

406172

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI PER LA PROVINCIA DI BRINDISI

Direzione Generale

La sottoscritta Sig.ra De Pascalis Marianna, nata a Brindisi 15.08.1982, assegnataria di un alloggio ERP----- cod.: 651.01.105.0171-1 sito nel Comune di Brindisi alla piazza Botticelli, 11 scala E int. 1 dichiara di essere debitrice di questo IACP della somma di **€638,92=** dovuta per canoni di locazione sino a tutto il 31.12.2009.

A tal fine la sottoscritta chiede di poter estinguere il predetto debito di **€638,92=** nei modi e nei termini di seguito indicati, peraltro confermati da "autorizzazione" del 24.06.2010, che è parte integrante essenziale ed inscindibile del presente atto di rateizzazione.

La sottoscritta si impegna altresì a corrispondere gli interessi al tasso legale sulla somma dovuta per canoni di locazione sino a tutto il 31.12.2009 pari a **€6,38=** il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute.

La sottoscritta dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per interessi legali.

Nel caso di favorevole accoglimento della presente istanza, la sottoscritta si dichiara consapevole che il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della presente rateizzazione e conseguentemente la ripresa da parte dello IACP delle pratiche legali per il recupero del residuo importo dovuto, nonché per il rilascio dell'alloggio.

Tutto ciò premesso, la sottoscritta si impegna, quindi a corrispondere la complessiva somma di----- **€645,30 =** (Euroseicentoquarantacinque/30) nei seguenti modi:

- N. 11 rate di **€50,00=** ciascuna a decorrere dal 30.08.2010 sino a tutto il 30.06.2011;

- l'ultima rata "la n. 12" a saldo di **€95,30=** con scadenza 30.07.2011.

- * Si allega:

- "Autorizzazione" del 24.06.2010;

- Copia di sollecito "pagamento canoni" inviata dall'Avv. Raffaele Montanaro professionista incaricato IACP.

L'assegnataria.....

De Pascalis Marianna

Identificata su esibizione di carta d'identità che in copia si allega al presente atto di rateizzazione.

Brindisi, 24.06.2010

Il Responsabile del procedimento
(Rag. Francesco Crusi)

Si autorizza:

Il Direttore Generale
(Dott. Ing. Mario Quarta)

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

L' I.A.C.P. di Brindisi, ai sensi dell'art. 13 del D. L. LGS n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

- 1- Il trattamento dei dati forniti dalla S.V, è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte dello IACP;
- 2- Il conferimento dei dati da parte della s.v, è obbligatorio per disposizioni normative (leggi e regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale;
- 3- Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
- 4- I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con l'IACP. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
- 5- Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L. GS. N. 196/2003, la S.V. ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
- 6- Si informa, infine, che il titolare del trattamento dei dati è l'IACP di Brindisi e che il responsabile del trattamento dei dati è il Rag. Francesco Crusi.

STUDIO LEGALE MONTANARO

avv. raffaele montanaro
avv. marili convertini
avv. stefano fusco
avv. annalisa recchia
avv. daniele caiulo
dott. antonio petraroli

Brindisi, li 24.05.2010

Gent.mo
Sig.ra De Pascalis Marianna
P.za Botticelli, 11/E/1
72100 BRINDISI

Oggetto: sollecito pagamento canoni.

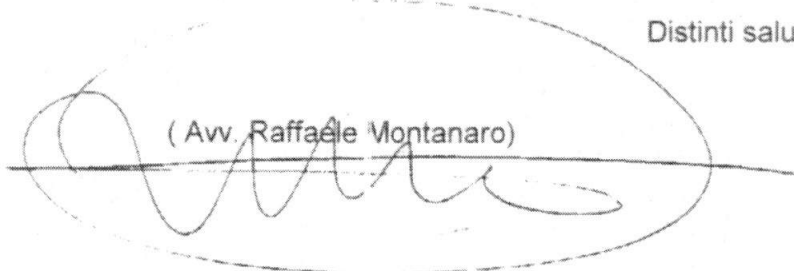
Formulo la presente in nome,
per conto e nell'interesse dell'Istituto Autonomo Case Popolari di Brindisi,
per invitarLa e diffidarLa a versare a mezzo assegno circolare intestato
all'Istituto, entro e non oltre giorni dieci dalla data della presente, la somma
di € 638,92 da Lei dovuta a saldo dei canoni di locazione sino al
31.12.2009, come da estratto conto che Le allego, afferenti l'immobile, di
proprietà dell'Istituto, da Lei occupato, oltre ai canoni maturati sino ad oggi.

Decorso vanamente il su
indicato termine senza la ricezione della somma dovuta, oltre spese di
spedizione della presente, l'Istituto procederà in Suo danno con lo sfratto
per morosità e successiva azione esecutiva.

Qualora avesse già provveduto
al pagamento, vorrà esibire le relative ricevute.

Distinti saluti

(Avv. Raffaele Montanaro)



Allegato: come sopra.

N.B.: Per questa pratica, lo Studio riceve il lunedì e il giovedì dalle ore
16,30 alle 19,30 Avv. Caiulo.

