

413140

**ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI PER LA PROVINCIA DI BRINDISI
(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13/09/1940 N. 1474)**

SETTORE INQUILINATO

Il sottoscritto DeTommasi Vincenzo, nato a Brindisi il 9/11/1939, in qualità di assegnatario di un alloggio ERP realizzato nel Comune di Brindisi in piazza Zandomenighi 13 scala D int.2 **cod. inquilino : 111.01.050.2171-0**, riconosce di dovere a questo IACP di Brindisi la somma di **€(5.601,93 – 1438,74*)€4.163,19=** per canoni di locazione scaduti sino a tutto il 31.12.2011 - **giusta notifica del 5/09/2012 prot. n. 11912** -----

- Pratica affidata all' Avv. Raffaele Montanaro professionista incaricato IACP con delibera Commissariale n 026/2009/C. Rinnovo "ultima rata" atto del 28/02/2012.

A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di **€4.163,19 (A)** in rate iniziali così come specificato di seguito e comunque a decorrere **dal 30/03/2013** -----

Il sottoscritto si impegna altresì a corrispondere gli interessi, al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione pari a **€99,07(B)** il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute -----

Il sottoscritto dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per interessi sopra citati. -----

Nel caso di favorevole accoglimento della presente istanza, il sottoscritto si dichiara consapevole che la inottemperanza a quanto sopra indicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della presente rateizzazione e la ripresa delle procedure legali tendenti al recupero del residuo importo dovuto nonché al rilascio dell'alloggio.-----

Tutto ciò premesso, il sottoscritto si impegna, quindi a corrispondere la complessiva somma di-----

€4.262,26 = [quattromiladuecentosessantadue/26] (A+B) con le seguenti modalità:

N.11 rate costanti a decorrere dal 30/03/2013 sino al 30/01/2014 di **€100,00=** ;

N. 01 rate di **€ 3.162,26=** a saldo "la dodicesima" con scadenza 28/02/2014.

* Si allega copia di estratto al 31/12/2011 ; copia di rendiconto 2012.

*Si precisa che l'anno 2012 è stato per intero pagato anche se con ritardo nel 2013.

Brindisi, 21/02/2013

L' assegnatario

[Firma]

Il sottoscritto Rag. Francesco Crusi in qualità di Responsabile di procedimento dichiara che la firma apposta, in mia presenza, in calce alla presente rateizzazione è autentica.

Identificato su esibizione di patente di guida che si allega in copia alla presente rateizzazione.

Il Responsabile del procedimento
(Rag. Francesco Crusi)

Il Responsabile del Settore Inquilinato
(Geom. Vittorio Serinelli)

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

L' I.A.C.P. di Brindisi, ai sensi dell'art. 13 del D. L. LGS n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

- 1- Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte dello IACP;
- 2- Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi e regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale;
- 3- Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
- 4- I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con l'IACP. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
- 5- Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L. GS. N. 196/2003, la S.V. ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
- 6- Si informa, infine, che il responsabile del trattamento dei dati è l'IACP di Brindisi e che il responsabile del trattamento dei dati è il Rag. Francesco Crusi.

CED

[Firma]

Cognome... **DE TOMMASI**
 Nome... **VINCENZO**
 nato il **09/11/1939**
 (atto n. **1184** P. **I** S. **A**)
 a **BRINDISI**
 Cittadinanza... **ITALIANA**
 Residenza... **BRINDISI**
 Via... **PIAZZA ZANDOMENEGHI FEDERICO 13**
 Stato civile...
 Professione... **BRACCIANTE AGRICOLO**
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura... **mt. 1,63**
 Capelli... **BRIZZOLATI**
 Occhi... **CASTANI**
 Segni particolari...



