

409780

**ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI PER LA
PROVINCIA DI BRINDISI
(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13.09.1940, N. 1474)**

La sottoscritta Gigliola Lucia, nata a Brindisi il 30.07.1930, assegnataria dell' alloggio di ERP sito nel Comune di Brindisi, alla via Trasimeno, 5A/2 [cod. utente 111.01. 069. 3490 -0] prende atto dalle risultanze contabili di essere creditore dello IACP di Brindisi, giusta comunicazione del 13.04.2007, prot. n. 3796, della somma di €168,32= (Eurocentosessantotto/32) a tutto il 31.12.2006.

La sottoscritta chiede, conseguentemente, che il recupero del detto credito avvenga con compensazione dei canoni dovuti per l'anno in corso fino a concorrenza del credito.

Ciò premesso, fra l'Istituto e la Sig.ra Gigliola Lucia si conviene e si stabilisce quanto segue:

- Considerato che il canone di locazione per l'anno 2007 ammonta ad €25,00= ;
- Constatato i versamenti effettuati dal Sig.ra Gigliola da Gennaio 2007 sino a tutto Luglio 2007 comprensivi di tassa di registrazione;
- Si autorizza la Sig.ra Gigliola a non corrispondere il canone di locazione per il periodo Agosto-Dicembre 2007. La restante somma a credito di €43,32= compenserà quota parte del canone annuo 2008=.

L'assegnataria *Gigliola Lucia* identificata su esibizione di Carta D' Identità N. AM 6139832 ----
rilasciata dal Comune di Brindisi il 01.02.2006 valida fino a tutto il 01.02.2011.

Brindisi, 20.07.2007

Il Responsabile del Settore
(Dott. Franco Stasi)

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS.n. 196/2003

L'I.A.C.P. di Brindisi, ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS.n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue :

1. Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte dello IACP.
2. Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi o regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale.
3. Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
4. I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o a soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con l'IACP. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
5. Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L.GS.n. 196/2003, la S.V. ha diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
6. Si informa, infine, che il responsabile del trattamento dei dati è l'IACP di Brindisi; responsabile del trattamento dei dati è il Rag. Francesco Crusi.

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N. Sc.	Int.
111010693490	0 GIGLIOLA LUCIA	BRINDISI	VIA TRASIMENO	5 A	2

Estratto Conto 2006111010693490 0 **GIGLIOLA LUCIA**

VIA TRASIMENO 5 A 2 72100 BRINDISI

Provvedimento: Non

Specificato Del N.

In Locazione dal: 01/04/19

Al:

Competenze Anno 2006

Mese	Canone	Data	Importo Versato	Num. Bollet.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora
Gen	8,35	10/01/2006			0			0,00
Gen		05/01/2006	69,6	649	-69,6	-5		0,00
Gen	69,6	10/01/2006			0			0,00
Feb	69,6	10/02/2006			69,6			0,00
Feb		06/02/2006	69,6	613	0	-4		0,00
Mar	69,6	10/03/2006			69,6			0,00
Mar		04/03/2006	69,6	948	0	-6		0,00
Apr	69,6	10/04/2006			69,6			0,00
Apr		06/04/2006	69,6	470	0	-4		0,00
Mag	69,6	10/05/2006			69,6			0,00
Mag		03/05/2006	69,6	140	0	-7		0,00
Giu	69,6	10/06/2006			69,6			0,00
Giu		07/06/2006	69,6	277	0	-3		0,00
Lug	69,6	10/07/2006			69,6			0,00
Lug		06/07/2006	69,6	181	0	-4		0,00
Ago	69,6	10/08/2006			69,6			0,00
Ago		04/08/2006	69,6	246	0	-6		0,00
Set	69,6	10/09/2006			69,6			0,00
Set		05/09/2006	69,6	804	0	-5		0,00
Ott	69,6	10/10/2006			69,6			0,00
Ott		06/10/2006	69,6	294	0	-4		0,00
Nov	69,6	10/11/2006			69,6			0,00
Dic	69,6	10/12/2006			139,2			0,00
Dic		04/12/2006	69,6	61	69,6			0,00
Dic		04/12/2006	69,6	62	0	0		0,00
Dic		04/12/2006	8,35	60	0	-6		0,00
Dic	-178,4	10/12/2006			-	21		0,00
					178,4			

Situazione Anni Precedenti

Voce	Addebito	Accr.
MORA 2000	1,47	
MORA 2001	0,1	
VERSAMENTI 2001 C/COMPETENZE		7
COMPETENZE ANNO 2001	732,19	
VERSAMENTI 2002 C/COMPETENZE		8
COMPETENZE ANNO 2002	818,84	
VERSAMENTI 2003 C/COMPETENZE		8
COMPETENZE ANNO 2003	825,37	
MORA 2004	0,11	
VERSAMENTI 2004 C/COMPETENZE		8
COMPETENZE ANNO 2004	832,15	
MORA 2005	0,01	
INT.Su Residui99-2004Periodo1/1/99-31/12/04	0,16	
VERSAMENTI 2005 C/COMPETENZE		8
COMPETENZE ANNO 2005	840,76	
INT.Su Residui99-2005Periodo1/1/99-31/12/05	0,23	
Totali	4.051,39	4.0
Totale Debito Anni Prec.	10,08	

Riepilogo - Anno 2006

Totale competenze Dovute - Anno 2006	665,15	-
Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2006	843,55	=
Totale Credito in C/Competenza - Anno 2006	-178,40	+
Int. di Mora - Anno 2006	0,00	=

