

409776

**Istituto Autonomo Case Popolari
della Provincia di Brindisi**

Prot. n. 3795
Settore Inquilinato
Raccomandata A.R.

Brindisi, 13/04/2007

**111.01.069.3493 - 0
CROCE CLAUDIO
VIA TRASIMENO 5/A/5
72100 BRINDISI**

Oggetto : Trasmissione estratto conto al 31.12.2006.

Ai fini interruttivi del decorso di qualsiasi prescrizione di legge, si trasmette, allegato alla presente, l'estratto conto della Sua posizione contabile relativa alla locazione dell'alloggio di e.r.p. a suo tempo assegnatoLe, come risulta dagli archivi automatizzati gestiti dal C.E.D. di questo I.A.C.P., alla data del **31.12.2006**.

Dal riscontro delle scritture contabili risulta evidenziata, alla data in oggetto, una esposizione debitoria a Suo carico di **€ 15802,18**, oltre interessi di mora eventualmente dovuti, calcolati a sensi di cui all'art. 17 L.R. Puglia n. 54/1984. Tutto ciò premesso, con la presente, a valere ad ogni effetto di legge quale formale atto di messa in mora, ferma restando la validità e gli effetti di eventuali precedenti atti di messa in mora posti in essere da questo Istituto o da legali esterni, appositamente incaricati, si invita e diffida la S.V. a regolarizzare la propria esposizione debitoria previa presentazione presso questi Uffici per il calcolo degli interessi di legge che saranno all'occorrenza quantificati.

Il pagamento della somma, comprensiva degli interessi come quantificati dagli Uffici di questo **I.A.C.P.**, dovrà avvenire entro e non oltre **quindici giorni** dalla data di ricevimento della presente sul C/C Postale n. **237727** intestato a **"IACP - BRINDISI, RECUPERO MOROSITA"**.

Corre l'obbligo ricordare alla S.V. che, in caso di inottemperanza, questo Istituto procederà legalmente al recupero coattivo, con aggravio di spese, tenuto conto che ai sensi dell'art. 17 della L.R. n. 54/84, la morosità, se superiore a due mesi, costituisce causa di risoluzione del contratto, con conseguente decadenza dall'assegnazione.

Qualora siano stati sottoscritti accordi di rateizzazione per i debiti relativi agli anni precedenti il 2006 tra questo Istituto o tra i legali dell'Ente e la S.V., gli stessi restano confermati, semprechè siano stati integralmente rispettati. In tal caso, l'intimazione al pagamento nei termini indicati nella presente nota deve intendersi per i debiti relativi agli anni successivi a quelli per i quali l'accordo era stato sottoscritto. Se, invece, dall'esame degli atti contabili risulta che la S.V. non ha rispettato gli accordi sottoscritti, questo Istituto darà immediato corso all'azione di rilascio dell'alloggio e di recupero della intera somma, sempre che la S.V. non versi in unica soluzione, entro **quindici giorni** dalla data di ricevimento della presente, il debito per il quale gli accordi erano stati sottoscritti.

Per ogni ulteriore approfondimento in merito a quanto forma oggetto della presente, la S.V. potrà presentarsi presso questi Uffici nei giorni di martedì, giovedì, e venerdì di ogni settimana, **dalle ore 10,00 alle ore 12,00** e rivolgersi al **Rag. F. Crusi -Tel. 0831/225704-** e al **Sig. P. Coppola - Tel.0831/225702-** dipendenti di questo Istituto.

Distinti saluti.

**Il Responsabile del Settore
(Dott. Franco Stasi)**



Estratto Conto IACP ANNO 2006

111010693493 0 CROCE CLAUDIO

VIA TRASIMENO 5 A 5 72100 BRINDISI

Provvedimento: Non Specificato Del N.

In Locazione dal: 01/04/1985 Al:

Competenze Anno 2006

Situazione Anni Precedenti

Riepilogo Generale

Debito Anni Precedenti	€ 13.896,06
Debito Anno 2006	€ 1.906,12
Totale Debito al 31/12/2006	€ 15.802,18

Estratto Conto IACP ANNO 2006

111010693493 0 CROCE CLAUDIO

VIA TRASIMENO 5 A 5 72100 BRINDISI

Provvedimento: Non Specificato Del N.

In Locazione dal: 01/04/1985 Al:

Competenze Anno 2006

Mese	Canone	Data	Importo Versato	Num. Bollett.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora
Gen	19,54	10/01/2006			0,00	31		0,00
Gen	162,83	10/01/2006			162,83	31	2,88	0,40
Feb	162,83	10/02/2006			325,66	28	2,88	0,72
Mar	162,83	10/03/2006			488,49	31	2,88	1,19
Apr	162,83	10/04/2006			651,32	30	2,88	1,54
Mag	162,83	10/05/2006			814,15	31	2,88	1,99
Giu	162,83	10/06/2006			976,98	30	2,88	2,31
Lug	162,83	10/07/2006			1.139,81	31	2,88	2,79
Ago	162,83	10/08/2006			1.302,64	31	2,88	3,19
Set	162,83	10/09/2006			1.465,47	30	2,88	3,47
Ott	162,83	10/10/2006			1.628,30	31	2,88	3,98
Nov	162,83	10/11/2006			1.791,13	30	2,88	4,24
Dic	162,83	10/12/2006			1.953,96	21	2,88	3,24
Dic	-96,44	10/12/2006			1.857,52	21		0,00

Riepilogo Anno 2006

Totale Competenze Dovute - Anno 2006	€1.877,06 -
Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2006	€0,00 =
Totale Debito in C/Competenza - Anno 2006	€ 1.877,06 +
Interessi di Mora - Anno 2006	€ 29,06 =
Totale Debito Anno 2006	€ 1.906,12

Situazione Anni Precedenti

	Addebito	Accredito
Mora 1986	8,97	0,00
Residuo 1986	339,31	0,00
Mora 1988	12,67	0,00
Spese postali 1988	1,58	0,00
Residuo 1988	1.574,27	0,00
Differenza Conguaglio 85-89	324,52	0,00
Residuo 1989	380,58	0,00
SPESE POSTALI 1990	2,04	0,00
Residuo 1990	711,81	0,00
SPESE POSTALI 1991	2,04	0,00
Residuo 1991	288,35	0,00
MORA 1992 10,00%	17,94	0,00
Residuo 1992	179,36	0,00
MORA 1993 7,50%	5,55	0,00
SPESE POSTALI 1993	2,04	0,00
Residuo 1993	73,94	0,00
MORA 1994 7,00%	15,85	0,00
Spese Postali 1994	2,04	0,00
Residuo 1994	226,45	0,00
VERSAMENTI 94 C/RESIDUI	0,00	73,94
MORA 1995 8,25%	44,65	0,00
Residuo 1995	541,20	0,00
INTERESSI DI MORA 1996 (Legale)	725,58	0,00
MORA 1996 8,25%	8,50	0,00
Residuo 1996	103,03	0,00
Interessi Rateo 1996	526,63	0,00
MORA 1997 6,15%	38,71	0,00
Residuo 1997	629,49	0,00
VERSAMENTI 97 C/RESIDUI	0,00	103,03
MORA 1998 4,40%	2,73	0,00
Residuo 1998	61,97	0,00
MORA 1999	1,23	0,00
Residuo 1999	165,27	0,00
Inter.su Residui1999-Periodo1/1-31/12/00	6,66	0,00
VERSAMENTI 99 C/RESIDUI	0,00	77,47
MORA 2000	33,29	0,00
SPESE POSTALI 2000	3,00	0,00
Residuo 2000	1.282,71	0,00
Int.su Residui 99-2000-Periodo1/1-31/12/01	55,45	0,00
MORA 2001	5,24	0,00
COMPETENZE ANNO 2001	294,24	0,00
MORA 2002	10,36	0,00
INT.su Residui99/01Periodo/99-31/12/01	47,91	0,00
VERSAMENTI C/RESIDUI 2002	0,00	154,94
COMPETENZE ANNO 2002	738,30	0,00
MORA 2003	8,49	0,00
COMPETENZE ANNO 2003	738,10	0,00
MORA 2004	16,79	0,00
VERSAMENTI 2004 C/COMPETENZE	0,00	179,91
COMPETENZE ANNO 2004	1.946,95	0,00
MORA 2005	20,11	0,00
INT.Su Residui99-2004Periodo1/1/99-31/12/0	96,61	0,00
COMPETENZE ANNO 2005	1.967,07	0,00
INT.Su Residui99-2005Periodo1/1/99-31/12/0	195,77	0,00
Totali	14.485,35	589,29
Totale Debito Anni Prec.	€ 13.896,06	

Istituto Autonomo Case Popolari della Provincia di Brindisi

Prot. n. 5258
Servizio Inquilinato
Raccomandata A.R.

