

412594



RICONOSCIMENTO DEBITO – IMPEGNO DI PAGAMENTO RATEALE

- Visto l'estratto conto al 31/12/2018;
- Vista la documentazione circa l'accertamento effettuato dalla Guardia di Finanza della Compagnia di Ostuni effettuato in data 24/07/2018 i cui contenuti sono qui da intendersi integralmente riportati anche se non materialmente;
- Ciò posto, la sottoscritta Monaco Domenica, nata il 09/10/1968 a Ceglie Messapica, in qualità di assegnataria dell' alloggio ERP sito a Ceglie Messapica alla via E. Notte, scala E int.6 cod. Individuativo di posizione contabile : 111.03.014.4007-0 ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445 del 28.12.2000,

RICONOSCE

di dovere a ARCA Nord Salento, già IACP di Brindisi, la somma di **€4.247,70 =** per canoni di locazione e servizi già scaduti al 31/12/2018;

- L'anno 2019 è stato per intero pagato;

Il debito di cui innanzi, che si riconosce a tutti gli effetti, deve intendersi maggiorato da eventuali ulteriori addebiti che, per qualsiasi motivo, alla data odierna non risultano ancora determinati,

Dichiara

- di **volere estinguere il predetto debito** ai sensi dell'art.4 nella forma rateale così come indicata nel Regolamento per la definizione delle posizioni debitorie concernenti la morosità locativa approvato con deliberazione del Commissario Straordinario n.22 del 06/04/2018 e s.m.i. di cui si accetta il contenuto;
- **Di volere autorizzare l'Agenzia all'addebito in conto(SDD) le cui Coordinate Bancarie risultano essere IT 60Q 08338 79150 005000015713;**
- **Di aver versato in acconto la somma di €212,38= pari al 5% del dovuto, la restante differenza a saldo di €4.035,32= in N°60 rate**
 - decorrenti a far data dal **30/04/2020** dell'importo cadauna così come riportato nel piano di ammortamento che si allega alla presente rateizzazione formandone parte integrante sostanziale ed inscindibile ;
- Di aver contezza e di accettare la seguente condizione essenziale: "la rateizzazione di cui innanzi non costituisce novazione ex art. 1230 e seg. c.c. ";

Dà atto

- di non poter chiedere altra rateizzazione del debito oltre quella ora accordata;
- che l'eventuale accettazione della presente rateizzazione sarà posta nel nulla in caso:

mimamamomaco68@gmail.com

MONACO DOMENICA

VIA ENRICO NOTTE 44

CERIE MESSAPICA CBR)

mancato pagamento di TRE rate o di TRE mensilità dei canoni locativi ed oneri di autogestione relativi all'anno di competenza;

1. risoluzione, per una qualsiasi causa del contratto di locazione;
2. esperimento di azioni legali di qualsivoglia natura.

Si procederà, in tal caso, con l'avvio o la ripresa delle procedure amministrative e giudiziali per il recupero coattivo delle somme nonché l'avvio della procedura volta alla risoluzione del contratto con conseguente decadenza dall'assegnazione.

Brindisi, 25/02/2020

Il Responsabile del Procedimento

(Rag. Francesco Crusi)

Brindisi, 25/02/2020

L'assegnataria :

Monaco Doménica

Il Responsabile del Settore e Direttore F.F.

(Geom. Vittorio Serinelli)

Identificato su esibizione di Carta d'identità

Informativa sulla tutela della Privacy ex art. 13 del Decreto Legislativo 196/2003 e s.m.i.

Gentile Utente desideriamo informarla che i Suoi dati personali saranno utilizzati dall'Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare – ARCA Nord Salento, nel pieno rispetto dei principi fondamentali del D. Lgs. 196/2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali", recante disposizioni per la tutela delle persone e di altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali. In base a tale legge il trattamento sarà improntato ai principi di correttezza, liceità e trasparenza e di tutela della Sua riservatezza e dei Suoi diritti di cui all'art. 7 del medesimo decreto.

