

417212

ARCA NORD SALENTO
Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare
per la Provincia di Brindisi

Settore Inquilinato

- Vista la nota A.R. dell'1/08/2017 Prot. N. 5879 intestata a Giosa Francesca, assegnataria di un alloggio ERP, nata a Brindisi il 24/01/1986, e ivi residente alla via A. De Pace, 3 scala B int.5, i cui contenuti sono qui da intendersi integralmente riportati anche se non materialmente-----
- Visto il provvedimento di Voltura n. 409 del 27/07/2017 i cui contenuti sono qui da intendersi integralmente riportati anche se non materialmente;-----
- Visto l'importo dovuto per canoni arretrati per il periodo 21/10/1966 - 31/07/2017 di €13.404,90=;
- Alloggio originariamente assegnata a Guagliardo Anna;-----
- Pratica affidata all'Avv. Raffaele Montanaro professionista incaricato;-----
- Tutto ciò premesso e considerato:

----- Si conviene e si stipula quanto di seguito riportato:

- La sottoscritta Giosa Francesca, nata il 24/01/1986 a Brindisi e ivi residente alla via A. De Pace, 3 scala B int.5
- **numero di posizione: 251.01.005.0117-2** riconosce di dovere a questa Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare di Brindisi, già denominata IACP di Brindisi, la somma di **€13.404,90= dovuta per canoni di locazione già scaduti sino al 31/07/2017;**-----
- A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di **€13.404,90= (A)** in rate iniziali così come di seguito riportato;-----
- La sottoscritta si impegna altresì a corrispondere gli interessi, al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione pari a **€13,40= (B)** il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute per l'anno 2017;-----
- La sottoscritta dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per interessi sopra citati. -----
- La sottoscritta si dichiara consapevole che la inottemperanza a quanto sopra indicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della presente rateizzazione e l'attivazione delle procedure legali tendenti al recupero del residuo importo dovuto nonché al rilascio dell'alloggio.-----
- Tutto ciò premesso, la sottoscritta si impegna quindi a corrispondere la complessiva somma di **€13.418,30= [tredicimilaquattrocentodiciotto/30] (A+B)** con le seguenti modalità:

N.11 rate di €60,00= ciascuna a decorrere dal 30/09/2017 sino al 30/07/2018 ;-----

N. 01 rate a saldo ossia la dodicesima di €12.758,30= con scadenza il 30/05/2018

* Si allega copia di estratto conto al 31/12/2016; copia di rendiconto 2016 copia di nota A.R; copia di versamenti.

Brindisi 01/08/2017

L'assegnataria

Il sottoscritto Rag. Francesco Crusi in qualità di Responsabile di procedimento dichiara che la firma apposta, in mia presenza, in calce alla presente rateizzazione è autentica.

Identificata su esibizione di carta d'identità rilasciata dal Comune di Fasano che si allega in copia.

Il Responsabile del procedimento

(Rag. Francesco Crusi)

Si autorizza :

Il Responsabile del Settore Inquilinato

(Geom. Vittorio Serinelli)

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

Arca Nord - Salento, ai sensi dell'art. 13 del D. L. LGS n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

- 1- Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte di Arca Nord Salento;
- 2- Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi e regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale;
- 3- Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
- 4- I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con Arca Nord Salento. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
- 5- Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L. GS. N. 196/2003, la S.V. ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
- 6- Si informa, infine, che il responsabile del trattamento dei dati è Arca Nord Salento e che il responsabile del trattamento dei dati è il Rag. Francesco Crusi.

