

477305

ARCA NORD SALENTO
Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare
 per la Provincia di Brindisi

Settore Inquilinato

- Visto il saldo dell'estratto conto al 31/12/2015 intestato a Gaudino Anna assegnataria di un alloggio ERP sito nel Comune di Brindisi in via Mantegna, 21 scala A int.4 -----
- Constatata la regolarità dei pagamenti riferiti alla precedente rateizzazione redatta a cura ARCANORD SALENTO, già IACP di Brindisi, in data 07/06/2016;-----
- Vista la regolarità dei pagamenti riferiti all'anno 2016;-----
- Pratica affidata all'Avv. Raffaele Montanaro professionista incaricato;
- Tutto ciò premesso e considerato:

----- Si conviene e si stipula quanto di seguito riportato:

- La sottoscritta Gaudino Anna, nata il 21/09/1945 a Brindisi e ivi residente in via Mantegna, 21 scala A int.4 in qualità di assegnataria di un alloggio ERP - **numero di posizione: 381.01.096.0492-1** riconosce di dovere a questa Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare di Brindisi, già denominata IACP di Brindisi, la somma di **€(4.591,40 - 1.200,00*)€3.391,14= dovuta per canoni di locazione già scaduti sino al 31/12/2015** -----

- A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di **€3.391,14= (A)** in rate iniziali così come di seguito riportato;-----

- La sottoscritta si impegna altresì a corrispondere gli interessi, al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione pari a **€3,39= (B)** il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute per l'anno 2017;-----

- La sottoscritta dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per interessi sopra citati. -----

- La sottoscritta si dichiara consapevole che la inottemperanza a quanto sopra indicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della presente rateizzazione e la ripresa delle procedure legali tendenti al recupero del residuo importo dovuto nonché al rilascio dell'alloggio;-----

Tutto ciò premesso, la sottoscritta si impegna quindi a corrispondere la complessiva somma di-----

€3.394,53= (tremilatrecentonovantaquattro/53) (A+B) con le seguenti modalità:

- **N. 11 rate di €100,00= ciascuna con decorrenza (30/05/2017 - 30/03/2018)** ; -----

- **N.01 rate ossia la "dodicesima" a saldo di €2.294,53= con scadenza il 30/03/2018=**

* Si allega copia di estratto conto al 31/12/2015; copia di rendiconto 2016.

Brindisi, 11/04/2017

L'assegnataria Gaudino Anna Maria

Il sottoscritto Rag. Francesco Crusi in qualità di Responsabile di procedimento dichiara che la firma apposta, in mia presenza, in calce alla presente rateizzazione è autentica.

Identificata su esibizione di carta d'identità che si allega in copia alla presente rateizzazione.

Il Responsabile del procedimento
 (Rag. Francesco Crusi)

Si autorizza :
Il Responsabile del Settore Inquilinato
 (Geom. Vittorio Sernelli)

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

Arca Nord - Salento, ai sensi dell'art. 13 del D. L. LGS n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

- 1- Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte di Arca Nord Salento;
- 2- Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi e regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale;
- 3- Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
- 4- I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con Arca Nord Salento. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
- 5- Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L. GS. N. 196/2003, la S.V. ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
- 6- Si informa, infine, che il responsabile del trattamento dei dati è Arca Nord Salento e che il responsabile del trattamento dei dati è il Rag. Francesco Crusi.

Ced

12/04/17

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
381010960492	1 GAUDINO ANNA	BRINDISI	VIA MANTEGNA	21	A	4

Estratto Conto 2015381010960492 1 **GAUDINO ANNA**Provvedimento: Voltura Del 04/12/2001
N. 9939

VIA MANTEGNA 21 A 4 72100 BRINDISI

In Locazione dal: 01/12/2001 Al:

