

417812

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI BRINDISI
(Eretto in Ente Morale con R.D. 13/09/1940 n.1474)

SETTORE INQUILINATO

Il sottoscritto Giglio Vittorio nato a Brindisi il 14/03/58 assegnatario dell'alloggio di e.r.p. sito nel Comune di Brindisi alla Viale Arno, 38 sc.A/13 Cod.n 111 01 080 4532/0 dichiara di essere debitore, nei confronti dell'IACP di Brindisi, della somma di Euro 9.005,12 per canoni arretrati al 31/12/2010-sanatoria inerenti l'alloggio del quale è assegnatario, giusta notifica dell'Istituto, maggiorata degli interessi di mora secondo il T.U.S. vigente (ex art. 17 L.R. Puglia n. 54 del 20.12.1984) pari a Euro ////////////////////.

A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di Euro 9.140,19 (sorte capitale e interessi di mora) in rate iniziali come di seguito specificato e, comunque, a decorrere dal mese di Maggio -2011.

Il sottoscritto si impegna, altresì, a corrispondere gli interessi al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione, pari a Euro 135,07; il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute.

Il sottoscritto dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per spese ed interessi citati.

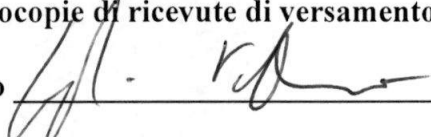
Nel caso di favorevole accoglimento della presente istanza, il sottoscritto si dichiara consapevole che l'inottemperanza a quanto sopraindicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della rateizzazione e l'esperimento da parte dell'Istituto delle pratiche legali per il recupero del residuo importo dovuto, nonché per il rilascio dell'alloggio.

Tutto ciò premesso, il sottoscritto si impegna, quindi, a corrispondere la complessiva somma di Euro 9.140,19 con le seguenti modalità:

N. 11 rate con decorrenza dal mese di Maggio 2011 fino al mese di Marzo-2012 di Euro 50,00 ciascuna; ultima rata di Euro 8.590,19 entro il 30/04/2012.

=====

Si allegano fotocopie di ricevute di versamento effettuate nell'anno /////// in conto residui.

L'assegnatario  Identificazione su esibizione di un documento di riconoscimento di.

PATENTE DI GUIDA B n. BR 2230295X rilasciata il 19/06/1996

dal PREFETTO DI BRINDISI.

Brindisi 19/04/2011

L'Istruttore
(Sig. Piero Coppola)



IL RESPONSABILE DEL SETTORE
(Dott. Franco Stasi)

Istituto Autonomo Case Popolari della provincia Brindisi

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13/09/1940 N. 1474)

Brindisi 17 MAG. 2009
Prot. N.
Settore Inquilinato
Raccomandata a.r.

111.01.080.4532 0
GIGLIO VITTORIO
VIALE ARNO 38 A 13
72100 BRINDISI

€ 9.005,12

AL 31/12/2010

11 RATE DA € 59,05

+ 12 DATA

Oggetto : L.R. Puglia n. 1 del 12/01/2005 art. 60, L.R. Puglia n. 40 art. 3 comma 20 del 31/12/2007 e L.R. Puglia n. 5 del 16/03/2009
- Regolarizzazione rapporto locativo - Stipula contratto di locazione.

Questo Istituto, con determinazione n.1380/2008/D del 21/11/2008 ha disposto la momentanea sospensione delle procedure di rilascio dell'alloggio avviate dall'Ente, ex art.22 della Legge Regione Puglia n.54/84.

Tuttavia, a seguito dell'entrata in vigore della Legge Regione Puglia n.5 del 16/03/2009, questo Istituto con Deliberazione Commissariale n.036/09/C del 2/4/2009 e Determina Dirigenziale n. 351/09/D del 03/04/2009 ha stabilito nuovi criteri amministrativi inerenti sia le modalità di regolarizzazione del rapporto locativo che la eventuale prosecuzione delle procedure amministrative di rilascio dell'alloggio nei confronti dei soggetti inadempienti.