Ced

03/08/17

Codice
251010050117**Nominativo**
2 GIOSA FRANCESCA**Città**
BRINDISI**Indirizzo**
VIA A. DE PACE**N. Sc. Int.**
3 B 5**ANAGRAFICA UTENTE:** 251010050117/2**Nome:**

GIOSA FRANCESCA

Indirizzo:

VIA A. DE PACE 3 B 5

Cap - Città:

72100 - BRINDISI

Telefono:**In Locazione:**

DAL 01/04/2017

AL

Data Contratto:

01/08/2017

Deceduto:**Nota:****Cong. Acqua:****Estratto Conto:****Provvedimento** ☒ N° 409 Del 27/07/2017

Stampa richiesta da: iacp del: 01/08/2017 10:55:06

Per event. congr. bon. non
chi ha dato la ge. foris

3/08/2017



ARCA NORD SALENTO
Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare

Brindisi 5879
Prot. N.
Settore Inquilinato
Raccomandata A.R.

251.01.005.0117 2
GIOSA FRANCESCA
VIA A. DE PACE 3 B 5
BRINDISI

01/08/2017
72100

Oggetto : **Legge Regionale n. 10 del 07/04/2014 art. 13** **Subentro nella domanda e nell'assegnazione - Stipula contratto di locazione.**

Si porta a conoscenza della S.V. che questo Istituto, con determinazione n. 409 adottata in data **27/07/2017**, esecutiva a sensi di legge, ha accolto favorevolmente l'istanza di subentro nell'assegnazione, presentata a suo tempo dalla S.V.

Pertanto, al fine di provvedere alla stipula del relativo contratto di locazione, si comunica che la S.V. dovrà versare a questo Istituto, tramite gli allegati bollettini di c/c postale la somma di **€ 13.648,08**, comprensiva degli oneri di seguito indicati:

1) Deposito a garanzia degli obblighi contrattuali	€ 162,12
2) Mensilità di fitto oggettivo	€ 81,06
3) Importo dovuto per canoni arretrati (21/10/1996 - 31/07/2017)	€ 13.404,90

Totale (S.E. & O.) € 13.648,08

Il versamento delle somme, come di seguito specificato dovrà essere effettuato entro e non oltre 20 (dieci) giorni dal ricevimento della presente. Le ricevute dei versamenti dovranno essere esibite al responsabile dell'Ufficio Contratti, a pena di decadenza, entro lo stesso termine dei 20 (venti) giorni dal ricevimento della presente.

Si precisa che dall'importo dovuto così come quantificato al punto 3) della presente, oltre eventuali interessi di mora, saranno detratti tutti i versamenti effettuati dagli aventi diritto, esibendo le ricevute di versamento presso gli Uffici dell'Ente.

Si fa presente che, contestualmente al versamento di cui sopra, per la sola voce "Canoni arretrati", potrà essere consentita, a discrezione dell'Amministrazione, una eventuale rateizzazione.

Si comunica altresì che, decorsi 20 giorni dalla data di ricezione della presente, gli importi dovuti saranno gravati degli interessi di mora.

Detto contratto, in esecuzione del disposto di cui all'art. 21 della legge 27/12/97, n. 449 (legge finanziaria 1998) sarà soggetto a registrazione presso l'Ufficio del Registro di Brindisi.

La tassa di registrazione, stabilita nella misura del 2% dell'ammontare del canone annuo, con un minimo di € 67,00 per i contratti di importo inferiore o pari a € 2.582,00 cade per metà a carico di questo Istituto, in quanto proprietario dell'alloggio e per metà a carico della S.V. in quanto assegnatario in locazione.

La tassa di registrazione del contratto di locazione, nella misura di legge dovrà essere pagata dalla S.V. La quota del 50% di detta tassa, cadente a carico di questo IACP e corrisposta dalla S.V., verrà compensata con i canoni di locazione dovuti a decorrere dal mese successivo al primo. A tal uopo questo Istituto invierà alla S.V. i bollettini dei versamenti dei canoni mensili di locazione, completi della compensazione.

Si invita, quindi, la S.V. a presentarsi entro e non oltre 20 (venti) giorni dalla data di ricevimento della presente, presso l'Ufficio Contratti dello ARCA Nord Salento, per la stipula del contratto di locazione, unitamente al proprio coniuge, entrambi muniti di documento di riconoscimento e codice fiscale.