Totale Credito Anno 2006 -178,40 |

Riepilogo Generale

Debito Anni Precedenti **10,08**

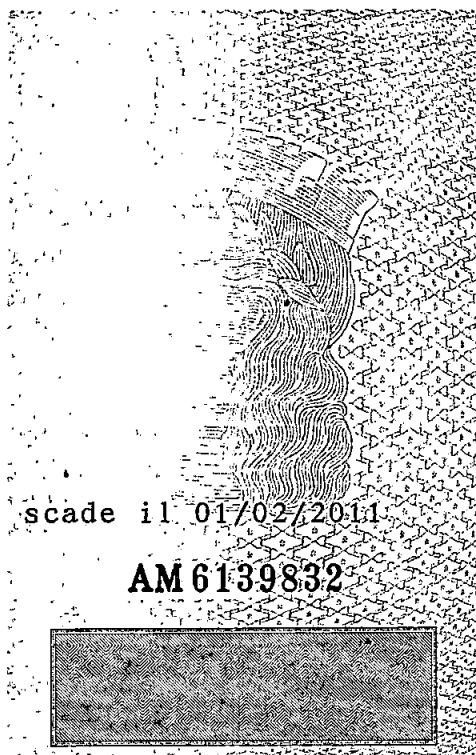
Credito Anno 2006 **-178,40**

Totale Credito al 31/12/2006 **-168,32**

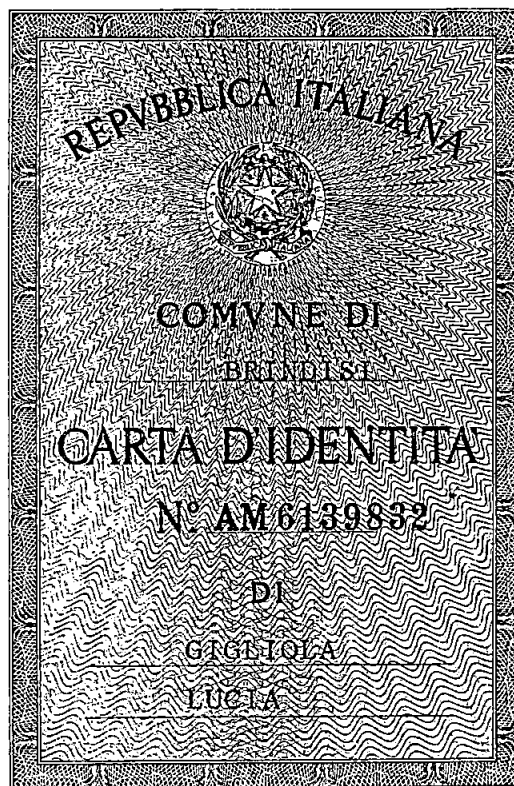
Stampa richiesta da: **iaccp** del: **20/07/2007 10.16.46**

Cognome.....GIGLIOLA.....
 Nome.....LUCIA.....
 nato il.....30/07/1930.....
 (atto n.....614 P.....I.....S.....)
 a.....BRINDISI.....
 Cittadinanza.....ITALIANA.....
 Residenza.....BRINDISI.....
 Via.....VIA TRASIMENO 5/A.....
 Stato civile.....---.....
 Professione.....PENSIONATA.....
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura.....mt.....1,57.....
 Capelli.....GRIGI.....
 Occhi.....CASTANI.....
 Segni particolari.....


 Firma del titolare **ANALFABETA**
BRINDISI 01/02/2006
 IL SINDACO
 STRUTTORE AMMINISTRATIVO...
 INCARICATO DEL SINDACO
 Uff. Stato Civile - Anagrafe
CARANTRA Margherita
[Signature]



I.P.Z.S. - OFFICINA C.V. - ROMA



Istituto Autonomo Case Popolari della provincia di Brindisi
(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13/09/1940 N. 1474)

Prot. N. 3796

Brindisi, 13/04/2007

Settore Inquilinato
Raccomandata a.r.

111.01.069.3490 - 0
GIGLIOLA LUCIA
VIA TRASIMENO 5/A/2
72100BRINDISI

Oggetto: Trasmissione estratto conto al 31.12.2006 - Recupero vs/credito -

Questo Istituto ha provveduto all'aggiornamento della vs/ **posizione contabile** relativa alla locazione dell'alloggio di erp a suo tempo assegnatoLe, come risulta dagli archivi automatizzati gestiti dal Centro Elaborazione Dati di questo Iacp, **alla data del 31.12.2006.**

Dal riscontro delle scritture contabile risulta evidenziata, alla data in oggetto, una posizione creditoria a vs/ favore di **Euro -98,72** come peraltro evidenziato **nell'estratto conto allegato alla presente.**

Tutto ciò premesso si comunica alla S.V. che questo Istituto provvederà ad imputare le somme del vs/ credito a canoni di locazione in scadenza al fine di compensare i crediti maturati alla data suindicata.

Qualora la S.V. non intenda accedere a tale soluzione dovrà comunicare a questo **Istituto Autonomo per le Case Popolari della provincia di Brindisi - Via G.B. Casimiro, 27 - 72100 Brindisi** - con nota scritta, le modalità di recupero della somma suindicata.

