

408124

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI BRINDISI
(Eretto in Ente Morale con R.D. 13/09/1940 n.1474)

SETTORE INQUILINATO

RACCOMANDATA A.R.

Il sottoscritto Bruno Patrizio nato a Ceglie Messapica il 08/07/1969 assegnatario dell'alloggio di e.r.p. sito nel Comune di Ceglie Messapica alla Via Risorgimento, 70/A/4 Cod.n 251 03 001 0246/1 dichiara di essere debitore, nei confronti dell'IACP di Brindisi, della somma di Euro 2.700,08 per canoni arretrati al 31/12/2012 inerenti l'alloggio del quale è assegnatario, giusta notifica dell'Istituto, maggiorata degli interessi di mora secondo il T.U.S. vigente (ex art. 17 L.R. Puglia n. 54 del 20.12.1984) pari a Euro ////////////////////.

A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di Euro 2.767,58 (sorte capitale e interessi di mora) in rate iniziali come di seguito specificato e, comunque, a decorrere dal mese di Settembre -2013.

Il sottoscritto si impegna, altresì, a corrispondere gli interessi al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione, pari a Euro 67,50; il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute.

Il sottoscritto dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per spese ed interessi citati.

Nel caso di favorevole accoglimento della presente istanza, il sottoscritto si dichiara consapevole che l'inottemperanza a quanto sopraindicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della rateizzazione e l'esperimento da parte dell'Istituto delle pratiche legali per il recupero del residuo importo dovuto, nonché per il rilascio dell'alloggio.

Tutto ciò premesso, il sottoscritto si impegna, quindi, a corrispondere la complessiva somma di Euro 2.767,58 con le seguenti modalità:

N. 11 rate con decorrenza dal mese di Settembre 2013 fino al mese di Luglio-2014 di Euro 70,00 ciascuna; ultima rata di Euro 1.997,58 entro il 31/08/2014.

Si allegano fotocopie di ricevute di versamento effettuate nell'anno //////// in conto residui.

L'assegnatario [firma] Identificazione su esibizione di un documento di riconoscimento di.

'CARTA D'IDENTITA' n. AT 4493081 rilasciata il 20/03/2012

Rilasciato dal COMUNE DI CEGLIE MESSAPICA.

Brindisi 05/08/2013

Il Responsabile del procedimento
(Piero Cappola)



Il Responsabile del Settore
(Geom. Vittorio Serinelli)

19/08/13 [firma]

**Istituto Autonomo Case Popolari
della Provincia di Brindisi**

Prot. n. 4939
Settore Inquilinato
Gruppo Contabilità
Raccomandata a.r.

Brindisi, 21/06/2013

251030010246 / 1
BRUNO PATRIZIO
VIA RISORGIMENTO, 70 / A / 4
72013 Ceglie Messapica

Oggetto : Trasmissione estratto conto al 31.12.2012.

Ai fini interruttivi del decorso di qualsiasi prescrizione di legge, si trasmette, allegato alla presente, l'estratto conto della Sua posizione contabile relativa alla locazione dell'alloggio di e.r.p. a suo tempo assegnatoLe, come risulta dagli archivi automatizzati gestiti dal C.E.D. di questo I.A.C.P., alla data del **31.12.2012**.

Dal riscontro delle scritture contabili, riportate nell'estratto conto, risulta evidenziata, alla data in oggetto, una esposizione debitoria a Suo carico di **€ 2700,02**, comprensiva degli interessi di mora, calcolati a sensi di cui all'art. 17 L.R. Puglia n. 54/1984.

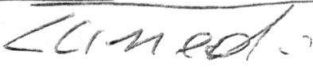
Tutto ciò premesso, con la presente, a valere ad ogni effetto di legge quale formale atto di messa in mora, ferma restando la validità e gli effetti di eventuali precedenti atti di messa in mora posti in essere da questo Istituto o da legali esterni, appositamente incaricati, si invita e diffida la S.V. a regolarizzare la propria esposizione debitoria attraverso il pagamento dell'allegato bollettino (prestampato) di c/c postale n. **237727** intestato a **"IACP - BRINDISI, RECUPERO MOROSITA"**. entro e non oltre **quindici giorni** dalla data di ricevimento della presente o previa presentazione presso gli Uffici di questo IACP per concordare diverse modalità di pagamento.

Corre l'obbligo ricordare alla S.V. che, in caso di inottemperanza, questo Istituto procederà legalmente al recupero coattivo, con aggravio di spese, tenuto conto che ai sensi dell'art. 17 della L.R. n. 54/84, la morosità, se superiore a due mesi, costituisce causa di risoluzione del contratto, con conseguente decadenza dall'assegnazione.

Qualora siano stati sottoscritti accordi di rateizzazione per i debiti relativi agli anni precedenti il 2012 tra questo Istituto o tra i legali dell'Ente e la S.V., gli stessi restano confermati, semprechè siano stati integralmente rispettati. In tal caso, l'intimazione al pagamento nei termini indicati nella presente nota deve intendersi per i debiti relativi agli anni successivi a quelli per i quali l'accordo era stato sottoscritto. Se, invece, dall'esame degli atti contabili risulta che la S.V. non ha rispettato gli accordi sottoscritti, questo Istituto darà immediato corso all'azione di rilascio dell'alloggio e di recupero della intera somma, sempre che la S.V. non versi in unica soluzione, entro **quindici giorni** dalla data di ricevimento della presente, il debito per il quale gli accordi erano stati sottoscritti.

