

418937

ARCA NORD SALENTO
Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare
 per la Provincia di Brindisi

Settore Inquilinato

- Visto l'estratto conto del Sig. Fai Raffaele, assegnatario di un alloggio ERP realizzato a Tutturano – fraz. di Brindisi - , alla data del 31/12/2015 qui da intendersi integralmente riportato anche se non materialmente;
- Vista la regolarità dei pagamenti riferiti alla precedente rateizzazione redatta a cura ARCANORD SALENTO; nonché la regolarità riferita a canoni correnti; -----
- Pratica affidata all'Avv. Raffaele Montanaro professionista incaricato con Del. Commissariale n.029/2009;-----
- Tutto ciò premesso e considerato:

----- Si conviene e si stipula quanto di seguito riportato:

- La sottoscritta Carcagni Salvatora, nata il 21/01/1948 a Andrano (Le), in qualità di coniuge convivente di Fai Raffaele assegnatario, impossibilitato per motivi di salute a sottoscrivere il presente atto ricognitivo di debito, di un alloggio ERP sito a Tutturano in via Corte Puccini,44 – **codice di posizione contabile: 261.22.002.0654-0** riconosce di dovere a questa Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare di Brindisi, già denominata IACP di Brindisi, la somma di **€(2.227,12 – 450,00*)€1.777,12 = dovuta per canoni di locazione già scaduti sino al 31/12/2015** -----

- A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di **€1.777,12= (A)** in rate iniziali così come di seguito riportato;-----

-La sottoscritta si impegna altresì a corrispondere gli interessi, al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione pari a **€3,55= (B)** il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute per l'anno 2016 e per l'anno 2017; -----

-La sottoscritta dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per interessi sopra citati. -----

- La sottoscritta si dichiara consapevole che la inottemperanza a quanto sopra indicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della presente rateizzazione e la ripresa delle procedure legali tendenti al recupero del residuo importo dovuto nonché al rilascio dell'alloggio;-----

Tutto ciò premesso, la sottoscritta si impegna quindi a corrispondere la complessiva somma di-----

€1.780,67= [Millesettecentoottanta/67] (A+B) con le seguenti modalità:

- **N. 11 rate di €50,00= ciascuna con decorrenza 30/11/2016 sino al 30/09/2017** ; -----

- **N.01 la "dodicesima" a saldo di €1.230,67= con scadenza il 30/10/2017=**

* Si allega copia di estratto conto al 31/12/2015 e copia di rendiconto 2016;

Brindisi, 31/10/2016

p. L'assegnatario il coniuge convivente

Il sottoscritto Rag. Francesco Crusi in qualità di Responsabile di procedimento dichiara che la firma apposta, in mia presenza, in calce alla presente rateizzazione è autentica.

Identificato su esibizione di carta d'identità che si allega in copia alla presente rateizzazione.

Il Responsabile del procedimento
 (Rag. Francesco Crusi)

Si autorizza :
Il Responsabile del Settore Inquilinato
 (Geom. Vittorio Sernelli)

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

Arca Nord - Salento, ai sensi dell'art. 13 del D. L. LGS n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

- 1- Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte di Arca Nord Salento;
- 2- Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi e regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale;
- 3- Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
- 4- I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con Arca Nord Salento. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
- 5- Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L. GS. N. 196/2003, la S.V. ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
- 6- Si informa, infine, che il responsabile del trattamento dei dati è Arca Nord Salento e che il responsabile del trattamento dei dati è il Rag. Francesco Crusi.

Ced

02/11/16

Cognome...CARCAONI

Nome...SALVATORA

nato il...21/01/1948

(atto n. 15 P.I. S.A.)

a. ANDRANO (LE.)

Cittadinanza...ITALIANA

Residenza...BRINDISI

Via...CORTE PUCCINI GIACOMO 24

Stato civile...

Professione...PENZIONATA

CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI

Statura...m. 1,51

Capelli...CASTANI

Occhi...CASTANI

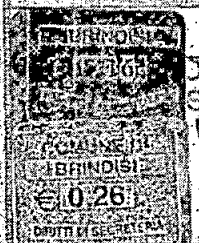
Segni particolari...=====



Firma del titolare

BRINDISI 25/05/2010

SINDACO



COMUNE DI BRINDISI
STRUTTORE AMM.VO
UFF. STATO CIVILE ANAGRAFE

Official signature stamp of the Mayor, with the name 'CARCAONI' visible.

