

405188

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI PER LA PROVINCIA DI BRINDISI
(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13/09/1940 N. 1474)

SETTORE INQUILINATO

Il sottoscritto De Giorgi Silvestro, nato il 17/11/1962 a Brindisi assegnatario di un alloggio in locazione, ottenuto ai sensi della legge 12/07/1991 n. 203 art.18, sito in Brindisi alla via P. Borsellino, 6 scala B int.5 **cod.inquilino: 421. 01.132.1831-0** riconosce di dovere a questo IACP la somma di **€14.492,07*=** dovuta per **canoni di locazione sino a tutto il 31/12/2013.**

A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di €14.492,07=(A) in rate iniziali così come specificato di seguito e comunque a decorrere dal 14/05/2014

Il sottoscritto si impegna altresì a corrispondere gli interessi, al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione pari a €144,92= (B) il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute;

Il sottoscritto dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per interessi sopra citati.

Il sottoscritto si dichiara consapevole che la inottemperanza a quanto sopra indicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della presente rateizzazione e la ripresa delle procedure legali, nonché relativa comunicazione alla Prefettura di Brindisi per le proprie competenze, intese al recupero del residuo importo dovuto nonché al rilascio dell'alloggio.

Tutto ciò premesso, il sottoscritto si impegna, quindi a corrispondere la complessiva somma di-----
€14. 636,99= [quattordicimilaseicentotrentasei/99] (A+B) con le seguenti modalità:

N.11 rate costanti di €100,00= a decorrere dal 14/05/2014 sino al 14/03/2015;

N. 01 rate a saldo ossia "la n. 12", con eventuale possibilità di rinnovo, di €13. 536, 99= con scadenza il 14/04/2015.

- Il presente atto ricognitivo di debito sospende momentaneamente il decreto di revoca, con decorrenza immediata, emesso dalla Prefettura di Brindisi in data 20/03/2014 che opportunamente si allega in copia formandone parte sostanziale ed inscindibile del presente atto.

*Si allega copia di estratto al 31/12/2012; copia di rendiconto 2013.

Brindisi, 14/04/2014

L' assegnatario

De Giorgi Silvestro

Il sottoscritto Rag. Francesco Crusi in qualità di Responsabile di procedimento dichiara che la firma apposta, in mia presenza, in calce alla presente rateizzazione è autentica.

Identificato su esibizione di patente di guida che si allega in copia alla presente rateizzazione.

Il Responsabile del procedimento
(Rag. Francesco Crusi)

Il Responsabile del Settore Inquilinato
(*Giorgio Vittorio Serinelli*)

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

L' I.A.C.P. di Brindisi, ai sensi dell'art. 13 del D. L. LGS n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

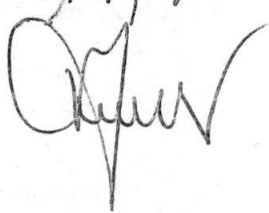
- 1- Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte dello IACP;
- 2- Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi e regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale;
- 3- Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
- 4- I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con l'IACP. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
- 5- Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L. GS. N. 196/2003, la S.V. ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
- 6- Si informa, infine, che il responsabile del trattamento dei dati è l'IACP di Brindisi e che il responsabile del trattamento dei dati è il Rag. Francesco Crusi

ALL'ISTITUTO AUTONOMO
CASE POPOLARI DI BRINDISI

SOTTOSCRITTO DE GIORGI SILVESTRO NATO A BRINDISI
17/11/62 A SEQUITO DEL DECRETO D: REVOCA NOTIFI-
TO DALLA PREFETTURA DI BRINDISI IN DATA 20/3/2014
IMPEGNA A RATEIZZARE IL DEBITO DI EURO ~~4640002,07~~
492,04= IN RATE COSTANTI E MENSILI DI EURO 100=
IMPEGNA INOLTRE, DOPO AVER SUPERATO IL MOMENTO
CRISI ECONOMICA IN CUI ATTUALMENTE SI TROVA A
DARE IL DEBITO MATURATO.

