

405604



RICONOSCIMENTO DEBITO - IMPEGNO DI PAGAMENTO RATEALE

La sottoscritta Cavallo Pasqua Donatella nata a Ceglie Messapica il 15/11/1987 e residente a Ceglie Messapica, in Via Risorgimento n. 68/B/2

ai sensi degli artt. 46 e 47 D.P.R. n. 445 del 28.12.2000 cod. utente 251 03 001 0252/2

RICONOSCE

di essere **debitore** nei confronti dell'ARCA Nord Salento, alla data del 30/11/2019 salvo Vs. migliore riscontro, della somma per canoni locativi e servizi di cui per un totale di € 4.796,86.

Il debito di cui innanzi, che si riconosce a tutti gli effetti, deve intendersi maggiorato da eventuali ulteriori addebiti che, per qualsiasi motivo, alla data del rilievo contabile non risultano ancora determinati,

Dichiara

- di **voler estinguere il debito** nella forma rateale così come indicato nel Regolamento per la definizione delle posizioni debitorie concernente la morosità locativa approvato con deliberazione del Commissario Straordinario n. 22 del 06/04/2018, di cui si accetta il contenuto:

acconto € //////////;

N°60 rate dal 29/02/2020 così come da piano di ammortamento che si allega alla presente per farne parte integrante, sostanziale e indivisibile, (vedi Nota n. 1)(vedi Nota n. 2)

- di aver contezza e di accettare la seguente condizione essenziale: "la rateizzazione di cui innanzi non costituisce novazione ex art. 1230 e seg. c.c.;

Dà atto

- di non poter chiedere altra rateizzazione del debito oltre quella ora accordata;
 - che l'eventuale accettazione della presente sarà posta nel nulla in caso:
1. mancato pagamento di TRE rate o di TRE mensilità dei canoni locativi ed oneri di autogestione relativi all'anno di competenza;
 2. risoluzione, per una qualsiasi causa del contratto di locazione;
 3. esperimento di azioni legali di qualsivoglia natura.

Si procederà, in tal caso, con l'avvio o la ripresa delle procedure amministrative e giudiziali per il recupero coattivo delle somme nonché l'avvio della procedura volta alla risoluzione del contratto con conseguente decadenza dall'assegnazione.

Brindisi 02/01/2020 Firma

Carullo Pasquale De Santis

Il Responsabile del Procedimento

(Sig. Piero Coppola)



Il Responsabile del Settore

(Geom. Vittorio Serinelli)

Identificato su esibizione di Carta d'identità

Informativa sulla tutela della Privacy ex art. 13 del Decreto Legislativo 196/2003 e s.m.i.

Gentile Utente desideriamo informarLa che i Suoi dati personali saranno utilizzati dall'Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare – ARCA Nord Salento, nel pieno rispetto dei principi fondamentali del D. Lgs. 196/2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali", recante disposizioni per la tutela delle persone e di altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali. In base a tale legge il trattamento sarà improntato ai principi di correttezza, liceità e trasparenza e di tutela della Sua riservatezza e dei Suoi diritti di cui all'art. 7 del medesimo decreto.

- Si Allega copia di versamento.