Per ogni ulteriore approfondimento in merito a quanto forma oggetto della presente, la S.V. potrà presentarsi presso questi Uffici, siti in Brindisi alla Via G.B.Casimiro, 27, nei giorni di martedì, giovedì, e venerdì di ogni settimana, **dalle ore 10,00 alle ore 12,00** e rivolgersi al **Rag. F. Crusi -Tel. 0831/225703-**, al **Sig. P. Coppola -Tel.0831/225702-** dipendenti di questo Istituto.

Distinti saluti.



Il Responsabile del Settore
(Geom. Vittorio Serinelli)

Allegati: Copia Estratto conto
Bollettino c/c postale



CONTI CORRENTI POSTALI - Ricevuta di Versamento

BancoPosta

€ sul C/C n. 203729 di Euro 303,00

IMPORTO IN LETTERE TRECENTO TRE /00

INTESTATO A I.A.C.P.

CAUSALE

LOCAZIONE GENNAIO DICEMBRE 2013
+ TASSI DI REGISTRAZIONE

ESEGUITO DA

BRUNO PATRIZIO
251030010246/1

VIA - PIAZZA
RISORGIMENTO 70/4

CAP 72013

LOCALITÀ
CEGLIE M. CA

PE

87/109 02 02-08-13 P 0026
VCYL 0121 €*303,00*
C/C 000000203729 €*1,30*
DEM 130802-101133-65118346

BOLLO DELL'UFFICIO POSTALE

CONTI CORRENTI POSTALI - Ricevuta di Accredito

BancoPosta

€ sul C/C n. 203729 di Euro 303,00

TD 123 IMPORTO IN LETTERE TRECENTO TRE /00

INTESTATO A

IACP

CAUSALE

LOCAZIONE GENNAIO DICEMBRE 2013 + TASSI
251030010246/1

ESEGUITO DA

BRUNO PATRIZIO

VIA - PIAZZA

RISORGIMENTO 70/4

CAP

72013 CEGLIE M. CA

LOCALITÀ

BOLLO DELL'UFFICIO POSTALE
codice bancaposta

IMPORTANTE: NON SCRIVERE NELLA ZONA SOTTOSTANTE!
importo in euro numero conto tipo documento

Mod. Ch 8 BIS - Mod. 1201A - Ed. 1/10 - EP1900/EP1909 - S. (11)

Cognome **BRUNO**
 Nome **PATRIZIO**
 nato il **08-07-1969**
 (atto n. **264** p. **1** S. A **1969**)
 a **CEGLIE MESSAPICO (BR)**
 Cittadinanza **ITALIANA**
 Residenza **CEGLIE MESSAPICA (BR)**
 Via **LE RISORGIMENTO 70**
 Stato civile **CONIUGATO**
 Professione **COMMERCIANTE**
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura **170**
 Capelli **Castani**
 Occhi **Castani**
 Segni particolari **NESSUNO**



Firma del titolare *Patrizio Bruno*

CEGLIE MESSAPICA li **20-03-2019**

Impronta del dito
indice sinistro

IL SINDACO

D'Ordine del Sindaco

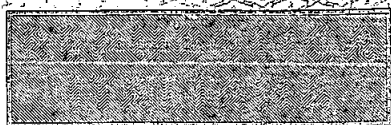
(D. 19/03/2019)



Scadenza : 06-07-2029
Diritti : 5,00



AT 4493081



REPUBBLICA ITALIANA



COMUNE DI
CERRE MESSAPIA

CARTA D'IDENTITÀ

N° AT 4493081

DI
ECCLINO POTERIZIO

Posteitaliane



Avviso di ricevimento

EP2159/EP2160 - Mod. 23 I/P - MOD. 01304A - St. [3] Ed. 08/11

Da restituire a _____



ESPRESSO A L'ACCOLTO

Avviso di ricevimento

251 03 001 0246/1



Raccomandata



Pacco



Assicurata

Euro

Data di spedizione

Dall'ufficio postale di

BAKI CMO
Poste

29 08 13 11263510842 0

Numero

BRUNO

Destinatario

S.S. BRUNO PATRIZIO

Via

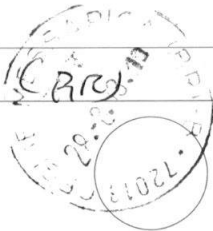
IL SOSSIMATO, 10/A/H

C.A.P.

72013

Località

CASALE VENETICO



Firma per esteso del ricevente
(Nome e Cognome)

Data

080813

Firma dell'incaricato alla distribuzione

Bollo dell'ufficio
di distribuzione

Consegna effettuata ai sensi dell'art. 20 D.M. 01.10.08:

☐ Invii multipli a un unico destinatario

☐ Sottoscrizione rifiutata