

409786

Istituto Autonomo Case Popolari della provincia di Brindisi
(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13/09/1940 N. 1474)

Prot. N. 3796

Brindisi, 13/04/2007

Settore Inquilinato
Raccomandata a.r.

111.01.069.3484 - 1
MAGURANO GIUSEPPA RITA
CORTE TEVERE 17/R/17
72100BRINDISI

Oggetto: Trasmissione estratto conto al 31.12.2006 - Recupero vs/credito -

Questo Istituto ha provveduto all'aggiornamento della vs/ **posizione contabile** relativa alla locazione dell'alloggio di erp a suo tempo assegnatoLe, come risulta dagli archivi automatizzati gestiti dal Centro Elaborazione Dati di questo Iacp, **alla data del 31.12.2006.**

Dal riscontro delle scritture contabile risulta evidenziata, alla data in oggetto, una posizione creditoria a vs/ favore di **Euro -50,74** come peraltro evidenziato **nell'estratto conto allegato alla presente.**

Tutto ciò premesso si comunica alla S.V. che questo Istituto provvederà ad imputare le somme del vs/ credito a canoni di locazione in scadenza al fine di compensare i crediti maturati alla data suindicata.

Qualora la S.V. non intenda accedere a tale soluzione dovrà comunicare a questo **Istituto Autonomo per le Case Popolari della provincia di Brindisi - Via G.B. Casimiro, 27 - 72100 Brindisi** - con nota scritta, le modalità di recupero della somma suindicata.

La S.V., potrà, anche, in alternativa, presentarsi **entro quindici giorni dal ricevimento della presente** presso gli **Uffici di questo Settore Inquilinato** nei giorni di **martedì, giovedì e venerdì** dalle ore 10,00 alle ore 12,00 e concordare le modalità di recupero di tali somme rivolgendosi, direttamente, al **Rag. F. Crusi (0831/225704) e Sig. P. Coppola (0831/225702, dipendenti di questo Istituto.**

Distinti saluti.

Il Responsabile del Settore
Dott. Franco Stasi



Alloggi erp - credito

Estratto Conto IACP ANNO 2006

111010693484 1 MAGURANO GIUSEPPA RITA

CORTE TEVERE 17 R 17 72100 BRINDISI

Provvedimento: Non Specificato Del N.

In Locazione dal: 01/11/1990 Al:

Competenze Anno 2006

Mese	Canone	Data	Importo Versato	Num. Bollett.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora
Gen	7,47	10/01/2006			0,00			0,00
Gen		03/01/2006	7,47	683	0,00	-7		0,00
Gen		27/01/2006	62,31	156	-62,31	17		0,00
Gen	62,31	10/01/2006			0,00			0,00
Feb	62,31	10/02/2006			62,31	31	2,88	0,15
Mar	62,31	10/03/2006			124,62	28	2,88	0,28
Apr	62,31	10/04/2006			186,93			0,00
Apr		03/04/2006	62,31	390	124,62			0,00
Apr		03/04/2006	62,31	391	62,31	0		0,00
Mag	62,31	10/05/2006			124,62			0,00
Mag		03/05/2006	62,31	136	62,31	-7		0,00
Giu	62,31	10/06/2006			124,62			0,00
Giu		06/06/2006	62,31	042	62,31	-4		0,00
Lug	62,31	10/07/2006			124,62			0,00
Ago	62,31	10/08/2006			186,93			0,00
Ago		03/08/2006	62,31	43	124,62	-7		0,00
Ago		31/08/2006	62,31	301	62,31	28	2,88	0,28
Set	62,31	10/09/2006			124,62			0,00
Ott	62,31	10/10/2006			186,93			0,00
Ott		05/10/2006	62,31	123	124,62	-5		0,00
Ott		18/10/2006	62,31	978	62,31	13	2,88	0,13
Nov	62,31	10/11/2006			124,62			0,00
Dic	62,31	10/12/2006			186,93	30	2,88	0,44
Dic		19/12/2006	62,31	548	124,62			0,00
Dic		19/12/2006	62,31	549	62,31	0		0,00
Dic	-116,36	10/12/2006			-54,05	21		0,00

Riepilogo Anno 2006

Totale Competenze Dovute - Anno 2006	€638,83 -
Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2006	€692,88 =
Totale Debito in C/Competenza - Anno 2006	-€ 54,05 +
Interessi di Mora - Anno 2006	€ 1,27 =
Totale Credito Anno 2006	-€ 52,78

Situazione Anni Precedenti

	Addebito	Accredito
Residuo 1990	330,27	0,00
SPESE POSTALI 1993	2,04	0,00
Residuo 1993	30,66	0,00
VERSAMENTI 94 C/RESIDUI	0,00	362,98
MORA 1995 8,25%	4,60	0,00
Residuo 1995	55,71	0,00
MORA 1996 8,25%	2,94	0,00
Residuo 1996	35,61	0,00
VERSAMENTI 97 C/RESIDUI	0,00	35,61
VERSAMENTI 98 C/RESIDUI	0,00	66,11
MORA 1999	0,82	0,00
MORA 2000	1,63	0,00
MORA 2001	0,18	0,00
VERSAMENTI 2001 C/COMPETENZE	0,00	640,28
COMPETENZE ANNO 2001	697,85	0,00
MORA 2002	0,03	0,00
INT.su Residui99/01Periodo/99-31/12/01	0,05	0,00
VERSAMENTI 2002 C/COMPETENZE	0,00	733,50
VERSAMENTI C/RESIDUI 2002	0,00	57,57
COMPETENZE ANNO 2002	733,50	0,00
MORA 2003	0,56	0,00
VERSAMENTI 2003 C/COMPETENZE	0,00	677,98
COMPETENZE ANNO 2003	738,95	0,00
MORA 2004	1,28	0,00
VERSAMENTI 2004 C/COMPETENZE	0,00	679,25
VERSAMENTI C/RESIDUI 2004	0,00	60,97
COMPETENZE ANNO 2004	813,49	0,00
MORA 2005	0,35	0,00
INT.Su Residui99-2004Periodo1/1/99-31/12/0	0,01	0,00
VERSAMENTI 2005 C/COMPETENZE	0,00	821,85
VERSAMENTI C/RESIDUI 2005	0,00	134,24
COMPETENZE ANNO 2005	821,85	0,00
Totali	4.272,38	4.270,34

Totale Debito Anni Prec. € 2,04

Riepilogo Generale

Debito Anni Precedenti	€ 2,04
Credito Anno 2006	€ 52,78
Totale Credito al 31/12/2006	€ 50,74

Istituto Autonomo Case Popolari della Provincia di Brindisi

Prot. n. 5258
Servizio Inquilinato
Raccomandata A.R.

