

415352

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI BRINDISI
(Eretto in Ente Morale con R.D. 13/09/1940 n.1474)

SETTORE INQUILINATO

RACCOMANDATA A.R.

La sottoscritta Benbi Elena nata a Latiano il 18/08/1975 assegnataria dell'alloggio di e.r.p. sito nel Comune di Latiano alla Via G.Galilei,U/5 Cod.n 111 09 009 4692/0 dichiara di essere debitore, nei confronti dell'Iacp di Brindisi, della somma di Euro 3.599,07-529,71 per canoni arretrati al 31/12/2012 inerenti l'alloggio del quale è assegnatario, giusta notifica dell'Istituto, maggiorata degli interessi di mora secondo il T.U.S. vigente (ex art. 17 L.R. Puglia n. 54 del 20.12.1984) pari a Euro ////////////////////.

A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di Euro 3.146,09 (sorte capitale e interessi di mora) in rate iniziali come di seguito specificato e, comunque, a decorrere dal mese di Agosto -2013.

La sottoscritta si impegna, altresì, a corrispondere gli interessi al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione, pari a Euro 76,73; il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute.

La sottoscritta dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per spese ed interessi citati.

Nel caso di favorevole accoglimento della presente istanza, la sottoscritta si dichiara consapevole che l'inottemperanza a quanto sopraindicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della rateizzazione e l'esperimento da parte dell'Istituto delle pratiche legali per il recupero del residuo importo dovuto, nonché per il rilascio dell'alloggio.

Tutto ciò premesso, la sottoscritta si impegna, quindi, a corrispondere la complessiva somma di Euro 3.146,09 con le seguenti modalità:

N. 11 rate con decorrenza dal mese di Agosto 2013 fino al mese di Giugno-2014 di Euro 50,00 ciascuna; ultima rata di Euro 2.596,09 entro il 31/07/2014.

Si allegano fotocopie di ricevute di versamento effettuate nell'anno 2013 in conto residui.

L'assegnataria Benbi Elena Identificazione su esibizione di un documento di riconoscimento di.

'CARTA D'IDENTITA' n. AQ 7281489 rilasciata il 09/08/2008

Rilasciato dal COMUNE DI LATIANO.

Brindisi 02/08/2013

Il Responsabile del procedimento
(Piero Coppola)



Il Responsabile del Settore
(Geom. Vittorio Serinelli)

10/09/13 ES

Istituto Autonomo Case Popolari della Provincia di Brindisi

Prot. n. 4939
Settore Inquilinato
Gruppo Contabilità
Raccomandata a.r.

Brindisi, 21/06/2013

111090094692 / 0
BEMBI ELENA
VIA G. GALILEI, / U / 5
72022 LATIANO

Oggetto : Trasmissione estratto conto al 31.12.2012.

Ai fini interruttivi del decorso di qualsiasi prescrizione di legge, si trasmette, allegato alla presente, l'estratto conto della Sua posizione contabile relativa alla locazione dell'alloggio di e.r.p.. a suo tempo assegnatoLe, come risulta dagli archivi automatizzati gestiti dal C.E.D. di questo I.A.C.P., alla data del **31.12.2012.**

Dal riscontro delle scritture contabili, riportate nell'estratto conto, risulta evidenziata, alla data in oggetto, una esposizione debitoria a Suo carico di **€ 3599,01**, comprensiva degli interessi di mora, calcolati a sensi di cui all'art. 17 L.R. Puglia n. 54/1984.

Tutto ciò premesso, con la presente, a valere ad ogni effetto di legge quale formale atto di messa in mora, ferma restando la validità e gli effetti di eventuali precedenti atti di messa in mora posti in essere da questo Istituto o da legali esterni, appositamente incaricati, si invita e diffida la S.V. a regolarizzare la propria esposizione debitoria attraverso il pagamento dell'allegato bollettino (prestampato) di c/c postale n. **237727** intestato a **"IACP – BRINDISI, RECUPERO MOROSITA"**. entro e non oltre **quindici giorni** dalla data di ricevimento della presente o previa presentazione presso gli Uffici di questo IACP per concordare diverse modalità di pagamento.

Corre l'obbligo ricordare alla S.V. che, in caso di inottemperanza, questo Istituto procederà legalmente al recupero coattivo, con aggravio di spese, tenuto conto che ai sensi dell'art. 17 della L.R. n. 54/84, la morosità, se superiore a due mesi, costituisce causa di risoluzione del contratto, con conseguente decadenza dall'assegnazione.

