

406169

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI PER LA PROVINCIA DI BRINDISI

Direzione Generale

La sottoscritta Barletta Domenica, nata a Villa Castelli il 31.1.1924, coniuge superstite di Carbonella Antonio originario assegnatario di un alloggio ERP [cod. 111.01.050.2152-0] - sito nel Comune di Brindisi alla P.zza F. Zandomenighi, 4 scala A int. 7 dichiara di essere disposta a farsi carico della somma di **€(8.418,36 – 500,00*) € 7.918,36=** dovuta a questo IACP per canoni di locazione già scaduti sino a tutto il 31. 12. 2009.

A tal fine la sottoscritta chiede di poter estinguere il predetto debito di **€7.918,36=** nei modi e nei termini di seguito indicati, peraltro confermati da “autorizzazione” del 12.5.2010 prot. n. 6155 che è parte integrante essenziale ed inscindibile del presente atto di rateizzazione.

La sottoscritta si impegna altresì a corrispondere gli interessi al tasso legale sulla somma dovuta per canoni di locazione sino a tutto il 31.12.2009 pari a **€79,18=** il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute.

La sottoscritta dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per interessi legali.

Nel caso di favorevole accoglimento della presente istanza, la sottoscritta si dichiara consapevole che il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l’annullamento della presente rateizzazione e conseguentemente la ripresa da parte dello IACP delle pratiche legali per il recupero del residuo importo dovuto, nonché per il rilascio dell’alloggio.

Tutto ciò premesso, la sottoscritta si impegna, quindi a corrispondere la complessiva somma di----- **€7.997,54 =** (Settemilanovecentonovantasette/54) nei seguenti modi:

- N. 11 rate di **€100,00=** ciascuna a decorrere dal 28.08.2010 sino a tutto il 28.06.2011;
- l’ultima rata “la n. 12” a saldo di **€6.897,54=** con scadenza 28.07.2011.
- * Si allega:
- “Autorizzazione” del 15.06.2010 prot. n. 6917;
- Copia di sollecito “pagamento canoni” inviata dall’Avv. Raffaele Montanaro professionista incaricato IACP.
- Copia di assegno di **€500,00=**, acquisito con nota del 7.6.2010 prot. n. 6630, quale acconto all’esposizione di debito maturata al 31.12.2009.

p. L’assegnatario... *Barletta Domenica*

Identificato su esibizione di carta d’identità che in copia si allega al presente atto di rateizzazione.

Brindisi, 29.6. 2010

Il Responsabile del procedimento
(Rag. Francesco Crusi)

Si autorizza:
Il Direttore Generale
(Dott. Ing. Mario Quarta)

Informativa ai sensi dell’art. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

L’ I.A.C.P. di Brindisi, ai sensi dell’art. 13 del D. L. LGS n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

- 1- Il trattamento dei dati forniti dalla S.V, è finalizzato all’espletamento di funzioni istituzionali da parte dello IACP;
- 2- Il conferimento dei dati da parte della s.v, è obbligatorio per disposizioni normative (leggi e regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell’istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale;
- 3- Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
- 4- I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o soggetti privati, nell’ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con l’IACP. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
- 5- Ai sensi di cui all’art. 7 del D.L. GS. N. 196/2003, la S.V. ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
- 6- Si informa, infine, che il titolare del trattamento dei dati è l’IACP di Brindisi e che il responsabile del trattamento dei dati è il Rag. Francesco Crusi.

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N. Sc. Int.
111010502152	0 CARBONELLA ANTONIO	BRINDISI	P.ZA ZANDOMENEGHI	4 A 7

Estratto Conto 2009

111010502152 0 **CARBONELLA ANTONIO**
P.ZA ZANDOMENEGHI 4 A 7 72100 BRINDISI

Provvedimento: Non Specificato Del N.
In Locazione dal: 01/05/1979 Al: -
Deceduto