Ciò premesso, atteso che questo Istituto con determinazione n. 868 del 14/07/2008, esecutiva ai sensi di legge, ha provveduto nei confronti della S.V. alla regolarizzazione del rapporto locativo dell'alloggio sito in VIALE ARNO 38 A 13 e considerato che il suddetto alloggio risulta essere occupato dalla S.V. sin dal 01/04/1990, al fine di provvedere alla stipula del relativo contratto di locazione, si comunica che la S.V. dovrà versare a questo Istituto, tramite gli allegati bollettini di c/c postale la somma di € 10.341,54, comprensiva degli oneri di seguito indicati:

1) Deposito a garanzia degli obblighi contrattuali	€	212,08
2) Mensilità di fitto oggettivo	€	106,04
3) Importo dovuto per canoni arretrati al 30/04/2008	€	8.869,27
4) Importo dovuto per canoni arretrati dal 01/05/2008 al 30/04/2009	€	1.154,15

Totale (S.E. & O.) € 10.341,54

Il versamento delle somme, come di seguito specificato, dovrà essere effettuato entro e non oltre 20 (venti) giorni dal ricevimento della presente. Le ricevute dei versamenti, dovranno essere esibite al responsabile dell'Ufficio "Regolarizzazione Rapporto di Locazione", a pena di decadenza, entro lo stesso termine dei 20 (venti) giorni dal ricevimento della presente.

Si precisa che dall'importo dovuto così come quantificato al punto 3) della presente, saranno detratti tutti i versamenti effettuati dagli aventi diritto, esibendo le ricevute di versamento presso gli Uffici dell'Ente.

Si fa presente che, contestualmente al versamento di cui sopra, per la voce "Canoni arretrati", dovrà essere versato all'atto della regolarizzazione del Contratto, per la somma prevista, il 50 per cento, in un'unica soluzione, mentre per il restante importo dovuto del 50 per cento, è consentita una rateizzazione, in dodici rate consecutive, a partire dal mese successivo a quello della regolarizzazione, così come previsto dal comma 5 dell'art. 60 della L.R.n. 1 del 12/01/2005.

Si fa presente, inoltre, che la S.V. potrà concordare con questo IACP una dilazione del pagamento dell'intera somma dovuta, anche, con differenti modalità, secondo quanto previsto dall'art. 1 comma 1 della L.R. Puglia n. 5 del 16/03/2009 e della Delibera Commissariale n.036/09/C del 2/4/2009.

Si comunica altresì che, decorsi 20 giorni dalla data di ricezione della presente, gli importi dovuti saranno gravati degli interessi di mora.

Detto contratto, in esecuzione del disposto di cui all'art. 21 della legge 27/12/97, n. 449 (legge finanziaria 1998) sarà soggetto a registrazione presso l'Ufficio del Registro di Brindisi.

La tassa di registrazione, stabilita nella misura del 2% dell'ammontare del canone annuo, con un minimo di € 67,00 per i contratti di importo inferiore o pari a € 2.582,00 cade per metà a carico di questo Istituto, in quanto proprietario dell'alloggio e per metà a carico della S.V. in quanto assegnatario in locazione.

La tassa di registrazione del contratto di locazione, nella misura di legge dovrà essere pagata dalla S.V. La quota del 50% di detta tassa, cadente a carico di questo IACP e corrisposta dalla S.V., verrà compensata con i canoni di locazione dovuti a decorrere dal mese successivo al primo. A tal uopo questo Istituto invierà alla S.V. i bollettini dei versamenti dei canoni mensili di locazione, completi della compensazione.

Si invita, quindi, la S.V. a presentarsi entro e non oltre 20 (venti) giorni dalla data di ricevimento della presente, presso l'Ufficio "Regolarizzazione Rapporto di Locazione" dello IACP di Brindisi, per la stipula del contratto di locazione, unitamente al proprio coniuge, entrambi muniti di documento di riconoscimento e codice fiscale.

Inoltre la S.V. dovrà consegnare al funzionario incaricato da questo Ente, un assegno circolare-non trasferibile- intestato a I.A.C.P. di Brindisi di € 67,00, per Tassa di registrazione, nonché un assegno circolare-non trasferibile- intestato a I.A.C.P. di Brindisi di € 87,72 per marche da bollo. La S.V. dovrà, inoltre, esibire le ricevute dei versamenti pari alla somma di € 10.341,54 mediante gli appositi bollettini di c/c postale prestampati ed allegati alla presente.

Si invita, inoltre, la S.V., ai fini della determinazione del canone di locazione, a compilare e consegnare agli uffici l'allegato modulo A di autocertificazione, completo dei dati relativi alla composizione ed ai redditi percepiti dal Suo/nucleo familiare nell'anno 2007.

