

416138

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI BRINDISI
(Eretto in Ente Morale con R.D. 13/09/1940 n.1474)

SETTORE INQUILINATO

La sottoscritta Montedoro Lorenza nata a Brindisi il 21/07/1954 in qualità di Genitore della Sig.na Ciullo Sabrina assegnatario dell'alloggio di e.r.p. sito nel Comune di Brindisi alla Via E. Notte,H/2 Cod.n 411 01 002 0018/2 dichiara di essere debitore, nei confronti dell'Iacp di Brindisi, della somma di Euro 3.203,86 per canoni arretrati al 31/12/2010 inerenti l'alloggio del quale è assegnatario, giusta notifica dell'Istituto, maggiorata degli interessi di mora secondo il T.U.S. vigente (ex art. 17 L.R. Puglia n. 54 del 20.12.1984) pari a Euro ////////////////////.

A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di Euro 3.251,91 (sorte capitale e interessi di mora) in rate iniziali come di seguito specificato e, comunque, a decorrere dal mese di Marzo-2011.

La sottoscritta si impegna, altresì, a corrispondere gli interessi al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione, pari a Euro 48,05 ; il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute.

La sottoscritta dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per spese ed interessi citati.

Nel caso di favorevole accoglimento della presente istanza, la sottoscritta si dichiara consapevole che l'inottemperanza a quanto sopraindicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della rateizzazione e l'esperimento da parte dell'Istituto delle pratiche legali per il recupero del residuo importo dovuto, nonché per il rilascio dell'alloggio.

Tutto ciò premesso, il sottoscritto si impegna, quindi, a corrispondere la complessiva somma di Euro 3.251,91 con le seguenti modalità:

N. 11 rate con decorrenza dal mese di Marzo 2011 fino al mese di Gennaio-2012 di Euro 70,00 ciascuna; ultima rata di Euro 2.481,91 entro il Febbraio 2012.

Si allegano fotocopie di ricevute di versamento effettuate nell'anno 2011 in conto residui.

L'assegnataria Montedoro Lorenza Identificazione su esibizione di un documento di riconoscimento di.

PATENTE DI GUIDA B n. n.BR 2019900 rilasciata il 08/05/1976

dal PREFETTO DI BRINDISI.

Brindisi 23/02/2011

LISTRUTTORE
Sig. Piero Coppola



Il Responsabile del Settore
Dott. Franco Stasi

Istituto Autonomo Case Popolari della provincia Brindisi

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13/09/1940 N. 1474)

Brindisi
Prot. N.
Settore Inquilinato
Raccomandata A.R.

411.01.002.0018 2
CIULLO SABRINA
VIA DE PINEDO 2 12
72100 BRINDISI

Oggetto : L.R. Puglia n. 1 del 12/01/2005 art. 60, L.R. Puglia n. 40 art. 3 comma 20 del 31/12/2007 e L.R. Puglia n. 5 del 16/03/2009
- Regolarizzazione rapporto locativo - Stipula contratto di locazione.

Si porta a conoscenza della S.V. che questo Istituto, con determinazione n. 1189 del 30/12/2010, esecutiva ai sensi di legge, ha provveduto nei confronti della S.V. alla regolarizzazione del rapporto locativo dell'alloggio sito in VIA DE PINEDO 2 12 atteso che il suddetto alloggio risulta essere occupato dalla S.V. sin dal 22/09/1997

Pertanto, al fine di provvedere alla stipula del relativo contratto di locazione, si comunica che la S.V. dovrà versare a questo Istituto, tramite gli allegati bollettini di c/c postale la somma di € 3.400,27 , comprensiva degli oneri di seguito indicati:

1) Deposito a garanzia degli obblighi contrattuali	€	130,94
2) Mensilità di fitto oggettivo	€	65,47
3) Importo dovuto per canoni arretrati al 30/06/2010	€	2.923,00
4) Importo dovuto per canoni arretrati dal 01/07/2010 al 31/12/2010	€	280,86
Totale (S.E. & O.)	€	3.400,27

Il versamento delle somme, come di seguito specificato, dovrà essere effettuato entro e non oltre 20 (venti) giorni dal ricevimento della presente. Le ricevute dei versamenti, dovranno essere esibite al responsabile dell'Ufficio "Regolarizzazione Rapporto di Locazione", a pena di decadenza, entro lo stesso termine dei 20 (venti) giorni dal ricevimento della presente.

Si precisa che dall'importo dovuto così come quantificato al punto 3) della presente, saranno detratti tutti i versamenti effettuati dagli aventi diritto, esibendo le ricevute di versamento presso gli Uffici dell'Ente.