Brindisi, 30 Maggio 2005

111010693493 / 0
CROCE CLAUDIO
VIA TRASIMENO 5 A 5
72100 BRINDISI

Oggetto : Trasmissione estratto conto al 31.12.2004.

Ai fini interruttivi del decorso di qualsiasi prescrizione di legge, si trasmette, allegato alla presente, l'estratto conto della Sua posizione contabile relativa alla locazione dell'alloggio di e.r.p.. a suo tempo assegnatoLe, come risulta dagli archivi automatizzati gestiti dal C.E.D. di questo I.A.C.P., alla data del **31.12.2004**.

Dal riscontro delle scritture contabili risulta evidenziata, alla data in oggetto, una esposizione debitoria a Suo carico di **€ 11616,50**, oltre interessi di mora eventualmente dovuti, calcolati a sensi di cui all'art. 17 L.R. Puglia n. 54/1984. Tutto ciò premesso, con la presente, a valere ad ogni effetto di legge quale atto di messa in mora, ferma restando la validità e gli effetti di eventuali precedenti atti di messa in mora posti in essere da questo Istituto o da legali esterni, appositamente incaricati, si invita e diffida la S.V. a regolarizzare la propria esposizione debitoria previa presentazione presso questi Uffici per il calcolo degli interessi di legge che saranno all'occorrenza quantificati.

Il pagamento della somma, comprensiva degli interessi come quantificati dagli Uffici di questo **I.A.C.P.**, dovrà avvenire entro e non oltre **quindici giorni** dalla data di ricevimento della presente sul C/C Postale n. **237727** intestato a **"IACP - BRINDISI, RECUPERO MOROSITA"**.

Corre l'obbligo ricordare alla S.V. che, in caso di inottemperanza, questo Istituto procederà legalmente al recupero coattivo, con aggravio di spese, tenuto conto che ai sensi dell'art. 17 della L.R. n. 54/84, la morosità, se superiore a due mesi costituisce causa di risoluzione del contratto, con conseguente decadenza dall'assegnazione.

Qualora siano stati sottoscritti accordi di rateizzazione per i debiti relativi agli anni precedenti il 2004 tra questo Istituto o tra i legali dell'Ente e la S.V., gli stessi restano confermati, semprechè siano stati integralmente rispettati. In tal caso, l'intimazione al pagamento nei termini indicati nella presente nota deve intendersi per i debiti relativi agli anni successivi a quelli per i quali l'accordo era stato sottoscritto. Se, invece, dall'esame degli atti contabili risulta che la S.V. non ha rispettato gli accordi sottoscritti, questo Istituto darà immediato corso all'azione di rilascio dell'alloggio e di recupero della intera somma, sempre che la S.V. non versi in unica soluzione, entro **quindici giorni** dalla data di ricevimento della presente, il debito per il quale gli accordi erano stati sottoscritti.

Per ogni ulteriore approfondimento in merito a quanto forma oggetto della presente, la S.V. potrà presentarsi presso questi Uffici nei giorni di martedì, giovedì, e venerdì di ogni settimana, **dalle ore 10,00 alle ore 12,00** e rivolgersi ai **Sigg.ri F. Crusi -Tel. 0831/225704- e P. Coppola -Tel.0831/225702-** dipendenti di questo Istituto.

Il responsabile del procedimento amministrativo è il Sig. Antonio Nacci, che la S.V., per ogni chiarimento o informazione potrà contattare, anche telefonicamente al nr. **0831-225703**.

Distinti saluti.

Il Direttore Generale
(Arch. Pietro Oresta)

Il Responsabile del Settore
(Dott. Franco Stasi)

Istituto Autonomo Case Popolari della Provincia di Brindisi

Prot. n. 3374
Servizio Inquilinato
Raccomandata A.R.

Brindisi, 04 giugno 2004

111010693493 / 0
CROCE CLAUDIO
VIA TRASIMENO 5 A 5
72100 BRINDISI

Oggetto : Trasmissione estratto conto al 31.12.2003.

Ai fini interruttivi del decorso di qualsiasi prescrizione di legge, si trasmette, allegato alla presente, l'estratto conto della Sua posizione contabile relativa alla locazione dell'alloggio di e.r.p. a suo tempo assegnatoLe, come risulta dagli archivi automatizzati gestiti dal C.E.D. di questo I.A.C.P., alla data del **31.12.2003**.

Dal riscontro delle scritture contabili risulta evidenziata, alla data in oggetto, una esposizione debitoria a Suo carico di **€ 9832,67**, oltre interessi di mora eventualmente dovuti, calcolati a sensi di cui all'art. 17 L.R. Puglia n. 54/1984. Tutto ciò premesso, con la presente, a valere ad ogni effetto di legge quale atto di messa in mora, ferma restando la validità e gli effetti di eventuali precedenti atti di messa in mora posti in essere da questo Istituto o da legali esterni, appositamente incaricati, si invita e diffida la S.V. a regolarizzare la propria esposizione debitoria previa presentazione presso questi Uffici per il calcolo degli interessi di legge che saranno all'occorrenza quantificati.

Il pagamento della somma, comprensiva degli interessi come quantificati dagli Uffici di questo I.A.C.P., dovrà avvenire entro e non oltre **quindici giorni** dalla data di ricevimento della presente sul C/C Postale n. **237727** intestato a **"IACP - BRINDISI, RECUPERO MOROSITA"**.

Corre l'obbligo ricordare alla S.V. che, in caso di inottemperanza, questo Istituto procederà legalmente al recupero coattivo, con aggravio di spese, tenuto conto che ai sensi dell'art. 17 della L.R. n. 54/84, la morosità, se superiore a due mesi costituisce causa di risoluzione del contratto, con conseguente decadenza dall'assegnazione.

Qualora siano stati sottoscritti accordi di rateizzazione per i debiti relativi agli anni precedenti il 2003 tra questo Istituto o tra i legali dell'Ente e la S.V., gli stessi restano confermati, semprechè siano stati integralmente rispettati. In tal caso, l'intimazione al pagamento nei termini indicati nella presente nota deve intendersi per i debiti relativi agli anni successivi a quelli per i quali l'accordo era stato sottoscritto. Se, invece, dall'esame degli atti contabili risulta che la S.V. non ha rispettato gli accordi sottoscritti, questo Istituto darà immediato corso all'azione di rilascio dell'alloggio e di recupero della intera somma, sempre che la S.V. non versi in unica soluzione, entro **quindici giorni** dalla data di ricevimento della presente, il debito per il quale gli accordi erano stati sottoscritti.

Per ogni ulteriore approfondimento in merito a quanto forma oggetto della presente, la S.V. potrà presentarsi presso questi Uffici nei giorni di martedì, giovedì, e venerdì di ogni settimana, **dalle ore 10,00 alle ore 12,00** e rivolgersi ai **Sigg.ri F. Crusi -Tel. 0831/225704- e P. Coppola -Tel.0831/225702-** dipendenti di questo Istituto.

Il responsabile del procedimento amministrativo è il Sig. Antonio Nacci, che la S.V., per ogni chiarimento o informazione potrà contattare, anche telefonicamente al nr. **0831-225703**.

Distinti saluti.

Il Direttore Generale
(Dott. Avv. Liborio Graziuso)

Il Responsabile del Settore
(Dott. Franco Stasi)

Na

Estratto Conto IACP ANNO 2003

111010693493 0 CROCE CLAUDIO

VIA TRASIMENO 5 A 5 72100 BRINDISI

Provvedimento: Non Specificato Del N.

In Locazione dal: 01/04/1985 Al:

Competenze Anno 2003

Situazione Anni Precedenti

Riepilogo Generale

Debito Anni Precedenti **€ 9.086,08**

Debito Anno 2003 **€ 746,59**

Totale Debito al 31/12/2003 **€ 9.832,67**

Legale Attuale MELE M. CRISTINA

Data Stipula	Debito Al	Debito Rateizzato	Interessi	Interessi Rateo	A Cura
12/12/1996	31/12/1995	5.933,41	725,58	526,63	

05/01/1997	154,94	05/02/1997	154,94	05/03/1997	154,94	05/04/1997	154,94
05/05/1997	154,94	05/06/1997	154,94	05/07/1997	154,94	05/08/1997	154,94
05/09/1997	154,94	05/10/1997	154,94	05/11/1997	154,94	05/12/1997	154,94
05/01/1998	154,94	05/02/1998	154,94	05/03/1998	154,94	05/04/1998	154,94
05/05/1998	154,94	05/06/1998	3.531,88				

Estratto Conto IACP ANNO 2003

111010693493 0 CROCE CLAUDIO

VIA TRASIMENO 5 A 5 72100 BRINDISI

Provvedimento: Non Specificato Del N.