- Si allega copia di estratto conto 2018 e copia di versamento;

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N. Sc. Int.
111030144007	0 MONACO DOMENICA	CEGLIE MESSAPICA	VIA EMILIO NOTTE	E 6

Estratto Conto 2018111030144007 0 **MONACO DOMENICA**

VIA EMILIO NOTTE E 6 72013 CEGLIE MESSAPICA

Provvedimento: Non Specificato
Del N.

In Locazione dal: 01/03/1988 Al:

Competenze Anno 2018**Situazione Anni Precedenti**

Mese	Canone	Data	Importo Versato	Num. Bollet.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora	Voce	Addebito	Accredito
									Residuo 1992		40,24
Gen	12,53	10/01/2018			0			0,00	MORA 1995	3,07	
Gen	104,47	10/01/2018			104,47	0		0,00	Residuo 1995	77,43	
Feb	104,47	10/02/2018			208,94	31	0,3	0,05	VERSAMENTI 96		
Feb		08/02/2018	12,53	3	208,94			0,00	C/RESIDUI		41,32
Feb		08/02/2018	104,47	25	104,47	0		0,00	MORA 1999	1,85	
Mar	104,47	10/03/2018			208,94			0,00	MORA 2000	1,33	
Apr	104,47	10/04/2018			313,41	31	0,3	0,08	MORA 2001	1,16	
Mag	104,47	10/05/2018			417,88	30	0,3	0,10	VERSAMENTI		
Giu	104,47	10/06/2018			522,35	31	0,3	0,13	2001		342,61
Lug	104,47	10/07/2018			626,82	30	0,3	0,15	C/COMPETENZE		
Ago	104,47	10/08/2018			731,29	31	0,3	0,19	COMPETENZE	342,61	
Set	104,47	10/09/2018			835,76	31	0,3	0,21	ANNO 2001		
Ott	104,47	10/10/2018			940,23	30	0,3	0,23	MORA 2002	6,5	
Nov	104,47	10/11/2018			1044,7	31	0,3	0,27	VERSAMENTI		
Nov		21/11/2018	1150,5	075	-105,8	11	0,3	0,09	2002		444,54
Dic	104,47	10/12/2018			-1,33	21		0,00	C/COMPETENZE		
									COMPETENZE	444,54	
									ANNO 2002		
									MORA 2003	1,78	
									VERSAMENTI		
									2003		444,44
									C/COMPETENZE		
									COMPETENZE	444,44	
									ANNO 2003		
									MORA 2004	0,76	
									VERSAMENTI		
									2004		509,28
									C/COMPETENZE		
									COMPETENZE	509,28	
									ANNO 2004		
									MORA 2005	0,98	
									VERSAMENTI		
									2005		509,28
									C/COMPETENZE		
									COMPETENZE	509,28	
									ANNO 2005		
									MORA 2006	0,76	
									VERSAMENTI		
									2006		915,95
									C/COMPETENZE		
									COMPETENZE	788,71	
									2006		
									MORA 2007	1,33	
									VERSAMENTI		
									2007		487,83
									C/COMPETENZE		
									COMPETENZE	531,7	
									2007		
									MORA 2008	5	
									VERSAMENTI		
									2008		273,44
									C/COMPETENZE		
									COMPETENZE	541,52	

Riepilogo - Anno 2018**Totale competenze Dovute - Anno 2018****1.266,17****-****Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2018****1.267,50****=****Totale Credito in C/Competenza - Anno 2018****-1,33****+****Int. di Mora - Anno 2018****1,52****=****Totale Debito Anno 2018****0,19**