Brindisi, 30 Maggio 2005

111010693484 / 1
MAGURANO GIUSEPPA RITA
CORTE TEVERE 17 R 17
72100 BRINDISI

Oggetto : Trasmissione estratto conto al 31.12.2004.

Ai fini interruttivi del decorso di qualsiasi prescrizione di legge, si trasmette, allegato alla presente, l'estratto conto della Sua posizione contabile relativa alla locazione dell'alloggio di e.r.p. a suo tempo assegnatoLe, come risulta dagli archivi automatizzati gestiti dal C.E.D. di questo I.A.C.P., alla data del **31.12.2004**.

Dal riscontro delle scritture contabili risulta evidenziata, alla data in oggetto, una esposizione debitoria a Suo carico di **€ 135,92**, oltre interessi di mora eventualmente dovuti, calcolati a sensi di cui all'art. 17 L.R. Puglia n. 54/1984. Tutto ciò premesso, con la presente, a valere ad ogni effetto di legge quale atto di messa in mora, ferma restando la validità e gli effetti di eventuali precedenti atti di messa in mora posti in essere da questo Istituto o da legali esterni, appositamente incaricati, si invita e diffida la S.V. a regolarizzare la propria esposizione debitoria previa presentazione presso questi Uffici per il calcolo degli interessi di legge che saranno all'occorrenza quantificati.

Il pagamento della somma, comprensiva degli interessi come quantificati dagli Uffici di questo **I.A.C.P.**, dovrà avvenire entro e non oltre **quindici giorni** dalla data di ricevimento della presente sul C/C Postale n. **237727** intestato a "**IACP – BRINDISI, RECUPERO MOROSITA**".

Corre l'obbligo ricordare alla S.V. che, in caso di inottemperanza, questo Istituto procederà legalmente al recupero coattivo, con aggravio di spese, tenuto conto che ai sensi dell'art. 17 della L.R. n. 54/84, la morosità, se superiore a due mesi costituisce causa di risoluzione del contratto, con conseguente decadenza dall'assegnazione.

Qualora siano stati sottoscritti accordi di rateizzazione per i debiti relativi agli anni precedenti il 2004 tra questo Istituto o tra i legali dell'Ente e la S.V., gli stessi restano confermati, semprechè siano stati integralmente rispettati. In tal caso, l'intimazione al pagamento nei termini indicati nella presente nota deve intendersi per i debiti relativi agli anni successivi a quelli per i quali l'accordo era stato sottoscritto. Se, invece, dall'esame degli atti contabili risulta che la S.V. non ha rispettato gli accordi sottoscritti, questo Istituto darà immediato corso all'azione di rilascio dell'alloggio e di recupero della intera somma, sempre che la S.V. non versi in unica soluzione, entro **quindici giorni** dalla data di ricevimento della presente, il debito per il quale gli accordi erano stati sottoscritti.

Per ogni ulteriore approfondimento in merito a quanto forma oggetto della presente, la S.V. potrà presentarsi presso questi Uffici nei giorni di martedì, giovedì, e venerdì di ogni settimana, **dalle ore 10,00 alle ore 12,00** e rivolgersi ai **Sigg.ri F. Crusi -Tel. 0831/225704- e P. Coppola -Tel.0831/225702-** dipendenti di questo Istituto.

Il responsabile del procedimento amministrativo è il Sig. Antonio Nacci, che la S.V., per ogni chiarimento o informazione potrà contattare, anche telefonicamente al nr. **0831-225703**.

Distinti saluti.

Il Direttore Generale
(Arch. Pietro Oresta)

Il Responsabile del Settore
(Dott. Franco Stasi)

Istituto Autonomo Case Popolari della Provincia di Brindisi

Prot. n. 3374
Servizio Inquilinato
Raccomandata A.R.

Brindisi, 04 giugno 2004

111010693484 / 1
MAGURANO GIUSEPPA RITA
CORTE TEVERE 17 R 17
72100 BRINDISI

Oggetto : Trasmissione estratto conto al 31.12.2003.

Ai fini interruttivi del decorso di qualsiasi prescrizione di legge, si trasmette, allegato alla presente, l'estratto conto della Sua posizione contabile relativa alla locazione dell'alloggio di e.r.p. a suo tempo assegnatoLe, come risulta dagli archivi automatizzati gestiti dal C.E.D. di questo I.A.C.P., alla data del **31.12.2003**.

Dal riscontro delle scritture contabili risulta evidenziata, alla data in oggetto, una esposizione debitoria a Suo carico di **€ 61,37**, oltre interessi di mora eventualmente dovuti, calcolati a sensi di cui all'art. 17 L.R. Puglia n. 54/1984. Tutto ciò premesso, con la presente, a valere ad ogni effetto di legge quale atto di messa in mora, ferma restando la validità e gli effetti di eventuali precedenti atti di messa in mora posti in essere da questo Istituto o da legali esterni, appositamente incaricati, si invita e diffida la S.V. a regolarizzare la propria esposizione debitoria previa presentazione presso questi Uffici per il calcolo degli interessi di legge che saranno all'occorrenza quantificati.

Il pagamento della somma, comprensiva degli interessi come quantificati dagli Uffici di questo I.A.C.P., dovrà avvenire entro e non oltre **quindici giorni** dalla data di ricevimento della presente sul C/C Postale n. **237727** intestato a **"IACP - BRINDISI, RECUPERO MOROSITA"**.

Corre l'obbligo ricordare alla S.V. che, in caso di inottemperanza, questo Istituto procederà legalmente al recupero coattivo, con aggravio di spese, tenuto conto che ai sensi dell'art. 17 della L.R. n. 54/84, la morosità, se superiore a due mesi costituisce causa di risoluzione del contratto, con conseguente decadenza dall'assegnazione.

