

412862

**ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI PER LA PROVINCIA DI BRINDISI
(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13/09/1940 N. 1474)**

SETTORE INQUILINATO

Il sottoscritto Saracino Antonio, nato a Francavilla Fontana il 5/07/1930, assegnatario di un alloggio ERP realizzato nel Comune di Francavilla Fontana in viale Abbadessa, 65 scala B int.7 riconosce di dovere a questo IACP di Brindisi la somma di **€4.226,00=** dovuta a saldo per canoni di locazione già scaduti sino a tutto il 31.12.2012. - **Rinnovo dell' "ultima rata" così come convenuto nell' atto di rateizzazione redatto a cura IACP in data 11/06/2012. - Pratica affidata all'Avv. Raffaele Montanaro professionista incaricato IACP.**

A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di **€4.226,00= (A)** in rate iniziali così come specificato di seguito e comunque a decorrere **dal 27/07/2013** -----

Il sottoscritto si impegna altresì a corrispondere gli interessi, al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione pari a **€105,65= (B)** il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute -----

Il sottoscritto dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per interessi sopra citati. -----

Nel caso di favorevole accoglimento della presente istanza, il sottoscritto si dichiara consapevole che la inottemperanza a quanto sopra indicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della presente rateizzazione e la ripresa delle procedure legali tendenti al recupero del residuo importo dovuto nonché al rilascio dell'alloggio.-----

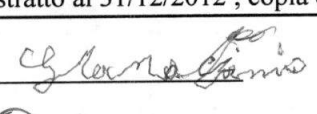
Tutto ciò premesso, il sottoscritto si impegna, quindi a corrispondere la complessiva somma di-----
€4.331,65 = [QUATROMILATRECENTOTRENTUNO/65] (A+B) con le seguenti modalità:

N.11 rate costanti di **€100,00 =** a decorrere dal 27/07/2013 sino al 27/05/2014 ;

N. 01 rate la " dodicesima " a saldo di **€3.231,65= con scadenza 27/06/2014.**

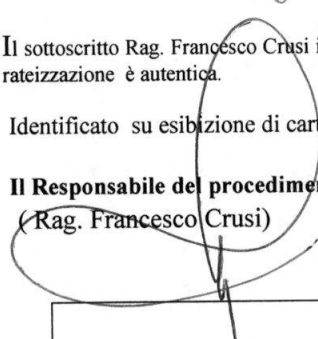
*Si allega copia di estratto al 31/12/2012 ; copia di rendiconto 2013 ..

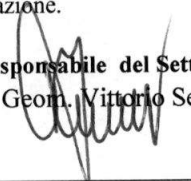
Brindisi, 27/06/2013

L' assegnatario 

Il sottoscritto Rag. Francesco Crusi in qualità di Responsabile di procedimento dichiara che la firma apposta, in mia presenza, in calce alla presente rateizzazione è autentica.

Identificato su esibizione di carta d'identità che si allega in copia alla presente rateizzazione.

Il Responsabile del procedimento
(Rag. Francesco Crusi) 

Il Responsabile del Settore Inquilinato
(Geom. Vittorio Serinelli) 

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

L' I.A.C.P. di Brindisi, ai sensi dell'art. 13 del D. L. LGS n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

- 1- Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte dello IACP;
- 2- Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi e regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale;
- 3- Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
- 4- I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con l'IACP. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
- 5- Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L. GS. N. 196/2003, la S.V. ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
- 6- Si informa, infine, che il responsabile del trattamento dei dati è l'IACP di Brindisi e che il responsabile del trattamento dei dati è il Rag. Francesco Crusi.

CED



STUDIO LEGALE RESTA

72021 FRANCAVILLA FONTANA (BR)
Vico Mercato, 11 – Tel. 0831.812459 Fax 0831.810609
tommasoresta@libero.it
PEC: resta.tommaso@coabrindisi.legalmail.it

Avv. Tommaso Resta
Patrocinante in Cassazione
Avv. Francesco di Castri
Avv. Alessandra Galetta

MANDATO AL DIFENSORE

* * * * *

Il sottoscritto **SARACINO ANTONIO** nato il 5.7.1930 a Francavilla Fontana ed ivi residente al Viale Abbadessa n. 65 conferisce espresso mandato all'avv. Francesco di Castri del Foro di Brindisi con studio in Francavilla Fontana al vico Mercato n. 11 affinché esso difensore lo rappresenti e difenda innanzi allo I.A.C.P. della Provincia di Brindisi in relazione alla pratica di recupero morosità da quest'ultimo intrapresa nei confronti del sottoscritto ed al fine di concordare espressamente un nuovo piano di dilazione del debito di € 4.303,23 ancora vantato dallo IACP con scadenza 30.6.2012 giusta ultimo bollettino di pagamento.

