

414431

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI PER LA PROVINCIA DI BRINDISI
(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13/09/1940 N. 1474)

Direzione Generale

Il sottoscritto Marinò Salvatore, nato il 29/04/1968 a San Vito dei Normanni (Br), conduttore dell'alloggio ERP (Cod. Utente: 111.17. 004.2448-1) ubicato nel Comune di S.Vito dei Normanni alla via A. Lo Re, 7 scala A int.1 dichiara di essere debitore di questo IACP di Brindisi della somma di -----
(€28.716, 56 - 7.000,00*) = €21.716,56= dovuta per canoni di locazione già scaduti sino a tutto il 31.12.2010. - **Pratica affidata all'Avv. Raffaele Montanaro professionista incaricato IACP.** -----

A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di €21.716, 56 = (A) in rate iniziali così come specificato di seguito e comunque a decorrere dal 20. 01. 2012 -----

Il sottoscritto si impegna altresì a corrispondere gli interessi al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione pari a €217,16= (B) il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute.-----

Il sottoscritto dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per interessi sopra citati.-----

Nel caso di favorevole accoglimento della presente istanza, il sottoscritto si dichiara consapevole che la inottemperanza a quanto sopra indicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata comporterà l'annullamento della presente rateizzazione e conseguentemente il proseguimento dell'attività legale, peraltro iniziata con l'intimazione di sfratto notificata tramite Tribunale di Brindisi in data 21/10/2011 che ad ogni buon conto si allega in copia alla presente rateizzazione sino a totale rilascio dell'alloggio.

Tutto ciò premesso, Il sottoscritto si impegna quindi a corrispondere la complessiva somma di-----

€21.933,72= [Ventunomilanovecentotrentatre/72] (A+B) con le seguenti modalità:

N. 11 > rate a far data dal 20.01.2012 sino a tutto il 20.11.2012 dell'importo di €100,00=cadauna;

l'ultima rata a saldo con scadenza il 20.12.2012 di €20.893,72=

P.S*: Si allega copia di estratto conto al 31.12.2010;

- Copia di intimazione di sfratto;

- Copia di dichiarazione rilasciata dallo Studio Legale Montanaro;

- A/C N.T. Di €7.000,00= emesso da UBI Banca Carime Brindisi in data 9/12/11 n.7200063846-01

- a favore I.A.C.P. Brindisi.

Br, 30/12/2011

L' assegnatario

Identificato su esibizione di patente di guida che in copia si allegano al presente atto di rateizzazione.

Il Responsabile del procedimento
(Rag. Francesco Crusi)

Si autorizza:

Il Direttore Generale

(Dott. Ing. Mario Quarta)

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

L' I.A.C.P. di Brindisi, ai sensi dell'art. 13 del D. L. LGS n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

- 1- Il trattamento dei dati forniti dalla S.V, è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte dello IACP;
- 2- Il conferimento dei dati da parte della s.v, è obbligatorio per disposizioni normative (leggi e regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale;
- 3- Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
- 4- I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con l'IACP. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
- 5- Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L. GS. N. 196/2003, la S.V. ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
- 6- Si informa, infine, che il responsabile del trattamento dei dati è l'IACP di Brindisi e che il responsabile del trattamento dei dati è il Rag. Francesco Crusi.

Società per Azioni - Sede Legale in Genova, Italia - IT - Capitale sociale integralmente versato euro 1.453.208.505,92

UBI Banca Carime

6101 BRINDISI

09/12/11

pagherà a vista per questo assegno circolare

euro

7.000,00

euro

SETTEMILA/00

all'ordine

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI DI BRINDISI

NON TRASFERIBILE

BANCA CARIME

2345

DECINE
DI MIGLIAIA

0123456789

MIGLIAIA

N. 7200063846-01

ABI 03067.6 - CAB 11249.0

7200063846 306711249 99999999

PATENTE DI GUIDA REPUBBLICA ITALIANA

1. MARINO
2. SALVATORE
3. 29/04/88 SAN VITO DEI NORMANNI (BR)

4a. 13/04/2005 4c. MCTC-BR
4b. 13/04/2010 5. BR5150653S

7. *Carino*

9. ACEDE 8. SAN VITO DEI NORMANNI (BR)
VIA A LORE 7

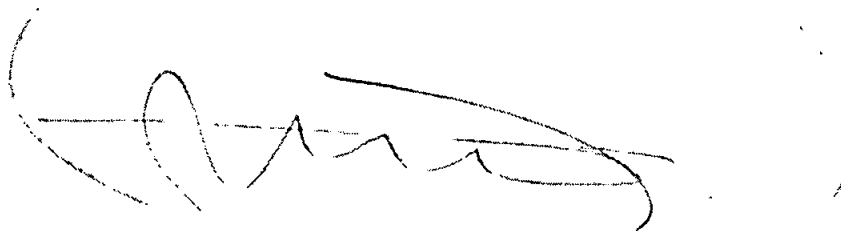
Carino

STUDIO LEGALE MONTANARO

avv. raffaele montanaro
avv. stefano fusco
avv. marili convertini
avv. annalisa recchia
dott. daniela caiulo

Dichiaro che l'agente di fiducia per
morte sospesa il 27/10/11
non è stata per causa di
insufficienza.