La S.V., potrà, anche, in alternativa, presentarsi **entro quindici giorni dal ricevimento della presente** presso gli **Uffici di questo Settore Inquilinato** nei giorni di **martedì, giovedì e venerdì** dalle ore 10,00 alle ore 12,00 e concordare le modalità di recupero di tali somme rivolgendosi, direttamente, al **Rag. F. Crusi (0831/225704) e Sig. P. Coppola (0831/225702, dipendenti di questo Istituto.**

Distinti saluti.

Il Responsabile del Settore
Dott. Franco Stasi



Alloggi erp - credito

Estratto Conto IACP ANNO 2006

111010693490 0 GIGLIOLA LUCIA
VIA TRASIMENO 5 A 2 72100 BRINDISI

Provvedimento: Non Specificato Del N.
In Locazione dal: 01/04/1985 Al:

Competenze Anno 2006									Situazione Anni Precedenti		
Mese	Canone	Data	Importo Versato	Num. Bollett.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora		Addebito	Accredito
Gen	8,35	10/01/2006			0,00			0,00	MORA 2000	1,47	0,00
Gen		05/01/2006	69,60	649	-69,60	-5		0,00	MORA 2001	0,10	0,00
Gen	69,60	10/01/2006			0,00			0,00	VERSAMENTI 2001 C/COMPETENZE	0,00	732,19
Feb	69,60	10/02/2006			69,60			0,00	COMPETENZE ANNO 2001	732,19	0,00
Feb		06/02/2006	69,60	613	0,00	-4		0,00	VERSAMENTI 2002 C/COMPETENZE	0,00	810,84
Mar	69,60	10/03/2006			69,60			0,00	COMPETENZE ANNO 2002	818,84	0,00
Mar		04/03/2006	69,60	948	0,00	-6		0,00	VERSAMENTI 2003 C/COMPETENZE	0,00	825,37
Apr	69,60	10/04/2006			69,60			0,00	COMPETENZE ANNO 2003	825,37	0,00
Apr		06/04/2006	69,60	470	0,00	-4		0,00	MORA 2004	0,11	0,00
Mag	69,60	10/05/2006			69,60			0,00	VERSAMENTI 2004 C/COMPETENZE	0,00	832,15
Mag		03/05/2006	69,60	140	0,00	-7		0,00	COMPETENZE ANNO 2004	832,15	0,00
Giu	69,60	10/06/2006			69,60			0,00	MORA 2005	0,01	0,00
Giu		07/06/2006	69,60	277	0,00	-3		0,00	INT.Su Residui99-2004Periodo1/1/99-31/12/0	0,16	0,00
Lug	69,60	10/07/2006			69,60			0,00	VERSAMENTI 2005 C/COMPETENZE	0,00	840,76
Ago	69,60	10/08/2006			139,20			0,00	COMPETENZE ANNO 2005	840,76	0,00
Ago		04/08/2006	69,60	246	69,60	-6		0,00	INT.Su Residui99-2004Periodo1/1/99-31/12/0	0,23	0,00
Set	69,60	10/09/2006			139,20			0,00	Totali Totale Debito Anni Prec. € 10,08	4.051,39	4.041,31
Set		05/09/2006	69,60	804	69,60	-5		0,00			
Ott	69,60	10/10/2006			139,20			0,00			
Ott		06/10/2006	69,60	294	69,60	-4		0,00			
Nov	69,60	10/11/2006			139,20			0,00			
Dic	69,60	10/12/2006			208,80			0,00			
Dic		04/12/2006	69,60	61	139,20			0,00			
Dic		04/12/2006	69,60	62	69,60	0		0,00			
Dic		04/12/2006	8,35	60	69,60	-6		0,00			
Dic	-178,40	10/12/2006			-108,80	21		0,00			
Riepilogo Anno 2006											
Totale Competenze Dovute - Anno 2006					€665,15 -						
Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2006					€773,95 =						
Totale Debito in C/Competenza - Anno 2006					-€ 108,80 +						
Interessi di Mora - Anno 2006					€ 0,00 =						
Totale Credito Anno 2006					-€ 108,80						

Istituto Autonomo Case Popolari di Brindisi

Prot. N. 3521
Servizio: INQUILINATO
Raccomandata A.R.

Brindisi li, 04/06/2003

111010693490 / 0
GIGLIOLA LUCIA
VIA TRASIMENO 5 A 2
72100 BRINDISI

Oggetto : **Trasmissione estratto conto al 31.12.2002.**

Ai fini interruttivi del decorso di qualsiasi prescrizione di legge, si trasmette, allegato alla presente, l'estratto conto della Sua posizione contabile relativa alla locazione dell'alloggio di e.r.p.. a suo tempo assegnatoLe, come risulta dagli archivi automatizzati gestiti dal C.E.D. di questo I.A.C.P., alla data del **31.12.2002.**

Dal riscontro delle scritture contabili risulta evidenziata, alla data in oggetto, una esposizione debitoria a Suo carico di **€ 9,57**, oltre interessi di mora eventualmente dovuti, calcolati a sensi di cui all'art. 17 L.R. Puglia n. 54/1984. Tutto ciò premesso, con la presente, a valere ad ogni effetto di legge quale atto di messa in mora, ferma restando la validità e gli effetti di eventuali precedenti atti di messa in mora posti in essere da questo Istituto o da legali esterni, appositamente incaricati, si invita e diffida la S.V. a regolarizzare la propria esposizione debitoria previa presentazione presso questi Uffici per il calcolo degli interessi di legge che saranno all'occorrenza quantificati.