Competenze Anno 2015**Situazione Anni Precedenti**

Mese	Canone	Data	Importo Versato	Num. Bollet.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora	Voce	Addebito	Accreditato
Gen	3,93	10/01/2015			0			0,00	Somme rivenienti dalla posiz. dall'ex assegnatario	637,86	
Gen	32,75	10/01/2015			32,75	0		0,00	COMPETENZE ANNO 2001	513,42	
Feb	32,75	10/02/2015			65,5	31	0,5	0,03	MORA 2002	0,53	
Feb		04/02/2015	3,93	247	65,5			0,00	INT.su Residui99/01Periodo/99-31/12/01	14,11	
Feb		04/02/2015	32,75	575	32,75			0,00	VERSAMENTI 2002 C/COMPETENZE		185,88
Feb		04/02/2015	32,75	576	0	0		0,00	COMPETENZE ANNO 2002	187,88	
Mar	32,75	10/03/2015			32,75			0,00	MORA 2003	0,29	
Mar		05/03/2015	32,75	150	0	0		0,00	VERSAMENTI 2003 C/COMPETENZE		187,73
Apr	32,75	10/04/2015			32,75			0,00	VERSAMENTI C/RESIDUI 2003	519,42	
Apr		07/04/2015	32,75	217	0	0		0,00	COMPETENZE ANNO 2003	187,73	
Mag	32,75	10/05/2015			32,75			0,00	MORA 2004	2,12	
Mag		06/05/2015	32,75	161	0	0		0,00	INTERESSI DI RATEO 2004	2,7	
Giu	32,75	10/06/2015			32,75			0,00	VERSAMENTI 2004 C/COMPETENZE		206,55
Giu		09/06/2015	32,75	88	0	0		0,00	COMPETENZE ANNO 2004	500,67	
Lug	32,75	10/07/2015			32,75			0,00	MORA 2005	5,03	
Lug		06/07/2015	32,75	189	0	0		0,00	INT.Su Residui99-2004Periodo1/1/99-31/12/04	1,35	
Ago	32,75	10/08/2015			32,75			0,00	VERSAMENTI 2005 C/COMPETENZE		4,95
Ago		07/08/2015	32,75	101	0	0		0,00	VERSAMENTI C/RESIDUI 2005	289,17	
Set	32,75	10/09/2015			32,75			0,00	COMPETENZE ANNO 2005	500,67	
Set		10/09/2015	32,75	120	0	0		0,00	MORA 2006	0,25	
Ott	32,75	10/10/2015			32,75			0,00	INT.Su Residui99-2005Periodo1/1/99-31/12/05	14,3	
Ott		06/10/2015	32,75	156	0	0		0,00	VERSAMENTI 2006 C/COMPETENZE		170,39
Nov	32,75	10/11/2015			32,75			0,00	VERSAMENTI C/RESIDUI 2006	651,5	
Nov		04/11/2015	32,75	225	0	0		0,00	COMPETENZE 2006	387,73	
Dic	32,75	10/12/2015			32,75			0,00	MORA 2007	13,21	
Dic		07/12/2015	32,75	167	0	0		0,00	INT.Su Residui 99-06 Periodo1/1/99-31/12/06	1,69	

Riepilogo - Anno 2015

Totale competenze Dovute - Anno 2015	396,93	-	MORA 2006	0,25
Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2015	396,93	=	INT.Su Residui99-2005Periodo1/1/99-31/12/05	14,3
Totale Debito in C/Competenza - Anno 2015	0,00	+	VERSAMENTI 2006 C/COMPETENZE	170,39
Int. di Mora - Anno 2015	0,03	=	VERSAMENTI C/RESIDUI 2006	651,5
Totale Debito Anno 2015	0,03		COMPETENZE 2006	387,73
			MORA 2007	13,21
			INT.Su Residui 99-06 Periodo1/1/99-31/12/06	1,69
			VERSAMENTI 2007 C/COMPETENZE	57,93
			VERSAMENTI C/RESIDUI 2007	17,34
			COMPETENZE 2007	801,73
			MORA 2008	14,91
			INT.Su Residui 99-06 Periodo1/1/99-31/12/07	28
			COMPETENZE 2008	824,03

MORA 2009	6,95	
VERSAMENTI 2009 C/COMPETENZE		8,31
COMPETENZE 2009	839,31	
MORA 2010	4,27	
QUOTE RELATIVE A SERVIZI ACCESSORI 2010	3278,65	
COMPETENZE 2010	850,21	
MORA 2011	6,04	
QUOTE RELATIVE A SERVIZI ACCESSORI 2011	779,41	
INTERESSI DI RATEO 2011	109,8	
VERSAMENTI 2011 C/COMPETENZE		78,78
VERSAMENTI C/RESIDUI 2011		420
COMPETENZE 2011	852,52	
MORA 2012	0,12	
VERSAMENTI 2012 C/COMPETENZE		862,45
VERSAMENTI C/RESIDUI 2012		1020,34
COMPETENZE 2012	862,45	
MORA 2013	0,03	
VERSAMENTI 2013 C/COMPETENZE		399,23
VERSAMENTI C/RESIDUI 2013		920
COMPETENZE 2013	399,23	
MORA 2014	0,02	
VERSAMENTI 2014 C/COMPETENZE		399,47
VERSAMENTI C/RESIDUI 2014		850
COMPETENZE 2014	411,59	
VERSAMENTI C/RESIDUI 2015		1200
Totali	13.040,81	8.449,44
Totale Debito Anni Prec.	4.591,37	