Ph, L. 28/12/11.



STUDIO LEGALE MONTANARO

avv. raffaele montanaro
patrocinante in cassazione
avv. stefano fusco
avv. annalisa recchia
dott. danielle caiulo

lib. 0 27/10/2011

TRIBUNALE DI BRINDISI

sfratto per morosità e contestuale citazione per la convalida

per

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI DI BRINDISI

p. i.v.a. 00061820742

corrente in Brindisi alla Via G. B. Casimiro n. 21 in persona suo
Commissario Straordinario Dott. Michele Lastella, elettivamente domiciliato
in Brindisi alla via F. Consiglio n° 4 presso e nello studio dell'Avv. Raffaele
Montanaro (MNTRFL58D07B180L), che dichiara di volere ricevere le
comunicazioni ex art. 176 cpc. al fax n° 0831597446 o pec:
montanaro.raffaele@coabrindisi.legalmail.it, che lo rappresenta e difende
per procura speciale in calce al presente atto giusta delibera commissariale
n° 26/2009/C del 25.2.2009,

contro

MARINO' SALVATORE

residente in S. Vito dei Normanni alla via Lo Re n° 7/a

Premesso che

- 1) contratto dell'1.7.1978 (doc.1) l'IACP di Brindisi concedeva in
locazione a Leozappa Matilde, madre del convenuto, l'immobile
ubicato in S. Vito dei Normanni alla via Lo Rè n°/A;
- 2) in seguito alla morte della signora Leozappa, il Marinò chiedeva
(doc. 2) ed otteneva (doc. 3) con determina n° 1154/09/d il subentro

72100 BRINDISI
via f. consiglio n° 4

tel./fax (r.a.)0831597446

e.mail.raffaelemontanaro@libero.it

00198 ROMA
via s. mercadante n° 9
tel. +39 06 8558480

10/10/11

nella domanda e nell'assegnazione del ridetto immobile ai sensi dell'art. 15 della L.R. Puglia n° 54/84;

- 3) il Marinò, subentrando nella domanda ed assegnazione, è subentrato nella medesima posizione della Leozappa e, pertanto, è subentrato anche nella morosità della stessa che ammonta, , sino al 31.12.2010, di € 28.708,53, oltre canoni sino ad oggi ed interessi;

- 5) senza esito è rimasta la diffida inviata dall'IACP;

Premesso quanto innanzi

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI DI BRINDISI

intima sfratto per morosità

a

MARINO' SALVATORE

e contestualmente

CITA

contro

MARINO' SALVATORE

residente in S. Vito dei Normanni alla via Lo Re n° 7/a

a comparire innanzi al Tribunale di Brindisi, nei soliti locali di giustizia, all'udienza del *trinità 11 /* 2011, ore 9,30, dinanzi al Giudice designato ai sensi dell'art.168 c.p.c. con invito ad ivi costituirsi e con avvertimento che, se non compare o, comparendo, non si oppone, il giudice convaliderà, ai sensi dell'art. 663 cpc., lo sfratto per morosità dall'appartamento in S. Vito dei Normanni alla via Lo Re n° 7/a.

Con espressa riserva

STUDIO LEGALE MONTANARO

4

Relata di notifica-Brindisi, li

Ad istanza come in atti dell'Avv. Raffaele Montanaro, nella qualità di cui in atti, lo sottoscritto A.te Ufficiale Giudiziario presso il Tribunale di Brindisi, ho notificato l'antescritto atto di intimazione di sfratto per morosità e di contestuale citazione per la convalida a contro in **MARINO SALVATORE**, residente in S. Vito dei Normanni alla via Lo

Re n° 7/a

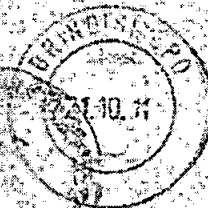
Mediante spedizione, dall'Ufficio
Postale di Brindisi, di plico
raccomandato con A.R.

Brindisi, 21 OTT. 2011

TRIBUNALE DI BRINDISI, L'UFF. GIUD.
(D'Amico Amico Edoardo)

NOTIFICAZIONI ED ESECUZIONI
IALE DI BRINDISI

ificazioni Atti Giudiziari



HSF325101T01

CRITICITÀ Cron. Ch.
Pen.
UO (CO)
SPECIALE GIUDIZIARIO

VERTENZE

non abbia potuto recapitare l'atto in
ilitate a ricevere il plico in luogo del
di riceverlo o di firmare il registro di
poranea assenza del destinatario o
neltà o per assenza della persona



8486595870-5

ovrà essere restituito al mittente
o, per mittente quello che figura
limento allegato al plico atto

Racc. A.R. n.

MARIO SACCARO
via 20 RO 7/1

S. V. C. D. C. M. A. S. M.