In Locazione dal: 01/04/1985 Al:

Competenze Anno 2003

Mese	Canone	Data	Importo Versato	Num. Bollett.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora
Gen	7,30	10/04/2003			0,00	30		0,00
Gen	60,90	10/04/2003			60,90	30	2,25	0,11
Feb	60,90	10/04/2003			121,80	30	2,25	0,23
Mar	60,90	10/04/2003			182,70	30	2,25	0,34
Apr	60,90	10/04/2003			243,60	30	2,25	0,45
Mag	60,90	10/05/2003			304,50	31	2,25	0,58
Giu	60,90	10/06/2003			365,40	30	2,25	0,68
Lug	60,90	10/07/2003			426,30	31	2,25	0,81
Ago	60,90	10/08/2003			487,20	31	2,25	0,93
Set	60,90	10/09/2003			548,10	30	2,25	1,01
Ott	60,90	10/10/2003			609,00	31	2,25	1,16
Nov	60,90	10/11/2003			669,90	30	2,25	1,24
Dic	60,90	10/12/2003			730,80	21	2,25	0,95

Riepilogo Anno 2003

Totale Competenze Dovute - Anno 2003	€738,10 -
Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2003	€0,00 =
Totale Debito in C/Competenza - Anno 2003	€ 738,10 +
Interessi di Mora - Anno 2003	€ 8,49 =
Totale Debito Anno 2003	€ 746,59

Situazione Anni Precedenti

	Addebito	Accredito
Mora 1986	8,97	0,00
Residuo 1986	339,31	0,00
Mora 1988	12,67	0,00
Spese postali 1988	1,58	0,00
Residuo 1988	1.574,27	0,00
Differenza Conguaglio 85-89	324,52	0,00
Residuo 1989	380,58	0,00
SPESE POSTALI 1990	2,04	0,00
Residuo 1990	711,81	0,00
SPESE POSTALI 1991	2,04	0,00
Residuo 1991	288,35	0,00
MORA 1992 10,00%	17,94	0,00
Residuo 1992	179,36	0,00
MORA 1993 7,50%	5,55	0,00
SPESE POSTALI 1993	2,04	0,00
Residuo 1993	73,94	0,00
MORA 1994 7,00%	15,85	0,00
Spese Postali 1994	2,04	0,00
Residuo 1994	226,45	0,00
VERSAMENTI 94 C/RESIDUI	0,00	73,94
MORA 1995 8,25%	44,65	0,00
Residuo 1995	541,20	0,00
INTERESSI DI MORA 1996 (Legale)	725,58	0,00
MORA 1996 8,25%	8,50	0,00
Residuo 1996	103,03	0,00
Interessi Rateo 1996	526,63	0,00
MORA 1997 6,15%	38,71	0,00
Residuo 1997	629,49	0,00
VERSAMENTI 97 C/RESIDUI	0,00	103,03
MORA 1998 4,40%	2,73	0,00
Residuo 1998	61,97	0,00
MORA 1999	1,23	0,00
Residuo 1999	165,27	0,00
Inter.su Residuo1999-Periodo1/1-31/12/00	6,66	0,00
VERSAMENTI 99 C/RESIDUI	0,00	77,47
MORA 2000	33,29	0,00
SPESE POSTALI 2000	3,00	0,00
Residuo 2000	1.282,71	0,00
Int.suResidui 99-2000-Periodo1/1-31/12/01	55,45	0,00
MORA 2001	5,24	0,00
COMPETENZE ANNO 2001	294,24	0,00
MORA 2002	10,36	0,00
INT.su Residui99/01Periodo/99-31/12/01	47,91	0,00
VERSAMENTI C/RESIDUI 2002	0,00	154,94
COMPETENZE ANNO 2002	738,30	0,00
Totali	9.495,46	409,38

Totale Debito Anni Prec. € 9.086,08

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Via Casimiro - 72100 Brindisi

RACCOMANDATA A. R.

R



11594278217-4

126
1208 26
2/10/03
132
110106934930
CROCE CLAUDIO
VIA TRASIMENO 5 A 5
72100 BRINDISI

NON RITIRARE
SENZA AUTORIZZAZIONE

Istituto Autonomo Case Popolari di Brindisi

Prot. N. 3521

Brindisi li, 04/06/2003

Servizio : RAGGR. GR.
Raccomandata A.R.

1110106934930
CROCE CLAUDIO
VIA TRASIMENO 5 A 5
72100 BRINDISI

Oggetto : **Trasmissione estratto conto al 31.12.2002.**

Ai fini interruttivi del decorso di qualsiasi prescrizione di legge, si trasmette, allegato alla presente, l'estratto conto della Sua posizione contabile relativa alla locazione dell'alloggio di E.R.P. a suo tempo assegnatoLe, come risulta dagli archivi automatizzati gestiti dal C.E.D. di questo I.A.C.P., alla data del 31.12.2002.

Dal riscontro delle scritture contabili risulta evidenziata, alla data in oggetto, una esposizione debitoria a Suo carico di **€ 9074,17**, oltre interessi di mora eventualmente dovuti, calcolati a sensi di cui all'art. 17 L.R. Puglia n. 54/1984, nonché spese postali del presente estratto conto.

Tutto ciò premesso, con la presente, a valere ad ogni effetto di legge quale atto di messa in mora, ferma restando la validità e gli effetti di eventuali precedenti atti di messa in mora posti in essere da questo Istituto o da legali esterni, appositamente incaricati, si invita e diffida la S.V. a regolarizzare la propria esposizione debitoria previa presentazione presso questi uffici per il calcolo degli interessi di legge che saranno all'occorrenza quantificati.

Il pagamento della somma, comprensiva degli interessi come quantificati dagli uffici di questo I.A.C.P., dovrà avvenire entro e non oltre dieci giorni dalla data di ricevimento della presente sul C/C Postale n. 237727 intestato a "IACP - BRINDISI, RECUPERO MOROSITA'".

Corre l'obbligo ricordare alla S.V. che, in caso di inottemperanza, questo Istituto procederà legalmente al recupero coattivo, con aggravio di spese, tenuto conto che ai sensi dell'art. 17 della L.R. n. 54/84, la morosità, se superiore a due mesi costituisce causa di risoluzione del contratto, con conseguente decadenza dall'assegnazione.

Qualora siano stati sottoscritti accordi di rateizzazione per i debiti relativi agli anni precedenti il 2002 tra questo Istituto o tra i legali dell'Ente e la S.V., gli stessi restano confermati, semprechè siano stati integralmente rispettati. In tal caso, l'intimazione al pagamento nei termini indicati nella presente nota deve intendersi per i debiti relativi agli anni successivi a quelli per i quali l'accordo era stato sottoscritto. Se, invece, dall'esame degli atti contabili risulta che la S.V. non ha rispettato gli accordi sottoscritti, questo Istituto darà immediato corso all'azione di rilascio dell'alloggio e di recupero della intera somma, semprechè la S.V. non versi in unica soluzione, entro dieci giorni dalla data di ricevimento della presente, il debito per il quale gli accordi erano stati sottoscritti.

Per ogni ulteriore chiarimento in merito a quanto forma oggetto della presente, la S.V. potrà presentarsi presso questi uffici nei giorni di martedì, giovedì, e venerdì di ogni settimana, dalle ore 10,00 alle ore 12,00.

Distinti saluti

Il Commissario Straordinario
F.to (Rag. Antonio Panettella)

Estratto Conto IACP ANNO 2002

111010693493 0 CROCE CLAUDIO

VIA TRASIMENO 5 A 5 72100 BRINDISI

Provvedimento: Non Specificato Del N.