De Giorgi Silvestro

Amministratore
X Cron

14/4/14


OK

Prof. M. Quaresima





ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI DELLA PROV. DI BRINDISI
Prot. N. 3554
Data 14.04.2014



Prefettura di Brindisi
Ufficio Territoriale del Governo
Servizio Contabilità e Gestione Finanziaria

e-mail: ammincontabile.pref_brindisi@interno.it
pec: protocollo.prefbr@pec.interno.it

Prot. n. 9979-2014/S.C.G.F.

Brindisi, 26 marzo 2014

AL SIG. DE GIORGI SILVESTRO
Per il tramite dell'UFFICIO del GIUDICE di PACE
BRINDISI
gdp.brindisi@giustiziacert.it

e, p. c. ALL'ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
BRINDISI
info@pec.iacpbrindisi.it

OGGETTO: Legge 12/7/1991 n. 203 – art. 18 – Programma straordinario di edilizia residenziale da concedere in locazione o in godimento a dipendenti delle Amministrazioni dello Stato impegnati nella lotta alla criminalità – Sig. DE GIORGI SILVESTRO nato a BRINDISI il 17/11/1962 - Invio Decreto di revoca Alloggio.

Si trasmette, con valore di notifica, copia del decreto con il quale è stata revocata nei confronti della S.V. l'assegnazione dell'alloggio di edilizia sovvenzionata ubicato in Brindisi, alla Via Paolo Borsellino, 6 Sc. B int. 5, per inadempimento del combinato disposto degli artt. 7 e 9 del contratto di locazione e dell'art. 6 del regolamento ad esso legato e del quale ne costituisce parte integrante.

Pertanto la S. V. dovrà rilasciare l'alloggio entro sei mesi dalla odierna e comunque non oltre il 30/09/2014.

L'Istituto Autonomo Case Popolari è incaricato dell'esecuzione del provvedimento in questione, curando le conseguenti attività gestionali ed informando questa Prefettura della data di riconsegna delle chiavi dell'alloggio da parte del Sig. DE GIORGI SILVESTRO.

IL DIRIGENTE
(Albertini)

am

Prefettura di Brindisi - Area Servizi - Prot. Uscita N.0009979 del 20/03/2014



Il Prefetto della Provincia di Brindisi

Visti i bandi in data 31/3/2003 di assegnazione in locazione di n. 40 alloggi e di 130 alloggi di edilizia sovvenzionata realizzati in Brindisi, ai sensi dell'art. 18 del Decreto Legge 13 maggio 1991, n. 152, convertito con modificazioni dalla legge 12 luglio 1991, n. 203;

Vista l'istanza in data 12/07/2003 con la quale il Sig. DE GIORGI Silvestro, nato a Brindisi il 17/11/1962, in servizio presso l'Ufficio del Giudice di Pace di Brindisi chiedeva in locazione un alloggio ai sensi della normativa anzidetta;

Vista la graduatoria approvata dalla Commissione il 25/05/2004, a seguito della quale il Sig. DE GIORGI Silvestro otteneva il 20/12/2004 l'assegnazione di un alloggio in Brindisi in Via Paolo Borsellino, 6, Sc. B, int. 5;

Rilevato che, a carico del Sig. DE GIORGI Silvestro, su segnalazione dell'Istituto Case Popolari di Brindisi è emersa una situazione di grave insolvenza per canoni di locazione non pagati,

Vista la nota prefettizia prot. n. 2286 del 22/01/2013 notificata il 25/01/2013 con la quale è stato avviato il procedimento di decadenza dell'assegnazione dell'alloggio ai sensi della legge 241/90 per inadempimento del combinato disposto degli artt. 7 e 9 del contratto di locazione e dell'art. 6 del regolamento ad esso legato e del quale ne costituisce parte integrante.

