

404845



RICONOSCIMENTO DEBITO – IMPEGNO DI PAGAMENTO RATEALE

La sottoscritta Leo Giusy nata a Brindisi il 25/10/1984 residente a Brindisi, in Via Tevere n. 21/3

ai sensi degli artt. 46 e 47 D.P.R. n. 445 del 28.12.2000 cod. utente 111 01 061 2803/2

RICONOSCE

di essere **debitore** nei confronti dell'ARCA Nord Salento, alla data del 30/11/2017 salvo Vs. migliore riscontro, della somma per canoni locativi e servizi di cui per un totale di € 1.356,87.

Il debito di cui innanzi, che si riconosce a tutti gli effetti, deve intendersi maggiorato da eventuali ulteriori addebiti che, per qualsiasi motivo, alla data del rilievo contabile non risultano ancora determinati,

Dichiara

- di **voler estinguere il debito** nella forma rateale così come indicato nel Regolamento per la definizione delle posizioni debitorie concernente la morosità locativa approvato con deliberazione del Commissario Straordinario n. 22 del 06/04/2018, di cui si accetta il contenuto:

acconto € 71,41;

N° 24 rate dal 28/02/2019 così come da piano di ammortamento che si allega alla presente per farne parte integrante, sostanziale e indivisibile, (vedi Nota n. 1)(vedi Nota n. 2)

- di aver contezza e di accettare la seguente condizione essenziale: "la rateizzazione di cui innanzi non costituisce novazione ex art. 1230 e seg. c.c.;

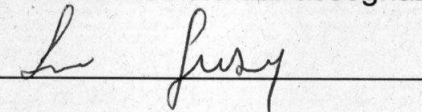
Dà atto

- di non poter chiedere altra rateizzazione del debito oltre quella ora accordata;
- che l'eventuale accettazione della presente sarà posta nel nulla in caso:

1. mancato pagamento di TRE rate o di TRE mensilità dei canoni locativi ed oneri di autogestione relativi all'anno di competenza;
2. risoluzione, per una qualsiasi causa del contratto di locazione;

3. esperimento di azioni legali di qualsivoglia natura.

Si procederà, in tal caso, con l'avvio o la ripresa delle procedure amministrative e giudiziali per il recupero coattivo delle somme nonché l'avvio della procedura volta alla risoluzione del contratto con conseguente decadenza dall'assegnazione.

Data 29 /01/2019 Firma 

Il Responsabile del Procedimento

(Sig. Piero Coppola)

Il Responsabile del Settore

(Geom. Vittorio Serinelli)

Informativa sulla tutela della Privacy ex art. 13 del Decreto Legislativo 196/2003 e s.m.i.

Gentile Utente desideriamo informarLa che i Suoi dati personali saranno utilizzati dall'Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare – ARCA Nord Salento, nel pieno rispetto dei principi fondamentali del D. Lgs. 196/2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali", recante disposizioni per la tutela delle persone e di altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali. In base a tale legge il trattamento sarà improntato ai principi di correttezza, liceità e trasparenza e di tutela della Sua riservatezza e dei Suoi diritti di cui all'art. 7 del medesimo decreto.

Calcolo Piano di Ammortamento

Metodo di Calcolo: **Capitale Costante (metodo italiano)**Importo del Finanziamento: **€ 1.356,87**Tasso di Interesse Annuo: **0,80%**Modalità di Restituzione: **24 rate mensili**

1° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 1	€ 57,44	€ 0,90	€ 56,54	€ 10,40	€ 1.300,33
rata n. 2	€ 57,40	€ 0,87	€ 56,54	€ 9,54	€ 1.243,80
rata n. 3	€ 57,37	€ 0,83	€ 56,54	€ 8,71	€ 1.187,26
rata n. 4	€ 57,33	€ 0,79	€ 56,54	€ 7,92	€ 1.130,73
rata n. 5	€ 57,29	€ 0,75	€ 56,54	€ 7,16	€ 1.074,19
rata n. 6	€ 57,25	€ 0,72	€ 56,54	€ 6,45	€ 1.017,65
rata n. 7	€ 57,21	€ 0,68	€ 56,54	€ 5,77	€ 961,12
rata n. 8	€ 57,18	€ 0,64	€ 56,54	€ 5,13	€ 904,58
rata n. 9	€ 57,14	€ 0,60	€ 56,54	€ 4,52	€ 848,04
rata n. 10	€ 57,10	€ 0,57	€ 56,54	€ 3,96	€ 791,51
rata n. 11	€ 57,06	€ 0,53	€ 56,54	€ 3,43	€ 734,97
rata n. 12	€ 57,03	€ 0,49	€ 56,54	€ 2,94	€ 678,43
Tot. 1° anno:	€ 686,80	€ 8,37	€ 678,44		
Rimanente:	€ 681,37	€ 2,94	€ 678,43		
2° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 13	€ 56,99	€ 0,45	€ 56,54	€ 2,49	€ 621,90
rata n. 14	€ 56,95	€ 0,41	€ 56,54	€ 2,07	€ 565,36
rata n. 15	€ 56,91	€ 0,38	€ 56,54	€ 1,70	€ 508,83
rata n. 16	€ 56,88	€ 0,34	€ 56,54	€ 1,36	€ 452,29
rata n. 17	€ 56,84	€ 0,30	€ 56,54	€ 1,06	€ 395,75
rata n. 18	€ 56,80	€ 0,26	€ 56,54	€ 0,79	€ 339,22
rata n. 19	€ 56,76	€ 0,23	€ 56,54	€ 0,57	€ 282,68
rata n. 20	€ 56,72	€ 0,19	€ 56,54	€ 0,38	€ 226,14
rata n. 21	€ 56,69	€ 0,15	€ 56,54	€ 0,23	€ 169,61
rata n. 22	€ 56,65	€ 0,11	€ 56,54	€ 0,11	€ 113,07
rata n. 23	€ 56,61	€ 0,08	€ 56,54	€ 0,04	€ 56,54
rata n. 24	€ 56,57	€ 0,04	€ 56,54		
Tot. 2° anno:	€ 681,37	€ 2,94	€ 678,44		
Dall'inizio:	€ 1.368,18	€ 11,31	€ 1.356,87		