In Locazione dal: 01/04/85 Al:

Competenze Anno 2002

Imprto Dovuto	Mese	Data Scad.	Data Vers.	Importi Versati	Num. Bollett.	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora
€60,90	1	10/02/02		€0,00		324	2,75	€ 1,49
€60,90	2	10/02/02		€0,00		324	2,75	€ 1,49
€60,90	3	10/03/02		€0,00		296	2,75	€ 1,36
€60,90	4	10/04/02		€0,00		265	2,75	€ 1,22
€60,90	5	10/05/02		€0,00		235	2,75	€ 1,08
€60,90	6	10/06/02		€0,00		204	2,75	€ 0,94
€60,90	7	10/07/02		€0,00		174	2,75	€ 0,80
€60,90	8	10/08/02		€0,00		143	2,75	€ 0,66
€60,90	9	10/09/02		€0,00		112	2,75	€ 0,51
€60,90	10	10/10/02		€0,00		82	2,75	€ 0,38
€60,90	11	10/11/02		€0,00		51	2,75	€ 0,23
€60,90	12	10/12/02		€0,00		21	2,75	€ 0,10
€7,50	13	10/02/02		€0,00		324	2,75	€ 0,00

Riepilogo Anno 2002

Totale Competenze Dovute - Anno 2002	€738,30 -
Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2002	€0,00 =
Totale Debito in C/Competenza - Anno 2002	€ 738,30 +
Interessi di Mora - Anno 2002	€ 10,24 =
Totale Debito Anno 2002	€ 748,54

Situazione Anni Precedenti

	Addebito	Accredito
Mora 1986	8,97	
Residuo 1986	339,31	
Mora 1988	12,67	
Spese postali 1988	1,58	
Residuo 1988	1.574,27	
Differenza Conguaglio 85-89	324,52	
Residuo 1989	380,58	
SPESE POSTALI 1990	2,04	
Residuo 1990	711,81	
SPESE POSTALI 1991	2,04	
Residuo 1991	288,35	
MORA 1992 10,00%	17,94	
Residuo 1992	179,36	
MORA 1993 7,50%	5,55	
SPESE POSTALI 1993	2,04	
Residuo 1993	73,94	
MORA 1994 7,00%	15,85	
Spese Postali 1994	2,04	
Residuo 1994	226,45	
VERSAMENTI 94 C/RESIDUI		-73,94
MORA 1995 8,25%	44,65	
Residuo 1995	541,20	
INTERESSI DI MORA 1996 (Legale)	725,58	
MORA 1996 8,25%	8,50	
Residuo 1996	103,03	
Interessi Rateo 1996	526,63	
MORA 1997 6,15%	38,71	
Residuo 1997	629,49	
VERSAMENTI 97 C/RESIDUI		-103,03
MORA 1998 4,40%	2,73	
Residuo 1998	61,97	
MORA 1999	1,23	
Residuo 1999	165,27	
Interessi su Residuo 1999 - Periodo 1/1 - 31/	6,66	
VERSAMENTI 99 C/RESIDUI		-77,47
MORA 2000	33,29	
SPESE POSTALI 2000	3,00	
Residuo 2000	1.282,71	
Interessi su Residui 1999-2000 - Periodo 1/1	55,45	
MORA 2001	5,24	
COMPETENZE ANNO 2001	294,24	
Interessi su Residui 99-00-01 - Periodo 01/01/2002 - 31/12/2002	€ 36,12	
Versamenti 2002 C/Residui		-€ 154,94
Totali	€ 8.735,01	-€ 409,38

Totale Debito Anni Prec. € 8.325,63

Riepilogo Vers. Effettuati in C/Residui - Anno 2002

Data Versamento	Importi Versato	Num. Bollett.
05/03/02	€154,94	242

Totale Vers. Effettuati in C/Residui - Anno 2002 €154,94

Riepilogo Generale

Debito Anni Precedenti	€ 8.325,63
Debito Anno 2002	€ 748,54
Totale Debito al 31/12/2002	€ 9.074,17

Istituto Autonomo Case Popolari di Brindisi

Prot. N. 3521
Servizio: INQUILINATO
Raccomandata A.R.

Brindisi li, 04/06/2003

111010693493 / 0
CROCE CLAUDIO
VIA TRASIMENO 5 A 5
72100 BRINDISI

Oggetto : **Trasmissione estratto conto al 31.12.2002.**

Ai fini interruttivi del decorso di qualsiasi prescrizione di legge, si trasmette, allegato alla presente, l'estratto conto della Sua posizione contabile relativa alla locazione dell'alloggio di e.r.p. a suo tempo assegnatoLe, come risulta dagli archivi automatizzati gestiti dal C.E.D. di questo I.A.C.P., alla data del **31.12.2002.**

Dal riscontro delle scritture contabili risulta evidenziata, alla data in oggetto, una esposizione debitoria a Suo carico di **€ 9086,08**, oltre interessi di mora eventualmente dovuti, calcolati a sensi di cui all'art. 17 L.R. Puglia n. 54/1984. Tutto ciò premesso, con la presente, a valere ad ogni effetto di legge quale atto di messa in mora, ferma restando la validità e gli effetti di eventuali precedenti atti di messa in mora posti in essere da questo Istituto o da legali esterni, appositamente incaricati, si invita e diffida la S.V. a regolarizzare la propria esposizione debitoria previa presentazione presso questi Uffici per il calcolo degli interessi di legge che saranno all'occorrenza quantificati.

Il pagamento della somma, comprensiva degli interessi come quantificati dagli Uffici di questo I.A.C.P., dovrà avvenire entro e non oltre **quindici giorni** dalla data di ricevimento della presente sul C/C Postale n. **237727** intestato a **"IACP - BRINDISI, RECUPERO MOROSITA"**.

Corre l'obbligo ricordare alla S.V. che, in caso di inottemperanza, questo Istituto procederà legalmente al recupero coattivo, con aggravio di spese, tenuto conto che ai sensi dell'art. 17 della L.R. n. 54/84, la morosità, se superiore a due mesi costituisce causa di risoluzione del contratto, con conseguente decadenza dall'assegnazione.

Qualora siano stati sottoscritti accordi di rateizzazione per i debiti relativi agli anni precedenti il 2003 tra questo Istituto o tra i legali dell'Ente e la S.V., gli stessi restano confermati, semprechè siano stati integralmente rispettati. In tal caso, l'intimazione al pagamento nei termini indicati nella presente nota deve intendersi per i debiti relativi agli anni successivi a quelli per i quali l'accordo era stato sottoscritto. Se, invece, dall'esame degli atti contabili risulta che la S.V. non ha rispettato gli accordi sottoscritti, questo Istituto darà immediato corso all'azione di rilascio dell'alloggio e di recupero della intera somma, semprechè la S.V. non versi in unica soluzione, entro **quindici giorni** dalla data di ricevimento della presente, il debito per il quale gli accordi erano stati sottoscritti.

Per ogni ulteriore chiarimento in merito a quanto forma oggetto della presente, la S.V. potrà presentarsi presso questi Uffici nei giorni di martedì, giovedì, e venerdì di ogni settimana, **dalle ore 10,00 alle ore 12,00** e rivolgersi ai Sigg.ri **F. Crusi e P. Coppola.**

Distinti saluti.

Il Commissario Straordinario
F.to (Rag. Antonio Panettella)

Estratto Conto IACP ANNO 2002

111010693493 0 CROCE CLAUDIO

VIA TRASIMENO 5 A 5 72100 BRINDISI

Provvedimento: Non Specificato Del N.

In Locazione dal: 01/04/1985 Al:

Competenze Anno 2002

Mese	Canone	Data	Importo Versato	Num. Bollett.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora
Gen	7,50	10/02/2002			0,00	28		0,00
Gen	60,90	10/02/2002			60,90	28	2,75	0,13
Feb	60,90	10/02/2002			121,80	28	2,75	0,26
Mar	60,90	10/03/2002			182,70	31	2,75	0,43
Apr	60,90	10/04/2002			243,60	30	2,75	0,55
Mag	60,90	10/05/2002			304,50	31	2,75	0,71
Giu	60,90	10/06/2002			365,40	30	2,75	0,83
Lug	60,90	10/07/2002			426,30	31	2,75	1,00
Ago	60,90	10/08/2002			487,20	31	2,75	1,14
Set	60,90	10/09/2002			548,10	30	2,75	1,24
Ott	60,90	10/10/2002			609,00	31	2,75	1,42
Nov	60,90	10/11/2002			669,90	30	2,75	1,51
Dic	60,90	10/12/2002			730,80	21	2,75	1,16

Riepilogo Anno 2002

Totale Competenze Dovute - Anno 2002	€738,30 -
Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2002	€0,00 =
Totale Debito in C/Competenza - Anno 2002	€ 738,30 +
Interessi di Mora - Anno 2002	€ 10,37 =
Totale Debito Anno 2002	€ 748,67

