



ARCA NORD SALENTO

Agenzia Regionale per la casa e l'abitazione

SETTORE INQUILINATO

RACCOMANDATA A.R.

La sottoscritta Chimienti Cosima Rossana Nata a Brindisi il 23/06/1966 assegnataria dell'alloggio di e.r.p. sito nel Comune di Brindi alla Via Ofanto, 3/U/20 cod.n. 111 01 060 2762/2 dichiara di essere debitore, nei confronti dell'ARCA di Brindisi, della somma di Euro 717.11,15+€ 6,89 per spese di notifica per canoni arretrati al 31/12/2015-rinnovo inerenti l'alloggio del quale è assegnatario, giusta notifica dell'ARCA, maggiorata degli interessi di mora secondo il T.U.S. vigente (ex art. 17 L.R. Puglia n. 54 del 20.12.1984) pari a Euro //////////.

A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di Euro 17.349,82 (sorte capitale e interessi di mora) in rate iniziali come di seguito specificato e, comunque, a decorrere dal mese di Aprile 2016.

La sottoscritta si impegna, altresì, a corrispondere gli interessi al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione, pari a Euro 171,78; il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute.

La sottoscritta dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per spese ed interessi citati.

Nel caso di favorevole accoglimento della presente istanza, la sottoscritta si dichiara consapevole che l'inottemperanza a quanto sopraindicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della rateizzazione e l'esperimento da parte dell'Istituto delle pratiche legali per il recupero del residuo importo dovuto, nonché per il rilascio dell'alloggio.

Tutto ciò premesso, la sottoscritta si impegna, quindi, a corrispondere la complessiva somma di Euro 17.349,82 con le seguenti modalità:

N. 11 rate con decorrenza dal mese di Aprile 2016 fino al mese di Febbraio -2017 di Euro 50,00 ciascuna; ultima rata di Euro 16.799,82 entro il 31/03/2017.

Si allegano fotocopie di ricevute di versamento effettuate nell'anno ////////// in conto residui.

L'assegnataria Chimienti Cosima Rossana Identificazione su esibizione di un

documento di riconoscimento di. Carta D'Identità n. AT 8609451 Rilasciato il 11/05/2015 dal Comune di Brindisi.

Brindisi 08/03/2016

Il Responsabile del procedimento
(Sig. Piero Coppola)



Il Responsabile del Settore
(Geom. Vittorio Serinelli)

[Handwritten signature]

Premesso quanto innanzi

ARCA NORD SALENTO

intima sfratto per morosità

a

CHIMIENTI COSIMA ROSSANA

residente in Brindisi alla Via Ofanto n° 3/U/20

e contestualmente

CITA

CHIMIENTI COSIMA ROSSANA

residente in Brindisi alla Via Ofanto n° 3/U/20

a comparire innanzi al Tribunale di Brindisi, nei soliti locali di giustizia, all'udienza del **2.3.2016** ore 9,30, dinanzi al Giudice designato ai sensi dell'art.168 c.p.c. con invito ad ivi costituirsi e con avvertimento che, se non compare o, comparendo, non si oppone, il giudice convaliderà, ai sensi dell'art. 663 cpc., lo sfratto per morosità dall'appartamento sito in Brindisi alla Via Ofanto n° 3/U/20.

Con espressa riserva

di instare, sin dalla prima udienza, in ipotesi di opposizione alla convalida o di omessa convalida, per l'emanazione di ordinanza provvisoria di rilascio e per una declaratoria giudiziale di risoluzione del contratto inter partes e di condanna al rilascio dell'immobile ed alla rifusione delle spese di lite con sentenza provvisoriamente esecutiva.

Si dichiara che il valore della causa è di € 11.399,62.

Si depositano:

copia contratto di locazione

copia diffida

copia estratto conto

copia delibera

Brindisi li 16.11.2015

(Avv. Raffaele Montanaro)



Avv. Raffaele Montanaro, nella qualità di cui in atti, in forza della delibera commissariale n° 013/2010/C del 29.03.2010. La delego a rappresentare e difendere l'ARCA NORD SALENTO in ogni stato e grado del presente giudizio, in quello eventuale di appello nonché nella successiva fase esecutiva e di opposizione alla stessa, conferendoLe ogni facoltà di legge, ivi inclusa quella

72100 BRINDISI
via. Il consiglio n° 4
tel/fax 0831597446

e-mail: raffaelemontanaro@libero.it

00192 ROMA
via. Paolo Emilio n° 57
tel. 06.57.40.853

STUDIO LEGALE MONTANARO

avv. raffaele montanaro
patrocinante in cassazione
avv. stefano fusco
avv. annalisa recchia
dott. lucio lecce
dott.ssa rachele rubino
dott.ssa laura gioia

di transigere e conciliare rinunciare agli atti. nominare sostituti. richiedere sequestri conservativi in corso di causa. Eleggo domicilio presso il Suo studio in Brindisi alla via F. Consiglio n° 4.
Brindisi, 08.05.2015

Visto è autentica.
(Avv. Raffaele Montanaro)