Inoltre la S.V. dovrà consegnare al funzionario incaricato da questo Ente, un assegno circolare-non trasferibile- intestato a ARCA Nord Salento di € 67,00, per Tassa di registrazione, nonché un assegno circolare-non trasferibile- intestato a ARCA Nord Salento di € 96,00, per marche da bollo. La S.V. dovrà, inoltre, esibire la ricevuta del versamento della somma di € 13.648,08 mediante gli appositi bollettini di c/c postale prestampati ed allegati alla presente.

Si invita, inoltre, la S.V., ai fini della determinazione del canone di locazione, a compilare e consegnare agli uffici l'allegato modulo A di autocertificazione, completo dei dati relativi alla composizione ed ai redditi percepiti dal Suo/nucleo familiare nell'anno 2015.

Si comunica, infine, che il pagamento dei canoni mensili di locazione dovrà essere effettuato utilizzando i bollettini di C/C postale prestampati e forniti da questo Istituto all'atto della stipula del contratto di locazione, entro il mese di riferimento, pena l'applicazione della mora per ritardato pagamento nei modi e nei termini di legge.

Per ogni ulteriore informazione o chiarimento, la S.V. potrà presentarsi presso l'Ufficio Contratti dell' IACP nei giorni di Martedì, Giovedì e Venerdì, dalle ore 10.00 alle ore 12.00, o rivolgersi agli stessi Uffici telefonando al numero 0831.225711, centralino dell'Istituto Autonomo Case Popolari della provincia di Brindisi.

Il responsabile del procedimento amministrativo è il Sig. Giuseppe Perrucci dipendente dello IACP della Provincia di Brindisi che potrà essere contattato telefonicamente al nr.0831-225709.

Distinti saluti.

Il Responsabile del procedimento
(Sig. Giuseppe Perrucci)

Il Responsabile del Settore
(Geom. Vittorio Serinelli)



sul
C/C n. 203729 di Euro 81,06

CODICE IBAN ****

Intestato a:
I.A.C.P.-VINC. E IMPIGNORABILE SENSI
ART.2 C.85 LEGGE 23.12.96 662

Eseguito da:
251010050117/2
GIOSA FRANCESCA
VIA A. DE PACE 3 B5
72100 - BRINDISI

Canone Locazione Aprile/2017

87/139 03 31-07-17 P 0057
VCYL 0274 €*81,06*
C/C 000000203729 €*1,50*
DEM

Scadenza: 10-04-2017

BOLLO DELL'UFF. POSTALE



CONTI CORRENTI POSTALI - Ricevuta di Versamento

BancoPosta



sul
C/C n. 203729 di Euro 162,12

CODICE IBAN ****

Intestato a:
I.A.C.P.-VINC. E IMPIGNORABILE SENSI
ART.2 C.85 LEGGE 23.12.96 662

Eseguito da:
251010050117/2
GIOSA FRANCESCA
VIA A. DE PACE 3 B5
72100 - BRINDISI

Deposito Cauzionale 2017

87/139 03 31-07-17 P 0056
VCYL 0273 €*162,12*
C/C 000000203729 €*1,50*
DEM

Scadenza: 10-04-2017

BOLLO DELL'UFF. POSTALE



sul C/C n. 203729 di Euro 81,06

TD 896 CODICE IBAN ****

Intestato a:
I.A.C.P.-VINC. E IMPIGNORABILE SENSI
ART.2 C.85 LEGGE 23.12.96 662

000000174481704354

Eseguito da:
GIOSA FRANCESCA
VIA A. DE PACE 3 B5
72100 - BRINDISI
Canone Locazione Aprile/2017