Situazione Anni Precedenti

	Addebito	Accredito
Mora 1986	8,97	0,00
Residuo 1986	339,31	0,00
Mora 1988	12,67	0,00
Spese postali 1988	1,58	0,00
Residuo 1988	1.574,27	0,00
Differenza Conguaglio 85-89	324,52	0,00
Residuo 1989	380,58	0,00
SPESE POSTALI 1990	2,04	0,00
Residuo 1990	711,81	0,00
SPESE POSTALI 1991	2,04	0,00
Residuo 1991	288,35	0,00
MORA 1992 10,00%	17,94	0,00
Residuo 1992	179,36	0,00
MORA 1993 7,50%	5,55	0,00
SPESE POSTALI 1993	2,04	0,00
Residuo 1993	73,94	0,00
MORA 1994 7,00%	15,85	0,00
Spese Postali 1994	2,04	0,00
Residuo 1994	226,45	0,00
VERSAMENTI 94 C/RESIDUI	0,00	73,94
MORA 1995 8,25%	44,65	0,00
Residuo 1995	541,20	0,00
INTERESSI DI MORA 1996 (Legale)	725,58	0,00
MORA 1996 8,25%	8,50	0,00
Residuo 1996	103,03	0,00
Interessi Rateo 1996	526,63	0,00
MORA 1997 6,15%	38,71	0,00
Residuo 1997	629,49	0,00
VERSAMENTI 97 C/RESIDUI	0,00	103,03
MORA 1998 4,40%	2,73	0,00
Residuo 1998	61,97	0,00
MORA 1999	1,23	0,00
Residuo 1999	165,27	0,00
Inter.su Residuo1999-Periodo1/1-31/12/00	6,66	0,00
VERSAMENTI 99 C/RESIDUI	0,00	77,47
MORA 2000	33,29	0,00
SPESE POSTALI 2000	3,00	0,00
Residuo 2000	1.282,71	0,00
Int.suResidui 99-2000-Periodo1/1-31/12/01	55,45	0,00
MORA 2001	5,24	0,00
COMPETENZE ANNO 2001	294,24	0,00
INT.su Residui99/01Periodo/99-31/12/01	47,91	0,00
VERSAMENTI C/RESIDUI 2002	0,00	154,94
Totali	8.746,80	409,38

Totale Debito Anni Prec. € 8.337,42

Riepilogo Vers. Effettuati in C/Residui - Anno 2002

Data	Importi Versamento	Num. Bollett.
05/03/2002	€154,94	242

Totale Vers. Effettuati in C/Residui - Anno 2002 €154,94

Estratto Conto IACP ANNO 2002

111010693493 0 CROCE CLAUDIO

VIA TRASIMENO 5 A 5 72100 BRINDISI

Provvedimento: Non Specificato Del N.

In Locazione dal: 01/04/1985 Al:

Competenze Anno 2002

Situazione Anni Precedenti

Riepilogo Generale

Debito Anni Precedenti **€ 8.337,42**

Debito Anno 2002 **€ 748,67**

Totale Debito al 31/12/2002 **€ 9.086,09**

Legale Attuale MELE M. CRISTINA

Data Stipula	Debito Al	Debito Rateizzato	Interessi	Interessi Rateo	A Cura
12/12/1996	31/12/1995	5.933,41	725,58	526,63	

05/01/1997	154,94	05/02/1997	154,94	05/03/1997	154,94	05/04/1997	154,94
05/05/1997	154,94	05/06/1997	154,94	05/07/1997	154,94	05/08/1997	154,94
05/09/1997	154,94	05/10/1997	154,94	05/11/1997	154,94	05/12/1997	154,94
05/01/1998	154,94	05/02/1998	154,94	05/03/1998	154,94	05/04/1998	154,94
05/05/1998	154,94	05/06/1998	3.531,88				

Avviso di ricevimento

☒ Raccomandata ☐ Pacco

☐ Assicurata Euro _____

Numero

1	1	5	9	4	2	7	8	2	1	7	4
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

BRINDISI

Data di spedizione _____ Dall'ufficio postale di _____

Destinatario _____

111010693493 0

Via _____

CROCE CLAUDIO
VIA TRASIMENO
72100 BRINDISI

5 A 5

C.A.P. _____ Località _____

Firma per esteso del ricevente
(Nome e Cognome)

Data

Firma dell'incaricato alla distribuzione

Bollo dell'ufficio
di distribuzione

☐ Consegna effettuata ai sensi dell'art. 33 D.M. 09.04.01:
• Invii multipli a un unico destinatario
• Sottoscrizione rifiutata

Posteitaliane

Avviso di ricevimento
Mod. 23-I-O Cod. W8401E

A. R.



72100

BRINDISI



Prot. N. 16727

Brindisi li, 8/11/2001

Servizio : RAGGR. GR.
Raccomandata A.R.

111 01 069 3493 0

CROCE CLAUDIO

VIA TRASIMENO
72100 BRINDISI

5 A 5

Oggetto : Trasmissione estratto conto al 31.12.2000.

Ai fini interruttivi del decorso di qualsiasi prescrizione di legge, si trasmette, allegato alla presente, l'estratto conto della Sua posizione contabile relativa alla locazione dell'alloggio di E.R.P. a suo tempo assegnatoLe, come risulta dagli archivi automatizzati gestiti dal C.E.D. di questo I.A.C.P., alla data del 31.12.2000.

Dal riscontro delle scritture contabili risulta evidenziata, alla data in oggetto, una esposizione debitoria a Suo carico di f. **15.663.448**, oltre interessi di mora eventualmente dovuti, calcolati a sensi di cui all'art. 17 L.R. Puglia n. 54/1984, nonché spese postali del presente estratto conto.

Tutto ciò premesso, con la presente, a valere ad ogni effetto di legge quale atto di messa in mora, ferma restando la validità e gli effetti di eventuali precedenti atti di messa in mora posti in essere da questo Istituto o da legali esterni, appositamente incaricati, si invita e diffida la S.V. a regolarizzare la propria esposizione debitoria previa presentazione presso questi uffici per il calcolo degli interessi di legge che saranno all'occorrenza quantificati.

Il pagamento della somma, comprensiva degli interessi come quantificati dagli uffici di questo I.A.C.P., dovrà avvenire entro e non oltre dieci giorni dalla data di ricevimento della presente sul C/C Postale n. 237727 intestato a "IACP - BRINDISI, RECUPERO MOROSITA'".

Corre l'obbligo ricordare alla S.V. che, in caso di inottemperanza, questo Istituto procederà legalmente al recupero coattivo, con aggravio di spese, tenuto conto che ai sensi dell'art. 17 della L.R. n. 54/84, la morosità, se superiore a due mesi costituisce causa di risoluzione del contratto, con conseguente decadenza dall'assegnazione.

Qualora siano stati sottoscritti accordi di rateizzazione per i debiti relativi agli anni precedenti il 2000 tra questo Istituto o tra i legali dell'Ente e la S.V., gli stessi restano confermati, semprechè siano stati integralmente rispettati. In tal caso, l'intimazione al pagamento nei termini indicati nella presente nota deve intendersi per i debiti relativi agli anni successivi a quelli per i quali l'accordo era stato sottoscritto. Se, invece, dall'esame degli atti contabili risulta che la S.V. non ha rispettato gli accordi sottoscritti, questo Istituto darà immediato corso all'azione di rilascio dell'alloggio e di recupero della intera somma, semprechè la S.V. non versi in unica soluzione, entro dieci giorni dalla data di ricevimento della presente, il debito per il quale gli accordi erano stati sottoscritti.

Per ogni ulteriore chiarimento in merito a quanto forma oggetto della presente, la S.V. potrà presentarsi presso questi uffici nei giorni di martedì, giovedì, e venerdì di ogni settimana, dalle ore 10,00 alle ore 12,00.

Distinti saluti

Il Commissario Straordinario
F.to (Rag. Antonio Panettella)

Istituto Autonomo Case Popolari di Brindisi

Prot. N. 6861

Brindisi li, 6 ottobre 2000

Servizio : RAGGR. GR.
Raccomandata A.R.

111 01 069 3493 0

CROCE CLAUDIO

VIA TRASIMENO
72100 BRINDISI

005 A 05

Oggetto : Trasmissione estratto conto al 31.12.1999.

Ai fini interruttivi del decorso di qualsiasi prescrizione di legge, si trasmette, allegato alla presente, l'estratto conto della Sua posizione contabile relativa alla locazione dell'alloggio di E.R.P. a suo tempo assegnatoLe, come risulta dagli archivi automatizzati gestiti dal C.E.D. di questo I.A.C.P., alla data del 31.12.1999.

Dal riscontro delle scritture contabili risulta evidenziata, alla data in oggetto, una esposizione debitoria a Suo carico di f. **13.096.611**, oltre interessi di mora eventualmente dovuti, calcolati a sensi di cui all'art. 17 L.R. Puglia n. 54/1984.

Tutto ciò premesso, con la presente, a valere ad ogni effetto di legge quale atto di messa in mora, ferma restando la validità e gli effetti di eventuali precedenti atti di messa in mora posti in essere da questo Istituto o da legali esterni, appositamente incaricati, si invita e diffida la S.V. a regolarizzare la propria esposizione debitoria previa presentazione presso questi uffici per il calcolo degli interessi di legge che saranno all'occorrenza quantificati.

Il pagamento della somma comprensiva degli interessi come quantificati dagli uffici di questo I.A.C.P., dovrà avvenire entro e non oltre dieci giorni dalla data di ricevimento della presente sul C/C Postale n. 237727 intestato a "IACP - BRINDISI, RECUPERO MOROSITA'".