Si comunica, infine, che il pagamento dei canoni mensili di locazione dovrà essere effettuato utilizzando i bollettini di C/C postale prestampati e forniti da questo Istituto all'atto della stipula del contratto di locazione, entro il mese di riferimento, pena l'applicazione della mora per ritardato pagamento nei modi e nei termini di legge.

Per ogni ulteriore informazione o chiarimento, la S.V. potrà presentarsi presso l'Ufficio Contratti dell' IACP nei giorni di Martedì, Giovedì e Venerdì, dalle ore 10.00 alle ore 12.00, o rivolgersi agli stessi Uffici telefonando al numero 0831.225711, centralino dell'Istituto Autonomo Case Popolari della provincia di Brindisi.

Il responsabile del procedimento amministrativo è il Sig. Cosimo Cannalire dipendente dello IACP della Provincia di Brindisi che potrà essere contattato telefonicamente al nr.0831-225710.

Distinti saluti,

Il Direttore Generale
(Ing. Maria Quarta)

Il Responsabile del Settore
(Dott. Franco Stasi)

sul
C/C n. 203729

di Euro 106,04

CODICE IBAN *****

Intestato a:

I.A.C.P.-VINC. E IMPIGNORABILE SENSI
ART.2 C.85 LEGGE 23.12.96 662

Eseguito da:

111010804532/0
GIGLIO VITTORIO
VIALE ARNO 38 A13
72100 - BRINDISI

Canone Locazione Maggio/2008

Scadenza: 10-05-2008

87/139 04 22-03-11 R1

0166 €*106,04*

VCY 0298 €*1,10*

P 0093

BOLLO DELL'UFF. POSTALE

sul
C/C n. 203729

di Euro 212,08

CODICE IBAN *****

Intestato a:

I.A.C.P.-VINC. E IMPIGNORABILE SENSI
ART.2 C.85 LEGGE 23.12.96 662

Eseguito da:

111010804532/0
GIGLIO VITTORIO
VIALE ARNO 38 A13
72100 - BRINDISI

Deposito Cauzionale 2008

Scadenza: 10-05-2008

87/139 04 22-03-11 R1

0167 €*212,08*

VCY 0299 €*1,10*

P 0094

BOLLO DELL'UFF. POSTALE



Cognome **GIGLIO**
Nome **VITTORIO**
Data e luogo di nascita **14/03/1958**
BRINDISI (BR)
Residenza **BRINDISI**
Via **VIALE ARNO 38/13**
Gruppo sanguigno



Il Funzionario
della
Motorizzazione Civile

UP MCTC di
BR



Rilasciata dal Prefetto di **BR**
il **15 GIU 1994**
Valevole fino al **15/6/1999**
Patente N. **BR2230295X**
C N **IL PREFETTO**

Categorie per le quali la patente è valida		Timbro di convalida
A	BR2230295X 04/01/94 Motori con o senza carrozzina laterale, motorelli con potenza a vuoto fino a 400 kg o massa complessiva non ecceden- dente a 300 kg.	
B	BR2230295X 04/01/94 Motori, ciclotti, motonavi, autoveicoli non eccedenti 3500 kg di massa complessiva e otto posti o sedili escluso il condu- cente, anche se trainati da rimorchi leggeri (1) (2).	
C	BR2230295X 04/01/94 Autoveicoli, esclusi quelli della categoria D, di massa complessi- va superiore a 3500 kg, anche se trainati da rimorchi leg- geri (1).	
D	***** Autoveicoli ed altri autoveicoli destinati al trasporto di persone con numero di posti di sedili superiore a otto, escluso il condu- cente, anche se trainati da rimorchi leggeri (1).	
E	***** Autoveicoli appartenenti alle categorie B, C, D per ciascuno delle quali il conducente sia abilitato, quando trainano un ri- morchi non leggeri, autotreno e autotreno (1).	

(1) Rimorchi leggeri e quelli che non eccedono la massa complessiva di 750 kg.
(2) È ammessa l'abito di un rimorchi non leggero se la massa complessiva non eccede
la massa a vuoto del veicolo trainato e se, a pieno carico, la massa totale del com-
plesso non supera 3500 kg.
(3) La guida di autotreno e autotreno destinati al trasporto di persone è consenti-
ta solo se il conducente è abilitato alla guida dei veicoli della categoria D - altri au-
tomobili - se abilitato alla categoria C.
Per la guida di macchine agricole occorre l'abilitazione alla guida dei veicoli della
categoria A o B, secondo i casi, per la guida delle macchine operatrici, l'abilitazione
alla guida dei veicoli della categoria B.

