

417421

ARCA NORD SALENTO
Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare
per la Provincia di Brindisi

Settore Inquilinato

- Visto il saldo dell'estratto conto al 31/12/2015 intestato a Caputo Vincenzo assegnatario di un alloggio ERP sito nel Comune di Brindisi, qui da intendersi integralmente riportato anche se non materialmente; -----
- Vista la regolarità dei pagamenti della precedente rateizzazione redatta a cura ARCANORD SALENTO, già IACP di Brindisi, redatta in data 03/03/2016;-----
- Accertata la regolarità dei pagamenti riferiti ai canoni dovuti per l'anno 2016;-----
- Tutto ciò premesso e considerato:

----- Si conviene e si stipula quanto di seguito riportato:

- Il sottoscritto Caputo Vincenzo nato il 03/05/1950 a Brindisi e ivi residente in viale Grecia, 20 scala H int. 9, in qualità di assegnatario di un alloggio ERP - **numero di posizione: 111.01.075.3668-0** riconosce di dovere a questa Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare di Brindisi, già denominata IACP di Brindisi, la somma di **€(4.864,81 - 1.100,00*) €3.764,81 = dovuta per canoni di locazione già scaduti sino al 31/12/2015** ;

- A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di **€3.764,81 = (A)** in rate iniziali così come di seguito riportato;-----

- La sottoscritta si impegna altresì a corrispondere gli interessi, al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione pari a **€7,83 = (B)** il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute per l'anno 2016 e 2017;-----

La sottoscritta dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per interessi sopra citati. -----

- La sottoscritta si dichiara consapevole che la inottemperanza a quanto sopra indicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della presente rateizzazione e la ripresa delle procedure legali tendenti al recupero del residuo importo dovuto nonché al rilascio dell'alloggio.-----

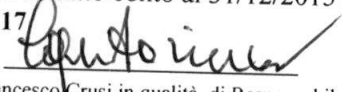
- Tutto ciò premesso, la sottoscritta si impegna quindi a corrispondere la complessiva somma di **€3.772,64 = [Tremilanovecentoventitre/96] (A+B)** con le seguenti modalità:

N. 11 rate di €100,00 = ciascuna a decorrere dal 30/03/2017 sino al 30/01/2018 ;-----

N. 01 rate a saldo ossia la "dodicesima" di €2.672,64 = con scadenza il 28/02/2018 =

* Si allega copia di estratto conto al 31/12/2015 e copia di rendiconto 2016.

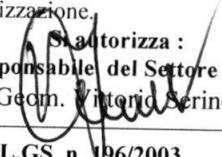
Brindisi, 28/02/2017

L'assegnatario 

Il sottoscritto Rag. Francesco Crusi in qualità di Responsabile di procedimento dichiara che la firma apposta, in mia presenza, in calce alla presente rateizzazione è autentica.

Identificato su esibizione di patente di guida che si allega in copia alla presente rateizzazione.

Il Responsabile del procedimento
(Rag. Francesco Crusi)

Stipula e autorizza :
Il Responsabile del Settore Inquilinato
(Geom. Vittorio Serinelli) 

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

Arca Nord - Salento, ai sensi dell'art. 13 del D. L. LGS n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

- 1- Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte di Arca Nord Salento;
- 2- Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi e regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale;
- 3- Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
- 4- I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con Arca Nord Salento. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
- 5- Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L. GS. N. 196/2003, la S.V. ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
- 6- Si informa, infine, che il responsabile del trattamento dei dati è Arca Nord Salento e che il responsabile del trattamento dei dati è il Rag. Francesco Crusi.

CED 

Codice
111010753668Nominativo
0 CAPUTO VINCENZOCittà
BRINDISIIndirizzo
VIALE GRECIAN. Sc. Int.
20 H 9

Estratto Conto 2015

111010753668 0 **CAPUTO VINCENZO**
VIALE GRECIA 20 H 9 72100 BRINDISIProvvedimento: Sanatoria Del
27/05/2008 N. 593
In Locazione dal: 01/10/1987 Al:

Competenze Anno 2015

Situazione Anni Precedenti

Mese	Canone	Data	Importo Versato	Num. Bollet.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora	Voce	Addebito	Accredito
Gen	20,1	10/01/2015			0			0,00	MORA 2008	10,91	
Gen		21/01/2015	20,1	104	0	11		0,00	COMPETENZE 2008	8983,09	
Gen		21/01/2015	167,57	249	-	11		0,00	MORA 2009	6,16	
Gen	167,57	10/01/2015			167,57			0,00	COMPETENZE 2009	1129,06	
Feb	167,57	10/02/2015			167,57			0,00	VERSAMENTI 2010		1781,39
Feb		03/02/2015	167,57	947	0	0		0,00	C/COMPETENZE		
Mar	167,57	10/03/2015			167,57			0,00	VERSAMENTI C/RESIDUI 2010		1248,63
Mar		03/03/2015	167,57	540	0	0		0,00	COMPETENZE 2010	1781,39	
Apr	167,57	10/04/2015			167,57			0,00	MORA 2011	0,2	
Apr		08/04/2015	167,57	312	0	0		0,00	VERSAMENTI 2011		1984,4
Mag	167,57	10/05/2015			167,57			0,00	C/COMPETENZE		
Mag		05/05/2015	167,57	430	0	0		0,00	VERSAMENTI C/RESIDUI 2011		882
Giu	167,57	10/06/2015			167,57			0,00	COMPETENZE 2011	1984,4	
Giu		04/06/2015	167,57	309	0	0		0,00	VERSAMENTI 2012		2004,4
Lug	167,57	10/07/2015			167,57			0,00	C/COMPETENZE		
Lug		07/07/2015	167,57	251	0	0		0,00	VERSAMENTI C/RESIDUI 2012		1134
Ago	167,57	10/08/2015			167,57			0,00	COMPETENZE 2012	2004,4	
Ago		05/08/2015	167,57	231	0	0		0,00	VERSAMENTI 2013		2047,43
Set	167,57	10/09/2015			167,57			0,00	COMPETENZE 2013	2047,43	
Set		04/09/2015	167,57	233	0	0		0,00	VERSAMENTI 2014	0,02	
Ott	167,57	10/10/2015			167,57			0,00	C/COMPETENZE		2043,43
Ott		07/10/2015	167,57	189	0	0		0,00	VERSAMENTI C/RESIDUI 2014		1000
Nov	167,57	10/11/2015			167,57			0,00	COMPETENZE 2014	2043,43	
Nov		04/11/2015	167,57	288	0	0		0,00	VERSAMENTI 2015		1000
Dic	167,57	10/12/2015			167,57			0,00	Totale	19.990,49	15.125,68
Dic		07/12/2015	167,57	266	0	0		0,00	Totale Debito Anni Prec.	4.864,81	

Riepilogo - Anno 2015

Totale competenze Dovute - Anno 2015	2.030,94	-
Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2015	2.030,94	=
Totale Debito in C/Competenza - Anno 2015	0,00	+
Int. di Mora - Anno 2015	0,00	=
Totale Credito Anno 2015	0,00	

Versamenti Effettuati in
C/Residui - Anno 2015

2014	20/03/2014	100	0	193627
2014	20/04/2014	100	0	193627
2014	20/05/2014	100	0	193627
2014	20/06/2014	100	0	193627
2014	20/07/2014	100	0	193627
2014	20/08/2014	100	0	193627
2014	20/09/2014	100	0	193627
2014	20/10/2014	100	0	193627
2014	20/11/2014	100	0	193627
2014	20/12/2014	100	0	193627
2014	20/01/2015	100	0	193627
2014	20/02/2015	5936,41	0	11494492
2015	30/04/2015	100	0	193627
2015	30/05/2015	100	0	193627
2015	30/06/2015	100	0	193627
2015	30/07/2015	100	0	193627
2015	30/08/2015	100	0	193627
2015	30/09/2015	100	0	193627
2015	30/10/2015	100	0	193627
2015	30/11/2015	100	0	193627
2015	30/12/2015	100	0	193627
2015	30/01/2016	100	0	193627
2015	29/02/2016	100	0	193627
2015	29/03/2016	4794,11	0	9282691
2016	30/03/2016	100	0	193627
2016	30/04/2016	100	0	193627
2016	30/05/2016	100	0	193627
2016	30/06/2016	100	0	193627
2016	30/07/2016	100	0	193627
2016	30/08/2016	100	0	193627
2016	30/09/2016	100	0	193627
2016	30/10/2016	100	0	193627
2016	30/11/2016	100	0	193627
2016	30/12/2016	100	0	193627
2016	30/01/2017	100	0	193627
2016	28/02/2017	3774,55 28.361,87	0	7308548 54.916.236

→ 

Stampa

Codice
111010753668Nominativo
0 CAPUTO VINCENZOCittà
BRINDISIIndirizzo
VIALE GRECIAN. Sc. Int.
20 H 9**Bollettini 2016**