18000000174481704354120000002037291000000081063896

BOLLO DELL'UFF. POSTALE
codice cliente

IMPORTANTE: NON SCRIVERE NELLA ZONA SOTTOSTANTE
importo in euro numero conto

<000000174481704354> 00000081+06> 000000203729< 896>

CONTI CORRENTI POSTALI - Ricevuta di Accredito

BancoPosta



sul C/C n. 203729 di Euro 162,12

TD 896 CODICE IBAN ****

Intestato a:
I.A.C.P.-VINC. E IMPIGNORABILE SENSI
ART.2 C.85 LEGGE 23.12.96 662

000000174481704051

Eseguito da:
GIOSA FRANCESCA
VIA A. DE PACE 3 B5
72100 - BRINDISI
Deposito Cauzionale 2017



18000000174481704051120000002037291000000162123896

BOLLO DELL'UFF. POSTALE
codice cliente

IMPORTANTE: NON SCRIVERE NELLA ZONA SOTTOSTANTE
importo in euro numero conto

<000000174481704051> 00000162+12> 000000203729< 896>

REPUBBLICA ITALIANA
TESSERA SANITARIA
 CARTA REGIONALE DEI SERVIZI

Codice Fiscale: **GSIFNC86A64B180A** Sesso: **F**

Cognome: **GIOSA**
 Nome: **FRANCESCA**

Luogo di nascita: **BRINDISI**
 Provincia: **BR**

Data di nascita: **24/01/1986**

Data di scadenza: **12/05/2022**

CARTA REGIONALE DEI SERVIZI

Cognome **GIOSA**
 Nome **FRANCESCA**
 nato il **24-01-1986**
 (atto n. **92** P. **1** S. A. **1986**)
 a **BRINDISI (BR)**
 Cittadinanza **ITALIANA**
 Residenza **BRINDISI (BR)**
 Via **ANTONIETTA DE PACE 3**
 Stato civile **----**
 Professione **CASALINGA**

CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI

Statura **157**
 Capelli **BIONDI**
 Occhi **CELESTI**
 Segni particolari **---**

Firma del titolare 
BRINDISI li **20-12-2016**

IL SINDACO
COMUNE DI BRINDISI
 ISTRUTTORE AMM. VO
 Uff. Stato Civile Anagrafe Delegato
Di GIULIO Carolina

BRINDISI
 € 5,16
 CARTA DI...
 BRINDISI
 € 0,26
 DIRITTI DI SEGRETARIA



Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
251010050117	1 GUAGLIARDO ANNA	BRINDISI	VIA A. DE PACE	3	B	5

Estratto Conto 2016251010050117 1 **GUAGLIARDO ANNA**

VIA A. DE PACE 3 B 5 72100 BRINDISI

Provvedimento: Sanatoria Del
08/07/2005 N. 331/05
In Locazione dal: 21/10/1996 Al:
31/03/2017

Competenze Anno 2016

Mese	Canone	Data	Importo Num. Versato Bollet.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora
Gen	27,22	10/01/2016		0	31		0,00
Gen	226,91	10/01/2016		226,91	31	0,5	0,10
Feb	226,91	10/02/2016		453,82	29	0,5	0,18
Mar	226,91	10/03/2016		680,73	31	0,5	0,29
Apr	226,91	10/04/2016		907,64	30	0,5	0,37
Mag	226,91	10/05/2016		1134,55	31	0,5	0,48
Giu	226,91	10/06/2016		1361,4601	30	0,5	0,56
Lug	226,91	10/07/2016		1588,3701	31	0,5	0,67
Ago	226,91	10/08/2016		1815,2802	31	0,5	0,77
Set	226,91	10/09/2016		2042,1902	30	0,5	0,84
Ott	226,91	10/10/2016		2269,1001	31	0,5	0,96
Nov	226,91	10/11/2016		2496,01	30	0,5	1,03
Dic	226,91	10/12/2016		2722,9199	21	0,5	0,78