Delega espressamente il nominato difensore ad accedere presso gli Uffici dello IACP Provincia di Brindisi al fine della trattazione della pratica in questione.

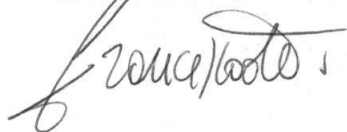
Francavilla Fontana, 25.6.2013

Antonio Saracino



È vera

Avv. Francesco di Castri



Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N. Sc. Int.
111080173568	0 SARACINO ANTONIO	FRANCAVILLA FONTANA	V.LE ABBADESSA	65 B 7

Estratto Conto 2012

111080173568 0 **SARACINO ANTONIO**
V.LE ABBADESSA 65 B 7 72021 FRANCAVILLA FONTANA

Provvedimento: Non Specificato Del N.
In Locazione dal: 01/08/1985 Al:

Competenze Anno 2012								Situazione Anni Precedenti			
Mese	Canone	Data	Importo Versato	Num. Bollet.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora	Voce	Addebito	Accredito
Gen	8,15	10/01/2012			0			0,00	Residuo 1990	2,03	
Gen		10/01/2012	8,15	130	0			0,00	MORA 1993 7,50%	37,48	
Gen		10/01/2012	67,92	396	67,92	0		0,00	SPESE POSTALI 1993	2,04	
Gen	67,92	10/01/2012			0			0,00	Residuo 1993	499,8	
Feb	67,92	10/02/2012			67,92			0,00	MORA 1994 7,00%	36,22	
Feb		02/02/2012	67,92	375	0	0		0,00	Spese Postali 1994	2,04	
Mar	67,92	10/03/2012			67,92			0,00	Residuo 1994	557	
Mar		02/03/2012	67,92	269	0	0		0,00	VERSAMENTI 94 C/RESIDUI		543,4
Apr	67,92	10/04/2012			67,92			0,00	MORA 1995 8,25%	12,49	
Apr		10/04/2012	67,92	250	0	0		0,00	Residuo 1995	151,34	
Mag	67,92	10/05/2012			67,92			0,00	VERSAMENTI 95 C/RESIDUI		566,92
Mag		03/05/2012	67,92	330	0	0		0,00	MORA 1996 8,25%	31,71	
Giu	67,92	10/06/2012			67,92			0,00	Residuo 1996	386,92	
Giu		05/06/2012	67,92	302	0	0		0,00	VERSAMENTI 96 C/RESIDUI		192,72
Lug	67,92	10/07/2012			67,92			0,00	MORA 1997 6,15%	30,29	
Lug		04/07/2012	67,92	307	0	0		0,00	Residuo 1997	492,48	
Ago	67,92	10/08/2012			67,92			0,00	VERSAMENTI 97 C/RESIDUI		386,92
Ago		06/08/2012	67,92	267	0	0		0,00	MORA 1998 4,40%	61,07	
Set	67,92	10/09/2012			67,92			0,00	Residuo 1998	1387,96	
Set		07/09/2012	67,92	242	0	0		0,00	VERSAMENTI 98 C/RESIDUI		492,48
Ott	67,92	10/10/2012			67,92			0,00	INTERESSI DI MORA 1999 (Legale)	34,69	
Ott		03/10/2012	67,92	234	0	0		0,00	MORA 1999	15,76	
Nov	67,92	10/11/2012			67,92			0,00	Residuo 1999	1390,51	
Nov		05/11/2012	67,92	457	0	0		0,00	Inter.su Residuo1999-Periodo1/1-31/12/00	32,77	
Dic	67,92	10/12/2012			67,92			0,00	INTERESSI RATEO 1999	38,58	
Dic		05/12/2012	67,92	304	0	0		0,00	VERSAMENTI 99 C/RESIDUI		622,5
Riepilogo - Anno 2012											
Totale competenze Dovute - Anno 2012						823,19	-				
Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2012						823,19	=				
Totale Debito in C/Competenza - Anno 2012						0,00	+				
Int. di Mora - Anno 2012						0,00	=				
Totale Credito Anno 2012						0,00					
										Residuo 2000	1392,66
										Int.suResidui 99-2000-Periodo1/1-31/12/01	52,43
										VERSAMENTI 2000 C/RESIDUI	1413,88
										MORA 2001	24,73
										VERSAMENTI 2001 C/RESIDUI	341,71
										COMPETENZE ANNO 2001	1390,03
										INTERESSI DI MORA 2002 (Legale)	127
										MORA 2002	19,53
										INT.su Residui99/01Periodo/99-31/12/01	66,48
										INTERESSI DI RATEO 2002	91,97
										VERSAMENTI C/RESIDUI 2002	206,6
										COMPETENZE ANNO 2002	1391,36