Io sottoscritta De Pascalis Marianna, nata a Brindisi, il 15.08.1982, residente in Brindisi alla piazza Botticelli, n. 11, in qualità di assegnatario dell' immobile abitativo sito in Brindisi alla piazza Botticelli, n. 11

DICHIARO

Di essere debitrice nei confronti dello IACP di Brindisi della somma di € 638,59 relativa ai canoni di locazione ed accessori non pagati sino al 31/12/2009

CHIEDO

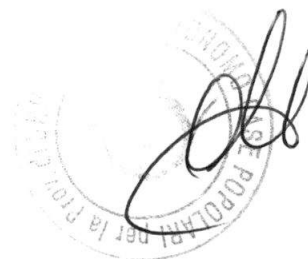
Di poter dilazionare il pagamento della somma complessiva di € 638,59 in rate mensili di € 50,00 cadauna a partire da Agosto 2010.

DICHIARO ALTRESI'

Di essere consapevole che il mancato pagamento anche di una sola rata alle scadenze fissate comporterà l'annullamento dell'accordo, con la conseguente e legittima facoltà per lo IACP di Brindisi di procedere al recupero coatto del credito ed allo sgombero dell'alloggio.

Brindisi, 24.06.2010

De Pascalis Marianna



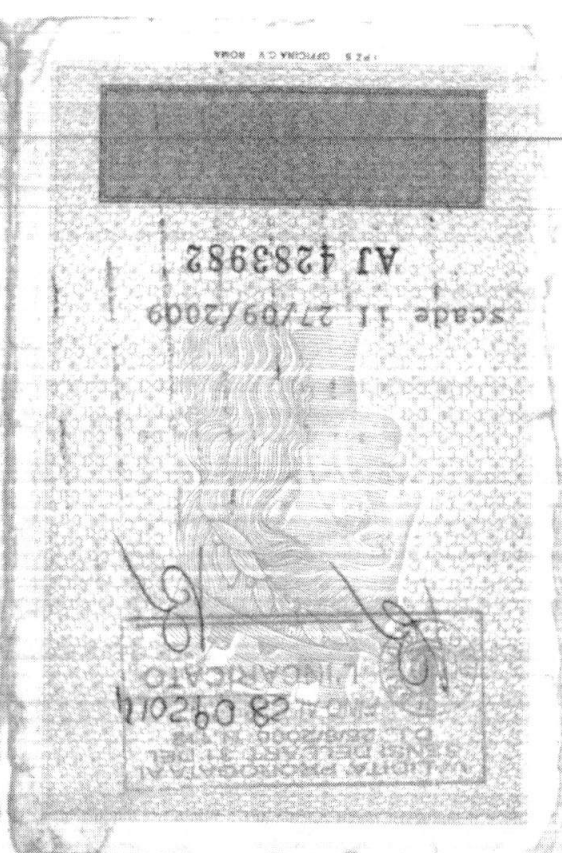
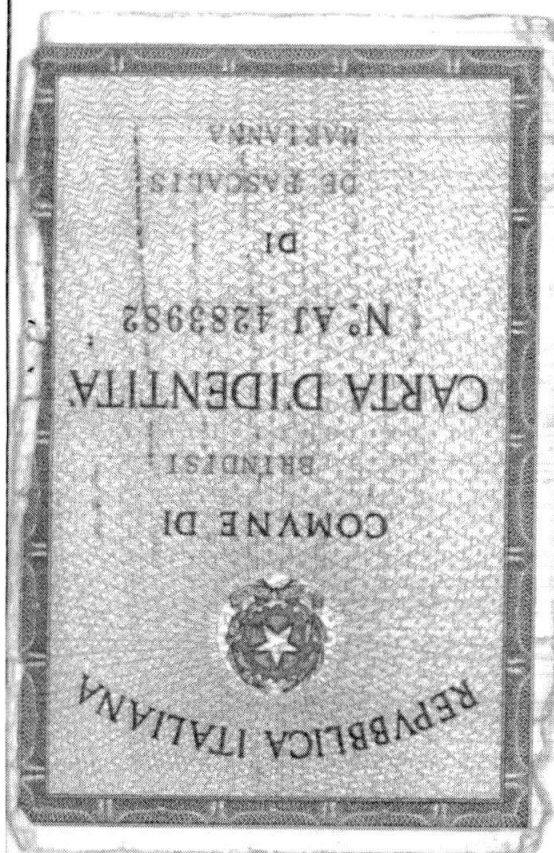
Cognome.....DE PASCALIS.....
Nome.....MARIANNA.....
nato il.....15/08/1982.....
(atto n. 878 -- P. I. S.A.)
a.....BRINDISI.....
Cittadinanza.....ITALIANA.....
Residenza.....BRINDISI.....
Via.....PIAZZA BOTTICELLI SANDRO 11.....
Stato civile.....-----
Professione.....IN ATTESA DI OCCUPAZIONE.....
CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
Statura.....m. 1.61.....
Capelli.....CASTANI.....
Occhi.....CASTANI.....
Segni particolari.....



