

409391

**ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI PER LA PROVINCIA DI BRINDISI
(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13/09/1940 N. 1474)**

SETTORE INQUILINATO

Il sottoscritto Torsello Teodoro, nato il 9/01/1948 a Brindisi assegnatario di un alloggio di ERP [cod. utente: 251.01.106.0663-1] sito nel Comune di Brindisi, in piazza Locchi, 4 scala A int.5 dichiara di essere debitore dello IACP della residua somma di **€794,04=** dovuta per canoni di locazione sino a tutto il 31.12.2011. Rinnovo "ultima rata" atto del 23.05.2011 redatto a cura IACP.

A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di **€794,04= (A)** in rate iniziali così come specificato di seguito e comunque a decorrere dal **30. 06. 2012**.

Il sottoscritto si impegna altresì a corrispondere gli interessi, al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione pari a **€19,85 = (B)** il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute.

Il sottoscritto dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per spese ed interessi sopra citati.

Nel caso di favorevole accoglimento della presente istanza, il sottoscritto si dichiara consapevole che la inottemperanza a quanto sopra indicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della presente rateizzazione e conseguentemente l'espletamento delle procedure legali per il recupero del residuo importo dovuto, nonché per il rilascio dell'alloggio.

Tutto ciò premesso, il sottoscritto si impegna, quindi a corrispondere la complessiva somma di-----
€813,89 = [Euroottocentotredici/89] (A+B) con le seguenti modalità:

N. 12 > rate a far data dal 30. 06. 2012 sino a tutto il 30/05/2013 dell'importo di **€67,82 =** ciascuna.

P.S. * Si allega copia di rateizzazione del 23/05/2011 e copia di estratto conto al 31.12.2011

L'assegnatario.....

Identificato su esibizione di Carta D'Identità che in copia si allega al presente atto ricognitivo di debito.
Brindisi, 23. 05. 2012

Il Responsabile del procedimento
(Rag. Francesco Crusi)

Il Responsabile del Settore
(Cap. Vittorio Srinelli)

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

L' I.A.C.P. di Brindisi, ai sensi dell'art. 13 del D. L. LGS n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

- 1- Il trattamento dei dati forniti dalla S.V, è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte dello IACP;
- 2- Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi e regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale;
- 3- Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
- 4- I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con l'IACP. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
- 5- Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L. GS. N. 196/2003, la S.V. ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
- 6- Si informa, infine, che il responsabile del trattamento dei dati è l'IACP di Brindisi e che il responsabile del trattamento dei dati è il Rag. Francesco Crusi.

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI BRINDISI
(Eretto in Ente Morale con R.D. 13/09/1940 n.1474)

SETTORE INQUILINATO

Il sottoscritto Torsello Teodoro nato a Brindisi il 09/01/1948 assegnatario dell'alloggio di e.r.p. sito nel Comune di Brindisi alla Viazza Locchi Cod.n 251 01 106 0663/1 dichiara di essere debitore, nei confronti dell'Iacp di Brindisi, della somma di Euro 1.304,52 per canoni arretrati al 30/05/2011 inerenti l'alloggio del quale è assegnatario, giusta notifica dell'Istituto, maggiorata degli interessi di mora secondo il T.U.S. vigente (ex art. 17 L.R. Puglia n. 54 del 20.12.1984) pari a Euro ////////////////////.

A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di Euro 1.324,08 (sorte capitale e interessi di mora) in rate iniziali come di seguito specificato e, comunque, a decorrere dal mese di Giugno -2011.

Il sottoscritto si impegna, altresì, a corrispondere gli interessi al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione, pari a Euro 19,56; il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute.

Il sottoscritto dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per spese ed interessi citati.

Nel caso di favorevole accoglimento della presente istanza, il sottoscritto si dichiara consapevole che l'inottemperanza a quanto sopra indicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della rateizzazione e l'esperimento da parte dell'Istituto delle pratiche legali per il recupero del residuo importo dovuto, nonché per il rilascio dell'alloggio.

Tutto ciò premesso, il sottoscritto si impegna, quindi, a corrispondere la complessiva somma di Euro 1.324,08 con le seguenti modalità:

N. 11 rate con decorrenza dal mese di Giugno 2011 fino al mese di Aprile-2012
di Euro 50,00 ciascuna; ultima rata di Euro 774,08 entro il 31/05/2012.

Si allegano fotocopie di ricevute di versamento effettuate nell'anno /////// in conto residui.

