

414343

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI PER LA PROVINCIA DI BRINDISI
(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13/09/1940 N. 1474)

Settore Inquilinato

Il sottoscritto Scatigna Giovanni, nato il 19.02.1957 a Carovigno, assegnatario di un alloggio E.R .P. sito nel Comune di Carovigno alla via M. di via Amelio, scala A int.2, dichiara di essere debitore della somma di **€924,87=** dovuta a questo IACP di Brindisi per canoni di locazione già scaduti sino a tutto il 31.01.2011.

A tal fine il sottoscritto chiede di poter estinguere il predetto debito di **€924,87 = (A)** secondo modalità e termini meglio dettagliati di seguito e comunque a decorrere dal 29.03.2011. - Stipula contratto di locazione- L. R. N. 54 del 20.12.1984 art.15 "Subentro nella domanda e nell'assegnazione".

Il sottoscritto si impegna altresì a corrispondere gli interessi, al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione pari a **€11,56=(B)** il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute.

Il sottoscritto dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per interessi..

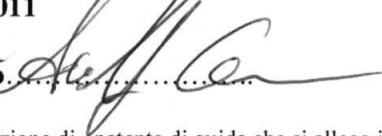
Nel caso di favorevole accoglimento della presente istanza, il sottoscritto si dichiara consapevole che la inottemperanza a quanto sopra indicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della presente rateizzazione e conseguentemente l'espletamento da parte dello IACP delle pratiche legali per il recupero del residuo importo dovuto, nonché per il rilascio dell'alloggio .

Tutto ciò premesso, il sottoscritto si impegna , quindi a corrispondere la complessiva somma di-----
€936,43 = (A+B) -(novecentotrentasei/43) con le seguenti modalità:

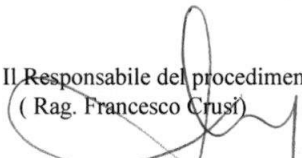
N. 10 > rate a far data dal 29.03.2011 sino a tutto il 29.12.2011 di **€93,64=** ciascuna.

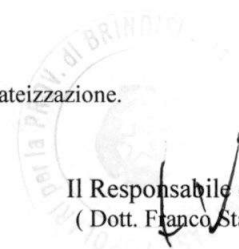
P.S. : Si allegano copie di versamenti e copia di comunicazione del 21.02.2011 prot. n. 1420

Brindisi, 4.03.2011

L'assegnatario. 

Identificato su esibizione di patente di guida che si allega in copia al presente atto di rateizzazione.

Il Responsabile del procedimento
 (Rag. Francesco Crusi) 

Il Responsabile del Settore
 (Dott. Franco Stasi) 

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

L' I.A.C.P. di Brindisi, ai sensi dell'art. 13 del D. L. LGS n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

- 1- Il trattamento dei dati forniti dalla S.V, è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte dello IACP;
- 2- Il conferimento dei dati da parte della s.v, è obbligatorio per disposizioni normative (leggi e regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale;
- 3- Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
- 4- I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con l'IACP. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
- 5- Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L. GS. N. 196/2003, la S.V. ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
- 6- Si informa , infine, che il responsabile del trattamento dei dati è l'IACP di Brindisi e che il responsabile del trattamento dei dati è il Rag. Francesco Crusi.

CONTI CORRENTI POSTALI - Ricevuta di Versamento

BancoPosta

sul
C/C n. 203729

di Euro 64,98

CODICE IBAN **** * *

Intestato a:

I.A.C.P.-VINC. E IMPIGNORABILE SENSI
ART.2 C.85 LEGGE 23.12.96 662

Eseguito da:

111020064655/1
SCATIGNA GIOVANNI
VIA M. DI VIA AMELIO A2
72012 - CAROVIGNO

Canone Locazione Febbraio/2011

Scadenza: 10-02-2011

87/101 04 04-03-11 #1!
0085 €*64,98*!
VCY 0439 €*1,10*!
P 0039

BOLLO DELL'UFF. POSTALE



CONTI CORRENTI POSTALI - Ricevuta di Versamento

BancoPosta

sul
C/C n. 203729

di Euro 129,96

CODICE IBAN **** * *

Intestato a:

I.A.C.P.-VINC. E IMPIGNORABILE SENSI
ART.2 C.85 LEGGE 23.12.96 662

Eseguito da:

111020064655/1
SCATIGNA GIOVANNI
VIA M. DI VIA AMELIO A2
72012 - CAROVIGNO

Deposito Cauzionale 2011

Scadenza: 10-02-2011

87/101 04 04-03-11 #1!
0086 €*129,96*!
VCY 0440 €*1,10*!
P 0040

BOLLO DELL'UFF. POSTALE





	9.	10.	11.	12.
A1 				
A 				
	28/02/79	07/02/11		
B 	28/02/79	07/02/11		
C 				
D 				
BE 				
CE 				
DE 				
71 BR2040264 I				

1. Cognome 2. Nome 3. Data e luogo di nascita
 4. Patente rilasciata il 5a. Validità fino al
 6. Rilasciata dal 5. Patente numero 6. Indirizzo
 9. Categoria 10. Categoria rilasciata il
 11. Categoria validità fino al 12. Restrizione

mod. MC 720F

ISTITUTO POLIGRAFICO E ZECCA DELLO STATO - OFFICINA GATTE VALORI

AA 6154273

Istituto Autonomo Case Popolari della provincia Brindisi

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13/09/1940 N. 1474)

Brindisi
Prot. N. 1420
Settore Inquilinato
Raccomandata A.R.

21 FEB. 2011

111.02.006.4655 1
SCATIGNA GIOVANNI
VIA M. DI VIA AMELIO A 2
CAROVIGNO 72012

Oggetto : Legge Regionale n. 54 del 20/12/84 - art. 15. Subentro nella domanda e nell'assegnazione - Stipula contratto di locazione.

Si porta a conoscenza della S.V. che questo Istituto, con determinazione n. 33 adottata in data 24/01/2011, esecutiva a sensi di legge, ha accolto favorevolmente l'istanza di subentro nell'assegnazione, presentata a suo tempo dalla S.V. Pertanto, al fine di provvedere alla stipula del relativo contratto di locazione, si comunica che la S.V. dovrà versare a questo Istituto, tramite gli allegati bollettini di c/c postale la somma di € 1.119,81, comprensiva degli oneri di seguito indicati:

1) Deposito a garanzia degli obblighi contrattuali	€	129,96
2) Mensilità di fitto oggettivo	€	64,98
3) Importo dovuto per canoni arretrati (01/10/2007 - 31/01/2011)	€	924,87
Totale (S.E. & O.)		€ 1.119,81

Il versamento delle somme, come di seguito specificato dovrà effettuato entro e non oltre 20 (venti) giorni dal ricevimento della presente. Le ricevute dei versamenti dovranno essere esibite al responsabile dell'Ufficio Contratti, a pena di decadenza, entro lo stesso termine dei 20 (venti) giorni dal ricevimento della presente.

Si precisa che dall'importo dovuto così come quantificato al punto 3) della presente, oltre eventuali interessi di mora, saranno detratti tutti i versamenti effettuati dagli aventi diritto, esibendo le ricevute di versamento presso gli Uffici dell'Ente.

Si fa presente che, contestualmente al versamento di cui sopra, per la sola voce "Canoni arretrati", potrà essere consentita, a discrezione dell'Amministrazione, una eventuale rateizzazione.

Si comunica altresì che, decorsi 20 giorni dalla data di ricezione della presente, gli importi dovuti saranno gravati degli interessi di mora.

Detto contratto, in esecuzione del disposto di cui all'art. 21 della legge 27/12/97, n. 449 (legge finanziaria 1998) sarà soggetto a registrazione presso l'Ufficio del Registro di Brindisi.