INDICAZIONI ADDIZIONALI

(04BR096480)
SOSTITUISCE BR2094729
PATENTE N. BR2230295X (M4E7TK)
VALIDA FINO AL 14/06/2004
NESSUNA PRESCRIZIONE

PATENTE N. BR2230295X (F1X73W)
VALIDA FINO AL 31/05/2009
NESSUNA PRESCRIZIONE

PRIMO RILASCIO IL
LIMITAZIONI ART 117 C.D.S.
PER CAT. "A" NESSUNA
PER CAT. "B" NESSUNA

1. Cognome **GIGLIO**
2. Nome **PIRELLA**
3. Data e luogo di nascita **1970/1/10**
BRINDISI
4. Residenza **BRINDISI**
Via **VIALE ARNO**
Gruppo sanguigno



FIRMA DEL TITOLARE

in Funzionamento
della
Motocicletta Civile

UP MCTC di
BR



Marca da bollo
e timbro

5. Rilasciata dal Prefetto di **BR**
il **15.5.10.1992**

6. Patente N. **BR2230295X**
C N IL PREFETTO

Categorie per le quali la patente è valida

- | | |
|----------|--|
| A | Motocicli con o senza carrozzina laterale, motocicli con massa a vuoto fino a 400 kg e massa complessiva non eccedente 1300 kg. |
| B | Motocicli, esclusi i motocicli, autoveicoli non eccedenti 3500 kg di massa complessiva e otto posti a sedere escluso il conducente, anche se trainanti un rimorchio leggero (1) (2). |
| C | Autoveicoli, esclusi quelli della categoria D, di massa complessiva superiore a 3500 kg, anche se trainanti un rimorchio leggero (1). |
| D | Autobus ed altri autoveicoli destinati al trasporto di persone con numero di posti a sedere superiore a otto, escluso il conducente, anche se trainanti un rimorchio leggero (1). |
| E | Autoveicoli appartenenti alle categorie B, C, D per i quali il conducente sia abilitato, quando trainano un rimorchio non leggero, autocaricati e autocaricati (3). |

(1) Rimorchio leggero e quello che non eccede la massa complessiva di 750 kg.
(2) E' ammesso il traino di un rimorchio non leggero se la massa complessiva non eccede la massa complessiva di 3500 kg.
(3) Per la guida di autocaricati e autocaricati trainanti al trasporto di persone e di merci sono necessari i requisiti di cui all'art. 12, comma 1, del D.Lgs. n. 286 del 1991.

Per la guida di macchine agricole occorre l'abilitazione alla guida dei veicoli della categoria A o B, secondo i casi, per la guida dell'autostrada.

Per la guida di macchine agricole occorre l'abilitazione alla guida dei veicoli della categoria A o B, secondo i casi, per la guida dell'autostrada.