Calcolo Piano di Ammortamento

Metodo di Calcolo: **Capitale Costante (metodo italiano)**

Importo del Finanziamento: **€ 4.796,86**

Tasso di Interesse Annuo: **0,80%**

Modalità di Restituzione: **60 rate mensili**

1° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 1	€ 83,15	€ 3,20	€ 79,95	€ 94,34	€ 4.716,91
rata n. 2	€ 83,09	€ 3,14	€ 79,95	€ 91,19	€ 4.636,96
rata n. 3	€ 83,04	€ 3,09	€ 79,95	€ 88,10	€ 4.557,02
rata n. 4	€ 82,99	€ 3,04	€ 79,95	€ 85,06	€ 4.477,07
rata n. 5	€ 82,93	€ 2,98	€ 79,95	€ 82,08	€ 4.397,12
rata n. 6	€ 82,88	€ 2,93	€ 79,95	€ 79,15	€ 4.317,17
rata n. 7	€ 82,83	€ 2,88	€ 79,95	€ 76,27	€ 4.237,23
rata n. 8	€ 82,77	€ 2,82	€ 79,95	€ 73,45	€ 4.157,28
rata n. 9	€ 82,72	€ 2,77	€ 79,95	€ 70,67	€ 4.077,33
rata n. 10	€ 82,67	€ 2,72	€ 79,95	€ 67,96	€ 3.997,38
rata n. 11	€ 82,61	€ 2,66	€ 79,95	€ 65,29	€ 3.917,44
rata n. 12	€ 82,56	€ 2,61	€ 79,95	€ 62,68	€ 3.837,49
Tot. 1° anno:	€ 994,23	€ 34,86	€ 959,37		
Rimanente:	€ 3.900,17	€ 62,68	€ 3.837,49		
2° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 13	€ 82,51	€ 2,56	€ 79,95	€ 60,12	€ 3.757,54
rata n. 14	€ 82,45	€ 2,51	€ 79,95	€ 57,62	€ 3.677,59
rata n. 15	€ 82,40	€ 2,45	€ 79,95	€ 55,16	€ 3.597,65
rata n. 16	€ 82,35	€ 2,40	€ 79,95	€ 52,77	€ 3.517,70
rata n. 17	€ 82,29	€ 2,35	€ 79,95	€ 50,42	€ 3.437,75
rata n. 18	€ 82,24	€ 2,29	€ 79,95	€ 48,13	€ 3.357,80
rata n. 19	€ 82,19	€ 2,24	€ 79,95	€ 45,89	€ 3.277,85
rata n. 20	€ 82,13	€ 2,19	€ 79,95	€ 43,70	€ 3.197,91
rata n. 21	€ 82,08	€ 2,13	€ 79,95	€ 41,57	€ 3.117,96
rata n. 22	€ 82,03	€ 2,08	€ 79,95	€ 39,49	€ 3.038,01
rata n. 23	€ 81,97	€ 2,03	€ 79,95	€ 37,47	€ 2.958,06
rata n. 24	€ 81,92	€ 1,97	€ 79,95	€ 35,50	€ 2.878,12
Tot. 2° anno:	€ 986,55	€ 27,18	€ 959,37		
Dall'inizio:	€ 1.980,78	€ 62,04	€ 1.918,74		
Rimanente:	€ 2.913,61	€ 35,50	€ 2.878,12		

3° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 25	€ 81,87	€ 1,92	€ 79,95	€ 33,58	€ 2.798,17
rata n. 26	€ 81,81	€ 1,87	€ 79,95	€ 31,71	€ 2.718,22
rata n. 27	€ 81,76	€ 1,81	€ 79,95	€ 29,90	€ 2.638,27
rata n. 28	€ 81,71	€ 1,76	€ 79,95	€ 28,14	€ 2.558,33
rata n. 29	€ 81,65	€ 1,71	€ 79,95	€ 26,44	€ 2.478,38
rata n. 30	€ 81,60	€ 1,65	€ 79,95	€ 24,78	€ 2.398,43
rata n. 31	€ 81,55	€ 1,60	€ 79,95	€ 23,18	€ 2.318,48
rata n. 32	€ 81,49	€ 1,55	€ 79,95	€ 21,64	€ 2.238,53
rata n. 33	€ 81,44	€ 1,49	€ 79,95	€ 20,15	€ 2.158,59
rata n. 34	€ 81,39	€ 1,44	€ 79,95	€ 18,71	€ 2.078,64
rata n. 35	€ 81,33	€ 1,39	€ 79,95	€ 17,32	€ 1.998,69
rata n. 36	€ 81,28	€ 1,33	€ 79,95	€ 15,99	€ 1.918,74

Tot. 3° anno: € 978,88 € 19,51 € 959,37

Dall'inizio: € 2.959,66 € 81,55 € 2.878,12

Rimanente: € 1.934,73 € 15,99 € 1.918,74

4° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 37	€ 81,23	€ 1,28	€ 79,95	€ 14,71	€ 1.838,80
rata n. 38	€ 81,17	€ 1,23	€ 79,95	€ 13,48	€ 1.758,85
rata n. 39	€ 81,12	€ 1,17	€ 79,95	€ 12,31	€ 1.678,90
rata n. 40	€ 81,07	€ 1,12	€ 79,95	€ 11,19	€ 1.598,95
rata n. 41	€ 81,01	€ 1,07	€ 79,95	€ 10,13	€ 1.519,01
rata n. 42	€ 80,96	€ 1,01	€ 79,95	€ 9,11	€ 1.439,06
rata n. 43	€ 80,91	€ 0,96	€ 79,95	€ 8,15	€ 1.359,11
rata n. 44	€ 80,85	€ 0,91	€ 79,95	€ 7,25	€ 1.279,16
rata n. 45	€ 80,80	€ 0,85	€ 79,95	€ 6,40	€ 1.199,22
rata n. 46	€ 80,75	€ 0,80	€ 79,95	€ 5,60	€ 1.119,27
rata n. 47	€ 80,69	€ 0,75	€ 79,95	€ 4,85	€ 1.039,32
rata n. 48	€ 80,64	€ 0,69	€ 79,95	€ 4,16	€ 959,37

