

404608



ARCA NORD SALENTO

Agenzia Regionale per la casa e l'abitazione

SETTORE INQUILINATO

RACCOMANDATA A.R.

La sottoscritta Tara Anna Nata a Brindisi il 05/05/1945 in qualità di ved. Megna Antonino assegnataria dell'alloggio di e.r.p. sito nel Comune di Brindisi alla Via Ofanto, 1/U/13 cod.n 111 01 059 2725/0 dichiara di essere debitore, nei confronti dell'ARCA di Brindisi, della somma di Euro 48.929,16-250,00 per canoni arretrati al 31/12/2016 rinnovo inerenti l'alloggio del quale è assegnatario, giusta notifica dell'ARCA, maggiorata degli interessi di mora secondo il T.U.S. vigente (ex art. 17 L.R. Puglia n. 54 del 20.12.1984) pari a Euro //////////.

A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di Euro 49.165,95 (sorte capitale e interessi di mora) in rate iniziali come di seguito specificato e, comunque, a decorrere dal mese di Novembre 2017.

La sottoscritta si impegna, altresì, a corrispondere gli interessi al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione, pari a Euro 486,79; il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute.

La sottoscritta dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per spese ed interessi citati.

Nel caso di favorevole accoglimento della presente istanza, la sottoscritta si dichiara consapevole che l'inottemperanza a quanto sopraindicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della rateizzazione e l'esperimento da parte dell'ARCA delle pratiche legali per il recupero del residuo importo dovuto, nonché per il rilascio dell'alloggio.

Tutto ciò premesso, la sottoscritta si impegna, quindi, a corrispondere la complessiva somma di Euro 49.165,95 con le seguenti modalità:

N. 11 rate con decorrenza dal mese di Novembre 2017 fino al mese di Settembre -2018 di Euro 50,00 ciascuna; ultima rata di Euro 48.615,95 entro il 31/10/2018.

Si allegano fotocopie di ricevute di versamento effettuate nell'anno 2017 in conto residui.

L'assegnataria Tara Anna Identificazione su esibizione di un documento di riconoscimento di. Carta D'Identità n. AO 7255166 Rilasciato il 10/03/2008 dal Comune di Brindisi.

Brindisi 16/10/2017

Il Responsabile del procedimento
(Sig. Piero Coppola)



Il Responsabile del Settore
(Geom. Vittorio Serinelli)

Cognome... TARA
Nome... ANNA
nato il... 05/05/1945
(atto n. 593 P. I. S. A)
a... BRINDISI
Cittadinanza... ITALIANA
Residenza... BRINDISI
Via... VIA OFANTO 1/13
Stato civile...
Professione... CASALINGA
CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
Statura... mt. 1,60
Capelli... CASTANI
Occhi... CASTANI
Segni particolari...



Firma del titolare *Anna Tara*
BRINDISI 10/03/2008



IL SINDACO
ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO
INCARICATO DEL SINDACO
UFF. Stato Civile - Anagrafe
(Margherita MARIANERA)

Marianne
Margherita

FINO AL 09-03-2018
L'INCARICATO
COMUNE DI BRINDISI

AO 7255166



BRINDISI

Nº AO7255166

TARA

ANNA

A.R.C.A. NORD SALENTO

Prot. n. 5084
Settore Inquilinato
Gruppo Contabilità
Raccomandata a.r.

Acconto € 250,00
Rati € 40,00

Brindisi, 27/06/2017

111010592725 / 0
MEGNA ANTONINO
VIA OFANTO, 1 / U / 13
72100 BRINDISI

Oggetto : Trasmissione estratto conto al 31.12.2016.

Ai fini interruttivi del decorso di qualsiasi prescrizione di legge, si trasmette, allegato alla presente, l'estratto conto della Sua posizione contabile relativa alla locazione dell'alloggio di e.r.p. a suo tempo assegnatoLe, come risulta dagli archivi automatizzati gestiti dal C.E.D. di questo A.R.C.A., alla data del **31.12.2016**.

Dal riscontro delle scritture contabili, riportate nell'estratto conto, risulta evidenziata, alla data in oggetto, una esposizione debitoria a Suo carico di **48929,12**, comprensiva degli interessi di mora, calcolati a sensi di cui all'art. 15 L.R. Puglia n. 10/2014.