Visto il D.M. 10/5/2002, n. 215;

DECRETA

è revocata, con decorrenza immediata, l'assegnazione in locazione nei confronti del Sig. DE GIORGI Silvestro, nato a Brindisi il 17/11/1962, in servizio presso l'Ufficio del Giudice di Pace di Brindisi, dell'alloggio di edilizia sovvenzionata sito in Brindisi in Via Paolo Borsellino, 6 Sc. B, int. 5;

Copia del presente provvedimento viene inviata direttamente all'interessato per la notifica, nonché consegnata all'Istituto Autonomo Case Popolari di Brindisi per tutte le attività gestionali di competenza e per l'esecuzione.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al T.A.R. entro 60 gg. o, in via alternativa, al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla notifica, previo pagamento del contributo unificato dell'importo di €. 600,00, da effettuare mediante versamento della somma all'Ufficio erariale competente, ai sensi degli artt. 13, comma 6-bis e 6-bis 1, 247, 248 e 249 del decreto del presidente della Repubblica 30 maggio 2002, n. 115.

Brindisi li 20 marzo 2014

P. IL PREFETTO
Il Viceprefetto Vicario
(laculla)

CONTI CORRENTI POSTALI - Ricevuta di Versamento - BancoPosta

ISTITUTO AUTONOMO
CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI
BRINDISI

€ sul
C/C n. 203729 di Euro 167,48

CODICE IBAN *****

intestato a:
I.A.C.P.-VINC. E IMPIGNORABILE SENSI ART.2
C.85 LEGGE 23.12.96 662

eseguito da: DE GIORGI SILVESTRO
Via Paolo Borsellino 6/B/5
72100 BRINDISI BR
Scadenza:10/02/2014
Canone Locazione Febbraio 2014
421.01.132.1831 - 0

PS DEM

87/101 05 14-04-14 P 0028
VCYL 0060 €*167,48*
C/C 000000203729 €*1,30*



CONTI CORRENTI POSTALI - Ricevuta di Accredito BancoPosta

€ sul
C/C n. 203729 di Euro 167,48

TD 896 CODICE IBAN *****

INTESTATO A:
I.A.C.P.-VINC. E IMPIGNORABILE SENSI ART.2
C.85 LEGGE 23.12.96 662

ESEGUITO DA: DE GIORGI SILVESTRO
Via Paolo Borsellino 6/B/5
72100 BRINDISI BR
Scadenza:10/02/2014
Canone Locazione Febbraio 2014
421.01.132.1831 - 0

000000125711402308

BOLLO DELL'UFF. POSTALE
codice cliente

18000000125711402308120000002037291000000167483896

IMPORTANTE: NON SCRIVERE NELLA ZONA SOTTOSTANTE
importo in euro numero conto

<000000125711402308> 00000167+48> 000000203729< 896>

Aut. DG/ISB/ E 30399 del 01.04.2010

Aut. DB/ISB/E 30389 del 01.04.2010

CONTI CORRENTI POSTALI - Ricevuta di Accreditamento -		CONTI CORRENTI POSTALI - Ricevuta di Versamento -	
BancoPosta		BancoPosta	
ATTENZIONE: PIEGARE E STRAPPARE LUNGO LE PERFORAZIONI		ATTENZIONE: PIEGARE E STRAPPARE LUNGO LE PERFORAZIONI	
ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI BRINDISI		ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI BRINDISI	
€ sul C/C n. 203729 di Euro 20,09		€ sul C/C n. 203729 di Euro 20,09	
CODICE IBAN *****		CODICE IBAN *****	
TD 896		TD 896	
INTESTATO A: I.A.C.P.-VINC. E IMPIGNORABILE SENSI ART.2 C.85 LEGGE 23.12.96 662		INTESTATO A: I.A.C.P.-VINC. E IMPIGNORABILE SENSI ART.2 C.85 LEGGE 23.12.96 662	
eseguito da: DE GIORGI SILVESTRO Via Paolo Borsellino 6/B/5 72100 BRINDISI BR Scadenza: 31/01/2014 Tassa di Registrazione 2014 421.01.132.1831 - 0		eseguito da: DE GIORGI SILVESTRO Via Paolo Borsellino 6/B/5 72100 BRINDISI BR Scadenza: 31/01/2014 Tassa di Registrazione 2014 421.01.132.1831 - 0	
18000000125711401189120000020372910000002003896		18000000125711401189120000020372910000002003896	