RELAZIONI ADDIZIONALI

(04BR096480)
SOSTITUISCE BR2094729

PATENTE N. BR2230295X (M1K41K)
VALIDA FINO AL 14/05/2004
NESSUNA PRESCRIZIONE

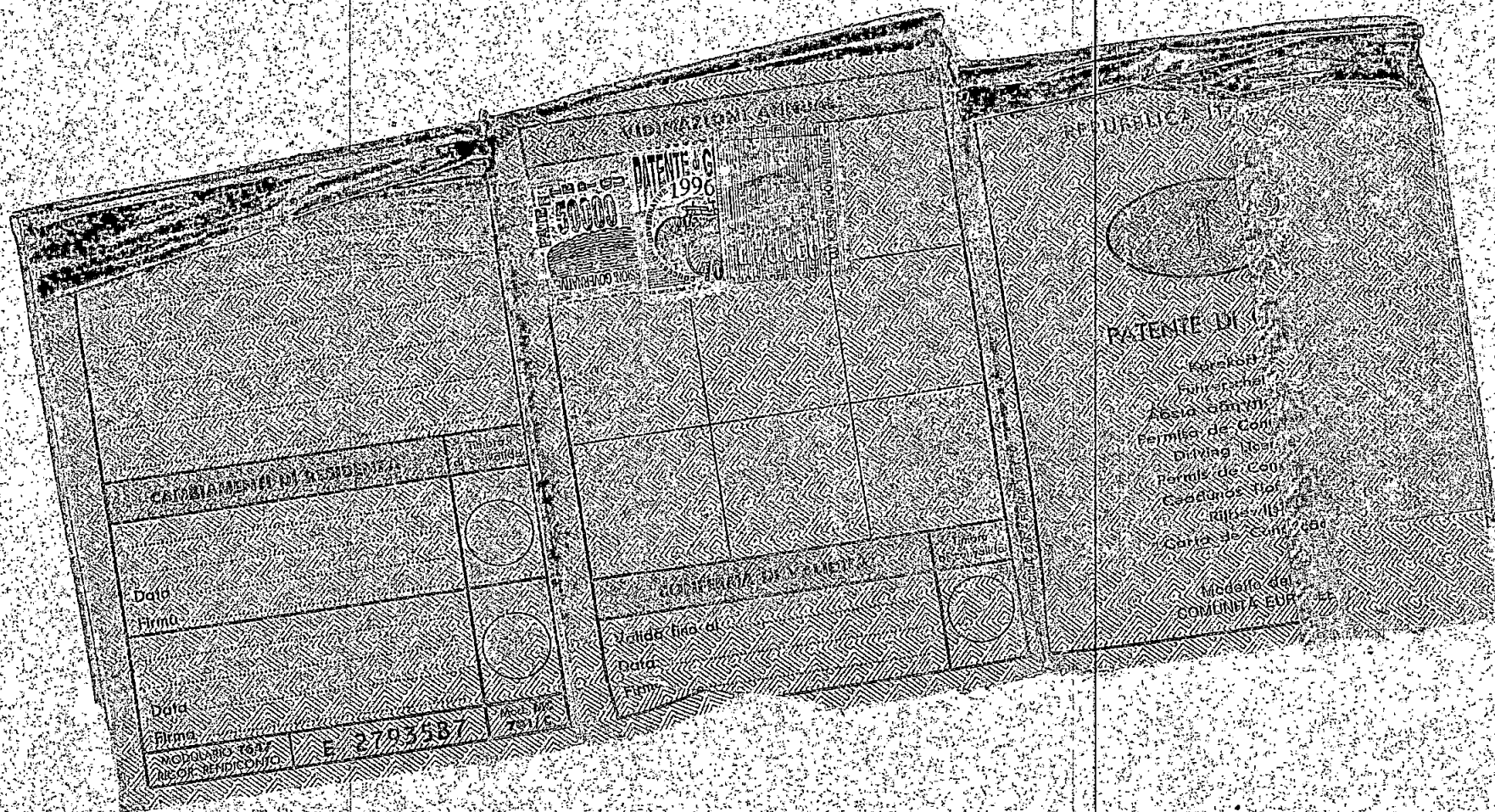
PATENTE N. BR2230295X (KYA/3M)
VALIDA FINO AL 31/05/2009
NESSUNA PRESCRIZIONE

PATENTE N. BR2230295X (LPSFHR)
VALIDA FINO AL 05/06/2014
NESSUNA PRESCRIZIONE

PRIMO RILASCIO IL

LIMITAZIONI ART. 117 C. 1

PER CAT. "A" NESSUNA
PER CAT. "B" NESSUNA



Posteitaliane



Avviso di ricevimento

EP 0683/EP 0505 - Mod. 23 I/P - MOD. 01304 (EX W8402E) - St. [3] Ed. 07/05

Da restituire a



CAPOLLA & ACCORDO,

Avviso di ricevimento

MM 01 080 4532/0



Raccomandata



Pacco



Assicurata

Euro

BARI CMP
Poste

04.05.11

MM 01 080 4532/0

Numero
Italiane

BRINDISI

Data di spedizione _____ Dall'ufficio postale di _____

Destinatario

S. S. GIGLIO VITTORIO

Via

VIALE ARNO, 38/01/13

C.A.P.

72100

Località

BRINDISI

DELLA PORTA SANDRA

28/4/11

Firma per esteso del ricevente
(Nome e Cognome)

Data

Firma dell'incaricato alla distribuzione

Bollo dell'ufficio
di distribuzione



Consegna effettuata ai sensi dell'art. 33 D.M. 09.04.01:

- Invii multipli a un unico destinatario
- Sottoscrizione rifiutata