

413123

**ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI PER LA PROVINCIA DI BRINDISI
(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13/09/1940 N. 1474)**

SETTORE INQUILINATO

La sottoscritta Greco Giuseppa,* nata il 24/09/1970, in nome proprio e nell'interesse della propria madre DeMatteis Liliana, assegnataria, dell'alloggio ERP **codice inquilino 241.16.001.0143/1 realizzato nel Comune di S. Pietro Vernotico alla via per Lecce, 195/ scala A int.3**, impossibilitata a sottoscrivere il presente atto di rateizzazione per gravi motivi di salute, dichiara di essere disposta a farsi carico della somma di **€22.888,47=** dovuta per canoni arretrati periodo **01/01/1953 -31/12/2012** giusta comunicazione IACP del 16/05/2012 prot. n. 4351 e successivo decreto di rilascio quali elementi essenziali integrativi ed inscindibili della presente rateizzazione.-----

A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di **€22.888,47 (A)** in rate iniziali così come specificato di seguito e comunque a decorrere **dall'8/04/2013** -----

La sottoscritta si impegna altresì a corrispondere gli interessi, al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione pari a **€572,21(B)** ed **€3,60=(C)** per spese di notifica di decreto di rilascio il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute; -----

La sottoscritta dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per interessi sopra citati. -----

Nel caso di favorevole accoglimento della presente istanza, la sottoscritta si dichiara consapevole che la inottemperanza a quanto sopra indicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della presente rateizzazione e la ripresa delle procedure legali tendenti al recupero del residuo importo dovuto nonché al rilascio dell'alloggio.-----

Tutto ciò premesso, la sottoscritta si impegna , quindi a corrispondere la complessiva somma di-----

€23.464,28 = [Ventitremila quattrocentosessantaquattro/28] (A+B+C) con le seguenti modalità:

N. 11 rate costanti a decorrere dall' 8/04/2013 sino all'8/02/2014 di **€50,00=** ciascuna;

N. 01 rate a "saldo" la "dodicesima" di **€22.914,28=** con scadenza 08/03/2014=

* convivente

Brindisi, 11/03/2013

p. L' assegnataria

Greco Giuseppa

Il sottoscritto Rag. Francesco Crusi in qualità di Responsabile di procedimento dichiara che la firma apposta, in mia presenza, in calce alla presente rateizzazione è autentica.

Identificata su esibizione di carta d'identità che si allega in copia alla presente rateizzazione.

Il Responsabile del procedimento
(Rag. Francesco Crusi)

Il Responsabile del Settore Inquilinato
(Geom. Vittorio Serinelli)

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

L' I.A.C.P. di Brindisi, ai sensi dell'art. 13 del D. L. LGS n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

- 1- Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte dello IACP;
- 2- Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi e regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale;
- 3- Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
- 4- I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con l'IACP. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
- 5- Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L. GS. N. 196/2003, la S.V. ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
- 6- Si informa, infine, che il responsabile del trattamento dei dati è l'IACP di Brindisi e che il responsabile del trattamento dei dati è il Rag. Francesco Crusi.

CED
[Firma]

Istituto Autonomo Case Popolari della provincia Brindisi

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13/09/1940 N. 1474)

Brindisi
Prot. N.
Settore Inquilinato
Raccomandata A.R.

241.16.001.0143 1
DE MATTEIS LILIANA
VIA PER LECCE 195 A 3
SAN PIETRO VERNOTICO 72027

16 MAG. 2012

Oggetto : Legge Regionale n. 54 del 20/12/84 - art. 15. Subentro nella domanda e nell'assegnazione - Stipula contratto di locazione.

Si porta a conoscenza della S.V. che questo Istituto, con determinazione n. 340 adottata in data 03/05/2012, esecutiva a sensi di legge, ha accolto favorevolmente l'istanza di subentro nell'assegnazione, presentata a suo tempo dalla S.V.

Pertanto, al fine di provvedere alla stipula del relativo contratto di locazione, si comunica che la S.V. dovrà versare a questo Istituto, tramite gli allegati bollettini di c/c postale la somma di € 22.934,05, comprensiva degli oneri di seguito indicati:

1) Deposito a garanzia degli obblighi contrattuali	€	124,72
2) Mensilità di fitto oggettivo	€	62,36
3) Importo dovuto per canoni arretrati (01/01/1953 - 30/04/2012)	€	22.746,97

Totale (S.E. & O.) € 22.934,05

Il versamento delle somme, come di seguito specificato dovrà effettuato entro e non oltre 20 (venti) giorni dal ricevimento della presente. Le ricevute dei versamenti dovranno essere esibite al responsabile dell'Ufficio Contratti, a pena di decadenza, entro lo stesso termine dei 20 (venti) giorni dal ricevimento della presente.