Qualora siano stati sottoscritti accordi di rateizzazione per i debiti relativi agli anni precedenti il 2012 tra questo Istituto o tra i legali dell'Ente e la S.V., gli stessi restano confermati, semprechè siano stati integralmente rispettati. In tal caso, l'intimazione al pagamento nei termini indicati nella presente nota deve intendersi per i debiti relativi agli anni successivi a quelli per i quali l'accordo era stato sottoscritto. Se, invece, dall'esame degli atti contabili risulta che la S.V. non ha rispettato gli accordi sottoscritti, questo Istituto darà immediato corso all'azione di rilascio dell'alloggio e di recupero della intera somma, sempre che la S.V. non versi in unica soluzione, entro **quindici giorni** dalla data di ricevimento della presente, il debito per il quale gli accordi erano stati sottoscritti.

Per ogni ulteriore approfondimento in merito a quanto forma oggetto della presente, la S.V. potrà presentarsi presso questi Uffici, siti in Brindisi alla Via G.B.Casimiro, 27, nei giorni di martedì, giovedì, e venerdì di ogni settimana, **dalle ore 10,00 alle ore 12,00** e rivolgersi al **Rag. F. Crusi -Tel. 0831/225703-**, al **Sig. P. Coppola -Tel.0831/225702-** dipendenti di questo Istituto.

Distinti saluti.

Il Responsabile del Settore
(Geom. Vittorio Serinelli)

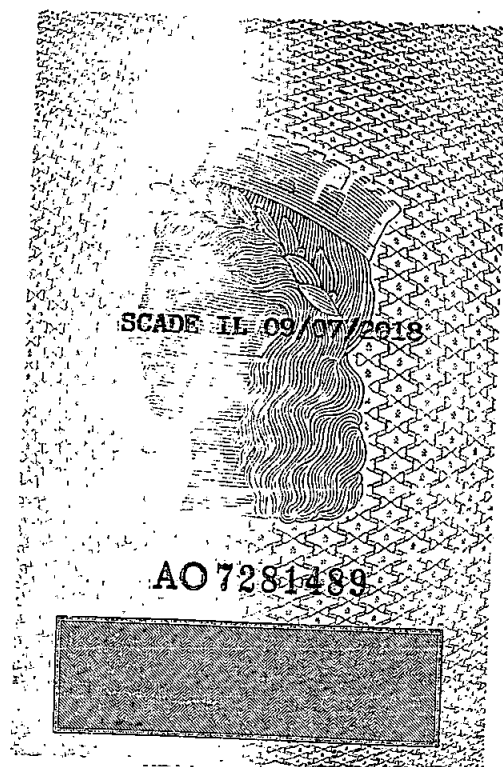
Allegati: Copia Estratto conto
Bollettino c/c postale

- Alloggi e.r.p. - Morosità

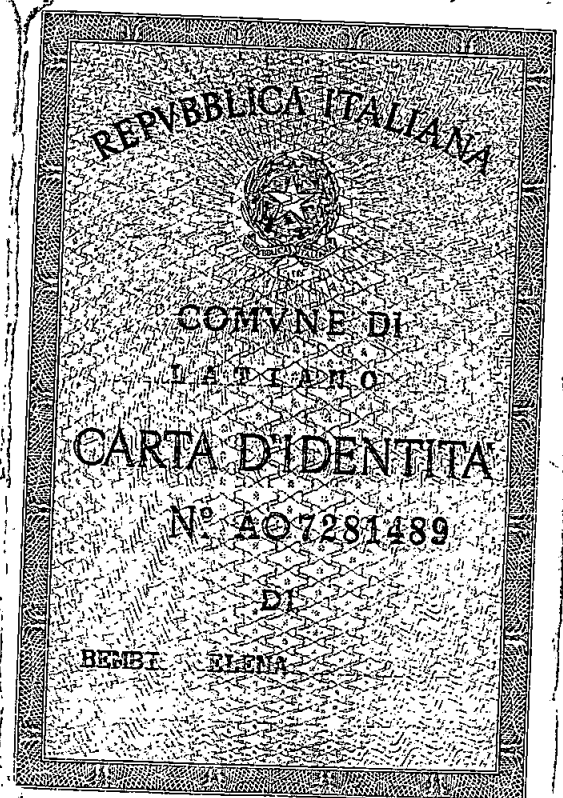
Cognome **BEMBI**
 Nome **ELENA**
 nato il **18/08/1975**
 (atto n. **75** P. **I** S. **A**)
 a **LATIANO** (**BRINDISI**)
 Cittadinanza **ITALIANA**
 Residenza **LATIANO**
 Via **GALILEI N. 2 II° INT. 5**
 Stato civile **-----**
 Professione **BRACCIANTE AGRICOLA**
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura **M. 1.68**
 Capelli **CASTANI**
 Occhi **CASTANI**
 Segni particolari **-----**