2008		
MORA 2009	0,6	
VERSAMENTI 2009		1180,73
C/COMPETENZE		
VERSAMENTI C/RESIDUI 2009		268,08
COMPETENZE 2009	1243,75	
MORA 2010	0,23	
VERSAMENTI 2010		1257,93
C/COMPETENZE		
COMPETENZE 2010	1257,93	
MORA 2011	2,13	
VERSAMENTI 2011		1512,69
C/COMPETENZE		
COMPETENZE 2011	1512,69	
MORA 2012	0,33	
VERSAMENTI 2012		1528,45
C/COMPETENZE		
COMPETENZE 2012	1528,45	
MORA 2013	0,78	
VERSAMENTI 2013		1560,57
C/COMPETENZE		
COMPETENZE 2013	1560,57	
MORA 2014	1,39	
VERSAMENTI 2014		914,77
C/COMPETENZE		
COMPETENZE 2014	1557,17	
MORA 2015	1,56	
VERSAMENTI 2015		1289,81
C/COMPETENZE		
VERSAMENTI C/RESIDUI 2015		648,4
COMPETENZE 2015	1289,81	
MORA 2016	2,69	
VERSAMENTI 2016		1281,93
C/COMPETENZE		
COMPETENZE 2016	1281,93	
Integrazione canoni a seguito di accertamenti della G. F.	2121,36	
MORA 2017	1,04	
VERSAMENTI 2017		327,97
C/COMPETENZE		
COMPETENZE 2017	1274,05	
Integrazione canoni a seguito di accertamenti della G. F.	2121,36	
VERSAMENTI C/RESIDUI 2018		946,08

Totali	20.973,85	16.726,34
Totale Debito		
Anni Prec.	4.247,51	

**Versamenti Effettuati in
C/Residui - Anno 2018**

Data	Num.	Imp.to
Versamento	Bollet.	Versato
12/01/2018	248	946,08
Totale Vers. Effettuati in		
C/Residui		946,08

Riepilogo Generale

Debito Anni Precedenti	4.247,51
Debito Anno 2018	0,19
Totale Debito al 31/12/2018	4.247,70

Data**Testo**

01/12/2005 GIA' VIA CEGLIE FRANCAVILLA

Stampa richiesta da: **iACP** del: **25/02/2020 10:38:30**

Calcolo Piano di Ammortamento

Metodo di Calcolo: **Capitale Costante (metodo italiano)**Importo del Finanziamento: **€ 4.035,32**Tasso di Interesse Annuo: **0,50%**Modalità di Restituzione: **60 rate mensili**

1° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 1	€ 68,94	€ 1,68	€ 67,26	€ 49,60	€ 3.968,06
rata n. 2	€ 68,91	€ 1,65	€ 67,26	€ 47,95	€ 3.900,81
rata n. 3	€ 68,88	€ 1,63	€ 67,26	€ 46,32	€ 3.833,55
rata n. 4	€ 68,85	€ 1,60	€ 67,26	€ 44,72	€ 3.766,30
rata n. 5	€ 68,82	€ 1,57	€ 67,26	€ 43,16	€ 3.699,04
rata n. 6	€ 68,80	€ 1,54	€ 67,26	€ 41,61	€ 3.631,79
rata n. 7	€ 68,77	€ 1,51	€ 67,26	€ 40,10	€ 3.564,53
rata n. 8	€ 68,74	€ 1,49	€ 67,26	€ 38,62	€ 3.497,28
rata n. 9	€ 68,71	€ 1,46	€ 67,26	€ 37,16	€ 3.430,02
rata n. 10	€ 68,68	€ 1,43	€ 67,26	€ 35,73	€ 3.362,77
rata n. 11	€ 68,66	€ 1,40	€ 67,26	€ 34,33	€ 3.295,51
rata n. 12	€ 68,63	€ 1,37	€ 67,26	€ 32,96	€ 3.228,26
Tot. 1° anno:	€ 825,39	€ 18,33	€ 807,06		
Rimanente:	€ 3.261,21	€ 32,96	€ 3.228,26		
2° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 13	€ 68,60	€ 1,35	€ 67,26	€ 31,61	€ 3.161,00
rata n. 14	€ 68,57	€ 1,32	€ 67,26	€ 30,29	€ 3.093,75
rata n. 15	€ 68,54	€ 1,29	€ 67,26	€ 29,00	€ 3.026,49
rata n. 16	€ 68,52	€ 1,26	€ 67,26	€ 27,74	€ 2.959,23
rata n. 17	€ 68,49	€ 1,23	€ 67,26	€ 26,51	€ 2.891,98
rata n. 18	€ 68,46	€ 1,20	€ 67,26	€ 25,30	€ 2.824,72
rata n. 19	€ 68,43	€ 1,18	€ 67,26	€ 24,13	€ 2.757,47
rata n. 20	€ 68,40	€ 1,15	€ 67,26	€ 22,98	€ 2.690,21
rata n. 21	€ 68,38	€ 1,12	€ 67,26	€ 21,86	€ 2.622,96
rata n. 22	€ 68,35	€ 1,09	€ 67,26	€ 20,77	€ 2.555,70
rata n. 23	€ 68,32	€ 1,06	€ 67,26	€ 19,70	€ 2.488,45
rata n. 24	€ 68,29	€ 1,04	€ 67,26	€ 18,66	€ 2.421,19