Corre l'obbligo ricordare alla S.V. che, in caso di inottemperanza, questo Istituto procederà legalmente al recupero coattivo, con aggravio di spese, tenuto conto che ai sensi dell'art. 17 della L.R. n. 54/84, la morosità, se superiore a due mesi costituisce causa di risoluzione del contratto, con conseguente decadenza dall'assegnazione.

Qualora siano stati sottoscritti accordi di rateizzazione per i debiti relativi agli anni precedenti il 1999 tra questo Istituto o tra i legali dell'Ente e la S.V., gli stessi restano confermati, semprechè siano stati integralmente rispettati. In tal caso, l'intimazione al pagamento nei termini indicati nella presente nota deve intendersi per i debiti relativi agli anni successivi a quelli per i quali l'accordo era stato sottoscritto. Se, invece, dall'esame degli atti contabili risulta che la S.V. non ha rispettato gli accordi sottoscritti, questo Istituto darà immediato corso all'azione di rilascio dell'alloggio e di recupero della intera somma, semprechè la S.V. non versi in unica soluzione, entro dieci giorni dalla data di ricevimento della presente, il debito per il quale gli accordi erano stati sottoscritti.

Per ogni ulteriore chiarimento in merito a quanto forma oggetto della presente, la S.V. potrà presentarsi presso questi uffici nei giorni di martedì, giovedì, e venerdì di ogni settimana, dalle ore 10,00 alle ore 12,00.

Distinti saluti

Il Presidente
F.to (Rag. Antonio Panettella)

Prot. N. 1511

Brindisi li, 11 Marzo 1999

Servizio : RAGGR. GR.

111 01 069 3493/0

Raccomandata A.R.

CROCE CLAUDIO
VIA TRASIMENO
72100 BRINDISI

5 A/ 5

Oggetto : Trasmissione estratto conto al 31.12.1998.

Ai fini interruttivi del decorso di qualsiasi prescrizione di legge, si trasmette, allegato alla presente, l'estratto conto della Sua posizione contabile relativa alla locazione dell'alloggio di E.R.P. a suo tempo assegnatole, come risulta dagli archivi automatizzati gestiti dal C.E.D. di questo I.A.C.P., alla data del 31.12.1998.

Dal riscontro delle scritture contabili risulta alla data in oggetto evidenziata una esposizione debitoria a Suo carico di L. 12.924.238, oltre interessi eventualmente dovuti, calcolati a sensi di legge.

Tutto ciò premesso, con la presente, a valere ad ogni effetto di legge quale atto di messa in mora, ferma restando la validità e gli effetti di eventuali precedenti atti di messa in mora posti in essere da questo Istituto o da legali esterni, appositamente incaricati, si invita e diffida la S.V. a regolarizzare la propria esposizione debitoria previa presentazione presso questi uffici per il calcolo degli interessi legali che saranno all'occorrenza quantificati.

Il pagamento della somma comprensiva degli interessi come quantificati dagli uffici di questo I.A.C.P. dovrà avvenire entro e non oltre dieci giorni dalla data di ricevimento della presente sul C/C Postale n. 237727 intestato a "IACP - BRINDISI, RECUPERO MOROSITA'".

Corre l'obbligo ricordare alla S.V. che, in caso di inottemperanza, questo Istituto procederà legalmente al recupero coattivo, con aggravio di spese, tenuto conto che ai sensi dell'art. 17 della L.R. n. 54/84, la morosità, se superiore a due mesi costituisce causa di risoluzione del contratto, con conseguente decadenza dall'assegnazione.

Qualora siano stati sottoscritti accordi di rateizzazione per i debiti relativi agli anni precedenti il 1998 tra questo Istituto o tra i legali dell'Ente e la S.V., gli stessi restano confermati, semprechè siano stati integralmente rispettati. In tal caso, l'intimazione al pagamento nei termini indicati nella presente nota deve intendersi per i debiti relativi agli anni successivi a quelli per i quali l'accordo era stato sottoscritto. Se, invece, dall'esame degli atti contabili risulta che la S.V. non ha rispettato gli accordi sottoscritti, questo Istituto darà immediato corso all'azione di rilascio dell'alloggio e di recupero della intera somma, semprechè la S.V. non versi in unica soluzione, entro dieci giorni dalla data di ricevimento della presente, il debito per il quale gli accordi erano stati sottoscritti.

Per ogni ulteriore chiarimento in merito a quanto forma oggetto della presente, la S.V. potrà presentarsi presso questi uffici nei giorni di martedì, giovedì, e venerdì di ogni settimana, dalle ore 10,00 alle ore 12,00.

Distinti saluti

Il Presidente
F.to (Dott. Ing. Augusto Delli Santi)

Prot. N. 2934

Brindisi li, 12 Maggio 1998

Servizio : RAGGR. GR.

111 01 069 3493/0

Raccomandata A.R.

CROCE CLAUDIO
VIA TRASIMENO
72100 BRINDISI

5 A/ 5

Oggetto : Trasmissione estratto conto al 31.12.1997.

Ai fini interruttivi del decorso di qualsiasi prescrizione di legge, si trasmette, allegato alla presente, l'estratto conto della Sua posizione contabile relativa alla locazione dell'alloggio di E.R.P. a suo tempo assegnatoLe, come risulta dagli archivi automatizzati gestiti dal C.E.D. di questo I.A.C.P., alla data del 31.12.1997.

Dal riscontro delle scritture contabili risulta alla data in oggetto evidenziata una esposizione debitoria a Suo carico di L. 12.798.958 , oltre interessi eventualmente dovuti, calcolati a sensi di legge.

Tutto ciò premesso, con la presente, a valere ad ogni effetto di legge quale atto di messa in mora, ferma restando la validità e gli effetti di eventuali precedenti atti di messa in mora posti in essere da questo Istituto o da legali esterni, appositamente incaricati, si invita e diffida la S.V. a regolarizzare la propria esposizione debitoria previa presentazione presso questi uffici per il calcolo degli interessi legali che saranno all'occorrenza quantificati.

Il pagamento della somma comprensiva degli interessi come quantificati dagli uffici di questo I.A.C.P. dovrà avvenire entro e non oltre dieci giorni dalla data di ricevimento della presente sul C/C Postale n. 237727 intestato a "IACP - BRINDISI, RECUPERO MOROSITA'".

Corre l'obbligo ricordare alla S.V. che, in caso di inottemperanza, questo Istituto procederà legalmente al recupero coattivo, con aggravio di spese, tenuto conto che ai sensi dell'art. 17 della L.R. n. 54/84, la morosità, se superiore a due mesi costituisce causa di risoluzione del contratto, con conseguente decadenza dall'assegnazione.

Qualora siano stati sottoscritti accordi di rateizzazione per i debiti relativi agli anni precedenti il 1997 tra questo Istituto o tra i legali dell'Ente e la S.V., gli stessi restano confermati, semprechè siano stati integralmente rispettati. In tal caso, l'intimazione al pagamento nei termini indicati nella presente nota deve intendersi per i debiti relativi agli anni successivi a quelli per i quali l'accordo era stato sottoscritto. Se, invece, dall'esame degli atti contabili risulta che la S.V. non ha rispettato gli accordi sottoscritti, questo Istituto darà immediato corso all'azione di rilascio dell'alloggio e di recupero della intera somma, semprechè la S.V. non versi in unica soluzione, entro dieci giorni dalla data di ricevimento della presente, il debito per il quale gli accordi erano stati sottoscritti.

Per ogni ulteriore chiarimento in merito a quanto forma oggetto della presente, la S.V. potrà presentarsi presso questi uffici nei giorni di martedì, giovedì, e venerdì di ogni settimana, dalle ore 10,00 alle ore 12,00.

Distinti saluti

Il Presidente
F.to (Dott. Ing. Augusto Delli Santi)

Brindisi li' 09/04/1996

SERVIZIO RR.GG

111 01 069 3493/0

CROCE CLAUDIO
VIA TRASIMENO
72100 BRINDISI

5 A/ 5

Prot. N. 3221

RACCOMANDATA A.R.

OGGETTO: Trasmissione estratto conto al 31/12/1995.

Ai fini interruttivi del decorso di qualsiasi prescrizione di legge, si trasmette, allegato alla presente, l'estratto conto della Sua posizione contabile, aggiornata alla data del 31/12/1995, riguardante l'alloggio di E.R.P. a suo tempo assegnatole, come risultante dagli archivi automatizzati gestiti dal C.E.D. di questo I.A.C.P.

Dal riscontro delle scritture contabili risulta una esposizione debitoria a Suo carico di L. 9.064.046, oltre interessi eventualmente dovuti.

Nell'estratto conto allegato, relativamente all'anno 1995, e' riportato il conteggio riguardante l'aumento del 30% (trenta per cento) del canone di locazione per i mesi da giugno a dicembre, determinato dalla legge regionale 23/1/1996, n.3, pubblicata sul B.U.R. n. 9 del 24/1/1996. Detta legge ha annullato gli effetti prodotti dalla deliberazione della Giunta Regionale n. 2316 del 5/6/1995.