Situazione Anni Precedenti

Voce	Addebito	Accreditato
CANONI OGG. ANNI PRECEDENTI - Sanatoria	8022,52	
STORNO 70%- L.R.n.1/2005 art.60		5549,49
VERSAMENTI 97 C/COMPETENZE		90,38
VERSAMENTI 97 C/RESIDUI		4,29
MORA 2005	4,39	
VERSAMENTI 2005		331,16
C/COMPETENZE		
VERSAMENTI C/RESIDUI 2005		1290,31
COMPETENZE ANNO 2005	826,06	
MORA 2006	12,67	
VERSAMENTI 2006		8,55
C/COMPETENZE		
VERSAMENTI C/RESIDUI 2006		525,33
COMPETENZE 2006	867,07	
MORA 2007	15,05	
VERSAMENTI 2007		880,51
C/COMPETENZE		
VERSAMENTI C/RESIDUI 2007		220,7
COMPETENZE 2007	880,51	
MORA 2008	16,38	
VERSAMENTI C/RESIDUI 2008		250
COMPETENZE 2008	904,51	
MORA 2009	2,52	
VERSAMENTI 2009		25
C/COMPETENZE		
VERSAMENTI C/RESIDUI 2009		50
COMPETENZE 2009	303	
MORA 2010	1,8	
VERSAMENTI 2010		3
C/COMPETENZE		
VERSAMENTI		

Riepilogo - Anno 2016

Totale competenze Dovute - Anno 2016	2.750,14	-
Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2016	0,00	=
Totale Debito in C/Competenza - Anno 2016	2.750,14	+
Int. di Mora - Anno 2016	7,04	=
Totale Debito Anno 2016	2.757,18	

C/RESIDUI 2010		125
COMPETENZE 2010	410,5	
MORA 2011	20,9	
INTERESSI DI RATEO 2011	81,13	
COMPETENZE 2011	2600,22	
MORA 2012	4,77	
VERSAMENTI C/RESIDUI 2012		900
COMPETENZE 2012	944,87	
MORA 2013	1,8	
VERSAMENTI 2013		244,29
C/COMPETENZE VERSAMENTI C/RESIDUI 2013		150
COMPETENZE 2013	948,99	
MORA 2014	2,39	
COMPETENZE 2014	955,66	
MORA 2015	6,97	
COMPETENZE 2015	2750,14	
Totali	20.584,82	10.648,01
Totale Debito Anni Prec.	9.936,81	

Riepilogo Generale

Debito Anni Precedenti	9.936,81
Debito Anno 2016	2.757,18
Totale Debito al 31/12/2016	12.693,99

Legale: **MONTANARO RAFFAELE**

Data Testo

07/03/2005 DOMANDA SANATORIA GUAGLIARDO ANNA PROT. N. 2406 L.R.Puglia n.1/2005 art.60-Domanda regolarizzazione rapporto locativo.

09/06/2005 I bollettini versati nel 1997 sulla posizione di Gallo Camillo sono stati trasferiti sulla posizione contabile di Guagliardo Anna ,in quanto lo stesso risiede nell'alloggio sin dal 21/10/1996.

Anno	Data Stipula	Debito	Int. Leg.	Int. Rateo	Residuo Al	A Cura
0		0	0	0		
2005	10/10/2005	1213,56	0	24,38	28/02/2005	C
2007	17/09/2007	1987,33	0	54,13	31/12/2006	C
2011	16/11/2011	5490,46	0	81,13	30/11/2011	C
2012	22/10/2012	5243,46	0	127,89	31/12/2011	C
		13.934,81				

Anno	Scadenza	Importo	+/- Lire	Ipm.to Lire
2005	31/10/2005	101,13	0	195814
2005	30/11/2005	101,13	0	195814
2005	30/12/2005	101,13	0	195814
2005	30/01/2006	101,13	0	195814
2005	28/02/2006	101,13	0	195814
2005	28/03/2006	101,13	0	195814
2005	28/04/2006	101,13	0	195814
2005	28/05/2006	101,13	0	195814

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
251010050117	1 GUAGLIARDO ANNA	BRINDISI	VIA A. DE PACE	3	B	5