Si precisa che dall'importo dovuto così come quantificato al punto 3) della presente, oltre eventuali interessi di mora, saranno detratti tutti i versamenti effettuati dagli aventi diritto, esibendo le ricevute di versamento presso gli Uffici dell'Ente.

Si fa presente che, contestualmente al versamento di cui sopra, per la sola voce "Canoni arretrati", potrà essere consentita, a discrezione dell'Amministrazione, una eventuale rateizzazione.

Si comunica altresì che, decorsi 20 giorni dalla data di ricezione della presente, gli importi dovuti saranno gravati degli interessi di mora.

Detto contratto, in esecuzione del disposto di cui all'art. 21 della legge 27/12/97, n. 449 (legge finanziaria 1998) sarà soggetto a registrazione presso l'Ufficio del Registro di Brindisi.

La tassa di registrazione, stabilita nella misura del 2% dell'ammontare del canone annuo, con un minimo di € 67,00 per i contratti di importo inferiore o pari a € 2.582,00 cade per metà a carico di questo Istituto, in quanto proprietario dell'alloggio e per metà a carico della S.V. in quanto assegnatario in locazione.

La tassa di registrazione del contratto di locazione, nella misura di legge dovrà essere pagata dalla S.V. La quota del 50% di detta tassa, cadente a carico di questo IACP e corrisposta dalla S.V., verrà compensata con i canoni di locazione dovuti a decorrere dal mese successivo al primo. A tal uopo questo Istituto invierà alla S.V. i bollettini dei versamenti dei canoni mensili di locazione, completi della compensazione.

Si invita, quindi, la S.V. a presentarsi entro e non oltre 20 (venti) giorni dalla data di ricevimento della presente, presso l'Ufficio Contratti dello IACP di Brindisi, per la stipula del contratto di locazione, unitamente al proprio coniuge, entrambi muniti di documento di riconoscimento e codice fiscale.

Inoltre la S.V. dovrà consegnare al funzionario incaricato da questo Ente, un assegno circolare-non trasferibile- intestato a I.A.C.P. di Brindisi di € 67,00, per Tassa di registrazione, nonché un assegno circolare-non trasferibile- intestato a I.A.C.P. di Brindisi di € 87,72, per marche da bollo. La S.V. dovrà, inoltre, esibire le ricevute dei versamenti pari alla somma di € 22.934,05 mediante gli appositi bollettini di c/c postale prestampati ed allegati alla presente.

Si invita, inoltre, la S.V., ai fini della determinazione del canone di locazione, a compilare e consegnare agli uffici l'allegato modulo A di autocertificazione, completo dei dati relativi alla composizione ed ai redditi percepiti dal Suo/nucleo familiare nell'anno 2011.

Si comunica, infine, che il pagamento dei canoni mensili di locazione dovrà essere effettuato utilizzando i bollettini di C/C postale prestampati e forniti da questo Istituto all'atto della stipula del contratto di locazione, entro il mese di riferimento, pena l'applicazione della mora per ritardato pagamento nei modi e nei termini di legge.

Per ogni ulteriore informazione o chiarimento, la S.V. potrà presentarsi presso l'Ufficio Contratti dell'IACP nei giorni di Martedì, Giovedì e Venerdì, dalle ore 10.00 alle ore 12.00, o rivolgersi agli stessi Uffici telefonando al numero 0831.225711, centralino dell'Istituto Autonomo Case Popolari della provincia di Brindisi.

Il responsabile del procedimento amministrativo è il Sig. Giuseppe Perrucci dipendente dello IACP della Provincia di Brindisi che potrà essere contattato telefonicamente al nr. 0831-225705.

Distinti saluti.

Il Responsabile del procedimento
(Sig. Giuseppe Perrucci)

Il Responsabile del Settore
(Geom. Vittoria Serinelli)

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI per la Provincia di BRINDISI

Prot. n° 0889 del 31-9-2013

Mof

DECRETO DI RILASCIO ALLOGGIO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA OCCUPATO SENZA TITOLO (Art. 22 l. Reg. 20.12.84, n. 54).