Si fa presente che, contestualmente al versamento di cui sopra, per la voce "Canoni arretrati", dovrà essere versato all'atto della regolarizzazione del Contratto, per la somma prevista, il 50 per cento, in un'unica soluzione, mentre per il restante importo dovuto del 50 per cento, è consentita una rateizzazione, in dodici rate consecutive, a partire dal mese successivo a quello della regolarizzazione, così come previsto dal comma 5 dell'art. 60 della L.R.n. 1 del 12/01/2005.

Si fa presente, inoltre, che la S.V. potrà concordare con questo IACP una dilazione del pagamento dell'intera somma dovuta, anche, con differenti modalità, secondo quanto previsto dall'art. 1 comma 1 della L.R. Puglia n. 5 del 16/03/2009 e della determina commissariale I.A.C.P. n. 036/09/C del 02/04/2009.

Si comunica altresì che, decorsi 20 giorni dalla data di ricezione della presente, gli importi dovuti saranno gravati degli interessi di mora.

Detto contratto, in esecuzione del disposto di cui all'art. 21 della legge 27/12/97, n. 449 (legge finanziaria 1998) sarà soggetto a registrazione presso l'Ufficio del Registro di Brindisi.

La tassa di registrazione, stabilita nella misura del 2% dell'ammontare del canone annuo, con un minimo di € 67,00 per i contratti di importo inferiore o pari a € 2.582,00 cade per metà a carico di questo Istituto, in quanto proprietario dell'alloggio e per metà a carico della S.V. in quanto assegnatario in locazione.

La tassa di registrazione del contratto di locazione, nella misura di legge dovrà essere pagata dalla S.V. La quota del 50% di detta tassa, cadente a carico di questo IACP e corrisposta dalla S.V., verrà compensata con i canoni di locazione dovuti a decorrere dal mese successivo al primo. A tal uopo questo Istituto invierà alla S.V. i bollettini dei versamenti dei canoni mensili di locazione, completi della compensazione.

Si invita, quindi, la S.V. a presentarsi entro e non oltre 20 (venti) giorni dalla data di ricevimento della presente, presso l'Ufficio "Regolarizzazione Rapporto di Locazione" dello IACP di Brindisi, per la stipula del contratto di locazione, unitamente al proprio coniuge, entrambi muniti di documento di riconoscimento e codice fiscale.

Inoltre la S.V. dovrà consegnare al funzionario incaricato da questo Ente, un assegno circolare-non trasferibile- intestato a I.A.C.P. di Brindisi di € 67,00, per Tassa di registrazione, nonché un assegno circolare-non trasferibile- intestato a I.A.C.P. di Brindisi di € 87,72 per marche da bollo.

La S.V. dovrà, inoltre, esibire le ricevute dei versamenti pari alla somma di € 3.400,27 mediante gli appositi bollettini di c/c postale prestampati ed allegati alla presente.

Si invita, inoltre, la S.V., ai fini della determinazione del canone di locazione, a compilare e consegnare agli uffici l'allegato modulo A di autocertificazione, completo dei dati relativi alla composizione ed ai redditi percepiti dal Suo/nucleo familiare nell'anno 2009.

Si comunica, infine, che il pagamento dei canoni mensili di locazione dovrà essere effettuato utilizzando i bollettini di C/C postale prestampati e forniti da questo Istituto all'atto della stipula del contratto di locazione, entro il mese di riferimento, pena l'applicazione della mora per ritardato pagamento nei modi e nei termini di legge.

Per ogni ulteriore informazione o chiarimento, la S.V. potrà presentarsi presso l'Ufficio Contratti dell' IACP nei giorni di Martedì, Giovedì e Venerdì, dalle ore 10.00 alle ore 12.00, o rivolgersi agli stessi Uffici telefonando al numero 0831.225711, centralino dell'Istituto Autonomo Case Popolari della provincia di Brindisi.

Il responsabile del procedimento amministrativo è il Sig. Cosimo Cannalire dipendente dello IACP della Provincia di Brindisi che potrà essere contattato telefonicamente al nr. 0831-225710.

Distinti saluti.

Il Responsabile del Settore
(Dott. Franco Stasi)

Br.

La Sottoscritta

Ciullo Sabrina nata a Muri bei Berna (Svizzera)
il 18/08/1972 e residente in Brindisi alla
Vie De Pinedo 2

Delega

La sign.

Montedoro Lorena nata a Brindisi il 21/07/54
in qualità di madre a sottoscrivere il
contratto di locazione e relativo atto di
cateizzazione dei canoni arretrati.