 Firma del titolare *Bembi Elena*
LATIANO **09/07/2008**
 IL SINDACO *[Signature]*
 UFFICIALE D'ANAGRAFE



IP.Z.S. SPA - OFFICINA C.V. - ROMA





sul

C/C n. 203729

di Euro 353,14

CODICE IBAN *****

Intestato a:

I.A.C.P.-VINC. E IMPIGNORABILE SENSI ART.2
C.85 LEGGE 23.12.96 662

Eseguito da:

111090094692/0
BEMBI ELENA
VIA G. GALILEI U5
72022 - LATIANO87/115 05 05-08-13 P 0048
VCYL 0249 €*353,14*
C/C 000000203729 €*1,30*

P8 DEM

Deposito Cauzionale 2003

Scadenza: 10-09-2003

BOLLO DELL'UFF. POSTALE



sul

C/C n. 203729

di Euro 176,57

CODICE IBAN *****

Intestato a:

I.A.C.P.-VINC. E IMPIGNORABILE SENSI ART.2
C.85 LEGGE 23.12.96 662

Eseguito da:

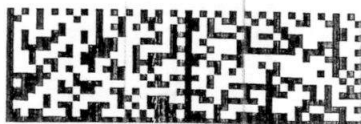
111090094692/0
BEMBI ELENA
VIA G. GALILEI U5
72022 - LATIANO87/115 05 05-08-13 P 0047
VCYL 0248 €*176,57*
C/C 000000203729 €*1,30*

P8

Canone Locazione Settembre/2003

Scadenza: 10-09-2003

BOLLO DELL'UFF. POSTALE



sul C/C n.

203729

di Euro 353,14

TD 896

CODICE IBAN *****

Intestato a:

I.A.C.P.-VINC. E IMPIGNORABILE SENSI ART.2 C.85 LEGGE
23.12.96 662

000000135630309018

Eseguito da:

BEMBI ELENA
VIA G. GALILEI U5
72022 - LATIANO
Deposito Cauzionale 2003

18000000135630309018120000002037291000000353143896

BOLLO DELL'UFF. POSTALE
codice clienteIMPORTANTE: NON SCRIVERE NELLA ZONA SOTTOSTANTE
importo in euro numero conto td

<000000135630309018>

00000353+14> 000000203729< 896>



sul C/C n.

203729

di Euro 176,57

TD 896

CODICE IBAN *****

Intestato a:

I.A.C.P.-VINC. E IMPIGNORABILE SENSI ART.2 C.85 LEGGE
23.12.96 662

000000135630309321

Eseguito da:

BEMBI ELENA
VIA G. GALILEI U5
72022 - LATIANO
Canone Locazione Settembre/2003

18000000135630309321120000002037291000000176573896

BOLLO DELL'UFF. POSTALE
codice clienteIMPORTANTE: NON SCRIVERE NELLA ZONA SOTTOSTANTE
importo in euro numero conto td

<000000135630309321>

00000176+57> 000000203729< 896>

Posteitaliane

Avviso di ricevimento

EP2159/EP2160 - Mod. 23 I/P - MOD. 01304A - St. [3] Ed. 08/11



Da restituire a _____



COMPILA + L'ALCOBRO

Avviso di ricevimento

111 28 008 4692/0

☒

Raccomandata

☐

Pacco

☐

Assicurata

Euro _____

1115217621 1

Numero

BRINDISI

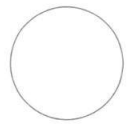
Data di spedizione _____ Dall'ufficio postale di _____

Destinatario J.S.R. BRUBI ELENA

Via S. G. L. E., 1/5

C.A.P. 72022 Località LATIANO (BR)

Brubi Elena 06/08/2013



Firma per esteso del ricevente
(Nome e Cognome)

Data

Firma dell'incaricato alla distribuzione

**Bollo dell'ufficio
di distribuzione**

Consegna effettuata ai sensi dell'art. 20 D.M. 01.10.08:

☐ Invii multipli a un unico destinatario

☐ Sottoscrizione rifiutata