Il sottoscritto dott. Michele LASTELLA, Commissario Straordinario dell'Istituto Autonomo Case Popolari della provincia di Brindisi, via G.B. Casimiro, n. 27;

- Premesso:

- Che, a seguito di accoglimento della domanda di subentro, ai sensi della legge Regione Puglia, n. 54/84, art. 15, 1° comma, il sig.ra De Matteis Liliana, nonostante inviti e solleciti, non ha adempiuto agli obblighi di stipulazione del contratto e pagamento degli arretrati;

- Che l'Istituto ha, pertanto, diffidato, ai sensi dell'art. 22, della l. reg. Puglia n. 54/1984, con lettera raccomandata del 27/09/2012, prot. n. 12724, la sig.ra De Matteis Liliana, ove non avesse provveduto nel frattempo ai detti incombenzi, a rilasciare l'alloggio occupato, sito in San Pietro Vernotico, alla via per Lecce, n. 195/A/3, ed a presentare eventuali deduzioni scritte e documenti giustificativi entro giorni quindici dalla data di ricezione della suddetta raccomandata;

- Che nella diffida si preannunciava che, decorsi infruttuosamente i termini indicati si sarebbe provveduto alla revoca formale della determina di assegnazione (n. 340 del 03.05.2012), con conseguente inizio dell'azione di rilascio dell'alloggio ai sensi dell'art. 22 l. r. Puglia n. 54/84;

- Considerato che, nonostante il decorso del tempo, non è pervenuto alcun riscontro a quest'Istituto, e che la S.V. risulta non abbia adempiuto agli obblighi relativi alla definizione degli atti contrattuali e della morosità preesistente;

- Considerato che la sig.ra De Matteis Liliana, nonostante i ripetuti inviti e successive diffide non ha adempiuto agli obblighi di stipulazione del contratto e pagamento degli arretrati, quest'Istituto con determinazione dirigenziale n. 965/2012/D del 23.11.2012, ha proceduto alla revoca formale della determinazione dirigenziale n. 340/2012/D del 03.05.2012;

Visto la determinazione dirigenziale n. 143/08/D del 21.02.2008;

Vista la determinazione dirigenziale n. 965/2012/D del 23.11.2012;

Visto l'art. 22, l. reg. Puglia n. 54 del 20/12/1984;

DECRETA

- Che la sig.ra De Matteis Liliana, unitamente ad altre persone eventualmente con la stessa, conviventi facenti o meno parte del suo nucleo familiare, rilascino, libero da persone e cose,

l'alloggio di e.r.p. sito in San Pietro Vernotico, alla via per Lecce, n. 195/A/3, dalla stessa occupato senza titolo, entro il termine di giorni trenta dalla data di notifica del presente provvedimento;

- Il presente provvedimento comporta ai sensi del 4° comma, dell'art. 22, l. reg. Puglia, n. 54/1984, l'esclusione dall'assegnazione degli alloggi di e.r.p., di cui all'art. 1, della legge stessa e viene trasmesso in copia alla Commissione provinciale di edilizia residenziale pubblica, ed al Sindaco del Comune di appartenenza;

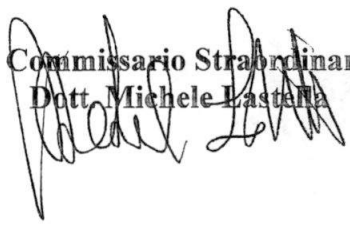
- Il presente provvedimento, ai sensi del 6° comma dell'art. 22, l. reg. Puglia, n. 54/1984, costituisce titolo esecutivo per il rilascio nei confronti della sig.ra De Matteis Liliana e di chiunque, unitamente alla stessa occupi l'alloggio, e non è soggetto a graduazioni o proroghe;

- In caso di inosservanza del presente decreto, si procederà ad esecuzione forzata come per legge;

- Avverso il presente provvedimento la sig.ra De Matteis Liliana ha la possibilità di presentare opposizione all'Autorità giurisdizionale competente nei termini di legge.

DS

Il Commissario Straordinario
Dott. Michele Lastella



TRIESTE
UFFICIO

RELATA DI NOTIFICA

A richiesta per l'Istituto Autonomo per le Case Popolari, della provincia di Brindisi, con sede in Brindisi, alla via Casimiro n. 27, io sottoscritto Ufficiale Giudiziario, addetto all'Ufficio Unico Notifiche, del Tribunale di Brindisi, ho notificato copia del retroesteso decreto:

Alla sig.ra De Matteis Liliana, recandomi nell'attuale domicilio sito in San Pietro Vernotico, alla via per Lecce, n. 195/A/3, ed ivi consegnandolo a mani di

Mediante spedizione, dall'Ufficio
Postale di Brindisi, di plico
raccomandato con A.R. n.
Brindisi - 6 FEB. 2013

TRIBUNALE DI BRINDISI - UFF. UNICO
(Cristina DE PIZZARO)

DI BRINDISI
UFFICIO UNICO NOTIFICHE

RELATA DI NOTIFICA

A richiesta per l'Istituto Autonomo per le Case Popolari, della provincia di Brindisi, con sede in Brindisi, alla via Casimiro n. 27, io sottoscritto Ufficiale Giudiziario, addetto all'Ufficio Unico Notifiche, del Tribunale di Brindisi, ho notificato copia del retroesteso decreto:

Alla sig.ra De Matteis Liliana, recandomi nell'attuale domicilio sito in San Pietro Vernotico, alla via per Lecce, n. 195/A/3, ed ivi consegnandolo a mani di

Mediante spedizione, dall'Ufficio
Postale di Brindisi, di plico
raccomandato con A.R. n.
Brindisi - 6 FEB. 2013

TRIBUNALE DI BRINDISI - UFF. UNICO
(Cristina DE PIETRO)

DI BRINDISI
UFFICIO UNICO NOTIFICHE

Cognome... **GRECO**
Nome... **GIUSEPPA**
nato il... **24/09/1970**
(atto n. **515** P. **I** SA **1970**)
a... **SAN PIETRO VERNOTICO (BR)**
Cittadinanza... **ITALIANA**
Residenza... **SAN PIETRO VERNOTICO**
Via... **LECCE N. 195**
Stato civile... **STATO LIBERO**
Professione...
CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
Statura... **1,70**
Capelli... **ROSSI**
Occhi... **CASTANI**
Segni particolari... **NESSUNO**



Firma del titolare

Greco Giuseppa

SAN PIETRO VERNOTICO

25/01/2013

Impronta del
indice sin.



IL SINDACO
D'ORDINE DEL SINDACO
L'IMPIEGATO ADDETTO
(Giusto TACI)

Scade il 24/09/2023

Diritti seg. 0,65
c.i. 5,16

AT 5226986



REPUBBLICA ITALIANA



COMUNE DI
SAN PIETRO VERBOTICO

CARTA D'IDENTITA'

AT 5226986

Caretto fotografia

655008 Giuseppe in Primo Piano

San Pietro Vernotico

Largo Osanna (via Lecce) San Pietro Vco (BR)

tel. 0831 655008 cell. 339 81 9100

www.fotovideocaretto.com

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
241160010143	1 DE MATTEIS LILIANA	SAN PIETRO VERNOTICO	VIA PER LECCE	195	A	3

Competenze

Anno	Voce Competenza	Dal	Al	Importo	Mora	Importo Annuo
2013	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	3,22	N	3,22
2013	Fitto Mensile	1	12	26,87	S	322,44
2012	Deposito Cauzionale	5	5	124,72	N	124,72
2012	Fitto Mensile	5	5	62,36	N	62,36
2012	Fitto Mensile	6	6	0	S	0
2012	Fitto Mensile	7	7	16,5	S	16,5
2012	Fitto Mensile	8	12	25	S	125
						654,24

Stampa richiesta da: IACP del: 11/03/2013 09:49:59

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
241160010143	1 DE MATTEIS LILIANA	SAN PIETRO VERNOTICO	VIA PER LECCE	195	A	3

ANAGRAFICA UTENTE: **241160010143/1**

Nome:	DE MATTEIS LILIANA
Indirizzo:	VIA PER LECCE 195 A 3
Cap - Città:	72027 - SAN PIETRO VERNOTICO
Telefono:	
In Locazione:	DAL 01/05/2012
	AL
Data Contratto:	
Deceduto:	
Nota:	
Cong. Acqua:	
Estratto Conto:	

Provvedimento ☒ N° 340 Del 03/05/2012

Stampa richiesta da: IACP del: 11/03/2013 09:38:13

CONTI CORRENTI POSTALI - Ricevuta di Versamento

BancoPosta



sul

C/C n. 203729

di Euro 62,36

CODICE IBAN

Intestato a:

I.A.C.P.-VINC. E IMPIGNORABILE SENSI ART.2
C.85 LEGGE 23.12.96 662

Eseguito da:

241160010143/1
DE MATTEIS LILIANA
VIA PER LECCE 195 A3
72027 - SAN PIETRO VERNOTICO

DEM

187/124 03 01-06-12 #1

10227 #*62,36*

VCYL 0227 #*1,10*

C/C 000000203729 P 0079

Canone Locazione Maggio/2012

Scadenza: 10-05-2012

BOLLO DELL'UFF. POSTALE



CONTI CORRENTI POSTALI - Ricevuta di Versamento

BancoPosta



sul

C/C n. 203729

di Euro 124,72

CODICE IBAN

Intestato a:

I.A.C.P.-VINC. E IMPIGNORABILE SENSI ART.2
C.85 LEGGE 23.12.96 662

Eseguito da:

241160010143/1
DE MATTEIS LILIANA
VIA PER LECCE 195 A3
72027 - SAN PIETRO VERNOTICO

87/101 10 07-03-13 P 0015

VCYL 0068 #*124,72*

C/C 000000203729 #*1,30*

PS

DEM

Deposito Cauzionale 2012

Scadenza: 10-05-2012

BOLLO DELL'UFF. POSTALE



CONT



TD

Inte

I.A.

23.

000

<000