CONTI CORRENTI POSTALI - Ricevuta di Accreditamento -		CONTI CORRENTI POSTALI - Ricevuta di Versamento -	
BancoPosta		BancoPosta	
ATTENZIONE: PIEGARE E STRAPPARE LUNGO LE PERFORAZIONI		ATTENZIONE: PIEGARE E STRAPPARE LUNGO LE PERFORAZIONI	
ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI BRINDISI		ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI BRINDISI	
€ sul C/C n. 203729 di Euro 167,48		€ sul C/C n. 203729 di Euro 167,48	
CODICE IBAN *****		CODICE IBAN *****	
TD 896		TD 896	
INTESTATO A: I.A.C.P.-VINC. E IMPIGNORABILE SENSI ART.2 C.85 LEGGE 23.12.96 662		INTESTATO A: I.A.C.P.-VINC. E IMPIGNORABILE SENSI ART.2 C.85 LEGGE 23.12.96 662	
eseguito da: DE GIORGI SILVESTRO Via Paolo Borsellino 6/B/5 72100 BRINDISI BR Scadenza: 31/01/2014 Canone Locazione Gennaio 2014 421.01.132.1831 - 0		eseguito da: DE GIORGI SILVESTRO Via Paolo Borsellino 6/B/5 72100 BRINDISI BR Scadenza: 31/01/2014 Canone Locazione Gennaio 2014 421.01.132.1831 - 0	
18000000125711401189120000020372910000002003896		18000000125711401189120000020372910000002003896	

ISTITUTO AUTONOMO
CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI
BRINDISI



sul C/C n. 203729

di Euro 167,48

CODICE IBAN *****

intestato a:
I.A.C.P.-VINC. E IMPIGNORABILE SENSI ART.2
C.85 LEGGE 23.12.96 662

eseguito da: DE GIORGI SILVESTRO
Via Paolo Borsellino 6/B/5
72100 BRINDISI BR
Scadenza: 10/03/2014
Canone Locazione Marzo 2014
421.01.132.1831 - 0

P8

87/101 05 14-04-14 P 0025
VCYL 0057 €*167,48*
C/C 000000203729 €*1,30*
DEM

BOLLO DELL'UFF. POSTALE



Poste

053F00F0010001 01 01120287 81 P.4/9

ATTENZIONE: PIEGARE E STRAPPARE LUNGO LE PERFORAZIONI

CONTI CORRENTI POSTALI - Ricevuta di Versamento

BancoPosta

ISTITUTO AUTONOMO
CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI
BRINDISI



sul C/C n. 203729

di Euro 167,48

CODICE IBAN *****

intestato a:
I.A.C.P.-VINC. E IMPIGNORABILE SENSI ART.2
C.85 LEGGE 23.12.96 662

eseguito da: DE GIORGI SILVESTRO
Via Paolo Borsellino 6/B/5
72100 BRINDISI BR
Scadenza: 10/04/2014
Canone Locazione Aprile 2014
421.01.132.1831 - 0

P8

87/101 05 14-04-14 P 0029
VCYL 0061 €*167,48*
C/C 000000203729 €*1,30*
DEM

BOLLO DELL'UFF. POSTALE



Poste



sul C/C n. 203729

TD 896

CODICE IBAN *****

INTESTATO A:
I.A.C.P.-VINC. E IMPIGNORABILE SENSI ART.2
C.85 LEGGE 23.12.96 662

000000125711403318

ESEGUITO DA: DE GIORGI SILVESTRO
Via Paolo Borsellino 6/B/5
72100 BRINDISI BR
Scadenza: 10/03/2014
Canone Locazione Marzo 2014
421.01.132.1831 - 0