Firma del titolare...
BRINDISI 27/10/2008



IL SINDACO
MIGLIETTA Daniela
 INCARICATO DEL SINDACO
 OFF. STATO CIVILE - ANagrafe DELEGATA

[Handwritten signature]



REPUBBLICA ITALIANA



COMUNE DI
BRINDISI

CARTA D'IDENTITÀ

N° AR 3950648

DI

DE TOMMASI
VINCENZO

scade il 27/10/2018

AR 3950648

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N. Sc. Int.
111010502171	0 DE TOMMASI VINCENZO	BRINDISI	P.ZA ZANDOMENEGHI	13 D 2

Estratto Conto 2011

111010502171 0 **DE TOMMASI VINCENZO**
P.ZA ZANDOMENEGHI 13 D 2 72100 BRINDISI

Provvedimento: Non Specificato Del N.
In Locazione dal: 01/05/1979 Al:

Competenze Anno 2011

Mese	Canone	Data	Importo Num. Versato	Num. Bollet.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora
Gen	20,32	10/01/2011			0			0,00
Gen	169,37	10/01/2011			169,37	0		0,00
Feb	169,37	10/02/2011			338,74	31	1,5	0,43
Feb		26/02/2011	20,32	000	338,74	16		0,00
Feb		26/02/2011	169,37	000	169,37	16	1,5	0,22
Mar	169,37	10/03/2011			338,74			0,00
Mar		29/03/2011	169,37	000	169,37	19	1,5	0,26
Apr	169,37	10/04/2011			338,74			0,00
Apr		28/04/2011	169,37	000	169,37	18	1,5	0,25
Mag	169,37	10/05/2011			338,74			0,00
Mag		27/05/2011	169,37	000	169,37	17	1,5	0,24
Giu	169,37	10/06/2011			338,74			0,00
Giu		24/06/2011	169,37	000	169,37	14	1,5	0,19
Lug	169,37	10/07/2011			338,74			0,00
Lug		28/07/2011	169,37	000	169,37	18	1,5	0,25
Ago	169,37	10/08/2011			338,74			0,00
Ago		26/08/2011	169,37	000	169,37	16	1,5	0,22
Set	169,37	10/09/2011			338,74			0,00
Set		28/09/2011	169,37	000	169,37	18	1,5	0,25
Ott	169,37	10/10/2011			338,74			0,00
Ott		27/10/2011	169,37	81	169,37	17	1,5	0,24
Nov	169,37	10/11/2011			338,74			0,00
Dic	169,37	10/12/2011			508,11	30	1,5	0,63
Dic		28/12/2011	169,37	183	338,74	18	1,5	0,38

Situazione Anni Precedenti

Voce	Addebito	Accreditato
MORA 1995 8,25%	11,29	
Residuo 1995	658,53	
VERSAMENTI 95 C/RESIDUI		521,62
MORA 1996 8,25%	38,09	
Residuo 1996	461,75	
MORA 1997 6,15%	28,9	
Residuo 1997	469,85	
VERSAMENTI 97 C/RESIDUI		461,71
VERSAMENTI 98 C/RESIDUI		685,11
MORA 1999	2,15	
Residuo 1999	185,92	
Inter.su Residuo1999-Periodo1/1-31/12/00	7,49	
VERSAMENTI 99 C/RESIDUI		185,92
MORA 2000	4,75	
SPESE POSTALI 2000	3	
Residuo 2000	273,72	
Int.suResidui 99-2000-Periodo1/1-31/12/01	7,73	
MORA 2001	4,19	
VERSAMENTI 2001 C/COMPETENZE		250,48
VERSAMENTI 2001 C/RESIDUI		273,72
COMPETENZE ANNO 2001	250,48	
MORA 2002	11,45	
INT.su Residui99/01Periodo/99-31/12/01	4,63	
VERSAMENTI C/RESIDUI 2002		17,35
COMPETENZE ANNO 2002	815,96	
MORA 2003	6,28	
VERSAMENTI 2003 C/COMPETENZE		828,28
VERSAMENTI C/RESIDUI 2003		827,28
COMPETENZE ANNO 2003	828,28	
MORA 2004	2,41	
VERSAMENTI 2004 C/COMPETENZE		480
COMPETENZE ANNO 2004	581,76	
MORA 2005	5,94	
INT.Su Residui99-2004Periodo1/1/99-31/12/04	3,87	
VERSAMENTI C/RESIDUI 2005		127,14
COMPETENZE ANNO 2005	581,76	
MORA 2006	23,25	
INT.Su Residui99-2005Periodo1/1/99-31/12/05	20,55	
COMPETENZE 2006	1584,27	
MORA 2007	30,82	