Competenze

Anno	Voce Competenza	Dal	Al	Importo	Mora	Importo Annuo
2017	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	27,22	N	27,22
2017	Fitto Mensile	1	3	226,91	S	680,73
2016	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	27,22	N	27,22
2016	Fitto Mensile	1	12	226,91	S	2722,92
2015	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	27,22	N	27,22
2015	Fitto Mensile	1	12	226,91	S	2722,92
2014	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	9,46	N	9,46
2014	Fitto Mensile	1	12	78,85	S	946,2
2013	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	9,39	N	9,39
2013	Fitto Mensile	1	12	78,3	S	939,6
2013	AQP PREGRESSA 2003-2008	1	12	14	N	168
2012	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	9,35	N	9,35
2012	Fitto Mensile	1	12	77,96	S	935,52
2012	AQP PREGRESSA 2003-2008	1	12	13	N	156
2011	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	27,22	N	27,22
2011	Fitto Mensile	1	11	226,91	S	2496,01
2011	Fitto Mensile	12	12	76,99	S	76,99
2011	AQP PREGRESSA 2003-2008	1	12	12	N	144
2010	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	4,06	N	4,06
2010	Fitto Mensile	1	12	33,87	S	406,44
2010	AQP PREGRESSA 2003-2008	1	12	11	N	132
2009	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	3	N	3
2009	Fitto Mensile	1	12	25	S	300
2008	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	8,95	N	8,95
2008	Fitto Mensile	1	12	74,63	S	895,56
2007	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	8,71	N	8,71
2007	Fitto Mensile	1	12	72,65	S	871,8
	50% TASSA					

2006	REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	8,55 N	8,55
2006	Fitto Mensile	1	12	71,29 S	855,48
2006	Conguaglio Canoni Set/Dic 2006	12	12	3,04 N	3,04
2005	Deposito Cauzionale	3	3	223,26 N	223,26
2005	Fitto Mensile	4	4	37,2 S	37,2
2005	Fitto Mensile	5	12	70,7 S	565,6
					16.449,62

Stampa richiesta da: **iACP** del: **01/08/2017 10:34:09**

2005	28/06/2006	101,13	0	195814
2005	28/07/2006	101,13	0	195814
2005	28/08/2006	101,13	0	195814
2005	28/09/2006	101,13	0	195814
2007	30/10/2007	50	0	96813
2007	30/11/2007	50	0	96813
2007	30/12/2007	50	0	96813
2007	30/01/2008	50	0	96813
2007	29/02/2008	50	0	96813
2007	29/03/2008	50	0	96813
2007	29/04/2008	50	0	96813
2007	29/05/2008	50	0	96813
2007	29/06/2008	50	0	96813
2007	29/07/2008	50	0	96813
2007	29/08/2008	50	0	96813
2007	29/09/2008	1437,33	0	2783058
2011	30/12/2011	100	0	193627
2011	30/01/2012	100	0	193627
2011	29/02/2012	100	0	193627
2011	29/03/2012	100	0	193627
2011	29/04/2012	100	0	193627
2011	29/05/2012	100	0	193627
2011	29/06/2012	100	0	193627
2011	29/07/2012	100	0	193627
2011	29/08/2012	100	0	193627
2011	29/09/2012	100	0	193627
2011	29/10/2012	100	0	193627
2011	29/11/2012	4390,46	0	8501115
2012	30/11/2012	150	0	290440
2012	30/12/2012	150	0	290440
2012	30/01/2013	150	0	290440
2012	28/02/2013	150	0	290440
2012	28/03/2013	150	0	290440
2012	28/04/2013	150	0	290440
2012	28/05/2013	150	0	290440
2012	28/06/2013	150	0	290440
2012	28/07/2013	150	0	290440
2012	28/08/2013	150	0	290440
2012	28/09/2013	150	0	290440
2012	28/10/2013	3593,46	0	6957908
		13.934,81		26.981.529