**Versamenti Effettuati in C/Residui -
Anno 2015**

Data Versamento	Num. Bollet.	Imp.to Versato
05/01/2015	22	100,00
15/01/2015	10	100,00
23/02/2015	10	100,00
05/03/2015	14	100,00
07/04/2015	16	100,00
06/05/2015	16	100,00
22/07/2015	3	100,00
07/08/2015	5	100,00
28/09/2015	6	100,00
06/10/2015	9	100,00
24/11/2015	6	100,00
21/12/2015	6	100,00
Totale Vers. Effettuati in C/Residui		1.200,00

Riepilogo Generale

Debito Anni Precedenti	4.591,37
Debito Anno 2015	0,03

2014	10/02/2015	100	0	193627
2014	10/03/2015	100	0	193627
2014	10/04/2015	100	0	193627
2014	10/05/2015	100	0	193627
2014	10/06/2015	5927,86	0	11477937
2015	10/07/2015	100	0	193627
2015	10/08/2015	100	0	193627
2015	10/09/2015	100	0	193627
2015	10/10/2015	100	0	193627
2015	10/11/2015	100	0	193627
2015	10/12/2015	100	0	193627
2015	10/01/2016	100	0	193627
2015	10/02/2016	100	0	193627
2015	10/03/2016	100	0	193627
2015	10/04/2016	100	0	193627
2015	10/05/2016	100	0	193627
2015	10/06/2016	4117,35	0	7972301
		36.361,59		70.405.831

Stampa richiesta da: **iACP** del: **11/04/2017 11:03:33**

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
381010960492	1 GAUDINO ANNA	BRINDISI	VIA MANTEGNA	21	A	4

Rateizzazioni

Anno	Data Stipula	Debito	Int. Leg.	Int. Rateo	Residuo Al	A Cura
2004	20/05/2004	651,5	0	2,7	31/12/2003	I
2011	23/05/2011	7430,11	0	109,8	31/12/2010	B
2012	20/06/2012	8261,93	0	112,78	31/12/2011	B
2013	24/05/2013	7772,84	0	189,87	31/12/2011	B
2014	29/05/2014	7027,86	0	70,02	31/12/2013	B
2015	13/05/2015	5217,35	0	25,96	31/12/2014	R
2016	07/06/2016	4445,41	0	44,01	31/12/2015	C
		40.807,00				

Anno	Scadenza	Importo	+/- Lire	Ipm.to Lire
2004	31/05/2004	325,75	0	630739
2004	30/06/2004	325,75	0	630739
2011	30/06/2011	70	0	135538
2011	30/07/2011	70	0	135538
2011	30/08/2011	70	0	135538
2011	30/09/2011	70	0	135538
2011	30/10/2011	70	0	135538
2011	30/11/2011	70	0	135538
2011	30/12/2011	70	0	135538
2011	30/01/2012	70	0	135538
2011	29/02/2012	70	0	135538
2011	29/03/2012	70	0	135538
2011	29/04/2012	70	0	135538
2011	29/05/2012	6660,11	0	12895770
2012	10/07/2012	100	0	193627
2012	10/08/2012	100	0	193627
2012	10/09/2012	100	0	193627
2012	10/10/2012	100	0	193627
2012	10/11/2012	100	0	193627
2012	10/12/2012	100	0	193627
2012	10/01/2013	100	0	193627
2012	10/02/2013	100	0	193627
2012	10/03/2013	100	0	193627
2012	10/04/2013	100	0	193627
2012	10/05/2013	100	0	193627
2012	10/06/2013	7161,93	0	13867430
2013	10/07/2013	70	0	135538
2013	10/08/2013	70	0	135538
2013	10/09/2013	70	0	135538
2013	10/10/2013	70	0	135538
2013	10/11/2013	70	0	135538
2013	10/12/2013	70	0	135538
2013	10/01/2014	70	0	135538
2013	10/02/2014	70	0	135538
2013	10/03/2014	70	0	135538
2013	10/04/2014	70	0	135538
2013	10/05/2014	70	0	135538
2013	10/06/2014	7002,84	0	13559388
2014	10/07/2014	100	0	193627
2014	10/08/2014	100	0	193627
2014	10/09/2014	100	0	193627
2014	10/10/2014	100	0	193627