Qualora siano stati sottoscritti accordi di rateizzazione per i debiti relativi agli anni precedenti il 2003 tra questo Istituto o tra i legali dell'Ente e la S.V., gli stessi restano confermati, semprechè siano stati integralmente rispettati. In tal caso, l'intimazione al pagamento nei termini indicati nella presente nota deve intendersi per i debiti relativi agli anni successivi a quelli per i quali l'accordo era stato sottoscritto. Se, invece, dall'esame degli atti contabili risulta che la S.V. non ha rispettato gli accordi sottoscritti, questo Istituto darà immediato corso all'azione di rilascio dell'alloggio e di recupero della intera somma, sempre che la S.V. non versi in unica soluzione, entro **quindici giorni** dalla data di ricevimento della presente, il debito per il quale gli accordi erano stati sottoscritti.

Per ogni ulteriore approfondimento in merito a quanto forma oggetto della presente, la S.V. potrà presentarsi presso questi Uffici nei giorni di martedì, giovedì, e venerdì di ogni settimana, **dalle ore 10,00 alle ore 12,00** e rivolgersi ai **Sigg.ri F. Crusi -Tel. 0831/225704- e P. Coppola -Tel.0831/225702-** dipendenti di questo Istituto.

Il responsabile del procedimento amministrativo è il Sig. Antonio Nacci, che la S.V., per ogni chiarimento o informazione potrà contattare, anche telefonicamente al nr. **0831-225703**.

Distinti saluti.

Il Direttore Generale
(Dott. Avv. Liborio Graziuso)

Il Responsabile del Settore
(Dott. Franco Stasi)

Na

Estratto Conto IACP ANNO 2003

111010693484 0 GUADALUPI PALMA

CORTE TEVERE 17 R 17 72100 BRINDISI

Provvedimento: Non Specificato Del N.

In Locazione dal: 01/04/1985 Al: 01/11/1990

Competenze Anno 2003

Situazione Anni Precedenti

Riepilogo Generale

Crediti Anni Precedenti	€ 0,00
Anno Corrente	€ 0,00
Totale Credito al 31/12/2003	€ 0,00

Estratto Conto IACP ANNO 2003

111010693484 1 MAGURANO GIUSEPPA RITA

Provvedimento: Non Specificato Del N.

CORTE TEVERE 17 R 17 72100 BRINDISI

In Locazione dal: 01/11/1990 Al:

Competenze Anno 2003

Mese	Canone	Data	Importo Versato	Num. Bollett.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora
Gen	7,31	10/04/2003			0,00			0,00
Gen	60,97	10/04/2003			60,97	0		0,00
Feb	60,97	10/04/2003			121,94	0		0,00
Feb		12/02/2003	60,97	921	60,97	-57		0,00
Feb		12/02/2003	60,97	920	0,00	0		0,00
Feb		12/02/2003	7,31	919	0,00	-57		0,00
Mar	60,97	10/04/2003			60,97			0,00
Apr	60,97	10/04/2003			121,94	0		0,00
Apr		01/04/2003	60,97	968	60,97	-9		0,00
Apr		01/04/2003	60,97	967	0,00	0		0,00
Mag	60,97	10/05/2003			60,97			0,00
Giu	60,97	10/06/2003			121,94	31	2,25	0,23
Giu		04/06/2003	60,97	438	60,97	-6		0,00
Lug	60,97	10/07/2003			121,94			0,00
Lug		02/07/2003	60,97	927	60,97	-8		0,00
Lug		02/07/2003	60,97	928	0,00	0		0,00
Ago	60,97	10/08/2003			60,97			0,00
Ago		02/08/2003	60,97	757	0,00	-8		0,00
Set	60,97	10/09/2003			60,97			0,00
Ott	60,97	10/10/2003			121,94	30	2,25	0,23
Ott		02/10/2003	60,97	672	60,97	-8		0,00
Nov	60,97	10/11/2003			121,94			0,00
Nov		24/11/2003	60,97	620	60,97	14	2,25	0,11
Dic	60,97	10/12/2003			121,94			0,00
Dic		04/12/2003	60,97	661	60,97	-6		0,00

Situazione Anni Precedenti

	Addebito	Accredito
Residuo 1990	330,27	0,00
SPESE POSTALI 1993	2,04	0,00
Residuo 1993	30,66	0,00
VERSAMENTI 94 C/RESIDUI	0,00	362,98
MORA 1995 8,25%	4,60	0,00
Residuo 1995	55,71	0,00
MORA 1996 8,25%	2,94	0,00
Residuo 1996	35,61	0,00
VERSAMENTI 97 C/RESIDUI	0,00	35,61
VERSAMENTI 98 C/RESIDUI	0,00	66,11
MORA 1999	0,82	0,00
MORA 2000	1,63	0,00
MORA 2001	0,18	0,00
VERSAMENTI 2001 C/COMPETENZE	0,00	640,28
COMPETENZE ANNO 2001	697,85	0,00
MORA 2002	0,03	0,00
INT.su Residui99/01Periodo/99-31/12/01	0,05	0,00
VERSAMENTI 2002 C/COMPETENZE	0,00	733,50
VERSAMENTI C/RESIDUI 2002	0,00	57,57
COMPETENZE ANNO 2002	733,50	0,00
Totali	1.895,89	1.896,05
Totale Credito Anni Prec.		€ 0,16

Riepilogo Anno 2003

Totale Competenze Dovute - Anno 2003	€738,95 -
Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2003	€677,98 =
Totale Debito in C/Competenza - Anno 2003	€ 60,97 +
Interessi di Mora - Anno 2003	€ 0,56 =
Totale Debito Anno 2003	€ 61,53

Riepilogo Generale

Credito Anni Precedenti	€ 0,16
Debito Anno 2003	€ 61,53
Totale Debito al 31/12/2003	€ 61,37

Istituto Autonomo Case Popolari di Brindisi

Prot. N. 3521
Servizio: INQUILINATO
Raccomandata A.R.