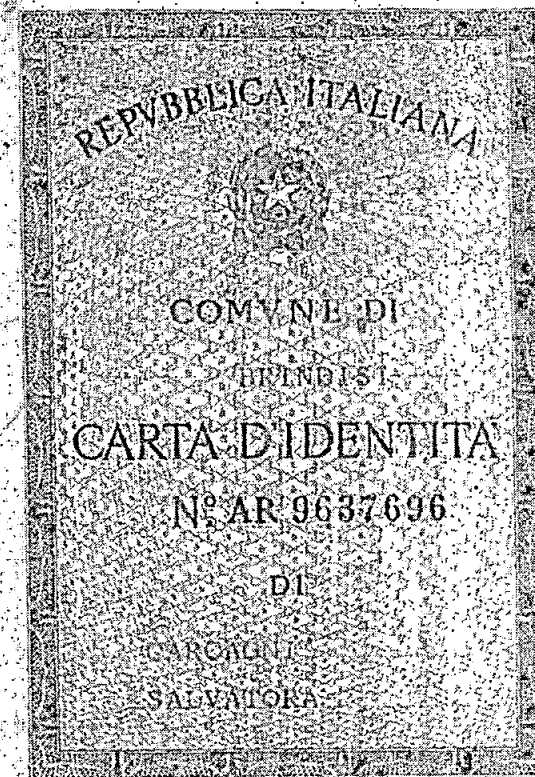


scade il 25/05/2020

AR 9637696



IPZS R.A. - OFFICINA CV - ROMA



Codice
261220020654

	Nominativo
0	FAI RAFFAELE

Città
BRINDISI - TUTURANO

Indirizzo
CORTE PUCCINI

N. Sc. Int.
44

Estratto Conto 2015

261220020654 0 **FAI RAFFAELE**

CORTE PUCCINI 44 72020 BRINDISI - TUTURANO

Provvedimento: Non Specificato
Del N.

In Locazione dal: 18/09/1978 Al:

Competenze Anno 2015

Situazione Anni Precedenti

Competenze Anno 2015										Stato Anno 2015	
Mese Canone Data			Importo Num. Versato Bollet.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora	Voce	Addebito	Accreditato	
Gen	20,38	10/01/2015		0			0,00	Mora 1985	19,14		
Gen	169,86	10/01/2015		169,86	0		0,00	Residuo 1985	299,8		
Feb	169,86	10/02/2015		339,72	31	0,5	0,14	Mora 1986	14,99		
Mar	169,86	10/03/2015		509,58	28	0,5	0,20	Residuo 1986	299,8		
Apr	169,86	10/04/2015		679,44	31	0,5	0,29	Mora 1987	37,48		
Mag	169,86	10/05/2015		849,3	30	0,5	0,35	Residuo 1987	299,8		
Giu	169,86	10/06/2015		1019,16	31	0,5	0,43	Mora 1988	59,01		
Lug	169,86	10/07/2015		1189,02	30	0,5	0,49	Spese postali 1988	1,58		
Ago	169,86	10/08/2015		1358,88	31	0,5	0,58	Residuo 1988	588,51		
Set	169,86	10/09/2015		1528,74	31	0,5	0,65	Residuo 1989	706,82		
Set		03/09/2015	20,38	37			0,00	SPESE POSTALI 1990	2,04		
Set		03/09/2015	169,86	315			0,00	Residuo 1990	1062,74		
Set		03/09/2015	169,86	316			0,00	SPESE POSTALI 1991	2,04		
Set		03/09/2015	169,86	317			0,00	Residuo 1991	929,26		
Set		03/09/2015	169,86	318			0,00	MORA 1992	109,09		
Set		03/09/2015	169,86	319		0	0,00	10,00%			
Ott	169,86	10/10/2015		849,3			0,00	Residuo 1992	1090,88		
Nov	169,86	10/11/2015		1019,16	31	0,5	0,43	MORA 1993	84,25		
Dic	169,86	10/12/2015		1189,02			0,00	7,50%			
Dic		03/12/2015	169,86	606			0,00	SPESE POSTALI 1993	2,04		
Dic		03/12/2015	169,86	607			0,00	Residuo 1993	1123,39		
Dic		03/12/2015	169,86	608			0,00	MORA 1994	71,03		
Dic		03/12/2015	169,86	609			0,00	7,00%			
Dic		03/12/2015	169,86	610			0,00	Spese Postali 1994	2,04		
Dic		03/12/2015	169,86	611			0,00	Residuo 1994	1014,65		
Dic		03/12/2015	169,86	612	0	0	0,00	MORA 1995	112,88		
								8,25%			
								Residuo 1995	1368,21		
								MORA 1996	42,51		
								8,25%			
								Residuo 1996	515,32		
								INTERESSI DI MORA 1997 (Legale)	1441,73		
								MORA 1997	32,24		
								6,15%			
								Residuo 1997	524,31		
								Interessi Rateo 1997	527,1		
								VERSAMENTI 97 C/RESIDUI		1652,66	
								MORA 1998	9,94		
								4,40%			
								Residuo 1998	225,82		
								Interessi Rateo 1998	318,37		
								VERSAMENTI 98 C/RESIDUI		1239,5	
								MORA 1999	2,31		