Competenze Anno 2009**Situazione Anni Precedenti**

Mese	Canone	Data	Importo Versato	Num. Bollet.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora	Voce	Addebito	Accreditato
Gen	3,34	10/01/2009			0			0,00	MORA 1995 8,25%	15,09	
Gen	27,86	10/01/2009			27,86	0		0,00	Residuo 1995	182,94	
Feb	27,86	10/02/2009			55,72			0,00	VERSAMENTI 96 C/RESIDUI		200,62
Feb		04/02/2009	3,34	000	52,38			0,00	MORA 1999	20,53	
Feb		04/02/2009	27,86	000	24,52			0,00	SPESE POSTALI 1999	2,58	
Feb		04/02/2009	27,86	000	-3,34	0		0,00	Residuo 1999	1803,43	
Mar	27,86	10/03/2009			24,52			0,00	Inter.su Residuo1999-Periodo1/1-31/12/00	72,68	
Apr	27,86	10/04/2009			52,38	31	1,65	0,07	MORA 2000	34,13	
Mag	27,86	10/05/2009			80,24	30	1,65	0,11	SPESE POSTALI 2000	3	
Mag		16/05/2009	27,86	000	52,38			0,00	Residuo 2000	1806,92	
Mag		16/05/2009	27,86	000	24,52			0,00	Int.suResidui 99-2000-Periodo1/1-31/12/01	138,25	
Mag		16/05/2009	27,86	000	-3,34	0		0,00	MORA 2001	32,43	
Giu	27,86	10/06/2009			24,52			0,00	COMPETENZE ANNO 2001	1823,09	
Giu		22/06/2009	27,86	000	-3,34	12	1,65	0,01	MORA 2002	20,91	
Lug	27,86	10/07/2009			24,52			0,00	INT.su Residui99/01Periodo/99-31/12/01	149,41	
Ago	27,86	10/08/2009			52,38			0,00	INTERESSI DI RATEO 2002	172,03	
Ago		05/08/2009	27,86	000	24,52	-5		0,00	VERSAMENTI 2002 C/COMPETENZE		1413,06
Ago		28/08/2009	27,86	000	-3,34	23	1,65	0,03	COMPETENZE ANNO 2002	1557,02	
Set	27,86	10/09/2009			24,52			0,00	MORA 2003	10,11	
Ott	27,86	10/10/2009			52,38	30	1,65	0,07	VERSAMENTI 2003 C/COMPETENZE		1580,2
Nov	27,86	10/11/2009			80,24	31	1,65	0,11	VERSAMENTI C/RESIDUI 2003	2500	
Dic	27,86	10/12/2009			108,1	30	1,65	0,15	COMPETENZE ANNO 2003	1580,2	
Dic		18/12/2009	27,86	000	80,24			0,00	MORA 2004	14,47	
Dic		18/12/2009	27,86	000	52,38			0,00	COMPETENZE ANNO 2004	1414,04	
Dic		18/12/2009	27,86	000	24,52			0,00	MORA 2005	14,51	
Dic		18/12/2009	27,86	000	-3,34	0		0,00	INT.Su Residui99-2004Periodo1/1/99-31/12/04	69,63	

Riepilogo - Anno 2009

Totale competenze Dovute - Anno 2009	337,66	-	MORA 2005	14,51
Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2009	337,66	=	INT.Su Residui99-2004Periodo1/1/99-31/12/04	69,63
Totale Debito in C/Competenza - Anno 2009	0,00	+	VERSAMENTI 2005 C/COMPETENZE	14
Int. di Mora - Anno 2009	0,55	=	VERSAMENTI C/RESIDUI 2005	1266,7
Totale Debito Anno 2009	0,55		COMPETENZE ANNO 2005	1435,12
			MORA 2006	24,28
			INT.Su Residui99-2005Periodo1/1/99-31/12/05	133,8
			COMPETENZE 2006	1808,08
			MORA 2007	26,22
			INT.Su Residui 99-06 Periodo1/1/99-31/12/06	242,02
			VERSAMENTI 2007 C/COMPETENZE	1445,3
			COMPETENZE 2007	2151,9

MORA 2008	14,23	
INT.Su Residui 99-06		
Periodo 1/1/99-31/12/07	229,47	
VERSAMENTI 2008 C/COMPETENZE	1116,22	
VERSAMENTI C/RESIDUI 2008	712	
COMPETENZE 2008	2210,56	
VERSAMENTI C/RESIDUI 2009	547,17	
Totali	19.213,08	10.795,27
Totale Debito Anni Prec.	8.417,81	

Versamenti Effettuati in C/Residui - Anno 2009

Data Versamento	Num. Bollet.	Imp.to Versato
04/02/2009	491	182,39
13/02/2009	52	182,39
05/08/2009	316	182,39
Totali Vers. Effettuati in C/Residui		547,17

Riepilogo Generale

Debito Anni Precedenti	8.417,81
Debito Anno 2009	0,55
Totale Debito al 31/12/2009	8.418,36

Legale: **MONTANARO RAFFAELE**

Data Testo

04/07/2003 Pratica restituita dal Legale, in quanto già definita per rateizzazione del debito.