Codice
381010960492

Nominativo
1 GAUDINO ANNA

Città
BRINDISI

Indirizzo
VIA MANTEGNA

N. Sc. Int.
21 A 4

Bollettini 2016

Operatore	Fascetta	Data	Num	Importo	+/- Lire	In Conto	Imp. Lire	Boll.
7	0	21/01/2016	128	35,53	0	C	68.795	
7	0	22/01/2016	11	100	0	M	193.627	
7	0	23/02/2016	42	35,53	0	C	68.795	
7	0	21/03/2016	59	35,53	0	C	68.795	
7	0	23/02/2016	7	100	0	M	193.627	
7	0	21/03/2016	3	100	0	M	193.627	
7	0	11/04/2016	42	3,9	0	S	7.551	
7	0	11/04/2016	119	35,53	0	C	68.795	
7	0	20/04/2016	9	100	0	M	193.627	
7	0	02/05/2016	58	100	0	M	193.627	
7	0	02/05/2016	383	35,53	0	C	68.795	
7	0	03/06/2016	284	35,53	0	C	68.795	
7	0	14/07/2016	40	35,53	0	C	68.795	
7	0	06/08/2016	56	35,53	0	C	68.795	
7	0	01/07/2016	53	100	0	M	193.627	
7	0	06/08/2016	4	100	0	M	193.627	
7	0	01/09/2016	307	35,53	0	C	68.795	
7	0	01/10/2016	244	35,53	0	C	68.795	
7	0	01/09/2016	37	100	0	M	193.627	
7	0	01/10/2016	26	100	0	M	193.627	
7	0	02/11/2016	36	100	0	M	193.627	
7	0	02/12/2016	47	100	0	M	193.627	
7	0	02/12/2016	48	100	0	M	193.627	
7	0	02/11/2016	315	35,53	0	C	68.795	
7	0	02/12/2016	404	35,53	0	C	68.795	
				1.630,26			3.156.615	

Stampa richiesta da: iacp del: 11/04/2017 11:04:46

Handwritten signature: F. S. 200,00 m qR

Handwritten: 2016 box

Totale Debito al 31/12/2015 **4.591,40**Legale: **MONTANARO RAFFAELE****Data Testo**

01/07/2004 HA FIRMATO IL CONTRATTO.

23/02/2005 PRATICA RATEIZZATA DA CONTROLLARE

17/01/2011 DET.DIR.1098/2010/D DEL 13/12/2010 ADDEBITATA LA SOMMA DI € 3278,65 PER SPESE CONDOMINIALI

17/02/2012 Det. n.06/12/2011 n. 998/2011/D addebito della quota pari a € 779.41 per somme anticipate dall'istituto

Anno	Data Stipula	Debito	Int. Leg.	Int. Rateo	Residuo Al	A Cura
2004	20/05/2004	651,5	0	2,7	31/12/2003	I
2011	23/05/2011	7430,11	0	109,8	31/12/2010	B
2012	20/06/2012	8261,93	0	112,78	31/12/2011	B
2013	24/05/2013	7772,84	0	189,87	31/12/2011	B
2014	29/05/2014	7027,86	0	70,02	31/12/2013	B
2015	13/05/2015	5217,35	0	25,96	31/12/2014	R
		36.361,59				

