

406482

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI PER LA PROVINCIA DI BRINDISI

SETTORE INQUILINATO

La sottoscritta Resta Maria Carmela, nata il 27. 8.1950 a Mesagne prov. di Brindisi, assegnataria di un alloggio di ERP [cod. utente: 111. 10. 012. 4753 -0] sito nel Comune di Mesagne alla via Catania scala B int. 2 dichiara di essere debitrice nei confronti di questo IACP della somma di €3. 235,73 =dovuta per canoni di locazione già scaduti sino a tutto il 31.12.2008.

A tal fine, la sottoscritta, chiede di poter estinguere il predetto debito di €3. 235,73= (A) secondo modalità e termini meglio dettagliati in seguito e comunque a fa data dal 30. 01.2010.

La sottoscritta si impegna altresì a corrispondere gli interessi al tasso legale corrente sulla somma dovuta sino al 31.12.2008, pari a €89, 00=(B) il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute.

La sottoscritta dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per interessi legali.

Nel caso di favorevole accoglimento della presente istanza, la sottoscritta si dichiara consapevole che il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della presente rateizzazione e conseguentemente l'espletamento da parte dello IACP delle pratiche legali per il recupero del residuo importo dovuto, nonché per il rilascio dell'alloggio.

Tutto ciò premesso, la sottoscritta si impegna , quindi a corrispondere la complessiva somma di----- €3. 324, 72= (Eurotrecentoventiquattro/72) (A+ B) nei seguenti modi:

N. 10 rate da €// 300, 00= ciascuna a decorrere dal 30. 01. 2010 sino a tutto il 30.10.2010;

l'ultima rata a saldo con scadenza 30.11.2010 di €324,72=

P.S. : Si allega al presente atto di rateizzazione: copia di estratto conto al 31.12.2008; copia di sollecito inviato dall'avv. Raffaele Montanaro professionista incaricato da questo IACP; copia di "autorizzazione" a rateizzare nei modi e nei termini sopra specificati.

L'assegnatario.

Identificato su esibizione di Carta d'identità che si allega in copia al presente atto di rateizzazione.

Brindisi, 16.12. .2009

Il Responsabile del procedimento Amm. vo

(Rag. Francesco Crusi)

Il Direttore Generale

(Dott. Ing. Mario Quarta)

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

L' I.A.C.P. di Brindisi, ai sensi dell'art. 13 del D. L. LGS n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

- 1- Il trattamento dei dati forniti dalla S.V, è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte dello IACP;
- 2- Il conferimento dei dati da parte della s,v, è obbligatorio per disposizioni normative (leggi e regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale;
- 3- Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
- 4- I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con l'IACP. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
- 5- Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L. GS. N. 196/2003, la S.V. ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
- 6- Si informa , infine, che il titolare del trattamento dei dati è l'IACP di Brindisi e che il responsabile del trattamento dei dati è il Rag. Francesco Crusi .

STUDIO LEGALE MONTANARO

avv. raffaele montanaro
avv. marili convertini
avv. stefano fusco
avv. annalisa recchia
avv. danielle caiulo

Brindisi, li 17.11.2009



Gent.mo
Sig.ra Resta Maria Carmela
Via Catania, B/2
72023 MESAGNE

Oggetto: sollecito pagamento canoni.

Formulo la presente in nome,
per conto e nell'interesse dell'Istituto Autonomo Case Popolari di Brindisi,
per invitarLa e diffidarLa a versare a mezzo assegno circolare intestato
all'Istituto, entro e non oltre giorni dieci dalla data della presente, la somma
di € 3.235,73 da Lei dovuta a saldo dei canoni di locazione sino al
31.12.2008, come da estratto conto che Le allego, afferenti l'immobile, di
proprietà dell'Istituto, da Lei occupato, oltre ai canoni maturati sino ad oggi.

Decorso vanamente il su
indicato termine senza la ricezione della somma dovuta, oltre spese di
spedizione della presente, l'Istituto procederà in Suo danno con lo sfratto
per morosità e successiva azione esecutiva.

Qualora avesse già provveduto
al pagamento, vorrà esibire le relative ricevute.

Distinti saluti

(Avv. Raffaele Montanaro)

Allegato: come sopra.

N.B.: Per questa pratica, lo Studio riceve il lunedì e il giovedì dalle ore
16,30 alle 19,30 Avv. Caiulo.

72100 BRINDISI
via f.consiglio n°4
tel./fax (r..a.)0831597446

00198 ROMA
via s. mercadante n° 9
tel. +39 06 8558480
e.mail: raffaelemontanaro@libero.it

Io sottoscritta Resta Maria Carmela, nato a Mesagne, il 27.08.1950, residente in Mesagne, Via Catania B/2, in qualità di assegnatario dell'immobile sito in Mesagne, Via Catania B/2

DICHIARO

Di essere debitore nei confronti dello IACP di Brindisi della somma di € 3.235,73 relativa ai canoni di locazione ed accessori non pagati sino 31.12.2008 ;

CHIEDO

Di poter dilazionare il pagamento della somma di € 3.235,73 in rate mensili di € 300,00 cadauna a partire da Gennaio 2010

DICHIARO ALTRESI'

Di essere consapevole che il mancato pagamento anche di una sola rata alle scadenze fissate comporterà l'annullamento dell'accordo, con la conseguente e legittima facoltà per lo IACP di Brindisi di procedere al recupero coatto del credito ed allo sgombero dell'alloggio.