Tutto cio' premesso, con la presente, a valere ad ogni effetto di legge quale atto di messa in mora, ferma restando la validita' e gli effetti di eventuali precedenti atti di messa in mora, si invita e diffida la S.V. a presentarsi presso i competenti uffici contabili di questo Istituto per concordare le modalita' di pagamento del debito come sopra indicato e per il conteggio degli eventuali interessi entro 10 gg. dalla data di ricevimento della presente.

Giova ricordare alla S.V. che, in caso di inottemperanza, si procedera' legalmente al recupero coattivo, con aggravio di spese, tenuto conto che ai sensi dell'art. 17 della L.R. n.54/84, la morosità, se superiore ai due mesi, costituisce causa di risoluzione del contratto, con conseguente decadenza dall'assegnazione.

Qualora siano stati sottoscritti accordi di rateizzazione per i debiti relativi agli anni precedenti il 1995 tra questo Istituto o tra i legali dell'Ente e la S.V., gli stessi restano confermati, a condizione che siano stati rispettati integralmente. In tal caso, l'intimazione al pagamento nei termini indicati nella presente nota deve intendersi per i debiti relativi agli anni successivi a quelli per i quali l'accordo era stato sottoscritto. Se, invece, dall'esame degli atti contabili risulti che la S.V. non ha rispettato gli accordi sottoscritti, questo Istituto dara' immediato corso all'azione di rilascio dell'alloggio e di recupero dell'intera somma, sempreche' la S.V. non versi in unica soluzione, entro dieci giorni dalla data di ricevimento della presente, il debito per il quale gli accordi erano stati sottoscritti.

Per ogni ulteriore chiarimento in merito a quanto forma oggetto della presente, la S.V. potra' presentarsi presso questi Uffici nei giorni di martedi', giovedi' e venerdi' di ogni settimana, dalle ore 10,00 alle ore 12,00.

Distinti saluti.

IL PRESIDENTE

(Dott.Ing. Augusto Delli Santi)

111 01 069 3493/0 CROCE CLAUDIO
VIA TRASIMENO
72100 BRINDISI

5 A/ 5

Elenco Bollettini versati nel 1995

Data	Numero	Fascetta	Competenza	Residui Anni Pr
------	--------	----------	------------	-----------------

RIEPILOGO RESIDUI ANNI PRECEDENTI		Importo	Versam./Crediti
Mora 1986		17.362	
Residuo 1986		657.000	
Mora 1988		24.524	
Spese postali 1988		3.050	
Residuo 1988		3.048.216	
DIFFERENZA CONGUAGLIO 85-89		628.350	
Residuo 1989		736.902	
SPESE POSTALI 1990		3.950	
Residuo 1990		1.378.264	
SPESE POSTALI 1991		3.950	
Residuo 1991		558.315	
MORA 1992		34.728	
Residuo 1992		347.280	
SPESE POSTALI 1993		3.950	
Residuo 1993		143.168	
MORA 1993		10.737	
SPESE POSTALI 1994		3.950	
Residuo 1994		438.462	
VERSAMENTI 94 C/RESIDUI			143.168
MORA 1994		30.692	
TOTALI Residui Anni Precedenti		8.072.850	143.168
TOTALE Versam./Crediti in C/RESIDUI		143.168	
TOTALE Debito ANNI PRECEDENTI		7.929.682	

RIEPILOGO COMPETENZE ANNO 1995		Importo
Fitto Mensile L.R. 54/84	12 x	74.320 = 891.840
CONG.95 30% su 7 MESI L.R.3/96	01 x	156.072 = 156.072
Totale Competenze Anno 1995		1.047.912
Versamenti Effettuati		0
TOTALE Debito in conto Comp.Anno 95		1.047.912
Indennita' di Mora Anno 1995		86.452

RIEPILOGO GENERALE		
Debito Anni Precedenti		7.929.682
Debito Anno 1995 (Compresa Mora)		1.134.364
TOTALE DEBITO AL 31/12/95		9.064.046

Legale : CAIULO MELE

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
PROVINCIA di BRINDISI

RASGR. GRUPPI

111 01 069 3493/0

CROCE CLAUDIO
VIA TRASIMENO
72100 BRINDISI

7 A/ 5

RACCOMANDA

PROT. N.

Oggetto : Situazione contabile alla data del 30.06.94.

Dall'esame degli atti contabili riguardanti la posizione della S.V. alla data del 30/06/1994, risulta quanto segue :

VS/DEBITO	al 31.12.1992	L.	7.445.841
VS/DEBITO	anno 1993	L.	143.168
Indennità di mora	anno 1993	L.	10.737
Spese Postali		L.	3.950
Versamenti effettuati in c/residui nel 1° sem. 1994		L.	143.168
TOTALE DEBITO in c/residui		L.	7.460.528
COMPETENZE	1° semestre 1994	L.	438.462
Versamenti effettuati in c/comp. nel 1° sem. 1994		L.	292.308
Indennità di mora	1° semestre 1994	L.	5.115
TOTALE DEBITO in c/competenze		L.	151.269
TOTALE COMPLESSIVO		L.	7.611.797

Tutto ciò premesso, con la presente, a valere ad ogni effetto di legge quale atto di messa in mora, ferma restando la validità e gli effetti di eventuali precedenti atti di messa in mora, si invita e diffida la S.V. ad effettuare il versamento della somma di L. 7.460.528 oltre interessi legali che saranno quantificati presso questi uffici, in conto residui sul c/c postale n. 237727 intestato a IACP - BRINDISI, Recupero Morosità e della somma di L. 151.269 in conto competenze sul c/c postale n. 203729 intestato a IACP - Brindisi Via Casimiro, 9

Tali versamenti dovranno essere effettuati entro 10 giorni dalla data della presente, significando che, in caso di inottemperanza, si procederà legalmente al recupero coattivo dei canoni non corrisposti, con aggravio di spese.

In proposito, si ritiene opportuno rammentare sin d'ora che ai sensi dell'art. 17 della L.R. 54/84, la morosità, se superiore ai due mesi, costituisce causa di risoluzione del contratto con conseguente decadenza dall'assegnazione.

Qualora siano stati sottoscritti accordi di rateizzazione per i debiti relativi agli anni precedenti il 1992 tra questo Istituto o tra i legali dell'Ente e la S.V., gli stessi restano confermati a condizione che siano stati rispettati integralmente.

In tal caso, l'intimazione al pagamento nei termini indicati nella presente nota deve intendersi per i debiti relativi agli anni successivi a quelli per i quali l'accordo era stato sottoscritto.

Se, invece, dall'esame degli atti contabili risulti che la S.V. non ha rispettato gli accordi sottoscritti, questo Istituto darà immediato corso all'azione per il rilascio dell'alloggio ed il recupero dell'intera somma, semprechè la S.V. non versi in unica soluzione, entro dieci giorni dalla data della presente, il debito per il quale gli accordi erano stati sottoscritti.

Parimenti, l'Istituto trasmetterà ad un proprio legale la pratica relativa a morosità notificata nell'anno scorso, riguardante la posizione contabile alla data del 30.06.1993, se nessun riscontro sia stato fornito da parte della S.V.

La S.V. è pregata di apporre sui bollettini di versamento, il seguente numero di codifica : 111 01 069 3493/0.

Per ogni ulteriore chiarimento in merito a quanto forma oggetto della presente, la S.V. potrà presentarsi presso gli Uffici competenti di questo IACP nei giorni di martedì, giovedì e venerdì dalle ore 10,00 alle ore 12,00.

Distinti Saluti

Il Presidente

5042

Brindisi, data del timbro postale

111 01 069 3493/0
CROCE CLAUDIO
VIA TRASIMENO
72100 BRINDISI

7 A/ 5

SERVIZIO RR. GG:

RACCOMANDATA

OGGETTO: Delibera Giunta Regionale n. 2316 del 5.6.95
Adeguamento canone di locazione soggettivo.

Si porta a conoscenza della S.V. che la Giunta Regionale della Puglia, con deliberazione n.2316 assunta nella seduta del 5.6.1995, ha disposto l'aumento dei canoni di locazione soggettivi per tutti gli alloggi di E.R.P. della provincia di Brindisi nella misura del 46 %.

A tale provvedimento la predetta Giunta Regionale ha dato decorrenza 1 gennaio 1994.