Monaco Genova

Ammortamento. Calcolo Piano di Ammortamento Mutuo

Tot. 2° anno:	€ 821,36	€ 14,29	€ 807,06		
Dall'inizio:	€ 1.646,75	€ 32,62	€ 1.614,13		
Rimanente:	€ 2.439,86	€ 18,66	€ 2.421,19		
3° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 25	€ 68,26	€ 1,01	€ 67,26	€ 17,65	€ 2.353,94
rata n. 26	€ 68,24	€ 0,98	€ 67,26	€ 16,67	€ 2.286,68
rata n. 27	€ 68,21	€ 0,95	€ 67,26	€ 15,72	€ 2.219,43
rata n. 28	€ 68,18	€ 0,92	€ 67,26	€ 14,80	€ 2.152,17
rata n. 29	€ 68,15	€ 0,90	€ 67,26	€ 13,90	€ 2.084,92
rata n. 30	€ 68,12	€ 0,87	€ 67,26	€ 13,03	€ 2.017,66
rata n. 31	€ 68,10	€ 0,84	€ 67,26	€ 12,19	€ 1.950,40
rata n. 32	€ 68,07	€ 0,81	€ 67,26	€ 11,38	€ 1.883,15
rata n. 33	€ 68,04	€ 0,78	€ 67,26	€ 10,59	€ 1.815,89
rata n. 34	€ 68,01	€ 0,76	€ 67,26	€ 9,84	€ 1.748,64
rata n. 35	€ 67,98	€ 0,73	€ 67,26	€ 9,11	€ 1.681,38
rata n. 36	€ 67,96	€ 0,70	€ 67,26	€ 8,41	€ 1.614,13
Tot. 3° anno:	€ 817,32	€ 10,26	€ 807,06		
Dall'inizio:	€ 2.464,07	€ 42,88	€ 2.421,19		
Rimanente:	€ 1.622,53	€ 8,41	€ 1.614,13		
4° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 37	€ 67,93	€ 0,67	€ 67,26	€ 7,73	€ 1.546,87
rata n. 38	€ 67,90	€ 0,64	€ 67,26	€ 7,09	€ 1.479,62
rata n. 39	€ 67,87	€ 0,62	€ 67,26	€ 6,47	€ 1.412,36
rata n. 40	€ 67,84	€ 0,59	€ 67,26	€ 5,88	€ 1.345,11
rata n. 41	€ 67,82	€ 0,56	€ 67,26	€ 5,32	€ 1.277,85
rata n. 42	€ 67,79	€ 0,53	€ 67,26	€ 4,79	€ 1.210,60
rata n. 43	€ 67,76	€ 0,50	€ 67,26	€ 4,29	€ 1.143,34
rata n. 44	€ 67,73	€ 0,48	€ 67,26	€ 3,81	€ 1.076,09
rata n. 45	€ 67,70	€ 0,45	€ 67,26	€ 3,36	€ 1.008,83
rata n. 46	€ 67,68	€ 0,42	€ 67,26	€ 2,94	€ 941,57
rata n. 47	€ 67,65	€ 0,39	€ 67,26	€ 2,55	€ 874,32
rata n. 48	€ 67,62	€ 0,36	€ 67,26	€ 2,19	€ 807,06
Tot. 4° anno:	€ 813,29	€ 6,22	€ 807,06		