Tot. 4° anno: € 971,20 € 11,83 € 959,37

Dall'inizio: € 3.930,87 € 93,38 € 3.837,49

Rimanente: € 963,53 € 4,16 € 959,37

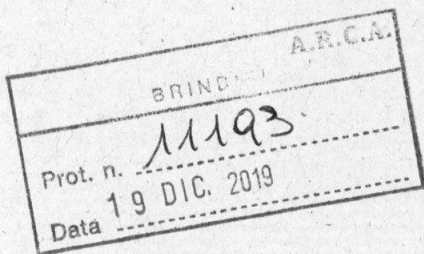
5° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 49	€ 80,59	€ 0,64	€ 79,95	€ 3,52	€ 879,42
rata n. 50	€ 80,53	€ 0,59	€ 79,95	€ 2,93	€ 799,48
rata n. 51	€ 80,48	€ 0,53	€ 79,95	€ 2,40	€ 719,53
rata n. 52	€ 80,43	€ 0,48	€ 79,95	€ 1,92	€ 639,58

rata n. 53	€ 80,37	€ 0,43	€ 79,95	€ 1,49	€ 559,63
rata n. 54	€ 80,32	€ 0,37	€ 79,95	€ 1,12	€ 479,69
rata n. 55	€ 80,27	€ 0,32	€ 79,95	€ 0,80	€ 399,74
rata n. 56	€ 80,21	€ 0,27	€ 79,95	€ 0,53	€ 319,79
rata n. 57	€ 80,16	€ 0,21	€ 79,95	€ 0,32	€ 239,84
rata n. 58	€ 80,11	€ 0,16	€ 79,95	€ 0,16	€ 159,90
rata n. 59	€ 80,05	€ 0,11	€ 79,95	€ 0,05	€ 79,95
rata n. 60	€ 80,00	€ 0,05	€ 79,95		
Tot. 5° anno:	€ 963,53	€ 4,16	€ 959,37		
Dall'inizio:	€ 4.894,40	€ 97,54	€ 4.796,86		

Interessi complessivi calcolati: **€ 97,54**

Importo totale da restituire (capitale + interessi): **€ 4.894,40**

Incidenza % degli interessi sull'importo del finanziamento: **2,03%**



Spett. **ARCA NORD SALENTO**

VIA CASIMIRO, 27

72100-BRINDISI

La sottoscritta **Cavallo Pasqua Donatella**, assegnataria di un alloggio popolare sito in Ceglie Messapica in via Risorgimento, 68/B/2, codice 251 03 001 0252/2, constatato con l'Ufficio Inquilinato e nello specifico con il dipendente **Piero Coppola**, che, al momento, agli atti di codesta Arca, risulta un residuo di morosità al 30/11/2019 pari ad € 4.796,86,

con la presente,

CHIEDE

La dilazione del residuo debito con la sottoscrizione di un accordo, con comode rate, fino alla definizione del debito.

Si allega copia dell'ISEE e copia del documento di riconoscimento.

Distinti saluti

Brindisi 17/12/2019

Contatto: cell.335/1469546



ATTESTAZIONE ISEE

L'INPS attesta che, in base ai dati contenuti nella Dichiarazione Sostitutiva Unica con numero di protocollo INPS-ISEE-2019-07697636B-00 presentata da PASQUA DONATELLA CAVALLO in data 04/12/2019,

- il nucleo familiare del Dichiarante è così composto:

NUCLEO FAMILIARE DEL DICHIARANTE	Relazione con il dichiarante	Cognome	Nome	Codice fiscale
	D	CAVALLO	PASQUA DONATELLA	CVL PQD87A55C424R
	F	PRINCIPALLI	MATTIA	PRNMTT07L04D761C
	F	PRINCIPALLI	FRANCESCO	PRNFNC11B05G187I

- è stato calcolato il seguente indicatore:

ISEE ORDINARIO	l'Indicatore della situazione economica equivalente (ISEE) è il seguente:		Euro	1.327,79
----------------	---	--	------	----------

Nota Bene: l'ISEE ordinario sopra riportato è valido per la generalità delle prestazioni, salvo quanto di seguito specificato.

