

412887

**ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI PER LA PROVINCIA DI BRINDISI
(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13/09/1940 N. 1474)**

SETTORE INQUILINATO

La sottoscritta Costantini Anna Paola, nata a Brindisi il 16/11/1959, in nome proprio e nell'interesse del proprio coniuge De Nitto Giancarlo, assegnatario di un alloggio ERP sito nel Comune di Brindisi alla via Finlandia, 16 scala P int. 8, impossibilitato per motivi di salute a sottoscrivere il presente atto ricognitivo di debito, riconosce di dovere a questo IACP di Brindisi la somma di **€(1.029,98 - 257,06)€772,92=** per canoni di locazione scaduti al 31.12.2012*.

A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di **€772,92= (A)** in rate iniziali così come specificato di seguito e comunque a decorrere **dall'8/09/2013**

La sottoscritta si impegna altresì a corrispondere gli interessi, al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione pari a **€9,66= (B)** il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute.

La sottoscritta dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per interessi sopra citati.

Nel caso di favorevole accoglimento della presente istanza, la sottoscritta si dichiara consapevole che la inottemperanza a quanto sopra indicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della presente rateizzazione e l'attivazione delle procedure legali tendenti al recupero del residuo importo dovuto nonché al rilascio dell'alloggio.

Tutto ciò premesso, la sottoscritta si impegna, quindi a corrispondere la complessiva somma di **€782,58 = [settecentoottantadue/58] (A+B)** con le seguenti modalità:

N.06 rate costanti di **€130,43** = a decorrere dall'8/09/2013 sino al 27/02/2014 ;

*Si allega copia di estratto al 31/12/2012 ; copia di rendiconto 2013.

Brindisi, 08/08/2013

p. L' assegnatario

Costantini Anna Paola

Il sottoscritto Rag. Francesco Crusi in qualità di Responsabile di procedimento dichiara che la firma apposta, in mia presenza, in calce alla presente rateizzazione è autentica.

Identificato su esibizione di carta d'identità che si allega in copia alla presente rateizzazione.

Il Responsabile del procedimento
(Rag. Francesco Crusi)

Il Responsabile del Settore Inquilinato
(Geom. Vittorio Serinelli)

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

L' I.A.C.P. di Brindisi, ai sensi dell'art. 13 del D. L. LGS n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

- 1- Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte dello IACP;
- 2- Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi e regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale;
- 3- Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
- 4- I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con l'IACP. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
- 5- Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L. GS. N. 196/2003, la S.V. ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
- 6- Si informa, infine, che il responsabile del trattamento dei dati è l'IACP di Brindisi e che il responsabile del trattamento dei dati è il Rag. Francesco Crusi.

**ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI PER LA PROVINCIA DI BRINDISI
(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13/09/1940 N. 1474)**

SETTORE INQUILINATO

La sottoscritta Costantini Anna Paola, nata a Brindisi il 16/11/1959, in nome proprio e nell'interesse del proprio coniuge De Nitto Giancarlo, assegnatario di un alloggio ERP sito nel Comune di Brindisi alla via Finlandia, 16 scala P int. 8, impossibilitato per motivi di salute a sottoscrivere il presente atto ricognitivo di debito, riconosce di dovere a questo IACP di Brindisi la somma di **€(1.029,98 - 257,06)€772,92=** per canoni di locazione scaduti al 31.12.2012*.

A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di **€772,92= (A)** in rate iniziali così come specificato di seguito e comunque a decorrere **dall'8/09/2013**

La sottoscritta si impegna altresì a corrispondere gli interessi, al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione pari a **€9,66= (B)** il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute.

La sottoscritta dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per interessi sopra citati.

Nel caso di favorevole accoglimento della presente istanza, la sottoscritta si dichiara consapevole che la inottemperanza a quanto sopra indicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della presente rateizzazione e l'attivazione delle procedure legali tendenti al recupero del residuo importo dovuto nonché al rilascio dell'alloggio.

Tutto ciò premesso, la sottoscritta si impegna, quindi a corrispondere la complessiva somma di-----
€782,58 = [settecentoottantadue/58] (A+B) con le seguenti modalità:

N.06 rate costanti di **€130,43** = a decorrere dall'8/09/2013 sino al 27/02/2014 ;

*Si allega copia di estratto al 31/12/2012 ; copia di rendiconto 2013.

Brindisi, 08/08/2013

p. L' assegnatario

Costantini Anna Paola

Il sottoscritto Rag. Francesco Crusi in qualità di Responsabile di procedimento dichiara che la firma apposta, in mia presenza, in calce alla presente rateizzazione è autentica.

Identificato su esibizione di carta d'identità che si allega in copia alla presente rateizzazione.

**Il Responsabile del procedimento
(Rag. Francesco Crusi)**

**Il Responsabile del Settore Inquilinato
(Geom. Vittorio Serinelli)**

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

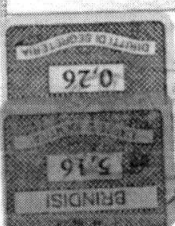
L' I.A.C.P. di Brindisi, ai sensi dell'art. 13 del D. L. LGS n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

- 1- Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte dello IACP;
- 2- Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi e regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale;
- 3- Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
- 4- I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con l'IACP. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
- 5- Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L. GS. N. 196/2003, la S.V. ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
- 6- Si informa, infine, che il responsabile del trattamento dei dati è l'IACP di Brindisi e che il responsabile del trattamento dei dati è il Rag. Francesco Crusi.