Il pagamento della somma, comprensiva degli interessi come quantificati dagli Uffici di questo I.A.C.P., dovrà avvenire entro e non oltre **quindici giorni** dalla data di ricevimento della presente sul C/C Postale n. **237727** intestato a **"IACP - BRINDISI, RECUPERO MOROSITA"**.

Corre l'obbligo ricordare alla S.V. che, in caso di inottemperanza, questo Istituto procederà legalmente al recupero coattivo, con aggravio di spese, tenuto conto che ai sensi dell'art. 17 della L.R. n. 54/84, la morosità, se superiore a due mesi costituisce causa di risoluzione del contratto, con conseguente decadenza dall'assegnazione.

Qualora siano stati sottoscritti accordi di rateizzazione per i debiti relativi agli anni precedenti il 2003 tra questo Istituto o tra i legali dell'Ente e la S.V., gli stessi restano confermati, semprechè siano stati integralmente rispettati. In tal caso, l'intimazione al pagamento nei termini indicati nella presente nota deve intendersi per i debiti relativi agli anni successivi a quelli per i quali l'accordo era stato sottoscritto. Se, invece, dall'esame degli atti contabili risulta che la S.V. non ha rispettato gli accordi sottoscritti, questo Istituto darà immediato corso all'azione di rilascio dell'alloggio e di recupero della intera somma, semprechè la S.V. non versi in unica soluzione, entro **quindici giorni** dalla data di ricevimento della presente, il debito per il quale gli accordi erano stati sottoscritti.

Per ogni ulteriore chiarimento in merito a quanto forma oggetto della presente, la S.V. potrà presentarsi presso questi Uffici nei giorni di martedì, giovedì, e venerdì di ogni settimana, **dalle ore 10,00 alle ore 12,00** e rivolgersi ai Sigg.ri **F. Crusi e P. Coppola.**

Distinti saluti.

Il Commissario Straordinario
F.to (Rag. Antonio Panettella)

Estratto Conto IACP ANNO 2002

111010693490 0 GIGLIOLA LUCIA

VIA TRASIMENO 5 A 2 72100 BRINDISI

Provvedimento: Non Specificato Del N.

In Locazione dal: 01/04/1985 Al:

Competenze Anno 2002

Mese	Canone	Data	Importo Versato	Num. Bollett.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora
Gen	8,00	10/02/2002			0,00			
Gen	67,57	10/02/2002			67,57	0		0,00
Feb	67,57	10/02/2002			135,14	0		0,00
Feb		06/02/2002	67,57	0347	67,57	-4		0,00
Feb		06/02/2002	67,57	0346	0,00	0		0,00
Mar	67,57	10/03/2002			67,57			
Mar		06/03/2002	67,57	0531	0,00	-4		0,00
Apr	67,57	10/04/2002			67,57			
Apr		06/04/2002	67,57	020>	0,00	-4		0,00
Mag	67,57	10/05/2002			67,57			
Mag		06/05/2002	67,57	0601	0,00	-4		0,00
Giu	67,57	10/06/2002			67,57			
Giu		05/06/2002	67,57	0684	0,00	-5		0,00
Lug	67,57	10/07/2002			67,57			
Lug		04/07/2002	67,57	0554	0,00	-6		0,00
Ago	67,57	10/08/2002			67,57			
Ago		05/08/2002	67,57	0793	0,00	-5		0,00
Set	67,57	10/09/2002			67,57			
Set		06/09/2002	67,57	0100	0,00	-4		0,00
Ott	67,57	10/10/2002			67,57			
Ott		04/10/2002	67,57	0006	0,00	-6		0,00
Nov	67,57	10/11/2002			67,57			
Nov		07/11/2002	67,57	0184	0,00	-3		0,00
Dic	67,57	10/12/2002			67,57			
Dic		05/12/2002	67,57	0038	0,00	-5		0,00

Riepilogo Anno 2002

Totale Competenze Dovute - Anno 2002	€818,84 -
Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2002	€810,84 =
Totale Debito in C/Competenza - Anno 2002	€ 8,00 +
Interessi di Mora - Anno 2002	€ 0,00 =
Totale Debito Anno 2002	€ 8,00

Situazione Anni Precedenti

	Addebito	Accredito
MORA 2000	1,47	0,00
MORA 2001	0,10	0,00
VERSAMENTI 2001 C/COMPETENZE	0,00	732,19
COMPETENZE ANNO 2001	732,19	0,00
Totali	733,76	732,19
Totale Debito Anni Prec.	€ 1,57	

Riepilogo Generale

Debito Anni Precedenti	€ 1,57
Debito Anno 2002	€ 8,00
Totale Debito al 31/12/2002	€ 9,57

Avviso di ricevimento

☒ Raccomandata ☐ Pacco

☐ Assicurata Euro _____

11594288278 0

Numero

Data di spedizione _____ Dall'ufficio postale di _____

BRINDISI

Destinatario _____

111010693490 0

Via _____

GIGLIOLA LUCIA
VIA TRASIMENO
72100 BRINDISI

5A 2

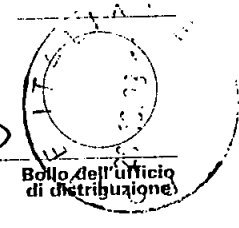
C.A.P. _____ Località _____


Firma per esteso del ricevente
(Nome e Cognome)

Data

29/10/2003

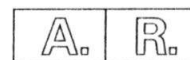

Firma dell'incaricato alla distribuzione


Bollo dell'ufficio
di distribuzione

☐ Consegna effettuata ai sensi dell'art. 33 D.M. 09.04.01:
• Invii multipli a un unico destinatario
• Sottoscrizione rifiutata

Posteitaliane

Avviso di ricevimento
Mod. 23-I/O Cod. W8401E



Esponente

Esponente

7100

Esponente

Esponente

7100

Esponente

Brindisi li' 09/04/1996

SERVIZIO RR.GG

111 01 069 3490/0

GIGLIOLA LUCIA

VIA TRASIMENO

5 A/ 2

Prot. N. 3221

72100 BRINDISI

RACCOMANDATA A.R.