Manero Monica

Ammortamento. Calcolo Piano di Ammortamento Mutuo

Dall'inizio:	€ 3.277,35	€ 49,10	€ 3.228,26		
Rimanente:	€ 809,25	€ 2,19	€ 807,06		
5° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 49	€ 67,59	€ 0,34	€ 67,26	€ 1,85	€ 739,81
rata n. 50	€ 67,56	€ 0,31	€ 67,26	€ 1,54	€ 672,55
rata n. 51	€ 67,54	€ 0,28	€ 67,26	€ 1,26	€ 605,30
rata n. 52	€ 67,51	€ 0,25	€ 67,26	€ 1,01	€ 538,04
rata n. 53	€ 67,48	€ 0,22	€ 67,26	€ 0,78	€ 470,79
rata n. 54	€ 67,45	€ 0,20	€ 67,26	€ 0,59	€ 403,53
rata n. 55	€ 67,42	€ 0,17	€ 67,26	€ 0,42	€ 336,28
rata n. 56	€ 67,40	€ 0,14	€ 67,26	€ 0,28	€ 269,02
rata n. 57	€ 67,37	€ 0,11	€ 67,26	€ 0,17	€ 201,77
rata n. 58	€ 67,34	€ 0,08	€ 67,26	€ 0,08	€ 134,51
rata n. 59	€ 67,31	€ 0,06	€ 67,26	€ 0,03	€ 67,26
rata n. 60	€ 67,28	€ 0,03	€ 67,26		
Tot. 5° anno:	€ 809,25	€ 2,19	€ 807,06		
Dall'inizio:	€ 4.086,60	€ 51,28	€ 4.035,32		

Interessi complessivi calcolati: **€ 51,28**Importo totale da restituire (capitale + interessi): **€ 4.086,60**Incidenza % degli interessi sull'importo del finanziamento: **1,27%**

Monaco Donato

Cognome **MONACO**
Nome **DOMENICA**
nato il **09-10-1968**
(atto n. **424** P1 SA **1968**)
a. **CEGLIE MESSAPICO**
Cittadinanza **ITALIANA**
Residenza **CEGLIE MESSAPICA (BR)**
Via **NOTTE EMILIO 44**
Stato civile **cgt SANTORO**
Professione **OPERATORE SOCIO-SANITA**
CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
Statura **160**
Capelli **Castani**
Occhi **Verdi**
Segni particolari **NESSUNO**