CED

19/08/13 *PS*

Cognome **COSTANTINI**
 Nome **ANNA PAOLA**
 nato il **16/11/1959**
 (atto n. **1591** P. **I** S. **A**)
 a **BRINDISI**
 Cittadinanza **ITALIANA**
 Residenza **BRINDISI**
 Via **VIA FINLANDIA 16**
 Stato civile **CASALINGA**
 Professione **CASALINGA**
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 mt. **1,57**
 Statura **CASALINGA**
 Capelli **CASALINGA**
 Occhi **CASALINGA**
 Segni particolari


 Firma del titolare *Costantini Anna Paola*
BRINDISI **13/11/2007**
 IL SINDACO
 STRUTTORE AMM. VO
 Stato Civile Anagrafe Delegato
 (GAMBARDELLA Franco)




**Istituto Autonomo Case Popolari
della Provincia di Brindisi**

Prot. n. 4939
Settore Inquilinato
Gruppo Contabilità
Raccomandata a.r.

Brindisi, 21/06/2013

111010774228 / 0
DE NITTO GIANCARLO
VIA FINLANDIA, 16 / P / 8
72100 BRINDISI

Oggetto : Trasmissione estratto conto al 31.12.2012.

Ai fini interruttivi del decorso di qualsiasi prescrizione di legge, si trasmette, allegato alla presente, l'estratto conto della Sua posizione contabile relativa alla locazione dell'alloggio di e.r.p.. a suo tempo assegnatoLe, come risulta dagli archivi automatizzati gestiti dal C.E.D. di questo I.A.C.P., alla data del **31.12.2012.**

Dal riscontro delle scritture contabili, riportate nell'estratto conto, risulta evidenziata, alla data in oggetto, una esposizione debitoria a Suo carico di **€ 1029,98**, comprensiva degli interessi di mora, calcolati a sensi di cui all'art. 17 L.R. Puglia n. 54/1984.

Tutto ciò premesso, con la presente, a valere ad ogni effetto di legge quale formale atto di messa in mora, ferma restando la validità e gli effetti di eventuali precedenti atti di messa in mora posti in essere da questo Istituto o da legali esterni, appositamente incaricati, si invita e diffida la S.V. a regolarizzare la propria esposizione debitoria attraverso il pagamento dell'allegato bollettino (prestampato) di c/c postale n. **237727** intestato a **"IACP - BRINDISI, RECUPERO MOROSITA"**, entro e non oltre **quindici giorni** dalla data di ricevimento della presente o previa presentazione presso gli Uffici di questo IACP per concordare diverse modalità di pagamento.

Corre l'obbligo ricordare alla S.V. che, in caso di inottemperanza, questo Istituto procederà legalmente al recupero coattivo, con aggravio di spese, tenuto conto che ai sensi dell'art. 17 della L.R. n. 54/84, la morosità, se superiore a due mesi, costituisce causa di risoluzione del contratto, con conseguente decadenza dall'assegnazione.

Qualora siano stati sottoscritti accordi di rateizzazione per i debiti relativi agli anni precedenti il 2012 tra questo Istituto o tra i legali dell'Ente e la S.V., gli stessi restano confermati, semprechè siano stati integralmente rispettati. In tal caso, l'intimazione al pagamento nei termini indicati nella presente nota deve intendersi per i debiti relativi agli anni successivi a quelli per i quali l'accordo era stato sottoscritto. Se, invece, dall'esame degli atti contabili risulta che la S.V. non ha rispettato gli accordi sottoscritti, questo Istituto darà immediato corso all'azione di rilascio dell'alloggio e di recupero della intera somma, sempre che la S.V. non versi in unica soluzione, entro **quindici giorni** dalla data di ricevimento della presente, il debito per il quale gli accordi erano stati sottoscritti.

Per ogni ulteriore approfondimento in merito a quanto forma oggetto della presente, la S.V. potrà presentarsi presso questi Uffici, siti in Brindisi alla Via G.B.Casimiro, 27, nei giorni di martedì, giovedì, e venerdì di ogni settimana, **dalle ore 10,00 alle ore 12,00** e rivolgersi al **Rag. F. Crusi -Tel. 0831/225703-**, al **Sig. P. Coppola -Tel.0831/225702-** dipendenti di questo Istituto.

Distinti saluti.

Il Responsabile del Settore
(Geom.  Serinelli)

Allegati: Copia Estratto conto
Bollettino c/c postale

Codice
111010774228

Nominativo
0 DE NITTO GIANCARLO

Città
BRINDISI

Indirizzo
VIA FINLANDIA

N. Sc. Int.
16 P 8

Bollettini 2013

Operatore	Fascetta	Data	Num	Importo	+/- Lire	In Conto	Imp. Lire	Boll.
7	0	18/02/2013	45	18,89	0	S	36.576	
7	0	18/02/2013	198	128,53	0	R	248.868	
7	0	18/02/2013	206	157,43	0	C	304.826	
7	0	18/02/2013	207	157,43	0	C	304.826	
7	0	14/03/2013	83	157,43	0	C	304.826	
7	0	25/03/2013	7	128,53	0	R	248.868	
7	0	30/04/2013	14	157,43	0	C	304.826	
				905,67			1.753.616	

Stampa richiesta da: **iACP** del: **08/08/2013 08:28:31**