OGGETTO: Trasmissione estratto conto al 31/12/1995.

Ai fini interruttivi del decorso di qualsiasi prescrizione di legge, si trasmette, allegato alla presente, l'estratto conto della Sua posizione contabile, aggiornata alla data del 31/12/1995, riguardante l'alloggio di E.R.P. a suo tempo assegnatole, come risultante dagli archivi automatizzati gestiti dal C.E.O. di questo I.A.C.P.

Dal riscontro delle scritture contabili risulta una esposizione debitoria a Suo carico di L. 41.577, oltre interessi eventualmente dovuti.

Nell'estratto conto allegato, relativamente all'anno 1995, e' riportato il conteggio riguardante l'aumento del 30% (trenta per cento) del canone di locazione per i mesi da giugno a dicembre, determinato dalla legge regionale 23/1/1996, n.3, pubblicata sul B.U.R. n. 9 del 24/1/1996. Detta legge ha annullato gli effetti prodotti dalla deliberazione della Giunta Regionale n. 2316 del 5/6/1995.

Tutto cio' premesso, con la presente, a valere ad ogni effetto di legge quale atto di messa in mora, ferma restando la validita' e gli effetti di eventuali precedenti atti di messa in mora, si invita e diffida la S.V. a presentarsi presso i competenti uffici contabili di questo Istituto per concordare le modalita' di pagamento del debito come sopra indicato e per il conteggio degli eventuali interessi entro 10 gg. dalla data di ricevimento della presente.

Giova ricordare alla S.V. che, in caso di inottemperanza, si procedera' legalmente al recupero coattivo, con aggravio di spese, tenuto conto che ai sensi dell'art. 17 della L.R. n.54/84, la morosita', se superiore ai due mesi, costituisce causa di risoluzione del contratto, con conseguente decadenza dall'assegnazione.

Qualora siano stati sottoscritti accordi di rateizzazione per i debiti relativi agli anni precedenti il 1995 tra questo Istituto o tra i legali dell'Ente e la S.V., gli stessi restano confermati, a condizione che siano stati rispettati integralmente. In tal caso, l'intimazione al pagamento nei termini indicati nella presente nota deve intendersi per i debiti relativi agli anni successivi a quelli per i quali l'accordo era stato sottoscritto. Se, invece, dall'esame degli atti contabili risulti che la S.V. non ha rispettato gli accordi sottoscritti, questo Istituto dara' immediato corso all'azione di rilascio dell'alloggio e di recupero dell'intera somma, sempreche' la S.V. non versi in unica soluzione, entro dieci giorni dalla data di ricevimento della presente, il debito per il quale gli accordi erano stati sottoscritti.

Per ogni ulteriore chiarimento in merito a quanto forma oggetto della presente, la S.V. potra' presentarsi presso questi Uffici nei giorni di martedi', giovedi' e venerdi' di ogni settimana, dalle ore 10,00 alle ore 12,00.

Distinti saluti.

IL PRESIDENTE

(Dott.Ing. Augusto Delli Santi)

111 01 069 3490/0 GIGLIOLA LUCIA
VIA TRASIMENO
72100 BRINDISI

5 A/ 2

Elenco Bollettini versati nel 1995

Data	Numero	Fascetta	Competenza	Residui Anni Pr
7/ 2/95	368	139	93.900	
6/ 6/95	415	306	93.888	
			187.788	

RIEPILOGO RESIDUI ANNI PRECEDENTI	Importo	Versam./Crediti
MORA 1° SEMESTRE 1993	6.028	
SPESE POSTALI 1993	3.950	
Residuo 1993		3.958
TOTALI Residui Anni Precedenti	9.978	3.958

TOTALE Versam./Crediti in C/RESIDUI 3.958

TOTALE Debito ANNI PRECEDENTI 6.020

RIEPILOGO COMPETENZE ANNO 1995	Importo
Fitto Mensile L.R. 54/84 12 x 15.648 =	187.776
CONG.95 30% su 7 MESI L.R.3/96 01 x 32.860 =	32.860
Totale Competenze Anno 1995	220.636

Versamenti Effettuati 187.788

TOTALE Debito in conto Comp.Anno 95 32.848

Indennita' di Mora Anno 1995 2.709

RIEPILOGO GENERALE	
Debito Anni Precedenti	6.020
Debito Anno 1995 (Compresa Mora)	35.557
TOTALE DEBITO AL 31/12/95	41.577

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
PROVINCIA di BRINDISI

5062

Brindisi data del timbro postale

111 01 069 3490/0
GIGLIOLA LUCIA
VIA TRASIMENO
72100 BRINDISI

7 A/ 2

SERVIZIO RR. GG:

RACCOMANDATA

OGGETTO: Delibera Giunta Regionale n. 2316 del 5.6.95
Adeguamento canone di locazione soggettivo.