Operatore	Fascetta	Data	Num	Importo	+/-	In	Imp.	Boll.
					Lire	Conto	Lire	
7	0	07/01/2016	219	19,98	✓	0 S	38.686	
7	0	07/01/2016	449	166,54	✓	0 C	322.466	
7	0	07/01/2016	38	100	0	0 M	193.627	
7	0	03/02/2016	428	166,54	✓	0 C	322.466	
7	0	02/03/2016	468	166,54	✓	0 C	322.466	
7	0	03/02/2016	17	100	0	0 M	193.627	
7	0	04/04/2016	366	166,54	✓	0 C	322.466	
7	0	04/04/2016	23	100	0	0 M	193.627	
7	0	03/05/2016	47	100	0	0 M	193.627	
7	0	01/06/2016	43	100	0	0 M	193.627	
7	0	03/05/2016	460	166,54	✓	0 C	322.466	
7	0	01/06/2016	486	166,54	✓	0 C	322.466	
7	0	02/07/2016	183	166,54	✓	0 C	322.466	
7	0	04/08/2016	116	166,54	✓	0 C	322.466	
7	0	02/07/2016	20	100	0	0 M	193.627	
7	0	04/08/2016	6	100	0	0 M	193.627	
7	0	02/09/2016	363	166,54	✓	0 C	322.466	
7	0	04/10/2016	246	166,54	✓	0 C	322.466	
7	0	02/09/2016	27	100	0	0 M	193.627	
7	0	04/10/2016	23	100	0	0 M	193.627	
7	0	05/11/2016	16	100	0	0 M	193.627	
7	0	06/12/2016	20	100	0	0 M	193.627	
7	0	05/11/2016	221	166,54	✓	0 C	322.466	
7	0	06/12/2016	353	166,54	✓	0 C	322.466	
				3.118,46				6.038.175

Stampa richiesta da: iacp del: 28/02/2017 11:10:18

€ 3.118,46 in gr.

2/16 = OK



BRINDISI

SISTEMA DI GESTIONE IMMOBILIARE

Num. 1 Inquilini con Codice: 111010753668 0 -

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
111010753668	0 CAPUTO VINCENZO	BRINDISI	VIALE GRECIA	20	H	9

Cerca

Anagrafica

Rateizzazioni

Promemoria

Competenze

Canoni

Residui

Tecnici

Anno	Data Stipula	Debito	Int. Leg.	Int. Rateo	Residuo Al	A Cura
2010	03/02/2010	10556,8	0	212,57	31/12/2009	C
2014	19/02/2014	7036,41	0	171,62	31/12/2012	R
2015	12/03/2015	5894,11	0	29,32	31/12/2013	R
2016	03/03/2016	4874,55	0	9,73	31/12/2014	R
		28.361,87				

Rateizz.ni

Red. 85 - 99

Locali

Abusivi

Legale

2016

Bollettini

2017/2018

Redditi

Coabitazioni

E.Conto 02

E.Conto 03

E.Conto 04

E.Conto 05

E.Conto 06

E.Conto 07

E.Conto 08

E.Conto 09

E.Conto 10

E.Conto 11

E.Conto 12

E.Conto 13

E.Conto 14

E.Conto 15

Anno	Scadenza	Importo	+/- Lire	Ipm.to Lire
2010	10/02/2010	63	0	121985
2010	10/03/2010	63	0	121985
2010	10/04/2010	63	0	121985
2010	10/05/2010	63	0	121985
2010	10/06/2010	63	0	121985
2010	10/07/2010	63	0	121985
2010	10/08/2010	63	0	121985
2010	10/09/2010	63	0	121985
2010	10/10/2010	63	0	121985
2010	10/11/2010	63	0	121985
2010	10/12/2010	63	0	121985
2010	10/01/2011	63	0	121985
2010	10/02/2011	63	0	121985
2010	10/03/2011	63	0	121985
2010	10/04/2011	63	0	121985
2010	10/05/2011	63	0	121985
2010	10/06/2011	63	0	121985
2010	10/07/2011	63	0	121985
2010	10/08/2011	63	0	121985
2010	10/09/2011	63	0	121985
2010	10/10/2011	63	0	121985
2010	10/11/2011	63	0	121985
2010	10/12/2011	63	0	121985
2010	10/01/2012	63	0	121985
2010	10/02/2012	63	0	121985
2010	10/03/2012	63	0	121985
2010	10/04/2012	63	0	121985
2010	10/05/2012	63	0	121985
2010	10/06/2012	63	0	121985
2010	10/07/2012	63	0	121985
2010	10/08/2012	63	0	121985
2010	10/09/2012	63	0	121985
2010	10/10/2012	63	0	121985
2010	10/11/2012	63	0	121985
2010	10/12/2012	63	0	121985
2010	10/01/2013	63	0	121985
2010	10/02/2013	63	0	121985
2010	10/03/2013	63	0	121985
2010	10/04/2013	63	0	121985
2010	10/05/2013	63	0	121985
2010	10/06/2013	63	0	121985
2010	10/07/2013	63	0	121985
2010	10/08/2013	63	0	121985
2010	10/09/2013	63	0	121985
2010	10/10/2013	63	0	121985
2010	10/11/2013	63	0	121985
2010	10/12/2013	63	0	121985
2010	10/01/2014	7595,8	0	14707519