Riepilogo - Anno 2011

Totale competenze Dovute - Anno 2011	2.052,76	-
Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2011	1.714,02	=
Totale Debito in C/Competenza - Anno 2011	338,74	+
Int. di Mora - Anno 2011	3,56	=
Totale Debito Anno 2011	342,30	

INT.Su Residui 99-06		
Periodo1/1/99-31/12/06	86,17	
COMPETENZE 2007	1610,62	
MORA 2008	30,01	
INT.Su Residui 99-06		
Periodo1/1/99-31/12/07	138,75	
COMPETENZE 2008	1654,5	
MORA 2009	11,81	
VERSAMENTI 2009		300
C/COMPETENZE		
COMPETENZE 2009	1684,8	
MORA 2010	0,83	
VERSAMENTI 2010		2175,31
C/COMPETENZE		
VERSAMENTI C/RESIDUI		1000
2010		
COMPETENZE 2010	2175,31	
INTERESSI DI RATEO		
2011	91,68	
VERSAMENTI C/RESIDUI		1000
2011		
Totali	14.393,55	9.133,92
Totale Debito Anni Prec.	5.259,63	

Versamenti Effettuati in C/Residui - Anno 2011

Data Versamento	Num. Bollet.	Imp.to Versato
14/02/2011	000	100,00
29/03/2011	000	100,00
28/04/2011	000	100,00
27/05/2011	000	100,00
24/06/2011	000	100,00
28/07/2011	000	100,00
26/08/2011	000	100,00
28/09/2011	16	100,00
27/10/2011	6	100,00
28/12/2011	11	100,00
Totale Vers. Effettuati in C/Residui		1.000,00

Riepilogo Generale

Debito Anni Precedenti	5.259,63
Debito Anno 2011	342,30
Totale Debito al 31/12/2011	5.601,93

Legale: **MONTANARO RAFFAELE**

Data	Testo
16/03/2006	PROT. N.1990/14136 DEL 20/02/2006 SEGNALAZIONE DI OCCUPAZIONE ABUSIVA DA PARTE DI DE LORENZIS FRANCESCA NATA A BRINDISI IL 02/08/1983 E DEL SUO NUCLEO FAMILIARE
17/03/2006	PROT.N. 2028 DEL 13/03/2006 LETTERA DI DIFFIDA NEI CONFRONTI DI DE LORENZIS FRANCESCA
09/03/2010	PROT. N.1990/14136 DEL 20/02/2006 SEGNALAZIONE DI OCCUPAZIONE ABUSIVA DA PARTE DI DE LORENZIS FRANCESCA nata il 02/08/1983

Anno	Data Stipula	Debito	Int. Leg.	Int. Rateo	Residuo Al	A Cura
2009	05/06/2009	6085,22	314,71	0	31/12/2008	L
2010	28/01/2010	7529,91	0	74,55	31/12/2009	R
2011	24/02/2011	6162,89	0	91,68	31/12/2010	R
		19.778,02				

Anno	Scadenza	Importo	+/- Lire	Ipm.to Lire
------	----------	---------	----------	-------------

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N. Sc. Int.
111010502171	0 DE TOMMASI VINCENZO	BRINDISI	P.ZA ZANDOMENEGHI	13 D 2

Competenze

Anno	Voce Competenza	Dal	Al	Importo	Mora	Importo Annuo
2013	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	23,25	N	23,25
2013	Fitto Mensile	1	12	193,79	S	2325,48
2012	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	20,55	N	20,55
2012	Fitto Mensile	1	4	171,3	S	685,2
2012	Fitto Mensile	5	12	190,34	S	1522,72
2011	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	20,32	N	20,32
2011	Fitto Mensile	1	12	169,37	S	2032,44
2010	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	16,89	N	16,89
2010	Fitto Mensile	1	2	140,76	S	281,52
2010	Fitto Mensile	3	12	187,69	S	1876,9
2009	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	16,68	N	16,68
2009	Fitto Mensile	1	12	139,01	S	1668,12
2008	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	16,38	N	16,38
2008	Fitto Mensile	1	12	136,51	S	1638,12
2007	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	15,94	N	15,94
2007	Fitto Mensile	1	12	132,89	S	1594,68
2006	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	15,63	N	15,63
2006	Fitto Mensile	1	12	130,27	S	1563,24
2006	Conguaglio Canoni Set/Dic 2006	12	12	5,4	N	5,4
2005	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	5,76	N	5,76
2005	Fitto Mensile	1	12	48	S	576
2004	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	5,76	N	5,76
2004	Fitto Mensile	1	12	48	S	576
2003	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	8,2	N	8,2
2003	Fitto Mensile	1	12	68,34	S	820,08
2002	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	8,07	N	8,07
2002	Fitto Mensile	1	12	67,33	S	807,96
	50% TASSA					