Brindisi li, 04/06/2003

111010693484 / 1
MAGURANO GIUSEPPA RITA
CORTE TEVERE 17 R 17
72100 BRINDISI

Oggetto : **Trasmissione estratto conto al 31.12.2002.**

Ai fini interruttivi del decorso di qualsiasi prescrizione di legge, si trasmette, allegato alla presente, l'estratto conto della Sua posizione contabile relativa alla locazione dell'alloggio di e.r.p.. a suo tempo assegnatoLe, come risulta dagli archivi automatizzati gestiti dal C.E.D. di questo I.A.C.P., alla data del **31.12.2002.**

Dal riscontro delle scritture contabili risulta evidenziata, alla data in oggetto, una esposizione debitoria a Suo carico di **€ -,16**, oltre interessi di mora eventualmente dovuti, calcolati a sensi di cui all'art. 17 L.R. Puglia n. 54/1984. Tutto ciò premesso, con la presente, a valere ad ogni effetto di legge quale atto di messa in mora, ferma restando la validità e gli effetti di eventuali precedenti atti di messa in mora posti in essere da questo Istituto o da legali esterni, appositamente incaricati, si invita e diffida la S.V. a regolarizzare la propria esposizione debitoria previa presentazione presso questi Uffici per il calcolo degli interessi di legge che saranno all'occorrenza quantificati.

Il pagamento della somma, comprensiva degli interessi come quantificati dagli Uffici di questo I.A.C.P., dovrà avvenire entro e non oltre **quindici giorni** dalla data di ricevimento della presente sul C/C Postale n. **237727** intestato a **"IACP - BRINDISI, RECUPERO MOROSITA"**.

Corre l'obbligo ricordare alla S.V. che, in caso di inottemperanza, questo Istituto procederà legalmente al recupero coattivo, con aggravio di spese, tenuto conto che ai sensi dell'art. 17 della L.R. n. 54/84, la morosità, se superiore a due mesi costituisce causa di risoluzione del contratto, con conseguente decadenza dall'assegnazione.

Qualora siano stati sottoscritti accordi di rateizzazione per i debiti relativi agli anni precedenti il 2003 tra questo Istituto o tra i legali dell'Ente e la S.V., gli stessi restano confermati, semprechè siano stati integralmente rispettati. In tal caso, l'intimazione al pagamento nei termini indicati nella presente nota deve intendersi per i debiti relativi agli anni successivi a quelli per i quali l'accordo era stato sottoscritto. Se, invece, dall'esame degli atti contabili risulta che la S.V. non ha rispettato gli accordi sottoscritti, questo Istituto darà immediato corso all'azione di rilascio dell'alloggio e di recupero della intera somma, semprechè la S.V. non versi in unica soluzione, entro **quindici giorni** dalla data di ricevimento della presente, il debito per il quale gli accordi erano stati sottoscritti.

Per ogni ulteriore chiarimento in merito a quanto forma oggetto della presente, la S.V. potrà presentarsi presso questi Uffici nei giorni di martedì, giovedì, e venerdì di ogni settimana, **dalle ore 10,00 alle ore 12,00** e rivolgersi ai Sigg.ri **F. Crusi e P. Coppola.**

Distinti saluti.

Il Commissario Straordinario
F.to (Rag. Antonio Panettella)

Estratto Conto IACP ANNO 2002

111010693484 0 GUADALUPI PALMA

CORTE TEVERE 17 R 17 72100 BRINDISI

Provvedimento: Non Specificato Del N.

In Locazione dal: 01/04/1985 Al: 01/11/1990

Competenze Anno 2002

Situazione Anni Precedenti

Riepilogo Generale

Crediti Anni Precedenti	€ 0,00
Anno Corrente	€ 0,00
Totale Credito al 31/12/2002	€ 0,00

Estratto Conto IACP ANNO 2002

111010693484 1 MAGURANO GIUSEPPA RITA

Provvedimento: Non Specificato Del N.

CORTE TEVERE 17 R 17 72100 BRINDISI

In Locazione dal: 01/11/1990 Al:

Competenze Anno 2002

Mese	Canone	Data	Importo Versato	Num. Bollett.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora
Gen	7,50	10/02/2002			0,00			
Gen		10/01/2002	7,50	682	0,00	-31		0,00
Gen	60,50	10/02/2002			60,50	0		0,00
Feb	60,50	10/02/2002			121,00	0		0,00
Feb		07/02/2002	60,50	0683	60,50	-3		0,00
Mar	60,50	10/03/2002			121,00			
Mar		11/03/2002	60,50	0961	60,50	1	2,75	0,01
Apr	60,50	10/04/2002			121,00			
Apr		09/04/2002	60,50	0100	60,50	-1		0,00
Mag	60,50	10/05/2002			121,00			
Mag		04/05/2002	60,50	0558	60,50	-6		0,00
Giu	60,50	10/06/2002			121,00			
Giu		10/06/2002	60,50	0936	60,50	0		0,00
Lug	60,50	10/07/2002			121,00			
Lug		09/07/2002	60,50	0591	60,50	-1		0,00
Ago	60,50	10/08/2002			121,00			
Ago		02/08/2002	60,50	0771	60,50	-8		0,00
Set	60,50	10/09/2002			121,00			
Set		13/09/2002	60,50	0318	60,50	3	2,75	0,03
Ott	60,50	10/10/2002			121,00			
Ott		02/10/2002	60,50	0543	60,50	-8		0,00
Nov	60,50	10/11/2002			121,00			
Nov		04/11/2002	60,50	0631	60,50	-6		0,00
Dic	60,50	10/12/2002			121,00			
Dic		03/12/2002	60,50	0174	60,50	-7		0,00
Dic		03/12/2002	60,50	0175	0,00	0		0,00

Riepilogo Anno 2002

Totale Competenze Dovute - Anno 2002	€733,50 -
Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2002	€733,50 =
Totale Debito in C/Competenza - Anno 2002	€ 0,00 +
Interessi di Mora - Anno 2002	€ 0,04 =
Totale Debito Anno 2002	€ 0,04