Stampa richiesta da: iacp del: 01/08/2017 10:33:09

Codice
251010050117

Nominativo
1 GUAGLIARDO ANNA

Città
BRINDISI

Indirizzo
VIA A. DE PACE

N. Sc. Int.
3 B 5

Estratto Conto 2016

251010050117 1 **GUAGLIARDO ANNA**

VIA A. DE PACE 3 B 5 72100 BRINDISI

Provvedimento: Sanatoria Del
08/07/2005 N. 331/05
In Locazione dal: 21/10/1996 Al:
31/03/2017

Competenze Anno 2016

Mese	Canone	Data	Importo Versato	Num. Bollet.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora
Gen	27,22	10/01/2016			0	31		0,00
Gen	226,91	10/01/2016			226,91	31	0,5	0,10
Feb	226,91	10/02/2016			453,82	29	0,5	0,18
Mar	226,91	10/03/2016			680,73	31	0,5	0,29
Apr	226,91	10/04/2016			907,64	30	0,5	0,37
Mag	226,91	10/05/2016			1134,55	31	0,5	0,48
Giu	226,91	10/06/2016			1361,4601	30	0,5	0,56
Lug	226,91	10/07/2016			1588,3701	31	0,5	0,67
Ago	226,91	10/08/2016			1815,2802	31	0,5	0,77
Set	226,91	10/09/2016			2042,1902	30	0,5	0,84
Ott	226,91	10/10/2016			2269,1001	31	0,5	0,96
Nov	226,91	10/11/2016			2496,01	30	0,5	1,03
Dic	226,91	10/12/2016			2722,9199	21	0,5	0,78

Situazione Anni Precedenti

Voce	Addebito	Accredito
CANONI OGG. ANNI PRECEDENTI - Sanatoria	8022,52	
STORNO 70%- L.R.n.1/2005 art.60		5549,49
VERSAMENTI 97 C/COMPETENZE		90,38
VERSAMENTI 97 C/RESIDUI		4,29
MORA 2005	4,39	
VERSAMENTI 2005 C/COMPETENZE		331,16
VERSAMENTI C/RESIDUI 2005		1290,31
COMPETENZE ANNO 2005	826,06	
MORA 2006	12,67	
VERSAMENTI 2006 C/COMPETENZE		8,55
VERSAMENTI C/RESIDUI 2006		525,33
COMPETENZE 2006	867,07	
MORA 2007	15,05	
VERSAMENTI 2007 C/COMPETENZE		880,51
VERSAMENTI C/RESIDUI 2007		220,7
COMPETENZE 2007	880,51	
MORA 2008	16,38	
VERSAMENTI C/RESIDUI 2008		250
COMPETENZE 2008	904,51	
MORA 2009	2,52	
VERSAMENTI 2009 C/COMPETENZE		25
VERSAMENTI C/RESIDUI 2009		50
COMPETENZE 2009	303	
MORA 2010	1,8	
VERSAMENTI 2010 C/COMPETENZE		3
VERSAMENTI		

Riepilogo - Anno 2016

Totale competenze Dovute - Anno 2016	2.750,14	-
Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2016	0,00	=
Totale Debito in C/Competenza - Anno 2016	2.750,14	+
Int. di Mora - Anno 2016	7,04	=
Totale Debito Anno 2016	2.757,18	

C/RESIDUI 2010		125
COMPETENZE 2010	410,5	
MORA 2011	20,9	
INTERESSI DI RATEO 2011	81,13	
COMPETENZE 2011	2600,22	
MORA 2012	4,77	
VERSAMENTI C/RESIDUI 2012		900
COMPETENZE 2012	944,87	
MORA 2013	1,8	
VERSAMENTI 2013		244,29
C/COMPETENZE VERSAMENTI C/RESIDUI 2013		150
COMPETENZE 2013	948,99	
MORA 2014	2,39	
COMPETENZE 2014	955,66	
MORA 2015	6,97	
COMPETENZE 2015	2750,14	
Totali	20.584,82	10.648,01
Totale Debito Anni Prec.	9.936,81	