2010	10/03/2012	63	0	121985
2010	10/04/2012	63	0	121985
2010	10/05/2012	63	0	121985
2010	10/06/2012	63	0	121985
2010	10/07/2012	63	0	121985
2010	10/08/2012	63	0	121985
2010	10/09/2012	63	0	121985
2010	10/10/2012	63	0	121985
2010	10/11/2012	63	0	121985
2010	10/12/2012	63	0	121985
2010	10/01/2013	63	0	121985
2010	10/02/2013	63	0	121985
2010	10/03/2013	63	0	121985
2010	10/04/2013	63	0	121985
2010	10/05/2013	63	0	121985
2010	10/06/2013	63	0	121985
2010	10/07/2013	63	0	121985
2010	10/08/2013	63	0	121985
2010	10/09/2013	63	0	121985
2010	10/10/2013	63	0	121985
2010	10/11/2013	63	0	121985
2010	10/12/2013	63	0	121985
2010	10/01/2014	7595,8	0	14707519
2014	20/03/2014	100	0	193627
2014	20/04/2014	100	0	193627
2014	20/05/2014	100	0	193627
2014	20/06/2014	100	0	193627
2014	20/07/2014	100	0	193627
2014	20/08/2014	100	0	193627
2014	20/09/2014	100	0	193627
2014	20/10/2014	100	0	193627
2014	20/11/2014	100	0	193627
2014	20/12/2014	100	0	193627
2014	20/01/2015	100	0	193627
2014	20/02/2015	5936,41	0	11494492
2015	30/04/2015	100	0	193627
2015	30/05/2015	100	0	193627
2015	30/06/2015	100	0	193627
2015	30/07/2015	100	0	193627
2015	30/08/2015	100	0	193627
2015	30/09/2015	100	0	193627
2015	30/10/2015	100	0	193627
2015	30/11/2015	100	0	193627
2015	30/12/2015	100	0	193627
2015	30/01/2016	100	0	193627
2015	29/02/2016	100	0	193627
2015	29/03/2016	4794,11	0	9282691
		23.487,32		45.477.791

Stampa richiesta da: iacp del: 28/02/2017 11:06:45

Data Versamento	Num. Bollet.	Imp.to Versato
10/01/2015	3	100,00
08/04/2015	13	100,00
05/05/2015	16	100,00
04/06/2015	17	100,00
07/07/2015	10	100,00
05/08/2015	10	100,00
04/09/2015	9	100,00
07/10/2015	15	100,00
04/11/2015	30	100,00
07/12/2015	17	100,00
Totale Vers. Effettuati in C/Residui		1.000,00

Riepilogo Generale

Debito Anni Precedenti	4.864,81
Credito Anno 2015	0,00
Totale Debito al 31/12/2015	4.864,81

Data	Testo
30/05/2008	30/05/2008: Canoni Oggettivi Arretrati da Ottobre 1987 a aprile 2008 € 35385,11 Abbattimento secondo la legge R.Puglia 1/05 del 70% del debito maturato (35385,11 - 70% = 10615,533) A seguito di determina dirigenziale n. 616/2009/D del 26/06/2009 all'importo dovuto per sanatoria vengono sottratti € 3000 per lavori di manutenzione straordinaria

Anno	Data Stipula	Debito	Int. Leg.	Int. Rateo	Residuo Al	A Cura
2010	03/02/2010	10556,8	0	212,57	31/12/2009	C
2014	19/02/2014	7036,41	0	171,62	31/12/2012	R
2015	12/03/2015	5894,11	0	29,32	31/12/2013	R
		23.487,32				

Anno	Scadenza	Importo	+/- Lire	Ipm.to Lire
2010	10/02/2010	63	0	121985
2010	10/03/2010	63	0	121985
2010	10/04/2010	63	0	121985
2010	10/05/2010	63	0	121985
2010	10/06/2010	63	0	121985
2010	10/07/2010	63	0	121985
2010	10/08/2010	63	0	121985
2010	10/09/2010	63	0	121985
2010	10/10/2010	63	0	121985
2010	10/11/2010	63	0	121985
2010	10/12/2010	63	0	121985
2010	10/01/2011	63	0	121985
2010	10/02/2011	63	0	121985
2010	10/03/2011	63	0	121985
2010	10/04/2011	63	0	121985
2010	10/05/2011	63	0	121985
2010	10/06/2011	63	0	121985
2010	10/07/2011	63	0	121985
2010	10/08/2011	63	0	121985
2010	10/09/2011	63	0	121985
2010	10/10/2011	63	0	121985
2010	10/11/2011	63	0	121985
2010	10/12/2011	63	0	121985
2010	10/01/2012	63	0	121985
2010	10/02/2012	63	0	121985