In dipendenza di tale aumento, il canone di locazione soggettivo relativo all'alloggio a suo tempo assegnatoLe è stato così rideterminato :

Canone annuo	di locazione 1994 L.	$876.924 \times 46\% =$	403.385
Canone annuo	di locazione 1995 L.	$891.840 \times 46\% =$	410.246

Conseguentemente, sulla base di tale variazione, la S.V. dovrà a questo I.A.C.P. la somma complessiva di L. 813.631 che questo Istituto ha stabilito sia versato in due rate sugli acclusi bollettini, come di seguito indicati :

Anno 1994	L.	403.385	entro il 30 settembre 1995
Anno 1995	L.	410.246	entro il 31 dicembre 1995

Le somme come innanzi richieste non saranno gravate da interessi se corrisposte alla scadenza indicata. In difetto, verranno addebitati gli interessi come per legge.

Distinti saluti.

IL PRESIDENTE

(Avv. Pietro Dell'Anno)

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
PROVINCIA di BRINDISI

111 01 069 3493/0

CROCE CLAUDIO
VIA TRASIMENO
72100 BRINDISI

7 A/ 5

RACCOMANDATA

PROT. N.

13294

30 SET. 1993

Oggetto : Morosità al 30.06.93.

Dall'esame degli atti contabili riguardanti la posizione della S.V. alla data del 30/06/1993, è emersa la seguente situazione debitoria :

VS/DEBITO	al 31.12.1991	L.	7.059.883
VS/DEBITO	anno 1992	L.	347.280
Indennità di mora	anno 1992	L.	34.728
Spese Postali		L.	3.950
Versamenti effettuati in c/residui nel 1° sem. 1993		L.	0
TOTALE DEBITO in c/residui		L.	7.445.841
COMPETENZE	1° semestre 1993	L.	429.504
Versamenti effettuati in c/comp. nel 1° sem. 1993		L.	357.920
Indennità di mora	1° semestre 1993	L.	7.158
TOTALE DEBITO in c/competenze		L.	78.742
TOTALE COMPLESSIVO		L.	7.524.583

Tutto ciò premesso, con la presente, a valere ad ogni effetto di legge quale atto di messa in mora, ferma restando la validità e gli effetti di eventuali precedenti atti di messa in mora, si invita e diffida la S.V. ad effettuare il versamento della somma di L. 7.445.841 in conto residui sul c/c postale n. 237727 intestato a IACP - BRINDISI, Recupero Morosità e della somma di L. 78.742 in conto competenze sul c/c postale n. 203729 intestato a IACP - Brindisi Via Casimiro, 9

Tali versamenti dovranno essere effettuati entro 15 giorni dalla data della presente, significando che, in caso di inottemperanza, si procederà legalmente al recupero coattivo dei canoni non corrisposti, con aggravio di spese.

In proposito, si ritiene opportuno rammentare sin d'ora che ai sensi dell'art. 17 della L.R. 54/84, la morosità, se superiore ai due mesi, costituisce causa di risoluzione del contratto con conseguente decadenza dall'assegnazione.

Qualora la S.V. abbia provveduto, in data successiva al 30/06/1993, ad effettuare versamenti a saldo di quanto dovuto nell'anno 1992 e nel primo semestre del 1993, o abbia concordato con i competenti uffici o con i legali di questo Ente la rateizzazione dei debiti al 31/12/1991, è tenuta al solo versamento delle spese postali nella misura sopra riportata.

La S.V., inoltre, è pregata di apporre sui bollettini di versamento, il seguente numero di codifica : 111 01 069 3493/0

Infine, si rammenta a coloro che non avessero ancora effettuato le volte contrattuali, di provvedere urgentemente per evitare che l'EAAP cessi l'erogazione del servizio.

Per ogni ulteriore chiarimento in merito a quanto forma oggetto della presente, la S.V. potrà presentarsi presso gli Uffici competenti di questo IACP nei giorni di martedì, giovedì e venerdì dalle ore 10,00 alle ore 12,00.

Distinti Saluti

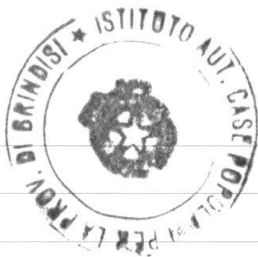
Il Presidente
(Avv. Pietro Dell'Anno)

Posteitaliane

A.R.

mod. 23-I

avviso di ricevimento
o di riscossione



Da restituire a

Via

22100
C.A.P.

BRINDISI
Località

Provincia

A.R.avviso di ricevimento
o di riscossione

Vaglia



Raccomandata



Pacco



Assicurata

11652963494

5

Numero

Lire

Euro

Data di spedizione

Dall'Ufficio di

BRINDISI

A cura del mittente

Destinatario

Via

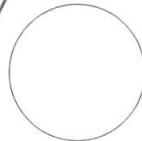
111010693493 0

CROCE CLAUDIO
VIA TRASIMENO
72100 BRINDISI

005 A 05



Zurillo

Data e firma per esteso del ricevente
(Nome e Cognome)Firma dell'incaricato
della distribuzione o del pagamentoBollo dell'Ufficio
di distribuzione
o di pagamento



Mod. 23-I (per l'interno) (1987) - Cod. 008400

AMMINISTRAZIONE

P. T.



H310/0 908376

**AVVISO DI RICEVIMENTO
O DI RISCOSSIONE**

DA RESTITUIRE A:

N. B. - Il mittente è pregato di apporre chiaramente su entrambe le facciate le indicazioni richieste

V I A



C. A. P.



LOCALITÀ

SIGLA PROV.

A.R.

AVVISO DI RICEVIMENTO O DI RISCOSSIONE

della: del: N. di L.

☐ Raccomandata ☐ Vaglia

spedito il 27/95

☐ Assicurata ☐ Pacco

dall'Ufficio di BRINDISI

Indirizzat... a 111 01 069 3493/0

CROCE CLAUDIO

VIA TRASIMENO

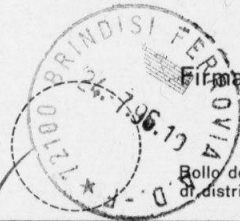
72100 BRINDISI

5 A/ 5

Dichiaro di aver ricevuto quanto suindicato il
riscosso

Firma dell'incaricato
della distribuzione o del pagamento

R. 24/2/p



Firma *Onorevole*

Bollo dell'Ufficio
di distribuzione o di pagamento.



Mod. 23-I (per l'interno) (1987) - Cod. 008400

AMMINISTRAZIONE P. T.

**AVVISO DI RICEVIMENTO
O DI RISCOSSIONE**

DA RESTITUIRE A:

N. B. - Il mittente è pregato di apporre chiaramente su entrambe le facciate le indicazioni richieste

VIA

--	--	--	--	--

C. A. P.

TO AUT. CASE

LOCALITÀ

--	--

SIGLA PROV.



E.P.I. / BR-C
ASSA PAGATA

A.R.

AVVISO DI RICEVIMENTO O DI RISCOSSIONE

della:

del:

N.

di L.

☐ Raccomandata

☐ Vaglia

spedito il

10 GIU. 1998

☐ Assicurata

☐ Pacco

dall'Ufficio di

BRINDISI

indirizzato a

111 01 069 3493/0

CROCE CLAUDIO

VIA TRASIMENO

72100 BRINDISI

5 A/ 5

Dichiaro di aver ricevuto quanto suindicato il

riscosso

Firma dell'incaricato
della distribuzione o del pagamento

Firma

Bollo dell'Ufficio
di distribuzione o di pagamento.

Poste Italiane

A.R.

AVVISO DI RICEVIMENTO O DI RISCOSSIONE

☐ Raccomandata ☐ Vaglia

N.

☐ Assicurata ☐ Pacco

di L.

Spedito il dall'Ufficio di

indirizzato a

111 01 069 3493/0
CROCE CLAUDIO
VIA TRASIMENO
72100 BRINDISI

BRINDISI
603884

5 A/ 5

Dichiaro di aver ricevuto quanto suindicato il
riscosso

Firma dell'incaricato
della distribuzione e del pagamento

Firma

Bollo dell'Ufficio
di distribuzione o di pagamento

da compilare
a cura del mittente

**AVVISO DI RICEVIMENTO
O DI RISCOSSIONE**

DA RESTITUIRE A:

N.B. – Il mittente è pregato di apporre chiaramente su entrambe le facciate le indicazioni richieste

VIA

--	--	--	--	--

--	--



A.R.**AVVISO DI RICEVIMENTO O DI RISCOSSIONE**☐ Raccomandata ☐ Vaglia

N. 116232164045

☐ Assicurata ☐ Pacco

di L.

Spedit il dall'Agenzia di BR

indirizzat..... a

111010693493 0
CROCE CLAUDIO
VIA TRASIMENO
72100 BRINDISI

005 A 05

da compilare
a cura del mittenteDichiario di aver ricevuto quanto suindicato il
riscossoFirma dell'incaricato
della distribuzione e del pagamento

Firma

Bollo dell'Agenzia
di distribuzione o di pagamento