



ARCA NORD SALENTO

Agenzia Regionale per la casa e l'abitazione

SETTORE INQUILINATO

RACCOMANDATA A.R.

Il sottoscritto GHOUL KHALED Nato a MAHDIA(TUNISIA) il 19/02/1968 assegnatario dell'alloggio di c.r.p. sito nel Comune di Francavilla Fontana alla Via C. Dalla Chiesa,39/A/4 Cod.n 111 08 020 4206/1 dichiara di essere debitore, nei confronti dell'ARCA di Brindisi, della somma di Euro 1.605,08-266,90+€10,28 per atti di notifica per canoni arretrati al 31/12/2015-rinnovo inerenti l'alloggio del quale è assegnatario, giusta notifica dell'Istituto, maggiorata degli interessi di mora secondo il T.U.S. vigente (ex art. 17 L.R. Puglia n. 54 del 20.12.1984) pari a Euro //////////.

A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di Euro 1.361,94 (sorte capitale e interessi di mora) in rate iniziali come di seguito specificato e, comunque, a decorrere dal mese di Febbraio 2016.

Il sottoscritto si impegna, altresì, a corrispondere gli interessi al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione, pari a Euro 13,48; il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute.

Il sottoscritto dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per spese ed interessi citati.

Nel caso di favorevole accoglimento della presente istanza, il sottoscritto si dichiara consapevole che l'inottemperanza a quanto sopraindicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della rateizzazione e l'esperimento da parte dell'Istituto delle pratiche legali per il recupero del residuo importo dovuto, nonchè per il rilascio dell'alloggio.

Tutto ciò premesso, il sottoscritto si impegna, quindi, a corrispondere la complessiva somma di Euro 1.361,94 con le seguenti modalità:

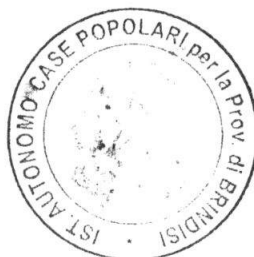
N. 11 rate con decorrenza dal mese di Febbraio 2016 fino al mese di Dicembre -2016 di Euro 40,00 ciascuna; ultima rata di Euro 921,94 entro il 31/01/2017.

Si allegano fotocopie di ricevute di versamento effettuate nell'anno 2015-16 in conto residui.

L'assegnatario ghoul khaled Identificazione su esibizione di un documento di riconoscimento di. Carta D'Identità n. AU 5550755 Rilasciato il 07/11/2014 dal Comune di Francavilla Fontana.

Brindisi 03/02/2016

Il Responsabile del procedimento
(Sig. Piero Coppola)



Il Responsabile del Settore
(Geom. Vittorio Serinelli)

Vittorio Serinelli

Cognome..... **GHOUL**

Nome..... **KHALED**

nato il..... **19/02/1968**

(atto n..... **III** P..... **II** S..... **III**.....)

a..... **MAHDIA (TUNISIA)**

Cittadinanza..... **TUNISINA**

Residenza..... **FRANCAVILLA FONTANA (BR)**

Via..... **DALLA CHIESA n. 39**

Stato civile..... **Coniugato**

Professione..... **operaio**

CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI

Statura..... **1.75**

Capelli..... **NERI**

Occhi..... **CASTANI**

Segni particolari.....
 ///////////////
 ///////////////



Firma del titolare..... *Khaled Ghoul*

FRANCAVILLA FONTANA 07/11/2014

IL DIPENDENTE DELEGATO

Impronta del dito indice sinistro..... *Maria CAPRICCIOTTO*

Capricciotto



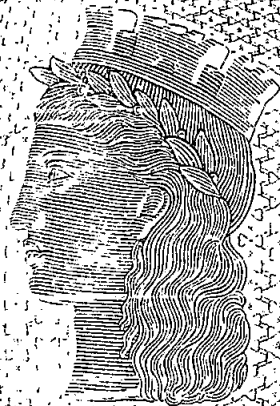
Francavilla F.