Anno	Data Stipula	Debito	Int. Leg.	Int. Rateo	Residuo Al	A Cura
2002	12/11/2002	5906,5	0	172,03	31/12/2001	L
2005	06/07/2005	4060,24	0	81,56	31/12/2004	C
		9.966,74				

Anno	Scadenza	Importo	+/- Lire	Ipm.to Lire
2002	01/01/2003	250	0	484067
2002	01/02/2003	250	0	484067
2002	01/03/2003	250	0	484067
2002	01/04/2003	250	0	484067
2002	01/05/2003	250	0	484067
2002	01/06/2003	250	0	484067
2002	01/07/2003	250	0	484067
2002	01/08/2003	250	0	484067
2002	01/09/2003	250	0	484067
2002	01/10/2003	250	0	484067
2002	01/11/2003	3406,5	0	6595903
2005	31/07/2005	100	0	193627
2005	31/08/2005	100	0	193627
2005	30/09/2005	100	0	193627
2005	30/10/2005	100	0	193627
2005	30/11/2005	100	0	193627
2005	30/12/2005	100	0	193627
2005	30/01/2006	100	0	193627
2005	28/02/2006	100	0	193627
2005	28/03/2006	100	0	193627
2005	28/04/2006	100	0	193627
2005	28/05/2006	100	0	193627

2005	28/06/2006	2960,24	0	5731823
		9.966,74		19.298.293

Stampa richiesta da: **iACP** del: **29/06/2010 13.08.27**

STUDIO LEGALE MONTANARO

avv. raffaele montanaro
avv. marili convertini
avv. stefano fusco
avv. annalisa recchia
avv. daniele caiulo
dott. antonio petraroli

Brindisi, lì 22.04.2010



Gent.mo
Sig. Carbonella Antonio
P.za Zandomeneghi, 4/A/7
72100 BRINDISI

Oggetto: sollecito pagamento canoni.

Formulo la presente in nome,
per conto e nell'interesse dell'Istituto Autonomo Case Popolari di Brindisi,
per invitarLa e diffidarLa a versare a mezzo assegno circolare intestato
all'Istituto, entro e non oltre giorni dieci dalla data della presente, la somma
di € 8.418,42 da Lei dovuta a saldo dei canoni di locazione sino al
31.12.2008, come da estratto conto che Le allego, afferenti l'immobile, di
proprietà dell'Istituto, da Lei occupato, oltre ai canoni maturati sino ad oggi.

Decorso vanamente il su
indicato termine senza la ricezione della somma dovuta, oltre spese di
spedizione della presente, l'Istituto procederà in Suo danno con lo sfratto
per morosità e successiva azione esecutiva.

Qualora avesse già provveduto
al pagamento, vorrà esibire le relative ricevute.

Distinti saluti

(Avv. Raffaele Montanaro)

Allegato: come sopra.

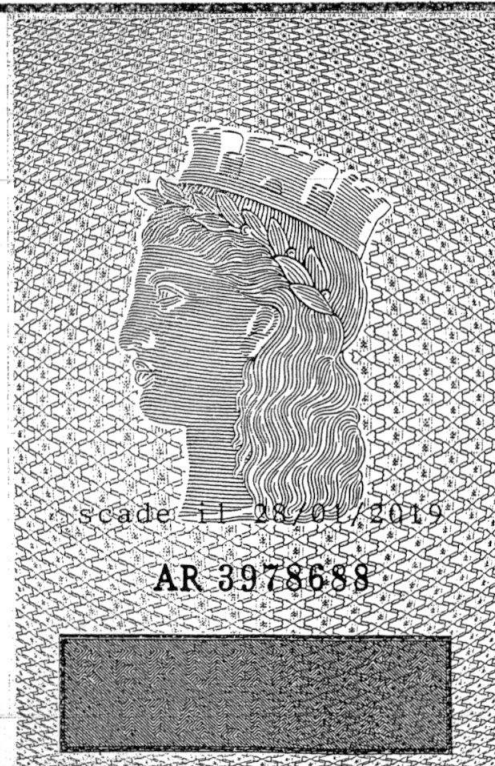
N.B.: Per questa pratica, lo Studio riceve il lunedì e il giovedì dalle ore
16,30 alle 19,30 Avv. Caiulo.

72100 BRINDISI
via f.consiglio n°4
tel./fax (r.a.)0831597446

00198 ROMA
via s. mercadante n° 9
tel. +39 06 8558480
e.mail: raffaelemontanaro@libero.it

Cognome **BARLETTA**
 Nome **DOMENICA**
 nato il **31/01/1924**
 (atto n. **19** p. **I** s. **S.**)
 a **VILLA CASTELLI (BR)**
 Cittadinanza **ITALIANA**
 Residenza **BRINDISI**
 Via **PIAZZA ZANDOWENEGHI FEDERICO 4**
 Stato civile **PENSIONATA**
 Professione **PENSIONATA**
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura **mt. 1,66**
 Capelli **CASTANI**
 Occhi **VERDI**
 Segni particolari


 Firma del titolare *Domenica Barletta*
BRINDISI **28/01/2009**
 IL SINDACO
 ISITUTTORE AMM. VO
 Stato Civile Anagrafe Delegato
 (Rag. **Daniele RIBEZZI**)