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N. Sc. Int.
111010502171	0 DE TOMMASI VINCENZO	BRINDISI	P.ZA ZANDOMENEGHI	13 D 2

Rateizzazioni

Anno	Data Stipula	Debito	Int. Leg.	Int. Rateo	Residuo Al	A Cura
2009	05/06/2009	6085,22	314,71	0	31/12/2008	L
2010	28/01/2010	7529,91	0	74,55	31/12/2009	R
2011	24/02/2011	6162,89	0	91,68	31/12/2010	R
2012	28/02/2012	5143,99	0	76	31/12/2011	R
		24.922,01				

Anno	Scadenza	Importo	+/- Lire	Ipm.to Lire
2009	16/07/2009	241	0	466641
2009	16/08/2009	241	0	466641
2009	16/09/2009	241	0	466641
2009	16/10/2009	241	0	466641
2009	16/11/2009	241	0	466641
2009	16/12/2009	241	0	466641
2009	16/01/2010	241	0	466641
2009	16/02/2010	241	0	466641
2009	16/03/2010	241	0	466641
2009	16/04/2010	241	0	466641
2009	16/05/2010	241	0	466641
2009	16/06/2010	241	0	466641
2009	16/07/2010	241	0	466641
2009	16/08/2010	241	0	466641
2009	16/09/2010	241	0	466641
2009	16/10/2010	241	0	466641
2009	16/11/2010	241	0	466641
2009	16/12/2010	241	0	466641
2009	16/01/2011	241	0	466641
2009	16/02/2011	241	0	466641
2009	16/03/2011	241	0	466641
2009	16/04/2011	241	0	466641
2009	16/05/2011	241	0	466641
2009	16/06/2011	241	0	466641
2009	16/07/2011	241	0	466641
2010	30/03/2010	100	0	193627
2010	30/04/2010	100	0	193627
2010	30/05/2010	100	0	193627
2010	30/06/2010	100	0	193627
2010	30/07/2010	100	0	193627
2010	30/08/2010	100	0	193627
2010	30/09/2010	100	0	193627
2010	30/10/2010	100	0	193627
2010	30/11/2010	100	0	193627
2010	30/12/2010	100	0	193627
2010	30/01/2011	100	0	193627
2010	28/02/2011	6429,91	0	12450042
2011	30/03/2010	100	0	193627
2011	30/04/2010	100	0	193627
2011	30/05/2010	100	0	193627
2011	30/06/2010	100	0	193627
2011	30/07/2010	100	0	193627
2011	30/08/2010	100	0	193627
2011	30/09/2010	100	0	193627
2011	30/10/2010	100	0	193627

2011	30/11/2010	100	0	193627
2011	30/12/2010	100	0	193627
2011	30/01/2011	100	0	193627
2011	28/02/2011	5062,89	0	9803122
2012	30/03/2012	100	0	193627
2012	30/04/2012	100	0	193627
2012	30/05/2012	100	0	193627
2012	30/06/2012	100	0	193627
2012	30/07/2012	100	0	193627
2012	30/08/2012	100	0	193627
2012	30/09/2012	100	0	193627
2012	30/10/2012	100	0	193627
2012	30/11/2012	100	0	193627
2012	30/12/2012	100	0	193627
2012	30/01/2013	100	0	193627
2012	28/02/2013	4043,99	0	7830256
		24.861,79		48.139.136