Riepilogo GeneraleDebito Anni Precedenti **9.936,81**Debito Anno 2016 **2.757,18**Totale Debito al 31/12/2016 **12.693,99**Legale: **MONTANARO RAFFAELE**

Data Testo

07/03/2005 **DOMANDA SANATORIA GUAGLIARDO ANNA PROT. N. 2406 L.R.Puglia n.1/2005 art.60-Domanda
regolarizzazione rapporto locativo.**09/06/2005 **I bollettini versati nel 1997 sulla posizione di Gallo Camillo sono stati trasferiti sulla posizione contabile di
Guagliardo Anna ,in quanto lo stesso risiede nell'alloggio sin dal 21/10/1996.**

Anno	Data Stipula	Debito	Int. Leg.	Int. Rateo	Residuo Al	A Cura
0		0	0	0		
2005	10/10/2005	1213,56	0	24,38	28/02/2005	C
2007	17/09/2007	1987,33	0	54,13	31/12/2006	C
2011	16/11/2011	5490,46	0	81,13	30/11/2011	C
2012	22/10/2012	5243,46	0	127,89	31/12/2011	C
		13.934,81				

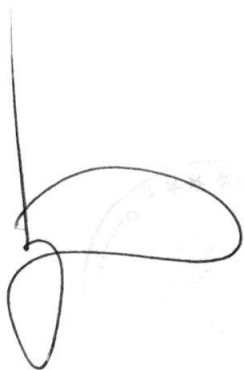
Anno	Scadenza	Importo	+/- Lire	Ipm.to Lire
2005	31/10/2005	101,13	0	195814
2005	30/11/2005	101,13	0	195814
2005	30/12/2005	101,13	0	195814
2005	30/01/2006	101,13	0	195814
2005	28/02/2006	101,13	0	195814
2005	28/03/2006	101,13	0	195814
2005	28/04/2006	101,13	0	195814
2005	28/05/2006	101,13	0	195814

2005	28/06/2006	101,13	0	195814
2005	28/07/2006	101,13	0	195814
2005	28/08/2006	101,13	0	195814
2005	28/09/2006	101,13	0	195814
2007	30/10/2007	50	0	96813
2007	30/11/2007	50	0	96813
2007	30/12/2007	50	0	96813
2007	30/01/2008	50	0	96813
2007	29/02/2008	50	0	96813
2007	29/03/2008	50	0	96813
2007	29/04/2008	50	0	96813
2007	29/05/2008	50	0	96813
2007	29/06/2008	50	0	96813
2007	29/07/2008	50	0	96813
2007	29/08/2008	50	0	96813
2007	29/09/2008	1437,33	0	2783058
2011	30/12/2011	100	0	193627
2011	30/01/2012	100	0	193627
2011	29/02/2012	100	0	193627
2011	29/03/2012	100	0	193627
2011	29/04/2012	100	0	193627
2011	29/05/2012	100	0	193627
2011	29/06/2012	100	0	193627
2011	29/07/2012	100	0	193627
2011	29/08/2012	100	0	193627
2011	29/09/2012	100	0	193627
2011	29/10/2012	100	0	193627
2011	29/11/2012	4390,46	0	8501115
2012	30/11/2012	150	0	290440
2012	30/12/2012	150	0	290440
2012	30/01/2013	150	0	290440
2012	28/02/2013	150	0	290440
2012	28/03/2013	150	0	290440
2012	28/04/2013	150	0	290440
2012	28/05/2013	150	0	290440
2012	28/06/2013	150	0	290440
2012	28/07/2013	150	0	290440
2012	28/08/2013	150	0	290440
2012	28/09/2013	150	0	290440
2012	28/10/2013	3593,46	0	6957908
		13.934,81		26.981.529

Stampa richiesta da: iacp del: 01/08/2017 09:00:49

Viso per la registrazione al fine
della stipula del contratto di locazione

08.08.2017

A handwritten signature in black ink, consisting of a large loop followed by a vertical stroke.