Brindisi, 16.12.2009

OK li, 16/12/2009

IL DIRETTORE GENERALE
(Dott. Ing. MARIO QUARTA)

D. M. Quarta
Resta M. Carmela



estratto Conto IACP ANNO 2008

111100124753 0 RESTA MARIA CARMELA

VIA CATANIA B 2 72023 MESAGNE

Provvedimento: Assegnazione Del 23/10/2001 N. 23200

In Locazione dal: 01/11/2001 Al:

Competenze Anno 2008

Mese	Canone	Data	Importo Versato	Num. Bollett.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora
Gen	4,73	10/01/2008			0,00	31		0,00
Gen	39,46	10/01/2008			39,46	31	3,55	0,11
Feb	39,46	10/02/2008			78,92	29	3,55	0,22
Mar	39,46	10/03/2008			118,38	31	3,55	0,35
Apr	39,46	10/04/2008			157,84	30	3,55	0,46
Mag	39,46	10/05/2008			197,30	31	3,55	0,59
Giu	39,46	10/06/2008			236,76	30	3,55	0,69
Lug	39,46	10/07/2008			276,22	31	3,55	0,83
Ago	39,46	10/08/2008			315,68	31	3,55	0,95
Set	39,46	10/09/2008			355,14	30	3,55	1,03
Ott	39,46	10/10/2008			394,60	31	3,55	1,18
Nov	39,46	10/11/2008			434,06	30	3,55	1,26
Dic	39,46	10/12/2008			473,52	21	3,55	0,96

Riepilogo Anno 2008

Totale Competenze Dovute - Anno 2008	€478,25 -
Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2008	€0,00 =
*Totale Debito in C/Competenza - Anno 2008	€ 478,25 +
Interessi di Mora - Anno 2008	€ 8,63 =
Totale Debito Anno 2008	€ 486,88

Situazione Anni Precedenti

	Addebito	Accredito
COMPETENZE ANNO 2001	592,01	0,00
MORA 2002	13,30	0,00
INT.su Residui99/01Periodo/99-31/12/01	12,72	0,00
INTERESSI DI RATEO 2002	13,11	0,00
VERSAMENTI C/RESIDUI 2002	0,00	154,94
COMPETENZE ANNO 2002	947,54	0,00
MORA 2003	8,09	0,00
INTERESSI DI RATEO 2003	42,71	0,00
COMPETENZE ANNO 2003	478,46	0,00
MORA 2004	1,92	0,00
VERSAMENTI C/RESIDUI 2004	0,00	486,55
COMPETENZE ANNO 2004	187,73	0,00
MORA 2005	1,92	0,00
INT.Su Residui99-2004Periodo1/1/99-31/12/	29,50	0,00
VERSAMENTI C/RESIDUI 2005	0,00	92,94
COMPETENZE ANNO 2005	187,73	0,00
MORA 2006	2,76	0,00
INT.Su Residui99-2005Periodo1/1/99-31/12/	47,78	0,00
COMPETENZE 2006	278,89	0,00
MORA 2007	8,95	0,00
INT.Su Residui 99-06 Periodo1/1/99-31/12/0	72,67	0,00
COMPETENZE 2007	470,01	0,00
INT.Su Residui 99-06 Periodo1/1/99-31/12/0	85,48	0,00
Totali	3.483,28	734,43
Totale Debito Anni Prec.	€ 2.748,85	

Riepilogo Generale

Debito Anni Precedenti	€ 2.748,85
Debito Anno 2008	€ 486,88
Totale Debito al 31/12/2008	€ 3.235,73

la

Cognome..... RESTA
Nome..... MARIA CARMELA
nato il..... 27.08.1950
(atto n. 393 P. I S. A)
a..... MESAGNE BR.
Cittadinanza..... ITALIANA
Residenza..... MESAGNE
Via..... VIA SVEVO FEDERICO II 17
Stato civile..... CGT DISTANTE
Professione..... CASALINGA
CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
Statura..... 1.58
Capelli..... CASTANI
Occhi..... CASTANI
Segni particolari.....



Firma del titolare..... *Resta M. Carmela*
MESAGNE li 3. 8. 1998

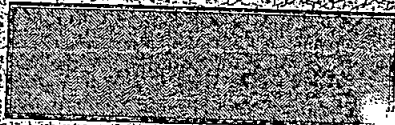


IL SINDACO
L'ASSESSORE
SERVIZI P. U. G. G. G. G.
Rosino (Indirizzo)

NON VALIDO PER L'ESPATRIO



AC 5822798



I.R.S. - OFFICINA C.V. - ROMA

REPUBBLICA ITALIANA



COMUNE DI

MILANO

CARTA D'IDENTITÀ

N° AC 5822798

DI

VERBA PATE ORIEL
CANTINARE