



ARCA NORD SALENTO

Agenzia Regionale per la casa e l'abitazione

SETTORE INQUILINATO

RACCOMANDATA A.R.

Cod. 111.08.015.3064/2

Il sottoscritto Di Palma Antonio Nato a Francavilla Fontana il 26/10/1977 assegnatario dell'alloggio di e.r.p. sito nel Comune di Francavilla Fontana alla Via Calamandrei, 44/E/14 Cod.n 111 08 075 3612/0 dichiara di essere debitore, nei confronti dell'ARCA di Brindisi, della somma di Euro 6.470,09+9,70 per spese di notifica per canoni arretrati al 31/12/2014-rinnovo inerenti l'alloggio del quale è assegnatario, giusta notifica dell'Istituto, maggiorata degli interessi di mora secondo il T.U.S. vigente (ex art. 17 L.R. Puglia n. 54 del 20.12.1984) pari a Euro //////////.

A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di Euro 6.544,59 (sorte capitale e interessi di mora) in rate iniziali come di seguito specificato e, comunque, a decorrere dal mese di Maggio 2015.

Il sottoscritto si impegna, altresì, a corrispondere gli interessi al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione, pari a Euro 64,80; il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute.

Il sottoscritto dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per spese ed interessi citati.

Nel caso di favorevole accoglimento della presente istanza, il sottoscritto si dichiara consapevole che l'inottemperanza a quanto sopraindicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della rateizzazione e l'esperimento da parte dell'Istituto delle pratiche legali per il recupero del residuo importo dovuto, nonché per il rilascio dell'alloggio.

Tutto ciò premesso, il sottoscritto si impegna, quindi, a corrispondere la complessiva somma di Euro 6.544,59 con le seguenti modalità:

N. 11 rate con decorrenza dal mese di Maggio 2015 fino al mese di Marzo -2016 di Euro 50,00 ciascuna; ultima rata di Euro 5.994,59 entro il 30/04/2016.

Si allegano fotocopie di ricevute di versamento effettuate nell'anno ////////// in conto residui.

L'assegnatario Di Palma Antonio Identificazione su esibizione di un

documento di riconoscimento di Carta D'Identità n. AR 9645411 Rilasciato il 06/06/2009 dal Comune di Francavilla Fontana.

Brindisi 29/04/2015

Il Responsabile del procedimento
(Sig. Piero Coppola)



Il Responsabile del Settore
(Geom. Vittorio Serinelli)

29/04/15

Cognome..... **DI PALMO**
Nome..... **ANTONIO**
nato il..... **26.10.1977**
(atto n..... **659p**..... **1** s..... **A**)
a..... **FRANCAVILLA FONTANA (BR)**
Cittadinanza..... **ITALIANA**
Residenza..... **FRANCAVILLA FONTANA (BR)**
Via..... **CALAMANDREI n.44**
Stato civile..... **Coniugato**
Professione..... **operaio**
CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
Statura..... **1.77**
Capelli..... **castani**
Occhi..... **castani**
Segni particolari..... **//////////**
..... **//////////**



Firma del titolare.....
FRANCAVILLA FONTANA **6/06/2009**

Impronta del dito
indice sinistro

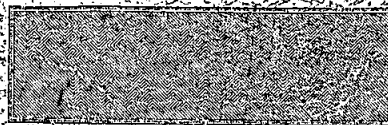


IL SINDACO
[Signature]
ISTRUTTORE DIRETTIVO AMMINISTRATIVO D/5
(dr. Giuseppe Rizzo)

SCADENZA 05/06/2019



AR 9645411



IPZS. SPA - OFFICINA CV - ROMA

REPUBBLICA ITALIANA



COMUNE DI
FRANCIVILLA FONTANA (BI)

CARTA D'IDENTITÀ

N° AR 9645411

DI
DI PALMO
ANTONIO

STUDIO LEGALE MONTANARO

avv. raffaele montanaro
patrocinante in cassazione
avv. stefano fusco
avv. annalisa recchia
dott. lucio lecce
dott.ssa rachele rubino
dott.ssa laura giola

29/11/2015



TRIBUNALE DI BRINDISI U

sfratto per morosità e contestuale citazione per la condanna

per 199

ARCA NORD SALENTO A

con sede in Brindisi alla Via Casimiro n° 3

p.iva. 000618207420 .SVI

quivi corrente in persona del sub Commissario Straordinario ~~don Michele~~
Lastella, elett. dom. alla via F. Consiglio n° 4 presso e nello studio dell'Avv.
Raffaele Montanaro (c.f. MNT REC 58D07B18019) che lo rappresenta e
difende per procura speciale in calce all'originale del presente atto
conferita con delibera n° 013/2010/AS del 29/03/2010, fax 0831597446,
PEC: montanaro.raffaele@coabrndisi.legalmail.it.

contro ~~condo~~

DI PALMO ANTONIO LIA

residente in Francavilla Fontana (BR) alla Via Calamandro n° 44/O/14

Premesso ~~em 19~~

3350

che l'ARCA NORD SALENTO è proprietaria dell'immobile di ~~ERP~~ ubicato
in Francavilla Fontana (BR) alla Via Calamandro n° 44/O/14;

che detto immobile, in attuazione del provvedimento di assegnazione del
25.10.2005, n.530, veniva concesso in locazione semplice al Signor Di
Palmò Antonio;

che in data 21.06.2013, l'ARCA NORD SALENTO, con lettera
raccomandata, inviava al Signor Di Palmò Antonio estratto contabile della sua
posizione contabile relativa alla locazione dell'immobile alla data del
31.12.2012;

che dal riscontro delle scritture contabili riportate nell'estratto conto datato
al 31.12.2013, il Signor Di Palmò Antonio risultava debitore nei confronti
dell'ARCA NORD SALENTO per un importo pari ad € 6.167,70
comprensivo degli interessi di mora calcolati ai sensi dell'art. 17 L.R. Puglia
n. 54/1984;

che, ai sensi dell'art. 17 della L. Rom. 54/84, la morosità, se superiore a due
mensilità, costituisce causa di risoluzione del contratto con conseguente
decadenza dell'assegnazione.

72100 BRINDISI
via f. consiglio n° 4
tel./fax (r.a.) 0831597446

00192 ROMA
via Paolo Emilio n° 57
tel. 065744853

e.mail: raffaele.montanaro@libero.it
pec: montanaro.raffaele@coabrndisi.legalmail.it

Posteitaliane

Avviso di ricevimento

EP2159/EP2160 - Mod. 23 I/P - MOD. 01304A - St. [4] Ed. 08/11



Da restituire a



Coppola

Avviso di ricevimento

11 08 015 3064/2

☒

Raccomandata

☐

Pacco

☐

Assicurata

Euro

16253188218 4

Numero

Data di spedizione

Dall'ufficio postale di

BRINDISI

Destinatario

S.S. Dr. Paolo Antonio

Via

CATANZARESI, 44/914

C.A.P.

72021

Località

FRANCULLA TORIANA

Dr. Paolo Antonio

4/5/15

Firma per esteso del ricevente
(Nome e Cognome)

Data

Firma dell'incaricato alla distribuzione



Consegna effettuata ai sensi dell'art. 20 D.M. 01.10.08:

☐ Invii multipli a un unico destinatario

☐ Sottoscrizione rifiutata