Interessi complessivi calcolati: **€ 11,31**

Importo totale da restituire (capitale + interessi): **€ 1.368,18**

Incidenza % degli interessi sull'importo del finanziamento: **0,83%**



sul C/C n. 00237727

di Euro

Fl. L. 1

IMPORTO IN LETTERE

INTESTATO A

I.A.C.P. BRINDISI RECUPERO AMM.VO MOROSITA' VINC. E
IMPIGNORAB. SENSI ART.2 C. 85 LEGGE 23.12.96 N. 662

CAUSALE

IACP BRINDISI RECUPERO MOROSITA' VINCOLATO E ACC. PER MOROSITA'
IMPIGNORABILE ART. 2 C.85 LEGGE 662 -1996 AC 31/12/2017

ESEGUITO DA

111 01 061 2803/2
LEO SIVUS
VIA - PIAZZA FAVORE, 21/3
CAP 72.00
LOCALITA' BRINDISI

87/140 05 24-01-19 P 0025

VCYL 0031

€*71,41*

C/C 000000237727

€*1,50*

DEM 190124-074521-16859423

BOLLO DELL'UFFICIO POSTALE

AVVERTENZE

Il Bollettino deve essere compilato in ogni sua parte (con inchiostro nero o blu) e non deve recare abrasioni, correzioni o cancellature.

La causale è obbligatoria per i versamenti a favore delle Pubbliche Amministrazioni. Le informazioni richieste vanno riportate in modo identico in ciascuna delle parti di cui si compone il bollettino.

IMPORTANTE: NON SCRIVERE SUL RETRO
DELLA RICEVUTA DI ACCREDITO



sul C/C n. 00237727

di Euro

Fl. L. 1

TD 451 IMPORTO IN LETTERE

INTESTATO A

I.A.C.P. BRINDISI RECUPERO AMM.VO MOROSITA' VINC. E
IMPIGNORAB. SENSI ART.2 C. 85 LEGGE 23.12.96 N. 662

CAUSALE

IACP BRINDISI RECUPERO MOROSITA' VINCOLATO E ACC. PER MOROSITA'
IMPIGNORABILE ART. 2 C.85 LEGGE 662 -1996 AC 31/12/2017

ESEGUITO DA

111 01 061 2803/2
LEO SIVUS
VIA - PIAZZA FAVORE, 21/3
CAP 72.00
LOCALITA' BRINDISI

BOLLO DELL'UFFICIO POSTALE
codice bancoposta

IMPORTANTE: NON SCRIVERE NELLA ZONA SOTTOSTANTE

importo in euro	numero conto	tipo documento
-----------------	--------------	----------------

00237727< 451>

Cognome **LEO**
Nome **GIUSY**
nato il **25/10/1984**
(atto n. **---** P **---** S **---**)
a **BRINDISI**
Cittadinanza **ITALIANA**
Residenza **BRINDISI**
Via **VIA TEVERE 3**
Stato civile **---**
Professione **ATTESA PRIMA OCCUPAZIONE**
CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
Statura **mt. 1,61**
Capelli **CASTANI**
Occhi **CASTANI**
Segni particolari



Firma del titolare *Leo Giusy*
BRINDISI **17/02/2009**
li

Impronta del dito

IL SINDACO



STRUTTORE AMM. VO

Stato Civile Anagrafo Delegato

(Rag. Daniele RIBEZZI)

REPUBBLICA ITALIANA



COMUNE DI

BRINDISI

CARTA D'IDENTITÀ

N° AR 3978812

DI

LEO

GIUSY

scade il 17/02/2019

AR 3978812