Situazione Anni Precedenti

	Addebito	Accredito
Residuo 1990	330,27	0,00
SPESE POSTALI 1993	2,04	0,00
Residuo 1993	30,66	0,00
VERSAMENTI 94 C/RESIDUI	0,00	362,98
MORA 1995 8,25%	4,60	0,00
Residuo 1995	55,71	0,00
MORA 1996 8,25%	2,94	0,00
Residuo 1996	35,61	0,00
VERSAMENTI 97 C/RESIDUI	0,00	35,61
VERSAMENTI 98 C/RESIDUI	0,00	66,11
MORA 1999	0,82	0,00
MORA 2000	1,63	0,00
MORA 2001	0,18	0,00
VERSAMENTI 2001 C/COMPETENZE	0,00	640,28
COMPETENZE ANNO 2001	697,85	0,00
INT.su Residui99/01Periodo/99-31/12/01	0,05	0,00
VERSAMENTI C/RESIDUI 2002	0,00	57,57

Totali 1.162,36 1.162,55

Totale Credito Anni Prec. € 0,19

Riepilogo Vers. Effettuati in C/Residui - Anno 2002

Data	Importi Versamento	Num. Bollett.
14/01/2002	€57,57	087

Totale Vers. Effettuati in C/Residui - Anno 2002 €57,57

Riepilogo Generale

Credito Anni Precedenti	€ 0,19
Debito Anno 2002	€ 0,04
Totale Credito al 31/12/2002	€ 0,15

Avviso di ricevimento

☒ Raccomandata ☐ Pacco
☐ Assicurata Euro _____

11596278212 9
Numero

Data di spedizione _____ Dall'ufficio postale di BRINDISI

Destinatario _____

Via _____

C.A.P. _____ Località _____

111010693484 1
MAGURANO GIUSEPPA RITA
CORTE TEVERE 17 R 17
72100 BRINDISI

Magurano Giuseppe
Firma per esteso del ricevente
(Nome e Cognome)

Data

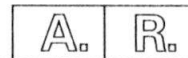
1/10/03
Firma dell'incaricato alla distribuzione

Bollo dell'ufficio
di distribuzione

- ☐ Consegna effettuata ai sensi dell'art. 83 D.M. 09.04.01:
• Invii multipli a un unico destinatario
• Sottoscrizione rifiutata

Posteitaliane

Avviso di ricevimento
Mod. 23-I/O Cod. W8401E



Da restituire a:

Spett.le

77100

C.A.P.

Indirizzo

BRINDISI

Prov. (n. 00)

Prot. N. 2934

Brindisi li, 12 Maggio 1998

Servizio : RAGGR. GR.

111 01 069 3484/1

Raccomandata A.R.

MAGURANO

GIUSEPPA RITA

CORTE TEVERE

17 R/17

72100 BRINDISI

Oggetto : Trasmissione estratto conto al 31.12.1997.

Ai fini interruttivi del decorso di qualsiasi prescrizione di legge, si trasmette, allegato alla presente, l'estratto conto della Sua posizione contabile relativa alla locazione dell'alloggio di E.R.P. a suo tempo assegnatoLe, come risulta dagli archivi automatizzati gestiti dal C.E.D. di questo I.A.C.P., alla data del 31.12.1997.

Dal riscontro delle scritture contabili risulta alla data in oggetto evidenziata una esposizione debitoria a Suo carico di L. 122.457, oltre interessi eventualmente dovuti, calcolati a sensi di legge.

Tutto ciò premesso, con la presente, a valere ad ogni effetto di legge quale atto di messa in mora, ferma restando la validità e gli effetti di eventuali precedenti atti di messa in mora posti in essere da questo Istituto o da legali esterni, appositamente incaricati, si invita e diffida la S.V. a regolarizzare la propria esposizione debitoria previa presentazione presso questi uffici per il calcolo degli interessi legali che saranno all'occorrenza quantificati.

Il pagamento della somma comprensiva degli interessi come quantificati dagli uffici di questo I.A.C.P. dovrà avvenire entro e non oltre dieci giorni dalla data di ricevimento della presente sul C/C Postale n. 237727 intestato a "IACP - BRINDISI, RECUPERO MOROSITA'".

Corre l'obbligo ricordare alla S.V. che, in caso di inottemperanza, questo Istituto procederà legalmente al recupero coattivo, con aggravio di spese, tenuto conto che ai sensi dell'art. 17 della L.R. n. 54/84, la morosità, se superiore a due mesi costituisce causa di risoluzione del contratto, con conseguente decadenza dall'assegnazione.

Qualora siano stati sottoscritti accordi di rateizzazione per i debiti relativi agli anni precedenti il 1997 tra questo Istituto o tra i legali dell'Ente e la S.V., gli stessi restano confermati, semprechè siano stati integralmente rispettati. In tal caso, l'intimazione al pagamento nei termini indicati nella presente nota deve intendersi per i debiti relativi agli anni successivi a quelli per i quali l'accordo era stato sottoscritto. Se, invece, dall'esame degli atti contabili risulta che la S.V. non ha rispettato gli accordi sottoscritti, questo Istituto darà immediato corso all'azione di rilascio dell'alloggio e di recupero della intera somma, semprechè la S.V. non versi in unica soluzione, entro dieci giorni dalla data di ricevimento della presente, il debito per il quale gli accordi erano stati sottoscritti.

Per ogni ulteriore chiarimento in merito a quanto forma oggetto della presente, la S.V. potrà presentarsi presso questi uffici nei giorni di martedì, giovedì, e venerdì di ogni settimana, dalle ore 10,00 alle ore 12,00.

Distinti saluti

Il Presidente

F.to (Dott. Ing. Augusto Delli Santi)

Brindisi li' 09/04/1996

SERVIZIO RR.GG

111 01 069 3484/1

MAGURANO

GIUSEPPA RITA

Prot. N. 3221

CORTE TEVERE

17 R/17

72100 BRINDISI

RACCOMANDATA A.R.

OGGETTO: Trasmissione estratto conto al 31/12/1995.

Ai fini interruttivi del decorso di qualsiasi prescrizione di legge, si trasmette, allegato alla presente, l'estratto conto della Sua posizione contabile, aggiornata alla data del 31/12/1995, riguardante l'alloggio di E.R.P. a suo tempo assegnatole, come risultante dagli archivi automatizzati gestiti dal C.E.D. di questo I.A.C.P.

Dal riscontro delle scritture contabili risulta una esposizione debitoria a Suo carico di L. 116.770, oltre interessi eventualmente dovuti.