Firma del titolare.....De Pascalis/Marianna.....
BRINDISI 28/09/2004

Impronta digitale.....
BRINDISI
€ 5,16
CARICA IDENTITÀ
DIT.....
€ 0,26
SEGRETARIA

L'INCASSO DEL SINDACO
Uff. Stato Civile - Anagrafe delegata
PASTORE.....
Pasci



estratto Conto IACP ANNO 2009

651011050171 1 DE PASCALIS MARIANNA

P.ZA BOTTICELLI 11 E 1 72011 BRINDISI

Provvedimento: Sanatoria Del 08/07/2005 N. 312/05

In Locazione dal: 01/08/2002 Al:

Competenze Anno 2009									Situazione Anni Precedenti		
Mese	Canone	Data	Importo Versato	Num. Bollett.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora		Addebito	Accredito
Gen	25,92	10/01/2009			0,00			0,00	CANONI OGG. ANNI PRECEDENTI - Sanatoria	1.473,08	0,00
Gen		14/01/2009	25,92	000	0,00	4		0,00	STORNO 70%-L.R.n.1/2005 art.60	0,00	106,97
Gen		14/01/2009	216,02	000	-216,02	4		0,00	VERSAMENTI 2002 C/COMPETENZE	0,00	209,60
Gen	216,02	10/01/2009			0,00	31		0,00	VERSAMENTI 2003 C/COMPETENZE	0,00	302,81
Feb	62,30	10/02/2009			62,30	28	1,65	0,07	VERSAMENTI 2004 C/COMPETENZE	0,00	595,21
Mar	62,30	10/03/2009			124,60	31	1,65	0,17	VERSAMENTI C/RESIDUI 2004	0,00	212,65
Apr	62,30	10/04/2009			186,90	30	1,65	0,25	VERSAMENTI 2005 C/COMPETENZE	0,00	324,10
Mag	62,30	10/05/2009			249,20	31	1,65	0,34	VERSAMENTI C/RESIDUI 2005	0,00	45,84
Giu	62,30	10/06/2009			311,50	30	1,65	0,42	COMPETENZE ANNO 2005	272,30	0,00
Lug	62,30	10/07/2009			373,80	31	1,65	0,52	MORA 2006	0,03	0,00
Ago	62,30	10/08/2009			436,10	31	1,65	0,61	VERSAMENTI 2006 C/COMPETENZE	0,00	187,73
Set	62,30	10/09/2009			498,40	30	1,65	0,67	COMPETENZE 2006	225,77	0,00
Ott	62,30	10/10/2009			560,70	31	1,65	0,78	MORA 2007	0,00	0,00
Nov	62,30	10/11/2009			623,00	30	1,65	0,84	VERSAMENTI 2007 C/COMPETENZE	0,00	341,04
Dic	62,30	10/12/2009			685,30	21	1,65	0,65	COMPETENZE 2007	303,00	0,00
									TOTALI	2.577,25	2.628,95

Riepilogo Anno 2009

Totale Competenze Dovute - Anno 2009	€927,24 -
Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2009	€241,94 =
Totale Debito in C/Competenza - Anno 2009	€ 685,30 +
Interessi di Mora - Anno 2009	€ 5,32 =
Totale Debito Anno 2009	€ 690,62

Totale Credito Anni Prec.

€ 51,70

Riepilogo Generale

Credito Anni Precedenti	€ 51,70
Debito Anno 2009	€ 690,62
Totale Debito al 31/12/2009	€ 638,92

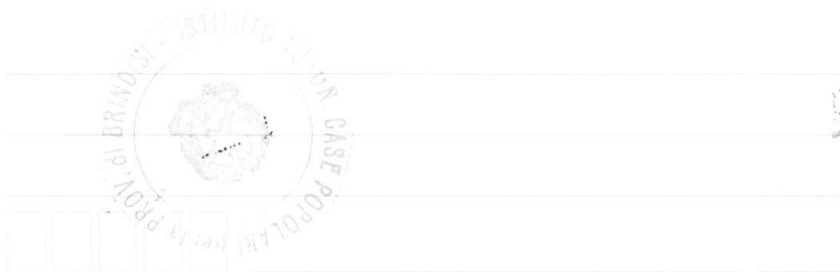
Posteitaliane



Avviso di ricevimento

EP 0683/EP 0505 - Mod. 23 I/P - MOD. 01304 (EX W8402E) - St. [3] Ed. 07/05

Da restituire a



Rq. R. n. - Novara
Avviso di ricevimento

☐ Raccomandata ☐ Pacco

☐ Assicurata Euro _____

13875097364 8
Numero

Data di spedizione _____ Dall'ufficio postale di _____

Destinatario Lina De Pascalis Madonna

Via P. c. Boltrullo, n. 6

C.A.P. 11010 Località Boltrullo

EXPRESS

Firma per esteso del ricevente Concetta Mich Data 05/08/10 Firma dell'incaricato alla distribuzione [Signature] Bollo dell'ufficio di distribuzione AGENZIA RECAPITI

☐ Consegna effettuata ai sensi dell'art. 33 D.M. 09.04.01:
• Invi multipli a un unico destinatario
• Sottoscrizione rifiutata