Si porta a conoscenza della S.V. che la Giunta Regionale della Puglia, con deliberazione n. 2316 assunta nella seduta del 5.6.1995, ha disposto l'aumento dei canoni di locazione soggettivi per tutti gli alloggi di E.R.P. della provincia di Brindisi nella misura del 46 %.

A tale provvedimento la predetta Giunta Regionale ha dato decorrenza 1 gennaio 1994.

In dipendenza di tale aumento, il canone di locazione soggettivo relativo all'alloggio a suo tempo assegnatoLe è stato così rideterminato :

Canone annuo	di locazione 1994 L.	$184.644 \times 46\% =$	84.936
Canone annuo	di locazione 1995 L.	$187.776 \times 46\% =$	86.376

Conseguentemente, sulla base di tale variazione, la S.V. dovrà a questo I.A.C.P. la somma complessiva di L. 171.312 che questo Istituto ha stabilito sia versato in due rate sugli acclusi bollettini, come di seguito indicati :

Anno 1994	L.	84.936	entro il 30 settembre 1995
Anno 1995	L.	86.376	entro il 31 dicembre 1995

Le somme come innanzi richieste non saranno gravate da interessi se corrisposte alla scadenza indicata. In difetto, verranno addebitati gli interessi come per legge.

Distinti saluti.

IL PRESIDENTE

(Avv. Pietro Dell'Anno)

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
PROVINCIA di BRINDISI

111 01 069 3490/0

GIGLIOLA LUCIA
VIA TRASIMENO
72100 BRINDISI

7 A/ 2

RACCOMANDATA

PROT. N.

13292

30 SET. 1993

Oggetto : Morosità al 30.06.93.

Dall'esame degli atti contabili riguardanti la posizione della S.V. alla data del 30/06/1993, è emersa la seguente situazione debitoria :

VS/DEBITO	al 31.12.1991	L.	0
VS/DEBITO	anno 1992	L.	0
Spese Postali		L.	3.950
Versamenti effettuati in c/residui nel 1° sem. 1993		L.	0
TOTALE DEBITO in c/residui		L.	3.950
COMPETENZE	1° semestre 1993	L.	90.432
Versamenti effettuati in c/comp. nel 1° sem. 1993		L.	30.144
TOTALE DEBITO in c/competenze		L.	60.288
TOTALE COMPLESSIVO		L.	64.238

Tutto ciò premesso, con la presente, a valere ad ogni effetto di legge quale atto di messa in mora, ferma restando la validità e gli effetti di eventuali precedenti atti di messa in mora, si invita e diffida la S.V. ad effettuare il versamento della somma di L. 3.950 in conto residui sul c/c postale n. 237727 intestato a IACP - BRINDISI, Recupero Morosità e della somma di L. 60.288 in conto competenze sul c/c postale n. 203729 intestato a IACP - Brindisi Via Casimiro, 9

Tali versamenti dovranno essere effettuati entro 15 giorni dalla data della presente, significando che, in caso di inottemperanza, si procederà legalmente al recupero coattivo dei canoni non corrisposti, con aggravio di spese.

In proposito, si ritiene opportuno rammentare sin d'ora che ai sensi dell'art. 17 della L.R. 54/84, la morosità, se superiore ai due mesi, costituisce causa di risoluzione del contratto con conseguente decadenza dall'assegnazione.

Qualora la S.V. abbia provveduto, in data successiva al 30/06/1993, ad effettuare versamenti a saldo di quanto dovuto nell'anno 1992 e nel primo semestre del 1993, o abbia concordato con i competenti uffici o con i legali di questo Ente la rateizzazione dei debiti al 31/12/1991, è tenuta al solo versamento delle spese postali nella misura sopra riportata.

La S.V., inoltre, è pregata di apporre sui bollettini di versamento, il seguente numero di codifica : 111 01 069 3490/0

Infine, si rammenta a coloro che non avessero ancora effettuato le volture contrattuali, di provvedere urgentemente per evitare che l'EAP cessi l'erogazione del servizio.

Per ogni ulteriore chiarimento in merito a quanto forma oggetto della presente, la S.V. potrà presentarsi presso gli Uffici competenti di questo IACP nei giorni di martedì, giovedì e venerdì dalle ore 10,00 alle ore 12,00.

Distinti Saluti

Il Presidente
(Avv. Pietro Dell'Anno)

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
PER LA PROVINCIA DI BRINDISI

Prot. N. 10890 Brindisi,

RACCOMANDATA

GIGLIOLA LUCIA
VIA TRASIMENO
72100 BRINDISI

7 A 2

OGGETTO : MOROSITA' PER CANONI DI LOCAZIONE E SERVIZI

Dagli elaborati contabili risulta la seguente esposizione debitoria per canoni di locazione e servizi :

VS/DEBITO	AL 31.12.85	L.	40.000	accertato e definito	+ MORA	L.	2.000
VS/DEBITO	ANNO 1986	L.	60.000		+ INDENNITA' DI MORA	L.	3.000
VS/CREDITO	ANNO 1987	L.	102.000				
VS/DEBITO	ANNO 1988	L.	344.184	per conguagli	L.R. 54		

VS/DEBITO AL 31/12/88 L. 350.234 comprensivo di indennita' di mora e L. 3.050 di SPESE POSTALI.

Con la presente, da valere ad ogni effetto di legge quale atto di messa in mora, si invita e diffida la S.V. ad effettuare il versamento della somma sopra indicata sul C/C postale 203729 intestato a : ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI DI BRINDISI Via Casimiro, 9

entro e non oltre 15 giorni dalla ricezione della presente comunicazione, significando che, in caso di inottemperanza, la pratica sara' trasmessa al competente Servizio Legale di questo Istituto per il recupero coattivo dei canoni non corrisposti.