SPETT. LE I.A.C.P. DI BRINDISI
richiesta di rateazione

Io sottoscritto/a BANLETTA CARBONE DOMENICA, nata/a a VILLA CASTELLI, il
31/1/1924 residente in Brindisi alla P.3A F. ZANDOMEDECHI
no 4 in qualità di conuge a carico dell'immiobile ad uso
ABITATIVO sito in Brindisi alla P.3A F. ZANDOMEDECHI no 4

DICHIARO

di essere debitore nei confronti dello IACP di Brindisi della somma di € 8.418,42, relativa ai canoni di
locazione ed accessori non pagati sino al 31/12/2009;

CHIEDO

di poter dilazionare il pagamento della somma di € 8.418,42, versando un acconto di €
500 nel mese di MAGGIO 2010 e per la parte restante corrispondendo rate
mensili pari ad € 100, con scadenza il giorno 28 di ogni mese a partire
da AGOSTO 2010, il tutto oltre al normale pagamento del canone di locazione;

MI IMPEGNO ALTRESI'

ad effettuare il pagamento sul c/c postale n. 237727 intestato a Istituto Autonomo Case Popolari di Brindisi,
indicando il codice utente (1110105021540);

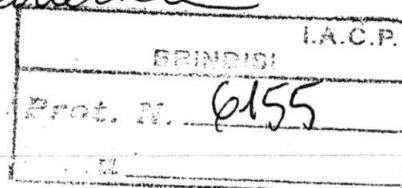
DICHIARO ALTRESI'

di essere consapevole che il mancato pagamento anche di una singola rata alle scadenze prefissate
comporterà l'annullamento dell'accordo, con la conseguente e legittima facoltà per lo IACP di Brindisi di
procedere al recupero coatto del credito ed allo sgombero dell'alloggio.

Brindisi li, 11/5/2010

Firma

Banletta Carbone



ok con
rate di €100/mese
e con atropo
con assegno
circolare non
trasferibile

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA'
(Art.47 D.P.R. 28 dicembre 2000, n.445)

Rodv
Quare
K Remplo
K CED
CS

Il/La sottoscritto/a.....BARLETTA DOMENICA.....
(cognome) (nome)
nato/a a.....VILLA CASTELLI.....(BR.....) il 31.01.1924.....
(luogo) (prov.)
residente a.....BRINDISI.....(BR.....) in via P.ZA F.ZANDOMENEGHI.....n. 4...
(luogo) (prov.) (indirizzo)
domiciliato/a in.....BRINDISI.....(BR.....) in via P.ZA F.ZANDOMENEGHI.....n. 4...
(luogo) (prov.) (indirizzo)

consapevole delle sanzioni penali richiamate dall'art.76 del d.P.R. 28.12.2000 n.445, in caso di dichiarazioni mendaci e di formazione o uso di atti falsi

DICHIARA

(indicare gli stati, qualità personali o fatti necessari ai fini dell'autorizzazione richiesta ed autocertificabili ai sensi dell'art.47 D.P.R. 445/2000)

DI ESSERE DEBITRICE NEI CONFRONTI DELLO IACP DI BRINDISI DELLA SOMMA DI EURO 8.418,42 RELATIVA AI CANONI DI LOCAZIONE ED ACCESSORI NON PAGATI SINOA TUTTO IL 2009. CONSEGNA PERANTO ASSEGNO CIRCOLARE NON TRASFERIBILE PER A € 500,00 E PER LA CHIEDE CHE IL RESIDUO SIA VERSATO COM RATE MENSILI DI € 100,00 CIASCUNA.

2/6/2010

(luogo, data)

IACP	
BRINDISI	
Prot. N.	6630
Data	07 GIU. 2010

Il dichiarante

Barletta Domenica

Ai sensi dell'art.38 del D.P.R. del 28.12.2000, n.445 la dichiarazione è sottoscritta dall'interessato in presenza del dipendente addetto ovvero sottoscritta e presentata all'ufficio competente, unitamente a copia fotostatica non autenticata di un documento di identità del sottoscrittore.
E' ammessa la presentazione anche via fax, per via telematica o a mezzo posta.

BRINDISI, 28/05/2010

 **BANCO DI NAPOLI**

Banco di Napoli S.p.A. pagherà a vista per questo assegno circolare
n. 8105131789-01

euro 500,00**

EURO**CINQUECENTO/00*****

NON TRASFERIBILE

ALL'ORDINE DI: IACP BRINDISI

Mod. 840081

ABI 10103
CAB 2004-5
Codice ISO: Italia (IT)

vale fino a euro

1.500

02102 BRINDISI 02

 Banco di Napoli S.p.A.

8105131789 101020091 99999999

0123456789 centinaia