Nell'estratto conto allegato, relativamente all'anno 1995, e' riportato il conteggio riguardante l'aumento del 30% (trenta per cento) del canone di locazione per i mesi da giugno a dicembre, determinato dalla legge regionale 23/1/1996, n.3, pubblicata sul B.U.R. n. 9 del 24/1/1996. Detta legge ha annullato gli effetti prodotti dalla deliberazione della Giunta Regionale n. 2316 del 5/6/1995.

Tutto cio' premesso, con la presente, a valere ad ogni effetto di legge quale atto di messa in mora, ferma restando la validita' e gli effetti di eventuali precedenti atti di messa in mora, si invita e diffida la S.V. a presentarsi presso i competenti uffici contabili di questo Istituto per concordare le modalita' di pagamento del debito come sopra indicato e per il conteggio degli eventuali interessi entro 10 gg. dalla data di ricevimento della presente.

Giova ricordare alla S.V. che, in caso di inottemperanza, si procedera' legalmente al recupero coattivo, con aggravio di spese, tenuto conto che ai sensi dell'art. 17 della L.R. n.54/84, la morosità, se superiore ai due mesi, costituisce causa di risoluzione del contratto, con conseguente decadenza dall'assegnazione.

Qualora siano stati sottoscritti accordi di rateizzazione per i debiti relativi agli anni precedenti il 1995 tra questo Istituto o tra i legali dell'Ente e la S.V., gli stessi restano confermati, a condizione che siano stati rispettati integralmente. In tal caso, l'intimazione al pagamento nei termini indicati nella presente nota deve intendersi per i debiti relativi agli anni successivi a quelli per i quali l'accordo era stato sottoscritto. Se, invece, dall'esame degli atti contabili risulti che la S.V. non ha rispettato gli accordi sottoscritti, questo Istituto dara' immediato corso all'azione di rilascio dell'alloggio e di recupero dell'intera somma, sempreche' la S.V. non versi in unica soluzione, entro dieci giorni dalla data di ricevimento della presente, il debito per il quale gli accordi erano stati sottoscritti.

Per ogni ulteriore chiarimento in merito a quanto forma oggetto della presente, la S.V. potra' presentarsi presso questi Uffici nei giorni di martedi', giovedi' e venerdi' di ogni settimana, dalle ore 10,00 alle ore 12,00.

Distinti saluti.

IL PRESIDENTE

(Dott.Ing. Augusto Delli Santi)

111 01 069 3484/1 MAGURANO GIUSEPPA RITA
CORTE TEVERE 17 R/17
72100 BRINDISI

Elenco Bollettini versati nel 1995

Data	Numero	Fascetta	Competenza	Residui Anni Pr
8/ 2/95	906	7	51.368	
8/ 2/95	907	7	51.368	
14/ 3/95	17	155	51.368	
26/ 4/95	907	163	51.368	
9/ 8/95	382	215	51.368	
1/ 6/95	63	288	51.368	
26/ 6/95	57	333	51.368	
12/ 7/95	832	334	51.368	
6/ 9/95	252	407	51.368	
17/10/95	374	510	51.368	
20/11/95	68	613	51.368	
11/12/95	220	661	51.368	
			616.416	

RIEPILOGO RESIDUI ANNI PRECEDENTI	Importo	Versam./Crediti
Residuo 1990	639.498	
SPESE POSTALI 1993	3.950	
Residuo 1993	59.372	
VERSAMENTI 94 C/RESIDUI		702.821
TOTALI Residui Anni Precedenti	702.820	702.821
TOTALE Versam./Crediti in C/RESIDUI	702.821	
TOTALE Credito ANNI PRECEDENTI		1

RIEPILOGO COMPETENZE ANNO 1995	Importo
Fitto Mensile L.R. 54/84 12 x 51.368 =	616.416
CONG.95 30% su 7 MESI L.R.3/96 01 x 107.872 =	107.872
Totale Competenze Anno 1995	724.288

Versamenti Effettuati	616.416
TOTALE Debito in conto Comp.Anno 95	107.872
Indennita' di Mora Anno 1995	8.899

RIEPILOGO GENERALE	
Credito Anni Precedenti	1
Debito Anno 1995 (Compresa Mora)	116.771
TOTALE DEBITO AL 31/12/95	116.770

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
PROVINCIA di BRINDISI

5042

Brindisi, data del timbro postale

111 01 069 3484/1

MAGURANO

GIUSEPPA RITA

CORTE TEVERE

17 R/17

72100 BRINDISI

SERVIZIO RR. GG:

RACCOMANDATA

OGGETTO: Delibera Giunta Regionale n. 2316 del 5.6.95
Adeguamento canone di locazione soggettivo.

✓ Si porta a conoscenza della S.V. che la Giunta Regionale della Puglia, con deliberazione n. 2316 assunta nella seduta del 5.6.1995, ha disposto l'aumento dei canoni di locazione soggettivi per tutti gli alloggi di E.R.P. della provincia di Brindisi nella misura del 46 %.

A tale provvedimento la predetta Giunta Regionale ha dato decorrenza 1 gennaio 1994.

In dipendenza di tale aumento, il canone di locazione soggettivo relativo all'alloggio a suo tempo assegnatole è stato così rideterminato :

Canone annuo	di locazione 1994 L.	$606.108 \times 46\% =$	278.809
Canone annuo	di locazione 1995 L.	$616.416 \times 46\% =$	283.551

Conseguentemente, sulla base di tale variazione, la S.V. dovrà a questo I.A.C.P. la somma complessiva di L. 562.360 che questo Istituto ha stabilito sia versato in due rate sugli acclusi bollettini, come di seguito indicati :

Anno 1994	L.	278.809	entro il 30 settembre 1995
Anno 1995	L.	283.551	entro il 31 dicembre 1995

Le somme come innanzi richieste non saranno gravate da interessi se corrisposte alla scadenza indicata. In difetto, verranno addebitati gli interessi come per legge.

Distinti saluti.