Residuo 1999	225,82	
INTERESSI		
RATEO 1999	245,52	
MORA 2000	4,24	
SPESE POSTALI 2000	3	
Residuo 2000	246,87	
INTERESSI		
RATEO 2000	139,14	
VERSAMENTI 2000		1000,51
C/RESIDUI		
MORA 2001	3,95	
VERSAMENTI 2001		223,37
C/COMPETENZE		
VERSAMENTI 2001		1279,78
C/RESIDUI		
COMPETENZE ANNO 2001	223,37	
MORA 2002	3,25	
VERSAMENTI 2002		271,5
C/COMPETENZE		
VERSAMENTI C/RESIDUI 2002		774,69
COMPETENZE ANNO 2002	325,2	
MORA 2003	0,99	
INTERESSI DI RATEO 2003	196,56	
VERSAMENTI 2003		325,42
C/COMPETENZE		
VERSAMENTI C/RESIDUI 2003		500
COMPETENZE ANNO 2003	325,42	
MORA 2004	4,97	
VERSAMENTI 2004		669,02
C/COMPETENZE		
VERSAMENTI C/RESIDUI 2004		500
COMPETENZE ANNO 2004	669,02	
MORA 2005	4,96	
VERSAMENTI 2005		669,02
C/COMPETENZE		
COMPETENZE ANNO 2005	669,02	
MORA 2006	6,13	
VERSAMENTI 2006		1417,61
C/COMPETENZE		
COMPETENZE 2006	1409,37	
MORA 2007	6,89	
VERSAMENTI 2007		832,03
C/COMPETENZE		
VERSAMENTI C/RESIDUI 2007		1000
COMPETENZE 2007	832,03	
MORA 2008	9,2	

VERSAMENTI 2008		855,06
C/COMPETENZE		
VERSAMENTI C/RESIDUI 2008		1000
COMPETENZE 2008	855,06	
MORA 2009	7,83	
VERSAMENTI 2009		1979,43
C/COMPETENZE		
COMPETENZE 2009	1979,43	
MORA 2010	3,68	
VERSAMENTI 2010		2005,01
C/COMPETENZE		
VERSAMENTI C/RESIDUI 2010		2350
COMPETENZE 2010	2005,01	
MORA 2011	6,57	
VERSAMENTI 2011		2010,58
C/COMPETENZE		
VERSAMENTI C/RESIDUI 2011		500
COMPETENZE 2011	2010,58	
MORA 2012	5,59	
VERSAMENTI 2012		1194,8
C/COMPETENZE		
COMPETENZE 2012	2033,85	
MORA 2013	4,3	
VERSAMENTI 2013		1216,59
C/COMPETENZE		
VERSAMENTI C/RESIDUI 2013		839,05
COMPETENZE 2013	2070,94	
MORA 2014	4,66	
VERSAMENTI 2014		362,43
C/COMPETENZE		
VERSAMENTI C/RESIDUI 2014		854,35
COMPETENZE 2014	2072,03	
VERSAMENTI C/RESIDUI 2015		1809,6
Totali	31.555,57	29.332,01
Totale Debito Anni Prec.	2.223,56	

**Versamenti Effettuati in
C/Residui - Anno 2015**

Data Versamento	Num. Bollet.	Imp.to Versato
09/07/2015	134	170,96
09/07/2015	135	170,96

09/07/2015	136	170,96
09/07/2015	137	170,96
09/07/2015	138	170,96
09/07/2015	139	170,96
09/07/2015	140	170,96
09/07/2015	141	170,96
09/07/2015	142	170,96
09/07/2015	143	170,96
03/12/2015	28	50,00
03/12/2015	29	50,00
Totale Vers. Effettuati in C/Residui		1.809,60