Relata di notifica-Brindisi, li

Ad istanza come in atti dell'Avv. Raffaele Montanaro, nella qualità di cui in atti, lo sottoscritto A.te Ufficiale Giudiziario presso il Tribunale di Brindisi, ho notificato l'antescritto atto di intimazione di sfratto per morosità e di contestuale citazione per la convalida a **CHIMIENTI COSIMA ROSSANA** residente in Brindisi alla Via Ofanto n° 3/U/20 mercè

off 1-2-16 -

a m. l. -

TRIBUNALE DI BRINDISI
UFFICIO UFFICIALE GIUDIZIARIO
(Amico) D. AMICO

72100 BRINDISI
via f. consiglio n° 4
tel./fax (r.a.)0831597446

00192 ROMA
via Paolo Emilio n° 57
tel. 06.57.40.853

e.mail: raffaelemontanaro@libero.it
pec: montanaro.raffaele@coabrindisi.legalmail.it

Posteitaliane



Avviso di ricevimento

EP2159/EP2160 - Mod. 23 I/P - MOD. 01304A - St. [4] Ed. 08/11

Da restituire a _____



Cognome **CHIMIENTI**

Nome **COSIMA ROSSANA**

nato il **23/06/1966**

(atto n. **120** p. **I** s. **A**)

a **BRINDISI**

Cittadinanza **ITALIANA**

Residenza **BRINDISI**

Via **VIA OFANTO 3**

Stato civile

Professione **OPERAIA**

CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI

Statura **mt. 1,62**

Capelli **CASTANO CHIARI**

Occhi **VERDI**

Segni particolari

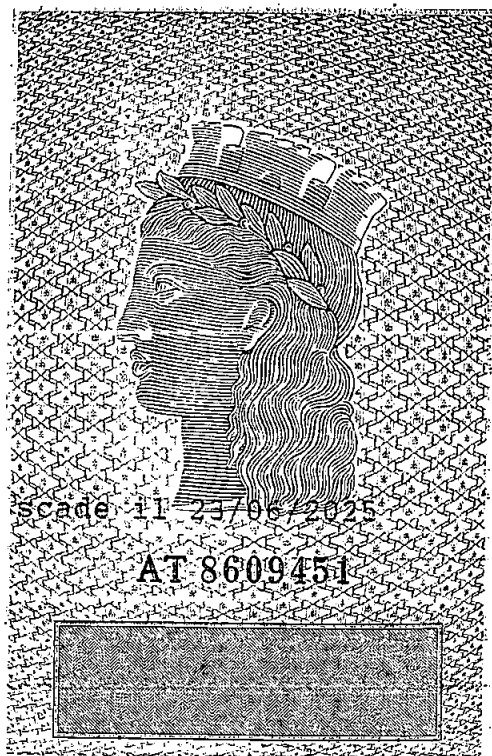


Firma del titolare *Quirico Comelli*
BRINDISI li **11/05/2015**

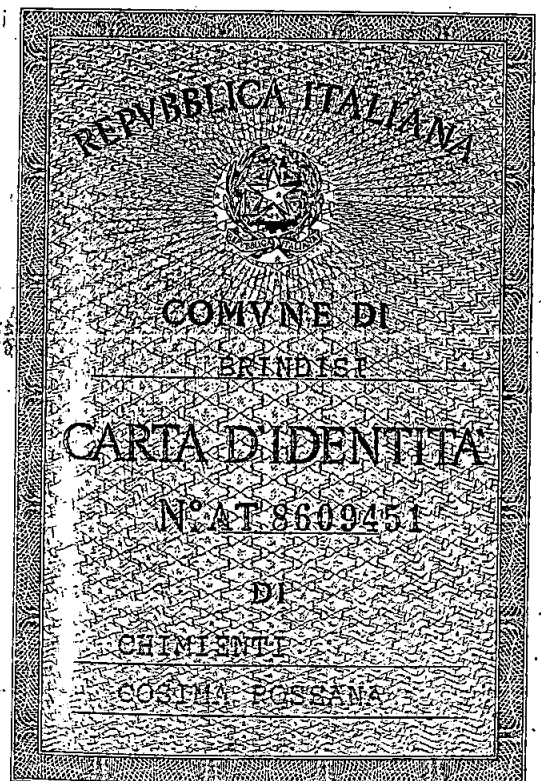


IL SINDACO
COMUNE DI BRINDISI
DELEGATO DEL SINDACO
Off. Stato Civile Anagrafe Delegato
(DI CAMPI PIETRE)

Quirico Comelli



IPZS. S.p.A. - D.C.V. - ROMA



000000

Avviso di ricevimento



Raccomandata



Pacco



Assicurata

Euro

14885832139 5

Numero

Data di spedizione

Dall'ufficio postale di

BRINDISI

Destinatario

S.S. R. CHIMIENTI CUCINA ROSSA

Via

OFANTO, 3/V/20

C.A.P.

72100

Località

BRINDISI

Firma per esteso del ricevente
(Nome e Cognome)

Data

Firma dell'incaricato alla distribuzione

Bollo dell'ufficio di distribuzione

Consegna effettuata ai sensi dell'art. 20 D.M. 01.10.08:

☐ Invii multipli a un unico destinatario

☐ Sottoscrizione rifiutata