0.26

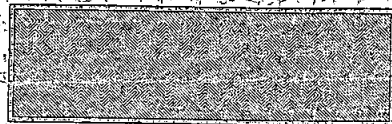
SEGRETARIA



NON VALIDA PER L'ESPATRIO
SCADENZA 19/02/2025



AU 5550755



REPUBBLICA ITALIANA



COMUNE DI
FRANCAVILLA FONTANA (BE)

CARTA D'IDENTITA'

N° AU 5550755

DI

GHOU

GHAEED

STUDIO LEGALE MONTANARO

avv. raffaele montanaro
patrocinante in cassazione
avv. stefano fusco
avv. annalisa recchia
dott. lucio lecce
dott.ssa rachele rubino
dott.ssa laura gioia

copied
3-2-2016

OK

TRIBUNALE DI BRINDISI

sfratto per morosità e contestuale citazione per la convalida

per

ARCA NORD SALENTO

con sede in Brindisi alla Via Casimiro n° 3

p.iva. 00061820742

quivi corrente in persona del suo Commissario Straordinario dott. Michele Lastella, elett. dom. alla via F. Consiglio n° 4 presso e nello studio dell'Avv. Raffaele Montanaro (c.f.MNT RFL 58D07B180L) che lo rappresenta e difende per procura speciale in calce all'originale del presente atto conferita con delibera n° 013/2010/C del 29.03.2010, fax 0831.597446, PEC: montanaro.raffaele@coabrindisi.legalmail.it,

MM

contro

GHOUL KHALED

residente in Francavilla Fontana (BR) alla Via C. Dalla Chiesa n°39/A/4

Premesso

che l'ARCA NORD SALENTO è proprietaria dell'immobile di ERP, ubicato in Francavilla Fontana (BR) alla Via C. Dalla Chiesa n° 39/A/4;

che detto immobile , in attuazione del provvedimento di assegnazione del 21.04.2006, n.306, veniva concesso in locazione semplice al Signor Ghoul Khaled;

che in data 21.06.2013, l'ARCA NORD SALENTO, con lettera raccomandata, inviava al Signor Ghoul Khaled estratto conto della sua posizione contabile relativa alla locazione dell'immobile alla data del 31.12.2012;

che dal riscontro delle scritture contabili riportate nell' estratto conto datato al 31.12.2013, il Signor Ghoul Khaled risultava debitore nei confronti dell'ARCA NORD SALENTO per un importo pari ad € 1.239,46 comprensivo degli interessi di mora calcolati ai sensi dell'art. 17 L.R. Puglia n. 54/1984;

che, ai sensi dell'art. 17 della L.R. n. 54/84, la morosità, se superiore a due mensilità, costituisce causa di risoluzione del contratto con conseguente decadenza dell'assegnazione.

72100 BRINDISI
via f. consiglio n° 4
tel./fax (r.a.)0831597446

00192 ROMA
via Paolo Emilio n° 57
tel. 06.57.40.853

e.mail: raffaelemontanaro@libero.it
pec: montanaro.raffaele@coabrindisi.legalmail.it

Posteitaliane



Avviso di ricevimento

EP2159/EP2160 - Mod. 23 I/P - MOD. 01304A - St. [3] Ed. 08/11

Da restituire a _____



Avviso di ricevimento
11/08/02 4206/1

Raccomandata

Pacco

Assicurata

Euro

Numero

BRINDEN

Data di spedizione _____ Dall'ufficio postale di _____

Destinatario

S.S. & Hovl KHALED

Via

c. alla ch. F. 39/A/4

C.A.P.

72021

Località

FRANCIS FONTANA

Mashinina bomba

Firma per esteso del ricevente
(Nome e Cognome)

Data

Firma dell'incaricato alla distribuzione

10/2/16 gler

**Bollo dell'ufficio
di distribuzione**

Consegna effettuata ai sensi dell'art. 20 D.M. 01.10.08:

☐ Invii multipli a un unico destinatario☐ Sottoscrizione rifiutata