IL PRESIDENTE

(Avv. Pietro Dell'Anno)

2095

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
PER LA PROVINCIA DI BRINDISI

RACCOMANDATA Prot.n.1605

All. n.1

GUADALUPI PALMA
CORTE TEVERE
72100 BRINDISI

17 R 17

Brindisi, 04 MAR. 1991

OGGETTO : Rideterminazione del canone regionale di locazione
per il periodo 1/7/85 31/12/89. Morosita' al 31/12/89.

Come e' gia' noto alla S.V. l'Istituto, al fine di superare eventuali inesattezze riscontrate ha provveduto alla rideterminazione del canone regionale per il periodo 1/7/85 31/12/89.

Pertanto, con riferimento a tutte le comunicazioni a suo tempo effettuate in merito ai relativi conguagli e come peraltro era stato assicurato con la stessa lettera di invio dei bollettini 1990, si trasmette l'allegato estratto conto illustrativo delle conseguenti variazioni contabili determinatesi in tale periodo, con indicazione della definitiva situazione contabile quale risulta alla data del 31/12/89, tenuto conto dei versamenti nel frattempo effettuati dalla S.V.

Per ogni ulteriore chiarimento in merito, i competenti uffici dell'Istituto sono a disposizione nei giorni di martedi', giovedi' e venerdi' dalle ore 10,00 alle ore 12,00.

Tutto cio' premesso, poiche' dall'allegato estratto conto risulta una Sua esposizione debitoria complessiva di L. 551.814, con la presente, da valere ad ogni effetto di legge quale atto di messa in mora, si invita la S.V. ad effettuare il versamento della somma sopra indicata sul c/c postale n. 237727 intestato a 'Istituto Autonomo Case Popolari di Brindisi' entro e non oltre quindici giorni dalla ricezione della presente comunicazione, significando che, in caso di inottemperanza, la pratica sara' trasmessa al competente servizio Legale di questo Istituto per il recupero coattivo dei canoni non corrisposti.

In proposito si ritiene opportuno avvertire sin d'ora la S.V. che, ai sensi dell'art. 17 della L.R. 20/12/84, n. 54, la morosita', se superiore a due mesi, costituisce causa di risoluzione del contratto con conseguente decadimento dalla assegnazione.

Qualora la S.V. abbia provveduto ad eseguire, dopo il 31 dicembre 1989, versamenti che abbiano modificato la citata esposizione debitoria o qualora riscontri discordanza tra essa e la documentazione in Suo possesso, la S.V. e' invitata a presentarsi presso i competenti uffici di questo Istituto, nei giorni sopra indicati, munita delle relative ricevute di versamento.

Si prega la S.V. di voler apporre sul bollettino di C/C postale, con il quale verra' effettuato il versamento della somma relativa all'esposizione debitoria, il seguente numero di codifica : 1110106934840.

Infine, si rammenta a tutti coloro che non avessero ancora effettuato le volture contrattuali, di provvedere urgentemente in merito per evitare che EAAP ed ENEL cessino l'erogazione del servizio.

Firmato :

Il Presidente

(Avv. Pietro Dell'Anno)

PROSPETTO di RIDETERMINAZIONE del CANONE REGIONALE
(escluso servizi) per il PERIODO 1/7/85 - 31/12/89.

1) Rideterminazione CONGUAGLI dal 1.7.85 al 31.12.87.

PERIODO	IMPORTO RICHIESTO con lettera invio BOLLETTINI 1988	IMPORTO DOVUTO	DIFFERENZA
1/07/85 - 31/12/85	-112.872	-104.220	8.652
1/01/86 - 31/12/86	37.800	51.648	13.848
1/01/87 - 31/12/87	52.320	70.440	18.120

2) Rideterminazione CANONE dal 1.1.88 al 31.12.89.

PERIODO	IMPORTO RICHIESTO con lettera invio BOLLETTINI 88/89	IMPORTO DOVUTO	DIFFERENZA
1/01/88 - 31/12/88	772.248	896.808	124.560
1/01/89 - 31/12/89	922.884	922.884	

COMPLESSIVO maggior CARICO 165.180

SITUAZIONE CONTABILE GENERALE al 31.12.89 (Comprensiva dei servizi)

SALDO VS/ credito al 31/12/1988 (Prima della sopra esposta rideterminazione)	94.106
CARICO COMPETENZE ANNO 1989 (Prima della sopra esposta rideterminazione)	1.325.982
VERSAMENTI EFFETTUATI dalla S.V. nell'anno 1989	845.242
SALDO VS/ debito al 31/12/1989 (Tenuto conto del maggior carico)	551.814

Si fa presente che il SALDO contabile al 31.12.89 e' comprensivo anche dei debiti che la S.V. ha gia' (eventualmente) RATEIZZATO con le TRANSAZIONI concordate con l'IACP.

RACCOMANDATA 07 OTT. 1991

Prot. n. 10219

Oggetto : Situazione Contabile 1990 - Morosità.

Dalla verifica dei versamenti effettuati dalla S.V. nel corso dell'anno 1990, risulta la seguente situazione contabile, relativa al solo anno 1990 :

IMPORTO DOVUTO per L'ANNO 1990	L.	375.728
VERSAMENTI EFFETTUATI nel 1990	L.	
SALDO VS/DEBITO ANNO 1990	L.	375.728
INTERESSE MORA (T.U.S. 12,50%)	L.	46.966
SPESE POSTALI	L.	3.950
TOTALE VS/DEBITO	L.	426.644

Ciò premesso, con la presente, da valere ad ogni effetto di legge quale atto di messa in mora, si invita e diffida la S.V. ad effettuare il versamento della citata somma di L. 426.644 sul C/C postale N. 237727 intestato a IACP BRINDISI - Recupero Morosità entro e non oltre quindici giorni dalla data di ricevimento della presente, significando che in caso di inottemperanza, si procederà in via giudiziale, al recupero coattivo dei canoni non corrisposti.

In proposito, si ritiene opportuno rammentare sin d'ora che ai sensi dell'art. 17 della L.R. 20/12/84 N. 54, la morosità, se superiore a due mesi, costituisce causa di risoluzione del contratto con conseguente decadenza dell'assegnazione.

Qualora la S.V. abbia provveduto ad eseguire, dopo il 31/12/90, versamenti che abbiano modificato la citata esposizione debitoria o qualora riscontri discordanza tra essa e la documentazione in Suo possesso, la S.V. è invitata a presentarsi, presso questo Istituto, nei giorni di martedì, giovedì e venerdì dalle ore 10,00 alle ore 12,00, munita delle relative ricevute di versamento.