18000000125711403318120000002037291000000167483896

BOLLO DELL'UFF. POSTALE
codice clienteIMPORTANTE: NON SCRIVERE NELLA ZONA SOTTOSTANTE
importo in euro numero conto

td

<000000125711403318>

00000167+48> 000000203729< 896>

CONTI CORRENTI POSTALI - Ricevuta di Accredito

BancoPosta



sul C/C n. 203729

di Euro

167,48

TD 896

CODICE IBAN *****

INTESTATO A:
I.A.C.P.-VINC. E IMPIGNORABILE SENSI ART.2
C.85 LEGGE 23.12.96 662

000000125711404328

ESEGUITO DA: DE GIORGI SILVESTRO
Via Paolo Borsellino 6/B/5
72100 BRINDISI BR
Scadenza: 10/04/2014
Canone Locazione Aprile 2014
421.01.132.1831 - 0



18000000125711404328120000002037291000000167483896

BOLLO DELL'UFF. POSTALE
codice clienteIMPORTANTE: NON SCRIVERE NELLA ZONA SOTTOSTANTE
importo in euro numero conto

td

<000000125711404328>

00000167+48> 000000203729< 896>

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N. Sc. Int.
421011321831	0 DE GIORGI SILVESTRO	BRINDISI	Via Paolo Borsellino	6 B 5

Estratto Conto 2012

421011321831 0 DE GIORGI SILVESTRO

Via Paolo Borsellino 6 B 5 72100 BRINDISI

Provvedimento: Assegnazione Del
02/12/2004 N. 5374

In Locazione dal: 01/04/2005 Al:

Competenze Anno 2012**Situazione Anni Precedenti**

Mese	Canone	Data	Importo Versato	Num. Bollet.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora	Voce	Addebito	Accredito
Gen	19,6	10/01/2012			0	31		0,00	MORA 2005	7,83	
Gen	163,39	10/01/2012			163,39	31	1	0,14	VERSAMENTI C/RESIDUI 2005		466
Feb	163,39	10/02/2012			326,78	29	1	0,26	COMPETENZE ANNO 2005	2283,21	
Mar	163,39	10/03/2012			490,17	31	1	0,42	INT.su Residui Periodo 2005- 2006	52,33	
Apr	163,39	10/04/2012			653,56	30	1	0,54	MORA 2006	26,76	
Mag	163,39	10/05/2012			816,95	31	1	0,69	COMPETENZE 2006	1820,54	
Giu	163,39	10/06/2012			980,34	30	1	0,81	MORA 2007	35,4	
Lug	163,39	10/07/2012			1143,73	31	1	0,97	INT.Su Residui 99-06	136,41	
Ago	163,39	10/08/2012			1307,12	31	1	1,11	Periodo 1/1/99- 31/12/06		
Set	163,39	10/09/2012			1470,51	30	1	1,21	COMPETENZE 2007	1849,14	
Ott	163,39	10/10/2012			1633,9	31	1	1,39	MORA 2008	28,6	
Nov	163,39	10/11/2012			1797,29	30	1	1,48	INT.Su Residui 99-06	194,78	
Dic	163,39	10/12/2012			1960,68	21	1	1,13	Periodo 1/1/99- 31/12/07		

Riepilogo - Anno 2012

Totale competenze Dovute - Anno 2012	1.980,28	-
Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2012	0,00	=
Totale Debito in C/Competenza - Anno 2012	1.980,28	+
Int. di Mora - Anno 2012	10,13	=
Totale Debito Anno 2012	1.990,42	

COMPETENZE 2007	1849,14	
MORA 2008	28,6	
INT.Su Residui 99-06	194,78	
Periodo 1/1/99- 31/12/07		
VERSAMENTI 2008		154,26
C/COMPETENZE 2008	1869,63	
MORA 2009	16,05	
COMPETENZE 2009	1907,93	
MORA 2010	9,84	
VERSAMENTI C/RESIDUI 2010		752,42
COMPETENZE 2010	1937,98	
MORA 2011	14,92	
VERSAMENTI C/RESIDUI 2011		1305,26
COMPETENZE 2011	1951,56	
VERSAMENTI C/RESIDUI 2012		269
Totale	14.142,91	2.946,94
Totale Debito Anni Prec.	11.195,97	

**Versamenti Effettuati in
C/Residui - Anno 2012**

Data	Num. Versamento	Imp.to Bollet. Versato
24/01/2012	6	119,00