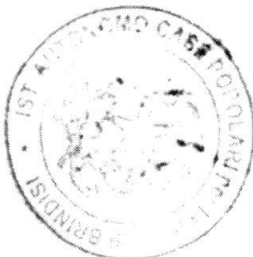
L'assegnatario Torsello Teodoro Identificazione su esibizione di
un documento di riconoscimento di.

'CARTA D'IDENTITA' n. AN 7675728 rilasciata il 19/07/2007

dal COMUNE DI BRINDISI.

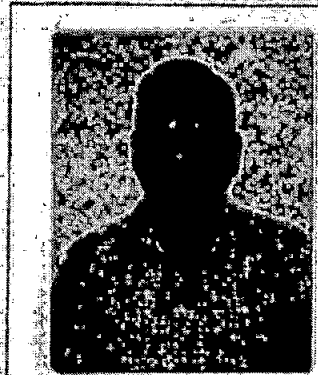
Brindisi 23/05/2011

L'Istruttore
(Sig. Piero Coppola)

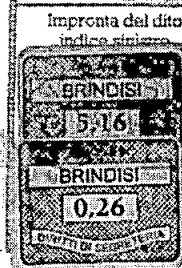


Il Responsabile del Settore
(Dott. Franco Stasi)

Cognome.....TORSELLO.....
Nome.....TEODORO.....
nato il.....09/01/1948.....
(atto n. 142 P I S A)
a.....BRINDISI.....
Cittadinanza.....ITALIANA.....
Residenza.....BRINDISI.....
Via.....PIAZZA LOCCHI VITTORIO 4.....
Stato civile.....
Professione.....GUARDIANO.....
CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
Statura.....mt. 1,70.....
Capelli.....GRIGI.....
Occhi.....CASTANI.....
Segni particolari.....



Firma del titolare.....
BRINDISI- 19/07/2007



IL SINDACO

TTORE AMM.VO
Civile Anagrafe Delegato
dele RANOSI

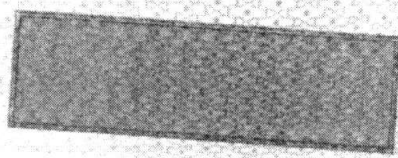
Adelmo Ranosi

VALIDITA' PROROGATA AI
SENSI DELL'ART. 31 DEL
D.L. 25/8/2008 N.112
FINO AL 19-07-2017
L'INCARICATO



NON VALIDA PER L'ESPATRIO

scade il 19/07/2012
AN 7675723



IPZS SPA OFFICINA CV ROMA

REPUBBLICA ITALIANA



COMUNE DI
BRINDISI

CARTA D'IDENTITA'

N° AN 7675723

DI
TORSELLO
TEODORO

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
251011060663	1 TORSELLO TEODORO	BRINDISI	P.ZA LOCCHI	4	A	5

Estratto Conto 2011251011060663 1 **TORSELLO TEODORO**

P.ZA LOCCHI 4 A 5 72011 BRINDISI

Provvedimento: Sanatoria Del
08/07/2005 N. 372/05

In Locazione dal: 31/12/1994 Al:

Competenze Anno 2011

Mese	Canone	Data	Importo Versato	Num. Bollet.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora
Gen	15,21	10/01/2011			0			0,00
Gen	126,83	10/01/2011			126,83	0		0,00
Feb	126,83	10/02/2011			253,66	31	1,5	0,32
Mar	126,83	10/03/2011			380,49	28	1,5	0,44
Apr	126,83	10/04/2011			507,32	31	1,5	0,65
Mag	126,83	10/05/2011			634,15	30	1,5	0,78
Giu	25	10/06/2011			659,15	31	1,5	0,84
Giu		13/06/2011	25	000	634,15			0,00
Giu		13/06/2011	25	000	609,15	0		0,00
Lug	25	10/07/2011			634,15			0,00
Ago	25	10/08/2011			659,15	31	1,5	0,84
Ago		11/08/2011	25	000	634,15			0,00
Ago		11/08/2011	25	000	609,15	0		0,00
Set	25	10/09/2011			634,15			0,00
Ott	25	10/10/2011			659,15			0,00
Ott		06/10/2011	25	105	634,15			0,00
Ott		06/10/2011	25	100	609,15	0		0,00
Nov	25	10/11/2011			634,15			0,00
Dic	25	10/12/2011			659,15	30	1,5	0,81
Dic		13/12/2011	25	13	634,15	3	1,5	0,08