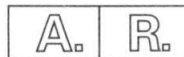
Si prega la S.V. di voler apporre sul bollettino di C/C postale, con il quale verrà effettuato il versamento della somma relativa all'esposizione debitoria, il seguente numero di codifica : 111 01 069 3484/1.

Nel caso in cui la S.V. non abbia già provveduto alla sistemazione contabile, tramite pagamento o rateizzazione accordata di quanto dovuto sino al 31/12/89 e già in precedenza comunicato, si diffida nuovamente, ad ogni effetto di legge, a saldare la relativa esposizione debitoria.

Infine si rammenta a tutti coloro che non avessero ancora effettuato le volture contrattuali, di provvedere urgentemente per evitare che EAAP ed ENEL cessino l'erogazione del servizio.

Il Presidente
(Avv. Pietro Dell'Anno)

Posteitaliane



Avviso di ricevimento
Mod. 23-I/O Cod. W8401E



Da restituire a _____

Via _____

72100

C.A.P.

BZ

Località

Provincia

Avviso di ricevimento

☐

Raccomandata

☐

Pacco

☐

Assicurata

Euro

11594283779 5

Numero

Data di spedizione

30 GIU. 2004

Dall'ufficio postale di

Destinatario

111010693484 1

Via

MAGURANO

GIUSEPPA RITA

CORTE TEVERE

17R 17

C.A.P.

72100 BRINDISI



Maddalena Giuseppe Rita
Firma per esteso del ricevente
(Nome e Cognome)

Data

Firma dell'incaricato alla distribuzione

Bollo dell'ufficio
di distribuzione☐

Consegna effettuata ai sensi dell'art. 33 D.M. 09.04.01:

- Invii multipli a un unico destinatario
- Sottoscrizione rifiutata

Posteitaliane



Avviso di ricevimento
Mod. 23-I/O Cod. W8401E



Da restituire a _____

Via _____

72100

BRINDISI

C.A.P.

Località

Provincia

Avviso di ricevimento



Raccomandata



Pacco



Assicurata

Euro

12413020934 3

Numero

BRINDISI

Data di spedizione _____ Dall'ufficio postale di _____

Destinatario _____

Via _____

C.A.P. _____ Località _____

111010693484 1

MAGURANO
CORTE TEVERE
72100 BRINDISI

GIUSEPPA RITA

17 ER 17

Giuseppe Rita
Firma per esteso del ricevente
(Nome e Cognome)

Data

15.06.05

Firma dell'incaricato alla distribuzione

Bollo dell'ufficio
di distribuzione

Consegna effettuata ai sensi dell'art. 33 D.M. 09.04.01:

- Invii multipli a un unico destinatario
- Sottoscrizione rifiutata

Posteitaliane

Avviso di ricevimento

EP 0683/EP 0505 - Mod. 23 I/P - MOD. 01304 (EX W8402E) - St. [3] Ed. 07/05



Da restituire a _____



Avviso di ricevimento

☒ Raccomandata ☐ Pacco

☐ Assicurata Euro _____

12800584505 3

Numero

BRINDISI

Data di spedizione _____ Dall'ufficio postale di _____

Destinatario _____

111010693484 1

Via _____

MAGURANO

GIUSEPPA RITA

CORTE TEVERE

17 R 17

C.A.P. _____ Località _____

72100 BRINDISI

Valeria De Santis
Firma per esteso del ricevente
(Nome e Cognome)

Data

22/5/07
Firma dell'incaricato alla distribuzione

Bollo dell'ufficio di distribuzione

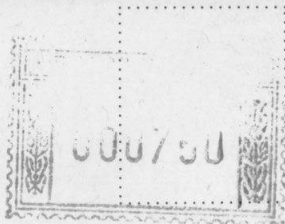
☐ Consegna effettuata ai sensi dell'art. 33 D.M. 09.04.01:
• Inviì multipli a un unico destinatario
• Sottoscrizione rifiutata



Mod. 23-I (per l'interno) (1987) - Cod. 008400

AMMINISTRAZIONE

P. T.



H310/0 908376

**AVVISO DI RICEVIMENTO
O DI RISCOSSIONE**

DA RESTITUIRE A:

N. B. - Il mittente è pregato di apporre chiaramente su entrambe le facciate le indicazioni richieste



C. A. P.



LOCALITÀ



SIGLA PROV.



A.R.

AVVISO DI RICEVIMENTO O DI RISCOSSIONE

della: del: N. di L.
☐ Raccomandata ☐ Vaglia spedito il
☐ Assicurata ☐ Pacco dall'Ufficio di **BRINDISI**

indirizzat.....a
111 01 069 3484/1
MAGURANO GIUSEPPA RITA
CORTE TEVERE 17 R/17
72100 BRINDISI

Dichiaro di aver ricevuto quanto suindicato il
riscosso

Firma dell'incaricato
della distribuzione o del pagamento



Bollo dell'Ufficio
di distribuzione o di pagamento.



Mod. 23-I (per l'interno) (1987) - Cod. 008400

AMMINISTRAZIONE

P. T.

AVVISO DI RICEVIMENTO O DI RISCOSSIONE

DA RESTITUIRE A:

N. B. — Il mittente è pregato di apporre chiaramente su entrambe le facciate le indicazioni richieste

V I A



C. A. P.



LOCALITÀ



SIGLA PROV.

E.P.I. / BR-C
TASSA PAGATA



A.R.

AVVISO DI RICEVIMENTO O DI RISCOSSIONE

della:

del:

N. 6312

di L.

☐ Raccomandata

☐ Vaglia

spedito il

10 GIU. 1998

☐ Assicurata

☐ Pacco

dall'Ufficio di

BRINDISI

indirizzato a

111 01 069 3484/1

MAGURANO

GIUSEPPA RITA

CORTE TEVERE

17 R/17

72100 BRINDISI

Dichiaro di aver ricevuto quanto suindicato il

riscosso

Firma dell'incaricato
della distribuzione o del pagamento

Firma

Bollo dell'Ufficio
di distribuzione o di pagamento.