Riepilogo Generale

Debito Anni Precedenti	2.223,56
Debito Anno 2015	3,56
Totale Debito al 31/12/2015	2.227,12

Legale: **MONTANARO RAFFAELE****Data****Testo**

09/02/2005 PRATICA RATEIZZATA DA CONTROLLARE

Anno	Data Stipula	Debito	Int. Leg.	Int. Rateo	Residuo Al	A Cura
1997	10/06/1997	11270,3	1441,73	527,1	31/12/1995	
1998	03/11/1998	8696,51	0	318,37	31/12/1995	
1999	01/02/2000	10066,36	0	245,52	31/12/1999	
2000	13/02/2001	8851,85	0	139,14	31/12/1999	L
2003	04/03/2003	8059,09	0	196,56	31/12/2001	L
2007	02/10/2007	7338,35	0	213,51	31/12/2006	L
2010	12/02/2010	3422,04	0	31,11	31/12/2008	L
2015	10/11/2015	2346,82	0	23,23	31/12/2014	C
		60.051,32				

Anno	Scadenza	Importo	+/- Lire	Ipm.to Lire
1997	30/08/1997	1549,37	1	2999999
1997	30/09/1997	103,29	3	200000
1997	30/10/1997	103,29	3	200000
1997	30/11/1997	103,29	3	200000
1997	30/12/1997	103,29	3	200000
1997	30/01/1998	103,29	3	200000
1997	28/02/1998	103,29	3	200000
1997	30/03/1998	103,29	3	200000
1997	30/04/1998	103,29	3	200000
1997	30/05/1998	103,29	3	200000
1997	30/06/1998	103,29	3	200000
1997	30/07/1998	103,29	3	200000
1997	30/08/1998	8584,73	-5	16622351
1998	20/12/1998	516,46	-6	1000000
1998	20/01/1999	258,23	-3	500000
1998	20/02/1999	258,23	-3	500000
1998	20/03/1999	258,23	-3	500000
1998	20/04/1999	258,23	-3	500000
1998	20/05/1999	258,23	-3	500000
1998	20/06/1999	258,23	-3	500000
1998	20/07/1999	258,23	-3	500000
1998	20/08/1999	258,23	-3	500000
1998	20/09/1999	258,23	-3	500000
1998	20/10/1999	258,23	-3	500000

1998	20/11/1999	5597,77	5	10838799
1999	28/02/2000	516,46	-6	1000000
1999	30/03/2000	258,23	-3	500000
1999	30/04/2000	258,23	-3	500000
1999	30/05/2000	258,23	-3	500000
1999	30/06/2000	258,23	-3	500000
1999	30/07/2000	258,23	-3	500000
1999	30/08/2000	258,23	-3	500000
1999	30/09/2000	258,23	-3	500000
1999	30/10/2000	258,23	-3	500000
1999	30/11/2000	258,23	-3	500000
1999	30/12/2000	258,23	-3	500000
1999	28/02/2001	6967,62	-8	13491185
2000	31/03/2001	129,11	8	249999
2000	30/04/2001	129,11	8	249999
2000	30/05/2001	129,11	8	249999
2000	30/06/2001	129,11	8	249999
2000	30/07/2001	129,11	8	249999
2000	30/08/2001	129,11	8	249999
2000	30/09/2001	129,11	8	249999
2000	30/10/2001	129,11	8	249999
2000	30/11/2001	129,11	8	249999
2000	30/12/2001	129,11	8	249999
2000	30/01/2002	129,11	8	249999
2000	28/02/2002	129,11	8	249999
2000	31/03/2002	7173,37	0	13889581
2003	30/04/2003	300	0	580881
2003	30/05/2003	200	0	387254
2003	30/06/2003	200	0	387254
2003	30/07/2003	200	0	387254
2003	30/08/2003	200	0	387254
2003	30/09/2003	200	0	387254
2003	30/10/2003	200	0	387254
2003	30/11/2003	200	0	387254
2003	30/12/2003	200	0	387254
2003	30/01/2004	200	0	387254
2003	29/02/2004	200	0	387254
2003	29/03/2004	200	0	387254
2003	29/04/2004	5559,09	0	10763898
2007	05/10/2007	1000	0	1936270
2007	05/11/2007	200	0	387254
2007	05/12/2007	200	0	387254
2007	05/01/2008	200	0	387254
2007	05/02/2008	200	0	387254
2007	05/03/2008	200	0	387254
2007	05/04/2008	200	0	387254
2007	05/05/2008	200	0	387254
2007	05/06/2008	200	0	387254
2007	05/07/2008	200	0	387254
2007	05/08/2008	200	0	387254
2007	05/09/2008	200	0	387254
2007	05/10/2008	4138,35	0	8012963
2010	28/06/2010	100	0	193627
2010	28/07/2010	100	0	193627
2010	28/08/2010	100	0	193627
2010	28/09/2010	100	0	193627
2010	28/10/2010	100	0	193627
2010	28/11/2010	100	0	193627
2010	28/12/2010	100	0	193627
2010	28/01/2011	100	0	193627
2010	28/02/2011	100	0	193627
2010	28/03/2011	100	0	193627
2010	28/04/2011	100	0	193627