Anno	Scadenza	Importo	+/- Lire	Ipm.to Lire
2004	31/05/2004	325,75	0	630739
2004	30/06/2004	325,75	0	630739
2011	30/06/2011	70	0	135538
2011	30/07/2011	70	0	135538
2011	30/08/2011	70	0	135538
2011	30/09/2011	70	0	135538
2011	30/10/2011	70	0	135538
2011	30/11/2011	70	0	135538
2011	30/12/2011	70	0	135538
2011	30/01/2012	70	0	135538
2011	29/02/2012	70	0	135538
2011	29/03/2012	70	0	135538
2011	29/04/2012	70	0	135538
2011	29/05/2012	6660,11	0	12895770
2012	10/07/2012	100	0	193627
2012	10/08/2012	100	0	193627
2012	10/09/2012	100	0	193627
2012	10/10/2012	100	0	193627
2012	10/11/2012	100	0	193627
2012	10/12/2012	100	0	193627
2012	10/01/2013	100	0	193627
2012	10/02/2013	100	0	193627
2012	10/03/2013	100	0	193627
2012	10/04/2013	100	0	193627
2012	10/05/2013	100	0	193627
2012	10/06/2013	7161,93	0	13867430
2013	10/07/2013	70	0	135538
2013	10/08/2013	70	0	135538
2013	10/09/2013	70	0	135538
2013	10/10/2013	70	0	135538
2013	10/11/2013	70	0	135538
2013	10/12/2013	70	0	135538
2013	10/01/2014	70	0	135538
2013	10/02/2014	70	0	135538
2013	10/03/2014	70	0	135538
2013	10/04/2014	70	0	135538
2013	10/05/2014	70	0	135538
2013	10/06/2014	7002,84	0	13559388
2014	10/07/2014	100	0	193627
2014	10/08/2014	100	0	193627
2014	10/09/2014	100	0	193627
2014	10/10/2014	100	0	193627
2014	10/11/2014	100	0	193627
2014	10/12/2014	100	0	193627
2014	10/01/2015	100	0	193627

2014	10/11/2014	100	0	193627
2014	10/12/2014	100	0	193627
2014	10/01/2015	100	0	193627
2014	10/02/2015	100	0	193627
2014	10/03/2015	100	0	193627
2014	10/04/2015	100	0	193627
2014	10/05/2015	100	0	193627
2014	10/06/2015	5927,86	0	11477937
2015	10/07/2015	100	0	193627
2015	10/08/2015	100	0	193627
2015	10/09/2015	100	0	193627
2015	10/10/2015	100	0	193627
2015	10/11/2015	100	0	193627
2015	10/12/2015	100	0	193627
2015	10/01/2016	100	0	193627
2015	10/02/2016	100	0	193627
2015	10/03/2016	100	0	193627
2015	10/04/2016	100	0	193627
2015	10/05/2016	100	0	193627
2015	10/06/2016	4117,35	0	7972301
2016	28/06/2016	100	0	193627
2016	28/07/2016	100	0	193627
2016	28/08/2016	100	0	193627
2016	28/09/2016	100	0	193627
2016	28/10/2016	100	0	193627
2016	28/11/2016	100	0	193627
2016	28/12/2016	100	0	193627
2016	28/01/2017	100	0	193627
2016	28/02/2017	100	0	193627
2016	28/03/2017	100	0	193627
2016	28/04/2017	100	0	193627
2016	28/05/2017	3345,41	0	6477616
		40.807,00		79.013.344

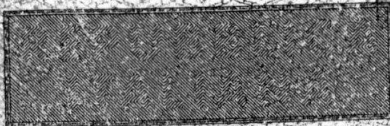
Stampa richiesta da: **iACP** del: **11/04/2017 11:11:44**

Cognome **GAUDINO**
 Nome **ANNA MARIA**
 nato il **21/09/1945**
 (atto n. **1179** P **I** S **A**)
 a **BRINDISI**
 Cittadinanza **ITALIANA**
 Residenza **BRINDISI**
 Via **VIA MANTEGNA ANDREA 21**
 Stato civile **CASALINGA**
 Professione **CASALINGA**
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura **mt. 1,50**
 Capelli **CASTANI**
 Occhi **CASTANI**
 Segni particolari


 Firma del titolare *Gaudino Anna Maria*
BRINDISI **24/04/2007**
 IL SINDACO
 ISTRUTTORE AMM. VO
 Stato Civile Anagrafe Delegato
 (Rag. Daniele RIBEZZI)



VALIDITA' PROROGATA AI
 SENSI DELL'ART. 31 DEL
 D.L. 25/6/2008 N. 112
FINO AL 21-09-2012
 L'INCARICATO

 scade il **24/04/2012**
AN 7674965

 IPZ - spa - OFFICINA C.V. - ROMA

REPUBBLICA ITALIANA

 COMUNE DI
BRINDISI
CARTA D'IDENTITA'
N° AN 7674965
 DI
GAUDINO
ANNA MARIA