Situazione Anni Precedenti

Voce	Addebito	Accredito
CANONI OGG. ANNI PRECEDENTI - Sanatoria	3941,5	
STORNO 70%-L.R.n.1/2005 art.60		2692,86
VERSAMENTI 2004 C/COMPETENZE		94,56
MORA 2005	1,29	
VERSAMENTI 2005 C/COMPETENZE		386,14
VERSAMENTI C/RESIDUI 2005		871,46
COMPETENZE ANNO 2005	386,14	
MORA 2006	0,01	
VERSAMENTI 2006 C/COMPETENZE		394,62
VERSAMENTI C/RESIDUI 2006		294,42
COMPETENZE 2006	364,38	
MORA 2007		
VERSAMENTI 2007 C/COMPETENZE		303
COMPETENZE 2007	303	
VERSAMENTI 2008 C/COMPETENZE		303
COMPETENZE 2008	303	
MORA 2009	0,36	
VERSAMENTI 2009 C/COMPETENZE		444,1
COMPETENZE 2009	710,37	
MORA 2010	1,87	
VERSAMENTI 2010 C/COMPETENZE		93,83
COMPETENZE 2010	536,43	
INTERESSI DI RATEO 2011	19,56	
VERSAMENTI C/RESIDUI 2011		300
Totali	6.567,91	6.177,99

Riepilogo - Anno 2011

Totale competenze Dovute - Anno 2011	824,36	-
Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2011	175,00	=
Totale Debito in C/Competenza - Anno 2011	649,36	+
Int. di Mora - Anno 2011	4,76	=
Totale Debito Anno 2011	654,12	

Totale Debito
Anni Prec. 389,92

**Versamenti Effettuati in
C/Residui - Anno 2011**

Data Versamento	Num. Bollet.	Imp.to Versato
05/07/2011	000	50,00
05/07/2011	000	50,00
11/08/2011	000	50,00
11/08/2011	000	50,00
02/11/2011	25	50,00
30/11/2011	4	50,00
Totale Vers. Effettuati in C/Residui		300,00

Riepilogo Generale

Debito Anni Precedenti **389,92**
 Debito Anno 2011 **654,12**
 Totale Debito al 31/12/2011 **1.044,04**

Data	Testo
25/02/2005	DOMANDA SANATORIA TORSELLO TEODORO PROT. 2071 L.R.Puglia n.1/2005 art.60-Domanda regolarizzazione rapporto locativo.
23/06/2005	I bollettini del 2004, versati sulla posizione di Vasile Ida, sono stati trasferiti sulla posizione contabile di Torsello Teodoro, in quanto lo stesso risiede nell'alloggio sin dal 31/12/1994.
28/06/2005	SEGNALAZIONE DI OCCUPAZIONE SENZA TITOLO RILEVATA IN DATA 31/12/1994. DA QUESTA DATA SONO STATI CALCOLATI I CANONI OGGETTIVI.IL CERTIFICATO STORICO DI RESIDENZA RIPORTA LE DATE DEL 23/11/1979 E DEL 20/10/2001.

Anno	Data Stipula	Debito	Int. Leg.	Int. Rateo	Residuo Al	A Cura
2005	02/08/2005	588,87	0	11,83	31/01/2005	C
2011	23/05/2011	1324,08	0	19,56	30/05/2011	C
		1.912,95				

Anno	Scadenza	Importo	+/- Lire	Ipm.to Lire
2005	31/08/2005	49,07	0	95012
2005	30/09/2005	49,07	0	95012
2005	30/10/2005	49,07	0	95012
2005	30/11/2005	49,07	0	95012
2005	30/12/2005	49,07	0	95012
2005	30/01/2006	49,07	0	95012
2005	28/02/2006	49,07	0	95012
2005	28/03/2006	49,07	0	95012
2005	28/04/2006	49,07	0	95012
2005	28/05/2006	49,07	0	95012
2005	28/06/2006	49,07	0	95012
2005	28/07/2006	49,07	0	95012
2011	30/06/2011	50	0	96813
2011	30/07/2011	50	0	96813
2011	30/08/2011	50	0	96813
2011	30/09/2011	50	0	96813
2011	30/10/2011	50	0	96813
2011	30/11/2011	50	0	96813
2011	30/12/2011	50	0	96813
2011	30/01/2012	50	0	96813
2011	29/02/2012	50	0	96813