Ove siano richieste **prestazioni agevolate di natura socio-sanitaria** (di cui all'articolo 6 del DPCM 5 dicembre 2013, n.159), **prestazioni agevolate rivolte a minorenni** (articolo 7), **prestazioni per il diritto allo studio universitario** (articolo 8), o **l'ISEE corrente** (articolo 9), l'attestazione potrà assumere specifiche connotazioni. Per tali prestazioni, con riferimento al nucleo familiare sopra indicato, l'ISEE ordinario potrà essere utilizzato nei seguenti casi:

- non si applica alle PRESTAZIONI AGEVOLATE RIVOLTE A MINORENNI¹ in favore di PRNFNC11B05G187I, PRNMTT07L04D761C; Consultare gli ISEE indicati nella relativa tabella alle pagine successive.
- non si applica alle PRESTAZIONI AGEVOLATE PER IL DIRITTO ALLO STUDIO UNIVERSITARIO
- non si applica alle PRESTAZIONI SOCIO SANITARIE RESIDENZIALI PER PERSONE MAGGIORENNI

L'ISEE ordinario si applica inoltre alle **prestazioni agevolate di natura socio-sanitaria non residenziali per persone maggiorenni e ai corsi di dottorato**, qualora non si intenda avvalersi della facoltà di considerare un nucleo familiare ristretto (composto dal beneficiario, dall'eventuale coniuge e dagli eventuali figli)².

- relativamente all'indicatore calcolato si fornisce la modalità di calcolo:

1 - MODALITÀ DI CALCOLO ISEE ORDINARIO	Somma dei redditi dei componenti del nucleo	Euro	+ 2.995,20
	Reddito figurativo del patrimonio mobiliare del nucleo	Euro	+ 13,50
	Detrazioni per spese e franchigie del nucleo	Euro	- 300,00
	Indicatore Situazione Reddittuale (ISR)	Euro	2.708,70
	Patrimonio mobiliare del nucleo	Euro	+ 811,00
	Detrazione patrimonio mobiliare	Euro	- 811,00
	Patrimonio immobiliare del nucleo	Euro	+ 0,00
	Detrazione patrimonio immobiliare	Euro	- 0,00
	Indicatore Situazione Patrimoniale (ISP)	Euro	0,00
	Indicatore Situazione Economica (ISE)	Euro	2.708,70
	Parametro calcolato in base al numero di componenti del nucleo		2,04
	Eventuali maggiorazioni applicate		0,00
	Valore della scala di equivalenza		2,04

Il calcolo dell'ISEE è stato effettuato in base ai dati autodichiarati ed a quelli derivanti dagli archivi dell'Agenzia delle Entrate e dell'INPS contenuti nel/i Quadro/i FC8 sezioni II e III.

La Dichiarazione Sostitutiva Unica INPS-ISEE-2019-07697636B-00 è stata **presentata** in data 04/12/2019.

La presente attestazione è stata **rilasciata** in data 06/12/2019.

La Dichiarazione Sostitutiva Unica è **valida** fino alla data 31/12/2019.

Il Presidente

Pasquale Tridico

Timbro dell'ente e firma dell'addetto
che consegna l'attestazione³

CAF III
SEDE OPERATIVA
Via... 12
00185 ROMA (RM)
Tel. e Fax 063... 376989

¹ Le prestazioni per le quali potrà essere utilizzato l'ISEE ordinario sono indicate sulla base delle informazioni fornite dal cittadino nella DSU

² Qualora ci si sia avvalsi della facoltà di considerare anche il nucleo familiare ristretto, consultare gli ISEE indicati nella relativa tabella riportata nelle pagine successive

³ L'attestazione è priva di "timbro dell'ente e firma dell'addetto che consegna l'attestazione", se resa disponibile dall'Inps mediante accesso all'area servizi del portale web, ovvero mediante posta elettronica certificata

PRESTAZIONI AGEVOLATE RIVOLTE A MINORENNI O A FAMIGLIE CON MINORENNI	COMPONENTI MINORENNI				
	Cognome	Nome	Codice fiscale	ISEE	ISEE calcolato
	PRINCIPALLI	MATTIA	PRNMTT07L04D761C	Euro	10.341,59 ISEE con genitore non convivente aggregato al nucleo
	PRINCIPALLI	FRANCESCO	PRNFNC11B05G187I	Euro	10.341,59 ISEE con genitore non convivente aggregato al nucleo