In proposito si ritiene opportuno avvertire sin d'ora la S.V. che, ai sensi dell'art. 17 della L.R. 20/12/1984 n. 54 la morosita', se superiore a due mesi, costituisce causa di risoluzione del contratto con conseguente decadenza dell'assegnazione.

Qualora la S.V. abbia provveduto ad eseguire, dopo il 31 Dicembre 1988, versamenti che abbiano modificato la citata esposizione debitoria o qualora si riscontri discordanza tra essa e la documentazione in Suo possesso, e' invitata a presentarsi presso gli Uffici di questo I.A.C.P. - Servizio Amministrazione - Settore Contabilita' Fitti - nei giorni di martedi, giovedi e venerdi, dalle ore 10 alle ore 12, munita delle ricevute dei versamenti effettuati successivamente a tale data.

Si invita la S.V. ad apporre nel bollettino di C/C postale, con il quale verra' effettuato il versamento della somma relativa alla esposizione debitoria, la seguente codifica:

1110106934900.

Il Commissario Straordinario

(Ing. Erminio Elia)

RACCOMANDATA **Prot.n.2783**

GIGLIOLA LUCIA
VIA TRASIMENO
72100 BRINDISI

All. n.1

7 A 2

Brindisi, **23 APR. 1991**

OGGETTO : Rideterminazione del canone regionale di locazione
per il periodo 1/7/85 31/12/89. Morosità al 31/12/89.

Come e' gia' noto alla S.V. l'Istituto, al fine di superare eventuali inesattezze riscontrate ha provveduto alla rideterminazione del canone regionale per il periodo 1/7/85 31/12/89.

Pertanto, con riferimento a tutte le comunicazioni a suo tempo effettuate in merito ai relativi conguagli e come peraltro era stato assicurato con la stessa lettera di invio dei bollettini 1990, si trasmette l'allegato estratto conto illustrativo delle conseguenti variazioni contabili determinatesi in tale periodo, con indicazione della definitiva situazione contabile quale risulta alla data del 31/12/89, tenuto conto dei versamenti nel frattempo effettuati dalla S.V.

Per ogni ulteriore chiarimento in merito, i competenti uffici dell'Istituto sono a disposizione nei giorni di martedì, giovedì e venerdì dalle ore 10,00 alle ore 12,00.

Tutto cio' premesso, poiche' dall'allegato estratto conto risulta una Sua esposizione debitoria complessiva di L. 682.895, con la presente, da valere ad ogni effetto di legge quale atto di messa in mora, si invita la S.V. ad effettuare il versamento della somma sopra indicata sul c/c postale n. 237727 intestato a 'Istituto Autonomo Case Popolari di Brindisi' entro e non oltre quindici giorni dalla ricezione della presente comunicazione, significando che, in caso di inottemperanza, la pratica sara' trasmessa al competente servizio Legale di questo Istituto per il recupero coattivo dei canoni non corrisposti.

In proposito si ritiene opportuno avvertire sin d'ora la S.V. che, ai sensi dell'art. 17 della L.R. 20/12/84, n. 54, la morosità, se superiore a due mesi, costituisce causa di risoluzione del contratto con conseguente decadimento dalla assegnazione.

Qualora la S.V. abbia provveduto ad eseguire, dopo il 31 dicembre 1989, versamenti che abbiano modificato la citata esposizione debitoria o qualora riscontri discordanza tra essa e la documentazione in Suo possesso, la S.V. e' invitata a presentarsi presso i competenti uffici di questo Istituto, nei giorni sopra indicati, munita delle relative ricevute di versamento.

Si prega la S.V. di voler apporre sul bollettino di C/C postale, con il quale verra' effettuato il versamento della somma relativa all'esposizione debitoria, il seguente numero di codifica : 1110106934900.

Infine, si rammenta a tutti coloro che non avessero ancora effettuato le volture contrattuali, di provvedere urgentemente in merito per evitare che EAAP ed ENEL cessino l'erogazione del servizio.

Firmato :

Il Presidente

(Avv. Pietro Dell'Anno)

PROSPETTO di RIDETERMINAZIONE del CANONE REGIONALE
(escluso servizi) per il PERIODO 1/7/85 - 31/12/89.

1) Rideterminazione CONGUAGLI dal 1.7.85 al 31.12.87.

P E R I O D O	IMPORTO RICHIESTO con lettera invio BOLLETTINI 1988	IMPORTO DOVUTO	DIFFERENZA
1/07/85 - 31/12/85	-34.704	-13.446	21.258
1/01/86 - 31/12/86	162.864	196.884	34.020
1/01/87 - 31/12/87	216.024	260.556	44.532

2) Rideterminazione CANONE dal 1.1.88 al 31.12.89.

P E R I O D O	IMPORTO RICHIESTO con lettera invio BOLLETTINI 88/89	IMPORTO DOVUTO	DIFFERENZA
1/01/88 - 31/12/88	129.384	150.252	20.868
1/01/89 - 31/12/89	154.620	154.620	

COMPLESSIVO maggior CARICO 120.678

SITUAZIONE CONTABILE GENERALE al 31.12.89 (Comprensiva dei servizi)

SALDO VS/ debito al 31/12/1988	(Prima della sopra esposta rideterminazione)	350.234
CARICO COMPETENZE ANNO 1989	(Prima della sopra esposta rideterminazione)	557.718
VERSAMENTI EFFETTUATI dalla S.V. nell'anno 1989		345.735
SALDO VS/ debito al 31/12/1989	(Tenuto conto del maggior carico)	682.895

Si fa presente che il SALDO contabile al 31.12.89 e' comprensivo anche dei debiti che la S.V. ha gia' (eventualmente) RATEIZZATO con le TRANSAZIONI concordate con l'IACP.