MORA 2003	16,13	
VERSAMENTI C/RESIDUI 2003		568,15
COMPETENZE ANNO 2003	1402,04	
MORA 2004	0,26	
VERSAMENTI 2004 C/COMPETENZE		1413,55
COMPETENZE ANNO 2004	1413,55	
INT.Su Residui99-2004Periodo1/1/99-31/12/04	88,72	
VERSAMENTI 2005 C/COMPETENZE		1428,1
COMPETENZE ANNO 2005	1428,1	
MORA 2006	0,01	
INT.Su Residui99-2005Periodo1/1/99-31/12/05	127,76	
VERSAMENTI 2006 C/COMPETENZE		856,39
COMPETENZE 2006	725,03	
MORA 2007		
INT.Su Residui 99-06 Periodo1/1/99-31/12/06	164,08	
VERSAMENTI 2007 C/COMPETENZE		462,49
COMPETENZE 2007	462,49	
MORA 2008		
INT.Su Residui 99-06 Periodo1/1/99-31/12/07	155,33	
VERSAMENTI 2008 C/COMPETENZE		474,01
COMPETENZE 2008	474,01	
VERSAMENTI 2009 C/COMPETENZE		803,19
COMPETENZE 2009	803,19	
VERSAMENTI 2010 C/COMPETENZE		812,52
COMPETENZE 2010	812,52	
INTERESSI DI RATEO 2011	95,2	
VERSAMENTI 2011 C/COMPETENZE		814,34
VERSAMENTI C/RESIDUI 2011		600
COMPETENZE 2011	814,34	
SPESE LAVORI ANTICIPATE DA IACP	54,55	
VERSAMENTI C/RESIDUI 2012		1100
Totali	18.825,87	14.099,87
Totale Debito Anni Prec.	4.726,00	

Versamenti Effettuati in C/Residui - Anno 2012

Data Versamento	Num. Bollet.	Imp.to Versato
10/01/2012	9	100,00
02/02/2012	20	100,00
02/03/2012	17	100,00
10/04/2012	15	100,00
03/05/2012	22	100,00
04/07/2012	20	100,00
06/08/2012	15	100,00
07/09/2012	22	100,00

€ 4.726,00

03/10/2012	34	100,00
05/11/2012	31	100,00
05/12/2012	30	100,00
Totale Vers. Effettuati in C/Residui		1.100,00

Riepilogo Generale

Debito Anni Precedenti	4.726,00
Credito Anno 2012	0,00
Totale Debito al 31/12/2012	4.726,00

Legale: **MONTANARO RAFFAELE**

Data Testo

23/02/2005 PRATICA RATEIZZATA DA CONTROLLARE

26/10/2012 Det. n.27/04/2011 N. 336/11/D addebito della quota pari a € 54.55 per somme anticipate dall'istituto

Anno	Data Stipula	Debito	Int. Leg.	Int. Rateo	Residuo Al	A Cura
1999	16/11/1999	1581,71	34,69	38,58	31/12/1998	
2002	28/05/2002	3725,67	127	91,97	31/12/2001	L
2011	20/06/2011	6442,11	0	95,2	31/12/2010	R
2012	11/06/2012	5403,23	0	131,78	31/12/2011	R
		17.152,72				