2010	28/05/2011	2322,04	0	4496096
2015	30/11/2015	50	0	96813
2015	30/12/2015	50	0	96813
2015	30/01/2016	50	0	96813
2015	29/02/2016	50	0	96813
2015	29/03/2016	50	0	96813
2015	29/04/2016	50	0	96813
2015	29/05/2016	50	0	96813
2015	29/06/2016	50	0	96813
2015	29/07/2016	50	0	96813
2015	29/08/2016	50	0	96813
2015	29/09/2016	50	0	96813
2015	29/10/2016	1796,82	0	3479128
		59.922,20		116.025.567

Stampa richiesta da: iacp del: 31/10/2016 10:04:36

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
261220020654	0 FAI RAFFAELE	BRINDISI - TUTURANO	CORTE PUCCINI	44		

Redditi 2015_2016

Indice	Parentela	Nominativo	Comune Nascita	Data Nascita	Sesso	Cod. Fiscale	Professione
0	Dichiarante		BRINDISI	01/03/1944	M	FAIRFL44CO1B180X	Pensionato/a
1	Coniuge	CARCAGNI SALVATORA	ANDRANO	24/01/1948	F	RCRSVT48A61A281H	Pensionato/a
2	Convivente	FAI PIERPAOLO	BRINDISI	30/06/1973	M	FAIPPL73H30B180I	Bracciante
3	Fam. a Carico	FAI RINALDO	S.PIETRO V.CO	11/12/1997	M	FAIRLD97T11I119Z	MINORE
4	Fam. a Carico	FAI ALESSIA	S.PIETRO V.CO	28/12/2002	F	FAILSS02D68I119P	MINORE
5	Convivente	ELIA EMANUELA	S.PIETRO V.CO	04/11/1978	F	LEIMNL78S44I119U	Casalanga

Anno Familiare	Dal	Al	P.ta	Tab.	Dominicale	Agrario	Fabbricati	Impr./Lav.Aut.	Cap/Part/Altro	Lav. Dip.	Pensione
2015	0	1	12	S	33	0	0	0	0	0	6.440
2015	1	1	12	S	33	0	0	0	0	0	13.068
2015	2	1	12	S	33	0	0	0	0	1.968	0
2016	0	1	12	S	33	0	0	0	0	0	6.440
2016	1	1	12	S	33	0	0	0	0	0	13.068
2016	2	1	12	S	33	0	0	0	0	1.968	0

Stampa richiesta da: iacp del: 31/10/2016 10:05:14

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N. Sc. Int.
261220020654	0 FAI RAFFAELE	BRINDISI - TUTURANO	CORTE PUCCINI	44

Bollettini 2016

Operatore	Fascetta	Data	Num	Importo	+/- Lire	In Conto	Imp. Lire	Boll.
7	0	04/01/2016	18	50	0	M	96.813	
7	0	04/08/2016	245	168,75	0	C	326.745	
7	0	04/08/2016	246	168,75	0	C	326.745	
7	0	04/08/2016	247	168,75	0	C	326.745	
7	0	04/08/2016	11	50	0	M	96.813	
7	0	04/08/2016	12	50	0	M	96.813	
7	0	04/08/2016	13	50	0	M	96.813	
7	0	04/08/2016	14	50	0	M	96.813	
				756,25			1.464.300	

Stampa richiesta da: iacp del: 31/10/2016 10:05:31

+ a Versamento di € 50,00 a
Serravallo 2016

€ 450,00 in C/A
S