111 01 069 3490/0

GIGLIOLA LUCIA
VIA TRASIMENO
72100 BRINDISI

7 A/ 2

RACCOMANDATA 07 OTT. 1991

Prot. n. 10219

Oggetto : Situazione Contabile 1990 - Morosità.

Dalla verifica dei versamenti effettuati dalla S.V. nel corso dell'anno 1990, risulta la seguente situazione contabile, relativa al solo anno 1990 :

IMPORTO DOVUTO per L'ANNO 1990	L.	238.348
VERSAMENTI EFFETTUATI nel 1990	L.	164.100
SALDO VS/DEBITO ANNO 1990	L.	74.248
INTERESSE MORA (T.U.S. 12,50%)	L.	9.281
SPESE POSTALI	L.	3.950
TOTALE VS/DEBITO	L.	87.479

Ciò premesso, con la presente, da valere ad ogni effetto di legge quale atto di messa in mora, si invita e diffida la S.V. ad effettuare il versamento della citata somma di L. 87.479 sul C/C postale N. 237727 intestato a IACP BRINDISI - Recupero Morosità entro e non oltre quindici giorni dalla data di ricevimento della presente, significando che in caso di inottemperanza, si procederà in via giudiziale, al recupero coattivo dei canoni non corrisposti.

In proposito, si ritiene opportuno rammentare sin d'ora che ai sensi dell'art. 17 della L.R. 20/12/84 N. 54, la morosità, se superiore a due mesi, costituisce causa di risoluzione del contratto con conseguente decadenza dell'assegnazione.

Qualora la S.V. abbia provveduto ad eseguire, dopo il 31/12/90, versamenti che abbiano modificato la citata esposizione debitoria o qualora riscontri discordanza tra essa e la documentazione in Suo possesso, la S.V. è invitata a presentarsi, presso questo Istituto, nei giorni di martedì, giovedì e venerdì dalle ore 10,00 alle ore 12,00, munita delle relative ricevute di versamento.

Si prega la S.V. di voler apporre sul bollettino di C/C postale, con il quale verrà effettuato il versamento della somma relativa all'esposizione debitoria, il seguente numero di codifica : 111 01 069 3490/0.

Nel caso in cui la S.V. non abbia già provveduto alla sistemazione contabile, tramite pagamento o rateizzazione accordata di quanto dovuto sino al 31/12/89 e già in precedenza comunicato, si diffida nuovamente, ad ogni effetto di legge, a saldare la relativa esposizione debitoria.

Infine si rammenta a tutti coloro che non avessero ancora effettuato le volture contrattuali, di provvedere urgentemente per evitare che EAAP ed ENEL cessino l'erogazione del servizio.

Il Presidente
(Avv. Pietro Dell'Anno)

Posteitaliane

Avviso di ricevimento

EP 0683/EP 0505 - Mod. 23 I/P - MOD. 01304 (EX W8402E) - St. [3] Ed. 07/05



Da restituire a _____



Avviso di ricevimento

☐ Raccomandata ☐ Pacco

☐ Assicurata Euro _____

12800584507 6

Numero

BRINDISI

Data di spedizione _____ Dall'ufficio postale di _____

Destinatario _____

111010693490 0

Via _____

GIGLIOLA LUCIA
VIA TRASIMENO
72100 BRINDISI

5 A 2

C.A.P. _____ Località _____

Gigliola

23/5/07

Firma per esteso del ricevente
(Nome e Cognome)

Data

Firma dell'incaricato alla distribuzione

**Bollo dell'ufficio
di distribuzione**

☐ Consegna effettuata ai sensi dell'art. 33 D.M. 09.04.01:
• Invii multipli a un unico destinatario
• Sottoscrizione rifiutata



A.R.

AVVISO DI RICEVIMENTO O DI RISCOSSIONE

2792

della: del: N. di L.

☐ Raccomandata ☐ Vaglia spedit il

☐ Assicurata ☐ Pacci dall'Ufficio di **BRINDISI**

indirizzat a

111 01 069 3490/0

GIGLIOLA LUCIA

VIA TRASIMENO

72100 BRINDISI

5 A/ 2

Dichiaro di aver ricevuto
riscosso quanto suindicato il

Firma dell'incaricato
della distribuzione o del pagamento

Firma

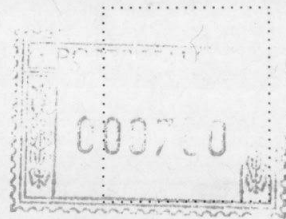
Bollo dell'Ufficio
di distribuzione o di pagamento.



Mod. 23-I (per l'interno) (1987) - Cod. 008400

AMMINISTRAZIONE

P. T.



H310/0 908376

**AVVISO DI RICEVIMENTO
O DI RISCOSSIONE**

DA RESTITUIRE A:

N. B. - Il mittente è pregato di apporre chiaramente su entrambe le facciate le indicazioni richieste

VIA

--	--	--	--	--

C.A.P.

Ist. Autonoma

LOCALITÀ



SIGLA PROV.