2004Periodo1/1/99-31/12/	146,33	0,00
COMPETENZE ANNO 2005	1.525,18	0,00
MORA 2006	24,60	0,00
INT.Su Residui 99-2005Periodo1/1/99-31/12/	254,65	0,00
COMPETENZE 2006	1.410,46	0,00
MORA 2007	16,88	0,00
INT.Su Residui 99-06 Periodo1/1/99-31/12/0	384,46	0,00
COMPETENZE 2007	884,63	0,00
MORA 2008	16,32	0,00
INT.Su Residui 99-06 Periodo1/1/99-31/12/0	395,36	0,00
COMPETENZE 2008	900,88	0,00
MORA 2009	0,21	0,00
VERSAMENTI 2009 C/COMPETENZE	0,00	546,24
COMPETENZE 2009	546,24	0,00
Totali	16.190,54	696,24
Totale Debito Anni Prec.	€ 15.494,30	

Riepilogo Generale

Debito Anni Precedenti	€ 15.494,30
Credito Anno 2010	€ 0,00
Totale Debito al 31/12/2010	€ 15.494,30

Posteitaliane



Avviso di ricevimento

EP 0683/EP 0505 - Mod. 23 I/P - MOD. 01304 (EX W8402E) - St. [4] Ed. 07/05

Da restituire a _____



RAR

Avviso di ricevimento



Raccomandata



Pacco



Assicurata

Euro

14926445987 h

Numero

Data di spedizione _____ Dall'ufficio postale di _____

Destinatario

De Simone Romaldo

Via

Tito Livio, 31/A

C.A.P.

72024

Località

ORIA



De Simone Romaldo 04.07.11

Firma per esteso del ricevente
(Nome e Cognome)

Data

Firma dell'incaricato alla distribuzione

Bollo dell'ufficio di distribuzione



Consegna effettuata ai sensi dell'art. 33 D.M. 09.04.01:

- Invii multipli a un unico destinatario
- Sottoscrizione rifiutata