La tassa di registrazione, stabilita nella misura del 2% dell'ammontare del canone annuo, con un minimo di € 67,00 per i contratti di importo inferiore o pari a € 2.582,00 cade per metà a carico di questo Istituto, in quanto proprietario dell'alloggio e per metà a carico della S.V. in quanto assegnatario in locazione.

La tassa di registrazione del contratto di locazione, nella misura di legge dovrà essere pagata dalla S.V. La quota del 50% di detta tassa, cadente a carico di questo IACP e corrisposta dalla S.V., verrà compensata con i canoni di locazione dovuti a decorrere dal mese successivo al primo. A tal uopo questo Istituto invierà alla S.V. i bollettini dei versamenti dei canoni mensili di locazione, completi della compensazione.

Si invita, quindi, la S.V. a presentarsi entro e non oltre 20 (venti) giorni dalla data di ricevimento della presente, presso l'Ufficio Contratti dello IACP di Brindisi, per la stipula del contratto di locazione, unitamente al proprio coniuge, entrambi muniti di documento di riconoscimento e codice fiscale.

Inoltre la S.V. dovrà consegnare al funzionario incaricato da questo Ente, un assegno circolare ~~non trasferibile~~ intestato a I.A.C.P. di Brindisi di € 67,00, per Tassa di registrazione, nonché un assegno circolare ~~non trasferibile~~ intestato a I.A.C.P. di Brindisi di € 87,72 per marche da bollo. La S.V. dovrà, inoltre, esibire le ricevute dei versamenti pari alla somma di € 1.119,81 mediante gli appositi bollettini di c/c postale prestampati ed allegati alla presente.

Si invita, inoltre, la S.V., ai fini della determinazione del canone di locazione, a compilare e consegnare agli uffici l'allegato modulo A di autocertificazione, completo dei dati relativi alla composizione ed ai redditi percepiti dal Suo/nucleo familiare nell'anno 2009.

Si comunica, infine, che il pagamento dei canoni mensili di locazione dovrà essere effettuato utilizzando i bollettini di C/C postale prestampati e forniti da questo Istituto all'atto della stipula del contratto di locazione, entro il mese di riferimento, pena l'applicazione della mora per ritardato pagamento nei modi e nei termini di legge.

Per ogni ulteriore informazione o chiarimento, la S.V. potrà presentarsi presso l'Ufficio Contratti dell' IACP nei giorni di Martedì, Giovedì e Venerdì, dalle ore 10.00 alle ore 12.00, o rivolgersi agli stessi Uffici telefonando al numero 0831.225711, centralino dell'Istituto Autonomo Case Popolari della provincia di Brindisi.

Il responsabile del procedimento amministrativo è il Sig. Giuseppe Perrucci dipendente dello IACP della Provincia di Brindisi che potrà essere contattato telefonicamente al nr.0831-225705.

Distinti saluti.

Il Responsabile del procedimento
(Sig. Giuseppe Perrucci)

Il Responsabile del Settore
(Dott. Franco Stasi)

Posteitaliane

Avviso di ricevimento

EP 0683/EP 0505 - Mod. 23 I/P - MOD. 01304 (EX W8402E) - St. [3] Ed. 07/05



Da restituire a _____



RAG. CRUS - 1700215
Avviso di ricevimento

☐ Raccomandata ☐ Pacco

☐ Assicurata Euro _____

1791 436851 6
Numero

Data di spedizione _____ Dall'ufficio postale di _____

Destinatario Sig. Sebastiano Giordano

Via 17. di via Andreola 2

C.A.P. 10122 Località Caravigna - B.

Leffa
Firma per esteso del ricevente
(Nome e Cognome)

16-03-11
Data

[Signature]
Firma dell'incaricato alla distribuzione

[Stamp]
Bollo dell'ufficio di distribuzione

☐ Consegna effettuata ai sensi dell'art. 33 D.M. 09.04.01:
• Invii multipli a un unico destinatario
• Sottoscrizione rifiutata