2 - MODALITÀ DI CALCOLO ISEE CON GENITORE NON CONVIVENTE AGGREGATO AL NUCLEO	DATI GENITORE NON CONIUGATO E NON CONVIVENTE CON L'ALTRO GENITORE			
	Cognome	Nome	Codice fiscale	Protocollo DSU precedente / FC.1 e FC.4
	PRINCIPALLI	COSIMO	PRNCSM83A16C424X	INPS-ISEE-2019-07688474B-00
Minorenne beneficiario: MATTIA PRINCIPALLI	Somma dei redditi dei componenti del nucleo e del genitore non convivente			Euro + 20.043,20
	Reddito figurativo del patrimonio mobiliare del nucleo e del genitore non convivente			Euro + 13,50
	Detrazioni per spese e franchigie del nucleo e del genitore non convivente			Euro - 300,00
	Indicatore Situazione Reddittuale (ISR)			Euro 19.756,70
	Patrimonio mobiliare del nucleo e del genitore non convivente			Euro + 1.132,00
	Detrazione patrimonio mobiliare			Euro - 1.132,00
	Patrimonio immobiliare del nucleo e del genitore non convivente			Euro + 28.418,00
	Detrazione patrimonio immobiliare			Euro - 0,00
	Indicatore Situazione Patrimoniale (ISP)			Euro 28.418,00
	Indicatore Situazione Economica (ISE)			Euro 25.440,30
	Parametro calcolato in base al numero di componenti del nucleo più il genitore non convivente			2,46
	Eventuali maggiorazioni applicate			0,00
	Valore della scala di equivalenza			2,46

2 - MODALITÀ DI CALCOLO ISEE CON GENITORE NON CONVIVENTE AGGREGATO AL NUCLEO	DATI GENITORE NON CONIUGATO E NON CONVIVENTE CON L'ALTRO GENITORE			
	Cognome	Nome	Codice fiscale	Protocollo DSU precedente / FC.1 e FC.4
	PRINCIPALLI	COSIMO	PRNCSM83A16C424X	INPS-ISEE-2019-07688474B-00
Minorenne beneficiario: FRANCESCO PRINCIPALLI	Somma dei redditi dei componenti del nucleo e del genitore non convivente			Euro + 20.043,20
	Reddito figurativo del patrimonio mobiliare del nucleo e del genitore non convivente			Euro + 13,50
	Detrazioni per spese e franchigie del nucleo e del genitore non convivente			Euro - 300,00
	Indicatore Situazione Reddittuale (ISR)			Euro 19.756,70
	Patrimonio mobiliare del nucleo e del genitore non convivente			Euro + 1.132,00
	Detrazione patrimonio mobiliare			Euro - 1.132,00
	Patrimonio immobiliare del nucleo e del genitore non convivente			Euro + 28.418,00
	Detrazione patrimonio immobiliare			Euro - 0,00
	Indicatore Situazione Patrimoniale (ISP)			Euro 28.418,00
	Indicatore Situazione Economica (ISE)			Euro 25.440,30
	Parametro calcolato in base al numero di componenti del nucleo più il genitore non convivente			2,46
	Eventuali maggiorazioni applicate			0,00
	Valore della scala di equivalenza			2,46



PRESTAZIONI SOCIO SANITARIE (ESCLUSE LE RESIDENZIALI) PER PERSONE MAGGIORENNI E CORSI DI DOTTORATO	COMPONENTI IL NUCLEO				
	Cognome	Nome	Codice fiscale	ISEE	ISEE calcolato
	CAVALLO	PASQUA DONATELLA	CVLPQD87A55C424R	Euro	1.327,79 ISEE ordinario



PATENTE DI GUIDA REPUBBLICA ITALIANA



1. CAVALLO
2. PASQUA DONATELLA
3. 15/01/87 CEGLIE MESSAPICA (BR)
- 4a. 29/11/2017 4c. MIT-UCO
- 4b. 15/01/2028
5. U13B03387A
- 7.

Pasqua Donatella

9. AM B

10.	11.	12.
AM 	1901/13	1501/28
A1 		
A2 		
A 		
B1 	16/06/06	15/01/28
B 		
C1 		
C 		
D1 		
D 		
BE 		
CIE 		
CE 		
DIE 		
DE 		

1. Cognome 2. Nome 3. Data e luogo di nascita 4a. Data del rilascio
4b. Data di scadenza 4c. Rilasciata da 5. Numero della patente
10. Valida dal 11. Valida fino al 12. Codici

ISTITUTO PLACQUINO E ZECCA DELLO STATO SPA G.C.C. - ROMA mod. MC 7258