Anno	Scadenza	Importo	+/- Lire	Ipm.to Lire
1999	30/12/1999	131,81	-2	255217
1999	30/01/2000	131,81	-2	255217
1999	28/02/2000	131,81	-2	255217
1999	30/03/2000	131,81	-2	255217
1999	30/04/2000	131,81	-2	255217
1999	30/05/2000	131,81	-2	255217
1999	30/06/2000	131,81	-2	255217
1999	30/07/2000	131,81	-2	255217
1999	30/08/2000	131,81	-2	255217
1999	30/09/2000	131,81	-2	255217
1999	30/10/2000	131,81	-2	255217
1999	30/11/2000	131,81	-2	255217
2002	15/09/2002	51,65	0	100008
2002	15/10/2002	51,65	0	100008
2002	15/11/2002	51,65	0	100008
2002	15/12/2002	51,65	0	100008
2002	15/01/2003	51,65	0	100008
2002	15/02/2003	51,65	0	100008
2002	15/03/2003	51,65	0	100008
2002	15/04/2003	51,65	0	100008
2002	15/05/2003	51,65	0	100008
2002	15/06/2003	51,65	0	100008
2002	15/07/2003	51,65	0	100008
2002	15/08/2003	3157,52	0	6113811
2011	20/07/2011	100	0	193627
2011	20/08/2011	100	0	193627
2011	20/09/2011	100	0	193627
2011	20/10/2011	100	0	193627
2011	20/11/2011	100	0	193627
2011	20/12/2011	100	0	193627
2011	20/01/2012	100	0	193627
2011	20/02/2012	100	0	193627
2011	20/03/2012	100	0	193627
2011	20/04/2012	100	0	193627
2011	20/05/2012	100	0	193627
2011	20/06/2012	5342,11	0	10343767
2012	30/07/2012	100	0	193627
2012	30/08/2012	100	0	193627

Cognome **SARACINO**
 Nome **ANTONIO**
 nato il **05.07.1930**
 (atto n. **399** P. **1** S.)
 a **FRANCAVILLA FONTANA (BR)**
 Cittadinanza **ITALIANA**
 Residenza **FRANCAVILLA FONTANA (BR)**
 Via **LE ABBADESSA n.65**
 Stato civile **Coniugato**
 Professione **pensionato**

CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI

Statura **1.65**
 Capelli **grigi**
 Occhi **verdi**
 Segni particolari **//////////**
//////////

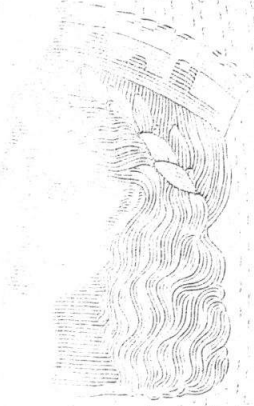

 Firma del titolare *Antonio Saracino*
 FRANCAVILLA FONTANA li **11/05/2010**

Impronta del dito indice sinistro

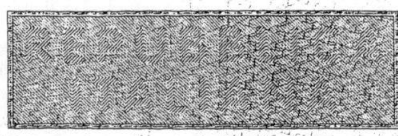
IL FUNZIONARIO DELEGATO
Annunziata de Gironimo
Assessor



SCADENZA 10/05/2020



AS 3670780



IP.Z.S. SPA - OFFICINA C.V. - ROMA

REPUBBLICA ITALIANA



COMUNE DI
 FRANCAVILLA FONTANA (BR)

CARTA D'IDENTITA'
 N° AS 3670780

DI
 SARACINO
 ANTONIO

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N. Sc. Int.
111080173568	0 SARACINO ANTONIO	FRANCAVILLA FONTANA	V.LE ABBADESSA	65 B 7

Bollettini 2013

Operatore	Fascetta	Data	Num	Importo	+/- Lire	In Conto	Imp. Lire	Boll.
7	0	07/01/2013	25	100	0 M	✓	193.627	
7	0	05/02/2013	177	33,44	0 S		64.748	
7	0	05/02/2013	318	278,72	0 C		539.677	
7	0	16/02/2013	240	69,35	0 C		134.280	
7	0	04/02/2013	36	100	0 M	✓	193.627	
7	0	06/03/2013	223	69,35	0 C		134.280	
7	0	06/03/2013	19	100	0 M	✓	193.627	
7	0	08/04/2013	264	69,35	0 C		134.280	
7	0	08/04/2013	25	100	0 M	✓	193.627	
7	0	07/05/2013	295	69,35	0 C		134.280	
7	0	07/05/2013	16	100	0 M	✓	193.627	
				1.089,56			2.109.680	

Stampa richiesta da: **iACP** del: **27/06/2013 10:57:52**