Stampa richiesta da: **iACP** del: **21/02/2013 11:37:40**

2009	16/07/2009	241	0	466641
2009	16/08/2009	241	0	466641
2009	16/09/2009	241	0	466641
2009	16/10/2009	241	0	466641
2009	16/11/2009	241	0	466641
2009	16/12/2009	241	0	466641
2009	16/01/2010	241	0	466641
2009	16/02/2010	241	0	466641
2009	16/03/2010	241	0	466641
2009	16/04/2010	241	0	466641
2009	16/05/2010	241	0	466641
2009	16/06/2010	241	0	466641
2009	16/07/2010	241	0	466641
2009	16/08/2010	241	0	466641
2009	16/09/2010	241	0	466641
2009	16/10/2010	241	0	466641
2009	16/11/2010	241	0	466641
2009	16/12/2010	241	0	466641
2009	16/01/2011	241	0	466641
2009	16/02/2011	241	0	466641
2009	16/03/2011	241	0	466641
2009	16/04/2011	241	0	466641
2009	16/05/2011	241	0	466641
2009	16/06/2011	241	0	466641
2009	16/07/2011	241	0	466641
2010	30/03/2010	100	0	193627
2010	30/04/2010	100	0	193627
2010	30/05/2010	100	0	193627
2010	30/06/2010	100	0	193627
2010	30/07/2010	100	0	193627
2010	30/08/2010	100	0	193627
2010	30/09/2010	100	0	193627
2010	30/10/2010	100	0	193627
2010	30/11/2010	100	0	193627
2010	30/12/2010	100	0	193627
2010	30/01/2011	100	0	193627
2010	28/02/2011	6429,91	0	12450042
2011	30/03/2010	100	0	193627
2011	30/04/2010	100	0	193627
2011	30/05/2010	100	0	193627
2011	30/06/2010	100	0	193627
2011	30/07/2010	100	0	193627
2011	30/08/2010	100	0	193627
2011	30/09/2010	100	0	193627
2011	30/10/2010	100	0	193627
2011	30/11/2010	100	0	193627
2011	30/12/2010	100	0	193627
2011	30/01/2011	100	0	193627
2011	28/02/2011	5062,89	0	9803122
		19.717,80		38.178.983

Stampa richiesta da: **iACP** del: **21/02/2013 10:19:18**

Codice
111010502171Nominativo
0 DE TOMMASI VINCENZOCittà
BRINDISIIndirizzo
P.ZA ZANDOMENEGHIN. Sc. Int.
13 D 2

Bollettini 2012

Operatore	Fascetta	Data	Num	Importo	+/- Lire	In Conto	Imp. Lire	Boll.
7	0	28/01/2012	72	169,37	0 R		327.946	
7	0	28/01/2012	71	169,37	0 R		327.946	
7	0	28/01/2012	7	100	0 M		193.627	
7	0	09/02/2012	13	100	0 M		193.627	
7	0	27/06/2012	17	100	0 M		193.627	
7	0	27/06/2012	16	100	0 M		193.627	
7	0	27/06/2012	15	100	0 M		193.627	
7	0	27/06/2012	13	100	0 M		193.627	
7	0	28/07/2012	36	171,3	0 C		331.683	
7	0	28/07/2012	35	171,3	0 C		331.683	
7	0	28/07/2012	34	171,3	0 C		331.683	
7	0	28/07/2012	13	20,55	0 S		39.790	
7	0	05/09/2012	345	171,3	0 C		331.683	
7	0	05/09/2012	12	100	0 M		193.627	
7	0	02/10/2012	319	190,34	0 C		368.549	
7	0	02/10/2012	17	100	0 M		193.627	
7	0	31/10/2012	80	190,34	0 C		368.549	
7	0	31/10/2012	79	190,34	0 C		368.549	
7	0	30/11/2012	65	190,34	0 C		368.549	
7	0	31/10/2012	12	100	0 M		193.627	
7	0	31/10/2012	11	100	0 M		193.627	
7	0	30/11/2012	11	100	0 M		193.627	
				2.905,85			5.626.507	

Stampa richiesta da: iacp del: 21/02/2013 10:19:42

|| € 1.100,00 in c/r es. 2012

30/01/2012 -
24/1/2013.

| = € 761,36 (4) nel 2013
refuso al 2012
21/1/2013
(4/2/2013)

2012 = ok con 4 trib

- = 685,20

• 705,75
• 761,36