Tutto ciò premesso, con la presente, a valere ad ogni effetto di legge quale formale atto di messa in mora, ferma restando la validità e gli effetti di eventuali precedenti atti di messa in mora posti in essere da questa Agenzia o da legali esterni, appositamente incaricati, si invita e diffida la S.V. a regolarizzare la propria esposizione debitoria attraverso il pagamento dell'allegato bollettino (prestampato) di c/c postale n. **237727** intestato a "**ARCA NORD SALENTO, RECUPERO MOROSITA'**". entro e non oltre **quindici giorni** dalla data di ricevimento della presente o previa presentazione presso gli Uffici di questo ARCA per concordare diverse modalità di pagamento.

Corre l'obbligo ricordare alla S.V. che, in caso di inottemperanza, questa Agenzia procederà legalmente al recupero coattivo, con aggravio di spese, tenuto conto che ai sensi dell'art. 15 della L.R. n. 10/14, la morosità, se superiore a due mesi, costituisce causa di risoluzione del contratto, con conseguente decadenza dall'assegnazione.

Qualora siano stati sottoscritti accordi di rateizzazione per i debiti relativi agli anni precedenti il 2016 tra questa Agenzia o tra i legali dell'Agenzia e la S.V., gli stessi restano confermati, semprechè siano stati integralmente rispettati. In tal caso, l'intimazione al pagamento nei termini indicati nella presente nota deve intendersi per i debiti relativi agli anni successivi a quelli per i quali l'accordo era stato sottoscritto. Se, invece, dall'esame degli atti contabili risulta che la S.V. non ha rispettato gli accordi sottoscritti, questo Istituto darà immediato corso all'azione di rilascio dell'alloggio e di recupero della intera somma, sempre che la S.V. non versi in unica soluzione, entro **quindici giorni** dalla data di ricevimento della presente, il debito per il quale gli accordi erano stati sottoscritti.

Per ogni ulteriore approfondimento in merito a quanto forma oggetto della presente, la S.V. potrà presentarsi presso questi Uffici, siti in Brindisi alla Via G.B.Casimiro, 27, nei giorni di martedì, giovedì, e venerdì di ogni settimana, **dalle ore 10,00 alle ore 12,00** e rivolgersi al **Rag. F. Crusi -Tel. 0831/225703-**, al **Sig. P. Coppola -Tel.0831/225702-** dipendenti di questa Agenzia.

Distinti saluti.

Il Responsabile del Settore
(Geom. Vittorio Serinelli)

Allegati: Copia Estratto conto
Bollettino c/c postale



sul C/C n. 00237727

di Euro 250,00

IMPORTO IN LETTERE

INTESTATO A

I.A.C.P. BRINDISI RECUPERO AMM.VO MOROSITA' VINC. E
IMPIGNORAB. SENSI ART.2 C. 85 LEGGE 23.12.96 N. 662

CAUSALE

IACP BRINDISI RECUPERO MOROSITA' VINCOLATO E acc. per morosita'
IMPIGNORABILE ART. 2 C.85 LEGGE 662 -1996 d. 31/12/2016

ESEGUITO DA

MR 01 059 2725/0	
MR 9ND ANTONIO	
VIA - PIAZZA	OFANTO, 1/1/13
CAP	72100
LOCALITA'	BRINDISI

AVVERTENZE

Il Bollettino deve essere compilato in ogni sua parte (con inchiostro nero o blu) e non deve recare abrasioni, correzioni o cancellature.
La causale è obbligatoria per i versamenti a favore delle Pubbliche Amministrazioni. Le informazioni richieste vanno riportate in modo identico in ciascuna delle parti di cui si compone il bollettino.

BOLLO DELL'UFFICIO POSTALE

**IMPORTANTE: NON SCRIVERE SUL RETRO
DELLA RICEVUTA DI ACCREDITO**



sul C/C n. 00237727

di Euro 250,00

TD 451 IMPORTO IN LETTERE

INTESTATO A

I.A.C.P. BRINDISI RECUPERO AMM.VO MOROSITA' VINC. E
IMPIGNORAB. SENSI ART.2 C. 85 LEGGE 23.12.96 N. 662

CAUSALE

IACP BRINDISI RECUPERO MOROSITA' VINCOLATO E acc. per morosita'
IMPIGNORABILE ART. 2 C.85 LEGGE 662 -1996 d. 31/12/2016

ESEGUITO DA

MR 01 059 2725/0	
MR 9ND ANTONIO	
VIA - PIAZZA	OFANTO, 1/1/13
CAP	72100
LOCALITA'	BRINDISI

BOLLO DELL'UFFICIO POSTALE
codice bancoposta

IMPORTANTE: NON SCRIVERE NELLA ZONA SOTTOSTANTE
importo in euro numero conto tipo documento

00237727< 451>