Distinti Saluti

Ciullo Sabrina




Impresario del diritto
 indice anagrafico
 (Bssa Simona Scaglia)

Il Sindaco
 01/09/2003
 Il
 Primo del titolare
 C. Scaglia



Segni particolari: NESSUNO
 Occhi: CASTANI
 Capelli: CASTANI
 Statura: 1.60
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SILENTI
 Professione: OPERAIA
 Stato civile: SPOSA
 Via: ADRIATICA 131
 Residenza: OSIMO
 Cittadinanza: ITALIANA
 a: ()
 (allo n. MARTIN BERN (SVIZZERA))
 20
 nato il: 18 AGOSTO 1972
 Nome: SABRINA
 Cognome: CIULLO

1999
 PROVINCIA
 LUOGO DI NASCITA
 NOME
 COGNOME
 CODICE FISCALE
 CLS RN 72 M 582133Z
 SABRINA
 CIULLO
 SVIZZERA
 DATA DI NASCITA
 18/08/1972
 SESSO
 F

REPUBBLICA ITALIANA
 MINISTERO DELLE FINANZE


REPUBBLICA ITALIANA
 MINISTERO DELLE FINANZE


CODICE FISCALE: MUONDJ95S69B180X
 COGNOME: MUOIO
 NOME: ANNADEJRA
 LUOGO DI NASCITA: BRINDISI
 PROVINCIA: BR
 DATA DI NASCITA: 29/11/95
 SESSO: F
 1995

Il Ministro delle Finanze

Validità prorogata ai sensi dell'art. 31 del D.L.

il 12/2008 convertito dalla L. 6.08.2009 n. 133.

fine at 31/08/2013
 19/01/2009 15 Il Funzionario Delegato

SCADE 11 31/08/2008

d'Ordine del Sindaco

L'istruttore Amparo

Rag. Arturo Bacsloni

AJ 5501167

IPZS - OFFICINA C.V. - ROMA

La rendicontazione delle operazioni effettuate a mezzo delle cartelle di credito, nella misura in cui il rito è documentato dalle ricevute, è stata approvata dal Consiglio di Amministrazione della Banca d'Italia.

sul
C/C n. 203729

di Euro 130,94

CODICE IBAN *****

Intestato a:

I.A.C.P.-VINC. E IMPIGNORABILE SENSI ART.2
C.85 LEGGE 23.12.96 662

Eseguito da:

411010020018/2
CIULLO SABRINA
VIA DE PINEDO 2 12
72100 - BRINDISI

Deposito Cauzionale 2011

187/105 04 12-02-11 R1

10103 €*130,94*

VCY 0636 €*1,10*

P 0051

Scadenza: 10-01-2011

BOLLO DELL'UFF. POSTALE

sul
C/C n. 203729

di Euro 65,47

CODICE IBAN *****

Intestato a:

I.A.C.P.-VINC. E IMPIGNORABILE SENSI ART.2
C.85 LEGGE 23.12.96 662

Eseguito da:

411010020018/2
CIULLO SABRINA
VIA DE PINEDO 2 12
72100 - BRINDISI

Canone Locazione Gennaio/2011

187/105 04 12-02-11 R1

10104 €*65,47*

VCY 0637 €*1,10*

P 0052

Scadenza: 10-01-2011

BOLLO DELL'UFF. POSTALE



1. Cognome **MONTEODORO**

2. Nome **LORENZA**

3. Data e luogo di nascita **21/07/1954**
BRINDISI (BR)

4. Residenza **BRINDISI**
Via **47 PASTRENGO**

FIRMA DEL TITOLARE

IL Fractionario della Motorizzazione Civile

Uff. Prov. di **BR**

5. Rilasc. dal Prefetto di **BRINDISI**

6. il **15/05/11**

7. Valevole fino a **15/05/11**

Patente N. **BR2019900**

IL PREFETTO

MARCA DA BOLLO
LIRE 50

CAMBIAMENTI DI RESIDENZA

LIPONNO
VIA PRATTORELLA
Data **12 AGO 2011**
Firma **V. PASTRENGO**

BRINDISI
V. PASTRENGO
Data **12 AGO 2011**
Firma **V. PASTRENGO**

PATENTE N. **BR2019900** (K5DT7R)
VALIDA FINO AL **08/05/2011**
GUIDA CON LENTI A CONTATTO

MARCA DA BOLLO
LIRE 100

MARCA DA BOLLO
LIRE 100

IL PREFETTO

(5) VEICOLI PER I QUALI LA PATENTE È VALIDA

A

Motorveicoli di peso a vuoto fino a 4 quintali.

B **01BR155453** **14/04/76**

Motorveicoli di peso a vuoto sup. a 4 q.li; autovetture, autoveicoli per trasp. promiscuo, autocarri e autoveicoli uso speciale o trasporti specifici di peso a pieno carico fino a 35 q.li (1) (2) (3).

C *****

Autocarri, autoveicoli per uso speciale o trasporti specifici di peso complessivo a pieno carico oltre 35 q.li; trattori stradali (1).

D *****

Autobus (1).

E *****

Autoveicoli di ctg. B, C, D, per cui il cond. è abilitato, con rimor. ecced. i relativi limiti di ctg.; autosnodati (solo per ctg. C e D).