Firma del titolare *Monaco Domenica*

CEGLIE MESSAPICA li 10-04-2011

Impronta del dito
indice sinistro

IL SINDACO

UFF. STATO CIVILE PANG. DELE

Giuseppe Monaco



ERVARE

CE
L3
COLA/MONACO DOMENICA

3338 79150 005000015713
3879 1500 0500 0015 713

TRR9EO

DA RITAGLIARE E CONSERVARE

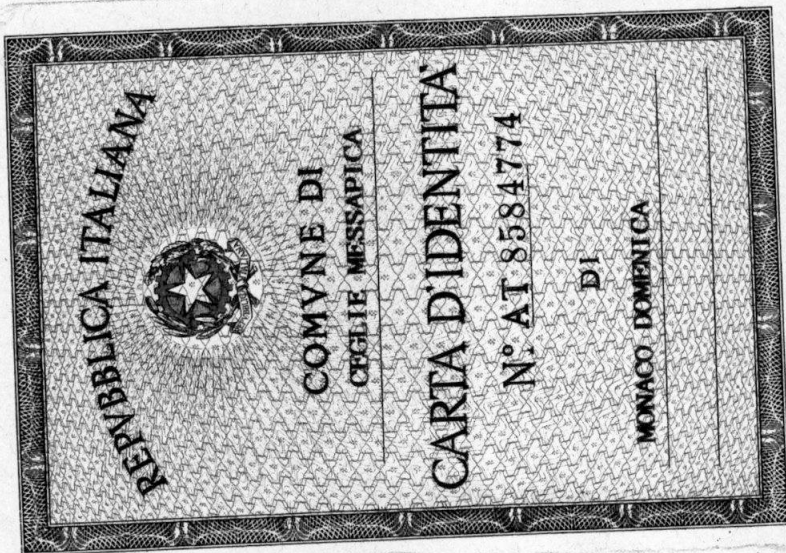
COORDINATE BANCARIE

conto: 05/000015713

SANTORO NICOLA/MONACO DOMENICA

IBAN: IT 60 Q 08338 79150 0050000015713
IT60 Q083 3879 1500 0500 0015 713

Codice BIC: ICRAITRR9E0



ATTENZIONE: PIEGARE E STRAPPARE LUNGO LE PERFORAZIONI
CONTI CORRENTI POSTALI - Ricevuta di Versamento

BancoPosta

€ sul C/C n. 203729 di Euro 830,60

IMPORTO IN LETTERE *otto cento trenta euro sessanta cents.*
INTESTATO A

ARCA NORD. SALENTO - IMPIGNORABILI SENSI L. 662/96

CAUSALE

MENSILITA' ARRETRATE 2019 LUGLIO - AGOSTO.

SETTEMBRE - OTTOBRE - NOVEMBRE - DICEMBRE

ESEGUITO DA

MONACO DOMENICA

VIA - PIAZZA EMILIO NOTTE 44 P8

72013

CAP CECILIE MESSAPICA

LOCALITA'

(BR)

87/109 08 27-12-19 P 0076
VCYL 0225 €*830,60*
C/C 000000203729 €*1,50*
DEM 191227-131730-51056111

BOLLO DELL'UFFICIO POSTALE

CONTI C

TD

INTESTATO

AR

IL

CAUSAL

MEN

TO

IMP

IAO

CAU

IMP

I.A.

INTES

TD

€

IMPORTANTE: NON SCRIVERE SUL RETRO
DELLA RICEVUTA DI ACCREDITO

Il Bollettino deve essere compilato in ogni sua parte (con
inchiostro nero o blu) e non deve recare abrasioni, correzioni o
cancellature.
La causale è obbligatoria per i versamenti a favore delle
Pubbliche Amministrazioni. Le informazioni richieste vanno
riportate in modo identico in ciascuna delle parti di cui si
compongono il bollettino.

BOLLO DELL'UFFICIO POSTALE

AVVERTENZE
C/C 000000237727 €*1,50*
VCYL 0090 €*212,38*
DEM 200220-112247-39737570

ESGUITO DA
VIA - PIAZZA EMILIO NOTTE 44
CAP 72013
LOCALITA' CECILIE MESSAPICA

MONACO DOMENICA

IMPIGNORABILE ART. 2 C. 85 LEGGE 662 - 1996

IACP BRINDISI RECUPERO MOROSITA' VINCOLATO E

IMPIGNORAB. SENSI ART. 2 C. 85 LEGGE 23.12.96 N. 662

I.A.C.P. BRINDISI RECUPERO AMM.VO MOROSITA' VINC. E

IMPORTO IN LETTERE

212,38 sul C/C n. 00237727 di Euro